

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-2691 del 18/05/2026
Oggetto	Titolo V, parte Quarta del Dlgs 152/06 e smi: approvazione Piano della Caratterizzazione per il sito del Complesso Forma Futuro Soc. Cons. r.l., via La Spezia n. 110. Proponente Comune di Parma Settore Opere Pubbliche
Proposta	n. PDET-AMB-2026-2855 del 18/05/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Parma
Responsabile adottante	PAOLO MAROLI

Questo giorno diciotto MAGGIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

IL RESPONSABILE

Visti:

- Il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i..
- La L.R. 05/06 art.5. "Modifiche ed integrazioni alla Legge Regionale 9 dicembre 1993, n° 42 (Ordinamento della professione di maestro di sci) e disposizioni in materia ambientale".

Viste inoltre:

- La Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni".
- La Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".
- La Deliberazione di G.R. n. 2173 del 21.12.2015 "Approvazione dell'assetto organizzativo generale dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae)".
- La Deliberazione di G.R. n. 2230 del 28.12.2015 "Misure organizzative e procedurali per l'attuazione della L.R. n.13 del 2015 e acquisizione delle risultanze istruttorie delle Unità Tecniche di Missione (UTM), decorrenza delle funzioni oggetto di riordino, Conclusione del processo di riallocazione del personale delle Province e della Città Metropolitana".
- La Deliberazione del Direttore Generale di Arpae. n. 151/2025, avente ad oggetto "Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale".
- La Deliberazione di G.R. n. 31/2026, con la quale è stato approvato l'assetto organizzativo generale dell'Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 151/2025.
- La Deliberazione del Direttore Generale di Arpae. n. 7/2026 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Revisione dell'assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna".

Dato atto che:

- In applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della L. R. 30 luglio 2015 n.13, con il trasferimento alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) delle competenze in materia ambientale dei Settori Ambiente delle Province e della Città Metropolitana di Bologna, dal 1° gennaio 2016 è divenuta operativa la riunificazione in Arpae delle funzioni istruttorie ed autorizzatorie in materia ambientale ed energetica, disposta dalla L.R. 30 luglio 2015 n. 13.
- Ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti.

Richiamati:

- l'incarico dirigenziale di Responsabile Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Parma conferito con DDG 106/2018 ,successivamente rinnovato con DDG 126/2021 DDG 124/2023 e DDG 155/2025;
- la Determina Dirigenziale DET-2025-534 del 21.07.2025 e la delega delle funzioni (protocollo 0156103 del 03/09/2025) attinenti, tra l'altro, alle Autorizzazione Complesse del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Parma.

Premesso che:

- in data 24/12/2025, con nota acquisita agli atti di Arpae al PG/2025/230419 il Comune di Parma, avente sede legale in Strada Repubblica 1- 43121 Parma (PR), ha notificato ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06, in qualità di soggetto impiegato nell'attuazione delle Agende Trasformative Urbane (ATUSS) e non responsabile della contaminazione, l'individuazione in data 23.12.2025 di una contaminazione storica, potenzialmente in grado di contaminare le matrici ambientali nel sito del complesso Forma Futuro Soc. Cons. r.l. ubicato in via La Spezia n. 110;

la Relazione allegata alla notifica, a firma del Settore Lavori Pubblici del Comune di Parma, ha evidenziato, nell'ambito delle attività propedeutiche alla riqualificazione del complesso Forma Futuro, il prelevamento di campioni di suolo superficiale per i quali risulta il superamento dei valori CSC in riferimento ai "Siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale", Parte IV - Titolo V Allegato 5 – Tabella 1 Colonna A D.Lgs. 152/06 e smi, per i parametri Pb, Cu e Zn (verticale n.1 campione SC1) e per il parametro idrocarburi pesanti C>12 (verticale n. 5 campione SC13). Nel contesto si era ritenuto che non fossero necessarie particolari misure di prevenzione e/o di messa in sicurezza, in considerazione del fatto che i riporti in posto che hanno evidenziato i superamenti sono superficiali, e che i terreni sottostanti sono

presumibilmente sufficientemente impermeabili; ed infine veniva specificato che la verticale SO5 era stata eseguita in un piazzale pavimentato;

