

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-247 del 19/01/2026
Oggetto	DPR 59/2013: Voltura e Modifica sostanziale con aggiornamento del provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa all'impianto sito nel Comune di Sasso Marconi (BO), via Ca' di Gamberi 7/4, c.a.p. 40037, richiesta dalla AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO per l'attività di azienda agricola.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-263 del 19/01/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna
Dirigente adottante	LEONARDO PALUMBO

Questo giorno diciannove GENNAIO 2026 presso la sede di Via San Felice, 25 - 40122 Bologna, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna, LEONARDO PALUMBO, determina quanto segue.

Oggetto: DPR 59/2013: Voltura e Modifica sostanziale con aggiornamento del provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativa all'impianto sito nel Comune di Sasso Marconi (BO), via Ca' di Gamberi 7/4, c.a.p. 40037, richiesta dalla AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO per l'attività di azienda agricola.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59 recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale ed in particolare l'art. 6;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della L.R. n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al D.P.R. n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla L.R. n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016 recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della L.R. n. 13/2015;

RICHIAMATA la pianificazione regionale, provinciale e comunale di settore;

RICHIAMATA l'Autorizzazione Unica Ambientale DET-AMB-2021-6436 del 17/12/2021, adottata da ARPAE e rilasciata dal SUAP con provvedimento Prot. n. 711 del 17/01/2022 e con scadenza di validità in data 16/01/2037 a Neri Simonetta Impresa Individuale (C.F. NRESNT61S65B689N e P.IVA 03686541206), per area di gestione dell'attività azienda agricola svolta presso lo stabilimento in oggetto che ha sostituito le seguenti matrici ambientali:

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpa.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- Autorizzazione allo scarico in acque superficiali di acque reflue domestiche {Soggetto competente Comune di Sasso Marconi};

VISTA l'istanza presentata al SUAP del Comune di Sasso Marconi in data 22/09/2025 e acquisita da ARPAE SAC con PG/2025/167530 del 23/09/2025 (**pratica Sinadoc 30524/2025**) dal procuratore della AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO (C.F. MNRCLD59T22G972A/ P.IVA 04041101207), con sede legale in Comune di Sasso Marconi (BO), via Ca' di Gamberi 7/4, c.a.p. 40037 (SEDE LEGALE), per la Voltura e Modifica Sostanziale della vigente Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) relativamente all'attività di azienda agricola svolta presso lo stabilimento ivi ubicato, in merito alle seguenti matrici ambientali:

- Autorizzazione allo scarico in acque superficiali di acque reflue domestiche {Soggetto competente Comune di Sasso Marconi};

RILEVATO CHE l'istanza è stata presentata per variazione di titolarità e modifica di AUA vigente per accorpamento di edificio residenziale e conseguente adeguamento degli scarichi domestici.

DATO ATTO che l'impianto non è soggetto a screening.

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Scarichi di acque reflue

- D.Lgs. 152/2006 recante "*Norme in materia ambientale*" – Parte Terza.
- D.P.R. 227/2011 "*Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.*", in particolare artt. 2 e 3;
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 1053/2003 recante disposizioni in materia "*Direttiva concernente indirizzi per l'applicazione del D.Lgs. 11 maggio 1999 n. 152 come modificato dal D.Lgs. 18 agosto 2002 n. 258 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento*".
- L.R. n. 3 del 21/04/1999, che all'art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell'autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall'art.21 della L.R. n.13/2015.
- L.R. n. 3 del 21/04/1999, che all'art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato.
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 286 del 14/02/2005 recante disposizioni in materia "*Direttiva concernente indirizzi per la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne (art. 39, DLgs 11 maggio 1999, n. 152)*".
- D.G.R. Emilia-Romagna n. 1860 del 18/12/2006 recante disposizioni in materia "*Linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della D.G.R. N. 286 del 14/02/2005*".

