

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione	n. DET-AMB-2026-2477 del 11/05/2026
Oggetto	D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. Ditta ALIPAR DI DR. ATTAR G. E C. S.A.S., con sede legale nel Comune di Fiscaglia (FE), localita' Migliaro, Via dell'Artigianato n. 3. VOLTURA dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018, adottato da Arpae - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, rilasciato dal SUAP del Comune di Fiscaglia, a favore della Ditta "M.B. FIBER S.R.L.", per l'esercizio dell'attivita' di lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi, svolta nel Comune di Fiscaglia (FE), localita' Migliaro, Via dell'Artigianato nn. 3/5/7/9.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-2666 del 11/05/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Ferrara
Responsabile adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno undici MAGGIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

Pratica Sinadoc n. 12227/2026/MB

OGGETTO: D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59. Ditta **ALIPAR DI DR. ATTAR G. E C. S.A.S.**, con sede legale nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato n. 3. **VOLTURA dell'Autorizzazione Unica Ambientale**, atto n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018, adottato da Arpae – Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, rilasciato dal SUAP del Comune di Fiscaglia, a favore della Ditta “M.B. FIBER S.R.L.”, per l'esercizio dell'attività di **lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi**, svolta nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato nn. 3/5/7/9.

**Il Dirigente del Servizio ARPAE Autorizzazioni ambientali e Energia di Ferrara,  
Dott. Marco Roverati**

PREMESSO:

- che il SUEI del Comune di Fiscaglia, con la nota Prot. n. 6766 del 25.03.2026, acquisita al Prot. di Arpae n. PG/2026/54587 del 25.03.2026, di “*Istanza di voltura AUA – impianto sito in Via dell'Artigianato 3-5-7-9, loc. Migliaro – Dichiarazione per voltura dell'attività ai fini antincendio a seguito di variazione della titolarità*”, ha inviato la documentazione relativa alla domanda di VOLTURA per variazione della titolarità (acquisita agli atti dello stesso SUAP in data 13.02.2025 con Prot. n. 3289), riguardante l'esercizio dell'attività di **lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi**, svolta nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato nn. 3/5/7/9, presentata dalla Ditta **ALIPAR DI DR. ATTAR G. E C. S.A.S.**, con sede legale nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato n. 3, attraverso il proprio Legale Rappresentante;
- che l'esercizio della suddetta attività è stato autorizzato con Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.), ex D.P.R. n. 59/2013, atto adottato da Arpae-Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018, rilasciato dal SUAP del Comune di Fiscaglia, a favore della Ditta “M.B. FIBER S.R.L.”;

VISTO il D.P.R. 13 Marzo 2013, n. 59;

VISTA la L. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 03.04.2006, n. 152;

VISTA la Legge 7 Aprile 2014, n. 56: “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni”;

VISTA la Legge Regionale 30 Luglio 2015, n. 13: "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni";

CONSIDERATO che a partire dal 1° Marzo 2026 è entrata in vigore la nuova organizzazione delle Aree Autorizzazioni e Concessioni di Arpae Emilia Romagna e conseguentemente la denominazione del "Servizio Autorizzazioni e Concessioni" - SAC è cambiato in "Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia" - SAE;

PRESO ATTO della documentazione presentata dalla Ditta ALIPAR DI DR. ATTAR G. E C. S.A.S., allegata alla nota del SUAP del 25.03.2026 sopra citata e, in particolare:

- la dichiarazione relativa alla Variazione della titolarità, ricompresa nel modello della domanda, con cui la Ditta chiede la voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) per il proseguimento dell'attività alle condizioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale vigente;
- la nota del 10.02.2026, allegata all'istanza, con cui il Tecnico Incaricato dalla Ditta dichiara, in particolare, quanto di seguito indicato:

*[...] l'immobile dove è ubicata l'attività di lavorazione resine/plastiche in Via dell'Artigianato n. 3-5-7-9 Fiscaglia - Migliaro (FE) è stato venduto con Atto notaio [...] in data 01.08.2025 rep. n. 1718 (di cui si allega certificazione avvenuta stipula) ai Sig.ri Attar Jasmine, Canella Marco e Rasouli Abkenari Homa.*

*La Ditta AliPar di Dr. Attar e C. Sas ha stipulato debito contratto d'affitto con i sig.ri Attar Jasmine, Canella Marco e Rasouli Abkenari Homa";*

- la certificazione del Notaio che con Atto Notarile in data 01.08.2025, in corso di registrazione perché nei termini, la Società "M.B. FIBER S.R.L." in liquidazione, con sede in Fiscaglia (FE), loc. Migliaro, alla Via dell'Artigianato nn.ri 3/5/7/9, rappresentata dal liquidatore, ha venduto ai signori Rasouli Abkenari Homa e Canella Marco, che hanno acquistato, l'immobile ubicato nel comune di Fiscaglia (FE), loc. Migliaro, alla Via dell'Artigianato n. 3;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal tecnico incaricato in data 07.05.2026 (Prot. Arpae n. PG/2026/83569 del 07.05.2026) e, in particolare, del "*Contratto di locazione ad uso commerciale*" stipulato ai sensi della legge 27 Luglio 1978, n. 392 articoli da 27 a 42 tra i signori Attar Jasmine, Rasouli Abkenari Homa e Canella Marco (Locatori) e la Ditta ALIPAR DI DR. ATTAR G. e C. S.A.S. (Conduttore), con cui viene concesso in locazione al conduttore, l'immobile LABORATORIO CON SERVIZI P.T. + SOPPALCO sito in Fiscaglia (FE), Via dell'Artigianato n. 3, loc. Migliaro;