- in data 03/02/2026, con nota PG/2026/21349 Arpae SAC (Arpae SAE a partire dal 01/03/2026) ha comunicato l'avvio di un procedimento ai sensi dell'art. 245 del D.lgs. 152/06 e smi, restando in attesa del Piano di Caratterizzazione (PdC);
- in data 16/03/2026 con nota acquisita al PG/2026/47665 il Comune di Parma Settore Opere Pubbliche (OOPP) ha trasmesso il PdC, riportante la data febbraio 2026, a firma dello Studio di Geologia dott. Alberto Trivioli;
- in data 20/03/2026 con nota PG/2026/52589 Arpae SAE Parma ha convocato una conferenza dei servizi decisoria (CdS) per il giorno 01/04/26; in tale seduta, alla presenza di Arpae APAO ST Parma:
 - preliminarmente è stato evidenziato che Ausl Parma, con nota prot. 25087 del 31/03/2026 acquisita da Arpae al PG/2026/59505 in pari data, comunica di sospendere il proprio parere di competenza in attesa di visionare il verbale e le risultanze della seduta di oggi, trovandosi nell'impossibilità di partecipare. La stessa Ausl inoltre richiede specifiche riguardo all'attuale deposito temporaneo di olii esausti e rottami di ferro e acciaio presente in sito che si ritiene essere centro di pericolo, e in particolare se è prevista copertura o spostamento dello stesso.
 - è stato quindi discusso il PdC.

Dato atto che:

- il PdC proposto riguarda una parte dell'area interessata dall'intervento di riqualificazione del complesso scolastico Forma Futuro, finanziato con fondi regionali (Bando ATUSS), che prevede: lavori di demolizione di edifici esistenti, costruzione di nuovi edifici e la riqualificazione, con fornitura di dotazioni funzionali, dell'intera area del complesso scolastico. L'intervento è stato già aggiudicato mediante appalto integrato per la progettazione esecutiva, in corso di completamento, e l'esecuzione dei lavori. Oggi è prevista la consegna parziale dei lavori per le sole opere di demolizione, eseguite per fasi, nel corso delle quali sono previsti gli adempimenti ambientali inerenti ai materiali di risulta, agli scavi e alla loro gestione. Successivamente a seguito dell'approvazione e validazione del progetto esecutivo si procederà con l'esecuzione dei nuovi edifici e della riqualificazione prevista, che prevede in particolare lo spostamento della cabina elettrica esistente all'interno della nuova "area tecnologica" localizzata in prossimità dell'attuale locale caldaia, la rimozione di alcune coperture e la predisposizione di un'ideale area destinata al deposito temporaneo degli oli esausti e dei rottami di ferro e acciaio. Durante l'esecuzione degli interventi le attività didattiche, gestite da Forma Futuro, non saranno interrotte; a tal fine saranno adottati gli adempimenti necessari al coordinamento della sicurezza tra le attività scolastiche e i lavori;

- in sintesi il PdC, firmato dallo Studio di Geologia dott. Alberto Trivioli e presentato dal Comune di Parma Settore OOPP prevede di integrare i n. 5 sondaggi (S1-S5) spinti alla profondità di 3 m, già forniti relativamente alle indagini preliminari, con ulteriori n. 8 sondaggi a (S6-S13) dei quali n. 5 spinti a 3 m di profondità e n.3 (S6-S11-S13) spinti a 5 m di profondità;
- il PdC proposto consentirà inoltre di investigare nuove zone in prossimità delle potenziali fonti di inquinamento individuate nella fase preliminare oltre che delimitare le aree nelle quali è emerso il superamento dei valori CSC (S01 e S05);
- il set analitico unico, individuato per i campioni di suolo è il seguente:
 - metalli (As, Hg, Zn, Cd, Co, Crtot, CrVI, Ni, Pb, Cu);
 - idrocarburi C \geq 12;
 - idrocarburi C \leq 12;
 - BTEX - composti aromatici;
 - IPA - composti aromatici policiclici;
 - amianto totale quantitativo (suolo superficiale);
 - PCB (in prossimità della cabina elettrica).

Il set definitivo degli analiti potrebbe essere ridefinito in base alle evidenze rilevate in sede di campionamento

- sulla base delle conoscenze stratigrafiche dei piezometri e pozzi della zona, del quadro conoscitivo del Piano Strutturale Comunale (PSC) e vista la natura prevalentemente impermeabile degli strati indagati, non si prevede di rinvenire la falda fino alla massima profondità indagata che è di a 5 m dal p.c..

