

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-4112 del 25/07/2026
Oggetto	LR 7/2004. CAMBIO TITOLARITA' DELLA CONCESSIONE DI AREA DEMANIALE SUL RIO DEL DOTTORE E RIO DEL BACELLO IN COMUNE DI BRISIGHELLA (RA) AD USO ATTRAVERSAMENTO CON CONDOTTA IDRICA. CONCESSIONARIO USCENTE: SOCIETA' ACQUEDOTTO VALLE DEL LAMONE SRL. CONCESSIONARIO SUBENTRANTE: HERA SPA Richiedente in qualità di Gestore pro tempore del Servizio Idrico Integrato, in nome e per conto di Con Ami. - PROCEDIMENTO RAPPT0313.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-4291 del 24/07/2026
Struttura/Servizio adottante	Area Demanio Idrico
Responsabile adottante	ANNA MARIA CASADEI

Questo giorno venticinque LUGLIO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

**OGGETTO: LR 7/2004. CAMBIO TITOLARITA' DELLA CONCESSIONE DI AREA DEMANIALE
SUL RIO DEL DOTTORE E RIO DEL BACELLO IN COMUNE DI BRISIGHELLA (RA)
AD USO ATTRAVERSAMENTO CON CONDOTTA IDRICA. CONCESSIONARIO
USCENTE: SOCIETA' ACQUEDOTTO VALLE DEL LAMONE SRL.
CONCESSIONARIO SUBENTRANTE: HERA SPA Richiedente in qualità di Gestore
pro tempore del Servizio Idrico Integrato, in nome e per conto di Con Ami. -
PROCEDIMENTO RAPPT0313.**

L'INCARICO DI FUNZIONE

VISTI:

- il r.d. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche); la l. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); la l. 37/1994 (Norme per la tutela ambientale delle aree demaniali dei fiumi, dei torrenti, dei laghi e delle altre acque pubbliche), il d.lgs 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il d.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni); il d.lgs. 152/2006 (Norme in materia ambientale);
- la l.r. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); la l.r. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali), Capo II (Disposizioni in materia di occupazione ed uso del territorio); la l.r. 28/2013, art. 43 (Disposizioni sul controllo del territorio e sull'utilizzo delle aree del demanio idrico); la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17; la l.r. 24/2009, art. 51 (Disposizioni finanziarie inerenti le entrate derivanti dalla gestione del demanio idrico); la l.r. 2/2015, art. 8 (Disposizioni sulle entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico);
- le d.G.R. 895/2007, 913/2009, 469/2011, 173/2014, 1622/2015, 1717/2021, in materia di canoni

di concessione;

- la DEL-2025-151 del 04/12/2025 *Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale*, la DGR 31/2026 del 19/01/2026 *Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia e* DET-2026-123 del 24/02/2026 *Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae*;
- la DGR 31/2026 del 19/01/2026 "Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia", la DEL-2026-7 del 28/01/2026 "Direzione Amministrativa. Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna";
- la D.D.G. n. 14/2026 del 13/02/2026 "Direzione Amministrativa. Modifica dell'assegnazione organizzativa di alcuni incarichi di funzione a seguito della revisione dell'Assetto organizzativo generale e analitico dell'Agenzia";
- la DEL-2026-26 del 26/02/2026 "Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli";
- la DET-2026-160 del 04/03/2026 "Area Demanio Idrico. Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all'Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all'assegnazione all'Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Demanio idrico";

PREMESSO che con Determinazione Arpae, avente per oggetto "AREE DEMANIO IDRICO - SOCIETA' ACQUEDOTTO VALLE DEL LAMONE SRL - RINNOVO CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE AD USO ATTRAVERSAMENTO CON CONDOTTA IDRICA - RIO DEL DOTTOR E

RIO DEL BACELLO - IN COMUNE DI BRISIGHELLA (RA) - PROCEDIMENTO N. RAPPT0313/21RN01", con scadenza al 31/12/2040, è stata rilasciata alla società Acquedotto Valle del Lamone Srl, C.F. 0558045200, la concessione per l'occupazione di area del demanio idrico sul Rio del Dottore e Rio del Bacello sita in Comune di Brisighella (RA), catastalmente identificata al fg. n. 59 antistante il mappale n. 712 e fg. n. 59 antistante il mappale n. 975 di detto Comune;

