

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione	n. DET-AMB-2026-3289 del 12/06/2026
Oggetto	Cambio di titolarità DI CONCESSIONE PER Occupazione demaniale con due Attraversamenti con condotte agganciate a ponti Esistenti
Proposta	n. PDET-AMB-2026-3423 del 11/06/2026
Struttura/Servizio adottante	Area Demanio Idrico
Responsabile adottante	UBALDO CIBIN

Questo giorno dodici GIUGNO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.



## AREA DEMANIO IDRICO

---

**OGGETTO:** CAMBIO DI TITOLARITÀ DI CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DEMANIALE CON DUE ATTRAVERSAMENTI CON CONDOTTE AGGANCIATE A PONTI ESISTENTI

**COMUNE:** IMOLA (BO)

**CORSO D'ACQUA:** RIO RONDINELLA

**TITOLARI:** HERAMBIENTE SPA

**CODICE PRATICA:** BO15T0065/25CT

### **IL TITOLARE DELL' INCARICO DI FUNZIONE DEL POLO SPECIALISTICO DEMANIO IDRICO ACQUE E SUOLI - SEDE DI BOLOGNA**

**richiamate** le seguenti norme e relativi provvedimenti che istituiscono enti ed attribuiscono funzioni e competenze in materia di demanio idrico:

- la LR n. 44/1995 e ss.mm.e ii, che istituisce l'Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente (ARPA) e riorganizza le strutture preposte ai controlli ambientali ed alla prevenzione collettiva;
- la LR n. 13/2015 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitane di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni", che modifica la denominazione di ARPA in ARPAE "Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia" e le assegna nuove funzioni in materia di ambiente ed energia; in particolare quelle previste all'art. 16, comma 2 e all'art. 14, comma 1, lettere a) e f), di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo delle risorse idriche e dell'utilizzo del demanio idrico, precedentemente svolte dai Servizi Tecnici di Bacino regionali (STB), ai sensi dell'art. 86 e 89 del Decreto Legislativo (DLgs) N. 112/98 e dell'art. 140 e 142 della LR n. 3/1999;

- la DGR n. 453/2016 che fissa al 01/05/2016 l'inizio da parte di ARPAE delle funzioni attribuite in materia di risorse idriche e demanio idrico;
- la DGR n. 2363/2016 che impartisce le prime direttive per il coordinamento delle Agenzie Regionali di cui agli Artt. 16 e 19 della L.R. n. 13/2015, per l'esercizio unitario e coerente delle funzioni ai sensi dell'Art. 15 comma 11 della medesima Legge;
- la DEL-2025-151 del 04/12/2025 Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale;
- la DGR 31/2026 del 19/01/2026 Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia, la DEL-2026-7 del 28/01/2026 Direzione Amministrativa. Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 14/2026 del 13/02/2026 Direzione Amministrativa. Modifica dell'assegnazione organizzativa di alcuni incarichi di funzione a seguito della revisione dell'Assetto organizzativo generale e analitico dell'Agenzia;
- la DET-2026-123 del 24/02/2026 Direzione Amministrativa. Servizio Risorse Umane. Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae;
- la DEL-2026-26 del 26/02/2026 Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli;
- la DET-2026-160 del 04/03/2026 Area Demanio Idrico. Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all'Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all'assegnazione all'Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Demanio idrico;

**viste** le seguenti norme in materia di gestione dei corsi d'acqua, opere idrauliche, demanio idrico e disciplina dei procedimenti di concessione demaniali:

- Il Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 e s.m.i.;
- la Legge 23 dicembre 2000, n. 388;
- la Legge Regionale 14 aprile 2004, n. 7;
- la Legge Regionale 6 marzo 2007, n. 4;
- la deliberazione della Giunta Regionale 18 Maggio 2009, n. 667 recante "Disciplinare tecnico per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua naturali ed artificiali e delle opere di difesa della costa nei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS)";

**considerato** che in riferimento alle procedure relative alle concessioni d'uso del Demanio idrico:

- con la LR n.7/2004, si è provveduto a disciplinare il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del titolo concessorio, determinando le tipologie di utilizzo e i relativi canoni da applicare;
- con DGR n. 2363/2016 e 714/2022 sono state definite le direttive di coordinamento delle Agenzie Regionali e di semplificazione dei procedimenti relativi ai provvedimenti di utilizzo del demanio idrico, ai sensi della LR n. 13/2015;

