

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione	n. DET-AMB-2026-2560 del 12/05/2026
Oggetto	DEMANIO ACQUE SOTTERRANEE. PRESA D'ATTO DI CESSAZIONE DI UTENZA CON MANTENIMENTO DEL POZZO AL SOLO USO DOMESTICO, IN COMUNE DI MERCATO SARACENO (FC). RICHIEDENTE AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI DAVIDE BARTOLINI E C. SAS -PRATICA FC07A0287
Proposta	n. PDET-AMB-2026-2688 del 11/05/2026
Struttura/Servizio adottante	Area Demanio Idrico
Responsabile adottante	DONATELLA ELEONORA BANDOLI

Questo giorno dodici MAGGIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

## **Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna**

DEMANIO ACQUE SOTTERRANEE. PRESA D'ATTO DI CESSAZIONE DI UTENZA CON MANTENIMENTO DEL POZZO AL SOLO USO DOMESTICO, IN COMUNE DI MERCATO SARACENO (FC). RICHIEDENTE AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI DAVIDE BARTOLINI E C. SAS - PRATICA FC07A0287.

### **LA DIRIGENTE**

**RICHIAMATE** le disposizioni di settore, in particolare:

- il R.D. n. 1775/1933 e ss.mm.ii. (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici); la L. 241/1990 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); il D.lgs n. 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Norme in materia ambientale);
- la L.R. n. 3/1999 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema regionale e locale), in part. l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); il Regolamento Regionale n. 41/2001 "Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di acqua pubblica"; la L.R. n. 7/2004 e ss.mm.ii. (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali); la L.R. n. 4/2007 e ss.mm.ii. (Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali), in particolare l'art. 3; la L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la L.R. n. 24/2009 art.51, la L.R. n. 2/2015 art.8;
- le Deliberazioni di Giunta Regionale Emilia-Romagna in materia di canoni di concessione, spese di istruttoria, ridefinizione tipologie di utilizzo e durata dei procedimenti di concessione di acqua pubblica: DGR 27 giugno 2001 n. 1225, DGR 15 aprile 2002 n. 609, DGR 07 luglio 2003 n. 1325, DGR 01 agosto 2005 n. 1274, DGR 29 dicembre 2005 n. 2242, DGR 29 dicembre 2006 n.

1994, DGR 22 dicembre 2008 n. 2326, DGR 09 dicembre 2011 n. 1985, DGR 09 giugno 2014 n. 787, DGR 2 febbraio 2015 n. 65, DGR 29 ottobre 2015 n. 1622, DGR 14 dicembre 2015 n. 2067, DGR 31 ottobre 2016 n. 1792, DGR 14 dicembre 2015 n. 2067, DGR 25 luglio 2016 n.1195, DGR 05 settembre 2016 n. 1415, DGR 31 ottobre 2016 n. 1792, DGR 27 dicembre 2021 n. 2293, DGR 28 ottobre 2021 n. 1717, DGR 09 maggio 2022 n. 714, DGR 26 giugno 2023 n. 1060;

- Le UNI EN ISO 9001/2015 - "Sistemi di gestione per la qualità - Requisiti";
- le seguenti norme in materia di pianificazione e tutela delle acque: Piano di tutela delle Acque dell'Emilia Romagna, Delibera Assemblea legislativa n. 40/2005, deliberazioni dell'Autorità di Bacino del Fiume Po n. 8/2015 (Direttiva Derivazioni) e n. 3/2017 (Direttiva per la valutazione del rischio Ambientale connesso alle derivazioni idriche), DPCM 7 giugno 2023 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 214 del 13 settembre 2023 con il quale è stato approvato il Piano di Gestione Acque del distretto del fiume Po 2021-2027;
- la DEL-2024-26 del 13/03/2024 Approvazione della "Disciplina in materia di istituzione, graduazione, conferimento e revoca degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna". Istituzione incarichi di funzione di Arpae Emilia-Romagna in applicazione del CCNL Comparto Sanità 2019-2021;
- la DEL-2025-151 del 04/12/2025 Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale, la DGR 31/2026 del 19/01/2026 Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia e DET-2026-123 del 24/02/2026 Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae;

- la DEL-2026-26 del 26/02/2026 Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli;
- la DET-2026-160 del 04/03/2026 Area Demanio Idrico. Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all'Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all'assegnazione all'Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Demanio idrico;

#### **DATO ATTO:**

- della DETERMINAZIONE n° 14398 del 12/11/2012 con cui è stato adottato il provvedimento di concessione in Comune di Mercato Saraceno (FC) che ha riconosciuto alla AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI BARTOLINI ELENA E C. SNC, C.F./P.I. 03607120403, la concessione per il prelievo di acque sotterranee con scadenza al 31 dicembre 2015, pratica FC07A0287, (codice risorsa FCA8572), ad uso industriale per una richiesta di 90 mc/anno e una portata massima di 1 l/s;
- che con atto a rogito Dr. Marcello Porfiri, notaio in Cesena in data 07/08/2013 rep. 2319/1129 la società si è trasformata da S.N.C. a S.A.S. ed ha adottato il nuovo testo dei patti sociali, con denominazione AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI DAVIDE BARTOLINI E C. SAS;
- che con istanza del 29/12/2015, assunta agli atti con prot. PGDG/2015/892386, è stato richiesto il rinnovo della predetta concessione con cambio di denominazione della ditta intestataria AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI DAVIDE BARTOLINI & C. SAS C.F. 03607120403.

