

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-3434 del 22/06/2026
Oggetto	Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati. Sito orfano "ex SIPE Nobel - Le Basse" ubicato nel Comune di Spilamberto (MO). Rettifica per errore materiale della estensione complessiva delle aree residuali denominate R1, R2, R3, R4, R5 e R6 (12.958 mq) svincolate con la Determinazione Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-3598 del 22/06/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Modena
Responsabile adottante	ANNA MARIA MANZIERI

Questo giorno ventidue GIUGNO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

SAE di Modena
U.O. Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti Contaminati
Pratica Sinadoc n. 8786/17

OGGETTO: Artt. 242 e 250 del D. Lgs. 152/2006. Bonifica di Siti Contaminati.
Sito orfano “ex SIPE Nobel - Le Basse” ubicato nel Comune di Spilamberto (MO). **Rettifica per errore materiale della estensione complessiva delle aree residuali denominate R1, R2, R3, R4, R5 e R6 (12.958 mq) svincolate con la Determinazione Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026.**

Vista la Legge Regionale n. 13 del 30 luglio 2015 avente per oggetto “*Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni*” ed in particolare gli artt. 14 e 16 con i quali la Regione Emilia-Romagna assegna alla “Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia” (ARPAE) le funzioni relative alla gestione dei rifiuti e dei siti contaminati;

Vista la D.G.R. Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015 di approvazione dell’assetto organizzativo generale di Arpae di cui alla L.R. 13/2015, per cui al Servizio Autorizzazioni e Concessioni (poi Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia) territorialmente competente spetta l’adozione dei provvedimenti in materia di autorizzazioni;

Dato atto che tra Arpae, Regione Emilia-Romagna e Provincia di Modena è stata sottoscritta in data 02/05/2016 la “*Convenzione per lo svolgimento di funzioni amministrative*”, periodicamente rinnovata, che individua le funzioni fondamentali in materia di tutela e valorizzazione dell’ambiente ex art. 1, comma 85, lettera a) Legge 56/2014 che la Provincia di Modena esercita mediante Arpae (Delibera del Consiglio Provinciale n. 11 del 08/02/2016);

Richiamate:

- la D.D.G. n. 151/2025 di Revisione dell’Assetto organizzativo generale di cui alla D.D.G. n. 130/2021 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia;
- la D.D.G. n. 7/2026 di revisione e approvazione dell’Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025 con approvazione del Manuale Organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 9/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028;
- la D.D. n. 152/2026 di recepimento delle disposizioni contenute nella D.D.G. n. 7/2026 relativamente alle posizioni dirigenziali dell’Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e nella D.D.G. n. 14/2026 riferito agli incarichi di funzione istituiti sulle funzioni del demanio dell’Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e approvazione dell’assetto organizzativo di dettaglio dell’Area Autorizzazioni ambientali e Energia Centro;
- la D.D.G. n. 19/2026 di revisione del Regolamento per l’adozione degli atti di gestione delle risorse dell’Agenzia;
- la D.D.G. n. 12/2025 di conferma alla Dott.ssa Valentina Beltrame dell’incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Centro e di assegnazione del Coordinamento Regionale delle Aree Autorizzazioni e Concessioni di Arpae;
- la D.D.G. n. 13/2025 di conferimento alla Dott.ssa Anna Maria Manzieri dell’incarico dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena;
- la Determinazione Dirigenziale n. 766 del 28/10/2025 di conferimento dell’Incarico di Funzione Autorizzazioni Rifiuti e Bonifica Siti contaminati al Dott. Andrea Drusiani;
- la D.G.R. n. 31/2026 di approvazione dell’Assetto organizzativo generale dell’Agenzia di cui alla citata D.D.G. n. 151/2025 in cui le Aree Autorizzazioni e Concessioni e i Servizi Autorizzazioni e Concessioni sono ridefinite rispettivamente in Aree Autorizzazioni ambientali e Energia (AAE) e Servizi Autorizzazioni ambientali e Energia (SAE);

Viste:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante “*Norme in materia ambientale*” e ss.mm.ii. ed in particolare il Titolo V della Parte Quarta in materia di procedure operative ed amministrative di bonifica dei siti contaminati (artt. 242 e 250);

