

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-180 del 15/01/2026
Oggetto	DPR 59/2013. ADOZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RELATIVA ALL'IMPIANTO UBICATO IN COMUNE DI PIANELLO VAL TIDONE, LOC. FRAVICA N. 17 - DIMORA GALLINI, RICHIESTA DALLA DITTA "TYRANNO REX TRANSPORT SRL", PER L'ATTIVITÀ DI "BED & BREAKFAST".
Proposta	n. PDET-AMB-2026-181 del 14/01/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza
Dirigente adottante	Claudia Salati

Questo giorno quindici GENNAIO 2026 presso la sede di Via XXI Aprile, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza, Claudia Salati, determina quanto segue.

**DPR 59/2013. ADOZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RELATIVA ALL'IMPIANTO UBICATO IN COMUNE DI PIANELLO VAL TIDONE, LOC. FRAVICA N. 17 - DIMORA GALLINI-, RICHIESTA DALLA DITTA "TYRANNO REX TRANSPORT SRL", PER L'ATTIVITÀ DI "BED & BREAKFAST".**

**LA DIRIGENTE**

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTE:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della LR n. 13/2015;

VISTA l'istanza presentata al SUAP del Comune di Pianello Val Tidone (PC) in data 08/09/2025 (prot. n. 56104442) e trasmessa ad ARPAE SAC Piacenza in data 22/09/2025 con prot. n. 5357, acquisita al prot. ARPAE n. 166883 in pari data – pratica Sinadoc 30131/2025 - dal procuratore della ditta "TYRANNO REX TRANSPORT SRL" (P.IVA 01243580196) con sede legale a Tribiano (MI) in Viale Addetta n. 11, per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di "Bed & Breakfast" da svolgersi presso l'impianto ubicato in Comune di Pianello Val Tidone, Loc. Fravica n. 17 - Dimora Gallini -, sostitutiva del seguente titolo abilitativo settoriale:

- art. 3, comma 1, lett. a), DPR 59/2013 - *autorizzazione, di cui all'art. 124 del D. Lgs. 152/2006*, per lo scarico S1 di acque reflue domestiche, recapitante in corpo idrico superficiale "fosso senza denominazione";

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Tutela delle acque dall'inquinamento :

- D.Lgs.152/06 recante "Norme in materia ambientale" – Parte Terza;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all'art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall'art.21 della L.R. n.13/2015;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all'art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato;

- Delibere di giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1053 del 09/06/2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi recante norme in materia di procedimento amministrativo;

RICHIAMATA la Procedura per il Sistema di Gestione per la Qualità di Arpae, P85008/ER Rev. 5 del 18/11/2024 "Autorizzazione Unica Ambientale";

CONSIDERATO che il procedimento per l'adozione dell'AUA si è svolto secondo il seguente iter amministrativo:

- ARPAE SAC Piacenza, con nota prot. n. 177283 del 06/10/2025, ha richiesto la documentazione a completamento dell'istanza presentata;
- con nota assunta al prot. ARPAE n. 184888 del 20/10/2025 la ditta ha presentato la documentazione a completamento richiesta;
- ARPAE SAC Piacenza, con nota prot. n. 198532 del 07/11/2025, ha comunicato l'esito positivo della propria verifica di completezza, correttezza formale e l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90, con richiesta di documentazione integrativa;
- con nota assunta al prot. ARPAE n. 199832 del 11/11/2025 la ditta ha presentato la documentazione integrativa richiesta;
- ARPAE SAC Piacenza, con nota prot. n. 204784 del 18/11/2025, ha richiesto al Comune di Pianello Val Tidone, competente ai sensi di quanto previsto dall'art. 112 della L.R. n. 3/99, il rilascio dell'Autorizzazione allo scarico S1 di acque reflue domestiche, recapitante in corpo idrico superficiale "fosso senza denominazione";

ATTESO CHE il Comune di Pianello Val Tidone non ha dato riscontro, entro i termini stabiliti, alla suddetta richiesta di Autorizzazione e pertanto, in base a quanto disposto dall'art. 17-bis comma 2 della L. 241/1990, la stessa si intende acquisita; antimafia

