

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-4374 del 07/08/2026
Oggetto	DPR 59/2013, LR 13/2015, DGR 569/2019 e smi. CONSORZIO PORTO FUORI EST - AUA per lo scarico in acque superficiali di acque reflue meteoriche provenienti da rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria, Ambito PUA CoS9 Stralcio 1° e 2°, site in Comune di Ravenna, località Porto Fuori, via Bonifica.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-4575 del 07/08/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Ravenna
Responsabile adottante	TAMARA MORDENTI

Questo giorno sette AGOSTO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

OGGETTO: DPR 59/2013, LR 13/2015, DGR 569/2019 e smi. **CONSORZIO PORTO FUORI EST - AUA** per lo scarico in acque superficiali di acque reflue meteoriche provenienti da rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria, Ambito PUA CoS9 Stralcio 1° e 2°, site in Comune di Ravenna, località Porto Fuori, via Bonifica.

LA DIRIGENTE

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

VISTI:

- la *Legge 7 aprile 2014, n. 56* recante disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni di Comuni;
- la *Legge Regionale 30 luglio 2015, n. 13* recante riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze, in coerenza con la Legge 7 aprile 2014, n. 56, che disciplina, tra l'altro, il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di ambiente;
- in particolare l'art. 16 della LR n. 13/2015 per cui, alla luce del rinnovato riparto di competenze, le funzioni amministrative relative all'AUA di cui al DPR n. 59/2013 sono esercitate dalla Regione, mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- le prime indicazioni per l'esercizio integrato delle funzioni di istruttoria e autorizzazione ambientale assegnate ad ARPAE dalla LR n. 13/2015, fornite dalla Direzione Generale di ARPAE con nota PGDG/2015/7546 del 31/12/2015;
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2173 del 21 dicembre 2015* di approvazione dell'assetto organizzativo generale di ARPAE di cui alla LR n. 13/2015, per cui alla Struttura Autorizzazioni e Concessioni (SAC) territorialmente competente spetta l'adozione dei provvedimenti di AUA;
- la *Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 1795/2016 del 31/10/2016* recante direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA e AUA in attuazione della LR n. 13/2015 che fornisce precise indicazioni sullo svolgimento dei procedimenti e sui contenuti dei conseguenti atti;
- Richiamata la pianificazione regionale e provinciale di settore;

VISTA l'istanza presentata a questa Agenzia in data 06/07/2026 ed acquisita con PG/122906/2026 (pratica SinaDoc 22823/2026) dalla Sig.ra Federica Zanni in qualità di Legale Rappresentante del **Consorzio Porto Fuori Est** (C.F. 02336700394), avente sede legale in Comune di Ravenna, viale della Lirica n. 11, rappresentata dall'Arch. Ettore Rinaldini, professionista incaricato per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) per lo scarico

in acque superficiali di acque meteoriche provenienti da rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria residenziale e commerciale, Ambito PUA CoS9 1° e 2° Stralcio, da cedere al Comune di Ravenna, site in località Porto Fuori, via Bonifica, comprensiva di:

- autorizzazione allo scarico in acque superficiali di acque meteoriche provenienti da rete fognaria bianca (di cui al capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.), titolo di competenza ARPAE;

RICHIAMATA la normativa settoriale ambientale in materia di tutela delle acque dall'inquinamento:

- D.Lgs.152/06 recante “Norme in materia ambientale” – Parte Terza;
- Delibere di Giunta Regionale Emilia-Romagna:
 - n. 1053 del 09/06/2003 recante disposizioni in materia di tutela delle acque dall'inquinamento;
 - n. 286 del 14/02/2005 concernente gli indirizzi per la gestione delle acque di prima pioggia e di lavaggio da aree esterne di cui all'art.113 del D.Lgs.152/06;
 - n. 1860 del 18/12/2006 concernente le linee Guida di indirizzo per la gestione acque meteoriche di dilavamento e acque di prima pioggia in attuazione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 286 del 14/02/2005;
 - n. 201 del 22/02/2016 concernente “Indirizzi all'ATERSIR ed agli Enti competenti per la predisposizione dei programmi di adeguamento degli scarichi di acque reflue urbane”;
 - n. 569 del 15/04/2019 “Aggiornamento dell'elenco degli agglomerati esistenti di cui alla DGR n. 201/2016 e approvazione delle direttive per i procedimenti di autorizzazione allo scarico degli impianti per il trattamento delle acque reflue urbane provenienti da agglomerati e delle reti fognarie ad essi afferenti”;
 - n. 2153 del 20/12/2021 “Aggiornamento dell'elenco degli agglomerati esistenti di cui alle DGR n. 201/2016 e n. 569/2019 e approvazione delle disposizioni relative alle verifiche di compatibilità idraulica nell'ambito dei procedimenti di autorizzazione allo scarico degli impianti per il trattamento delle acque reflue urbane provenienti da agglomerati e delle reti fognarie ad essi afferenti”;
 - n. 2338 del 27/12/2022 “Aggiornamento dei termini previsti dalla DGR 2153/2021 per l'adeguamento di alcuni degli agglomerati presenti in Regione”;
 - n. 2201 del 18/12/2023 “Aggiornamento dell'elenco degli agglomerati esistenti di cui alle DGR 201/2016, 569/2019, e 2153/2021 e dei termini previsti dalla Delibera di Giunta Regionale n. 2338/2022 per l'adeguamento degli agglomerati presenti in regione”;
 - n. 686 del 22/04/2024 “Aggiornamento dei termini previsti dalla delibera di Giunta regionale n. 2201/2023 per l'adeguamento di quattro agglomerati presenti in regione”;
 - n. 4 del 07/01/2025 “Aggiornamento dei termini previsti dalle delibere di Giunta regionale n. 2201/2023 e 686/2024 per l'adeguamento degli agglomerati presenti in regione”;

- n. 2203 del 22/12/2025 "Aggiornamento dell'Elenco degli agglomerati esistenti di cui alle DGR 201/2016, 569/2019, 2153/2021 e 2201/2023 e dei termini per l'adeguamento degli agglomerati presenti in regione";
- L.R. 4/2007 che all'art. 4 prevede che per gli scarichi in canali di bonifica venga acquisito il parere idraulico del Consorzio di Bonifica;
- L.R. 21 aprile 1999, n. 3 e smi "Riforma del sistema regionale e locale" e smi recante disposizioni in materia di riparto delle funzioni e disciplina di settore, con particolare riferimento alle competenze assegnate alle Province relativamente all'autorizzazione agli scarichi in acque superficiali e agli scarichi delle reti fognarie;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi recante norme in materia di procedimento amministrativo;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi per la pratica ARPAE n. 22823/2026 emerge che:

- con nota PG/122906/2026 del 06/07/2026 è stata acquisita da questa ARPAE la domanda di AUA per lo scarico in acque superficiali di acque meteoriche provenienti da nuova rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria residenziale e commerciale, Ambito PUA CoS9 Stralcio 1° e 2°, da cedersi al Comune di Ravenna, site in località Porto Fuori, via Bonifica;
- le opere di urbanizzazione saranno cedute gratuitamente al Comune di Ravenna, come previsto dall'atto denominato "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO CONVENZIONE GENERALE E DI PRIMO STRALCIO FUNZIONALE E Cessioni GRATUITE DI AREE", Repertorio n. 1453, Raccolta n. 1089, redatto alla presenza del Notaio Dott. Guglielmo Scalise, atto reg. il 15/06/2022, n° 6910 Serie 1T a Ravenna;
- l'urbanizzazione delle zone definite uno, due, tre e quattro del Progetto Urbanistico Attuativo comparto soggetto a programmazione concertata "S9 - Porto Fuori Est" di primo e secondo stralcio in via Bonifica prevede la realizzazione delle reti separate bianca e nera al servizio degli edifici che si andranno ad insediare in un'area pari a 60.353 metri quadrati. Su tale superficie andranno a realizzarsi sia 45 lotti (475 A.E.) ad uso abitativo che uno ad uso commerciale (20 A.E.), questi ultimi limitati ad una superficie fondiaria di 31.813 metri quadrati;
- le acque meteoriche (acque bianche) facenti capo alla nuova lottizzazione confluiranno nella nuova rete fognaria bianca e scoleranno direttamente nel fosso Consortile Centrale Porto Fuori (punto di scarico finale acque bianche "S1"), mentre le acque nere (non oggetto della presente autorizzazione) saranno convogliate verso la stazione di sollevamento prevista in sostituzione di quella esistente su via Mazzolari e qui verranno scaricate nella rete fognaria nera gestita dal Gruppo HERA (punto di scarico finale acque nere "N1");
- Il Consorzio di Bonifica della Romagna, ente gestore dello scolo consortile Centrale di Porto Fuori (IV Bacino Rasponi), ha rilasciato l'autorizzazione, con Concessione/Autorizzazione n.2026172 del 13-04-2026, specifica per lo scarico nella rete di bonifica recapitante in acque superficiali. Il suddetto provvedimento, alla luce delle modifiche apportate al PUA Generale ed al decadimento del PUA 3°Stralcio, è