Visto l'esito della CdS tenutasi il 01/04/26 a cui hanno partecipato Arpae SAE e APA Ovest, il cui verbale costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto, nel corso della quale Arpae APA Ovest:

“

- *ritiene condivisibili e idonei i contenuti del piano di Caratterizzazione proposto, fermo restando che in base alle evidenze di campo, i set analitici e i programmi di campionamento / prova potranno comunque subire delle variazioni;*
- *raccomanda di mettere in sicurezza il deposito di oli e deposito di rottami nell'assetto attuale;*
- *prescrive che l'assetto di progetto preveda che gli eventuali deposito di oli e deposito rottami siano posti in ambiti chiusi, coperti e attrezzati con vasche di contenimento;*

.....

- *alla luce delle informazioni e dei riscontri forniti esprime parere favorevole, ferme restando le richieste, prescrizioni e raccomandazioni evidenziate*

....”

Vista la nota prot. 29290 in data 16/04/2026, acquisita agli atti di Arpae con PG/2026/69950 del 17/04/2026, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente atto, con la quale Ausl Parma ha espresso parere igienico-sanitario favorevole al PdC fermo restando le richieste, prescrizioni e raccomandazioni emerse ed evidenziate nella suddetta Conferenza;

Dato atto il “Tariffario delle prestazioni di Arpae Emilia Romagna” approvato con D.G.R. n. 926 del 05/06/2019, all’art. 15 “Agevolazioni per soggetti specifici” specifica che “Per le autorizzazioni rilasciate verso Enti Pubblici in relazione all’attività sostenuta dagli stessi nell’interesse della collettività non si applica la tariffa. Viceversa, la tariffa è prevista nel caso in cui l’autorizzazione rilasciata dia luogo all’esercizio di attività dell’Ente o a condizioni che ne determinino ricavi per "vendita di servizi, rientri tariffari, canoni, applicazione di imposte o tasse”

Pertanto nel caso di specie non si ritiene necessario il pagamento degli oneri istruttori per l’attività autorizzativa “Approvazione Piano della Caratterizzazione” di cui alla voce 12.8.5.1 “Piano della Caratterizzazione”.

Tutto ciò premesso:

DISPONE

- di approvare il Piano di Caratterizzazione proposto secondo:

- le prescrizioni e disposizioni contenute e dettagliate nel verbale della Conferenza dei Servizi svoltasi il 01/04/26, allegato al presente atto e di cui costituisce parte integrante, in particolare:
 - ARPAE APAO ST Parma dovrà essere avvisata con un anticipo di almeno 15 giorni per presenziare alle indagini ambientali;
 - in base alle evidenze di campo, i set analitici e i programmi di campionamento/prova potranno comunque subire delle variazioni;
 - il Comune di Parma Settore OOPP provvederà a verificare, in sede di approvazione del progetto esecutivo di riqualificazione, che nell’assetto futuro di progetto gli eventuali deposito temporaneo di olii esausti e deposito temporaneo rottami siano posti in ambiti chiusi, coperti e attrezzati con vasche di contenimento;
 - il Comune di Parma Settore OOPP, provvederà a dare comunicazione al soggetto interessato, Forma Futuro Soc. Cons. S.r.l, affinché provveda alla

messa in sicurezza dell'attuale deposito temporaneo di olii esausti e rottami di ferro e acciaio e all'allontanamento e gestione in sicurezza, nel rispetto della normativa vigente, delle potenziali fonti di inquinamento;

- l'ulteriore prescrizione:
 - entro 90 giorni dall'approvazione formale del Piano di Caratterizzazione dovrà essere inviato agli Enti della CdS una relazione descrittiva delle indagini eseguite con le relative risultanze analitiche sia in forma di tabelle che di certificati analitici;

- di trasmettere la presente determinazione al Comune di Parma Settore OOPP, al Comune di Parma Settore Transizione Ecologica e all'Ausl di Parma a mezzo PEC;

- che la Responsabile del Procedimento Amministrativo è la Dott.ssa Beatrice Anelli;

- di comunicare che contro il presente provvedimento si potrà proporre ricorso giurisdizionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione dell'atto impugnato o della sua effettiva conoscenza, ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104, o potrà fare ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla ricezione dello stesso ai sensi della normativa vigente;

- l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è Arpae S.A.E. Parma in P.zza della Pace, 1, 43121 Parma.

Il Responsabile del Servizio
Autorizzazioni Ambientali e Energia
di Parma
Paolo Maroli
(Firmato digitalmente)

Dlgs 152/06 smi, Parte Quarta, art. 242, comma 3: Piano di Caratterizzazione (PdC) presentato dal Comune di Parma Settore LL.PP. per il sito del Complesso Forma Futuro, ubicato in via La Spezia n. 110. Comune di Parma (PR).

