

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-4545 del 19/08/2026
Oggetto	Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2025-5358 del 19/09/2025 di approvazione del progetto unico di bonifica, ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs 152/2006 relativo al sito denominato Ex Caseificio Mascellaro in Via Marzocchi 35/B - SP 3 San Giovanni in Persiceto (BO). Proroga dei termini di ultimazione dei lavori di bonifica Proponente: Catia Negrisolò - Barbara Negrisolò
Proposta	n. PDET-AMB-2026-4747 del 18/08/2026
Struttura/Servizio adottante	Servizio Autorizzazioni Ambientali e Energia di Bologna
Responsabile adottante	NICOLA VINCENZO RINALDI

Questo giorno diciannove AGOSTO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

Oggetto: Bonifica Siti Contaminati, D.Lgs 152/06.

Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2025-5358 del 19/09/2025 di approvazione del progetto unico di bonifica, ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs 152/2006 relativo al sito denominato Ex Caseificio Mascellaro in Via Marzocchi 35/B - SP 3 San Giovanni in Persiceto (BO). **Proroga dei termini di ultimazione dei lavori di bonifica**

Proponente: Catia Negrisolo - Barbara Negrisolo

IL RESPONSABILE AREA AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI E ENERGIA METROPOLITANA

Richiamate

- la determinazione Dirigenziale DET-AMB-2025-5358 del 19/09/2025 di approvazione del progetto unico di bonifica, ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs 152/2006 relativo al sito denominato Ex caseificio Mascellaro in Via Marzocchi 35/B - SP 3 San Giovanni in Persiceto (BO);
- la modifica dell'autorizzazione con cui sono stati prorogati dal 16/06/2026 al 16/08/2026 i termini di ultimazione dei lavori di bonifica, adottata con Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2026-3372 del 17/06/2026, a seguito della domanda di proroga acquisita agli atti con PG/2026/108133 del 15/06/2026.

Vista

- la domanda di proroga di 60 (sessanta) giorni, cioè fino al 16/10/2026, del termine di conclusione degli interventi di bonifica comprensivi del collaudo da parte degli organi di controllo, trasmessa dalla proprietà e notificatore, Sig.re Catia e Barbara Negrisolo, ed acquisita agli atti con PG/2026/149220 del 14/08/2026.

Considerato che

- tale richiesta è motivata dagli esiti delle attività di collaudo finale eseguite al termine degli interventi di bonifica che hanno evidenziato il non rispetto dei limiti normativi per il parametro idrocarburi pesanti nel campione di terreno prelevato nella parete nord dello scavo. Al fine di consentire il completo raggiungimento degli obiettivi di bonifica, si prevede un'ulteriore fase di scarifica al termine della quale verrà eseguito un nuovo collaudo, mediante il prelievo di un campione di terreno da sottoporre ad analisi chimiche.

Vista la proposta del Responsabile del procedimento formulata in esito alle risultanze dell'istruttoria, Salvatore Gangemi.

Ritenuto che

- la motivazione esposta nella richiesta di proroga, sopra evidenziata, sia oggettiva e non imputabile al proponente, e pertanto sia accoglibile l'estensione al 16/10/2026 del termine di conclusione degli interventi di bonifica comprensivi del collaudo da parte degli organi di controllo.

Richiamati:

- la delibera del Direttore Generale n.103 del 08/10/2024 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Responsabile Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana all'Ing. Leonardo Palumbo;
- la deliberazione del Direttore Generale di Arpae Emilia-Romagna n. 151/2025, approvata con D.G.R. n. 31/2026, con cui è stato modificato l'assetto generale dell'Agenzia e ridenominata l'Area

da "Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana" in "Area Autorizzazioni ambientali e Energia Metropolitana", ferme restando le medesime competenze circa le funzioni autorizzative ambientali;

- la successiva deliberazione del Direttore Generale di Arpae Emilia-Romagna n. 7/2026 di approvazione del Manuale organizzativo con cui è stata rinominata la posizione dirigenziale in "Responsabile di Area Autorizzazioni Ambientali e Energia Metropolitana", con decorrenza 01/03/2026, in virtù delle modifiche dell'assetto organizzativo generale di Arpae sopra richiamate;
- la determinazione dirigenziale DET-2025-1 del 03/01/2025, rettificata con DET-2025-14 del 13/01/2025, che assegna al Dott. Salvatore Gangemi la responsabilità del procedimento amministrativo denominato "Autorizzazione unica per la realizzazione e l'esercizio di impianti di gestione rifiuti: nuovo impianto, varianti sostanziali e varianti non sostanziali, diniego, rigetto, rinnovo e voltura, art. 208 D.Lgs 152/2006".

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa di concedere la proroga per il termine di esecuzione dei lavori di bonifica di cui al p.to a) della Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2025-5358 del 19/09/2025 di approvazione del progetto unico di bonifica, ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs 152/2006 relativo al sito denominato Ex Caseificio Mascellaro in Via Marzocchi 35/B - SP 3 San Giovanni in Persiceto (BO), come successivamente modificata dalla Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2026-1562 del 24/03/2026, stabilendo quanto segue:

- I lavori di bonifica comprensivi dei monitoraggi ambientali post-bonifica e fino al collaudo dell'intervento da parte degli organi di controllo hanno una durata fino al **16/10/2026**.
- Il proponente deve trasmettere agli enti interessati (Arpae AAEME e APAM, Comune di San Giovanni in Persiceto) la comunicazione di avvio dei lavori ed il relativo cronoprogramma aggiornato.

Rimangono invariate tutte le altre prescrizioni/condizioni della Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2025-5358 del 19/09/2025, come successivamente modificata dalla Determinazione Dirigenziale DET-AMB-2026-3372 del 17/06/2026.

Si dispone la trasmissione del presente atto alla proprietà e notificatore Catia Negrisol - Barbara Negrisol, ai consulenti ambientali Ecologia Environmental Solutions Srl, ed agli enti interessati (Arpae AAEME e APAM, Comune di San Giovanni in Persiceto, Ausl Bologna);

Si comunica che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Bologna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso; si veda, rispettivamente, il combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 104/2010 per l'impugnazione al TAR e l'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971 per il ricorso al Capo dello Stato.

Per il Responsabile
Area Autorizzazioni Ambientali e Energia Metropolitana
Leonardo Palumbo

firma

L'Incarico di funzione
Unità Supporto Giuridico di Area Metropolitana e Sanzioni¹
Nicola Vincenzo Rinaldi²
(lettera firmata digitalmente)³

¹Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. DET-2024-406 del 29/05/2024. "Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana a seguito del recepimento degli incarichi di funzione istituiti con D.D.G. n. 26/2024. Conferimento incarichi di funzione", così come aggiornata con Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-1 del 03/01/2025, rettificata con Determinazione Dirigenziale n. DET-2025-14 del 13/01/2025, e confermata con Determinazione Dirigenziale n. DET-2026-144 del 26/02/2026. Come da delega specifica delle funzioni

² In seguito a specifica delega delle funzioni vicarie in sostituzione del Responsabile AAEME PG/2026/123536 del 07/07/2026

³ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.