PRESO ATTO delle indicazioni fornite dalla Regione Emilia-Romagna, Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente, prot. 23/06/2021-613264 in base alle quali ARPAE svolge *"i controlli antimafia per le pratiche di AUA relative agli impianti che trattano rifiuti"*, mentre *"in tutti gli altri casi in generale si ritiene che la verifica, dove necessaria, sia di competenza del SUAP"*;

CONSIDERATO che l'impresa ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere all'adozione dell'AUA a favore della ditta "TYRANNO REX TRANSPORT SRL" (P.IVA 01243580196), per lo svolgimento dell'attività di *"Bed & Breakfast"* presso l'impianto ubicato in Comune di Comune di Pianello Val Tidone, Loc. Fravica n. 17 - Dimora Gallini - (che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente);

VISTE:

- la determinazione dirigenziale n. DET-2025-698 del 29/09/2025 di assegnazione della dirigente ambientale Dott.ssa Claudia Salati al Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Piacenza;
- la comunicazione prot. n. 194491 del 03/11/2025 con cui sono state delegate alla stessa le funzioni dirigenziali attinenti alle Autorizzazioni Uniche Ambientali (AUA, DPR 59/2013);

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Angela Iaria, titolare dell'incarico di funzione dell'Unità Organizzativa "AUA – Autorizzazioni Settoriali ed Energia" - del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di ARPAE sede di Piacenza;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

## **DETERMINA**

1. DI ADOTTARE ai sensi del DPR 59/2013 l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) a favore della

ditta “**TYRANNO REX TRANSPORT SRL**” (P.IVA 01243580196) con sede legale a Tribiano (MI) in Viale Addetta n. 11, per lo svolgimento dell'attività di “*Bed & Breakfast*”, presso l'impianto ubicato in Comune di Pianello Val Tidone, Loc. Fravica n. 17 - Dimora Gallini -, che comprende e sostituisce il titolo abilitativo ambientale di seguito riportato sinteticamente:

<b>MATRICE/SETTORE AMBIENTALE</b>	<b>Titolo di cui all'art. 3 c. 1 D.P.R. 59/2003</b>	<b>Ente Competente</b>
Acqua	lett. a) - Autorizzazione allo scarico S1 di acque reflue domestiche, recapitante in corpo idrico superficiale “fosso senza denominazione”, di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/06 (articoli 124 e 125)	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per quanto attiene ai titoli abilitativi di cui al punto 1. sono contenute nell'allegato di seguito indicato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

- *Allegato 1* - Autorizzazione, di cui all'art. 124 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., allo scarico S1 di acque reflue domestiche, recapitante in corpo idrico superficiale;

3. DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP e che il rinnovo dovrà essere presentato all'autorità competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del D.P.R. 59/2013;
- il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta ecc. disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
- per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;
- sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;

4. DI DARE ATTO altresì che:

- in applicazione delle indicazioni operative di cui alla nota della Regione Emilia-Romagna prot. n. 2021/0613264, è competenza del SUAP la verifica della documentazione antimafia, di cui agli ar. 67 e 87 del D.lgs. n. 159/2011, prima del rilascio del provvedimento conclusivo ex art. 2 del DPR 59/2013;

5. DI TRASMETTERE la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP del Comune di Pianello Val Tidone, ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo all'impresa istante; tale titolo dovrà essere inviato, oltre che all'Autorità Competente, a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento, anche ai fini delle attività di controllo;

6. DI RENDERE NOTO che:

- ai sensi del Reg. (UE)2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;

- ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente provvedimento autorizzativo si provvederà alla pubblicazione ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 - 2027 di ARPAE;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 - 2027 di ARPAE;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs.02/07/2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

La Dirigente  
con delega delle funzioni per le Autorizzazioni  
Uniche Ambientali  
Dott.ssa Claudia Salati  
*Documento firmato digitalmente*  
*ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. n. 82/2005 s.m.i.*

## ALLEGATO 1

### Autorizzazione, di cui all'art. 124 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., allo scarico in corpo idrico superficiale, di acque reflue domestiche (S1).

