

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-1762 del 01/04/2026
Oggetto	Pratica nr. 8397 del 2026 - Attivita' nr. 3 : ATTO DI CONCESSIONE - VARIANTE DI CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE DEMANIALI AD USO OPERE DI CANTIERIZZAZIONE - CICLOVIA DEL SOLE TRONCHI N. 3, 4 E 7 COMUNE: BOLOGNA (BO) CORSO D'ACQUA: FIUME RENO TITOLARE: CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA CODICE PRATICA N. BO25T0146/26VR
Proposta	n. PDET-AMB-2026-1886 del 01/04/2026
Struttura adottante	Area Demanio Idrico
Dirigente adottante	UBALDO CIBIN

Questo giorno uno APRILE 2026 presso la sede di Largo Caduti del Lavoro, 6 - 40122 - Bologna, il Responsabile della Area Demanio Idrico, UBALDO CIBIN, determina quanto segue.



AREA DEMANIO IDRICO

OGGETTO: VARIANTE DI CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREE DEMANIALI AD USO OPERE DI CANTIERIZZAZIONE - CICLOVIA DEL SOLE TRONCHI N. 3, 4 E 7

COMUNE: BOLOGNA (BO)

CORSO D'ACQUA: FIUME RENO

TITOLARE: CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

CODICE PRATICA N. BO25T0146/26VR

LA DIRIGENTE

richiamate le seguenti norme e relativi provvedimenti che istituiscono Enti ed attribuiscono funzioni e competenze in materia di Demanio Idrico:

- la Legge Regionale Emilia-Romagna (L.R.) n. 44/1995 e ss.mm.ii, che istituisce l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente (ARPA) e riorganizza le strutture preposte ai controlli ambientali ed alla prevenzione collettiva;
- la L.R. n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", che modifica la denominazione di ARPA in ARPAE "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" e le assegna nuove funzioni in materia di ambiente ed energia; in particolare

quelle previste all'Art. 16, comma 2 e all'Art. 14, comma 1, lettere a) e f), di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo delle risorse idriche e dell'utilizzo del demanio idrico, precedentemente svolte dai Servizi Tecnici di Bacino Regionali (STB), ai sensi degli Artt. 86 e 89 del Decreto Legislativo (D.Lgs.) N. 112/98 e dell'Art. 140 e 142 della L.R. n. 3/1999;

- la D.G.R. n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse idriche e demanio idrico;
- la D.G.R. n. 2363/2016 che impartisce le prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli Artt. 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'Art. 15 comma 11 della medesima Legge;
- la DEL-2025-151 del 04/12/2025 Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale;
- la D.G.R. 31/2026 del 19/01/2026 Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia, la DEL-2026-7 del 28/01/2026 Direzione Amministrativa. Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 14/2026 del 13/02/2026 Direzione Amministrativa. Modifica dell'assegnazione organizzativa di alcuni incarichi di funzione a seguito della revisione dell'Assetto organizzativo generale e analitico dell'Agenzia;
- la DET-2026-123 del 24/02/2026 Direzione Amministrativa. Servizio Risorse Umane. Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae;

- la DEL-2026-26 del 26/02/2026 Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli;
- la DET-2026-160 del 04/03/2026 Area Demanio Idrico. Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all'Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all'assegnazione all'Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Demanio idrico;

viste le seguenti norme in materia di gestione dei corsi d'acqua, opere idrauliche, demanio idrico e disciplina dei procedimenti di concessione demaniali:

- Il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 e s.m.i.;
- la Legge 23 dicembre 2000, n. 388;
- la Legge Regionale 14 aprile 2004, n. 7;
- la Legge Regionale 6 marzo 2007, n. 4;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 18 Maggio 2009, n. 667 recante "Disciplinare tecnico per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua naturali ed artificiali e delle opere di difesa della costa nei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS)";

considerato che in riferimento alle procedure relative alle concessioni d'uso del Demanio idrico:

- con la **L.R. n.7/2004**, si è provveduto a disciplinare il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del titolo concessorio, determinando le tipologie di utilizzo e i relativi canoni da applicare;
- con le **D.G.R. n. 2363/2016 e 714/2022** sono state definite le direttive di coordinamento delle Agenzie Regionali e di semplificazione dei procedimenti relativi ai provvedimenti di utilizzo del demanio idrico, ai sensi della L.R. n. 13/2015;

preso atto che in merito agli oneri dovuti per l'utilizzo del demanio idrico la Regione Emilia-Romagna ha emanato le seguenti disposizioni:

- la D.G.R. 18 Giugno 2007, **n. 895** recante "Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico ai sensi dell'Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la D.G.R. 29 Giugno 2009, **n. 913** recante "Revisione canoni del demanio idrico ex Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la D.G.R. 11 Aprile 2011, **n. 469** recante "Revisione canoni del demanio idrico ex Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la D.G.R. 17 Febbraio 2014, **n. 173** recante "Revisione canoni del demanio idrico ex Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- **l'Art. 8 della L.R. n. 2/2015**, recante "Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico";
- la D.G.R. 28 Ottobre 2021, **n. 1717** recante "Disposizioni per la rideterminazione, specificazione dei canoni per l'utilizzo di acqua pubblica, semplificazione dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico e disposizione per attuare la piantumazione di nuovi alberi nelle aree demaniali";

Vista l'istanza assunta al Prot. 27/02/2026.0037998.E del 27/02/2026, Pratica n. **BO25T0146/26VR** presentata dall'**Ente CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA** C.F. e P.Iva 03428581205, con sede legale a Bologna (Bo), in Via Zamboni n. 13, **nella persona del Legale Rappresentante pro-tempore** in qualità di **Dirigente del Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie**, con cui viene richiesta **la variante alla concessione di occupazione demaniale temporanea ad uso opere di cantierizzazione** rilasciata con Determinazione del Dirigente n. **7094 del 12/12/2025** e con scadenza al 30/07/2026, **per ampliare l'area** già oggetto di concessione di 632 mq. **con una superficie integrativa pari a circa 8.123 mq.**, lungo il corso d'acqua **Fiume Reno**, identificato al Catasto Terreni (NCT) con **i seguenti elementi catastali integrativi:**

Foglio 97, Mappali 2450 parte, 732 parte

Foglio 100, Mappali 60 parte, 33 parte, 1496 parte

Foglio 101, Mappali 7 parte, 1414 parte, 1417 parte, 1421 parte

Foglio 102, Mappali 1433 antistante, 17 parte

Foglio 103, Mappali 1422 parte, 1367 parte, 1432 parte, 44 ant. parte

Foglio 141, Mappali 1088 parte, 1090 parte

Foglio 142, Mappali 1 parte, 1212 parte, 1214 parte, 1067 parte, 1071 parte;

Richiamata la Concessione di utilizzo di area demaniale per uso pista ciclopedonale intestata alla Città Metropolitana di Bologna, rilasciata da ARPAE con determinazione DET-AMB-2025-7080 del 11/12/2025 (Procedimento BO25T0144), **riguardanti le opere permanenti** nell'ambito del progetto denominato "II Lotto Prioritario della Ciclovia del Sole - Tronchi 3, 4 e 7 nella Città Metropolitana di Bologna";

Considerato che l'uso per il quale è stata richiesta la concessione di occupazione demaniale **è assimilabile a "opere di cantierizzazione"**, ai sensi dell'Art. 20 L.R. 7/2004 secondo gli aggiornamenti delle D.G.R. citate in premessa;

Considerato che, la concessione non è ubicata all'interno Sistema regionale delle aree protette e non rientra nel campo di applicazione della D.G.R. 30 luglio 2007 n. 1191;

Dato atto della richiesta di pubblicazione della domanda di concessione sul **BURER**;

Preso atto del Nulla Osta Idraulico integrativo del Settore Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Distretto Reno, Ufficio Territoriale di Bologna, dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, acquisito agli atti ai sensi del R.D. 523/1904, con Prot. 10/03/2026.0044076.E del 10/03/2026, in cui **si confermano le condizioni e prescrizioni contenute nel nulla Osta Idraulico rilasciato con protocollo 78890 del 03/11/2025** estendendole alle particelle catastali oggetto di variante, elencate come segue:

Comune: Bologna;

Dati catastali: Foglio 97, Mappali 2450 parte, 732 parte
Foglio 100, Mappali 60 parte, 33 parte, 1496 parte

Foglio 101, Mappali 7 parte, 1414 parte, 1417 parte, 1421
parte

Foglio 102, Mappali 1433 parte, 1433 antistante parte, 17
parte

Foglio 103, Mappali 44 parte, 1 parte, 1422 parte, 1367
parte, 1432 parte, 44 ant. parte

Foglio 141, Mappali 1088 parte, 1090 parte

Foglio 142, Mappali 1 parte, 1212 parte, 1214 parte, 1067
parte, 1071 parte,

e relativo elaborato grafico integrativo allegato parte
integrante del presente Atto (allegato 1);

Verificato che sono stati effettuati i seguenti
pagamenti degli oneri dovuti, antecedentemente il rilascio
della concessione:

- delle spese di istruttoria di **€ 75,00;**

Preso atto dell'istruttoria eseguita dal funzionario
incaricato dall'Amministrazione concedente, come risulta
dalla documentazione conservata agli atti;

Attestata la regolarità amministrativa;

Visto il D.lgs. 33/2013 e s. m. i. ed il piano
triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza
Arpae;

DETERMINA

richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa,

1) di rilasciare all'Ente CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA
C.F. e P.Iva 03428581205, con sede legale a Bologna (Bo), in
Via Zamboni n. 13, **nella persona del Legale Rappresentante**
pro-tempore in qualità di Dirigente del Settore Strade,
Sicurezza e Ciclovie, **la variante di concessione di**
occupazione demaniale temporanea ad uso opere di

cantierizzazione richiesta nell'ambito del progetto del "II LOTTO PRIORITARIO DELLA CICLOVIA DEL SOLE - TRONCHI N. 3, 4 E 7 NELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION-EU CUP C31B22001500006 - CIG A036B5599B", nel tratto compreso nel Comune di Bologna, per **area di cantiere per una superficie aggiuntiva di circa 8.123 mq.**, riguardante l'intervento in **Comune di Bologna** lungo il corso d'acqua **Fiume Reno**, identificato al Catasto Terreni (NCT) ai seguenti riferimenti catastali integrativi:
Foglio 97, Mappali 2450 parte, 732 parte
Foglio 100, Mappali 60 parte, 33 parte, 1496 parte
Foglio 101, Mappali 7 parte, 1414 parte, 1417 parte, 1421 parte
Foglio 102, Mappali 1433 antistante, 17 parte
Foglio 103, Mappali 1422 parte, 1367 parte, 1432 parte, 44 ant. parte
Foglio 141, Mappali 1088 parte, 1090 parte
Foglio 142, Mappali 1 parte, 1212 parte, 1214 parte, 1067 parte, 1071 parte;

2) di confermare la durata della concessione fino al 31/07/2026, ai sensi dell'Art. 17 della L.R. n. 7/2004), ed il Concessionario qualora intenda protrarre l'occupazione oltre il termine concesso, dovrà presentare istanza di rinnovo a questo Servizio prima della scadenza;

3) di confermare le condizioni da osservarsi per l'utilizzo del bene demaniale, contenute nella Determinazione n. 7094 del 12/12/2025 oggetto di variante;

4) di stabilire che le ulteriori condizioni e prescrizioni tecniche da osservarsi per l'utilizzo del bene demaniale sono **contenute nel Nulla Osta Idraulico integrativo** del Settore Sicurezza Territoriale e Protezione Civile Distretto Reno, Ufficio Territoriale di Bologna, dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna, acquisito agli atti ai sensi del R.D. 523/1904, con Prot. 10/03/2026.0044076.E del 10/03/2026, **allegato parte integrante del presente Atto (allegato 1)**;

