

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-2399 del 06/05/2026
Oggetto	Titolo V, parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi: approvazione Piano della Caratterizzazione per il sito Autodemolizioni Marzaioli, via Emilia Ovest 293/A, loc. Fraore, Parma. Proponente Marzaioli SpA.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-2530 del 05/05/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Parma
Responsabile adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno sei MAGGIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

IL RESPONSABILE

Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i..
- La L.R. 05/06 art.5. "Modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale 9 dicembre 1993, n° 42 (Ordinamento della professione di maestro di sci) e disposizioni in materia ambientale".

Viste inoltre:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni".
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".
- La Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 "Approvazione dell'assetto organizzativo generale dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae)".
- La Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 "Misure organizzative e procedurali per l'attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana".
- La Deliberazione del Direttore Generale di Arpae. n. 151/2025, avente ad oggetto "Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale".
- La Deliberazione di G.R. n. 31/2026, con la quale è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 151/2025.
- La Deliberazione del Direttore Generale di Arpae. n. 7/2026 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Revisione dell'assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna".

Dato atto che:

- In applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L. R. 30 luglio 2015 n.13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13.
- Ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti.

Richiamati:

- l'incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018 ,successivamente rinnovato con DDG 126/2021 DDG 124/2023 e DDG 155/2025;
- la Determina Dirigenziale DET-2025-534 del 21.07.2025 e la delega delle funzioni (protocollo 0156103 del 03/09/2025) attinenti, tra l'altro, alle Autorizzazione Complesse del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma.

Premesso che:

- la Ditta Marzaioli SpA è autorizzata alla gestione di rifiuti speciali pericolosi consistente nell'attività di autodemolizione specializzata nella demolizione di mezzi pesanti, autocarri e furgonati. L'autorizzazione è estesa anche alla messa in riserva di rifiuti non pericolosi;
- nel 2024 la stessa Ditta Marzaioli SpA, ha presentato istanza per la costruzione di un nuovo capannone, l'aggiunta di due tettoie e la riorganizzazione della viabilità interna all'azienda;
- in data 28/08/2025, nell'ambito delle attività ispettive di Arpae APAO ST di Parma, si è svolto un primo sopralluogo presso la Ditta nel corso del quale si sono osservate, tra l'altro, numerose macchie scure, presumibilmente derivanti dai mezzi che per lungo tempo vi sono stati collocati in sosta, in corrispondenza del piazzale destinato alla costruzione del nuovo capannone, di superficie pari a circa 3.000 m² e realizzato con una pavimentazione in tout-venant (ovvero inghiaia);
- in data 04/11/2025 Arpae APAO ST di Parma ha svolto un secondo sopralluogo finalizzato al campionamento della matrice suolo ed al sequestro dell'area del piazzale;