DATI GENERALI ISTANZA
Rif. prat. Sinadoc <b>30131-25</b> (Attività istruttoria n. 9 del 13/01/2025).
TYRANNO REX TRANSPORT S.R.L. (C.F./P.IVA 01243580196) – Attività di Bed & Breakfast - Stabilimento sito in Comune di Pianello V.T., Loc. Fravica, 17 - Dimora Gallini.
DESCRIZIONE
<p>Presso l'insediamento la Ditta svolgerà l'attività di Bed &amp; Breakfast. Nell'insediamento è presente anche una piscina che, come dichiarato dalla Ditta, è a supporto esclusivamente dell'attività principale.</p> <p>Lo stabilimento non è servito da pubblica fognatura.</p> <p>Dall'insediamento origina lo scarico S1 di acque reflue domestiche costituito dall'unione di:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- acque reflue domestiche generate dai servizi igienici e dalla cucina del fabbricato adibito ad attività di Bed &amp; Breakfast, che generano un carico di 29 A.E. e vengono trattate da un sistema costituito da n° 6 degrassatori, n° 6 fosse Imhoff ed un impianto a fanghi attivi (avente una potenzialità pari a 32 A.E.);</li><li>- acque reflue domestiche generate dallo scarico e dal controlavaggio dei filtri della piscina a supporto dell'attività principale.</li></ul> <p>Lo scarico di acque reflue domestiche in uscita dal sistema di trattamento recapita, unitamente alle acque meteoriche di copertura dell'insediamento, nel corpo idrico "fosso senza denominazione".</p>
PRESCRIZIONI E CONDIZIONI PER IL RILASCIO DEL TITOLO
<p>Per lo scarico <u>S1 di acque reflue domestiche, recapitante nel corpo idrico superficiale "fosso senza denominazione"</u> si impartiscono le seguenti <b>prescrizioni</b>:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a) il numero degli A.E. serviti non può in alcun caso superare la potenzialità massima depurativa prevista per l'impianto di trattamento dei reflui;</li><li>b) le caratteristiche costruttive ed i parametri dimensionali dei manufatti degli impianti (dei pozzetti degrassatori, delle fosse Imhoff) devono risultare conformi a quanto indicato ai punti 1 e 2 della Tabella A della Deliberazione G. R. Emilia Romagna n° 1053/2003;</li><li>c) i pozzetti di controllo posti prima della immissione dei reflui nel corpo idrico recettore devono risultare sempre accessibili per consentire i controlli da parte delle Autorità competenti;</li><li>d) deve essere garantito nel tempo il corretto stato di conservazione, manutenzione e funzionamento delle condotte fognarie e dell'impianto di trattamento. In particolare, con opportuna periodicità, dovrà essere prevista la rimozione del materiale galleggiante e di quello depositato sul fondo dei degrassatori e l'espurgo dei fanghi dalle fosse Imhoff. La documentazione relativa alle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria deve essere tenuta a disposizione per i controlli da parte dell'Autorità competente;</li><li>e) l'immissione dello scarico nel corpo idrico recettore non deve creare nel medesimo condizioni di erosione o di ristagno per difficoltà di deflusso;</li><li>f) nel caso si verificano imprevisti che modifichino il regime e/o la qualità dello scarico, malfunzionamenti o disservizi all'impianto di depurazione, la Ditta in oggetto dovrà darne comunicazione (tramite PEC) al Comune di Pianello V.T. e all'ARPAE (SAC e Servizio Territoriale), indicando le cause dell'imprevisto e gli interventi che si intende mettere in opera per ovviare all'inconveniente. Allo stesso modo, dovrà essere data comunicazione riguardo al ripristino della funzionalità dell'impianto;</li><li>g) dovrà essere preventivamente comunicata, al Comune di Pianello V.T. e all'ARPAE (SAC e ST), ogni eventuale modifica al sistema di trattamento o variazione delle modalità di scarico rispetto a quanto agli atti.</li></ol>

È fatto salvo che i fanghi e qualsiasi altro rifiuto, provenienti dalla manutenzione/pulizia del sistema di depurazione o delle condotte fognarie dovranno essere smaltiti e/o riutilizzati nel rispetto della normativa di settore vigente e la relativa documentazione dovrà essere tenuta a disposizione per i controlli da parte degli organi competenti.

**DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO**

“Planimetria generale fognatura piscina - Tavola 01 – Novembre 2025” trasmessa con le integrazioni pervenute il 11/11/2025 prot. n. 6339 (prot. Arpae n. 199832)

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**