

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-3172 del 08/06/2026
Oggetto	Autorizzazione ex articolo 12 del D.Lgs. 387/03. Herambiente S.p.A. con sede legale in Bologna - Via Berti Pichat n. 2/4. Nulla osta al Programma di dismissione dei cogeneratori ubicati presso la discarica di rifiuti non pericolosi sita in Comune di Cesena, località Tessello (Busca), in ottemperanza al punto n. 6 della D.G.P. n. 479 del 25/10/2011, prot. prov. n. 105393/11.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-3326 del 08/06/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Forlì-Cesena
Responsabile adottante	Elena Montepaone

Questo giorno otto GIUGNO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

OGGETTO: Autorizzazione ex articolo 12 del D.Lgs. 387/03. **Herambiente S.p.A.** con sede legale in Bologna – Via Berti Pichat n. 2/4 - **Nulla osta al Programma di dismissione dei cogeneratori** ubicati presso la discarica di rifiuti non pericolosi sita in Comune di **Cesena, località Tessello (Busca)**, in ottemperanza al punto n. 6 della D.G.P. n. 479 del 25/10/2011, prot. prov. n. 105393/11.

LA DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. n. 190/2024 (Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in attuazione dell'articolo 26, commi 4 e 5, lettera b) e d), della legge 5 agosto 2022, n. 118);
- la L.R. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;

Richiamate:

- la d.D.G. 151/2025 (Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna di cui alla d.D.G.130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale), con cui, a decorrere dal 01.03.2026, il Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) assume la denominazione di Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia (SAE);
- la d.D.G. 7/2026 (Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla d.D.G. 68/2025. Manuale organizzativo di Arpae Emilia Romagna);
- la d.D.G. 26/2024 con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva det. 364/2024 del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;
- la d.D.G. 27/2026 di conferimento alla dott.ssa Elena Montepaone dell'incarico dirigenziale relativo al Servizio Autorizzazioni Ambientali ed Energia di Forlì Cesena;

Premesso che:

1. con D.G.P. n. 107 del 10/03/2008, e successive modifiche e integrazioni, volturata con DET-AMB-2016-2073 del 30/06/2016, Herambiente S.p.A. è stata autorizzata ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 all'esercizio all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile del tipo "biogas da discarica" costituito da due motori aventi potenza elettrica massima pari rispettivamente a 625 kWe e a 526 kW (motori M1 e M2), la quale non prevedeva la predisposizione di uno specifico piano di ripristino;
2. con D.G.P. n. 479 del 25/10/2011, prot. prov. n. 105393/11, e successive modifiche e integrazioni, volturata con DET-AMB-2016-2073 del 30/06/2016, Herambiente S.p.A. è stata autorizzata ai sensi del D.Lgs. 387/03 art. 12, alla costruzione e all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile del tipo "biogas da discarica" di potenzialità pari a kWe 1000,00 realizzato in Comune di Cesena, località Tessello – Rio della Busca (motore M3);
3. il paragrafo "Scadenze e Prescrizioni di carattere generale" punto 6 delle prescrizioni della delibera di cui al punto 2, prevede che l'Azienda, al termine del periodo di produzione dell'impianto, debba provvedere alla rimessa in pristino dei luoghi, presentando all'Amministrazione Provinciale (ora leggasi Arpae) ed al Comune di Cesena, almeno sei mesi prima della cessazione dell'attività di produzione dell'energia, il relativo progetto con indicati i tempi, i costi e le modalità di rimessa in pristino, progetto che dovrà essere preventivamente

esaminato ed approvato;

4. Herambiente S.p.A. ha prestato al Comune di Cesena specifica Polizza Assicurativa emessa da Atradius Ass.ni in data 16.09.2016 a garanzia della esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere di messa in pristino dei luoghi;
5. con nota PG n. 114303 del 25.06.2025 Herambiente S.p.A., in ottemperanza alla sopra riportata prescrizione dell'autorizzazione ai sensi del D.Lgs. 387/03, ha trasmesso, ad Arpae e al Comune di Cesena, l'Elaborato 1 "Piano di ripristino" Rev. 00 del 17.06.2025, comprendente l'area storicamente occupata da tutti e tre i motori: M1, M2 (già dismessi al momento della trasmissione del piano) e M3;
6. il Comune di Cesena-Settore Governo del Territorio, con nota PG n. 123790 del 09.07.2025, in riferimento al Piano di Ripristino suddetto precisa quanto segue:

"Il piano di ripristino allegato alla PEC, indica la serie di lavorazioni, in ordine cronologico che porteranno alla dismissione dell'impianto di produzione di energia elettrica e alla messa in pristino dell'area quale stato finale. Nel piano di ripristino non sono indicati i tempi, ma solo le fasi in ordine cronologico successivo, senza indicarne la durata e pertanto i periodi a partire dall'inizio lavori, a differenza di quanto richiesto dall'autorizzazione unica ai sensi del D.Lgs. 387/2003 rilasciata con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 479 del 25/10/2011 Prot. Gen. n. 105393, sostitutiva del Permesso di costruire. Ciò premesso, per quanto di competenza si fa presente che "gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi", ai sensi della lett. g) c. 5 dell'art. 7 della L.R. 30/07/2013 n.15 (Semplificazione della disciplina edilizia), devono essere eseguiti previa CILA (Comunicazione di inizio lavori Asseverata), da presentare utilizzando la modulistica edilizia unificata attraverso il portale Accesso Unitario al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle Savio. Analogamente i significativi movimenti terra (qualora previsti nel piano di ripristino) – lett.i) del medesimo c. 5 art. 7 L.R. 15/2013, definiti nell'art. 1,2,21 del Regolamento Edilizio vigente (che alterino la quota del terreno per almeno 0,5 m in scavo o riporto o che movimentino più di 500 mc di terreno) possono essere avviati solo successivamente alla presentazione di CILA o sono assoggettati a Permesso di Costruire qualora siano accompagnati da opere di contenimento dei terreni di altezza fuori terra superiore a 1 m."

7. conformemente a quanto previsto dalla D.G.P. n. 479 del 25.10.2011, prot. prov. n. 105393/11 l'esecuzione di tale programma di dismissione è vincolato alla approvazione da parte di Arpae e del Comune;
8. con nota PG n. 16018 del 05.12.2025, è stato comunicato pertanto, ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i., l'avvio del procedimento per l'approvazione del suddetto Piano di ripristino ed è stato chiesto al Comune di comunicare eventuali ulteriori osservazioni entro il 15 gennaio 2026;
9. con nota PG n. 16685 del 05.12.2025 Arpae-SAC, ha chiesto ad Arpae-Servizio Territoriale di Forlì-Cesena di trasmettere il parere istruttorio o di comunicare la necessità di acquisire documentazione integrativa in merito al piano di ripristino presentato;
10. con nota PG n. 9738 del 19.01.2026, Arpae-Servizio Territoriale di Forlì-Cesena ha ritenuto opportuno acquisire specifica documentazione integrativa;
11. con nota PG n. 14786 del 26.01.2026, è stato chiesto ad Herambiente S.p.A. di trasmettere la documentazione richiesta entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, al fine di concludere il procedimento di approvazione del piano di dismissione in oggetto;

Vista la documentazione integrativa acquisita al PG n. 35717 del 25.02.2026, presentata da Herambiente S.p.A. in riscontro alla nota PG n. 14786 del 26.01.2026;

Dato atto che, con nota PG n. 56464 del 26.04.2026, la documentazione è stata trasmessa al

Comune chiedendo di comunicare eventuali ulteriori osservazioni entro 20 giorni dal ricevimento della stessa;

Vista la nota acquisita al PG n. 61022 del 02.04.2026, con cui Arpae-Servizio Territoriale di Forlì-Cesena ha trasmesso il parere di competenza di seguito riportato:

*“in riferimento al Piano di ripristino Rev. 00 del 17.06.2025, presentato dal Gestore nel rispetto della prescrizione n. 6 della DGP 479 del 25/10/2011 e smi, rilasciata in conformità al D.Lgs. 387/03, acquisito agli atti con PG 114303 del 25.06.2025 ed integrato dalla documentazione di cui al PG 35717 del 25/02/2026, si formulano le seguenti considerazioni. Si valuta positivamente che il Gestore prevede il ripristino dell'intera area di recupero energetico (motori M1 - M2 e M3). Si esprime **parere favorevole** ai contenuti del Piano di ripristino rev. 01 del 30/01/2026 (cod. doc. DS 01 FC AE 00 O1 I1 05.00) e relativa planimetria acquisiti agli atti con PG 35717 del 25/02/2026, che annullano e sostituiscono la rev. 0 del 26/09/2011 approvato durante l'iter procedurale per il rilascio della DGP 479 del 25/10/2011”;*

Vista la nota acquisita al PG n. 100806 del 03.06.2026, con cui il Comune di Cesena - Settore Governo del Territorio trasmette il parere di competenza, di seguito riportato:

*“Verificata la documentazione integrativa pervenuta in data 27/3/2026 Pgn. 46298 inviata dalla ditta HERAMBIENTE SPA relativamente alle opere del Piano di ripristino dell'area in oggetto, si **esprime la conformità edilizio urbanistico condizionato a quanto espresso con la nota Pgn.123790 del 25/7/2025 in merito alle opere edilizie e i significativi movimenti di terra** che si riporta:*

“gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi”, ai sensi della lett. g) c. 5 dell'art. 7 della L.R. 30/07/2013 n.15 (Semplificazione della disciplina edilizia), devono essere eseguiti previa CILA (Comunicazione di inizio lavori Asseverata), da presentare utilizzando la modulistica edilizia unificata attraverso il portale Accesso Unitario al SUAP dell'Unione dei comuni Valle Savio.

Analogamente i significativi movimenti terra (qualora previsti nel piano di ripristino) – lett. i) del medesimo c. 5 art. 7 L.R.15/2013, definiti nell'art. 1,2,21 del Regolamento Edilizio vigente (che alterino la quota del terreno per almeno 0,5 m in scavo o riporto o che movimentino più di 500 mc di terreno) possono essere avviati solo successivamente alla presentazione di CILA o sono assoggettati a Permesso di Costruire qualora siano accompagnati da opere di contenimento dei terreni di altezza fuori terra superiore a 1 m.”;

Dato atto che:

- i motori M1 ed M2 (e i relativi componenti) di cui alla D.G.P. n. 107 del 10.03.2008 sono stati rimossi in data 06.06.2025, come comunicato da Herambiente S.p.A. con nota P.G. n. 107963 del 16.06.2025;
- con nota PG n. 232103 del 31.12.2025, Herambiente S.p.A. ha comunicato l'avvenuto spegnimento definitivo del motore di cogenerazione M3 a far data dal 31.12.2025;
- in questa fase la dismissione riguarda le seguenti operazioni:
 - a) Dismissione del motore M3 entro il 31/12/2026
 - b) Dismissione del deposito oli M3 entro il 31/12/2026;
 - c) Demolizione delle platee a servizio dei depositi olio e della piazzola oli con relativo pozzetto cieco entro 30/09/2027;
- ulteriori opere quali ad esempio lo smantellamento delle platee e del box di stoccaggio dei rifiuti da manutenzione verranno completate al termine della gestione della post discarica (09.10.2049) o al termine della gestione del biogas;

Evidenziato che l'elenco dettagliato delle infrastrutture da smantellare e il cronoprogramma con la relativa tempistica di dismissione sono riportate nella legenda dell'Elaborato n. 4 "Planimetria infrastrutture esistenti" Rev. 0, datato 30.01.2026, acquisito al PG n. 35717 del 25.02.2026;

Dato atto che la ditta, nella documentazione presentata, ha affermato che *"Per quanto riguarda le sezioni impiantistiche che saranno destinate alla gestione post operativa della discarica e precedentemente autorizzate ai sensi del D.Lgs. 387/2003, si procederà a trasmettere, a valle della demolizione delle platee a servizio dei depositi olio M1 M2 M3 e della piazzola oli con relativo pozzetto cieco, prevista entro il 30/09/2027, ed antecedentemente alla richiesta di cessazione delle autorizzazioni uniche per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (DGP n. 107 del 10/03/2008 e DGP n. 479 del 25/10/2011), apposita comunicazione di MNS AIA ai sensi dell'art. 29-nonies, comma 1 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii."*;

Ritenuto pertanto sussistano i presupposti, alla luce dell'istruttoria svolta, per rilasciare il nulla-osta al programma di dismissione presentato da Herambiente S.p.A, fatta salva la necessità di comunicazione di modifica non sostanziale di AIA per le sezioni impiantistiche che il Gestore intende destinare alla gestione post operativa della discarica;

Precisato che il nulla-osta in oggetto non ricomprende gli eventuali permessi in materia di demolizione delle infrastrutture e di movimenti terra:

Dato atto della regolarità amministrativa del presente atto e dell'assenza in capo al Responsabile del procedimento e alla sottoscritta di conflitto di interessi, anche potenziale, con l'interesse sotteso all'esercizio della funzione e con l'interesse di cui è portatore il destinatario del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso e su proposta del responsabile del procedimento

DETERMINA

Sulla base di quanto sopra esposto, parte integrante della presente determinazione:

1. **di rilasciare**, conformemente a quanto previsto dal punto 6 del paragrafo "Scadenze e Prescrizioni di carattere generale" della D.G.P. n. 479 del 25/10/2011 **il nulla osta al programma** presentato in data 25.02.2026, PG n. 35717 del 25/02/2026, da **Herambiente S.p.A.**, con sede legale in Bologna – Via Berti Pichat n. 2/4, **per la dismissione dei motori cogenerazione** ubicati presso la discarica di rifiuti non pericolosi sita in Comune di **Cesena, località Tessello (Busca)**;
2. **di dare atto** che l'elaborato "Piano di ripristino rev. 01 del 30/01/2026 (cod. doc. DS 01 FC AE 00 O1 I1 05.00)" e relativa planimetria acquisiti agli atti con PG n. 35717 del 25/02/2026 annullano e sostituiscono la rev. 0 del 26/09/2011 del medesimo elaborato approvato durante l'iter procedurale per il rilascio della D.G.P. n. 479 del 25/10/2011;
3. **di precisare** che il presente nulla-osta non ricomprende eventuali permessi in materia di demolizione delle infrastrutture e di movimento terra, e pertanto:
 - a. gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi, ai sensi della lett. g) c. 5 dell'art. 7 della L.R. 30/07/2013 n.15 (Semplificazione della disciplina edilizia), devono essere eseguiti previa CILA (Comunicazione di inizio lavori Asseverata), da presentare utilizzando la modulistica edilizia unificata attraverso il portale Accesso Unitario al SUAP dell'Unione dei comuni Valle Savio;
 - b. i significativi movimenti terra (qualora previsti nel piano di ripristino) – lett. i) del medesimo c. 5 art. 7 L.R.15/2013, definiti nell'art. 1,2,21 del Regolamento Edilizio vigente (che alterino la quota del terreno per almeno 0,5 m in scavo o riporto o che movimentino più di 500 mc di terreno) possono essere avviati solo successivamente alla presentazione di CILA o sono assoggettati a Permesso di Costruire qualora siano

accompagnati da opere di contenimento dei terreni di altezza fuori terra superiore a 1 m;

4. **di stabilire** che **Herambiente S.p.A.** dovrà comunicare ad Arpae l'avvenuta presentazione della CILA e la data di inizio delle operazioni previste per la dismissione;
5. **di precisare** che al termine delle operazioni di ripristino descritte nel programma di dismissione dell'impianto, la ditta dovrà comunicare la data di fine lavori; conseguentemente il Servizio Territoriale di questa Agenzia provvederà ad eseguire un sopralluogo finale per verificare la corretta esecuzione del programma;
6. di **stabilire** che il presente provvedimento sia conservato unitamente alla D.G.P. n. 107 del 10/03/2008 e alla D.G.P. n. 479 del 25/10/2011, prot. prov. n. 105393/11 ed esibito agli organi di vigilanza che ne facciano richiesta;
7. di **precisare** che avverso il presente atto può essere presentato ricorso nei modi di legge alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto;
8. di **fare salvi**:
 - i diritti di terzi;
 - quanto previsto dalle leggi vigenti in materia urbanistica ed edilizia, nonché quanto previsto dagli strumenti urbanistici vigenti;
 - gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
 - gli adempimenti previsti dalla parte quarta del D.Lgs. 152/06 Titolo V - Bonifica di siti contaminati;
9. **di dare atto** che:
 - il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
 - il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi della Legge n. 190/2012 e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae con d.D.G. 9/2026;
 - il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Responsabile dell'Area Autorizzazioni ambientali e Energia Est (d.D.G. 62/2025; reg. UE 2016/679 e D.Lgs. 196/2003);
10. **di notificare** il presente provvedimento alla ditta interessata mediante posta elettronica certificata e di trasmetterne copia per opportuna conoscenza e per gli eventuali seguiti di competenza ad Arpae – Servizio Territoriale di Forlì-Cesena e al Comune di Cesena.

La Dirigente
Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia
di Forlì-Cesena
Elena Montepaone

documento firmato digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.