Premesso che:

- il sito in oggetto, ubicato in una vasta area tra Via Vignolese e Via Pedemontana nel Comune di Spilamberto (MO), è caratterizzato da superamenti dei limiti per metalli pesanti nel suolo e dalla presenza di nitrocellulosa e composti simili caratteristici della produzione di esplosivi svolta in loco nel passato;
- il procedimento di bonifica del sito in esame era inizialmente di competenza comunale in quanto avviato ai sensi della normativa previgente in materia di bonifica di siti contaminati (D.M. 471/99); successivamente, preso atto dell'inadempimento della proprietà e della dichiarazione di decadenza dei precedenti provvedimenti amministrativi da parte del Comune, la Provincia di Modena (adesso Arpae SAC) è subentrata nella titolarità del procedimento ai sensi del Titolo V della Parte Quarta del D. Lgs. 152/06;
- con Decreto Ministeriale del 04/08/2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 12/10/2022, è stato approvato il Piano di Azione per la riqualificazione dei siti "orfani"; il Comune di Spilamberto (MO) è stato individuato quale soggetto attuatore esterno della bonifica del sito orfano in oggetto (Misura M2C4 - Investimento 3.4. del PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) intervenendo ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/2006 (bonifica in potere sostitutivo da parte della pubblica amministrazione);
- con Determinazione Dirigenziale n. 4606 del 12/09/2023 di Arpae SAE (già SAC) di Modena (conseguente al Verbale prot. 119593 del 10/07/2023 della Conferenza di Servizi del 16/06/2023), è stato approvato con prescrizioni il Piano di Caratterizzazione trasmesso dal Comune di Spilamberto ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06 e assunto agli atti della scrivente Agenzia con prot. 64763 del 13/04/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1144 del 27/02/2026 di Arpae SAE (già SAC) di Modena (conseguente al Verbale prot. 37452 del 26/02/2026 della Conferenza di Servizi del 24/02/2026), è stato approvato con prescrizioni il Progetto di Messa in Sicurezza Permanente (MiSP) di area B5 (amianto) e il Progetto Operativo di Bonifica di alcune subaree interessate da contaminazioni puntuali (rimozione hot spots) trasmessi dal Comune di Spilamberto ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2772 del 20/05/2026 di Arpae SAE di Modena (conseguente al Verbale prot. 85117 del 08/05/2026 della Conferenza di Servizi del 07/05/2026), è stato approvato con prescrizioni il Progetto di Messa in Sicurezza Permanente (MiSP) della nitrocellulosa trasmesso dal Comune di Spilamberto ai sensi dell'art. 250 del D. Lgs. 152/06;

Dato atto che lo scrivente Servizio di Arpae ha provveduto altresì a svincolare le aree del sito risultate non contaminate ai sensi dell'art. 240, c. 1, lettera f) del D. Lgs. 152/06 a seguito delle indagini di caratterizzazione condotte;

Richiamata, in particolare, la Determinazione Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026 di Arpae SAE (già SAC) di Modena, con cui l'area avente superficie complessiva di 11.974 mq, costituita dalle subaree residuali derivanti dalle sovrapposizioni cartografiche R1, R2, R3, R4, R5 e R6, è stata certificata "non contaminata" ai sensi dell'art. 240, c. 1, lettera f) del D. Lgs. 152/06;

Vista la comunicazione trasmessa dal Comune di Spilamberto (MO), assunta agli atti della scrivente Agenzia con prot. 112061 del 19/06/2026, in cui si comunica che a seguito di alcune verifiche effettuate è stato rilevato che la superficie complessiva delle aree residuali denominate R1, R2, R3, R4, R5, e R6 è pari a 12.958 mq, diversamente da quanto precedentemente riportato dal medesimo Comune nell'elaborato "*Stato di fatto e Prospetto della gestione operativa per le aree residuali dalle operazioni di bonifica bellica e ambientale all'interno del sito Ex Sipe Nobel – Sezione Le Basse nel Comune di Spilamberto (MO)*" (in cui si comunicava un'estensione complessiva delle suddette aree pari a 11.974 mq, dato recepito nella sopra richiamata Determina n. 1145 del 27/02/2026);

