

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

|                             |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Determinazione dirigenziale | n. DET-AMB-2026-343 del 21/01/2026                                                                                                                                                                                              |
| Oggetto                     | DEMANIO ACQUE SOTTERRANEE. PRESA D'ATTO DI CESSAZIONE DI UTENZA CON MANTENIMENTO DEL POZZO INATTIVO E RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE IN COMUNE DI RIMINI (RN). SIGG.RI CASTELLI NADIA E CASTELLI ALESSIO - PRATICA RNPPA2301. |
| Proposta                    | n. PDET-AMB-2026-354 del 21/01/2026                                                                                                                                                                                             |
| Struttura adottante         | Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini                                                                                                                                                                                 |
| Dirigente adottante         | Faranghis Maria Khadivi                                                                                                                                                                                                         |

Questo giorno ventuno GENNAIO 2026 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, Faranghis Maria Khadivi, determina quanto segue.

## **Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna**

DEMANIO ACQUE SOTTERRANEE. PRESA D'ATTO DI CESSAZIONE DI UTENZA CON MANTENIMENTO DEL POZZO INATTIVO E RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE IN COMUNE DI RIMINI (RN). SIGG.RI CASTELLI NADIA E CASTELLI ALESSIO - PRATICA RNPPA2301.

### **LA DIRIGENTE**

**RICHIAMATE** le disposizioni di settore, in particolare:

- il R.D. n. 1775/1933 e ss.mm.ii. (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici); la L. 241/1990 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); il D.lgs n. 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Norme in materia ambientale);
- la L.R. n. 3/1999 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); il Regolamento Regionale n. 41/2001 "Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di acqua pubblica"; la L.R. n. 7/2004 e ss.mm.ii. (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali); la L.R. n. 4/2007 e ss.mm.ii. (Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali), in particolare l'art. 3; la L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la L.R. n. 24/2009 art.51, la L.R. n. 2/2015 art.8;
- le Deliberazioni di Giunta Regionale Emilia-Romagna in materia di canoni di concessione, spese di istruttoria, ridefinizione tipologie di utilizzo e durata dei procedimenti di concessione di acqua pubblica: DGR 27 giugno 2001 n. 1225, DGR 15 aprile 2002 n. 609, DGR 07 luglio 2003 n. 1325, DGR 01 agosto 2005 n. 1274, DGR 29 dicembre 2005 n. 2242, DGR 29 dicembre 2006 n.

1994, DGR 22 dicembre 2008 n. 2326, DGR 09 dicembre 2011 n. 1985, DGR 09 giugno 2014 n. 787, DGR 2 febbraio 2015 n. 65, DGR 29 ottobre 2015 n. 1622, DGR 14 dicembre 2015 n. 2067, DGR 31 ottobre 2016 n. 1792, DGR 14 dicembre 2015 n. 2067, DGR 25 luglio 2016 n.1195, DGR 05 settembre 2016 n. 1415, DGR 31 ottobre 2016 n. 1792, DGR 27 dicembre 2021 n. 2293, DGR 28 ottobre 2021 n. 1717, DGR 09 maggio 2022 n. 714, DGR 26 giugno 2023 n. 1060;

- Le UNI EN ISO 9001/2015 - “Sistemi di gestione per la qualità - Requisiti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 130/2021 “Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale”, successivamente approvata con la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27/12/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2018-106 del 27/11/2018, con la quale è stato attribuito l'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato, rinnovato con D.D.G. n.124 del 19/12/2023;
- la determinazione Arpae n. 616 del 12/08/2025 di assunzione della dott.ssa Faranghis Maria Khadivi nella qualifica di dirigente amministrativo in prova presso il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini,
- la nota prot. 12/01/2026.004394.I del Dirigente Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est di ARPAE con cui sono state delegate alla dott.ssa Faranghis Maria Khadivi ad integrazione della precedente nota Prot. n. 189759 del 27/10/2025 avente ad oggetto “ delega di funzioni dirigenziali ” anche le funzioni dirigenziali in materia di concessioni e autorizzazioni di acque e suoli del demanio idrico insistenti sul territorio della Provincia di Rimini;

