

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-773 del 11/02/2026
Oggetto	DEMANIO ACQUE SOTTERRANEE. PRESA D'ATTO DI CESSAZIONE DI UTENZA CON MANTENIMENTO DEL POZZO AL SOLO USO DOMESTICO, IN COMUNE DI SALUDECIO (RN). RICHIEDENTE: KONINGS JOOST JOSEPHUS FRANCISCO MARTINUS - PRATICA RNPPA1440.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-762 del 10/02/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini
Dirigente adottante	Faranghis Maria Khadivi

Questo giorno undici FEBBRAIO 2026 presso la sede di Via Settembrini 17/D - 47923 Rimini, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini, Faranghis Maria Khadivi, determina quanto segue.

**come richiedere Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia
dell'Emilia-Romagna**

DEMANIO ACQUE SOTTERRANEE. PRESA D'ATTO DI CESSAZIONE DI UTENZA CON MANTENIMENTO DEL POZZO AL SOLO USO DOMESTICO, IN COMUNE DI SALUDECIO (RN).
RICHIEDENTE: KONINGS JOOST JOSEPHUS FRANCISCO MARTINUS - PRATICA RNPPA1440.

LA DIRIGENTE

RICHIAMATE le disposizioni di settore, in particolare:

- il R.D. n. 1775/1933 e ss.mm.ii. (Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici); la L. 241/1990 e ss.mm.ii. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed accesso agli atti); il D.lgs n. 112/1998 in particolare gli artt. 86 e 89 relativi al conferimento della funzione statale di gestione del demanio idrico alle regioni; il D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (Norme in materia ambientale);
- la L.R. n. 3/1999 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema regionale e locale), in part. l'art. 141 (Gestione dei beni del demanio idrico); il Regolamento Regionale n. 41/2001 "Regolamento per la disciplina del procedimento di concessione di acqua pubblica"; la L.R. n. 7/2004 e ss.mm.ii. (Disposizioni in materia ambientale, modifiche ed integrazioni a leggi regionali); la L.R. n. 4/2007 e ss.mm.ii. (Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali), in particolare l'art. 3; la L.R. n. 13/2015 e ss.mm.ii. (Riforma del sistema di Governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni), in particolare gli artt. 16 e 17;
- la L.R. n. 24/2009 art.51, la L.R. n. 2/2015 art.8;
- le Deliberazioni di Giunta Regionale Emilia-Romagna in materia di canoni di concessione, spese di istruttoria, ridefinizione tipologie di utilizzo e durata dei procedimenti di concessione di acqua pubblica: DGR 27 giugno 2001 n. 1225, DGR 15 aprile 2002 n. 609, DGR 07 luglio 2003 n.

1325, DGR 01 agosto 2005 n. 1274, DGR 29 dicembre 2005 n. 2242, DGR 29 dicembre 2006 n. 1994, DGR 22 dicembre 2008 n. 2326, DGR 09 dicembre 2011 n. 1985, DGR 09 giugno 2014 n. 787, DGR 2 febbraio 2015 n. 65, DGR 29 ottobre 2015 n. 1622, DGR 14 dicembre 2015 n. 2067, DGR 31 ottobre 2016 n. 1792, DGR 14 dicembre 2015 n. 2067, DGR 25 luglio 2016 n.1195, DGR 05 settembre 2016 n. 1415, DGR 31 ottobre 2016 n. 1792, DGR 27 dicembre 2021 n. 2293, DGR 28 ottobre 2021 n. 1717, DGR 09 maggio 2022 n. 714, DGR 26 giugno 2023 n. 1060;

- Le UNI EN ISO 9001/2015 - “Sistemi di gestione per la qualità - Requisiti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 130/2021 “Direzione Generale. Revisione Assetto organizzativo generale dell’Agenzia regionale per la prevenzione, l’ambiente e l’energia dell’Emilia-Romagna (Arpae) di cui alla D.D.G. n. 70/2018. Approvazione Assetto organizzativo generale ed invio alla Giunta Regionale”, successivamente approvata con la Deliberazione di Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 2291 del 27/12/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2018-106 del 27/11/2018, con la quale è stato attribuito l’incarico dirigenziale di Responsabile Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini al Dott. Stefano Renato de Donato, rinnovato con D.D.G. n.124 del 19/12/2023;
- la determinazione Arpae n. 616 del 12/08/2025 di assunzione della dott.ssa Faranghis Maria Khadivi nella qualifica di dirigente amministrativo in prova presso il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini,
- la nota prot. 12/01/2026.004394.I del Dirigente Responsabile dell’Area Autorizzazioni e Concessioni Est di ARPAE con cui sono state delegate alla dott.ssa Faranghis Maria Khadivi ad integrazione della precedente nota Prot. n. 189759 del 27/10/2025 avente ad oggetto “ delega di funzioni dirigenziali ” anche le funzioni dirigenziali in materia di concessioni e autorizzazioni di acque e suoli del demanio idrico insistenti sul territorio della Provincia di Rimini;