- in data 24/11/2025 con nota PG/2025/208453, Arpae APAO ST Parma ha trasmesso, tra l'altro, gli esiti dei suddetti sopralluoghi effettuati in data 28/08/2025 e 04/11/2025;
- in data 21/01/2026 con nota PG/2026/10817, Arpae APAO ST Parma ha comunicato, ai sensi dell'art. 244 D.lgs. 152/06 e smi, il superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione (CSC) definite dalla col.B, tab. 1, allegato V, parte quarta del Dlgs 152/06 e smi presso la ditta Marzaioli SpA; in particolare con riferimento all'area inghiaiata (in tout-venat) presente all'interno dei confini aziendali oggetto di sequestro e di campionamento in occasione della visita ispettiva in data 04/11/2025, è stato rilevato il superamento delle CSC nella matrice suolo per il parametro Idrocarburi pesanti C>12;
- in data 29/01/2026 con nota PG/2026/17700. Arpae SAC Parma (dal 01/03/2026 Arpae SAE Parma) ha avviato nei confronti della Ditta Marzaioli SpA un procedimento ai sensi dell'art. 244 del Dlgs 152/06 e smi, specificando che il responsabile dell'inquinamento così come accertato (a seguito dei sopra citati sopralluoghi e conseguenti verifiche effettuate), attuate le necessarie misure di prevenzione e adottate tutte le misure di messa in sicurezza di emergenza, che andranno comunicate e documentate entro 10 giorni, dovrà fornire, nei trenta giorni successivi al ricevimento della nota di avvio del procedimento, il piano di caratterizzazione;
- con nota acquisita al PG/2026/24131 del 06/02/2026, la Ditta Marzaioli SpA ha comunicato di aver provveduto a mettere in sicurezza l'area oggetto del sequestro, posizionando lungo l'intero perimetro transenne di sbarramento sulle quali è stata applicata l'apposita cartellonistica indicante il divieto di accesso;
- con nota in data 27/02/2026, acquisita agli atti di Arpae con PG/2026/39050 del 03/03/2026, la Ditta Marzaioli SpA ha trasmesso il Piano di Caratterizzazione (PdC), riportante la data del 12/02/2026, redatto dalla Società di consulenza ambientale *Mente Ecologica S.r.l.*;
- in data 10/03/2026 con nota PG/2026/44402, SAE Arpae Parma ha convocato una conferenza dei servizi decisoria (CdS) per il giorno 19/03/26; in tale seduta, alla presenza del Comune, Arpae APAO ST Parma e AUSL, nell'ambito della discussione del Piano di Caratterizzazione è emersa l'esigenza di richiedere integrazioni;
- in data 20/03/2026 con nota PG/2026/52195, Arpae SAE Parma ha inoltrato alla Ditta la richiesta delle integrazioni emersa nel corso della CdS, in particolare:
 - matrice terreno: integrare il piano di campionamento con il prelievo, da ciascun sondaggio, di un campione rappresentativo del suolo superficiale, da 0 a 1m da p.c.; integrare il set analitico ricercando anche i parametri IPA, MTBE ed ETBE;
 - matrice acque sotterranee: informazioni di natura idrogeologica già disponibili; informazioni sulle caratteristiche costruttive dei piezometri proposti in rapporto a litologie ed acquifero di interesse; proposta di monitoraggio e set analitico della

futura rete piezometrica;

- maggiori informazioni sui criteri di localizzazione e distribuzione dei sondaggi; ortofoto di inquadramento dell'area di interesse, contenente l'ubicazione dei sondaggi previsti; perimetro georiferito (formato .shp) dell'area oggetto di caratterizzazione; cronoprogramma delle attività e tempistiche per la fornitura delle risultanze della caratterizzazione;
- con nota in data 03/04/2026, acquisita agli atti di Arpae con PG/2026/62366 in pari data, la Ditta Marzaioli SpA ha trasmesso le integrazioni richieste;
- in data 08/04/2026 con nota PG/2026/63903, SAE Arpae Parma ha chiesto al Comune e ad Ausl di trasmettere il parere di competenza sul PdC integrato dalla Ditta;
- con nota PG/2026/63911 del 08/04/2026, SAE Arpae Parma ha chiesto ad APAO ST la valutazione tecnica di competenza sul PdC integrato dalla Ditta;
- con nota prot. PG/2026/69049 del 16/04/2026 Arpae SAE Parma, facendo seguito alla valutazione tecnica di APAO ST, ha richiesto alla Ditta una nota di chiarimento a valle delle integrazioni già consegnate, riguardante specificamente: la descrizione del tipo di falda, se freatica o di tipo confinato; la scelta delle profondità dei tratti fenestrati e ciechi in correlazione ai dati litostratigrafici;
- con nota in data 26/04/2026, acquisita agli atti di Arpae con PG/2026/75744 in data 24/04/2026, la Ditta Marzaioli SpA ha trasmesso la richiesta nota di chiarimento;

Dato atto che:

- in sintesi il Piano di Caratterizzazione (PdC), firmato da Mente ecologica srl e presentato da Marzaioli aliana SpA, prevede l'esecuzione di n. 7 sondaggi (S1, S2, S3, S4, S5, S6 ed S7) ubicati in modo da rappresentare significativamente ed esaustivamente la potenziale contaminazione dell'area di studio;
- per ciascun sondaggio il PdC, in aggiunta ai campioni già previsti alle profondità di 2,0 m 3,5 m e 5,5 m, come richiesto da Arpae prevederà anche il prelievo di un campione rappresentativo di suolo superficiale (0-1 m da p.c.) per un totale di 4 campioni per ciascun sondaggio.
- I sondaggi S4, S2 ed S6 saranno attrezzati a piezometro. Visti i dati forniti dai piezometri esistenti con una quota della falda a circa -9,00 m dal p.c. si prevede di attrezzare i sondaggi a piezometro con tubo cieco da piano campagna a -8,00 m e poi uno strato fenestrato da -8,00 m da p.c. a -12,00 m da p.c.
- Il set analitico unico, individuato sia per ciascun campione di suolo che per ciascun campione di acque sotterranee è il seguente: Benzene, Etilbenzene, Stirene, Toluene, Xilene, Sommatoria, Idrocarburi pesanti C>12, Idrocarburi leggeri C<=12.

Oltre ai parametri indicati, sarà analizzato anche il componente IPA (idrocarburi policiclici aromatici) nella matrice terreno, al fine di valutare la presenza di composti organici persistenti e potenzialmente tossici. Saranno inoltre analizzati MTBE ed ETBE, che possono essere presenti come possibili additivi della benzina.

Visto l'esito della CdS tenutasi il 19/03/26 a cui hanno partecipato: Comune di Parma, AUSL Parma, Arpae SAE e APA Ovest, il cui verbale costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto, nel corso della quale il Comune di Parma Settore Transizione Ecologica ha dato il suo nulla osta rispetto alle considerazioni tecniche espresse nella stessa CdS;

Vista la nota prot. 28246 in data 13/04/2026, acquisita agli atti di Arpae con PG/2026/66638 in pari data, con la quale Ausl Parma ha espresso parere definitivo igienico sanitario favorevole sul PdC, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto;

Vista la nota PG/2026/79108 in data 30/04/2026, con la quale APAO ST ha fornito un riscontro favorevole definitivo sul PdC, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto;

Dato atto che per l'attività autorizzativa "Approvazione Piano della Caratterizzazione" è previsto il pagamento di oneri istruttori, secondo quanto stabilito dal "Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna" approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019 alla voce 12.8.5.1 Piano della Caratterizzazione, che sono stati regolarmente pagati.

Tutto ciò premesso:

DISPONE

- di approvare il Piano di Caratterizzazione proposto secondo:

- le prescrizioni e disposizioni contenute e dettagliate nel verbale della Conferenza dei Servizi svoltasi il 19/03/26, allegato al presente atto e di cui costituisce parte integrante, prescrizioni in particolare:
 - ARPAE APAO ST Parma dovrà essere avvisata con un anticipo di almeno 15 giorni per presenziare alle indagini ambientali;
- le ulteriori prescrizioni:
 - il monitoraggio ai piezometri avverrà con frequenza trimestrale per una durata pari ad un anno;

- entro 90 giorni dall'approvazione formale del Piano di Caratterizzazione dovrà essere inviato agli Enti della CdS una relazione descrittiva delle indagini eseguite con le relative risultanze analitiche sia in forma di tabelle che di certificati analitici;
- di trasmettere la presente determinazione alla Ditta Marzaioli SpA, al Comune di Parma Settore Transizione Ecologica e all'Ausl di Parma a mezzo PEC;
- che la Responsabile del Procedimento Amministrativo è la Dott.ssa Beatrice Anelli;
- di comunicare che contro il presente provvedimento si potrà proporre ricorso giurisdizionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione dell'atto impugnato o della sua effettiva conoscenza, ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104, o potrà fare ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla ricezione dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è Arpae S.A.E. Parma in P.zza della Pace, 1, 43121 Parma.