- la Determinazione Dirigenziale n. DET-2022-974 di approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito dell'organizzazione delle funzioni del demanio idrico per Poli Specialistici;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

**DATO CONTO:**

- della determina n.18456 del 12/12/2005 con cui è stato adottato il provvedimento di ricognizione delle concessioni preferenziali in Comune di Rimini (RN) che riconosce alla ditta Castelli Albo c.f. CSTLBA23E22D096Y, la concessione per il prelievo di acque sotterranee ubicato in comune di Rimini (RN), con scadenza al 31 dicembre 2005, pratica RNPPA2301, (codice risorsa RNA928), ad uso irrigazione agricola;

- della domanda pervenuta il 16/10/2007 registrata al protocollo n. PG/07/260194 del 16/10/2007 con cui la ditta Castelli Albo, c.f. CSTLBA23E22D096Y, ha richiesto il rinnovo di tale concessione;

**PRESO ATTO** della domanda registrata al protocollo ARPAE PG con cui i sigg.ri Castelli Nadia, c.f. CSTNDA68E49H294O e Castelli Alessio c.f. CSTLSS60B17G516Q, eredi di Castelli Albo, hanno richiesto l'inattività del pozzo in quanto l'attività agricola è cessata alla morte del padre e il pozzo non è più utilizzato dal 31/12/2024 ed è stato scollegato dalla rete elettrica e dall'impianto di distribuzione (tubi/pompa);

**CONSIDERATO** che la domanda è sottoposta al procedimento di cui all'art. 34 del R.R. n. 41/2001;

**ACCERTATO** che che in merito alla concessione è stato versato da Castelli Albo in data 20/02/2006 alla Regione Emilia-Romagna il deposito cauzionale pari a euro 51,65;

**PRESO ATTO** delle verifiche effettuate nell'archivio regionale relativo al pagamento di canoni e indennizzi, nel quale risultano regolarmente versati tutti i canoni fino al 2025 compreso;

**RITENUTO CHE** sulla base dell'istruttoria svolta, sussistano i requisiti e le condizioni di legge per prendere atto della cessazione della concessione in oggetto e procedere alla restituzione del deposito cauzionale a suo tempo versato;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del procedimento, Mauro Ceroni titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Acque Sotterranee, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

**ATTESTATA** da parte della sottoscritta la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonchè l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

### **DETERMINA**

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della cessazione di utenza intestata alla ditta Castelli Albo, c.f. CSTLBA23E22D096Y e contestuale archiviazione della pratica RNPPA2301 riferita ad acque sotterranee da pozzo ubicato in Comune di Rimini (RN) distinto catastalmente al foglio 60 mappale 1 pratica RNPPA2301 (codice risorsa RNA928);
2. di autorizzare la ditta al mantenimento del pozzo, qualora sia garantito il non utilizzo dello stesso attraverso l'eliminazione dei collegamenti elettrici e della pompa onde garantire il non funzionamento e la chiusura dell'imbocco mediante l'apposizione di tamponi localizzati controllabile dal Servizio competente;
3. di dare conto che in caso di necessità di futuri prelievi, debba essere presentata nuova domanda di concessione secondo le modalità indicate nel Regolamento Regionale 41/2001;
4. di individuare in Castelli Nadia, c.f. CSTNDA68E49H294O l'avente diritto alla restituzione del deposito cauzionale, come da dichiarazione sostitutiva resa dagli eredi in allegato alla domanda e di inviare copia semplice del presente provvedimento ai sigg.ri Castelli Nadia e

Castelli Alessio, richiedenti la cessazione, e alla Regione Emilia-Romagna al fine della restituzione del deposito cauzionale;

5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell' art. 133 c.1, lett.b d.lgs. n. 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144, r.d. 1775/1933, all' Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni, ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dall' Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica;
6. che il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
7. di dare atto che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;

Per il Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini - Area Est

la responsabile delegata Dott.ssa Faranghis Maria Khadivi

(atto firmato digitalmente)

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**