

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-198 del 15/01/2026
Oggetto	OGGETTO: DPR 59/2013 E SMI: ADOZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE RELATIVA ALLO STABILIMENTO LOCALIZZATO IN COMUNE DI TORRILE, STRADA PROVINCIALE ASOLANA, 68 RICHIESTA DALL'IMPRESA IREX S.R.L. PER L'ATTIVITA' DI STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA SINADOC 2024-40972 Suap 1031/2024
Proposta	n. PDET-AMB-2026-198 del 15/01/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma
Dirigente adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno quindici GENNAIO 2026 presso la sede di P.le della Pace n° 1, 43121 Parma, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma, PAOLO MAROLI, determina quanto segue.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della LR n. 13/2015;
- Richiamata la pianificazione regionale e provinciale di settore

VISTA:

l'istanza presentata al SUAP Unione Bassa Est P.se del Comune di Torrile in data 12/12/2024 e acquisita da ARPAE SAC con PG/2024/225595 del 12/12/2024 – pratica Sinadoc 2024-40972 - pratica SUAP 1031/2024 dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa Irex Srl (PIVA 02881490342), con sede legale nel Comune di Torrile, per il rilascio della Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di Albergo ristorante svolta presso lo stabilimento ubicato in Strada Provinciale Asolana 98 Comune di Torrile (PR) sostitutiva dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- autorizzazione agli scarichi di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.lgs. 152/06 e s.m.i
- comunicazione o nulla osta in materia di impatto acustico (art. 8, commi 4 o 6, della L. 447/1995);

DATO ATTO che l'impianto non è soggetto a VIA;

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di

Tutela delle acque dall'inquinamento :

- D.Lgs.152/06 recante "Norme in materia ambientale" – Parte Terza;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all'art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall'art.21 della L.R. n.13/2015;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all'art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato;

- Delibere di giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1053 del 09/06/2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;
- L.R. 4/2007 che all'art. 4 prevede che per gli scarichi in canali di bonifica venga acquisito il parere idraulico del Consorzio di Bonifica (in caso di scarico in canale di bonifica);

Impatto acustico:

- Legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico", in particolare art. 8 "Disposizioni in materia di impatto acustico", commi 4 e comma 6;
- DPR 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122." CAPO III ART. 4;
- L.R. 9 maggio 2001, n. 15, e s.m.i. "Disposizioni in materia di inquinamento acustico";
- D.G.R. 673/2004 "Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e della valutazione del clima acustico ai sensi della L.R. 9/05/01, n. 15 recante "Disposizioni in materia di inquinamento acustico"

VISTA la *Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i* recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e s.m.i emerge quanto segue:

-a seguito della verifica di correttezza formale e completezza documentale ex art. 4 commi 1 e 2 d.P.R. 59/2013, la documentazione a completamento richiesta telematicamente da ARPAE, con nota PG.2024/231905 del 20/12/2024, veniva trasmessa al SUAP dall'impresa istante, ed acquisita poi con PG/2025/23117 del 06/02/2025 agli atti di ARPAE consentendo l'avvio della decorrenza dei termini istruttori;

-in data 06/02/2025 ARPAE SAC comunicava al SUAP la richiesta di pareri;

-con PG/2025/36523 del 26/02/2025 ARPAE SAC comunicava al SUAP la necessità di integrazioni documentali/informative per esigenze di approfondimento e valutazione istruttoria;

-il SUAP richiedeva all'impresa istante le integrazioni, poi trasmesse dal SUAP ad ARPAE SAC con nota acquisita con PG.2025/59648 del 28/03/2025;

-in data 30/05/2025 ARPAE SAC richiedeva i pareri definitivi in seguito alle integrazioni pervenute;

-in data 18/07/2025 con prot. Pg. 2025/129636 la ditta trasmetteva integrazioni volontarie in seguito alle quali venivano richiesti i pareri definitivi in data 18/07/2025 con Prot. Pg. 2025/130513 sollecitati in data 21/08/2025 con prot PG: 2025/149793;