Preso atto che, a seguito delle verifiche tecniche effettuate dallo stesso Comune di Spilamberto ed evidenziate nella nota sopra richiamata, le estensioni reali e corrette delle singole subaree risultano essere le seguenti:

Area	Superficie
R1	3.987 mq
R2	6.081 mq
R3	866 mq
R4	805 mq
R5	234 mq
R6	985 mq
Totale	12.958 mq

Considerato che la discrepanza rilevata si configura come un mero errore materiale nel dato indicato dal Comune;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla rettifica del dato relativo alla superficie delle aree R1-R6 citato nel dispositivo della Determinazione Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026;

Reso noto che:

- il responsabile del procedimento amministrativo è il tecnico titolare dell’Incarico di Funzione per l’unità operativa Autorizzazioni rifiuti e bonifica siti contaminati del SAE di Modena di Arpae;
- il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente, come previsto dalla D.D.G. n. 42 del 25 marzo 2026, è il Direttore Generale di Arpae ed il responsabile del trattamento dei medesimi dati è la Responsabile dell’Area Autorizzazioni ambientali e Energia Centro di Arpae;
- le informazioni che devono essere rese note ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. 196/2003 sono contenute nell’*“Informativa per il trattamento dei dati personali”*, consultabile presso Arpae SAE di Modena, con sede in Via Giardini n. 472/L nel Comune di Modena e visibile sul sito web istituzionale dell’Agenzia www.arpae.it, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP);

Su proposta del Responsabile del Procedimento sulla base degli esiti dell’istruttoria espletata;

LA DIRIGENTE DETERMINA

1. **di RETTIFICARE**, per le motivazioni espresse in premessa, la Determinazione Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026 esclusivamente nella parte in cui si indica l’estensione complessiva delle subaree residuali R1, R2, R3, R4, R5 e R6, disponendo pertanto la modifica del Punto 1. della Determinazione Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026 come segue: *“1. di certificare l’area avente superficie complessiva pari a **12.958 mq**, costituita dalle subaree residuali derivanti dalle sovrapposizioni cartografiche denominate R1, R2, R3, R4, R5 e R6 (identificate negli elaborati allegati alla richiesta del Comune di Spilamberto prot. 13119 del 23/01/2026), come “non contaminata” ai sensi dell’art. 240, comma 1, lettera f) del D. Lgs. 152/06;”*;
2. **di PRENDERE ATTO** che l’estensione delle aree in oggetto certificate come "non contaminate" è pari a complessivi 12.958 mq (e non 11.974 mq), così ripartiti tra le singole subaree:
 - 2.1. R1: 3.987 mq;

- 2.2. R2: 6.081 mq;
 - 2.3. R3: 866 mq;
 - 2.4. R4: 805 mq;
 - 2.5. R5: 234 mq;
 - 2.6. R6: 985 mq;
3. **di PRECISARE** che il presente atto costituisce parte integrante e sostanziale della Determina Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026; restano ferme e invariate tutte le altre prescrizioni e motivazioni contenute nella Determina Dirigenziale n. 1145 del 27/02/2026, non espressamente modificate dal presente provvedimento;
 4. **di informare** che la documentazione in archivio è visionabile a seguito di formale e motivata richiesta di accesso agli atti da inoltrare a questa Agenzia;
 5. **di rendere noto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato;
 6. **di trasmettere** copia del presente atto al Servizio Ambiente e al Servizio Urbanistica del Comune di Spilamberto (MO), al Settore Tutela dell'Ambiente ed Economia Circolare della Regione Emilia-Romagna, al Servizio Territoriale di Arpae di Modena - Presidio territoriale di Maranello/Pavullo (MO), al Servizio Igiene Pubblica dell'Azienda Usl di Modena, alla Soprintendenza e al Consorzio di Bonifica Burana, ciascuno per gli eventuali obblighi di competenza.

La Dirigente Responsabile
del Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di Modena
Dr.ssa Anna Maria Manzieri
(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.