

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-AMB-2026-917 del 18/02/2026
Oggetto	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015 Sito: Area 2 San Rocco - Ex Complesso Arcispedale Sant'Anna, Comune di Ferrara Proponente: Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara Approvazione integrazioni del Piano di Caratterizzazione - Area 2.
Proposta	n. PDET-AMB-2026-964 del 18/02/2026
Struttura adottante	Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dirigente adottante	MARCO ROVERATI

Questo giorno diciotto FEBBRAIO 2026 presso la sede di Via Bologna 534 - 44121 - Ferrara, il Responsabile della Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, MARCO ROVERATI, determina quanto segue.



Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., L.R. 13/2015

Sito: Area 2 San Rocco - Ex Complesso Arcispedale Sant'Anna, Comune di Ferrara

Proponente: Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara

Approvazione integrazioni del Piano di Caratterizzazione - Area 2.

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 152/2006 del 29/04/06 "Norme in materia ambientale" Parte IV Titolo V "Bonifica di Siti Contaminati" e s.m.i.;
- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- la Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni".

Dato atto che:

- in applicazione delle norme sopra richiamate, ai sensi della Legge Regionale 30 luglio 2015 n. 13, recante la riforma del sistema di governo territoriale e delle relative competenze e il riordino e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia ambientale, con particolare riferimento all'art. 16, le funzioni amministrative di cui al Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e relativi decreti attuativi sono esercitate dalla Regione mediante l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia (ARPAE);
- ai sensi dell'art. 69 della L.R. 13/2015, dalla data di decorrenza delle funzioni oggetto di riordino l'Ente subentrante conclude i procedimenti già in corso, subentrando, altresì, nella titolarità dei rapporti attivi e passivi generati dai predetti procedimenti;
- con D.G.R. Emilia-Romagna n. 31/2026 è stata approvata la deliberazione del Direttore Generale di Arpae n. 151/2025 relativa a nuove disposizioni sull'assetto organizzativo generale dell'Agenzia;
- con D.D.G. n. 75/2021 - come da ultimo modificata con la D.D.G. n. 7/2026, è stato approvato l'Assetto organizzativo analitico ed il documento Manuale organizzativo di ARPAE Emilia-Romagna;
- con DET-2024-400 del 28/05/2024 è stato conferito al Dott. Alessandro Travagli l'incarico di Funzione Autorizzazioni Complesse ed Energia presso il SAC di Ferrara;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. DEL-2024-91 del 29/08/2024 è stato conferito al Dott. Marco Roverati il ruolo di responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara, a decorrere dal 01/09/2024.

Dato atto inoltre che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è il Dott. Alessandro Travagli.

Premesso che:

- l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, con le note del 09/02/2022 acquisite agli atti con PG/2022/21486 e PG/2022/21487 del 09/02/2022, ha inviato la comunicazione di potenziale contaminazione, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., per l'intero comparto San Rocco –

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Sede legale Arpae: Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | PEC dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Area Autorizzazioni e Concessioni Centro - Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara

via Bologna 534 | 44124 Ferrara | tel. Centralino + 39 0532 234811 | PEC aoofo@cert.arpa.emr.it | fax +39 0532 234801

- Ex Arcispedale Sant'Anna, comprensivo di aree di diverse proprietà: Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, AUSL di Ferrara, Università degli Studi di Ferrara;
- con nota del 03/03/2022, acquisita agli atti con PG/2022/35774 del 03/03/2022, l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara ha trasmesso il Piano della Caratterizzazione per l'intero comparto;
 - con nota del PG/2022/45113 del 17/03/2022 questa SAC ha indetto e convocato la Conferenza dei Servizi per il giorno 05/04/2022 ed ha avviato il procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.;
 - la Conferenza di Servizi del 05/04/2022 si è conclusa con la richiesta di integrazioni, inviata con nota PG/2022/60786 del 12/04/2022;
 - con note del 10/06/2022, acquisite agli atti con PG/2022/97116, 97123 e 97137 del 13/06/2022, l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara ha trasmesso le integrazioni al Piano della Caratterizzazione, valutate dalla Conferenza di Servizi del 13/07/2022, nell'ambito della quale:
 - è stata chiesta l'attivazione di una MISE in corrispondenza del piezometro PZSROC01, verificata la passata presenza di surnatante e viste le concentrazioni rilevate nelle acque sotterranee;
 - è stato considerato esaustivo il Piano di Caratterizzazione per la porzione di area di proprietà dell'Università di Ferrara, mentre per le rimanenti aree si è ritenuto necessario chiedere ulteriori integrazioni;
 - è stato deciso di suddividere il sito in due aree: Area 1 (proprietà di Università degli Studi Ferrara); Area 2 (proprietà di: Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara, AUSL di Ferrara, ENEL), dal momento che Unife ha manifestato la necessità di svolgere in tempi brevi le indagini di caratterizzazione presso la propria area, essendo stati chiesti finanziamenti correlati al PNRR, relativi ad un progetto di edificazione di aule didattiche e di ricerca nella suddetta porzione di sito;
 - è stato approvato il Piano di Caratterizzazione relativamente all'area 1 con atto DET-AMB-2022-3818 del 26/07/2022; la trasmissione dello stesso è avvenuta con nota PG/2022/124555 del 27/07/2022;
 - con nota del 30/09/2022, acquisita agli atti con PG/2022/160661 del 30/09/2022, l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara ha trasmesso i documenti di integrazioni al Piano di Caratterizzazione relativamente all'Area 2;
 - con nota del 17/10/2022 PG/2022/169424 questo SAC convocava la CdS per il giorno 26/10/2022 per valutare le integrazioni alla Caratterizzazione;
 - con nota del 24/10/2022 PG/2022/175096 ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara trasmetteva la relazione tecnica per la Conferenza dei Servizi;
 - con atto ARPAE DET-AMB-2022-5755 del 10/11/2022, veniva approvato il Piano di Caratterizzazione relativo all'Area 2;
 - con nota prot. 12672 del 22/05/2024, acquisita agli atti di Arpae con PG/2024/94022 del 22/05/2024, l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva gli esiti delle attività di caratterizzazione;
 - con note prot. 25277 del 22/10/2024 e prot. 25523 del 25/10/2024, acquisite agli atti di ARPAE rispettivamente con PG/2024/191058 del 23/10/2024 e PG/2024/193242 del 25/10/2024, l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva l'Analisi di Rischio sito specifica;
 - con nota del 05/11/2024 PG/2024/199720 questo SAC convocava la Conferenza dei Servizi per l'esame dell'Analisi di Rischio;
 - con nota del 06/12/2024 PG/2024/221436 questo SAC trasmetteva il verbale della Conferenza dei Servizi del 27/11/2024, contenente una richiesta di integrazioni al documento di Analisi di Rischio presentato;
 - con nota del 21/03/2025 assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/53989, l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva il documento "CRITERI DI IMPOSTAZIONE DELLA REVISIONE DELL' ANALISI DI RISCHIO";
 - con nota del 30/04/2025 PG/2025/81138 questo SAC trasmetteva parere in merito al documento di cui al punto precedente, contenente una serie di prescrizioni/indicazioni funzionali alla redazione dell'Analisi di Rischio;