5) di confermare l'esenzione dal pagamento **del canone annuale**, per l'uso assimilabile a **"opere di cantierizzazione"**, poiché riguardanti infrastrutture finalizzate all'esercizio di attività istituzionali dell'Ente richiedente senza scopo di lucro, ai sensi della D.G.R. 895/2007 lettera e) e D.G.R. 173/2014;

6) di confermare che il concessionario è esentato dal versamento della cauzione a garanzia degli obblighi derivanti dal rilascio di atti concessori, **in quanto costituisce Ente o soggetto pubblico** inserito nel conto economico consolidato individuato ai sensi dell'articolo 1, commi 2 e 3, della Legge n. 196/2009;

7) di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, **è soggetto a registrazione fiscale solo in caso d'uso**, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'art. 5, d.P.R. 131/1986;

8) di stabilire che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza a integrazione della Determinazione n. **7094 del 12/12/2025** oggetto di variante;

9) di notificare il presente provvedimento al richiedente e di inviarne copia all'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e Protezione Civile, per gli adempimenti di competenza;

10) di dare atto che si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs. 33/2013 e s. m. i.;

11) di dare atto che il responsabile del procedimento è il titolare dell'Incarico di Funzione del Polo specialistico Demanio Idrico Acque e Suoli, sede di Bologna - Ubaldo Cibin;

12) di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), nel termine di 60 giorni al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144 del R.D. n.1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.

Per la Responsabile dell'Area
Demanio Idrico Donatella
Eleonora Bandoli

firma il titolare
dell'incarico di funzione
delegato

Ubaldo Cibir



SETTORE COORDINAMENTO SICUREZZA TERRITORIALE
UFFICIO TERRITORIALE SICUREZZA TERRITORIALE
BACINO IDROGRAFICO RENO
ING. DAVIDE PARMEGGIANI

Spett.le ARPAE Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni
Metropolitana di Bologna
Unità Demanio Idrico
via PEC: aobo@cert.arpa.emr.it

Oggetto: Nulla Osta Idraulico integrativo relativo alla concessione demaniale temporanea rilasciata ad uso opere di cantierizzazione per la realizzazione del percorso ciclopedonale denominato "Ciclovia del Sole" II° lotto. Pratica BO25T0146

In riferimento alla nota proveniente da Città Metropolitana di Bologna – Settore Strade, Sicurezza e Ciclovie, acquisita al nostro protocollo n. 11184 del 27/02/2026, relativa alla richiesta di modifica del nulla Osta Idraulico rilasciato con nota protocollo 78890 del 03/11/2025 e relativa alla pratica di concessione BO25T0146, esaminata la documentazione allegata all'istanza si confermano le condizioni e prescrizioni contenute nella nota citata e si precisa che le particelle oggetto della citata concessione e interessate dalle opere di cantierizzazione sono integrate come segue:

- **Comune:** Bologna;
- **Dati catastali:** foglio 97, mappali 2450 parte, 732 parte
foglio 100, mappali 60 parte, 33 parte, 1496 parte
foglio 101, mappali 7 parte, 1414 parte, 1417 parte, 1421 parte
foglio 102, mappali 1433 parte, 1433 antistante parte, 17 parte
foglio 103, mappali 44 parte, 1 parte, 1422 parte, 1367 parte, 1432 parte, 44 ant. parte
foglio 141, mappali 1088 parte, 1090 parte
foglio 142, mappali 1 parte, 1212 parte, 1214 parte, 1067 parte, 1071 parte

Si allega elaborato grafico integrativo con individuazione delle aree oggetto della richiesta.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti riguardanti la presente, è possibile rivolgersi al funzionario di questo Ufficio Arch.i. Michele Straci (michele.straci@regione.emilia-romagna.it)

Distinti Saluti.

visto:
EQ responsabile del procedimento
Ing Federico Marrani
(firmato digitalmente)

Il Responsabile di Settore
Ing. Davide Parmeggiani
(firmato digitalmente)

