

**ARPAE**

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia  
dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione	n. DET-AMB-2026-3834 del 10/07/2026
Oggetto	DPR 59/2013 - MODIFICA DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE N. 6109 DEL 15/11/2017 RELATIVA ALL'IMPIANTO LOCALIZZATO NEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) - VIA SANTARCANGELO BELLARIA 411 RICHIESTA DALL'IMPRESA LORAM CLEAN DI LAURENTIU COJOCARU & C. S.N.C. PER L'ATTIVITÀ DI AUTOLAVAGGIO.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-4011 del 10/07/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Rimini
Responsabile adottante	Faranghis Maria Khadivi

Questo giorno dieci LUGLIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

**OGGETTO: DPR 59/2013 - MODIFICA DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE N. 6109 DEL 15/11/2017 RELATIVA ALL'IMPIANTO LOCALIZZATO NEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) – VIA SANTARCANGELO BELLARIA 411 RICHIESTA DALL'IMPRESA LORAM CLEAN DI LAURENTIU COJOCARU & C. S.N.C. PER L'ATTIVITÀ DI AUTOLAVAGGIO.**

### **IL DIRIGENTE**

RICHIAMATO il regolamento di cui al DPR 13 marzo 2013, n. 59 recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTA:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13 recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 31/2026 di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla Delibera del Direttore generale di Arpae n.151/2025 che ha comportato la modifica della denominazione del Servizio "Autorizzazioni e Concessioni" in "Servizio Autorizzazioni ambientali ed Energia", a decorrere dal 01/03/2026;

VISTA:

l'istanza presentata al SUAP dell'Unione dei Comuni della Valmarecchia in data 26/02/2026 e acquisita dal Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di ARPAE Rimini con PG/2026/42199 del 06/03/2026 (Prot. SUAP n. 4492) - pratica Sinadoc 9430/2026 - dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa LORAM CLEAN DI LAURENTIU COJOCARU & C. S.N.C. (C.F. CJCLNT81C22Z129T / P.IVA 04492270402), con sede legale in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) – Via Santarcangelo Bellaria 411, per la modifica dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) n. 6109 del 15/11/2017 relativa all'attività di autolavaggio, svolta presso l'impianto ubicato in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) – Via Santarcangelo Bellaria 411 sostitutiva dei seguenti titoli abilitativi settoriali:

- A. autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura di acque reflue industriali ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e smi, di competenza comunale;
- B. comunicazione o nulla osta di cui all'art.8 comma 4 della L.447/95 (inquinamento acustico) - di competenza comunale;

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di:

Tutela delle acque dall'inquinamento:

- D.Lgs.152/06 recante “Norme in materia ambientale” – Parte Terza;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all’art. 112 attribuisce ai Comuni le competenze al rilascio dell’autorizzazione agli scarichi nelle reti fognarie e quella agli scarichi delle acque domestiche, competenze confermate dall’art.21 della L.R. n.13/2015;
- L.R. n. 3 del 21/04/1999 e ss.mm., che all’art. 112 comma 2 afferma che il Comune esercita la funzione dell'autorizzazione agli scarichi di reflui industriali in reti fognarie attraverso il gestore del servizio idrico integrato;
- Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1053 del 09/06/2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;

Impatto acustico:

- Legge 26 ottobre 1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico", in particolare art. 8 "Disposizioni in materia di impatto acustico", commi 4 e comma 6 che attribuisce ai Comuni la competenza in materia di impatto acustico relativo ad impianti e infrastrutture adibite ad attività produttive;
- DPR 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.” CAPO III ART. 4;
- L.R. 9 maggio 2001, n. 15, e s.m.i. “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”;
- D.G.R. 673/2004 “Criteri tecnici per la redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e della valutazione del clima acustico ai sensi della L.R. 9/05/01, n. 15 recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”;

DATO ATTO che la modifica consiste nell’installazione:

- 1) di ulteriori lavaggi per auto (n. 1 lavaggio a spazzoloni e n. 2 piste self) in adiacenza al lavaggio esistente e realizzazione di nuova zona per asciugatura e pulizia interna dei veicoli;
- 2) di un piccolo box metallico prefabbricato ad uso magazzino delle dimensioni di m. 4,05 x 2,15 per una superficie di m<sup>2</sup> 8,70 ed avente altezza interna di m 2,20;
- 3) di un box tecnico per alloggiamento attrezzature del lavaggio delle dimensioni di m 10,00 x 2,20 per una superficie di m<sup>2</sup> 22,00 ed avente altezza interna di m 2,50 realizzato con pannelli sandwich termo coibentati;

