

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-1764 del 01/04/2026
Oggetto	RINNOVO DI CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREA DEMANIALE AD USO CANTIERIZZAZIONE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE FERROVIARIO LINEA DI CINTURA COMUNE: BOLOGNA (BO) E CALDERARA DI RENO (BO) CORSO D'ACQUA: FIUME RENO ĩ ALVEO E ENTRAMBE LE SPONDE TITOLARE: R.F.I. RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. CODICE PRATICA N. BO22T0021/25RN
Proposta	n. PDET-AMB-2026-1899 del 01/04/2026
Struttura adottante	Area Demanio Idrico
Dirigente adottante	UBALDO CIBIN

Questo giorno uno APRILE 2026 presso la sede di Largo Caduti del Lavoro, 6 - 40122 - Bologna, il Responsabile della Area Demanio Idrico, UBALDO CIBIN, determina quanto segue.



## AREA DEMANIO IDRICO

---

**OGGETTO:** RINNOVO DI CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI AREA DEMANIALE AD USO CANTIERIZZAZIONE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE FERROVIARIO LINEA DI CINTURA

**COMUNE:** BOLOGNA (BO) E CALDERARA DI RENO (BO)

**CORSO D'ACQUA:** FIUME RENO - ALVEO E ENTRAMBE LE SPONDE

**TITOLARE:** R.F.I. RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

**CODICE PRATICA N.** BO22T0021/25RN

### LA DIRIGENTE

**richiamate** le seguenti norme e relativi provvedimenti che istituiscono Enti ed attribuiscono funzioni e competenze in materia di Demanio Idrico:

- la L.R. Emilia-Romagna (L.R.) n. 44/1995 e ss.mm.ii, che istituisce l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente (ARPA) e riorganizza le strutture preposte ai controlli ambientali ed alla prevenzione collettiva;
- la L.R. n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", che modifica la denominazione di ARPA in ARPAAE "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" e le assegna nuove funzioni in materia di ambiente ed energia; in particolare quelle previste all'Art. 16, comma 2 e all'Art. 14, comma 1,

lettere a) e f), di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo delle risorse idriche e dell'utilizzo del demanio idrico, precedentemente svolte dai Servizi Tecnici di Bacino Regionali (STB), ai sensi degli Artt. 86 e 89 del Decreto Legislativo (D.Lgs.) N. 112/98 e dell'Art. 140 e 142 della L.R. n. 3/1999;

- la D.G.R. n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse idriche e demanio idrico;

- la D.G.R. n. 2363/2016 che impartisce le prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli Artt. 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'Art. 15 comma 11 della medesima Legge;

- la DEL-2025-151 del 04/12/2025 Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale;

- la D.G.R. 31/2026 del 19/01/2026 Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia, la DEL-2026-7 del 28/01/2026 Direzione Amministrativa. Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;

- la D.D.G. n. 14/2026 del 13/02/2026 Direzione Amministrativa. Modifica dell'assegnazione organizzativa di alcuni incarichi di funzione a seguito della revisione dell'Assetto organizzativo generale e analitico dell'Agenzia;

- la DET-2026-123 del 24/02/2026 Direzione Amministrativa. Servizio Risorse Umane. Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae;

- la DEL-2026-26 del 26/02/2026 Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli;
- la DET-2026-160 del 04/03/2026 Area Demanio Idrico. Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all'Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all'assegnazione all'Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Demanio idrico;

**viste** le seguenti norme in materia di gestione dei corsi d'acqua, opere idrauliche, demanio idrico e disciplina dei procedimenti di concessione demaniali:

- Il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 e s.m.i.;
- la Legge 23 dicembre 2000, n. 388;
- la Legge Regionale 14 aprile 2004, n. 7;
- la Legge Regionale 6 marzo 2007, n. 4;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 18 Maggio 2009, n. 667 recante "Disciplinare tecnico per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua naturali ed artificiali e delle opere di difesa della costa nei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS)";

**considerato** che in riferimento alle procedure relative alle concessioni d'uso del Demanio idrico:

- con la **L.R. n.7/2004**, si è provveduto a disciplinare il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del titolo concessorio, determinando le tipologie di utilizzo e i relativi canoni da applicare;
- con le **D.G.R. n. 2363/2016 e 714/2022** sono state definite le direttive di coordinamento delle Agenzie Regionali e di semplificazione dei procedimenti relativi ai provvedimenti di utilizzo del demanio idrico, ai sensi della L.R. n. 13/2015;

**preso atto** che in merito agli oneri dovuti per l'utilizzo del demanio idrico la Regione Emilia-Romagna ha emanato le seguenti disposizioni:

- la D.G.R. 18 Giugno 2007, **n. 895** recante "Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico ai sensi dell'Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la D.G.R. 29 Giugno 2009, **n. 913** recante "Revisione canoni del demanio idrico ex Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la D.G.R. 11 Aprile 2011, **n. 469** recante "Revisione canoni del demanio idrico ex Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la D.G.R. 17 Febbraio 2014, **n. 173** recante "Revisione canoni del demanio idrico ex Art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- **l'Art. 8 della L.R. n. 2/2015**, recante "Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico";
- la D.G.R. 28 Ottobre 2021, **n. 1717** recante "Disposizioni per la rideterminazione, specificazione dei canoni per l'utilizzo di acqua pubblica, semplificazione dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico e disposizione per attuare la piantumazione di nuovi alberi nelle aree demaniali";

**Vista l'istanza** assunta al Prot. 18/12/2025.0225900.E del 18/12/2025 e integrazioni assunte al Prot. 26/01/2026.0014058.E del 26/01/2026, Pratica n. **BO22T0021/25RN** presentata dalla Ditta **R.F.I. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** C.F. 01585570581, con sede legale a Roma (Rm), Piazza della Croce Rossa n. 1, **nella persona del Legale Rappresentante pro-tempore, con cui viene richiesto il rinnovo senza modifiche fino al 31/12/2026 della concessione di occupazione temporanea di area demaniale ad uso cantierizzazione per manutenzione straordinaria del ponte ferroviario Linea di Cintura, rilasciata con Determinazione del Dirigente n. 5172 del 10/10/2022 (Pratica BO22T0021) e con scadenza al 31/12/2025, e per un'area di 21.575,00 mq. circa in area demaniale, per realizzazione piste di accesso, piazzali operativi e ture per deviazione del fiume, relativamente al progetto denominato: "Linea di Cintura di Bologna - Ponte sul Fiume Reno al Km 8+383 - Interventi di**

risagomatura alveo e realizzazione soglia in C.A.", **nei Comuni di Bologna (Bo) e di Calderara di Reno (Bo)**, lungo il corso d'acqua **Fiume Reno**, **in alveo ed entrambe le sponde, in parte delle aree** censite al **Catasto Terreni** del Comune di **Bologna (Bo)** al Foglio **14** Mapp. **13 - 14 - 15 - 20 - 23 - 44**, ed in parte delle aree censite al **Catasto Terreni** del Comune di **Calderara di Reno (Bo)** al Foglio **50** Mapp. **74 - 75 - 81**;

**Dato atto che** in data 09/03/2026 è stata inoltrata richiesta per acquisizione della documentazione antimafia mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) ai sensi del D.lgs. n. 159/2011;

**Richiamata l'esenzione** dal canone di occupazione stabilita nella concessione oggetto di rinnovo, in base agli artt. 59 e 60 del R.D. n. 1447 del 9 maggio 1912;

**Considerato che l'uso** per il quale è stata richiesta la concessione di occupazione demaniale **è assimilabile a "opere di cantierizzazione"**, ai sensi dell'Art. 20 L.R. 7/2004 secondo gli aggiornamenti delle D.G.R. citate in premessa;

**Considerato che**, la concessione è ubicata all'interno Sistema regionale delle aree protette e rientra nel campo di applicazione della D.G.R. 30 luglio 2007 n. 1191, poiché **ricade a nell'area protetta regionale SIC-ZPS IT4050018 ZSC** denominata **"Golena San Vitale e Golena del Lippo"**;

**Richiamata la Valutazione di Incidenza** del Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna della Regione Emilia-Romagna, rilasciata nell'ambito del Procedimento Autorizzatorio Unico di VIA, in data **22/07/2022**, con **Prot. Regione Emilia-Romagna n. 22/07/2022.0661109.I** ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6/2005, allegata come parte integrante della concessione oggetto di rinnovo;

**Dato atto** che a seguito della pubblicazione della domanda di concessione sul **BURER n. 28 in data 28 GENNAIO 2026**, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni al rilascio della concessione;

**Preso atto** della mancata trasmissione da parte dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza e Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna del parere di competenza richiesto ai sensi del R.D. 523/1904 in data 13/01/2026 con il Prot. 13/01/2026.0004976.U, che **pertanto si intende acquisito in senso favorevole al rilascio del rinnovo di concessione, confermando le prescrizioni** impartite con la Determinazione Regionale n. 3081 del 02/09/2022, **parte integrante** della Determinazione del Dirigente n. **5172 del 10/10/2022** (Pratica n. BO22T0021) **oggetto di rinnovo;**

**Verificato** che sono stati effettuati i seguenti pagamenti degli oneri dovuti, antecedentemente il rilascio della concessione:

- delle spese di istruttoria di **€ 75,00,**
- del deposito cauzionale pari ad un importo di **€ 20.100,71=, già versato** a garanzia della Concessione rilasciata nell'ambito del procedimento BO22T0021;

**Preso atto** dell'istruttoria eseguita dal funzionario incaricato dall'Amministrazione concedente, come risulta dalla documentazione conservata agli atti;

**Attestata** la regolarità amministrativa;

**Visto** il D.lgs. 33/2013 e s. m. i. ed il piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza Arpae;

#### **DETERMINA**

richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa,

**1) di rilasciare** alla Ditta **R.F.I. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.** C.F. 01585570581, con sede legale a Roma (Rm), Piazza della Croce Rossa n. 1, nella persona del **Legale Rappresentante pro-tempore, il rinnovo della concessione di occupazione temporanea di area demaniale ad uso cantierizzazione per manutenzione straordinaria del ponte ferroviario Linea di Cintura, per un'area di 21.575,00 mq.**

**circa in area demaniale per realizzazione piste di accesso, piazzali operativi e ture per deviazione del fiume,** relativamente al progetto denominato: "Linea di Cintura di Bologna - Ponte sul Fiume Reno al Km 8+383 - Interventi di risagomatura alveo e realizzazione soglia in C.A.", nei Comuni di Bologna (Bo) e di Calderara di Reno (Bo), lungo il corso d'acqua **Fiume Reno, in alveo ed entrambe le sponde, in parte delle aree** censite al **Catasto Terreni** del Comune di **Bologna (Bo)** al Foglio **14** Mapp. **13 - 14 - 15 - 20 - 23 - 44,** ed in parte delle aree censite al **Catasto Terreni** del Comune di **Calderara di Reno (Bo)** al Foglio **50** Mapp. **74 - 75 - 81,** rilasciata con Determinazione del Dirigente n. **5172 del 10/10/2022** (Pratica BO22T0021);

**2) di stabilire che** la concessione ha decorrenza dalla data di adozione del presente Atto e **durata fino al 31/12/2026,** ai sensi dell'Art. 17 della L.R. n. 7/2004), ed il Concessionario qualora intenda protrarre l'occupazione oltre il termine concesso, dovrà presentare istanza di rinnovo prima della scadenza;

**3) di stabilire che** le ulteriori condizioni e prescrizioni tecniche da osservarsi per l'utilizzo del bene demaniale sono **contenute nel disciplinare tecnico,** e nell'**autorizzazione idraulica** rilasciata con Determinazione Regionale n. 3081 del 02/09/2022, **parti integranti** della Determinazione del Dirigente n. **5172 del 10/10/2022** (Pratica n. BO22T0021) oggetto di rinnovo;

**4) di dare atto che** il deposito cauzionale, quantificato ai sensi dell'Art. 20 comma 11 della L.R. 7/2004 e ss.mm.ii., è **fissato in € 20.100,71=,** come stabilito nella Determinazione del Dirigente n. **5172 del 10/10/2022** (in riferimento al Procedimento BO22T0021) **è stato versato anticipatamente al ritiro del presente atto** a favore di "Regione Emilia-Romagna";

**5) di stabilire che** la cauzione potrà essere svincolata solo dopo aver accertato l'adempimento del concessionario a tutti gli obblighi e prescrizioni imposte con il presente atto;

**6) di dare atto** che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, **è soggetto a registrazione fiscale solo in caso d'uso**, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'Allegato 1 Parte II art. 2, Dlgs. 123/2025;

**7) di dare atto che** sarà dichiarata la decadenza dalla concessione qualora dalle verifiche antimafia e dalle eventuali comunicazioni degli organi competenti dovesse risultare, a carico del concessionario, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. 159/2011;

**8) di stabilire che** la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;

**9) di notificare** il presente provvedimento al richiedente e di inviarne copia:

- all'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e Protezione Civile;
  - al Servizio Aree Protette Foreste e Sviluppo della Montagna della Regione Emilia-Romagna;
  - all'Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni della Regione Emilia-Romagna;
  - al Settore Agricoltura, Caccia e Pesca - Ambiti Bologna e Ferrara della Regione Emilia-Romagna,
- per gli adempimenti di competenza;

**10) di dare atto che** si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs. 33/2013 e s. m. i.;

**11) di dare atto** che il responsabile del procedimento è il titolare dell'Incarico di Funzione del Polo specialistico Demanio Idrico Acque e Suoli, sede di Bologna - Ubaldo Cibin;

**12) di dare atto** che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), nel termine di 60 giorni al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144 del R.D. n.1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.

Per la Responsabile dell'Area  
Demanio Idrico Donatella  
Eleonora Bandoli

firma il titolare  
dell'incarico di funzione  
delegato

**Ubaldo Cibir**

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**