

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-49 del 08/01/2026
Oggetto	D.P.R. N. 59/2013, L.R. N. 13/2015. VOLTURA AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC DI FORLÌ-CESENA CON DET. DIR. DET-AMB-2017-2249 DEL 08/05/2017 E SMI IN FAVORE DI S.G. PREET DI KAUR SEHAJ PREET PER L'AUTOLAVAGGIO SITO NEL COMUNE DI CESENA, VIA MADONNA DELLO SCHIOPPO N. 391
Proposta	n. PDET-AMB-2026-61 del 08/01/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena
Dirigente adottante	CRISTINA BALDELLI

Questo giorno otto GENNAIO 2026 presso la sede di P.zza Giovan Battista Morgagni, 9 - 47121 Forlì, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, CRISTINA BALDELLI, determina quanto segue.

OGGETTO: D.P.R. N. 59/2013, L.R. N. 13/2015. **VOLTURA** AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE ADOTTATA DA ARPAE SAC DI FORLÌ-CESENA CON DET. DIR. DET-AMB-2017-2249 DEL 08/05/2017 E SMI IN FAVORE DI S.G. PREET DI KAUR SEHAJ PREET PER L'AUTOLAVAGGIO SITO NEL COMUNE DI CESENA, VIA MADONNA DELLO SCHIOPPO N. 391

**LA RESPONSABILE DELL'INCARICO DI FUNZIONE
"AUA E AUTORIZZAZIONI SETTORIALI FC"**

RICHIAMATO il regolamento di cui al *DPR 13 marzo 2013, n. 59* recante la disciplina dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad Autorizzazione Integrata Ambientale;

RICHIAMATA l'Autorizzazione Unica Ambientale adottata da Arpae SAC di Forlì-Cesena con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2017-2249 del 08/05/2017 rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 22/05/2017, avente ad oggetto: "*D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. Impresa Individuale AUTOLAVAGGIO ROMAGNA DI LUGHI MANUELA SILVIA con sede legale in Comune di Cesena, Via Madonna dello Schioppo n. 391*";

ATTESO che la stessa:

- con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2017-6229 del 22/11/2017, è stata volturata in favore di NUOVO AUTOLAVAGGIO ROMAGNA SRLS e rilasciata dal SUAP in data 04/12/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2020-161 del 14/01/2020, è stata volturata in favore dell'Impresa Individuale CHABROWSKA DAGMARA e rilasciata dal SUAP in data 17/01/2020;
- con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2021-5018 del 08/10/2021, è stata volturata in favore dell'Impresa Individuale MAXI AUTO DI BALLONE VALERIA e rilasciata dal SUAP in data 15/10/2021.

TENUTO CONTO che l'Autorizzazione Unica Ambientale sopra citata ricomprende il seguente titolo abilitativo ambientale:

- all'Allegato A e relativa Planimetria, l'autorizzazione allo scarico di acque reflue industriali in pubblica fognatura;

VISTA l'istanza presentata al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 13/11/2025 e acquisita da ARPAE SAC al PG/2025/210961 del 27/11/2025 - pratica Sinadoc 37301/2025 - dall'Impresa Individuale S.G. PREET DI KAUR SEHAJ PREET avente sede legale in Comune di Cesena (FC) Via Madonna dello Schioppo n. 391 (P.IVA 03117550354), con la quale si richiede la voltura di titolarità dell'AUA sopra indicata;

DATO ATTO che, con nota Arpae PG/2025/215318 del 04/12/2025 è stato comunicato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;

CONSIDERATO che dall'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento amministrativo individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e smi per la pratica ARPAE SinaDoc n. 37301/2025, emerge che nella documentazione allegata all'istanza di voltura l'Impresa:

a) dichiara:

- sono inalterati il tipo di attività, gli impianti tecnologici, il ciclo produttivo ed i materiali utilizzati per il suo svolgimento, oltre a quanto dichiarato nella documentazione a suo tempo presentata per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale;
- non sono variate le condizioni per l'esercizio dell'Autorizzazione Unica Ambientale oggetto della presente istanza;
- di accettare tutti gli obblighi e le prescrizioni contenute nell'autorizzazione oggetto di voltura.

b) produce:

- copia cessione contratto di affitto.