FM/MS

Viale della Fiera 8
40127 Bologna

tel. 051.527.4530
fax 051.527.4315

e-mail: stpc.bologna@regione.emilia-romagna.it
pec: stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it

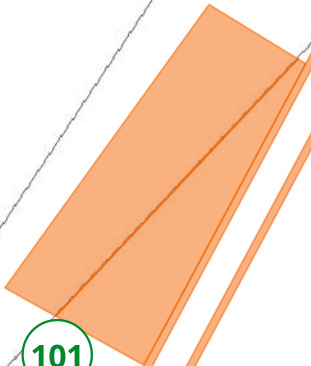
a uso interno DP	INDICE	LIV.1	LIV.2	LIV.3	LIV.4	LIV.5	ANNO	NUM	SUB
Classif	5685						Fasc.	2025	742



1420

42

1421



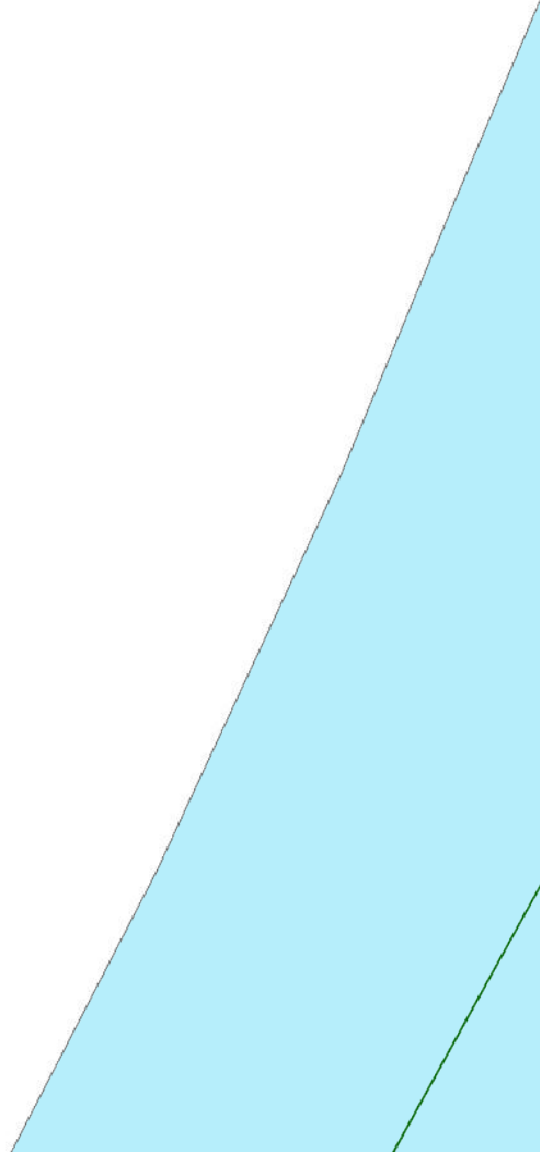
101