stato rilasciato scorporando le opere di urbanizzazione primaria previste all'interno del perimetro di PUA 1°/2° Stralcio dalla Concessione consorziale n.9261 del 04-06-2012;

- al fine di non sovraccaricare ulteriormente il canale di scolo rispetto alla situazione attuale, così come prevedono le stesse norme del Consorzio di Bonifica della Romagna in ordine alle nuove urbanizzazioni, si provvederà alla realizzazione, all'interno dell'area da urbanizzare, di vasche di laminazione con strozzatura della condotta, tale da contenere temporaneamente gli ulteriori apporti idrici legati alle mutate condizioni morfologiche dell'area, conseguenti al verificarsi di eventi pluviometrici rilevanti. Il Consorzio di Bonifica della Romagna ha fissato come limite, oltre il quale occorre laminare, una portata di circa 10 l/s per ettaro urbanizzato;
- l'istanza è stata presentata direttamente a questa Agenzia ai sensi del D.P.R. n. 59/2013 e della DGR della Regione Emilia Romagna n. 569/2019 e smi;
- in data 20/07/2026 sono state presentate integrazioni volontarie alla pratica, assunte da questa Agenzia al PG/2026/132345;
- con nota PG/2026/132416 del 20/07/2026 è stato comunicato l'esito positivo della verifica di correttezza formale e l'avvio del procedimento;
- nel corso del procedimento amministrativo non è stato necessario acquisire pareri al fine del rilascio dell'AUA, in quanto all'istanza presentata con PG/122906/2026 del 06/07/2026 era allegato il seguente documento: Consorzio di Bonifica della Romagna, Concessione/Autorizzazione n.2026172 del 13-04-2026 in cui risulta espresso parere favorevole riferito alla sola compatibilità idraulica ex L.R. 4/2007 art. 4, in merito allo scarico diretto, all'interno dello scolo consortile Centrale di Porto Fuori, delle acque reflue meteoriche (acque bianche) provenienti dalle opere di urbanizzazione primaria dell'Ambito CoS9 "Porto Fuori Est" 1°-2° Stralcio Attuativo, a condizione che le acque scaricate rispettino le vigenti normative in materia (D.Lgs 152/06 ss.mm.ii, D.G.R. n.286/05, D.G.R. n.1860/06);

PRESO ATTO delle indicazioni fornite dalla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Ravenna con nota PG Provincia di Ravenna n. 49231/2014 del 29/05/2014, per cui le autorizzazioni ambientali in materia di scarichi idrici disciplinate dall'art. 124 del D.Lgs. n. 152/2006 e smi non vengono in rilievo ai fini della verifica antimafia di cui al D.Lgs n. 159/2011 e, quindi, sono esonerate da tale obbligo;

VERIFICATO che il Consorzio Porto Fuori Est ha provveduto al versamento degli oneri istruttori come previsto dal Tariffario ARPAE;

RITENUTO che sussistono gli elementi per procedere all'adozione ed al rilascio dell'AUA a favore del Consorzio Porto Fuori Est per la gestione dello scarico "S1" in corpo idrico superficiale delle acque meteoriche provenienti da rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria residenziale e commerciale, Ambito PUA CoS9 1° e 2° Stralcio, da cedersi al Comune di Ravenna, site in località Porto Fuori, via Bonifica;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 31 del 19/01/2026 avente ad oggetto: "Approvazione della Deliberazione n. 151/2025 di ARPAE relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia";

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale di ARPAE DEL-2024-102 del 08/10/2024 con la quale è stato conferito l'incarico Dirigenziale di Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna Area Est (ora Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia) alla Dott.ssa Tamara Mordenti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in ARPAE per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est (ora Area Autorizzazioni ambientali e Energia) n. DET- 2024-796 del 24/10/2024, con la quale è stato conferito l'incarico di funzione "Sanzioni ed Autorizzazioni Ambientali Specifiche SAC-RA";

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e della Dirigente non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è Paola Dradi del Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia ARPAE di Ravenna;

SU PROPOSTA del responsabile del procedimento amministrativo;

DETERMINA

1. **DI ADOTTARE E RILASCIARE**, ai sensi del DPR 59/2013, l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) a favore del **Consorzio Porto Fuori Est** (C.F. 02336700394), avente sede legale in Comune di Ravenna, viale della Lirica n. 11, per lo scarico in acque superficiali di acque meteoriche provenienti da nuova rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria residenziale e commerciale, Ambito PUA CoS9 Stralcio 1° e 2°, da cedere al Comune di Ravenna, site in località Porto Fuori, via Bonifica, che comprende i titoli abilitativi settoriali in allegato, di seguito riportati sinteticamente:

MATRICE/SETTORE AMBIENTALE	Titolo di cui all'art. 3 c. 1 D.P.R. 59/2003	Ente competente
Acqua	autorizzazione allo scarico in acque superficiali di acque meteoriche provenienti da rete fognaria bianca di cui al Capo II del Titolo IV della sezione II della Parte terza del D.Lgs 152/06 (articoli 124 e 125)	ARPAE

2. **DI STABILIRE** che le **condizioni e le prescrizioni da rispettare** per l'esercizio del titolo abilitativo di cui al punto 1 sono contenute nell'allegato di seguito indicato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto: "**Allegato A** - scarico in corpo idrico superficiale di acque meteoriche da reti fognarie pubbliche bianche";

3. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 3 comma 6 DPR 59/2013 **la presente AUA ha durata pari a 15 (quindici) anni** con efficacia decorrente dal giorno di rilascio del presente provvedimento e che il rinnovo dovrà essere presentato all'autorità competente almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza, come stabilito all'art. 5 del d.P.R. 59/2013;
4. **DI DARE ATTO** che il provvedimento di AUA è rilasciato ai soli fini del rispetto delle leggi in materia di tutela ambientale, fatti pertanto salvi i diritti di terzi e le eventuali autorizzazioni/concessioni/nulla osta ecc. disciplinati da norme non previste o richiamate dalla presente AUA;
5. **DI DARE ATTO** che per tutti gli aspetti non esplicitamente indicati nel provvedimento di AUA, il gestore è comunque tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nelle normative settoriali in materia di protezione dell'ambiente;
6. **DI DARE ATTO** che sono fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia ambientale, nonché i poteri di ordinanza in capo ad ARPAE e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, relativamente ai titoli abilitativi sostituiti con il presente atto;
7. **DI TRASMETTERE** la presente determina all'impresa istante; copia del presente provvedimento è altresì trasmessa agli uffici interessati del Comune di Ravenna, all'Area Prevenzione Ambientale ARPAE, Servizio Territoriale di Ravenna e a tutti gli enti interessati, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di rispettiva competenza;

DI RENDERE NOTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di ARPAE
- ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679 e del d.lgs. n. 196/2003, il Titolare del trattamento dei dati personali è individuato nel Direttore Generale, mentre il soggetto attuatore degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali è individuato nel Responsabile Area Autorizzazioni ambientali e Energia Est, per i dati personali gestiti dall'Area medesima;
- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro 60 (sessanta) giorni ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni; entrambi i termini decorrono dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

LA DIRIGENTE DEL

SERVIZIO AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI E ENERGIA

DI RAVENNA

Dott.ssa Tamara Mordenti

ALLEGATO A)

SCARICO IN CORPO IDRICO SUPERFICIALE DI ACQUE METEORICHE DA RETI FOGNARIE PUBBLICHE BIANCHE

(ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 152/2006 - Parte III - Titolo IV - capo II - e s.m.i.)

