

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione	n. DET-AMB-2026-4632 del 26/08/2026
Oggetto	DEMANIO IDRICO ACQUE R.R. N. 41/2001 ART. 34 - PRESA D'ATTO DELLA RINUNCIA ALLA CONCESSIONE PER LA DERIVAZIONE DI ACQUA PUBBLICA SOTTERRANEA TRAMITE N. 3 POZZI IN COMUNE DI LUZZARA (RE), LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE BACCHIELLINO, AD USO IGIENICO E ASSIMILATI. PROCEDIMENTO REPPA1462 - SINADOC 16348/2026. TITOLARE: IMMOBILIARE BIUNO SAS
Proposta	n. PDET-AMB-2026-4832 del 25/08/2026
Struttura/Servizio adottante	Area Demanio Idrico
Responsabile adottante	Pietro Boggio Tomasaz

Questo giorno ventisei AGOSTO 2026, il Responsabile adottante determina quanto segue.

OGGETTO: DEMANIO IDRICO ACQUE R.R. N. 41/2001 ART. 34 - PRESA D'ATTO DELLA **RINUNCIA** ALLA CONCESSIONE PER LA DERIVAZIONE DI ACQUA PUBBLICA SOTTERRANEA TRAMITE N. 3 POZZI IN COMUNE DI **LUZZARA (RE)**, LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE BACCHIELLINO, AD USO IGIENICO E ASSIMILATI. PROCEDIMENTO REPPA1462 - SINADOC 16348/2026. TITOLARE: **IMMOBILIARE BIUNO SAS**

IL TITOLARE DELL' INCARICO DI FUNZIONE

VISTI

- il r.d. 523/1904 (Testo unico delle opere idrauliche) e il r.d. 1775/1933 (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici);
- la l. 241/1990 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); il d.lgs. 152/2006 (Norme in materia ambientale);
- il d.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina sul diritto di accesso civico, trasparenza e diffusione di informazioni);
- la l.r. 3/1999 (Riforma del sistema regionale e locale), in particolare gli artt. 152-156;
- la L.R. 4/2018 (Disciplina della procedura di V.I.A); il r.r. 41/2001 (Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di acqua pubblica);
- la l.r. 7/2004 (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali); il Piano di tutela delle Acque dell'Emilia Romagna, n. 40/2005;
- la l.r. 13/2015 (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17; la l.r. 2/2015, in particolare l'art. 8 (Entrate derivanti dall'utilizzo del demanio idrico);
- le d.G.R. in materia di canoni e spese istruttorie, 609/2002 e 1325/2003; 1274, 2242 e 1994 del 2005; 1985/2011; 65/2015; la d.G.R 787/2014, sulla durata delle concessioni;

- la d.G.R. 2067/2015 (Attuazione Direttiva Quadro sulle Acque 2000/60/CE); le d.G.R. 1415, 1792 e 2254 del 2016, in materia di quantificazione volumetrica dei canoni per uso irriguo;
- la DEL-2025-151 del 04/12/2025 Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 130/2021. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale;
- la DGR 31/2026 del 19/01/2026 Approvazione della deliberazione n. 151/2025 di Arpae relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia, la DEL-2026-7 del 28/01/2026 Direzione Amministrativa. Revisione dell'Assetto organizzativo analitico di cui alla D.D.G. n. 68/2025. Approvazione del documento Manuale organizzativo di Arpae Emilia-Romagna;
- la D.D.G. n. 14/2026 del 13/02/2026 Direzione Amministrativa. Modifica dell'assegnazione organizzativa di alcuni incarichi di funzione a seguito della revisione dell'Assetto organizzativo generale e analitico dell'Agenzia;
- la DET-2026-123 del 24/02/2026 Direzione Amministrativa. Servizio Risorse Umane. Modifica assegnazione del personale a seguito della revisione degli assetti organizzativi di Arpae;
- la DEL-2026-26 del 26/02/2026 Conferimento incarico dirigenziale di Responsabile Area Demanio idrico nei confronti della Dott.ssa Donatella Eleonora Bandoli;
- la DET-2026-160 del 04/03/2026 Area Demanio Idrico. Recepimento disposizioni contenute nella D.D.G. n.7/2026 relativamente all'Area Demanio idrico e nella D.D.G. n.14/2026 in merito all'assegnazione all'Area Demanio idrico degli incarichi di funzione istituiti per la gestione del demanio idrico. Approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Demanio idrico;
- la DET-2026-491 del 30/06/2026 Area Demanio Idrico. Approvazione dell'Assetto organizzativo dell'Area Demanio idrico a seguito della revisione degli incarichi di funzione disposta con D.D.G. n. 65/2026. Conferimento incarichi di funzione "Sezione regionale - Settore Aree e coordinamento relativi Poli

specialistici” e “Sezione regionale - Settore Acque e coordinamento relativi Poli specialistici”.