Oggi mercoledì 1 aprile 2026, in modalità video con l'ausilio della piattaforma G-meet, si è svolta la seduta di Conferenza di Servizi decisoria relativa alla procedura in oggetto, convocata con nota PG/2026/52589 del 20/03/2026, a seguito della ricezione del Piano di Caratterizzazione, a firma di Studio Geologia dott. Alberto Trivioli Geologo, riportante la data di febbraio 2026, inviato dal Comune di Parma Settore OO.PP e acquisito agli atti di Arpae con PG/2026/47665 del 06/03/2026.

Alla seduta sono presenti:

Ente/Ditta	Nome e Cognome
Arpae Parma	Giuseppe Ricciardi (AAEO SAE Parma)
	Tiziana Bolzoni (APAO ST Parma)
Comune di Parma (Opere pubbliche)	Anna Ferrara (RUP intervento)
	Marco Ghirardi
	Consulenti: Alberto Trivioli

La seduta inizia alle ore 10:10.

Risulta assente, benché invitato il il Comune di Parma Settore transizione ecologica.

Con nota prot. 25087 del 31/03/2026 acquisita da Arpae al PG/2026/59505 in pari data che si allega al presente verbale, Ausl Parma ha comunicato che:

- sospende il proprio parere di competenza in attesa di visionare il verbale e le risultanze della seduta di oggi, trovandosi nell'impossibilità di partecipare;
- richiede al Proponente specifiche in merito all'attuale gestione di uno dei potenziali centri di pericolo quale è definito il deposito a cielo aperto di fusti di olii esausti e rottami di ferro e acciaio, chiedendo quindi se è prevista copertura o spostamento dello stesso.

Arpae SAE Parma

Con riferimento al sito in oggetto illustra le fasi del procedimento fino ad ora svolte:

- Con nota acquisita da Arpae con PG/2025/230416 e PG/2025/230419 del 24/12/2025, il Comune di Parma Settore OO.PP., impiegato nell'attuazione delle Agende Trasformative Urbane Sviluppo Sostenibile (ATUSS), ha notificato ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06 come soggetto non responsabile, l'individuazione in data 23/12/2025 di una contaminazione potenzialmente in grado di contaminare le matrici ambientali nel sito denominato Forma Futuro Soc. Cons. r.l. ubicato in via La Spezia n. 110.

In particolare, nell'ambito delle attività propedeutiche alla riqualificazione del sito, il prelevamento di campioni di suolo superficiale ha evidenziato il superamento dei valori CSC in riferimento ai "Siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale", Parte IV - Titolo V Allegato 5 – Tabella 1 Colonna A D.Lgs. 152/06 e smi, per i parametri Pb, Cu e Zn (verticale n. 1, campione SC1) e del parametro idrocarburi pesanti C>12 (verticale n. 5, campione SC13). Nel contesto si era ritenuto che non fossero necessarie particolari misure di prevenzione e/o

di messa in sicurezza, in considerazione del fatto che i riporti in posto che hanno evidenziato i superamenti sono superficiali, e che i terreni sottostanti sono presumibilmente sufficientemente impermeabili; ed infine veniva specificato che la verticale SO5 era stata eseguita in un piazzale pavimentato.

- Con nota PG/2026/21349 del 03/02/2026 Arpae SAC (Arpae SAE a partire dal 01/03/2026) ha comunicato l'avvio di un procedimento ai sensi dell'art. 245 del D.lgs. 152/06 e smi, restando in attesa del PdC.

Lascia la parola al Proponente per l'illustrazione del PdC presentato.

Comune di Parma Servizio OOPP

Il Piano di caratterizzazione proposto riguarda una porzione dell'area interessata dall'intervento di riqualificazione dell'intero complesso scolastico Forma Futuro, finanziato con fondi regionali (Bando ATUSS) che prevede in particolare: la demolizione per fasi degli edifici esistenti, ad eccezione di quelli fronte via la Spezia che verranno conservati; la costruzione di due nuovi edifici per aule e laboratori; la sistemazione, adeguamento e riqualificazione, con fornitura di dotazioni funzionali, dell'intera area del complesso scolastico.

L'intervento è stato aggiudicato mediante appalto integrato, comprendente la progettazione esecutiva in corso di completamento, e l'esecuzione dei lavori.

A seguito dell'aggiudicazione dell'appalto integrato, l'operatore economico ha avviato la progettazione esecutiva, attualmente in corso di completamento. La stessa è sviluppata sulla base del PFTE avanzato posto a base di gara (anno 2024), per il quale sono in corso le verifiche e l'aggiornamento delle voci di costo.