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana

Via San Felice 25 | 40122 Bologna | Tel 051 396211 | PEC aoobo@cert.arpae.emr.it

Sede legale Via Po 5 | 40139 Bologna | Tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpae.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal funzionario incaricato dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 emerge quanto segue:

- ARPAE SAC con nota PG/2025/171858 comunicava al SUAP l'esito positivo della propria verifica di completezza, correttezza formale e procedibilità, richiedendo ai soggetti competenti l'espressione dei pareri di competenza.
- ARPAE SAC con nota PG/2025/181461 del 14/10/2025 trasmetteva al SUAP la richiesta di integrazioni documentali/informative per esigenze di approfondimento e valutazione istruttoria formulata da ARPAE Servizio Territoriale con nota PG/2025/178407 del 09/10/2025;
- il SUAP con nota agli atti di ARPAE PG/2025/181461 del 14/10/2025 richiedeva all'impresa istante le integrazioni, poi trasmesse dal SUAP ad ARPAE SAC con nota acquisita con PG/2025/187936 del 23/10/2025.

DATO atto che nel corso del procedimento amministrativo sono stati acquisiti i pareri funzionali all'adozione della Determina di AUA e di seguito indicati:

- Parere ambientale, di conformità urbanistica ed edilizia del Comune di Sasso Marconi (PG/2025/167728 del 23/09/2025);
- Relazione Tecnica Istruttoria del Servizio Territoriale di ARPAE-APAM per la matrice scarichi domestici in acque superficiali (PG/2025/195147 del 03/11/2025).

RITENUTO che, ai sensi della procedura per il sistema di gestione della qualità di ARPAE P85000/ER, la presente Modifica Sostanziale aggiorna la vigente AUA, confermando tutti gli altri contenuti e gli effetti del provvedimento di adozione dell'AUA medesimo senza modifica dei termini di vigenza, del quale il presente atto costituisce modifica ed integrazione;

DATO ATTO che questo provvedimento attivato tramite SUAP non comprende la matrice rifiuti pertanto, in base alle indicazioni fornite dalla Regione Emilia Romagna Direzione Generale cura del territorio e dell'ambiente Prot. 23/06/2021-613264, la verifica antimafia è svolta dal SUAP nell'ambito delle proprie competenze procedurali che si concludono con la notifica del provvedimento adottato da ARPAE - SAC di Bologna;

CONSIDERATO che gli oneri istruttori complessivamente dovuti dall'azienda istante ad ARPAE sono stati quantificati secondo quanto previsto dal vigente Tariffario ARPAE (deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2019-55 del 14/05/2019 approvata con D.G.R. Emilia-Romagna n. 926/2019) e pari ad € 172,00 come di seguito specificato:

- Allegato A - matrice scarico acque reflue domestiche in acque superficiali: cod. tariffa 12.2.1.4 pari a € 146,00.
- Oneri dovuti per la volturazione dell'atto vigente pari a € 26,00.

CONSIDERATO che la AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO ha provveduto al versamento dell'anticipo degli oneri istruttori e pertanto è stato emesso specifico bollettino di PAGOPA a saldo degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE, notificato con separata comunicazione via PEC direttamente all'azienda titolare del provvedimento in oggetto;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere alla volturazione e modifica sostanziale dell'AUA a favore della AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO, per l'esercizio dell'attività di azienda agricola svolta presso lo stabilimento in oggetto, che sarà rilasciata dal SUAP territorialmente competente;

VISTA la Determina DEL-2024-103 del 08/10/2024 della Direzione Generale di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana e del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna all'ing. Leonardo Palumbo;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è il geom. Siro Albertini, del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Bologna come definito dalla Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-1 del 03/01/2025 rettificata con Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-14 del 13/01/2025;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate,

DETERMINA

- DI ADOTTARE ai sensi del D.P.R. 59/2013 la **Voltura** e contestuale **Modifica Sostanziale con aggiornamento** del vigente provvedimento di **Autorizzazione Unica Ambientale** (AUA) DET-AMB-2021-6436 del 17/12/2021, confermando gli effetti del provvedimento di adozione AUA medesimo a favore della AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO (C.F. MNRCLD59T22G972A e P.IVA 04041101207) nella persona del suo Rappresentante Legale pro tempore, per lo stabilimento in Comune di Sasso Marconi, via Ca' di Gamberi 7/4, c.a.p. 40037, del quale il presente provvedimento costituisce modifica ed integrazione compresa la conferma della scadenza di validità a suo tempo fissata al 16/01/2037, che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali in allegato, di seguito riportati sinteticamente:

MATRICE/SETTORE AMBIENTALE	Titolo di cui all'art. 3 comma 1 D.P.R. 59/2003	Ente Competente
Acqua	Autorizzazione allo scarico di acque reflue di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/2006 (articoli 124 e 125)	Comune

2. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio del titolo abilitativo di cui al precedente punto 1 sono contenute nell'allegato di seguito indicato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

"Allegato A - Autorizzazione allo scarico in acque superficiali di acque reflue domestiche" di competenza del Comune di Sasso Marconi con richiamo alla planimetria di riferimento.

3. DI DARE ATTO che il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni / concessioni / nulla osta ecc... disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
4. DI DARE ATTO che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;
5. DI DARE ATTO che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;
6. DI TRASMETTERE la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP del Comune di Sasso Marconi ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo all'azienda agricola istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Sasso Marconi e a tutti gli Enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;
7. DI STABILIRE che che il presente provvedimento di Voltura e Modifica Sostanziale di AUA, una volta rilasciato dal SUAP, dovrà essere conservato unitamente al provvedimento di AUA DET-AMB-2021-6436 del 17/12/2021, come parte integrante e sostanziale del medesimo, e dovranno essere resi disponibili su richiesta degli Organi di Controllo.
8. DI TRASMETTERE la presente determina all'Area Prevenzione Ambientale Metropolitana di ARPAE per il seguito di competenza.

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Responsabile
di Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
e del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna

Leonardo Palumbo
(determina firmata digitalmente)

Autorizzazione Unica Ambientale

Impianto della AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO ubicato in via Ca' di Gamberi 7/4, c.a.p. 40037, Comune di Sasso Marconi (BO).

ALLEGATO A Aggiornato

Matrice scarico di acque reflue domestiche in acque superficiali di cui all'Art. 124 del D.Lgs. 152/2006 e alle D.G.R. 1053/2003, 286/2005 e 1860/2006

1. Classificazione degli scarichi

Scarico denominato S1, esistente, recapitante in un Torrente confluyente a valle nel Lago di Porziola (entrambi privati) classificato dal Comune di Sasso Marconi (visto il parere di ARPAE-ST), come "scarico di acque reflue domestiche" provenienti da un edificio utilizzato come magazzino deposito della produzione di olive in attesa dell'invio a frantoio, dove è presente anche una zona uffici ed un servizio igienico per gli addetti.

Scarico denominato S2, nuovo, con medesimo recapito, classificato dal Comune di Sasso Marconi (visto il parere di ARPAE-ST), come "scarico di acque reflue domestiche" derivante da un insediamento abitativo di proprietà dell'azienda agricola.

Per le acque reflue domestiche convogliate in S1 la soluzione depurativa è costituita da n.1 fossa Imhoff e filtro batterico anaerobico dimensionati per 2 a.e.; in particolare il filtro anaerobico mod. NANE 2100 ha massa filtrante di capacità pari a 1,80 mc.

Per le acque reflue domestiche convogliate in S2 la soluzione depurativa è costituita da n. 1 fossa Imhoff e n.1 filtro batterico anaerobico come sistema di trattamento secondario a monte del recettore finale. Gli scarichi di cucina vengono pretrattati da n. 2 degrassatori, i cui reflui in uscita sono collegati a monte della fossa Imhoff. Il sistema depurativo viene progettato per una potenzialità pari a 8 a.e. totali.

2. Altri scarichi ed immissioni

Dallo stesso stabilimento ha anche origine uno scarico di acque meteoriche di dilavamento dei coperti non soggetti a vincoli e prescrizioni ai sensi della D.G.R. 286/2005 e della D.G.R. 1860/2006, recapitante nel medesimo corpo idrico privato.

3. Prescrizioni

Si applicano le prescrizioni impartite dal Comune di Sasso Marconi con Prot. n. 22620 del 13/12/2021 (agli atti di ARPAE con 191851 del 14/12/2021), come confermato dalla nota comunale pervenuta agli atti di Arpae con PG/2025/167728 del 23/09/2025, visto il parere ARPAE - Servizio Territoriale Prot. PG/2025/195147 del 03/11/2025. Tali documenti sono riportati nelle pagine successive come parti integranti del presente Allegato A al provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale.