**preso atto** che in merito agli oneri dovuti per l'utilizzo del demanio idrico la Regione Emilia Romagna ha emanato le seguenti disposizioni:

- la DGR 18 Giugno 2007, n. 895 recante "Modificazioni alla disciplina dei canoni di concessione delle aree del demanio idrico ai sensi dell'art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la DGR 29 Giugno 2009, n. 913 recante "Revisione canoni del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la DGR 11 Aprile 2011, n. 469 recante "Revisione canoni del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";

- la DGR 17 Febbraio 2014, n. 173 recante "Revisione canoni del demanio idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/2004";
- la L.R. n. 2/2015 art. 8 recante "Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico" ;
- La Dgr 28 Ottobre 2021, N. 1717 Recante "Disposizioni Per La Rideterminazione, Specificazione Dei Canoni Per L'utilizzo Di Acqua Pubblica, Semplificazione Dei Canoni Di Concessione Delle Aree Del Demanio Idrico E Disposizione Per Attuare La Piantumazione Di Nuovi Alberi Nelle Aree Demaniali"

**Vista** l'istanza, acquisita agli atti d'ufficio con prot. PG.2025.201771 del 13/11/2025, presentata da Herambiente SPA CF e P.IVA 02175430392 con la quale viene richiesto il cambio di titolarità di concessione di occupazione di area demaniale rilasciata con Determina della Regione Emilia-Romagna n. 11334 del 10/09/2015 a CON.AMI CF. e P.IVA 00826811200 -a seguito di contratto affitto di ramo di azienda stipulato in data 6 luglio 2009 (reg.to.con n. 2324 il 28/7/2009);

**Richiamata** la Determina della Regione Emilia-Romagna n. 11334 del 10/9/2015 con la quale è stata rilasciata a CON.AMI CF. e P.IVA 00826811200 la concessione di occupazione di area demaniale per n. 2 attraversamenti con condotte agganciate a ponti esistenti (n. 1 per il trasporto di percolato e n. 1 cavidotto) sul rio Rondinella e sul Rio Neretta, nel Comune di Imola (BO) in area censita catastalmente al Foglio 181, antistante i mappali 45-46 e foglio 201 antistante i mappali 85-3 , con scadenza al 31/12/2027 (procedimento BO15T0065) ;

preso atto della comunicazione trasmessa da Herambiente SPA CF e P.IVA 02175430392, assunta al prot. 104164 del 9/06/2026 di richiesta di esenzione dal canone di occupazione in forza della D.G.R. 913/2009, nella quale, si dichiara:

- che le infrastrutture che occupano o occuperanno le aree del demanio idrico oggetto dell'istanza di concessione sono infrastrutture idriche ai sensi dell'art.143 del D.L.gs. 152/2006, in quanto di proprietà pubblica di Consorzio Enti locali e che tali rimarranno in forza di legge;
- che le opere da realizzare non sono opere destinate a rimanere nel capitale della Società;

**Dato atto** che l'uso stabilito nella concessione è assimilabile a "attraversamento con cavi e tubi agganciati a ponti esistenti" ai sensi della L. 7/2004 art. 20, lett f;

**Richiamato** il Disciplinare tecnico parte integrante della Determina della Regione Emilia-Romagna n. 11334 del 10/09/2015 sopraccitata e contenente le prescrizioni idrauliche per l'esercizio della concessione, ai sensi R.D. 523/1904;

**verificato che** il concessionario uscente a garanzia della concessione ha versato in data 01/09/2015 € 260,00 (procedimento B015T0065) quale deposito cauzionale a favore di "Regione Emilia Romagna", ai sensi dell'art. 20 comma 11 della L.R. 7/2004, e che tale deposito può essere svincolato in quanto le obbligazioni in carico al concessionario uscente derivanti dalla concessione sono adempite;

Verificato che:

- che la società richiedente risulta essere stata iscritta in data 28/01/2025, nell' " Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa" della Prefettura di Bologna - Ufficio Territoriale del Governo (cd. White List) e risulta allo stato attuale in aggiornamento;

- che l'iscrizione nelle cd. White list tiene luogo della comunicazione/dell'informazione antimafia liberatoria, ai sensi dell'art. 1, c. 52 bis, l. 190/2012 e del D.P.C.M. 18 aprile 2013;

**Verificato che** sono stati effettuati i seguenti pagamenti degli oneri dovuti antecedentemente il rilascio della concessione:

- **le spese di istruttoria di €75,00;**
- **il deposito cauzionale pari ad euro 315,65;**

**ritenuto** pertanto, che sulla base della documentazione acquisita agli atti, nulla osta:

1. al rilascio del cambio di titolarità a favore di Herambiente SPA CF.e P.IVA 02175430392 alle condizioni indicate nel presente atto;

2. allo svincolo del deposito cauzionale versato a garanzia della concessione - pratica B015T0065/25CT in quanto le obbligazioni in carico al concessionario uscente derivanti dalla concessione sono state adempiute;

**Preso atto** dell'istruttoria eseguita dal funzionario incaricato dall'Amministrazione concedente, come risulta dalla documentazione conservata agli atti;

**Attestata** la regolarità amministrativa,

**visto** il D.lgs. 33/2013 e s. m. i. ed il piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza Arpae;

#### **DETERMINA**

richiamate tutte le considerazioni espresse in premessa,

1) Di rilasciare ad HERAMBIENTE SPA CF e P.IVA 02175430392 - il cambio di titolarità della concessione di utilizzo di area demaniale con n. 2 attraversamenti con condotte agganciate a ponti esistenti (n. 1 per il trasporto di percolato e n. 1 cavidotto) sul rio Rondinella e sul Rio Neretta sponde dx e sx, nel Comune di Imola (BO) in area censita catastalmente al Foglio 181 antistante i mappali 45-46 e foglio 201 antistante i mappali 95-3 , con scadenza al 31/12/2027 , di cui il presente atto costituisce variante non sostanziale;

2) di stabilire che le condizioni da osservarsi per l'utilizzo del bene demaniale, sono contenute nella Determina della Regione Emilia-Romagna n.11334 del 10/9/2015 e relativo disciplinare tecnico;

3) di stabilire l'esenzione dal pagamento del canone annuale per le occupazioni assimilabili a "attraversamenti con cavi e tubi agganciati a ponti esistenti" ai sensi della D.G.R. 913/2009 per le infrastrutture idriche di cui all'articolo 143 del D.lgs 152/2006 se di proprietà comunale, provinciale o se conferite a società a totale partecipazione pubblica incredibile e della nota interpretativa della Direzione generale ambiente e difesa del suolo e della costa, assunta al PG.2014.272518 del 23/07/2014; ;

4) di stabilire che la **cauzione**, quantificata ai sensi dell'art. 20, comma 11 della L.R. 7/2004 e ss.mm.ii., è

**fissata in € 315,65 ed è stata versata anticipatamente al ritiro del presente atto a favore di "Regione Emilia-Romagna"**

5) **di dare atto** che la cauzione pari euro € 260,00 versata il 01/09/2015 a garanzia della concessione - pratica BO15T0065, può essere svincolata in quanto le obbligazioni in carico al concessionario uscente sono state adempiute ;

6)di dare atto che il presente provvedimento, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, **è soggetto a registrazione fiscale solo in caso d'uso**, risultando l'imposta di registro inferiore ad euro 200,00, ai sensi dell'art. 5, d.P.R. 131/1986;

7) di stabilire che la presente determinazione dirigenziale dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;

8)di dare atto che sarà dichiarata la decadenza dalla concessione qualora la prefettura competente dovesse comunicare la cancellazione della società concessionaria dalle White list;

9) di notificare il presente provvedimento al nuovo concessionario, di inviarne copia al concessionario uscente di inviarne copia alla seguente amministrazione:

**Regione Emilia Romagna, Direzione Affari Generali** per gli adempimenti connessi alla restituzione dell'importo di € 260,00 versato in data 01/09/2015 a favore di "Regione Emilia-Romagna" a titolo di deposito cauzionale della concessione demaniale BO15T0065 ;

10)di dare atto che si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs.33/2013 e s. m. i.;

11) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dott. Stefano Palumbo, collaboratore del Polo specialistico Demanio Idrico Acque e Suoli, ai sensi della DET-2025-1 del 03/01/2025;

12)di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 art. 133 comma 1 lettera b), nel termine di 60

giorni al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144 del R.D. n.1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dinanzi all'Autorità giurisdizionale amministrativa entro 60 giorni dalla notifica.

Il titolare IF

Polo specialistico  
demanio idrico acque e  
suoli - Sede di Bologna

**Ubaldo Cibir**

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**