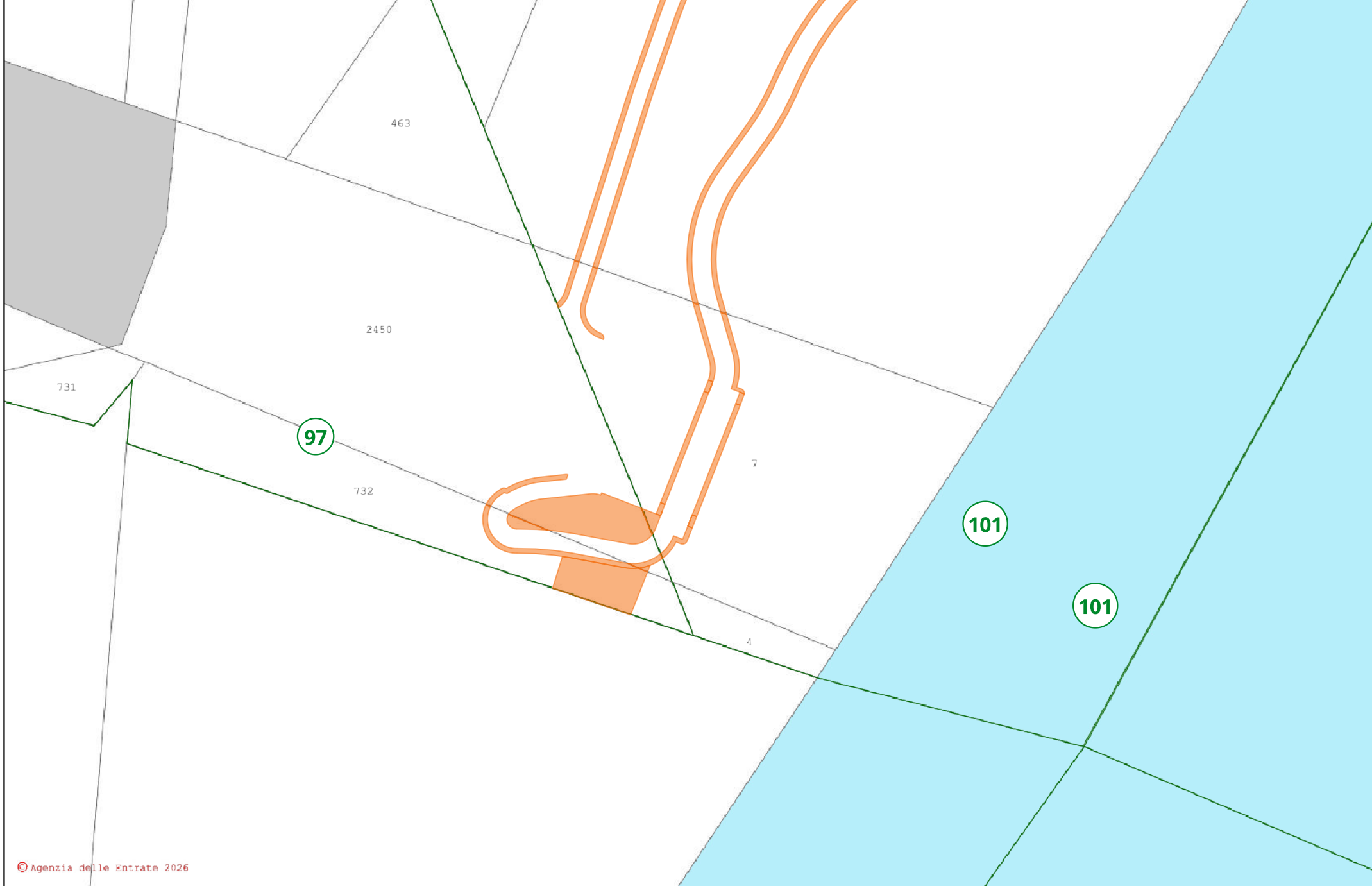
1414

43

1415

© Agenzia delle Entrate 2026



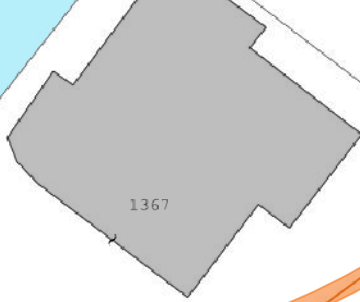


103

103

103

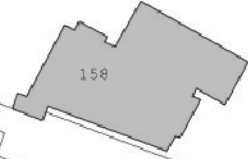
142



139

1432

1422



963

1427

1433

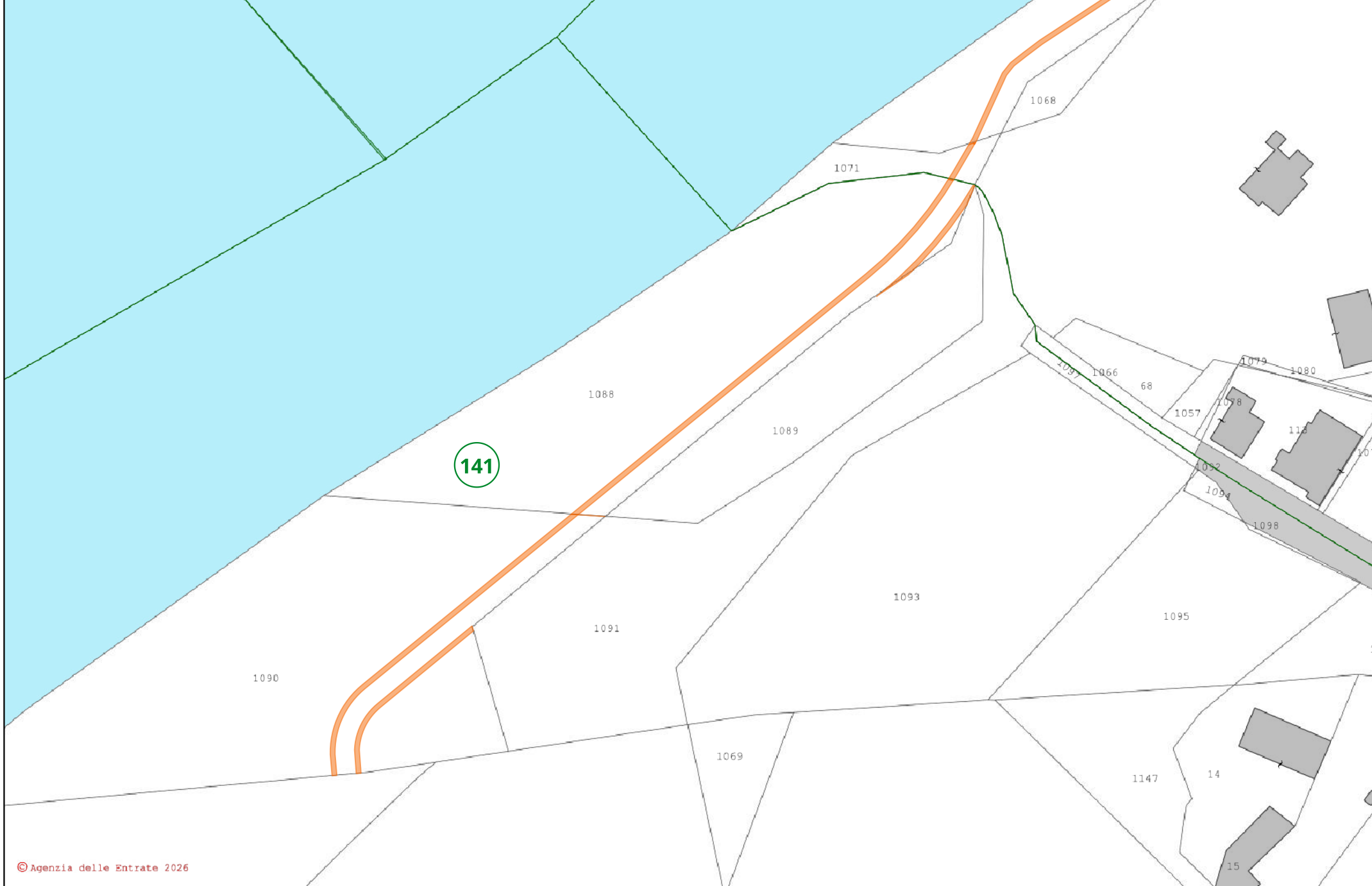
80



1025

1211





foglio 97, mappali 2450 parte, 732 parte

foglio 100, mappali 60 parte, 33 parte, 1496 parte

foglio 101, mappali 7 parte, 1414 parte, 1417 parte, 1421 parte

foglio 102, mappali 1433 parte, 1433 antistante parte, 17 parte

foglio 103, mappali 44 parte, 1 parte, 1422 parte, 1367 parte, 1432 parte, 44 antistante parte

foglio 141, mappali 1088 parte, 1090 parte

foglio 142, mappali 1 parte, 1212 parte, 1214 parte, 1067 parte, 1071 parte

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.