

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-3665 del 02/07/2026
Oggetto	L.R. 7/2004 - AREE DEMANIO IDRICO è CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE OCCASIONALE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA DEL TORRENTE CROSTOLO IN COMUNE DI REGGIO EMILIA (RE) - PRATICA 19729/2026 - PROCEDIMENTO RE08T0078 TITOLARE: FERRARI NICOLETTA
Proposta	n. PDET-AMB-2026-3850 del 02/07/2026
Struttura/Servizio adottante	Area Demanio Idrico
Responsabile adottante	Chiara Melegari

Questo giorno due LUGLIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

OGGETTO: L.R. 7/2004 - AREE DEMANIO IDRICO – CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE OCCASIONALE DI AREA DEMANIALE DI PERTINENZA DEL **TORRENTE CROSTOLO** IN COMUNE DI **REGGIO EMILIA (RE)** - PRATICA **19729/2026** - PROCEDIMENTO **RE08T0078**

TITOLARE: **FERRARI NICOLETTA**

L'INCARICO DI FUNZIONE

VISTI

- il R.D. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche); la L. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la L. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche), il D.Lgs 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il D.Lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni); il D.Lgs. 152/2006 (Norme in materia ambientale);
- la L.R. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la L.R. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali), Capo II (Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio); la L.R. 28/2013, art. 43 (Disposizioni sul controllo del territorio e sull'utilizzo delle aree del demanio idrico); la L.R. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17; la L.R. 24/2009, art. 51 (Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico); la L.R. 2/2015, art. 8 (Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico);
- le D.G.R. 895/2007, 913/2009, 469/2011, 173/2014, 1622/2015, 1717/2021, in materia di canoni di concessione;
- la DEL-2024-26 del 13/03/2024 *Approvazione della “Disciplina in materia di istituzione, graduazione, conferimento e revoca degli incarichi di funzione in Arpae Emilia-Romagna”*.

Istituzione incarichi di funzione di Arpae Emilia-Romagna in applicazione del CCNL Comparto Sanità 2019-2021;

- *la DET-2023-599 del 10/07/2023 Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest. “Conferimento incarico di funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli”;*
- *la DET-2024-389 del 24/05/2024 Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest. “Approvazione dell’assetto organizzativo di dettaglio dell’Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti con D.D.G. n. 26/2024. Conferimento incarichi di funzione”;*
- *la DEL-2025-151 del 04/12/2025 Revisione Assetto organizzativo generale dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale, la DGR 31/2026 del 19/01/2026 Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull’assetto organizzativo generale dell’Agenzia e DET-2026-123 del 24/02/2026 Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae;*
- *la DEL-2026-26 del 26/02/2026 Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli;*
- *DET-2026-160 del 04/03/2026 Area Demanio Idrico. “Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all’Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all’assegnazione all’Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell’assetto organizzativo di dettaglio dell’Area Demanio idrico”*

PREMESSO che:

- in data 10/07/2020, con atto di compravendita a firma del dott. Gian Simone Grasselli, Notaio in Cadelbosco Sopra (RE), la sig.ra Ferrari Nicoletta ha acquisito la proprietà superficiaria degli immobili censiti al foglio 185 particelle 229, 350 e 139 del NCT del Comune di Reggio Emilia,

insistenti su area del demanio pubblico dello stato, per i quali era in itinere un procedimento di rilascio di concessione in capo al precedente proprietario (procedimento RE08T0078).

- verificato che la nuova proprietà non ha presentato alcuna istanza di subentro nel procedimento di rilascio della succitata concessione demaniale, con nota protocollo PG/2026/109743 del 16/06/2026, questo Servizio, trattandosi di occupazione demaniale già in essere, ha chiesto attestazione del versamento di € 10.557,86 quali ammontare degli indennizzi risarcitori dovuti alla Regione Emilia- Romagna per l'occupazione dal 2020 al 23/03/2026.

PRESA IN ESAME la nota assunta al protocollo PG/2026/113720 in data 23/06/2026 con la quale la succitata richiedente ha eccepito la prescrizione quinquennale, richiedendo al contempo di poter rateizzare la rimanente somma dovuta in n. 3 rate semestrali.

