

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione	n. DET-AMB-2026-2439 del 07/05/2026
Oggetto	DPR 59 2013 - SOCIETA' AGRICOLA SALVI VIVAI S.S. CON SEDE OPERATIVA NEL COMUNE DI LAGOSANTO, VIA PROVINCIALE BOSCHETTO N. 6 - MODIFICA NON SOSTANZIALE AUA
Proposta	n. PDET-AMB-2026-2587 del 07/05/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Ferrara
Responsabile adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno sette MAGGIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

*Sinadoc 10445/2026/AS/CT*

OGGETTO: D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. **Società Agricola Salvi Vivai S.S.** con sede legale nel Comune di Ferrara, p.zzale Luigi Salvi n. 1 e sede operativa nel Comune di Lagosanto, via Provinciale Boschetto n. 6. Autorizzazione alla **MODIFICA NON SOSTANZIALE** dell'attività di coltivazione prodotti da vivaio e frutticole, autorizzata con Autorizzazione Unica Ambientale **atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021**, adottato da ArpaE SAC Ferrara e rilasciato dal S.U.A.P. di Lagosanto, integrata con nota PG ArpaE n. 191738 del 13/11/2023.

**Il Dirigente del Servizio ARPAE Autorizzazioni ambientali e Energia di Ferrara,  
Dott. Marco Roverati**

- Visto che in data 17/03/2026 con PEC acquisita da Arpae al PG n PG/2026/48681 del 17/03/2026, è pervenuta tramite il portale SUAPER (pratica n. MNILNE77M65G916H-202603101242-3804612) l'istanza per la modifica non sostanziale dell'attività di coltivazione prodotti da vivaio e frutticole, autorizzata con Autorizzazione Unica Ambientale atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021, adottato da ArpaE SAC Ferrara e rilasciato dal S.U.A.P. di Lagosanto, integrata con nota PG ArpaE n. 191738 del 13/11/2023, presentata dalla Società Agricola Salvi Vivai S.S. con sede legale nel Comune di Ferrara, p.zzale Luigi Salvi n. 1 e sede operativa nel Comune di Lagosanto, via Provinciale Boschetto n. 6, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59;

- Considerato che la suddetta istanza di modifica non sostanziale comporterà in particolare:

- la realizzazione di una serra e relativa avanserra che implica una superficie impermeabile pari a mq 8294 in sostituzione dei 13854 precedentemente autorizzati;
- nuovo piazzale di mq 5560, destinato a deposito temporaneo per lo stoccaggio dei bins e vassoi plastici per il confezionamento. Pertanto in tale piazzale non si svolgeranno operazioni sporcanti;
- aggiornamento della planimetria per variazioni alla rete fognaria;

- DATO ATTO che con la nota Prot. n. PG/2026/51672 del 20.03.2026, questo Servizio ha comunicato l'avvio del procedimento ed ha richiesto al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara di esprimere il Parere, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 6 marzo 2007, e al Servizio Territoriale di Arpae una Relazione Tecnica per la nuova immissione di acque meteoriche nel fosso, derivante dal nuovo piazzale destinato a deposito temporaneo;
- Visto il Parere del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, espresso con nota prot. n. 8063 del 13/04/2026, nel quale si comunica che non si rilevano motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione per la modifica non sostanziale, per quanto di competenza e salvo diritti di terzi, nel rispetto delle specifiche prescrizioni:
  - che gli interventi vengano realizzati nel rispetto della documentazione tecnica inoltrata;
  - che venga data preventiva comunicazione dell'inizio dei lavori all'ufficio consorziale di Marozzo, in modo che, durante l'esecuzione degli stessi, possano essere effettuati i dovuti controlli;
- Vista la Relazione Tecnica del Servizio Territoriale di ArpaE, assunta al PG di Arpae n. 55021 del 25/03/2026, che ha espresso una valutazione favorevole alla modifica di AUA, confermando quanto espresso nella precedente nota PG/2021/162686 per gli scarichi autorizzati con atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021;
- Considerato che lo scarico derivante dal nuovo piazzale non è soggetto a vincoli o prescrizioni derivanti dal D.Lgs. 152/06 s.m.i. ed il recapito nel collettore Bosco tramite il fosso, non necessita di autorizzazione ai sensi del suddetto Decreto;
- Visto il D.P.R. 13 Marzo 2013 n. 59, "Regolamento recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del Decreto-Legge 9 Febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 Aprile 2012, n. 35", e in particolare l'art. 6 comma 1);

- Visto l'articolo 2, comma 1, lettera b, del D.P.R. n. 59/2013 che attribuisce alla Provincia o a diversa Autorità indicata dalla normativa regionale la competenza ai fini del rilascio, rinnovo e aggiornamento dell'Autorizzazione Unica Ambientale, che confluisce nel provvedimento conclusivo del procedimento adottato dallo Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 7 Settembre 2010, n. 160, ovvero nella Determinazione motivata di cui all'articolo 14-ter, comma 6-bis, della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;
- VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province sulle Unioni e fusioni di Comuni";
- VISTA la Legge Regionale 30 Luglio 2015, n. 13, "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";

VISTI:

- il D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;
- la L.R. n. 3/99, e s.m.i.;
- la L.R. n. 5/06;
- la L.R. 21/2012;
- la L. 447/95;

VISTE altresì:

- la Delibera di G.R. n. 1053 del 09.06.2003;
- la Delibera del Comitato Interministeriale del 04.02.1977 e successive modifiche e integrazioni;
- la Delibera di G.R. n. 286 del 14.02.2005, riguardante "Direttiva concernente la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne";

- la Delibera di G.R. n. 1860 del 18.12.2006, riguardante le “Linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione G.R. n. 286 del 14.02.2005”;

DATO ATTO che fino alla data di rilascio del presente atto, per lo stabilimento in oggetto, è regolarmente in vigore l'Autorizzazione Unica Ambientale, **atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021**, adottato da ArpaE SAC Ferrara e rilasciato dal S.U.A.P. di Lagosanto, integrata con nota PG ArpaE n. 191738 del 13/11/2023;

RITENUTE ancora valide le istruttorie e i relativi pareri e quindi le prescrizioni dell'Autorizzazione Unica Ambientale non oggetto di modifica;

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 Luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° Gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 Luglio 2015, n. 13;

RICHIAMATE:

- la D.D.G. n. 151/2025 di Revisione dell'Assetto organizzativo generale di cui alla D.D.G. n. 130/2021;
- la D.G.R. n. 31/2026 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 151/2025;
- la D.D.G. n. 7/2026 di revisione e approvazione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025 con approvazione del Manuale Organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 9/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;

- la D.D. n. 152/2026 di recepimento delle disposizioni contenute nella D.D.G. n. 7/2026 relativamente alle posizioni dirigenziali dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e nella D.D.G. n 14/2026 riferito agli incarichi di funzione istituiti sulle funzioni del demanio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni Ambientali e Energia Centro;
- la D.D.G. n. 19/2026 di revisione del Regolamento per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;

DATO ATTO CHE:

- la responsabile del procedimento Dott.ssa Apollonia Cinzia Tatone, dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ex art. 6-bis L. 241/1990;
- le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs n. 196/2003 sono contenute nell'*Informativa per il trattamento dei dati personali* consultabile presso la segreteria di Arpae SAC Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna n. 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 12/2025, alla Dott.ssa Valentina Beltrame è stata confermata la Responsabilità dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e l'assegnazione del Coordinamento Regionale delle Aree Autorizzazioni e Concessioni;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29.08.2024, al Dott. Marco Roverati è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, con decorrenza dal 01.09.2024;
- la Società Agricola Salvi Vivai S.S. ha provveduto al versamento degli oneri istruttori.

**DISPONE**

l'aggiornamento dell'Autorizzazione Unica Ambientale **atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021**, adottato da ArpaE SAC Ferrara e rilasciato dal S.U.A.P. di Lagosanto, integrata con nota PG ArpaE n. 191738 del 13/11/2023, per la **modifica non sostanziale** dell'attività di coltivazione prodotti da vivaio e frutticole da rilasciare da parte di ArpaE alla **Società Agricola Salvi Vivai S.S.** (Codice Fiscale e P.IVA 01405510387) con sede legale nel Comune di Ferrara, p.zzale Luigi Salvi n. 1 e sede operativa nel Comune di Lagosanto, via Provinciale Boschetto n. 6, come di seguito indicato:

- la planimetria di cui all'**allegato "A" dell'atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021**, **è sostituita dalla planimetria (stato di progetto) allegata al presente atto, con denominazione allegato "A1" - RF**;

Per quanto qui disposto, il presente atto **modifica** l'Autorizzazione Unica Ambientale **atto ArpaE DET-AMB-2021-6110 del 02/12/2021**, adottato da ArpaE SAC Ferrara e rilasciato dal S.U.A.P. di Lagosanto, integrata con nota PG ArpaE n. 191738 del 13/11/2023, alla quale va unita quale parte integrante, per comprovare l'efficacia, a tutti gli effetti della citata variazione e va esibita se richiesta agli organi preposti al controllo.

**Restano valide tutte le restanti prescrizioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale succitata, che non sono state modificate dal presente atto**

Il presente provvedimento è efficace a decorrere dalla data dell'avvenuta notifica al richiedente e da tale data decorrono i termini per le prescrizioni in esso riportate.

Il presente atto, firmato digitalmente, viene rilasciato tramite PEC alla **Società Agricola Salvi Vivai S.S.** e trasmesso in copia al Servizio Ambiente del Comune di Lagosanto e al Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg. dal ricevimento da parte della Ditta della presente Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata da ArpaE - Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di Ferrara.

Il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013 e del vigente Programma triennale per la trasparenza e l'integrità di ArpaE.

**ArpaE** - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna  
**Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di Ferrara** - Area Autorizzazioni ambientali e Energia - Centro  
**Via Bologna 534 | 44124 Ferrara** | tel +39 0532 234811 | **PEC ferrara@pec.arpae.it**  
Sede legale ArpaE: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@pec.arpae.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

**Il Dirigente Responsabile**  
**del Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di Ferrara**

***Dott. Marco Roverati***

*firmato Digitalmente*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**