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni Ambientali e Energia
di Parma
Paolo Maroli
(Firmato digitalmente)

Dlgs 152/06 smi, Parte Quarta, art. 242, comma 3: Piano di Caratterizzazione (PdC) presentato da Marzaioli SpA per il sito Via Emilia ovest n. 293/A loc Fraore, Comune di Parma (PR).

Oggi giovedì 19 marzo 2026, in modalità video con l'ausilio della piattaforma G-meet, si è svolta la seduta di Conferenza di Servizi decisoria relativa alla procedura in oggetto, convocata con nota PG/2026/44402 del 10/03/2026, a seguito della ricezione del Piano di Caratterizzazione, a firma di Mente Ecologica Srl (riportante la data del 12/02/2026), inviato da Marzaioli SpA e acquisito agli atti di Arpae con PG/2026/39050 del 03/03/2026.

Alla seduta sono presenti:

Ente/Ditta	Nome e Cognome
Comune di Parma	Emmanuele Ollari (Transizione Ecologica)
Arpae Parma	Giuseppe Ricciardi (SAE Parma) Riccardo Toloni (APAO ST Parma) Elisa Costanzini (APAO ST Parma) Francesco Urbano (APAO ST Parma)
AUSL Parma	Marina Corti Elisa Mariani
Ditta Marzaioli SpA	Ditta: Cristina Marzaioli (Consigliera CdA) Salvatore Reale Consulenti: Scaramuzza (Impresa di costruzioni) Ilenia Galeazzi (Mente Ecologica Srl) Beata Sabò (Mente Ecologica Srl) Angelo Corradi (Rifiuti & Ambiente) Sara Landi (Rifiuti & Ambiente) Luigi Zolesi (Tholos Architettura)

La seduta inizia alle ore 14:40.

Gli Enti invitati sono tutti presenti.

Arpae SAE Parma

Con riferimento al sito in oggetto, che rientra nell'area di proprietà della Ditta Marzaioli SpA, ed interessa una superficie di dimensioni pari a circa 3.000 m², illustra le fasi del procedimento fino ad ora svolte:

- con nota prot. PG/2025/208453 del 24/11/2025, Arpae APAO ST Parma ha comunicato gli esiti dei sopralluoghi effettuati in data 28/08/2025 e 04/11/2025 presso la Ditta Marzaioli SpA, rilevando difformità rispetto a quanto autorizzato con DET-AMB-2020-6204 del 21/12/2020, come modificata con DET-AMB-2025-615 del 04/02/2025 e DET-AMB-2025-3846 del 03/07/2025. Da ciò ne sono emersi provvedimenti sanzionatori e l'emissione in particolare del

provvedimento di diffida emesso da Arpae SAC Parma con nota prot. PG/2025/213985 del 02/12/2025;

- con nota prot. PG/2026/10817 del 21/01/2026, Arpae APAO ST Parma ha inoltrato la comunicazione avente ad oggetto “Art. 244 D.lgs. 152/06 e s.m.i. - Comunicazione di superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione presso la ditta MARZAIOLI SpA.” riportando che:
 - l’Azienda insiste su un’area vulnerabile ai nitrati ed è collocata in zona di alimentazione do acquiferi e in aree caratterizzate da ricarica diretta della falda;
 - l’area oggetto di sequestro e di campionamento in occasione della visita ispettiva in data 04/11/2025 è quella inghiaziata (in tout-venat) presente all’interno dei confini aziendali;
 - i risultati dei campionamenti eseguiti su tale area oggetto di sequestro hanno consentito di rilevare il superamento delle CSC nella matrice suolo per il parametro Idrocarburi pesanti C>12.
- Con nota prot. PG/2026/17700 del 29/01/2026 Arpae SAC Parma (dal 01/03/2026 Arpae SAE Parma) ha avviato nei confronti della Ditta Marzaioli SpA un procedimento ai sensi dell’art. 244 del Dlgs 152/06 e smi, specificando che il responsabile dell’inquinamento così come accertato, attuate le necessarie misure di prevenzione e adottate tutte le misure di messa in sicurezza di emergenza, che andranno comunicate e documentate entro 10 giorni, dovrà fornire, nei trenta giorni successivi al ricevimento della nota di avvio del procedimento, il piano di caratterizzazione con i requisiti di cui all’Allegato 2 alla Parte Quarta del D.lgs 152/06 e smi.
- Con nota prot PG/2026/24131 del 06/02/2026 la Ditta Marzaioli SpA ha comunicato di aver provveduto a mettere in sicurezza l’area oggetto del sequestro posizionando lungo l’intero perimetro transenne di sbarramento sulle quali è stata applicata l’apposita cartellonistica indicante il divieto di accesso.

