

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

| | |
|------------------------------|--|
| Determinazione | n. DET-AMB-2026-3641 del 01/07/2026 |
| Oggetto | OGGETTO: Valbidente Soc. Agr. s.s., con sede legale ed allevamento ubicati in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata - Conclusione del programma di dismissione e presa d'atto della rinuncia all'Autorizzazione Integrata Ambientale per l'installazione di cui al punto 6.6 lettera a) dell'Allegato VIII del D.Lgs. n. 152/06 Parte II Titolo III-bis sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata. |
| Proposta | n. PDET-AMB-2026-3826 del 01/07/2026 |
| Struttura/Servizio adottante | Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Forlì-Cesena |
| Responsabile adottante | Elena Montepaone |

Questo giorno uno LUGLIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

OGGETTO: Valbidente Soc. Agr. s.s., con sede legale ed allevamento ubicati in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata - Conclusione del programma di dismissione e presa d'atto della rinuncia all'Autorizzazione Integrata Ambientale per l'installazione di cui al punto 6.6 lettera a) dell'Allegato VIII del D.Lgs. n. 152/06 Parte II Titolo III-bis sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata.

LA DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. n. 152/06 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la Legge Regionale n. 21 del 11 ottobre 2004 che attribuisce alle Province le funzioni amministrative relative al rilascio di AIA;
- le Delibere di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1913 del 17/11/2008 e n. 155 del 16/02/2009 che determinano le spese di istruttoria per il rilascio di Autorizzazioni Integrate Ambientali e di modifiche delle stesse;
- la Det. Reg. n. 5249 del 20/04/2012 che rende obbligatorio l'uso del portale IPPC-AIA per la trasmissione tramite procedura telematica delle istanze relative ai procedimenti di autorizzazione integrata ambientale;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 497 del 23/04/2012 relativa ai rapporti tra SUAP e AIA;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1795 del 31 ottobre 2016 "*Approvazione della Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. n. 13 del 2015. Sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015*";
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 27 Dicembre 2021 n. 2291 "*Approvazione della deliberazione del Direttore Generale Arpae n. 130/2021 "Revisione dell'assetto organizzativo generale dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia - Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018" e s.m.i.*";

Richiamate:

- la d.D.G. 151/2025 (Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna di cui alla d.D.G.130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale);
- la d.D.G. 7/2026 (Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla d.D.G. 68/2025. Manuale organizzativo di Arpae Emilia Romagna);
- la d.D.G. 26/2024 con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva det. 364/2024 del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;
- la d.D.G. 27/2026 di conferimento alla dott.ssa Elena Montepaone dell'incarico dirigenziale relativo al Servizio Autorizzazioni ambientali ed Energia di Forlì Cesena;

Premesso che la Valbidente Soc. Agr. s.s. è titolare dell'Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciata dal SAE di Forlì-Cesena di Arpae con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-5998 del 23/12/2019 per la gestione dell'installazione di cui al punto 6.6 lettera a) dell'Allegato VIII del D.Lgs. n. 152/06 Parte II Titolo III-bis sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata;

Dato atto che l'AIA rilasciata con DET-AMB-2019-5998 del 23/12/2019 è stata modificata con provvedimento DET-AMB-2022-2822 del 06/06/2022, che ha approvato la REV.1 dell'All.1 "le condizioni dell'AIA" per l'installazione sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata;

Dato atto che, con nota inviata in data 27/08/2024 e acquisita con PG/2024/155607 del 29/08/2024, la Valbidente Soc. Agr. s.s. ha comunicato quanto di seguito:

"Con la presente si comunica che dal 01/06/2024 l'attività di allevamento presso il sito produttivo in Via Strada Provinciale, 4 in Loc. Pianetto nel Comune di Galeata è stata temporaneamente sospesa, in quanto è diminuita la richiesta di mercato di pollastre in gabbia.

La sospensione si protrarrà fino a data da definire e pertanto l'AIA vigente mantiene l'efficacia. Sarà cura dell'azienda inviare a Arpae, tramite PEC, comunicazione di ripresa dell'attività, almeno 15 giorni prima del nuovo accasamento.";

Dato atto che, con nota inviata in data 28/01/2025 e acquisita con PG/2025/16348 del 28/01/2025, la Valbidente Soc. Agr. s.s. ha comunicato quanto di seguito:

"A seguito della comunicazione di sospensione dell'attività in cui si richiedeva di mantenere attiva l'Autorizzazione Integrata Ambientale, visto il perdurare della mancata richiesta di pollastre allevate in gabbia, la ditta in data odierna ha deciso di non riattivare l'attività di allevamento, pertanto richiede l'archiviazione dell'AIA.

