

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

| | |
|------------------------------|---|
| Determinazione | n. DET-AMB-2026-3241 del 11/06/2026 |
| Oggetto | DPR 59/2013. Voltura di Autorizzazione Unica Ambientale. Ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C, stabilimento sito in via Romagna n. 16 del comune di Maranello (MO) (ex Tecnometal S.r.l.). Riferimento SUAP nr. 1587/2026/SUAP. Pratica Sinadoc n. 16308/2026 |
| Proposta | n. PDET-AMB-2026-3397 del 11/06/2026 |
| Struttura/Servizio adottante | Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Modena |
| Responsabile adottante | ANNA MARIA MANZIERI |

Questo giorno undici GIUGNO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

Oggetto: DPR 59/2013. Voltura di Autorizzazione Unica Ambientale. Ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C, stabilimento sito in via Romagna n. 16 del comune di Maranello (MO) (ex Tecnometal S.r.l.).

Riferimento SUAP nr. 1587/2026/SUAP

Pratica Sinadoc n. 16308/2026

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C. (P.IVA 00340230366), con sede legale in via Romagna n. 20 nel comune di Maranello (MO), ha presentato al SUAP dell'Unione Comuni Distretto ceramico la domanda di voltura dell'AUA per lo stabilimento sito in via Romagna n. 16 del comune di Maranello (MO); il SUAP ha trasmesso la domanda al SAE di Arpae Modena che l'ha assunta agli atti con protocollo n. 84305 del 08/05/2026;

DATO ATTO che con riguardo allo stabilimento di cui al presente atto, è ad oggi regolarmente in vigore la determinazione n. DET-AMB-2016-4864 del 05/12/2016, sostitutiva dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- autorizzazione alle emissioni in atmosfera per gli stabilimenti di cui all'articolo 269 del D.Lgs 152/2006;
- comunicazione o nulla osta di cui all'articolo 8, comma 4 o comma 6, della Legge 447/1995; emessa dal SAC di Arpae Modena per la ditta Tecnometal S.r.l. (P.IVA 03460560364) per l'attività di "produzione e montaggio di strutture metalliche per l'edilizia civile e industriale";

VISTO che, nell'ambito dei lavori istruttori sono stati acquisiti:

- l'assenso alla voltura dalla ditta Tecnometal S.r.l. alla ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C, implicito nell'atto di "Cessione di contratto di locazione di immobile ad uso industriale";
- la dichiarazione della ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C. che non sono cambiate le condizioni per l'esercizio della vigente autorizzazione, contenuta nelle opzioni del modulo per il procedimento automatizzato presentato al SUAP dell'Unione Comuni Distretto ceramico per l'intervento di "AUA - Variazione della titolarità";
- copia dell'atto per "Cessione di contratto di locazione di immobile ad uso industriale" a favore della ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C.;

CONSIDERATO che il bollettino pagoPA per il versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario Arpae è stato generato e trasmesso alla ditta in data 09/06/2026;

CONSIDERATO che la voltura dell'AUA ai sensi del DPR 59/2013, costituisce un sub-procedimento che confluisce in un Atto di competenza del SUAP dell'Unione Comuni Distretto ceramico, al quale sono pertanto demandate, per competenza, le verifiche in materia di documentazione antimafia;

VISTI:

- la vigente Legge 07/08/1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo;
- il D.Lgs 03/04/2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- il DPR 13/03/2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale, a norma dell'articolo 23 del D.L. 09/02/2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 04/04/2012, n. 35";

CONSIDERATO che la documentazione presente agli atti dei competenti uffici del SAE di Arpae Modena consente l'espletamento della relativa istruttoria finalizzata alla sola voltura dell'autorizzazione;

RITENUTO che sulla base delle risultanze dell'istruttoria, si possa procedere al rilascio della voltura di AUA richiesta, mantenendo in essere, senza modifiche, l'autorizzazione vigente di cui alla determinazione n. DET-AMB-2016-4864 del 05/12/2016 con tutte le indicazioni e le prescrizioni, compresa la data di scadenza, in essa contenute;

VISTA la delibera del Direttore Generale di Arpae n. 13 del 31/01/2025, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio;

DETERMINA

per le ragioni in premessa e con espresso e diretto riferimento alle valutazioni sopra formulate:

- 1) che la Autorizzazione Unica Ambientale di cui alla determinazione n. DET-AMB-2016-4864 del 05/12/2016 emessa dal SAC di Arpae Modena per lo stabilimento di via Romagna n. 16 del comune di Maranello (MO) è volturata al legale rappresentante pro tempore della ditta Tecno Immobiliare S.n.c. di Quaranta Luciano & C. (C.F./P.IVA 00340230366), con sede legale in via Romagna n. 20 nel comune di Maranello (MO);
- 2) di STABILIRE che il presente atto costituisce parte integrante della determinazione n. DET-AMB-2016-4864 del 05/12/2016 sopra richiamata, che, ad eccezione della titolarità, resta immutata e vigente con le condizioni e le prescrizioni, compresa la data di scadenza;
- 3) di RAMMENTARE che il presente atto deve confluire nel provvedimento conclusivo del SUAP dell'Unione Comuni Distretto ceramico (ex articolo 2, comma 1, lettera b del DPR 59/2013), e che la sua esecutività ed efficacia costitutiva (Legge 241/1990, articolo 21-quater) per l'impresa istante decorre dal giorno di rilascio da parte del SUAP;
- 4) di STABILIRE che, ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, per il presente atto si provvederà alla pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs 14/03/2013, n. 33 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) di Arpae;
- 5) di STABILIRE che il procedimento amministrativo sotteso al presente atto è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 06/11/2012, n. 190 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) di Arpae;
- 6) di RENDERE NOTO che:
 - ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs 196/2003, con Deliberazione del Direttore Generale di Arpae, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e il soggetto attuatore degli adempimenti previsti dalla normativa in

pag 2/3

materia di protezione dei dati personali è individuato nel Dirigente di Arpae Responsabile dell'Area Autorizzazioni Ambientali e Energia Centro;

- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro sessanta giorni ai sensi del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza;

La Responsabile del Servizio
Autorizzazioni ambientali e Energia

Dr.ssa Anna Maria Manzieri

Allegati

- determinazione di AUA vigente n. DET-AMB-2016-4864 del 05/12/2016 comprensiva degli Allegati "Aria" e "Impatto acustico"

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.