Documentazione di riferimento agli atti di ARPAE - Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana:

- Documentazione Tecnica Scarichi della precedente AUA agli atti di ARPAE (sinadoc n. 20628/2021).
- Documentazione Tecnica Scarichi allegata all'istanza di voltura e modifica sostanziale di AUA con particolare riferimento ai seguenti elaborati:
 - “Relazione tecnica” e relativa “Planimetria scarichi Tav 6/4” in scale 1:100 e 1:500 datate 21/10/2025 (agli atti di ARPAE con PG/2025/187936 del 23/10/2025).

Pratica Sinadoc n. 30524/2025

Documento redatto in data 14/01/2026



Comune di Sasso Marconi

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • www.comune.sassomarconi.bologna.it

PEC: comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE



Sasso Marconi, 13/12/2021

Class. 08/03

Fasc. 2021/1.4

Proc. 2021/AUA05

Spett.le
ARPAE SAC Bologna
via San Felice, 25
40122 Bologna
aobo@cert.arpa.emr.it

e
p.c.

Spett.le
NERI SIMONETTA IMPRESA INDIVIDUALE
c/o PEC ARCHPIEROCANOVA@PEC.IT

Oggetto: D.P.R. 59/2013 – Autorizzazione unica ambientale (AUA) – Presentata il 07/06/2021 al Prot. Gen di questo Ente n. 10311 da NERI SIMONETTA IMPRESA INDIVIDUALE con sede in Via Gamberi a Sasso Marconi (BO) – Matrici: scarichi acque reflue in acque superficiali.

Vista la domanda di autorizzazione unica ambientale (AUA), presentata il 07/06/2021 al Prot. Gen di questo Ente n. 10311 da NERI SIMONETTA IMPRESA INDIVIDUALE con sede in Via Gamberi a Sasso Marconi (BO) – Matrici: scarichi acque reflue in acque superficiali e visti gli atti ed elaborati presentati per la matrice scarichi di acque reflue in acque superficiali;

Visto il parere favorevole con prescrizioni espresso da ARPAE SINADOC n. 20628/2021, ricevuto il 07/10/2021 al Prot. Gen. di questo Ente n. 17755, relativo alla matrice scarichi;

Visto il D.Lgs. 152/2006 e succ. modd. e integrazioni;

Visto il Regolamento del Servizio idrico integrato;

Visto il D.P.R. n. 59/2013;

si esprime parere favorevole

al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale richiesta in data 07/06/2021 al Prot. Gen di questo Ente n. 10311 da NERI SIMONETTA IMPRESA INDIVIDUALE con sede in Via Gamberi a Sasso Marconi (BO) per la matrice scarichi di competenza comunale.

Si dà atto che la destinazione dell'immobile è conforme agli strumenti urbanistici vigenti.



Si chiede il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del comma 4 art. 4 D.P.R. n. 59/2013 e si rimane in attesa dell'invio del provvedimento.

A disposizione per ulteriori chiarimenti si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Per il Responsabile del SUAP
Il Funzionario delegato
Luigi Ropa Esposti
(Firma digitale)

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale". L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 39/1993 e l'art. 3 bis e 4 bis del D.Lgs 82/2005. La presente viene trasmessa esclusivamente a mezzo posta elettronica ai sensi degli artt. 48 e 65 del "Codice dell'Amministrazione digitale"

Comune di Sasso Marconi



CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • www.comune.sassomarconi.bologna.it

PEC: comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202



SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Class. 08/03

Fasc. 2025/1/12

Proc. 2025/AUA09

Sasso Marconi, 22/09/2025

Spettabile

A.R.P.A.E.

- Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
Unità AUA ed acque reflue

- Area Prevenzione Ambientale Metropolitana
Servizio Territoriale di Bologna-Distretto Urbano

Montagna

via San Felice, 25

40122 Bologna

aobo@cert.arpa.emr.it

e p.c. Gent. mi Sigg. Canova Piero

archpierocanova@pec.it

Manara Claudio

c.manara@lapalaffitta.it

Oggetto: D.P.R. 59/2013 – Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale. Presentata il 16/09/2025 al Prot. Gen di questo Ente n. 18882 dall'incaricato Arch. Piero Canova per modifica sostanziale di AUA e la voltura dell'intestazione della DET-AMB-2021-6436 del 17/12/2021 da Neri Simonetta a Azienda Agricola Olivicola Podere Porziola – Richiesta di parere Arpae

Si trasmette in allegato, per quanto di competenza, domanda di autorizzazione unica ambientale (AUA) - Presentata il 22/09/2025 al Prot. Gen di questo Ente n. 19422 – relativo alla pratica di Autorizzazione Unica Ambientale dell'Azienda Agricola Olivicola Podere Porziola e dell'edificio residenziale siti in Via C'a di Gamberi 7/4 - Sasso Marconi.

Dato atto che lo scarico finale è in proprietà comunale, così come per l'AUA 05/2021 - NERI SIMONETTA - codesto ufficio conferma l'assenso al recapito finale, della domanda di Autorizzazione allo Scarico da civile abitazione in oggetto.

Per quanto di propria competenza si attesta la conformità della destinazione d'uso alle normative urbanistiche vigenti.

Si chiede di verificare la completezza della documentazione presentata e comunicare allo scrivente SUAP, in modalità telematica tramite PEC, il parere di propria competenza o eventuali richieste di integrazioni e il termine del loro deposito ai sensi del comma 2 art. 4 del D.P.R. 59/2013.

Si rimane a disposizione per ogni ulteriore informazione in merito

Contatti: U.O. Ambiente – Enrico Rizzoli - tel. 051 843508 ambiente@comune.sassomarconi.bo.it



Contatti: SUAP - Marica Federico – tel. 051 843580 - tel. 051 843581

Distinti saluti.

Per il responsabile del SUAP
Il responsabile dell' area urbanistica, edilizia privata e ambiente
Arch. Michael Gamberini

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione digitale" D.Lgs 82/2005)



Spettabile **ARPAE**
Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana
c.a. Dr. Pierluigi Bernardi
Via San Felice n. 25- 40122 Bologna
trasmesso tramite posta interna

OGGETTO: Domanda di Modifica Sostanziale di AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE DET-AMB-2021-6436 del 17/12/2021 intestata a Neri Simonetta, con contestuale voltura richiesta dalla **AZ. AGR. OLIVICOLA PODERE PORZIOLA DI MANARA CLAUDIO**, sito in Comune di Sasso Marconi (BO), via Ca' di Gamberi 7/4.

La richiesta in oggetto è relativa alla modifica sostanziale di scarichi in acque superficiali di acque reflue domestiche. Si tratta di modifica e contestuale voltura dell'AUA DET-AMB-2021-6436 del 17/12/2021 contenente la sola matrice scarichi domestici in acque superficiali, attualmente intestata a Neri Simonetta. Esaminato il contenuto della documentazione integrativa presentata, si comunica per quanto di competenza il seguente parere.

SITUAZIONE AUTORIZZATA = scarico S1

La ditta esercita attività di coltivazione delle olive; lo scarico in acque superficiali è relativo ai reflui provenienti da un edificio utilizzato come magazzino deposito della produzione di olive in attesa dell'invio a frantoio; è presente la zona uffici inoltre gli unici scarichi autorizzati sono riferiti al servizio igienici per gli addetti.

Lo scarico in trattazione è stato classificato di tipo "domestico", secondo le definizioni di cui al punto g) – art.74- del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006, quantificato con un numero di abitanti equivalenti potenziali pari a 2.

La soluzione depurativa riferita alla suddetta linea di scarico è costituita da n.1 fossa Imhoff e filtro batterico anaerobico dimensionati per 2 a.e.; in particolare il filtro anaerobico mod. NANE 2100 ha massa filtrante di capacità pari a 1,80 mc..

Non essendo previsti scarichi di cucina non è stato progettato il posizionamento del degrassatore.

I reflui recapitano in un Torrente confluyente a valle nel Lago di Porziola entrambi privati.