Lascia la parola alla Ditta per l’illustrazione del PdC presentato.

Consulenti Ditta Marzaioli

Illustrano i contenuti essenziali del Piano di Caratterizzazione proposto, che prevede 7 punti di sondaggio ubicati in modo da rappresentare significativamente ed esaustivamente la potenziale contaminazione dell’area di studio, e in particolare nei punti dove anche visivamente risulta più evidente la presenza di potenziali contaminanti.

I sondaggi, 3 dei quali attrezzati a piezometri in caso di eventuale raggiungimento della falda si spingeranno in prima ipotesi fino alla profondità di 5,5 m dal p.c., prevedendo ciascuno tre campionamenti finalizzati al controllo analitico rispettivamente alle profondità 2 m, 3 m e 5,5 m dal p.c..

Arpae APAO ST Parma

Chiede di integrare il PdC consegnato fornendo i seguenti elementi:

- *matrice terreno*
 - riguardo al piano di campionamento, si prescrive di prelevare da ciascun sondaggio un campione rappresentativo del suolo superficiale, da 0 a 1m da p.c., oltre a quelli indicati dalla ditta;
 - set analitico: si richiede di integrare il set analitico ricercando anche i parametri IPA, MTBE ed ETBE;

- *matrice acque sotterranee*

- trasmissione delle informazioni di natura idrogeologica già disponibili (compresi anche i dati tecnici dei due piezometri già funzionanti, oltre che alla direzione di falda e caratteristiche degli acquiferi);
- dagli elaborati presentati non si evincono alcune caratteristiche costruttive dei piezometri proposti (diametro, individuazione dei tratti fenestrati), in rapporto anche alle litologie attraversate ed all'acquifero monitorato. Si richiede invio di tali informazioni assieme a proposta di monitoraggio e set analitico della futura rete piezometrica.

In merito a quanto sopra, si richiede di re-inviare la relazione già prodotta con le modifiche indicate e messe in evidenza.

Fa inoltre presente che le date di esecuzione dei sondaggi dovranno essere comunicate ad Arpae APAO ST almeno 15 giorni prima della loro esecuzione.

In base alle evidenze di campo, i set analitici potranno comunque subire delle variazioni.

Arpae SAE Parma

La comunicazione ad ST da parte della Ditta almeno 15 giorni prima delle date di effettuazione dei sondaggi sarà inserita come prescrizione nella Determina di approvazione del PdC.

Comune di Parma

Il Settore Transizione Ecologica ha raccolto i contributi dei diversi Settori al fine dell'espressione unitaria dell'Ente Comune di Parma. Sono pertanto pervenuti internamente i pareri dei Settori Edilizia e Pianificazione.

In sintesi, di rilevante per l'area oggetto del piano di caratterizzazione in esame, il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio rileva che non sono presenti vincoli di bonifica già apposti, mentre il Settore Edilizia evidenzia che è in corso il Permesso di Costruire n. 3163/2023 prot. 254210 del 21/11/2023, e che in data 03/02/2020 è stata presentata istanza di AUA per RINNOVO dell'AUTORIZZAZIONE allo SCARICO, che risulta chiusa per archiviazione in data 27/02/2020 con pg. 39446.