CONSIDERATO che le modifiche sopra indicate comportano il rinnovo dell'Autorizzazione vigente;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi emerge quanto segue:

- il SUAP dell'Unione dei Comuni della Valmarecchia trasmetteva al Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di ARPAE Rimini la domanda di modifica dell'AUA n. 6109 del 15/11/2017 acquisita con nota PG/2026/42199 del 06/03/2026 (Prot. SUAP n. 4492);
- il Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di ARPAE Rimini, in data 16/03/2026 con nota Prot. n. PG/2026/47889, indicava la conferenza dei servizi decisoria "semplificata" in modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis l.241/90, come previsto dall'art.4 comma 7 del d.P.R. 59/2013;
- con nota PG/2026/63426 del 08/04/2026 il Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di ARPAE Rimini comunicava alla ditta in oggetto e, per conoscenza, agli enti coinvolti nel procedimento, la necessità di integrazioni documentali/informative per esigenze di approfondimento e valutazione istruttoria;
- l'impresa in oggetto trasmetteva al Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di ARPAE Rimini, con nota acquisita al PG/2026/70030 del 17/04/2026, le integrazioni richieste;

PRESO ATTO che la conferenza si è conclusa positivamente in quanto nell'ambito della stessa sono pervenuti i seguenti atti/determinazioni di assenso:

1. parere favorevole con prescrizioni, riportate nella parte dispositiva, allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura, espresso da Hera Spa, con nota Prot. n. 46487 del 09/06/2026;
2. titolo abilitativo del Comune di Santarcangelo di Romagna (RN), con nota Prot. n. 25075/2026 del 06/07/2026, che condivide e fa proprio il sopracitato parere favorevole espresso da Hera Spa, in merito allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura;
3. parere favorevole, con prescrizioni, in materia di impatto acustico espresso dal Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) con nota Prot. di cui sopra;

CONSIDERATO che l'Impresa ha provveduto al versamento degli oneri istruttori secondo quanto previsto dal Tariffario ARPAE;

RAVVISATA la sussistenza di tutti i requisiti di legge per procedere al rinnovo dell'AUA n. 6109 del 15/11/2017, in seguito a modifica sostanziale, a favore dell'Impresa LORAM CLEAN DI LAURENTIU COJOCARU & C. S.N.C., per l'esercizio dell'attività di autolavaggio da realizzare in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) – Via Santarcangelo Bellaria 411;

DATO ATTO che a seguito del presente provvedimento, il Provvedimento di AUA n. 6109 del 15/11/2017 rilasciato dal SUAP dell'Unione dei Comuni della Valmarecchia in data 29/11/2017, cessa di ogni effetto;

RICHIAMATA la Delibera del Direttore Generale di ARPAE n.71 del 2026, di conferimento di incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di Rimini nei confronti della Dott.ssa Faranghis Maria Khadivi;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo, ai sensi della L.241/90, è l'Ing.

Giovanni Paganelli, del Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di ARPAE RIMINI;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e del Dirigente firmatario non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento e per le ragioni in narrativa esposte e che si intendono qui integralmente richiamate;

### DETERMINA

1. DI ASSUMERE, per quanto indicato in premessa, la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria come sopra indetta e svolta ai sensi dell'art. 14 c. 2 L.n. 241/1990, con gli effetti di cui all'art. 14 quater L.n. 241/1990 e, conseguentemente:
2. DI ADOTTARE ai sensi del DPR 59/2013 il rinnovo dell'Autorizzazione Unica Ambientale n. 6109 del 15/11/2017 a favore dell'Impresa LORAM CLEAN DI LAURENTIU COJOCARU & C. S.N.C. (C.F. CJCLNT81C22Z129T / P.IVA 04492270402) nella persona del suo Rappresentante pro tempore, per l'impianto/stabilimento in Comune di Santarcangelo di Romagna (RN) – Via Santarcangelo Bellaria 411 che comprende e sostituisce i titoli abilitativi settoriali, di seguito riportati sinteticamente:

Settore ambientale interessato	Titolo Ambientale	Ente Competente
Acqua	Autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura di cui all'articolo 124 del D.Lgs 152/06	Comune
Rumore	Comunicazione di impatto acustico di cui alla Legge n.447/95	Comune