VERIFICATO che la ditta ha provveduto al versamento degli oneri istruttori come previsto dal Tariffario ARPAE mediante PagoPA;

RITENUTO di procedere con apposita determinazione alla voltura di titolarità dell'AUA adottata da Arpae SAC di Forlì-Cesena con Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2017-2249 del 08/05/2017 rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 22/05/2017, avente ad oggetto: *"D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. Impresa Individuale AUTOLAVAGGIO ROMAGNA DI LUGHI MANUELA SILVIA con sede legale in Comune di Cesena, Via Madonna dello Schioppo n. 391"*, come successivamente volturata, in favore dell'Impresa Individuale S.G. PREET DI KAUR SEHAJ PREET, nel rispetto delle medesime condizioni e prescrizioni contenute nell'AUA sopra richiamata;

VISTA la D.G.R. 2291 del 27/12/2021 "Revisione Assetto organizzativo generale dell'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) di cui alla D.D.G. n. 130/2021";

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale di Arpae DEL_2025_29 del 19/03/2025 e DEL_2025_155 del 17/12/2025 di conferimento *ad interim* dell'incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena al Dott. Stefano Renato de Donato;

VISTA la det. Arpae n. 320 del 06/05/2025 di assunzione della dott.ssa Elena Montepaone nella qualifica di dirigente amministrativo in prova presso il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena;

VISTA la nota prot. 04/06/2025.0100923.U del Dirigente Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena, con cui sono state delegate alla dott.ssa Elena Montepaone le funzioni dirigenziali attinenti al Servizio di assegnazione;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale del Responsabile di Area Autorizzazioni e Concessioni Est n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

ATTESO che il responsabile del procedimento amministrativo è Federica Milandri del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Forlì-Cesena - Area Est;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto all'art. 6 bis L.n. 241/1990 nei confronti del responsabile del procedimento e della sottoscritta non sussistono situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziale;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento

DETERMINA

1. **DI VOLTURARE** la Determinazione Dirigenziale n. DET-AMB-2017-2249 del 08/05/2017 adottata da Arpae SAC di Forlì-Cesena e rilasciata dal SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio in data 22/05/2017 avente ad oggetto: *"D.P.R. 13 marzo 2013 n° 59. Impresa Individuale AUTOLAVAGGIO ROMAGNA DI LUGHI MANUELA SILVIA con sede legale in Comune di Cesena, Via Madonna dello Schioppo n. 391"*, come successivamente volturata, **in favore dell'Impresa Individuale S.G. PREET DI KAUR SEHAJ PREET** avente sede legale in Comune di Cesena (FC) Via Madonna dello Schioppo n. 391 (P.IVA 03117550354), fatti salvi i diritti di terzi.
2. DI DARE ATTO CHE **restano invariate** tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale di Arpae SAC n. DET-AMB-2017-2249 del 08/05/2017 e smi.
3. DI DARE ATTO CHE LA PRESENTE DETERMINAZIONE DI VOLTURA è da CONSERVARSI UNITAMENTE alla Determinazione Dirigenziale di Arpae SAC di Forlì-Cesena n. DET-AMB-2017-2249 del 08/05/2017 e smi, **quale parte integrante e sostanziale, da esibirsi a richiesta degli organi di controllo.**
4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al SUAP dell'Unione dei Comuni Valle del Savio per il rilascio alla ditta richiedente e per la trasmissione ad Arpae, ad Hera Spa ed al Comune di Cesena per il seguito di rispettiva competenza.

DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
- il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione di ARPAE;
- ai sensi del Reg. (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, il titolare del trattamento dei dati personali è individuato nella figura del Direttore Generale di ARPAE e il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nel Dirigente di ARPAE SAC territorialmente competente.

AVVERTENZE

- avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente entro i termini di legge ai sensi del D.Lgs. n.02.07.2010 n. 104, decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla notificazione o comunicazione dell'atto ovvero da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

La Responsabile dell'Incarico di Funzione
"AUA e Autorizzazioni Settoriali FC"
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni
di Forlì-Cesena - Area Est
D.ssa Cristina Baldelli

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.