INTRODUZIONE e PARTE DESCRITTIVA

Pratica Sinadoc: 22823/2026

Consorzio Porto Fuori Est (C.F. 02336700394), avente sede legale in Comune di Ravenna, viale della Lirica n. 11 (Legale Rappresentante: Sig.ra Federica Zanni)

Attività di scarico in acque superficiali di acque meteoriche provenienti da nuova rete fognaria bianca relativa a opere di urbanizzazione primaria residenziale e commerciale (zone definite uno, due, tre e quattro del Progetto Urbanistico Attuativo comparto soggetto a programmazione concertata Ambito "S9 - Porto Fuori Est", 1°-2° Stralcio Attuativo) da cedersi al Comune di Ravenna, site in località Porto Fuori, via Bonifica.

La nuova urbanizzazione prevede la realizzazione delle reti separate bianca e nera al servizio degli edifici che si andranno ad insediare in un'area pari a 60.353 metri quadrati. Su tale superficie andranno a realizzarsi sia 45 lotti (475 A.E.) ad uso abitativo che uno ad uso commerciale (20 A.E.), questi ultimi limitati ad una superficie fondiaria di 31.813 metri quadrati.

Le acque meteoriche (acque bianche) facenti capo alla nuova lottizzazione confluiranno nella nuova rete fognaria bianca e scoleranno direttamente nel fosso Consortile Centrale Porto Fuori (punto di scarico finale acque bianche "S1"), mentre le acque nere (non oggetto della presente autorizzazione) saranno convogliate verso la stazione di sollevamento prevista in sostituzione di quella esistente su via Mazzolari e qui verranno scaricate nella rete fognaria nera gestita dal Gruppo HERA (punto di scarico finale acque nere "N1").

Al fine di non sovraccaricare ulteriormente il canale di scolo si provvederà alla realizzazione, all'interno dell'area da urbanizzare, di vasche di laminazione con strozzatura della condotta, tale da contenere temporaneamente gli ulteriori apporti idrici legati alle mutate condizioni morfologiche dell'area, conseguenti al verificarsi di eventi pluviometrici rilevanti. Il Consorzio di Bonifica della Romagna ha fissato come limite, oltre il quale occorre laminare, una portata di circa 10 l/s per ettaro urbanizzato.

CONDIZIONI

La presente autorizzazione è condizionata alle eventuali prescrizioni idrauliche definite dall'Ente gestore dei corpi idrici ricettori degli scarichi originati dal sistema fognario, emanate (quando previsto dalle norme vigenti) con specifici atti di concessione, pareri idraulici e/o accordi tra le parti in merito alla regolarità costruttiva ed idraulica delle immissioni, in particolare quanto riportato nel seguente provvedimento consorziale:

- Concessione/Autorizzazione n.2026172 del 13-04-2026 del Consorzio di Bonifica della Romagna, per lo scarico diretto all'interno dello scolo consortile Centrale di Porto Fuori delle acque meteoriche provenienti dal Piano Urbanistico Attuativo (PUA) "CoS9 Porto Fuori Est" 1°-2° Stralcio Attuativo, in Comune di Ravenna, località Porto Fuori, via Bonifica, nonché per le interferenze con il canale di bonifica in parola, fascia di rispetto inclusa, delle opere di urbanizzazione primaria oggetto di futura cessione all'Amministrazione comunale di Ravenna.

Trattasi nello specifico di: tombinamento finalizzato alla realizzazione di percorso ciclo-pedonale nonché nuova strada di lottizzazione, formazione di rilevati, vasca di laminazione, parallelismi e attraversamenti con reti di sottoservizi e linea di fognatura bianca (provvedimento rilasciato scorporando le opere di urbanizzazione primaria previste all'interno del perimetro di PUA 1°/2° Stralcio dalla Concessione consortile n.9261 del 04-06-2012, alla luce delle modifiche apportate al PUA Generale ed al decadimento del PUA 3°Stralcio)

- All'interno della stessa Concessione risulta altresì espresso parere favorevole riferito alla sola compatibilità idraulica ex L.R. 4/2007 art. 4, in merito allo scarico diretto, all'interno dello scolo consortile Centrale di Porto Fuori, delle acque reflue meteoriche (acque bianche) provenienti dalle opere di urbanizzazione primaria dell'Ambito CoS9 "Porto Fuori Est" 1°-2° Stralcio Attuativo, a condizione che le acque scaricate rispettino le vigenti normative in materia (D.Lgs 152/06 ss.mm.ii, D.G.R. n.286/05, D.G.R.n.1860/06);

Inoltre devono essere rispettate tutte le condizioni costruttive e di carattere idraulico riportate nei pareri rilasciati nell'ambito dell'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo "CoS9 "Porto Fuori Est" per il 1° e 2° Stralcio Attuativo e della realizzazione delle opere:

- "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO CONVENZIONE GENERALE E DI PRIMO STRALCIO FUNZIONALE E Cessioni GRATUITE DI AREE", Repertorio n. 1453, Raccolta n. 1089, redatto alla presenza del Notaio Dott. Guglielmo Scalise, atto reg. il 15/06/2022, n° 6910 Serie 1T a Ravenna.