Vista la precedente sospensione dell'attività, la ditta ha già provveduto allo smaltimento dei rifiuti e della pollina. Inoltre sta effettuando la vendita delle gabbie al fine di liberare i locali di allevamento.

Viene comunque garantita la pulizia del luogo ed il presidio ambientale.

La ditta richiede l'annullamento del pagamento degli oneri per la verifica ispettiva prevista dalla vigente Autorizzazione per l'anno 2025.";

Dato atto che il procedimento di dismissione è delineato dalla prescrizione n. 57 di cui al § D2.13 SOSPENSIONE ATTIVITÀ E GESTIONE DEL FINE VITA DELL'INSTALLAZIONE di AIA vigente, che così recita: *"L'esecuzione del programma di dismissione è vincolato a nulla osta scritto di Arpae di Forlì-Cesena, che provvederà a disporre un sopralluogo iniziale e, al termine dei lavori, un sopralluogo finale, per verificarne la corretta esecuzione. Sino ad allora, la presente AIA deve essere rinnovata e manterrà la sua validità."*;

Dato atto che, con nota PG/2025/19481 del 31/01/2025, questo SAE, ai sensi dell'articolo 7 e 8 della Legge n. 241/90, del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. e della L.R. n. 21/04, ha comunicato l'avvio del procedimento per l'espressione del nulla-osta di cui sopra;

Precisato che è stato inoltre richiesto alla ditta di inviare, entro 30 giorni dal ricevimento della suddetta nota, il cronoprogramma di dismissione approfondito, relazionando sugli interventi previsti;

Dato atto che il procedimento finalizzato al rilascio del nulla osta al programma di dismissione impianto, oggetto del presente atto, ha avuto il seguente iter istruttorio:

- con nota di cui al PG/2025/27881 del 13/02/2025 la ditta ha inviato il cronoprogramma di dismissione;

- con nota di cui al PG/2025/28843 del 14/02/2025, questo SAE ha inviato una nota agli Enti, precisando che presso la ditta sarebbe stato eseguito un sopralluogo iniziale e, al termine dei lavori, un sopralluogo finale, per verificarne la corretta esecuzione; ha contestualmente chiesto al PTR Agrozootecnia di prevedere un sopralluogo iniziale e, una volta eseguito, di inviare a questo SAE una relazione di sopralluogo;
- con PG/2025/81324 del 30/04/2025, il PTR Agrozootecnia ha inviato a questo SAE il Rapporto Ispettivo relativo all' Ispezione AIA, eseguita in data 07/04/2025, presso la ditta in oggetto, precisando che nel corso dell'Ispezione AIA si è provveduto altresì ad eseguire il sopralluogo iniziale richiesto dal SAE con nota di cui al capoverso precedente. Inoltre, nel suddetto Rapporto Ispettivo, il PTR Agrozootecnia ha evidenziato la necessità di acquisire dalla ditta alcune informazioni *“relativamente alle pertinenze dell'installazione AIA (allevamento)”*;
- con PG/2025/82635 del 05/05/2025, questo SAE ha inviato alla ditta una richiesta di informazioni come evidenziate nel Rapporto Ispettivo e indicate al capoverso precedente, precisando che, sulla base delle risposte alle informazioni richieste alla ditta, sarebbe stata definita l'eventuale necessità di convocare la conferenza dei servizi;
- con PG/2025/99281 del 29/05/2025, la ditta ha inviato una rettifica/precisazione con il seguente contenuto: *“in merito alla comunicazione inviata tramite PEC in data 27/05/2025 si rettifica la destinazione dell'impianto di raffrescamento cooling. l'impianto non verrà conferito come rifiuto all'isola ecologica ma smaltito, sempre come rifiuto, tramite ditta specializzata.”*;
- con PG/2025/104616 del 11/06/2025, questo SAE ha inviato agli Enti la documentazione acquisita dalla ditta con PG/2025/98621 del 28/05/2025 e con PG/99281 del 29/05/2025, in risposta alla richiesta informazioni di cui al PG/2025/82635 del 05/05/2025;
- con PG/2025/109878 del 18/06/2025, questo SAE ha chiesto agli Enti di inviare, entro il 04/07/2025, il proprio parere riguardo al procedimento di cui trattasi, al fine della redazione del provvedimento di rilascio del nulla osta al programma di dismissione presentato dalla Valbidente Soc. Agr. s.s., precisando che, allo scadere del termine indicato (04/07/2025), in assenza di diverse comunicazioni fornite dagli Enti in indirizzo, si sarebbero considerati acquisiti i rispettivi pareri di competenza, favorevoli senza prescrizioni, alla richiesta della ditta;
- con PG/2025/149684 del 22/08/2025 il PTR Agrozootecnia ha inviato il proprio parere di cui si riporta un estratto:

omissis

“In conclusione, in base alla visita ispettiva eseguita e visti i successivi chiarimenti forniti dalla ditta, si esprime parere favorevole alla dismissione dell'impianto con le seguenti osservazioni:

- *entro 120 giorni, la ditta deve inviare il formulario relativo allo smaltimento dei pannelli dell'impianto di raffrescamento cooling;*
- *considerato che le strutture, gli impianti e le aree cortilizie adiacenti al capannone si sono presentate in condizioni operative e di pulizia sufficienti, ma non adeguate in relazione alla prossima dismissione, entro 10 giorni la Ditta dovrà inviare foto dei piazzali circostanti il capannone attestanti la completa e adeguata pulizia dei medesimi;*
- *considerato che l'AIA sarà archiviata, per l'utilizzo dei servizi igienici la ditta deve presentare domanda di autorizzazione allo scarico all'autorità competente;*
- *per i materiali che rimarranno in sito per un eventuale riutilizzo futuro occorre adottare modalità di deposito che garantiscano la protezione ambientale;*

- *infine, a seconda dell'attività che la ditta intenderà attivare/mantenere sarà necessario richiedere ed ottenere le relative autorizzazioni ambientali.*"

omissis;

Visto il parere fornito dal PTR Agrozootecnica, il SAE di Forlì-Cesena di Arpae, con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2025-4822 del 26/08/2025, ha rilasciato il nulla-osta al programma di dismissione presentato dalla Valbidente Soc. Agr. s.s., con sede legale ed allevamento ubicati in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata;

Richiamato il punto 3 della DET-AMB-2025-4822 del 26/08/2025 di rilascio del nulla-osta al programma di dismissione:

omissis

3. **di subordinare** il presente nulla-osta al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- a) **entro 120 giorni, dal rilascio del presente atto**, la Ditta dovrà inviare il formulario relativo allo smaltimento dei pannelli dell'impianto di raffrescamento cooling;
- b) *considerato che le strutture, gli impianti e le aree cortilizie adiacenti al capannone si sono presentate in condizioni operative e di pulizia sufficienti, ma non adeguate in relazione alla prossima dismissione, **entro 10 giorni dal rilascio del presente atto**, la Ditta dovrà inviare foto dei piazzali circostanti il capannone attestanti la completa e adeguata pulizia dei medesimi;*

omissis;

- con PG/2025/157469 del 05/09/2025 la ditta ha inviato documentazione attestante l'adempimento del punto 3b) della DET-AMB-2025-4822 del 26/08/2025;
- con PG/2025/187234 del 22/10/2025 la ditta ha inviato documentazione attestante l'adempimento del punto 3a) della DET-AMB-2025-4822 del 26/08/2025;
- con PG/2026/55058 del 25/03/2026, questo SAE ha chiesto alla ditta *"di provvedere a comunicare ufficialmente la data di cessazione definitiva dell'attività svolta presso l'installazione sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata e contestualmente richiedere la revoca dell'AIA"*;
- in data 01/04/2026, con nota di cui al PG/2026/61560 del 02/04/2026, la Valbidente Soc. Agr. s.s., ha inviato comunicazione di cessazione attività, per l'allevamento ubicato in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata, a partire dal 01/04/2026, richiedendo la revoca dell'AIA rilasciata con DET-AMB-2019-5998 del 23/12/2019 e s.m.i.;
- con PG/2026/40526 del 04/03/2026, è stato comunicato l'avvio del procedimento di revoca dell'autorizzazione, assegnando un termine di 10 giorni, dal ricevimento della comunicazione medesima, entro il quale si sarebbero potute presentare memorie scritte e/o documenti pertinenti all'oggetto del procedimento;
- con PG/2026/119248 del 30/06/2026 il PTR Agrozootecnica ha inviato l'esito del sopralluogo finale del programma di dismissione dell'AIA, eseguito in data 30/06/2026, presso la ditta Valbidente Soc. Agr. s.s., con sede legale ed allevamento ubicati in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata, di cui si riporta un estratto:

omissis

"a completamento di quanto già comunicato con la nota inviata con Prot. n. 149684 del 22/08/2025, considerato che la ditta ha inviato foto che attestano la pulizia dei piazzali

circostanti l'installazione e il formulario relativo allo smaltimento dei pannelli dell'impianto di raffrescamento cooling in ottemperanza ai punti 3a e 3b della DET-AMB-2025-4822 del 26/08/2025, si comunica che in data 30/06/2026 si è provveduto ad eseguire il sopralluogo finale del programma di dismissione dell'AIA, su richiesta di Arpae SAE, dal quale è emerso che il capannone dell'ex installazione verrà adibito ad allevamento avicolo sotto soglia e al momento non vi viene svolta alcuna attività.