RICHIAMATO l'art. 45 della L.R. 20 dicembre 2013 n. 28 il quale, consente di disporre, su richiesta dell'interessato, il pagamento rateizzato delle somme e relativi accessori dovuti per aver utilizzato, con o senza titolo concessorio, beni del demanio idrico, con applicazione degli interessi nella misura prevista dall'articolo 1284 del codice civile.

RITENUTO:

- che, la richiesta di rateizzazione possa essere accolta, secondo quanto previsto dal sopra richiamato art. 45 della L.R. 28/2013, per l'importo inerente le annualità non interessate dalla prescrizione di legge;
- di allegare il piano di rateizzazione calcolato sulla base dell'interesse legale attualmente vigente, suscettibile di adeguamento con riferimento agli importi della rate al variare del tasso annuale.

DATO ATTO della regolarità amministrativa del presente atto e dell'assenza in capo all'adottante di conflitto di interessi, neanche potenziale, con l'interesse sotteso all'esercizio della funzione e con l'interesse di cui è portatore il destinatario del presente provvedimento;

DETERMINA

sulla base di quanto esposto in premessa, parte integrante della presente determinazione:

1. di quantificare la somma dovuta dalla Sig.ra Ferrari Nicoletta C.F. FRRNLT61L56H223F

residente in Reggio Emilia, a titolo di indennizzi risarcitori, relativi alle annualità dal 24/06/2021 al 23/03/2026, in € 8.052,70;

2. di stabilire che il pagamento della somma sopra indicata, oltre interessi di legge, avvenga in 3 rate semestrali, secondo il piano di rateizzazione allegato;
3. di comunicare al concessionario che è tenuto a pagare i ratei semestrali a decorrere dal 15/07/2026, utilizzando i bollettini PagoPA allegati alla lettera di notifica del presente atto;
4. di avvertire che, ai sensi del citato art. 45 comma 3 della L.R. 28/2013, il mancato pagamento di due rate, entro il termine di scadenza previsto, comporta la decadenza della rateizzazione e di conseguenza la richiedente sarà tenuta a versare il residuo in un'unica soluzione preavvertendo che, in difetto, si procederà alla riscossione coattiva della somma non corrisposta, in applicazione dell'art. 51, comma 4, della L.R. 24/2009;
5. di dare atto che la richiedente potrà saldare anticipatamente, in qualsiasi momento, il proprio debito residuo, determinato sottraendo dall'importo indicato sopra, oltre gli interessi, le somme già corrisposte;
6. di dare atto che l'importo della prima rata è comprensivo degli interessi legali maturati antecedentemente alla scadenza della stessa, mentre le successive rate comprendono gli interessi maturati tra le rispettive singole scadenze;
7. di notificare il presente provvedimento tramite posta elettronica certificata;
8. di dare atto che si è provveduto all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza sul sito di Arpae alla voce Amministrazione Trasparente, come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza, ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;
9. di dare atto che il responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Chiara Melegari Incaricato di funzione del Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli - Area Demanio Idrico - Sezione Territoriale Ovest e che non sussiste conflitto di interessi, neanche potenziale, con l'interesse sotteso all'esercizio della funzione e con l'interesse di cui è portatore il destinatario del presente provvedimento;

10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140 e 143, R.D. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica ai sensi dell'art. 133, c. 1, lett. b), d.lgs. 104/2010.

ALLEGATO 1

PIANO DI RATEIZZAZIONE

N° rata	Quota capitale	Quota interessi	Scadenza rata	Importo rata
1	2.684,23 €	0,00 €	15/07/2026	2.684,23 €
2	2.684,23 €	43,30 €	15/01/2027	2.727,53 €
3	2.684,23 €	21,30 €	15/07/2027	2,705,53 €
Totale	3.184,32 €			

La titolare dell'Incarico di Funzione
Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli
Area Demanio Idrico
Sezione Territoriale Ovest
Chiara Melegari
documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.