PRESCRIZIONI

1. nella rete fognaria possono essere convogliate esclusivamente le acque meteoriche drenate dalle aree descritte nella documentazione presentata a corredo della domanda di autorizzazione;
2. gli scarichi si dovranno attivare solo a seguito di eventi meteorici e solamente per un tempo tale da consentire il deflusso nel corpo idrico ricettore delle acque meteoriche derivanti dalle aree del proprio bacino scolante;
3. il punto di scarico dovrà essere mantenuto costantemente accessibile in prossimità dei punti di immissione nel corpo idrico ricettore, a disposizione degli organi di vigilanza, ed attrezzato per consentire il controllo ed il campionamento da parte dell'Autorità competente;
4. dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti tecnici atti ad evitare impaludamenti o ristagni di acque reflue nei corpi ricettori onde impedire o evitare al massimo esalazioni moleste o sviluppo di insetti;

5. dovrà essere effettuata una periodica ed idonea manutenzione alle reti di fognatura bianca anche al fine di evitare fenomeni di rigurgito nel piano stradale;
6. dovranno essere effettuati periodici controlli sulle reti fognarie bianche al fine di verificare lo stato di manutenzione e di conservazione delle stesse;
7. dovranno essere effettuati periodici controlli delle reti al fine di accertare ed escludere allacci di acque reflue diverse dalle sole acque meteoriche alla rete fognaria bianca;
8. nel caso si verifichino imprevisti tecnici che modifichino provvisoriamente il regime e/o la qualità degli scarichi, il gestore della rete dovrà darne immediatamente comunicazione (entro 24 ore) a questo Servizio Autorizzazioni ambientali e Energia di ARPAE, al Servizio Territoriale di ARPAE di Ravenna ed al Consorzio di Bonifica della Romagna, indicando tra l'altro le cause dell'imprevisto ed i tempi necessari per il ripristino della situazione preesistente;
9. lo scarico non deve in alcun modo modificare o aggravare le esistenti servitù attive e passive di scolo dei terreni.

DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

- Allegato A1) TAVOLA "**Fognature: planimetria e particolari**" di Aprile 2026, presentata con PG/2026/122906 del 06/07/2026.

- Allegato A2) TAVOLA "**Sistemazione di progetto**", Rev. 1 di Luglio 2026, presentata con PG/2026/132345 del 20/07/2026.

Documentazione tecnica di riferimento:

- documentazione per rilascio AUA acquisita da ARPAE con PG/2026/122906 del 06/07/2026, PG/2026/132345 del 20/07/2026 ed acquisita agli atti nella pratica SinaDoc 22823/2026.

TAVOLA "**Fognature: planimetria e particolari**"

TAVOLA “**Sistemazione di progetto**”

LEGENDA	
	Perimetro PUA
	Perimetro 1°/2° stralcio
	Perimetro delle opere esterne al perimetro di PUA che saranno realizzati contemporaneamente alla CD del 1°/2° stralcio

COMUNE DI RAVENNA

Comparto soggetto a programmazione unitaria e concertata

Piano Urbanistico Attuativo
 S9 - Porto Fuori Ravenna

RICHIESTA DI AUA SCARICO FOGNE BIANCHE
 OPERE DI URBANIZZAZIONE
 1°/2° STRALCIO ATTUATIVO

Committenti:

Consorzio Porto Fuori Est

ARCHITETTO RINALDINI ETTORE
 Ravenna, Viale della Lirica n. 43
 tel. 0544-405979
 rinaldiniettore@libero.it



2	Aggiornamento	07/2016	RE		
1	Aggiornamento	04/2016	RE		
0	Emissione				
rev.	Descrizione	data	redatto	verificato	approvato

TAVOLA:
 Sistemazione di progetto

AUA 4
 Progetto

scala 1:1000



SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.