RICHIAMATA l'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018, adottato da Arpae - SAC Ferrara, rilasciato dal SUAP del Comune di Fiscaglia a favore della Ditta M.B. FIBER

S.R.L. con sede legale e impianto nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato nn. 3/5/7/9 – C.F. n. 02068630249 e P.IVA n. 01163060385, per l'esercizio dell'attività di lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi;

VISTA la Visura Camerale della Ditta ALIPAR DI DR. ATTAR G. E C. S.A.S., da cui, in particolare, risulta che la stessa ha sede legale nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato n. 3 - C.F. e P.IVA n. 01152810386 (come da istanza di voltura presentata);

RITENUTO, sulla base dell'istruttoria dello scrivente Servizio, che si possa dar luogo al rilascio della voltura dell'atto di A.U.A. n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018;

DATO ATTO che in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 Luglio 2015 n. 13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 Luglio 2015, n. 13;

RICHIAMATE:

- la D.D.G. n. 151/2025 di Revisione dell'Assetto organizzativo generale di cui alla D.D.G. n. 130/2021;
- la D.G.R. n. 31/2026 di approvazione dell'Assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 151/2025;
- la D.D.G. n. 7/2026 di revisione e approvazione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025 con approvazione del Manuale Organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 9/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;
- la D.D. n. 152/2026 di recepimento delle disposizioni contenute nella D.D.G. n. 7/2026 relativamente alle posizioni dirigenziali dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e nella D.D.G. n. 14/2026 riferito agli incarichi di funzione istituiti sulle funzioni del demanio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni Ambientali e Energia Centro;
- la D.D.G. n. 19/2026 di revisione del Regolamento per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;

DATO ATTO che:

- il responsabile del procedimento Dott.ssa Apollonia Cinzia Tatone, dichiara di non trovarsi in

- situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ex art. 6-bis l.241/1990;
- con la D.D.G. n. 12 del 31.01.2025, alla Dott.ssa Valentina Beltrame è stata confermata la Responsabilità dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e assegnato il Coordinamento Regionale delle Aree Autorizzazioni e Concessioni;
  - con la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29.08.2024, al Dott. Marco Roverati è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, con decorrenza dal 01.09.2024;
  - la Ditta ha provveduto al versamento degli oneri istruttori in base al "Tariffario delle Prestazioni Arpae" di cui alla D.G.R. Num. 926 del 05/06/2019

### **DISPONE**

la **VOLTURA** alla Ditta **ALIPAR DI DR. ATTAR G. E C. S.A.S.**, nella persona del Legale Rappresentante, con sede legale nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato n. 3, C.F. e P.IVA n. 01152810386, **della titolarità dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018**, adottato da Arpae - SAC Ferrara e rilasciato dal SUAP del Comune di Fiscaglia, a favore della Ditta M.B. FIBER S.R.L., per l'esercizio dell'attività di lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi, svolta nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato nn. 3/5/7/9.

### **AUTORIZZA**

**L'ESERCIZIO dell'attività di lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi, alle stesse condizioni dell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018**, adottato da Arpae-SAC Ferrara e rilasciato dal SUAP del Comune di Fiscaglia, per l'esercizio dell'attività di lavorazione resine con produzione di calotte grezze per caschi, svolta nel Comune di Fiscaglia (FE), località Migliaro, Via dell'Artigianato nn. 3/5/7/9.

**Restano valide tutte le prescrizioni e indicazioni contenute nell'Autorizzazione Unica Ambientale, atto n. DET-AMB-2018-5481 del 24.10.2018, a cui il presente atto va unito quale parte integrante.**

L'efficacia della presente voltura decorre dalla data del rilascio alla Ditta interessata da parte del SUEI del Comune di Fiscaglia.

**Il presente atto, firmato digitalmente, è trasmesso al SUEI del Comune di Fiscaglia, che provvede al suo rilascio al richiedente e alla trasmissione in copia al Servizio Ambiente dello stesso Comune, all'Azienda USL di Ferrara e al C.A.D.F. S.p.A.**

**Si ricorda che, come indicato nell'atto di A.U.A n. 5481/2018, "Da parte del Gestore dovrà essere preventivamente inoltrata all'Arpae, formale domanda per ogni variazione degli impianti o del ciclo produttivo che comporti la modifica del contenuto del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.P.R. n. 59/2013, nonchè per ogni modifica in merito all'assetto proprietario e alla struttura d'impresa, per la quale dovrà essere presentata specifica domanda di voltura".**

**A tal proposito si precisa che tale indicazione vale anche per la variazione degli allegati all'atto stesso, ovvero per modifiche alle planimetrie.**

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90, il soggetto destinatario del presente atto, può ricorrere nei modi di legge contro l'atto stesso, alternativamente al TAR dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 gg dal ricevimento da parte della Ditta della presente voltura, rilasciata dal SUEI del Comune di Fiscaglia.

Il Responsabile del  
Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di Ferrara  
*Dott. Marco Roverati*  
*Firmato Digitalmente*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**