Infine, si ribadiscono i seguenti aspetti indicati nella ns. relazione Prot. n. 149684 del 22/08/2025:

- *considerato che l'AIA sarà archiviata, per l'utilizzo dei servizi igienici la ditta deve presentare domanda di autorizzazione allo scarico all'autorità competente;*
- *per i materiali che rimarranno in sito per un eventuale riutilizzo futuro occorre adottare modalità di deposito che garantiscano la protezione ambientale;*
- *infine, a seconda dell'attività che la ditta intenderà attivare/mantenere sarà necessario richiedere ed ottenere le relative autorizzazioni ambientali.*

Dato atto della regolarità amministrativa del presente atto e dell'assenza in capo al Responsabile del procedimento e alla sottoscritta di conflitto di interessi, anche potenziale, con l'interesse sotteso all'esercizio della funzione e con l'interesse di cui è portatore il destinatario del presente provvedimento;

Per quanto in premessa specificato, su proposta del responsabile di procedimento;

DETERMINA

- 1 **di dare atto** che il programma di dismissione, presentato dalla Valbidente Soc. Agr. s.s., con sede legale ed allevamento ubicati in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata, è stato completato;
- 2 **di prendere atto** della nota assunta al PG/2026/61560 del 02/04/2026, con cui la ditta Valbidente Soc. Agr. s.s., ha inviato comunicazione di cessazione attività e ha richiesto la revoca dell'AIA rilasciata con DET-AMB-2019-5998 del 23/12/2019 e s.m.i, per la gestione dell'installazione di cui al punto 6.6 lettera a) dell'Allegato VIII del D.Lgs. n. 152/06 Parte II Titolo III-bis sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata;
- 3 **di dare atto** conseguentemente che l'Autorizzazione Integrata Ambientale rilasciata dal SAE di Forlì-Cesena di Arpae con Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2019-5998 del 23/12/2019 e s.m.i deve considerarsi non più efficace e che pertanto la ditta non è più autorizzata alla gestione dell'installazione di cui al punto 6.6 lettera a) dell'Allegato VIII del D.Lgs. n. 152/06 Parte II Titolo III-bis sita in Strada Provinciale 4 in loc. Pianetto in Comune di Galeata;
- 4 **di precisare** che:
 - a il presente provvedimento deve essere conservato unitamente alla DET-AMB-2019-5998 del 23/12/2019 e s.m.i ed esibito agli organi di controllo che ne facciano richiesta;
- 5 **di dare atto** che il Presidio Regionale Agrozootecnica di Arpae è incaricato, ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 5 della L.R. 44/95, di esercitare i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento;
- 6 **di dare atto inoltre che:**
 - *per l'utilizzo dei servizi igienici la ditta deve presentare domanda di autorizzazione*

allo scarico all'autorità competente;

- *per i materiali che rimarranno in sito per un eventuale riutilizzo futuro occorre adottare modalità di deposito che garantiscano la protezione ambientale;*
- *a seconda dell'attività che la ditta intenderà attivare/mantenere sarà necessario richiedere ed ottenere le relative autorizzazioni ambientali.*

7 **di fare salvi** i diritti di terzi;

8 **di precisare** che contro il presente atto può essere presentato ricorso nei modi di legge alternativamente al T.A.R. dell'Emilia-Romagna o al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 ed entro 120 giorni dalla data di notifica del presente atto;

9 **di dare atto** che:

- il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae e sul sito web c.d. "Portale IPPC" della Regione Emilia-Romagna, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di Arpae;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di Arpae e la responsabile del trattamento dei dati personali è la Responsabile dell'Area Autorizzazioni ambientali e Energia Est di Arpae;

10 **di notificare** il presente provvedimento alla ditta interessata, e per opportuna conoscenza e per l'eventuale seguito di rispettiva competenza, ad Arpae - Presidio Regionale Agrozootecnicia e all'Azienda USL Romagna territorialmente competente e al Comune di Galeata.

La Responsabile del
Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia
Elena Montepaone

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.