DATO atto che nel corso del procedimento amministrativo sono stati acquisiti i pareri favorevoli con prescrizioni funzionali all'adozione dell'AUA di seguito indicati:

- Parere per la matrice rumore e scarichi del Comune di Torrile (PG. 2026/2404 del 08/01/2026) depositato agli atti, comprensivo del parere per la matrice rumore di Arpae Servizio territoriale acquisito dal Comune di Torrile in data 22/05/2025 prot. 6763, il parere di Arpae Servizio territoriale acquisito dal Comune di Torrile in data 28/08/2025 prot. 11175 e il nulla osta idraulico del Consorzio di Bonifica Parmense per scarico indiretto in canale di bonifica acquisto dal Comune di Torrile in data 14/10/2025, prot. 9383 (allegato alla presente);

PRESO ATTO delle indicazioni fornite dalla Regione Emilia Romagna Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente prot. 23/06/2021-613264 in base alla quale Arpae procede alle verifiche antimafia per le pratiche di AUA relative agli impianti che trattano rifiuti;

DATO ATTO che:

che non si è proceduto alla verifica antimafia in quanto il presente atto non riguarda un impianto di trattamento rifiuti e, pertanto, ai sensi del D.lgs 159/2011, la verifica antimafia è di competenza del SUAP Unione Bassa Est P.se in qualità di Autorità Procedente;

CONSIDERATO che l'Impresa ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere all'adozione dell'AUA a favore dell'Impresa Irex Srl, per l'esercizio dell'attività di struttura ricettiva alberghiera (Albergo ristorante La Lanterna) da realizzare in Comune di Torrile, Strada Provinciale Asolana 98, che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

VISTA la Determina n. 106/2018, e successivi rinnovi con Determine n. 126/2021 e n. 124/2023 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma al Dott. Paolo Maroli."

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Elisabetta Ardesi del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Parma;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

DETERMINA

1. DI ADOTTARE ai sensi del DPR 59/2013 l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) a favore dell'Impresa Irex Srl P.IVA 02881490342 in persona del suo Rappresentante pro tempore, per l'impianto/stabilimento in Comune di Torrile Strada Provinciale Asolana 98, per l'attività di struttura ricettiva alberghiera (Albergo ristorante La Lanterna) che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali in allegato, di seguito riportati sinteticamente:

MATRICE/SETTOR E AMBIENTALE	Titolo di cui all'art. 3 c. 1 D.P.R. 59/2013	Ente Competente
Acqua	a. Autorizzazione allo scarico di acque reflue di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/06 (articoli 124 e 125)	Comune
Rumore	b. Comunicazione o Nulla osta di cui all'articolo 8, c. 4 o c. 6, della Legge 447/95	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio dei titoli abilitativi di cui al punto 2 sono contenute negli allegati di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- "Allegato A3 Scarichi" con acclusa planimetria di riferimento
- "Allegato E" Rumore.

3. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP e che il rinnovo dovrà essere presentato all'autorità competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del d.P.R. 59/2013;

4. di dare atto che il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta ecc. disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;

5. DI DARE ATTO che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;

6. DI DARE ATTO che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;

7. di TRASMETTERE la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP Unione Bassa Est P.se d ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo all'impresa istante; Copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Torrile. e a tutti gli enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza.

8. DI TRASMETTERE la presente determina all'Area Prevenzione Ambientale ARPAE di Parma per il seguito di competenza;

9. DI INFORMARE che il permanere della validità del presente atto è condizionato all'esito favorevole delle verifiche in corso da parte del SUAP in materia di antimafia ai sensi del D.lgs 06/09/2011 n. 159.