#### **PRESO ATTO**

- della richiesta registrata al protocollo PG/2026/38263 del 27/02/2026 con cui Bartolini Roberto, c.f. BRTRRT47D29F139U residente nel Comune di Mercato Saraceno (FC) e Bartolini Bruno c.f. BRTBRN42P05F139F residente nel comune di Mercato Saraceno (FC), hanno rinunciato alla

concessione e richiesto il passaggio del pozzo oggetto di concessione da uso extradomestico al solo uso domestico, causa "in quanto di nostra proprietà e non c'è più affitto" ;

- della nota registrata al protocollo PG/2026/23157 del 05/02/2026 con cui il Sig. Davide Bartolini comunica che *"a far data dal 31.12.2021 l'Azienda Vinicola Bartolini di cui ero legale rappresentante ha cessato il prelievo di acque pubbliche da pozzo ubicato a Mercato Saraceno (FC) in via Fermi 7, foglio 86 mappale 14."*;

**CONSIDERATO** che la domanda è sottoposta al procedimento di cui all'art. 34 del R.R. n. 41/2001;

**CONSIDERATO** CHE ai sensi del R.R. 41/2001 il pozzo oggetto di concessione può essere mantenuto ad uso domestico in quanto risulta essere profondo sette metri;

**PRESO ATTO:**

- che in merito alla predetta concessione è stato versato da AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI DAVIDE BARTOLINI & C. SAS VIA E. FERMI, 7 47025 MERCATO SARACENO (FC) in data 03/03/2014 alla Regione Emilia-Romagna il deposito cauzionale pari a euro 279,00;
- della nota registrata al protocollo 17/02/2026.0030509.U con cui si è comunicato alla ditta che il deposito cauzionale costituito in data 03/03/2014 per un importo pari a 279,00 euro potrà essere utilizzato a compensazione parziale dei canoni dovuti per le annualità 2019, 2020 e 2021 dei canoni arretrati pari a € 894,99 euro;
- che in data 15/04/2026 risulta versato l'importo pari a € 615,99 per cui la somma di € 279,90 può essere svincolata e trasferita nel capitolo regionale relativo al pagamento dei canoni di concessione;
- che dalle verifiche effettuate nell'archivio regionale relativo al pagamento dei canoni e degli indennizzi risultano regolarmente versati tutti i canoni fino al 2021, al netto del deposito cauzionale usato a conguaglio;

-

**RITENUTO CHE** sulla base dell'istruttoria svolta, sussistano i requisiti e le condizioni di legge per prendere atto della cessazione della utenza pratica FC07A0287. e procedere al passaggio ad uso domestico del pozzo risorsa FCA8572 richiesta da Bartolini Roberto, c.f. BRTRRT47D29F139U e Bartolini Bruno c.f. BRTBRN42P05F139F;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del procedimento, Mauro Ceroni titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Acque Sotterranee, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

**ATTESTATA** da parte della sottoscritta la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonché l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

#### **DETERMINA**

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della cessazione di utenza intestata a AZIENDA VINICOLA BARTOLINI DI BARTOLINI ELENA E C. SNC, C.F./P.I. 03607120403 e contestuale archiviazione della pratica FC07A0287 riferita ad acque sotterranee da pozzo ubicato in Comune di Mercato Saraceno (FC) distinto catastalmente al foglio n. 86 mapp. N. 144 codice risorsa FCA8572;
2. di accogliere la richiesta di Bartolini Roberto, c.f. BRTRRT47D29F139U e Bartolini Bruno c.f. BRTBRN42P05F139F di mantenimento del pozzo ad uso domestico;
3. di dare conto che in caso di necessità di futuri prelievi, debba essere presentata nuova domanda di concessione secondo le modalità indicate nel Regolamento Regionale 41/2001;
4. di inviare copia semplice del presente provvedimento a Bartolini Roberto, c.f. BRTRRT47D29F139U e Bartolini Bruno c.f. BRTBRN42P05F139F;
5. di inviare copia del presente provvedimento alla Regione Emilia-Romagna al fine del trasferimento della somma di € 279,00 versata in data 03/03/2014 dal capitolo relativo ai depositi cauzionali a quello relativo ai pagamenti dei canoni di concessione;

6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell' art. 133 c.1, lett.b d.lgs. n. 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144, R.D. 1775/1933, all' Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni, ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dall' Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica;
7. che il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
8. di dare atto che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae.

La Responsabile

dell'Area Demanio Idrico

Donatella Eleonora Bandoli

(atto firmato digitalmente)

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**