3. DI STABILIRE che le condizioni e le prescrizioni da rispettare per l'esercizio dei titoli abilitativi di cui al punto 2 sono contenute negli allegati e nei paragrafi di seguito indicati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - l'**Allegato A)** al presente provvedimento riporta le condizioni e prescrizioni specifiche per gli **scarichi di acque reflue industriali in pubblica fognatura** (*parere Hera Spa prot. n. 46487 del 09/06/2026*);
  - dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti tecnici utili al contenimento delle emissioni sonore attraverso l'utilizzo delle più idonee attrezzature, operanti in conformità alle direttive UE in materia di emissione acustica ambientale;
  - dovranno essere eseguite le verifiche fonometriche post-operam sul ricettore futuro (nuovo insediamento in fase di realizzazione posto a sud dell'autolavaggio denominato Blocco C). La ditta in oggetto dovrà procedere, a propria cura e spese, all'esecuzione di una campagna di rilievi fonometrici post-operam per la verifica del rispetto dei valori limite assoluti (Art. 3) e differenziali (Art. 4) di immissione stabiliti dal D.P.C.M. 14/11/1997. Tali misurazioni dovranno essere eseguite nelle reali condizioni di massimo esercizio dell'autolavaggio (simultaneità delle sorgenti autorizzate) entro e non oltre 60 giorni dalla data di fine lavori che dovrà essere comunicata al Comune di Santarcangelo. La relativa relazione tecnica, a firma di Tecnico Competente in Acustica Ambientale,

dovrà essere trasmessa immediatamente al Comune di Santarcangelo di Romagna per le verifiche di competenza e p.c. al Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di ARPAE Rimini;

- Eventuali modifiche dell'attività e/o dell'impianto oggetto della presente AUA devono essere comunicate ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 59/2013 direttamente alla scrivente Agenzia, ovvero richieste al Suap ai sensi dell'art.4. Costituisce modifica sostanziale:
    - i. ogni eventuale ristrutturazione o ampliamento che determini variazioni quali-quantitative dello scarico o spostamenti significativi del punto di scarico;
  - Qualora il gestore intenda modificare o potenziare le sorgenti sonore o introdurre di nuove, dovrà presentare comunicazione/domanda di modifica dell'AUA allegando la scheda E del modello AUA ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 447/1995;
  - La presente AUA è comunque soggetta a rinnovo ovvero revisione delle prescrizioni contenute nell'AUA stessa, prima della scadenza, qualora si verifichi una delle condizioni previste all'art. 5, comma 5, del DPR n. 59/2013;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP e che il rinnovo dovrà essere presentato all'autorità competente tramite il SUAP almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art.5 del d.P.R. 59/2013;
  5. di dare atto che il provvedimento di AUA sarà rilasciato dal SUAP ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta ecc. disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
  6. che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;
  7. di dare atto che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;
  8. di trasmettere la presente determina di adozione dell'AUA al SUAP dell'Unione dei Comuni della Valmarecchia ai fini del conseguente rilascio e trasmissione del titolo all'impresa istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa, tramite SUAP, agli uffici interessati del Comune di Santarcangelo di Romagna, ad Hera spa e ad ARPAE Rimini, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;
  9. di dare atto che per ARPAE i controlli necessari al fine di assicurare il rispetto della normativa ambientale vigente e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento, oltre alla verifica delle condizioni dichiarate dal gestore vengono svolti dal Servizio territoriale APA Est sezione di Rimini;
  10. di dare atto che a seguito del presente provvedimento, il Provvedimento di AUA n. 6109 del 15/11/2017 rilasciato dal SUAP dell'Unione dei Comuni della Valmarecchia in data 29/11/2017, cessa di ogni effetto;
  11. è fatto obbligo al gestore di dare immediata comunicazione ad ARPAE, AUSL Dipartimento

- di Sanità Pubblica e Comune, di guasti agli impianti o di altri fatti o situazioni che possano costituire occasione di pericolo per la salute pubblica e/o pregiudizio per l'ambiente;
12. il gestore dovrà conservare presso lo stabilimento la presente autorizzazione unita alla copia dell'istanza e relativi allegati a disposizione degli organi competenti al controllo;
13. in caso di cessazione dell'attività, la società dovrà comunicarlo alla scrivente Agenzia e provvedere ad una adeguata messa in sicurezza degli impianti al fine di prevenire eventuali impatti negativi sull'ambiente;

**DI RENDERE NOTO che:**

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di ARPAE;
- il Responsabile del Procedimento ai fini degli adempimenti di cui al presente atto ai sensi della L. 241/90 è l'Ing. Giovanni Paganelli;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da ARPAE;
- ai sensi del Reg. (UE)2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente del Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia territorialmente competente;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n. 02/07/2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI E  
ENERGIA DI RIMINI

*Dott.ssa Faranghis Maria Khadivi*

**SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.**