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae ai sensi del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) di Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE)2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni e Concessioni di Parma

Paolo Maroli

(documento firmato digitalmente)

Autorizzazione, di cui all'art. 124 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., allo scarico, in corpo idrico superficiale, di acque reflue domestiche

Parti tecniche	Elementi caratterizzanti
INTRODUZIONE	Pratica Sinadoc 2024-40972
	Irex S.r.l. Strada Provinciale Asolana 98 Torrile
	Trattasi di scarico domestico con recapito finale indiretto in canale di bonifica. La ditta svolge l'attività di struttura ricettiva alberghiera (Albergo ristorante La Lanterna)
PARTE DESCRITTIVA	La richiesta riguarda l'attività alberghiera per un totale di 60 A.E. Lo scarico denominato S1 recapita reflui domestici in acque superficiali (fosso) previo trattamento in degrassatore, impianto ad ossidazione totale
PRESCRIZIONI (del Comune)	1. L'intervento venga realizzato conformemente al progetto ed alla documentazione tecnica presentata. 2. L'installazione degli impianti di depurazione dovrà essere effettuata secondo le indicazioni del costruttore. Al termine dell'installazione dovrà essere rilasciata dichiarazione da parte del Direttore dei Lavori attestante la conformità al progetto approvato e la rispondenza alle indicazioni citate. 3. Dovrà essere installato un pozzetto di ispezione a valle dell'impianto di depurazione per il controllo dello scarico; le caratteristiche dovranno essere tali da garantire l'accessibilità e lo svolgimento delle operazioni di campionamento in sicurezza e nel rispetto della metodologia IRSA. 4. Sia garantito il deflusso del reflu scaricato nel corpo idrico recettore, il quale dovrà essere mantenuto sgombro al fine di evitare ristagni e interruzioni nello scorrimento delle acque. 5. Dovranno essere svolti periodici interventi di manutenzione e controllo degli impianti di depurazione, o da persona appositamente delegata o da ditta specializzata. Delle operazioni di manutenzione deve essere tenuta la documentazione da rendere visionabile agli agenti accertatori. 6. I fanghi derivanti dagli impianti di depurazione dovranno essere conferiti a ditte autorizzate al loro smaltimento. il soggetto richiedente, in accordo con i proprietari dei terreni confinanti al canale interpodereale di scarico, si impegni a rizezionare il fosso podereale dal punto di scarico fino al canale Limido (con rilievo fotografico pre e post intervento) al fine di garantire una corretta officiosità idraulica, e si impegni, inoltre, ad effettuare periodiche operazioni di manutenzione (con cadenza almeno annuale) così da mantenere l'officiosità idraulica sempre efficiente. Si prescrive che l'intervento di rizezionamento venga comunicato sia al comune che ai

	tecnici del Consorzio in modo che possano supervisionare il corretto svolgimento. Per ogni altro aspetto non esplicitamente riportato in precedenza, si specifica la necessità di dover rispettare i vincoli imposti dal Regolamento di Polizia Idraulica Consortile. il soggetto richiedente dovrà provvedere alla compilazione e trasmissione entro 15 giorni dalla conclusione del procedimento amministrativo al Servizio Ambiente del Comune di Torrice del modulo allegato relativo a: dichiarazione di esclusione delle superfici impermeabili scoperte dall'ambito di applicazione della direttiva concernente indirizzi per la gestione delle acque di prima pioggia (delib.G.R. 286/2005).
DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO	planimetria rete aziendale; nulla osta del Consorzio di Bonifica Parmense;

nota: competenza Comune

FABBRICATO

SCARICO
CUCINA

d = 120

ACQUE NERE P.V.C. d = 160

d = 120

d = 160

d = 160

SCARICO CUCINE d = 120

ACQUE NERE P.V.C. d = 200

ACQUE BIANCHE CEMENTO

Spett.le

COMUNE DI TORRILE
Settore V SUE, Attività Economiche, Ambiente, e
Pianificazione Territoriale

Pec: protocollo@postacert.comune.torrile.pr.it

e

alla c.a. della Dott.ssa Nicoletta Dorindi
E-mail: n.dorindi@comune.torrile.pr.it

OGGETTO: (COD. CBS 32/2025) istanza nuova AUA ditta IREX SRL per Albergo ristorante “La Lanterna” – Strada Provinciale Asolana n° 98.

Nulla osta idraulico.

Esaminata la documentazione progettuale in oggetto, pervenuta in data 24/02/2025 con protocollo n° 1751, e le successive integrazioni, pervenute in data 05/08/2025 con protocollo n° 7700, a seguito della nostra richiesta di integrazioni, inoltrata in data 11/04/2025 con protocollo n° 4053, lo scrivente Consorzio rilascia il proprio nulla osta di competenza.