Dato atto che il parere tecnico istituzionale in materia ambientale viene rilasciato da Arpae ST, nulla osta alle considerazioni tecniche espresse nella presente Conferenza in merito alla valutazione del Piano di caratterizzazione in esame.

Si chiede di integrare il PdC inviando il perimetro georiferito (formato .shp) dell'area oggetto di avvio del procedimento art. 244 D.Lgs. 152/06 e s.m.i., per riportare che è stato avviato un procedimento di bonifica ai sensi del D.lgs 152/06 e delle NTA del Piano Regionale di gestione dei Rifiuti e per la Bonifica delle aree inquinate.

Arpae SAE Parma

I pareri dei settori Edilizia e Pianificazione sono allegati al presente verbale.

Marzaioli SpA

Chiede quando potranno essere avviate le attività previste dal PdC, facendo anche presente di aver già inoltrato istanza di dissequestro.

Arpae APAO ST Parma

Precisa che l'area è attualmente posta sotto-sequestro, dunque è interdetto l'accesso. La Ditta ha chiesto attraverso il proprio legale il dissequestro; tale dissequestro potrà essere richiesto non appena approvato il Piano di Caratterizzazione.

Arpae SAE Parma

Concorda con quanto precisato da Arpae APAO ST, rimettendosi alle considerazioni tecniche espresse nella presente Conferenza.

Ausl Parma

Non ha nulla da rilevare in merito al documento presentato e alle richieste, esigenze, considerazioni e prescrizioni emerse nel corso della seduta.

La Conferenza di servizi concorda quindi nel richiedere le seguenti integrazioni:

- matrice terreno
 - riguardo il piano di campionamento, si richiede di integrarlo con il prelievo, da ciascun sondaggio, di un campione rappresentativo del suolo superficiale, da 0 a 1m da p.c., oltre a quelli già previsti dalla ditta;
 - set analitico: si richiede di integrare il set analitico ricercando anche i parametri IPA, MTBE ed ETBE;
- matrice acque sotterranee
 - trasmissione delle informazioni di natura idrogeologica già disponibili (compresi anche i dati tecnici dei due piezometri già funzionanti, oltre che alla direzione di falda e caratteristiche degli acquiferi);
 - dagli elaborati presentati non si evincono alcune caratteristiche costruttive dei piezometri proposti (diametro, individuazione dei tratti fenestrati), in rapporto anche alle litologie attraversate ed all'acquifero monitorato. Si richiede invio di tali informazioni insieme a proposta di monitoraggio e set analitico della futura rete piezometrica;
- fornire maggiori informazioni in merito ai criteri utilizzati al fine di stabilire la localizzazione e la distribuzione dei sondaggi;
- fornire un'ortofoto di inquadramento dell'area di interesse, contenente l'ubicazione dei sondaggi previsti;
- fornire il perimetro georiferito (formato .shp) dell'area oggetto di caratterizzazione;
- trasmettere il cronoprogramma delle attività e le tempistiche previste nel PdC per la fornitura, da parte delle Ditta, delle risultanze della Caratterizzazione.

Dalla breve ulteriore discussione tra i Convenuti non emergono elementi ostativi all'approvazione del Piano della Caratterizzazione integrato così come richiesto, fatta salva la possibilità della Ditta di effettuare ulteriori approfondimenti, compresi sondaggi, campionamenti e prove analitiche qualora ritenuti necessari.