Oggi è prevista la consegna parziale dei lavori per le sole opere di demolizione, eseguite per fasi. In corso di esecuzione delle opere di demolizione e rimozione saranno previsti tutti gli adempimenti ambientali inerenti ai materiali di risulta, agli scavi e alla loro gestione. A seguito dell'approvazione, verifica e validazione del progetto esecutivo si procederà con l'esecuzione delle opere per la costruzione dei due nuovi edifici.

Il Responsabile Unico del Progetto evidenzia che il complesso è di proprietà della Regione, mentre gli interventi di manutenzione risultano in capo al Comune, in virtù di apposita convenzione stipulata tra le parti.

Le attività didattiche, gestite da Forma Futuro, non saranno interrotte durante l'esecuzione degli interventi; a tal fine saranno adottati tutti gli adempimenti necessari al coordinamento della sicurezza tra le attività scolastiche e i lavori.

Si precisa, in particolare, che il progetto di riqualificazione prevede inoltre:

- lo spostamento della cabina elettrica esistente all'interno della nuova "area tecnologica" di progetto. Tale area è localizzata in prossimità dell'attuale locale caldaia.
- la rimozione di alcune coperture;
- la predisposizione di un'ideale area destinata al deposito degli oli esausti e dei rottami di ferro e acciaio.

Consulente del Comune di Parma

Illustra brevemente la storia del sito, il contesto nel quale è ubicato, la situazione stratigrafica e idrogeologica; Illustra le indagini preliminari eseguite

Espone in sintesi i contenuti essenziali del Piano di Caratterizzazione evidenziando i criteri fissati per scegliere posizione, profondità e set analitico dei campionamenti e strategia/programma di prova in un'ottica di efficacia ed efficienza nell'utilizzo di risorse pubbliche.

Evidenzia in particolare che non si prevede nell'orizzonte indagato, fino a 5 m di profondità in tre degli 8 punti di sondaggio, di rinvenire la falda, sulla base delle conoscenze locali da piezometri pozzi della zona e quadro conoscitivo PSC e considerando la natura prevalentemente impermeabile degli strati indagati.

Arpae APAO ST Parma

Ritiene condivisibili e idonei i contenuti del piano di Caratterizzazione proposto, fermo restando che In base alle evidenze di campo, i set analitici e i programmi di campionamento/prova potranno comunque subire delle variazioni.

Raccomanda di mettere in sicurezza il deposito di oli e deposito di rottami nell'assetto attuale.

Prescrive che l'assetto di progetto preveda che gli eventuali deposito di oli e deposito rottami siano posti in ambiti chiusi, coperti e attrezzati con vasche di contenimento.

Chiede che nel cronoprogramma del PdC sia indicato che le date di esecuzione dei sondaggi dovranno essere comunicate ad Arpae APAO ST almeno 15 giorni prima della loro esecuzione.

Arpae SAE

Lascia la parola al Comune affinché possa rispondere in merito alle richieste di Arpae ST e in merito a quanto riportato nella nota inviata da Ausl Parma.

In particolare in

Comune di Parma

In risposta ad Arpae ST:

- il Comune accoglie le raccomandazioni prescrizioni e indicazioni appena fornite di Arpae ST;
- osserva in particolare che In merito all'assetto futuro, il progetto in corso prevede lo spostamento dell'attuale area di deposito olii e rottami verso una nuova idonea localizzazione, nell'ambito della nuova area tecnologica attrezzata in adiacenza al locale caldaia, con ubicazione invariata rispetto all'attuale. Come richiesto il nuovo deposito olii e rottami sarà ubicato in ambiti chiusi, coperti e attrezzati con vasche di contenimento.

In risposta ad Ausl:

il Comune, in merito all'attuale gestione del deposito a cielo aperto di fusti di olii esausti e rottami di ferro e acciaio darà comunicazione al soggetto interessato, Forma Futuro Soc. Cons. S.r.l, affinché:

- provveda all'allontanamento e alla gestione in sicurezza, nel rispetto della normativa vigente, delle potenziali fonti di inquinamento;
- venga messo in sicurezza mediante l'adozione di opportuni accorgimenti per la copertura e il contenimento dello stesso nonché attraverso l'individuazione di idonee modalità e tempistiche di gestione ed eventuale smaltimento/recupero dei rifiuti.

Arpae APAO ST Parma

Alla luce delle informazioni e dei riscontri forniti esprime parere favorevole, ferme restando le richieste, prescrizioni e raccomandazioni evidenziate.