VISTA l'istanza pervenuta in data 03/06/2026, registrata al protocollo Arpae n. 03/06/2026.0100640.E, con cui il Sig. Maffini Francesco C.F. MFFFNC75A06A393U, in qualità di procuratore di HERA Spa – DIREZIONE ACQUA - OPERATIONS IDRICO ROMAGNA C.F. 04245520376 P.iva 03819031208 da qui denominato "concessionario subentrante", ha chiesto il cambio di titolarità della concessione sopra citata, a seguito di cessione di ramo d'azienda, così come si evince dalla documentazione acquisita agli atti, consistente nell'atto notarile registrato a Bologna il 19/12/2025 al nr. 62952;

CONSIDERATO che, Hera S.p.A, in qualità di Gestore pro tempore del Servizio Idrico Integrato nell'ambito territoriale di ATO 7 – Ravenna, richiede in nome e per conto della società degli Asset CON.AMI la voltura dell'atto di concessione de quo, dichiara che le infrastrutture in oggetto, che occupano le aree del demanio idrico, sono infrastrutture idriche di cui all'art.143 del D.Lgs. 152/2006 in quanto di proprietà pubblica del comune su cui insistono e che tali rimarranno in forza di legge;

PRECISATO

- che l'Azienda HERA SPA P.IVA 04245520376 risulta essere iscritta "*Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa*" della Prefettura di Bologna, in fase di rinnovo, (cosiddetta "white list") istituito ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57 della Legge n. 190/2012 e del D.P.C.M. 18 aprile 2013 e s.m.i, equipollente al rilascio della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria, anche per attività diverse da quelle in ordine alle quali essa è stata disposta;
- che questa Agenzia provvederà a comunicare alla Prefettura competente gli estremi identificativi della società richiedente, ai sensi dell'art. 3 bis, D.P.C.M. 18 aprile 2013;

RICHIAMATO:

- il nulla osta idraulico di cui all'art. 19 L.R. 30/07/2015 dell'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile rilasciato con determinazione dirigenziale n. 582 del 21/02/2022;
- il parere dell'Ente di Gestione per Parchi e la Biodiversità-Romagna, con comunicazione assunta al protocollo Arpae con prot. n. PG/2021/106898 del 08/07/2021;

ATTESO che i sopra richiamati provvedimenti acquisito in sede di rilascio della concessione di cui alla DET-AMB-2022-2779 del 01/06/2022 si intendono confermati e recepiti nel disciplinare fatto sottoscrivere dal concessionario subentrante conservato nel fascicolo istruttorio;

DATO ATTO che il concessionario uscente ha trasmesso dichiarazione, acquisita da Arpae al protocollo n. 06/07/2026.0122938.E, con cui manifesta la volontà di volturare l'importo di € 300,00 versato in data 26/05/2006 a titolo di deposito cauzionale, al concessionario entrante, Hera Spa;

DATO ATTO, altresì, che il concessionario subentrante:

1. ha sottoscritto, per accettazione, il disciplinare parte integrante dell'atto di rilascio concessione DET-AMB-2022-2779 del 01/06/2022, che stabilisce le condizioni e prescrizioni cui è subordinato l'esercizio della concessione, trasmesso a questi uffici in data 14/07/2026, acquisito al protocollo Arpae n. 14/07/2026.0128918.E;
2. ha presentato attestazione del versamento dell'importo di € 75,00 in data 19/06/2026, quale contributo forfettario alle spese d'istruttoria, ai sensi dell'art. 20 comma 9 della L.R. 7/2004;
3. è esonerato dal pagamento del canone ai sensi della D.G.R. 913/2009 che prevede l'esenzione del canone per le infrastrutture idriche di cui all'articolo 143 del D.Lgs. 152/2006 se di proprietà comunale, provinciale o se conferite a società a totale partecipazione pubblica inedita ed ai sensi della D.G.R. 173/2014;

RITENUTO:

1. di poter accogliere la richiesta, alle condizioni e prescrizioni contenute nel disciplinare sottoscritto dal concessionario entrante e acquisito agli atti, a garanzia della funzionalità

idraulica, della salvaguardia ambientale e della finalità conservativa del bene pubblico;