Le acque bianche giungono al medesimo recettore attraverso rete fognaria dedicata.

MODIFICA RICHIESTA=scarico S2

Il nuovo scarico sarà derivante dall'insediamento è costituito da n. 1 edificio abitativo avente consistenza bifamiliare, ed è classificabile di tipo "domestico", secondo le definizioni di cui al punto g) – art.74- del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006.

L'edificio oggetto della presente domanda di modifica di AUA fa parte dell'impresa agricola munita di Autorizzazione Unica Ambientale e pertanto la domanda in oggetto verrà ricondotta all'AUA in modo da avere un unico responsabile dello scarico finale, al fine di una corretta gestione e manutenzione del tratto di rete comune e per la manutenzione del recettore finale.

Il progettista indica il recapito finale della linea di scarico per le acque nere al corpo recettore previo passaggio depurativo mediante n. 1 fossa Imhoff e n.1 filtro batterico anaerobico come sistema di trattamento secondario a monte del recettore finale.

Gli scarichi di cucina vengono pretrattati da n. 2 degrassatori, i cui reflui in uscita sono collegati a monte della fossa Imhoff.

Il sistema depurativo viene progettato per una potenzialità pari a 8 a.e. totali.

Le acque bianche giungono al medesimo recapito mediante rete separata.



Viene chiarito che l'AUA PG/2021/00154849 del 07/10/2021 era intestata a Neri Simonetta coniuge di Manara Claudio che conduceva l'azienda agricola affittando i terreni di suo marito. Attualmente conduce l'azienda agricola Manara Claudio ed è proprietario sia dell'azienda agricola che di tutti i beni coinvolti nel procedimento incluso il capannone oggetto di AUA.

Viene pertanto confermato che l'edificio oggetto della presente Autorizzazione fa parte dell'impresa agricola munita di Autorizzazione Unica Ambientale e pertanto la domanda in oggetto dovrà essere ricondotta all'AUA in modo da avere un unico responsabile dello scarico finale, al fine di una corretta gestione e manutenzione del tratto di rete comune e per la manutenzione del recettore finale.

In merito all'immobile adiacente a quello in trattazione, dando evidenza del suo quadro autorizzatorio / reti di scarico, il progettista ha dichiarato che gli immobili ad ovest sono ad uso residenziale ed appartengono ad un proprietario differente esterno all'azienda agricola ed alla famiglia di Claudio Manara, mentre quello ad est ospita un ex forno con porcilaia sottostante ed attualmente è adibito a ricovero attrezzi e non necessita di impianto fognario.

Gli scarichi S1 (esistente) ed S2 (di progetto) si riuniranno in un unico pozzetto d'ispezione, collegato al punto di scarico P1.

Il fosso interpodereale di scarico sgorga da una sorgente che ha origine all'interno della proprietà e scorre sui terreni di proprietà esclusiva di Claudio Manara, come dalle visure allegate, il fosso confluisce poi in parte nel lago di Porziola ed in parte nel fiume Reno, non variando pertanto la situazione già autorizzata con l'AUA oggetto di modifica.

Conclusioni.

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto di competenza, vista la documentazione presentata nonché la congruità delle integrazioni documentali prodotte, valutati gli aspetti ambientali dell'intervento previsto e rappresentato nella relazione e negli elaborati grafici allegati, considerato che dagli elementi in nostro possesso lo scarico di cui trattasi risulta ambientalmente compatibile, preso atto della sostanziale adeguatezza dell'intervento proposto, visto l'art. 124 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., si esprime **parere favorevole** relativo al seguente punto di scarico:

P1 DOMESTICO avente potenzialità totale pari a n. 10 a.e. del comparto in oggetto (2 a.e. deposito olive + 6 a.e. abitazione) nel recapito finale fosso di campagna di proprietà.

nel rispetto delle seguenti prescrizioni specifiche:

- la rete fognaria di adduzione dovrà essere realizzata e mantenuta conformemente a quanto previsto negli elaborati grafici allegati alla domanda presentata;
- la rete fognaria delle acque bianche dovrà collettare esclusivamente acque meteoriche con conseguente attivazione dello scarico solo in concomitanza con precipitazioni atmosferiche, per cui saranno vietati scarichi di diversa natura e provenienza nella condotta delle acque meteoriche di dilavamento (rete bianca);
- le fosse Imhoff dovranno essere dotate di adeguata tubazione di ventilazione, in zona dove non possa arrecare fastidi;
- la proprietà dovrà eseguire una costante e corretta manutenzione dell'impianto di depurazione primaria e secondaria proposto, con particolare riferimento alla periodica asportazione del fango di supero dalle fosse Imhoff e dai degrassatori, che dovrà essere eseguita con cadenza almeno annuale da ditta specializzata ed autorizzata ai sensi della vigente normativa sullo smaltimento dei rifiuti (D.Lgs. n. 152/06 e successive modificazioni ed integrazioni);
- la proprietà dovrà farsi carico delle periodiche operazioni di manutenzione e controllo degli apparati di filtrazione, con particolare riguardo alle periodiche operazioni di controlavaggio della massa filtrante a cadenza almeno annuale;
- i fanghi raccolti dovranno essere allontanati con mezzo idoneo e smaltiti presso un impianto autorizzato. Le procedure di smaltimento dovranno essere conformi ai dettati in materia di rifiuti in base al D.Lgs n. 152/06 – Parte Quarta;
- gli scarichi non dovranno mai produrre inconvenienti ambientali quali lo sviluppo di cattivi odori o la diffusione di aerosoli;

- il pozzetto d'ispezione e prelievo dovrà essere riconoscibile mediante vernice indelebile o targhetta identificativa e realizzato in materiale leggero facilmente sollevabile, mantenuto sempre pulito, in perfetta efficienza per tutto l'arco dell'anno;
- tutti i pozzetti intermedi e di raccordo dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza e sgombri da rifiuti e materiali in lavorazione, in modo da consentire in ogni momento ispezioni, manutenzioni, interventi di emergenza e campionamenti dello scarico;
- il corpo recettore dovrà essere sottoposto a periodiche operazioni di pulizia nel tratto corrispondente allo scarico dei reflui in oggetto, al fine di evitare che eventuali ristagni siano causa di esalazioni maleodoranti;
- i pozzetti d'ispezione e prelievo dovranno essere resi sempre accessibili agli Enti di controllo nonché tenuti in sufficiente stato di pulizia; il pozzetto finale di scarico dovrà essere identificato con vernice indelebile o cartello apposito;
- il titolare dello scarico dovrà garantire il rispetto delle disposizioni contenute al IV comma dell'art. 4.7 della Delibera di Giunta Regionale n. 1053 del 9.6.2003;
- qualsiasi variazione quali-quantitativa dello scarico come ad esempio un aumento del numero di abitanti equivalenti, dovrà essere comunicata alla scrivente Agenzia al fine di verificare la eventuale necessità di aumentare il dimensionamento delle fosse Imhoff, dei degrassatori e dei filtri percoltori;
- nel caso si verificassero imprevisti tecnici che modifichino provvisoriamente il regime e la qualità dello scarico, il titolare dello scarico dovrà darne immediatamente comunicazione all'ARPAE – Servizio Territoriale-Distretto Urbano-Montagna e ad Arpae AACM, indicando tra l'altro le cause dell'imprevisto ed i tempi necessari per il ripristino della situazione preesistente;
- il suddetto parere è da riferirsi esclusivamente alle acque e al corpo recettore su indicati, per cui scarichi di diversa origine o defluenti in altri corpi recettori necessitano di separata autorizzazione. Ogni modifica sostanziale allo scarico dovrà essere comunicata a Codesta AAC di ARPAE ed al SUAP del Comune di Sasso Marconi.

L'istruttoria tecnica è stata eseguita dal tecnico Carlo Baldisserri al quale ci si potrà rivolgere per eventuali chiarimenti.

Distinti Saluti.

LA RESPONSABILE DEL DISTRETTO
(Dott.ssa Paola Silingardi)
o suo Delegato

Documento firmato digitalmente secondo le norme vigenti (D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.; D.P.C.M. 30 marzo 2009) dal Dirigente di riferimento.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.