- con nota del 16/07/2025 assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/127841 l'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Ferrara trasmetteva l'Analisi di Rischio integrata, le integrazioni documentali in merito agli esiti del PdC richiesti dalla CdS del 27/11/2024 ed una relazione relativa alla rimozione della cisterna interrata n. 15;
- con nota del 14/08/2025 PG/2025/140465 questo SAC convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 10/09/2025 per la valutazione dei documenti di cui sopra;
- con nota del 05/09/2025 PG/2025/157794 ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara trasmetteva la relazione tecnica di valutazione per la CdS del 10/09/2025;
- con nota del 16/09/2025 PG/2025/PG/2025/163561 questo SAC trasmetteva l'Atto DAMB/2025/5242 del 16/09/2025 di approvazione dell'Analisi di Rischio - Area 2;
- con nota del 23/12/2025, assunta agli atti di ARPAE con PG/2025/228904 il Servizio Sanitario Regionale Emilia Romagna Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara trasmetteva un documento contenente una proposta di indagini integrative per l'Area 2, così come richiesto nell'Atto DAMB/2025/5242 del 16/09/2025 di approvazione dell'Analisi di Rischio Area 2 al punto 2 delle prescrizioni;
- con nota del 15/01/2026 PG/2026/7513 lo scrivente SAC chiedeva agli Enti coinvolti di esprimere parere e ad ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara di trasmettere la relazione tecnica, in merito al documento trasmesso dal Servizio Sanitario Regionale Emilia Romagna Azienda Ospedaliero – Universitaria di Ferrara il 23/12/2025;
- in riferimento al punto precedente sono pervenuti i seguenti pareri/relazioni tecniche:
 - con nota del 21/01/2026 PG/2026/11464 ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara trasmetteva la relazione tecnica;
 - con nota del 27/01/2026, assunta agli atti di ARPAE con PG/2026/15621, il Comune di Ferrara trasmetteva il proprio parere;
 - con nota del 12/02/20026, assunta agli atti di ARPAE con PG/2026/27545, AUSL Ferrara trasmetteva il proprio parere.

Valutati i riscontri positivi degli Enti e di ARPAE Servizio Territoriale.

Tutto ciò premesso

DISPONE

- **di approvare le integrazioni al Piano della Caratterizzazione relativamente all'Area 2** necessarie come supporto degli esiti dell'Analisi di Rischio e per la progettazione dei necessari interventi di bonifica e del successivo piano di monitoraggio, ai sensi dell'art. 242 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - si richiede di concordare preventivamente con ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara le date di campionamento delle acque della falda superficiale nell'esecuzione della campagna di indagini integrative;
 - si sottolinea che i costi dei campionamenti svolti da ARPAE sono a carico del Proponente.
- di autorizzare contestualmente l'esecuzione delle attività d'indagine;
- di trasmettere la presente determinazione all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Ferrara e agli Enti facenti parte della Conferenza di Servizi a mezzo pec;

- **DI INFORMARE** inoltre che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241 del 1990, avverso il provvedimento conclusivo testé indicato potrà essere esperito ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia-Romagna, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso; ovvero potrà essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso;
- **DI SPECIFICARE** che, come previsto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. D.D.G. n. 100 del 20/07/2022, il titolare del trattamento dei dati personali forniti dal proponente è il Direttore generale di ARPAE, che il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Valentina Beltrame Responsabile di ARPAE A.A.C. Centro (DEL-2022-163 del 22/12/2022) e che le informazioni di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 sono contenute nell'Informativa per il trattamento dei dati personali consultabile presso la segreteria di Arpae SAC di Ferrara, con sede in Ferrara, Via Bologna, 534 e disponibile sul sito istituzionale, su cui è possibile anche acquisire le informazioni di cui agli artt. 12, 13 e 14 del regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)".

Il Dirigente
Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara
Dott. Marco Roverati
f.to digitalmente

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO È COPIA CONFORME DELL'ATTO ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE.