

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-4282 del 04/08/2026
Oggetto	TERME DI BRISIGHELLA SRL - Concessione mineraria "COLOMBARINO" per la coltivazione di acqua minerale ad uso termale in Comune di Brisighella, ai sensi della L.R. 17 agosto 1988 n. 32 e ss.mm.ii. MODIFICA della DET-AMB-2025-3516 del 18/06/2025.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-4466 del 03/08/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Ravenna
Responsabile adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno quattro AGOSTO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

OGGETTO: TERME DI BRISIGHELLA SRL - CONCESSIONE MINERARIA "COLOMBARINO",
per la coltivazione di acqua minerale ad uso termale in Comune di Brisighella, ai
sensi della L.R. 17 agosto 1988 n. 32 e ss.mm.ii. **Modifica della**
DET-AMB-2025-3516 del 18/06/2025.

LA DIRIGENTE

RICHIAMATA la Legge Regionale 17 agosto 1988, n. 32, "Disciplina delle acque minerali e termali, qualificazione e sviluppo del termalismo" e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 che disciplina il trasferimento della concessione;

VISTE:

- la *Legge 7 aprile 2014, n. 56* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la *Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 comma 2 della LR n. 13/2015, che prevede, tra le funzioni, attività e compiti di ARPAE, quelle relative alla materia acque minerali e termali;
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015* di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC, ora Struttura Autorizzazioni ambientali e Energia, SAE) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti in materia di acque minerali e termali;
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 31 del 19/01/2026* avente ad oggetto: "Approvazione della Deliberazione n. 151/2025 di ARPAE relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'agenzia";
- la *Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2026-7 del 28/01/2026*, ad oggetto "Direzione Amministrativa. Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna";

RICHIAMATE altre normative in materia di acque minerali e termali:

- R.D. 29 luglio 1927, n. 1443 recante "Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e la coltivazione delle miniere nel Regno" e ss.mm.ii., che classifica le coltivazioni di sostanze minerali;
- D.P.R. 18 aprile 1994, n. 382, "Disposizioni legislative e regolamentari disciplinanti la ricerca e la coltivazione di giacimenti minerari di interesse nazionale e di interesse locale" che disciplina i procedimenti di conferimento di permessi di ricerca e di concessioni di coltivazione di giacimenti minerari di interesse nazionale e di interesse locale;

RICHIAMATE inoltre, le principali circolari e disposizioni di competenza regionale in materia:

- circolare della Regione Emilia-Romagna n. 1/86, prot. 20027/1.5 del 2 dicembre 1986 "*Deliberazione della Giunta regionale 25 gennaio 1985, n. 219 – Modalità di applicazione delle disposizioni in materia di acque minerali e termali*";
- circolare della Regione Emilia-Romagna prot. n. 20781 del 5/11/99 "L.R. 21 aprile 1999, n. 3 "*Riforma del sistema regionale e locale*". Art. 147, comma 1, lettere a) e b): delega

alle province delle funzioni, compiti ed attività amministrative relative alla Polizia mineraria e alle acque minerali e termali”;

- determinazione del Direttore Cura del Territorio e dell'ambiente n. 17608/2025 *“Aggiornamento della misura del canone relativo ai volumi di acqua minerale naturale e di sorgente oggetto di sfruttamento in concessione, di cui all'art. 16 bis, comma 1, della L.R. n. 32/1988 e ss.mm.ii. - Triennio 2026-2027-2028”;*
- determinazione del Direttore Cura del Territorio e dell'ambiente n. 17607/2025 *“Aggiornamento della misura dei diritti proporzionali annui anticipati dovuta per i permessi di ricerca e per le concessioni di acque minerali e termali ubicate in territorio della regione Emilia-Romagna - di cui all'art. 16, comma 1, della L.R. n. 32/1988 e ss.mm.ii. - Triennio 2026-2027-2028”;*

PREMESSO CHE:

- con determina DET-AMB-2025-3516 del 18/06/2025 la concessione mineraria denominata Colombarino è stata trasferita a Terme di Brisighella srl;
- la suddetta Determina definisce la durata della concessione in 30 anni a partire dalla sua data di rilascio;
- la suddetta Determina stabilisce inoltre:
 - al punto 5.1 *“entro il 22/06/2026 la società Terme di Brisighella srl dovrà riprendere l'attività termale pena l'avvio della procedura di decadenza della concessione ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 LR 32/1988”;*
 - al punto 5.3.11 *“mantenere in perfetta efficienza, in corrispondenza dei vertici dell'area di concessione, opportune targhe, realizzate in materiale idoneo e di dimensioni comprese in cm 16-20 x cm 23-25 e recanti le incisioni: Provincia di Ravenna (ovvero Regione Emilia-Romagna nel caso di sostituzione delle targhe attualmente installate), il simbolo minerario martello e mazzetta incrociati, la denominazione “Colombarino” e il numero che contraddistingue il rispettivo vertice”;*
- con nota assunta da ARPAE al PG/2026/110129 del 17/06/2026 la Società Terme di Brisighella srl comunica l'impossibilità tecnico/pratica di installare e mantenere opportune targhe come previsto al punto 5.3.11 della DET-AMB-2025-3516 e richiede una proroga per quanto previsto al punto 5.1 della stessa Determina, portando motivazioni a supporto;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. per la pratica ARPAE SinaDoc n. 19945/2026, emerge che:

- l'area della concessione denominata Colombarino è stata più volte interessata dagli eventi alluvionali degli anni 2023 e 2024 e ricade nel territorio dei bacini idrografici Romagnoli, per i quali è attualmente in corso di approvazione la variante al PAI Po (Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino idrografico del fiume Po), il cui progetto è finalizzato ad aggiornare i quadri conoscitivi su pericolosità e rischio idraulico, a ridefinire le fasce fluviali e la mappatura dei dissesti di versante, per fornire uno strumento di pianificazione distrettuale unico con norme di salvaguardia e criteri per la gestione delle aree allagabili;
- l'attività termale è a oggi ferma in quanto il sito necessita di importanti interventi, anche di natura strutturale (ristrutturazione ed ammodernamento della struttura termale). Poiché tali opere non possono essere progettate né eseguite nelle more della definizione delle

condizioni del PAI Po, la Società Terme di Brisighella non è stata nella condizione di riavviare l'attività nel rispetto della DET-AMB-2025-3516;

- in considerazione di quanto sopra, in data 17/06/2026 con nota assunta al PG/2026/110129 la Società Terme di Brisighella srl ha chiesto di poter prorogare la ripresa dell'attività termale;
- nella stessa nota la Società Terme di Brisighella srl comunica l'impossibilità di apporre targhe ai capisaldi e vertici dell'area di concessione (come prescritto al punto 5.3.11 della DET-AMB-2025-3516), essendo la stessa delimitata non da una poligonale con vertici ben definiti e identificabili, ma da una curvilinea chiusa in sovrapposizione ai limiti dei mappali catastali che la compongono;
- con nota PG/2026/126440 del 10/07/2026 la società Terme di Brisighella srl ha presentato una integrazione volontaria riportando la concessione originaria del 11/12/1929, alla quale risulta allegato il verbale di ricognizione datato 25/04/1929 il quale descrive l'area di concessione, la identifica catastalmente e cartograficamente; da tale documento si evince la completa sovrapposizione e corrispondenza dell'area di concessione con quanto riportato da Terme di Brisighella srl nella planimetria "Delimitazione della concessione mineraria su mappa catastale - marzo 2026" agli atti di ARPAE con PG/2026/110129 del 17/06/2026;

DATO ATTO che

- l'area di concessione come delimitata e rappresentata nella planimetria "Delimitazione della concessione mineraria su mappa catastale - marzo 2026" agli atti di ARPAE con PG/2026/110129 del 17/06/2026, corrisponde a quella concessa in origine;
- la delimitazione della concessione mineraria non è effettuata con linee rette e non può poggiare su vertici/capisaldi ben identificabili (rif. circolare della Regione Emilia-Romagna n. 1/86, prot. 20027/1.5 del 2 dicembre 1986 *"Deliberazione della Giunta regionale 25 gennaio 1985, n. 219 – Modalità di applicazione delle disposizioni in materia di acque minerali e termali"*), visto l'andamento curvilineo del perimetro;

si ritiene non necessario individuare i vertici con targhe;

CONSIDERATO inoltre che,

- in seguito all'approvazione della variante al PAI Po, la progettazione degli interventi necessari alla ripresa delle attività termali dovrà tenere conto delle norme di attuazione;
- tali norme avranno ripercussioni sugli strumenti di pianificazione territoriale anche sovraordinati;

è stata valutata la concessione di una proroga alla ripresa dell'attività termale pari a due anni;

PRESO ATTO che con nota assunta al PG/2025/161021 del 11/09/2025 la società Terme di Brisighella srl comunicava il cambio di sede legale da via Forlanini n. 16 in Comune di Cervia, a via D'Azeglio n. 16 in Comune di Ravenna;

VISTA la Delibera del Direttore Generale ARPAE DEL-2024-102 del 08/10/2024 relativa al conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna (ora Servizio Autorizzazioni ambientali e energia di Ravenna - SAE) alla Dott.ssa Tamara Mordenti;

DATO ATTO che, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e che il responsabile del trattamento dei medesimi dati è il Dirigente dell SAE territorialmente competente;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è l'Ing. Laura Avveduti del Servizio Autorizzazioni e Concessioni ARPAE di Ravenna;

DETERMINA

1. di modificare la DET-AMB-2025-3516 del 18/06/2025, per i motivi espressi in premessa, come di seguito riportato:

- 1.1. **il punto 5.1.** *“entro il 22/06/2026 la Società Terme di Brisighella srl dovrà riprendere l'attività termale pena l'avvio della procedura di decadenza della concessione ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 LR 32/1988”* **è sostituito da:**

*“entro il **22/06/2028** la Società Terme di Brisighella srl dovrà riprendere l'attività termale pena l'avvio della procedura di decadenza della concessione ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 LR 32/1988”;*

- 1.2. **il punto 5.3.11** *“mantenere in perfetta efficienza, in corrispondenza dei vertici dell'area di concessione, opportune targhe, realizzate in materiale idoneo e di dimensioni comprese in cm 16-20 x cm 23-25 e recanti le incisioni: Provincia di Ravenna (ovvero Regione Emilia-Romagna nel caso di sostituzione delle targhe attualmente installate), il simbolo minerario martello e mazzetta incrociati, la denominazione “Colombarino” e il numero che contraddistingue il rispettivo vertice”* **viene eliminato;**

2. di aggiornare la sede legale della Società Terme di Brisighella srl (come da comunicazione assunta al PG/2025/161021 del 11/09/2025)

ragione sociale	TERME DI BRISIGHELLA srl
sede legale	via D'Azeglio n. 16, 48121 Ravenna
CF/P.IVA	02422150397

3. **di confermare tutte le restanti condizioni e prescrizioni stabilite nel provvedimento di trasferimento della concessione termale denominata “Colombarino” di cui alla DET-AMB-2025-3516 del 18/06/2025;**

4. **di rendere noto che:**

- 4.1. il provvedimento verrà inviato oltre che alla società Terme di Brisighella srl, al Comune di Brisighella, all'Unione dei Comuni della Romagna Faentina, alla Provincia di Ravenna - Servizio Pianificazione Territoriale, alla Regione Emilia-Romagna - Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente e all'Azienda AUSL della Romagna - Dipartimento di Sanità Pubblica, per le rispettive competenze;
 - 4.2. ai fini di trasparenza il presente provvedimento autorizzativo viene pubblicato sul sito istituzionale di ARPAE;

DICHIARA che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di

misure di contrasto e prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione di ARPAE – sottosezione sui rischi corruttivi e trasparenza;

INFORMA che

- ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs n. 196/2003, il Titolare del trattamento dei dati personali è individuato nel Direttore Generale, mentre il soggetto attuatore degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali è individuato nel Responsabile Area Autorizzazioni Ambientali e Energia Est, per i dati personali gestiti dall'Area medesima;
- avverso il presente atto gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

La Responsabile del Servizio
Autorizzazioni ambientali e Energia di Ravenna - Area Est
Dott.ssa Tamara Mordenti

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.