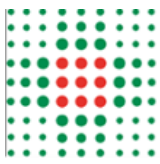
Arpae SAE Parma spiega che, a livello procedimentale, successivamente alla trasmissione da parte della Ditta delle integrazioni richieste, previa acquisizione dei pareri di competenza degli Enti oggi presenti e salvo diverse sopravvenute esigenze, non si procederà con una seconda seduta della CdS ed Arpae SAE Parma procederà con l'approvazione formale tramite Determina Dirigenziale (D.D.) del Piano di Caratterizzazione (PdC) in oggetto. Preliminarmente all'emissione della D.D. la Ditta Marzaioli SpA dovrà provvedere al pagamento delle spese istruttorie che secondo il tariffario

approvato con dgr 926 del 05/06/2019 sono quantificate in 446 euro. Il pagamento deve avvenire tramite apposito PagoPa che sarà trasmesso alla PEC della Ditta Marzaioli SpA.

La CdS acconsente.

Alle ore 15.30 la CdS si conclude.

Nome e Cognome	Firma
Giuseppe Ricciardi	
Elisa Mariani	
Emmanuele Ollari	
Cristina Marzaioli	



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. PARMA

agenzia regionale per la prevenzione
dell'ambiente e l'energia sac
aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Pratica SINADOC: n°. 4854/2026. Titolo V, Parte Quarta del D.lgs. 152/06, art. 244.
Superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione presso sito di via Emilia
Ovest n. 293/A, loc. Fraore in Comune di Parma (PR). Piano di Caratterizzazione. Parere.

Visionata la documentazione inerente il Piano di Caratterizzazione in oggetto, si riscontra l'aggiornamento dello stesso sulla base di quanto discusso in sede di Conferenza dei Servizi del 19.03.2026. Pertanto lo scrivente Servizio, per quanto di competenza, esprime parere igienico-sanitario favorevole al Piano stesso.

Cordiali saluti

Tecnico incaricato Dott.ssa Elisa Mariani

Medico dirigente Dott.ssa Marina Corti

Firmato digitalmente da:

Marina Corti

Elisa Mariani

Responsabile procedimento:
Elisa Mariani

Elisa Mariani

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. PARMA

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE DI PARMA

Sede legale: Strada del Quartiere n. 2/A 43125 Parma

Tel: +39 0521.393111 - Fax: +39 0521.282393

Codice Fiscale e Partita IVA: 01874230343



Sinadoc Arpae ST 9790/2026
Sinadoc Arpae SAE 4854/2026

Tramite posta Interna Spett.le Servizio Autorizzazioni Ambientali ed Energia di Parma
Piazza della Pace 1, Parma

OGGETTO: Titolo V, Parte Quarta del D.lgs. 152/06, art. 244
Superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione presso sito di via Emilia Ovest n. 293/A, loc. Fraore in Comune di Parma (PR)
Piano di Caratterizzazione - Valutazioni tecniche Arpae ST. Riscontro favorevole

Vista la richiesta pervenuta da parte di SAEPR con Prot. Arpae 76212 del 27/04/2026 relativa alla valutazione delle integrazioni trasmesse da parte della ditta con Prot. 69049 del 16/04/2026, lo scrivente servizio formula le seguenti osservazioni.

La documentazione trasmessa riguarda la Relazione Geologica redatta in data Giugno 2023. Viene chiarito, con nota tecnica redatta da Mente Ecologia Srl, che il sito è caratterizzato dalla presenza di una falda superficiale di tipo freatico, con direzione di deflusso verso Nord/Nord-Est, in linea con l'assetto idrogeologico a carattere generale della zona. In merito alle informazioni richieste circa i piezometri preesistenti, i dettagli tecnici hanno riportato una profondità di 20 m da p.c., con tratto fenestrato da 3 a 20 m da p.c.

Considerati i contenuti pervenuti riguardo all'assetto idrogeologico e litostratigrafico sito-specifici, il chiarimento in merito alla tipologia di falda ivi presente e i dettagli tecnici forniti riguardo la rete piezometrica già in essere, lo scrivente Servizio ritiene esaustive le integrazioni fornite da parte della ditta richieste da Arpae ST con Prot. 67503 del 14/04/2026.

Disponibili per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

L'Ispettore U.P.G.

Riccardo Toloni

La Responsabile del Distretto di Parma

Alessandra Copelli

Documento firmato digitalmente



SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.