Il procedimento in oggetto richiede l'autorizzazione allo scarico di tipo indiretto di acque reflue domestiche all'interno del canale consortile denominato “Cavo Limido”. Dalla tavola progettuale “Tav. 05 – Schema degli scarichi” si evince che verranno realizzate due distinte linee: la prima per lo scarico delle acque provenienti dal locale cucina (DN120 mm) e la seconda per le acque nere provenienti dal locale bagni (DN200 mm). Entrambe le linee, previo passaggio all'interno di

un impianto di depurazione provvisto di degrassatore, confluiranno in un canale interpoderale a cielo aperto, il quale, circa 500,00 m a valle, sfocia nel canale consortile Cavo Limido.

Lo scrivente Consorzio, pertanto, rilascia il proprio nulla osta in merito all'autorizzazione allo scarico in oggetto, a condizione che il soggetto richiedente, in accordo con i proprietari dei terreni confinanti al canale interpoderale di scarico, si impegni a risezionare il fosso poderale dal punto di scarico fino al canale Limido (con rilievo fotografico pre e post intervento), al fine di garantire una corretta officiosità idraulica, e si impegni, inoltre, ad effettuare periodiche operazioni di manutenzione (con cadenza almeno annuale) così da mantenere l'officiosità idraulica sempre efficiente.

Infine, si prescrive che l'intervento di risezionamento venga comunicato sia al Comune che ai tecnici del Consorzio in modo che possano supervisionarne il corretto svolgimento.

Per ogni altro aspetto non esplicitamente riportato in precedenza, si specifica la necessità di dover rispettare i vincoli imposti dal Regolamento di Polizia Idraulica Consortile.

14/10/2025

Il Direttore
Ing. Fabrizio Useri

Ing. Alessandro Rizzi
Ufficio Agrario, Ambiente, Irrigazione e Concessioni
E-mail: arizzi@bonifica.pr.it
Tel: 0521-381311



Comunicazione o Nulla osta di cui all'articolo 8, c. 4 o c. 6, della Legge 447/95 nel rispetto di quanto previsto dal DPR 227/11

Parti tecniche	Elementi caratterizzanti attività di ristorazione alberghiera (Ristorante la Lanterna)
INTRODUZIONE	Pratica Sinadoc 2024-40972
	Irex S.r.l. Strada Provinciale Asolana 98 Torrile.
	La Ditta Irex Srl svolge attività di ristorazione alberghiera. L'area d'intervento si trova in classe V (aree prevalentemente industriali con limiti di 70,0 dBA diurni e 60,0 dBA notturni).
	E' stata presentata una valutazione di clima e impatto acustico previsionale.
ULTERIORI RIFERIMENTI NORMATIVI Regolamento acustico del Comune di Torrile e zonizzazione acustica	
PRESCRIZIONI (del Comune)	considerate senza osservazioni le conclusioni del tecnico competente in acustica incaricato, sulla base dei rilievi fonometrici eseguiti e delle valutazioni previsionali, derivate dal calcolo della propagazione del rumore, che ritengono rispettati i limiti della classe acustica di appartenenza e i limiti assoluti e differenziali del rumore immesso nell'ambiente abitativo dei ricettori individuati La Ditta è tenuta inoltre a rispettare le seguenti condizioni: le opere, gli impianti e l'attività dovranno essere realizzati e condotti in conformità a quanto previsto dal progetto e dagli elaborati presentati, in quanto eventuali variazioni devono essere preventivamente valutate; - l'installazione di nuove sorgenti sonore e/o l'incremento della potenzialità e della durata delle sorgenti esistenti saranno soggetti alla presentazione di nuova documentazione di previsione di impatto acustico; - deve assicurarsi che sia sempre garantita una corretta conduzione di attività, impianti e mezzi e che, con la opportuna periodicità, si effettuino le manutenzioni indispensabili a mantenere il rumore prodotto al di sotto dei limiti stabiliti dalla vigente normativa.

nota: competenza Comune

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.