Arpae SAE Parma

Concorda con quanto precisato da Arpae APAO ST, rimettendosi alle considerazioni tecniche espresse nella presente Conferenza.

La Conferenza di servizi concorda quindi nel richiedere i seguenti adempimenti / prescrizioni / raccomandazioni:

- il Comune di Parma Settore OOPP provvederà a verificare in sede di approvazione del progetto esecutivo che nell'assetto futuro di progetto gli eventuali depositi di oli e rottami vengano collocati in ambiti chiusi, coperti e attrezzati con vasche di contenimento;
- il Comune di Parma, provvederà a dare comunicazione al soggetto interessato, Forma Futuro Soc. Cons. S.r.l, affinché provveda all'allontanamento e alla gestione in sicurezza, nel rispetto della normativa vigente, delle potenziali fonti di inquinamento.

Lo stesso Comune verificherà che sia dato riscontro a quanto prescritto, raccomandato e richiesto per l'assetto attuale e l'assetto futuro di progetto.

Dalla breve ulteriore discussione tra i Convenuti, fatto salvo che dovrà essere espresso il parere di Ausl Parma sospeso in attesa delle letture del presente verbale, non emergono elementi ostativi all'approvazione del Piano della Caratterizzazione con le raccomandazioni, richieste e prescrizioni emerse da parte degli Enti presenti chiamati ad esprimersi.

E' fatta salva la possibilità della Ditta di effettuare ulteriori approfondimenti, compresi sondaggi, campionamenti e prove analitiche qualora ritenuti necessari.

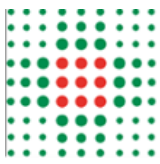
Arpae SAE Parma spiega che, a livello procedimentale, Arpae SAE dopo la sottoscrizione del verbale procederà alla trasmissione ufficiale dello stesso e contestualmente chiederà il parere di competenza dell'Ausl, al momento sospeso; successivamente se del caso il Responsabile di Arpae SAE Parma procederà con l'approvazione formale tramite Determina Dirigenziale (D.D.) del Piano di Caratterizzazione (PdC) in oggetto.

Nella nota di trasmissione del PdC il Proponente ha specificato che l'area di cui trattasi rientra nella casistica normata dall'art. 15 "Agevolazioni per soggetti specifici" del tariffario ARPAE approvato con d.G.R. 926 del 05/06/2019, nel quale in particolare viene prescritto che "Per le autorizzazioni rilasciate verso Enti Pubblici in relazione all'attività sostenuta dagli stessi nell'interesse della collettività non si applica la tariffa Viceversa, la tariffa è prevista nel caso in cui l'autorizzazione rilasciata dia luogo all'esercizio di attività dell'Ente o a condizioni che ne determinino ricavi per "vendita di servizi, rientri tariffari, canoni, applicazione di imposte o tasse".

La CdS acconsente.

Alle ore 11.20 la CdS si conclude.

Nome e Cognome	Firma
Giuseppe Ricciardi	
Anna Ferrara	



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. PARMA

agenzia regionale per la prevenzione
dell'ambiente e l'energia sac
aopr@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Pratica SINADOC: n°. 5240/2026. Titolo V, Parte Quarta del D.lgs. 152/06, art. 245. Contaminazione del sito del Complesso Forma Futuro, ubicato in via La Spezia n. 110, Parma. Piano di caratterizzazione (PdC). Trasmissione verbale conclusivo conferenza di servizi decisoria. Parere.

Visionato il verbale della Conferenza dei Servizi del 01.04.2026, preso atto di quanto emerso in relazione a quanto richiesto dallo scrivente in data 31.03.2026 ns prot.n. 25087, lo scrivente Servizio esprime parere igienico-sanitario favorevole al Piano di Caratterizzazione fermo restando le richieste, prescrizioni e raccomandazioni emerse ed evidenziate nella suddetta Conferenza.

Cordiali saluti

Tecnico incaricato Dott.ssa Elisa Mariani

Dirigente Medico Marina Corti

Firmato digitalmente da:

Marina Corti

Elisa Mariani

Responsabile procedimento:
Elisa Mariani

Elisa Mariani

Str. Organiz. Terr. S.I.S.P. PARMA

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE DI PARMA

Sede legale: Strada del Quartiere n. 2/A 43125 Parma

Tel: +39 0521.393111 - Fax: +39 0521.282393

Codice Fiscale e Partita IVA: 01874230343



SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.