PREMESSO che in data 30/05/2025 con determinazione n. 3181 è stato rilasciato a Immobiliare Biuno sas, C.F./P.Iva 00548460344, l'atto di concessione per la derivazione d'acqua pubblica sotterranea in Comune di Luzzara (RE), località zona industriale Bacchiellino, mediante n. 3 pozzi, per uso igienico e assimilati, con scadenza al 31/12/2034.

DATO ATTO

- che in data 21/04/2026 con protocollo 72235 la ditta medesima ha presentato a questa Agenzia formale comunicazione di rinuncia alla concessione per il prelievo di cui sopra.
- che in data 16/06/2026 al protocollo 109252 è stata trasmessa la relazione tecnica asseverativa del tombamento dei tre pozzi a regola d'arte, ai sensi degli artt. 34 e 35 del R.R. 41/2001.

ACCERTATO:

- che il richiedente ha corrisposto quanto dovuto per le annualità 2025 e 2026.
- che per mero errore materiale, per l'annualità 2026 è stato versato un importo di 2922,15 €, superiore al canone dovuto che è pari a 195,46 €, determinando la generazione di un credito.

RITENUTO che sulla base dell'istruttoria svolta, non sussistano elementi ostativi alla rinuncia e all'archiviazione della concessione al procedimento REPPA1462.

DATO ATTO della regolarità amministrativa del presente atto e dell'assenza in capo all'adottante di conflitto di interessi, neanche potenziale, con l'interesse sotteso all'esercizio della funzione e con l'interesse di cui è portatore il destinatario del presente provvedimento.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa:

- a) di prendere atto della comunicazione di rinuncia presentata da Immobiliare Biuno sas, C.F./P.Iva 00548460344, alla concessione di derivazione d'acqua pubblica da n. 3 pozzi nel Comune di Luzzara (RE), località zona industriale Bacchiellino al foglio 30, mappali 38, 40 e 406, rilasciata con determinazione n. 3181 del 30/05/2025, a far data dalla presente determinazione.
- b) di prendere atto che è stata presentata relazione finale asseverativa dell'avvenuto tombamento e ripristino dei luoghi, ai sensi dell'art. 35 R.R. 41/2001.
- c) di esprimere il proprio **nullaosta** allo svincolo del deposito cauzionale, pari a 250,00 € versato dalla medesima ditta in data 08/04/2025 e all'importo di 2726,69 € (2922,15 - 195,46) versato in eccedenza in occasione del pagamento del canone 2026 in data 01/04/2026.
- d) di confermare l'archiviazione del presente procedimento REPPA1462;
- e) di notificare il presente provvedimento tramite posta elettronica certificata e di trasmetterne copia al Servizio Affari Generali della Regione Emilia Romagna comunicando che sussistono i presupposti per la restituzione del deposito cauzionale.
- f) di dare atto che il presente provvedimento è pubblicato sul sito dell'Amministrazione concedente, sulla base degli indirizzi interpretativi di cui alla d.G.R. 2335/2022 rispetto al d.lgs. 33/2013, e ai sensi del Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;
- g) di provvedere alla pubblicazione per estratto del presente provvedimento sul BURERT;
- h) di dare atto che la Responsabile del procedimento è il dott. Pietro Boggio Tomasaz e che non sussiste conflitto di interessi, neanche potenziale, con l'interesse sotteso all'esercizio della funzione e con l'interesse di cui è portatore il destinatario del presente provvedimento;
- i) di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, al Tribunale delle Acque pubbliche e al Tribunale superiore delle

Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140 e ss. r.d. 1775/1933, all'Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, all'Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica ai sensi dell'art. 133, c. 1, lett. b), d.lgs. 104/2010.

IL TITOLARE DELL'INCARICO DI FUNZIONE
"SEZIONE TERRITORIALE OVEST - POLO
SPECIALISTICO ACQUE - USI NON AGRICOLI"
DELL'AREA DEMANIO IDRICO ARPAE

Pietro Boggio Tomasaz

(originale firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.