- la Determinazione Dirigenziale n. DET-2022-974 di approvazione dell'assetto organizzativo di dettaglio dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est a seguito dell'organizzazione delle funzioni del demanio idrico per Poli Specialistici;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-26 del 13/03/2024, con la quale sono stati istituiti gli incarichi di funzione in Arpae per il quinquennio 2024/2029 e la successiva Determinazione Dirigenziale n. DET-2024-364 del 17/05/2024, con la quale sono stati conferiti gli incarichi di funzione nell'Area Autorizzazioni e Concessioni Est;

DATO ATTO della determinazione n. 25.11.2005 n.17853 con la quale è stata rilasciata la concessione preferenziale alla Ditta Fedeli Gabriella c.f. FDLGRL49D56C357R per la derivazione di acque sotterranee mediante un pozzo in Comune di Saludecio distinto catastalmente al Foglio 34 Particella 29, della profondità di 10 m, uso irrigazione agricola, pratica RNPPA1440;

PRESO ATTO della richiesta registrata al protocollo PG29/01/2025.17044.E, con cui Il Sig. Konings Joost Josephus Francisco Martinus, c.f.KNNJTJ84B27Z126V, residente nel Comune di Aia (Paesi Bassi), attuale proprietario a seguito di compravendita, ha chiesto la rinuncia alla concessione e il passaggio del pozzo oggetto di concessione da uso extradomestico al solo uso domestico, dichiarando di essere a conoscenza che:

- sin dall'origine il pozzo era utilizzato dalla sig.ra Fedeli Gabriella saltuariamente solo per gli usi domestici di una seconda casa (orto e giardino) usata in villeggiatura;
- che la sig.ra Fedeli Gabriella non ha mai commercializzato i prodotti del suo orto e non ha mai avuto un'azienda agricola,
- che dall'acquisto del bene nel 2023 non è stata mai attinta acqua dal pozzo avendo necessità di realizzare preliminarmente dei lavori per rendere abitabile la casa;

CONSIDERATO che la domanda è sottoposta al procedimento di cui all'art. 34 del R.R. n. 41/2001;

CONSIDERATO CHE ai sensi del R.R. 41/2001 il pozzo oggetto di concessione può essere mantenuto ad uso domestico in quanto risulta essere profondo 10 metri;

PRESO ATTO che dalle verifiche effettuate nell'archivio regionale relativo al pagamento dei canoni e degli indennizzi risulta versati i canoni fino al 2005 compreso e preso atto altresì di quanto emerge dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dal richiedente ed in particolare della natura non extradomestica del prelievo sin dall'origine;

RITENUTO CHE sulla base dell'istruttoria svolta, sussistano i requisiti e le condizioni di legge per procedere al passaggio ad uso domestico del pozzo pratica RNPPA1440, come richiesto da Sig. Konings Joost Josephus Francisco Martinus ;

SU PROPOSTA del Responsabile del procedimento, Mauro Ceroni titolare dell'Incarico di Funzione Polo Specialistico Demanio Idrico Acque Sotterranee, che attesta l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

ATTESTATA da parte della sottoscritta la regolarità amministrativa, in riferimento al presente procedimento nonché l'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

DETERMINA

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della cessazione di utenza intestata alla ditta Fedeli Gabriella c.f. FDLGRL49D56C357R e contestuale archiviazione della pratica RNPPA1440 riferita ad acque sotterranee da pozzo ubicato in Comune di Saludecio (RN) distinto catastalmente al foglio 34 mappale 29 codice risorsa RNA5446;
2. di accogliere la richiesta del Sig. Konings Joost Josephus Francisco Martinus di mantenimento del pozzo ad uso domestico;
3. di dare conto che in caso di necessità di futuri prelievi, debba essere presentata nuova domanda di concessione secondo le modalità indicate nel Regolamento Regionale 41/2001;

4. di inviare copia semplice del presente provvedimento al sig. Konings Joost Josephus Francisco Martinus e alla sig.ra Fedeli Gabriella ;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre opposizione, ai sensi dell' art. 133 c.1, lett.b d.lgs. n. 104/2010, nel termine di 60 giorni dalla notifica al Tribunale delle acque pubbliche e al Tribunale superiore delle Acque pubbliche per quanto riguarda le controversie indicate dagli artt. 140, 143 e 144, R.D. 1775/1933, all' Autorità giudiziaria ordinaria per quanto riguarda la quantificazione dei canoni, ovvero, per ulteriori profili di impugnazione, dall' Autorità giurisdizionale amministrativa nel termine di 60 giorni dalla notifica;
6. che il presente provvedimento autorizzatorio sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale di Arpae;
7. di dare atto che il procedimento amministrativo sotteso al presente provvedimento è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012 e del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione approvato da Arpae;

Per il Responsabile

del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Rimini - Area Est

la responsabile delegata Dott.ssa Faranghis Maria Khadivi

(atto firmato digitalmente)

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.