2. di poter quindi procedere al cambio di titolarità della concessione rilasciata con DET-AMB-2022-2779 del 01/06/2022 e con scadenza al 31/12/2040;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento, Anna Maria Casadei, titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Suoli - Area Est, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

ATTESTATA da parte della sottoscritta la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonchè l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

DETERMINA

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di assentire il cambio di titolarità nella concessione codice pratica RAPPT0313 ad HERA Spa C.F. 04245520376 P.iva 03819031208 con sede legale in via Berti Pichat n. 2/4 a Bologna, **richiedente in qualità di Gestore pro tempore del Servizio Idrico Integrato in nome e per conto di Con Ami**, per l'occupazione di area del demanio idrico sul Rio del Dottore e Rio del Bacello sita in Comune di Brisighella (RA), catastalmente identificata al foglio 59 antistante il mappale 712 e foglio 59 antistante il mappale 975 di detto Comune;
2. di confermare la scadenza della concessione al **31/12/2040** come previsto dalla determinazione dirigenziale DET-AMB-2022-2779 del 01/06/2022.
3. di confermare ogni altra prescrizione della determinazione dirigenziale Arpae DET-AMB-2022-2779 del 01/06/2022 ed in particolare quelle contenute nel nulla osta idraulico rilasciato dell'Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile con determinazione n. 582 del 21/02/2022, e nel parere dell'Ente di Gestione per Parchi e la Biodiversità-Romagna, con comunicazione assunta al protocollo Arpae con prot. n. PG/2021/106898 del 08/07/2021;

4. di fissare in **€ 300,00 l'importo del deposito cauzionale**, a garanzia degli obblighi posti dal presente atto, in base a quanto previsto dall'art. 8 della L.R. 30 aprile 2015 n. 2, che verrà restituito al termine della concessione a seguito di scadenza naturale del titolo o di rinuncia, dando atto che è stato versato;
5. di esonerare il concessionario **HERA S.p.A.** (C.F. 04245520376) dal pagamento del canone ai sensi:
 - della D.G.R. 913/2009 che prevede l'esenzione del canone per le infrastrutture idriche di cui all'articolo 143 del D.Lgs. 152/2006 se di proprietà comunale, provinciale o se conferite a società a totale partecipazione pubblica ineditibile;
 - della D.G.R. 173/2014 "Revisione canoni aree del Demanio Idrico ex art. 20, comma 5 della L.R. 7/04";
 - della nota interpretativa della Direzione generale ambiente e difesa del suolo e della costa, assunta al PG.2014.272518 del 23/07/2014;
6. di stabilire che in caso di mancato pagamento saranno dovuti gli interessi di legge e questa Amministrazione attiverà le procedure per il recupero coattivo del canone secondo quanto previsto dall'art. 51 della legge regionale 22 dicembre 2009 n. 24;
7. che il Nulla Osta Idraulico di cui all'art. 19 L.R. 30/07/2015 n. 13 rilasciato dall'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con determinazione dirigenziale n. 582 del 21/02/2022, e il parere dell'Ente di Gestione per Parchi e la Biodiversità-Romagna, ricevuto con comunicazione assunta al protocollo Arpa con prot. n. PG/2021/106898 del 08/07/2021, vengono consegnati in copia semplice al concessionario subentrante;
8. di stabilire che il concessionario subentrante è obbligato a munirsi di tutte le autorizzazioni e i permessi connessi allo specifico utilizzo per cui l'area viene concessa;

9. di dare atto che il deposito cauzionale e le spese di istruttoria sono introitati su appositi Capitoli del bilancio della Regione Emilia Romagna;
10. di dare conto che l'originale del presente atto completo di disciplinare è conservato presso l'archivio informatico Arpae e sarà consegnata al concessionario una copia che dovrà essere esibita ad ogni richiesta del personale addetto alla vigilanza;
11. che il presente atto, redatto in forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, poiché l'imposta di cui all'articolo 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 risulta inferiore a € 200,00;
12. che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;
13. che ai fini degli adempimenti in materia di trasparenza, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web di Arpae alla sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;
14. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140 e 143, r.d. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica ai sensi dell'art. 133, c. 1, lett. b), d.lgs. 104/2010.

L'Incarico di Funzione

Sezione territoriale Est - Polo Specialistico Demanio idrico Suoli

Dott.ssa Anna Maria Casadei

(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.