

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Deliberazione del Direttore Generale	n. DEL-2021-68 del 09/07/2021
Oggetto	Direzione Amministrativa. Proroga fino al 31/12/2021 del contratto di sublocazione sottoscritto con la Città Metropolitana di Bologna per la sede del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna.
Proposta	n. PDEL-2021-71 del 05/07/2021
Struttura proponente	Direzione Amministrativa
Dirigente proponente	Manaresi Lia
Responsabile del procedimento	Bortolotti Elena

Questo giorno 9 (nove) luglio 2021 (duemilaventuno), presso la sede di Via Po n. 5, in Bologna, il Direttore Generale, Dott. Giuseppe Bortone, delibera quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa. Proroga fino al 31/12/2021 del contratto di sublocazione sottoscritto con la Città Metropolitana di Bologna per la sede del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna.

PREMESSO:

- che con Legge n. 56 del 7 aprile 2014 (c.d. Legge Delrio) il legislatore nazionale si è inserito nell'ambito del percorso di riforma dell'ordinamento provinciale avviato con il D.L. n. 95 del 6 luglio 2012 conv. in Legge n. 135 del 7 agosto 2012 ed ha introdotto significative modifiche in tutto il sistema delle autonomie locali;
- che con L.R. n. 13 del 30 luglio 2015, attuativa della Legge n. 56/2014, la Regione Emilia-Romagna è intervenuta sull'impianto di governo locale ridefinendo il ruolo dei diversi livelli istituzionali sul territorio regionale e delineando un sistema di governance multilivello nell'ambito del quale l'esercizio delle competenze ex provinciali in materia di ambiente ed energia è stato trasferito alla nuova Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (Arpae);
- che la suddetta Agenzia, operativa a partire dal 1° gennaio 2016 a seguito del trasferimento di una prima parte del personale addetto allo svolgimento delle nuove funzioni, subentra ad Arpa Emilia-Romagna quale nuovo centro di competenza interistituzionale a cui la Regione ha demandato l'esercizio delle funzioni ex provinciali in materia di ambiente ed energia e svolge, per l'effetto, le funzioni di concessione, autorizzazione, analisi, vigilanza e controllo nei settori ambientali ed energetico;
- che per la completa attuazione della riforma di cui alla L.R. n. 13/2015 si richiede un percorso graduale e congiunto nel quale ciascuno degli enti coinvolti svolga le operazioni di propria competenza necessarie per la piena entrata a regime delle nuove disposizioni;
- che al fine di garantire la continuità amministrativa e lo svolgimento ottimale delle funzioni oggetto di riordino, ai sensi degli artt. 1, comma 2, lett. f) e 68 della L.R. n. 13/2015, nella fase di prima applicazione della medesima norma si è ritenuto opportuno avviare un rapporto di collaborazione tra gli enti coinvolti nel processo di attuazione della riforma regionale per la gestione coordinata delle funzioni oggetto del riordino;
- che è quindi emersa la necessità di definire puntualmente gli ambiti e le modalità di collaborazione in materia di gestione delle sedi e della logistica e di approvvigionamenti di forniture e servizi necessari a garantire la funzionalità delle strutture trasferite dalle Province e dalla Città Metropolitana di Bologna ad Arpae;

DATO ATTO:

- che con D.D.G. n. 133 del 19/12/2016 questa Direzione Generale ha approvato lo schema

di convenzione quadro con la Città Metropolitana di Bologna per lo svolgimento delle funzioni amministrative in attuazione della L.R. Emilia-Romagna n. 13 del 30/07/2015;

- che la convenzione quadro di cui sopra è stata sottoscritta dalla Città Metropolitana di Bologna e da Arpae in data 21/12/2016;
- che la convenzione quadro aveva durata triennale a decorrere dall'1/01/2016 e pertanto fino al 31/12/2018;
- che con D.D.G. n. 124 del 21/12/2018 la suddetta convenzione quadro è stata rinnovata per un ulteriore triennio a decorrere dall'1/01/2019 e pertanto fino al 31/12/2021;

DATO ATTO INOLTRE:

- che la convenzione quadro approvata con la citata D.D.G. n. 133/2016 prevedeva tra gli allegati anche un contratto di sublocazione dei locali, in uso ad Arpae, siti in Bologna, Via San Felice n. 25, sede del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna;
- che la D.D.G. n. 133/2016 disponeva la delega al Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici alla sottoscrizione con la Città Metropolitana di Bologna del suddetto contratto di sublocazione;
- che il contratto di sublocazione aveva decorrenza dalla data di sottoscrizione e durata massima del contratto di locazione della Città Metropolitana di Bologna con la proprietà, pertanto fino al 31/12/2020;
- che la convenzione quadro di rinnovo per il periodo 1/01/2019 - 31/12/2021, approvata con la citata D.D.G. n. 124 del 21/12/2018, richiamava il contratto di sublocazione per l'uso dei locali ubicati in Bologna, Via San Felice n. 25, in vigore fino al 31/12/2020 e da prorogarsi alla scadenza fino al termine della convenzione quadro;

CONSIDERATO:

- l'interesse di Arpae a continuare a disporre dei locali attualmente occupati dal Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna;
- che la Città Metropolitana di Bologna ed Arpae ritengono opportuno procedere alla proroga del contratto di sublocazione fino alla scadenza della convenzione quadro per lo svolgimento delle funzioni amministrative in attuazione della L.R. Emilia-Romagna n. 13/2015;
- che la Città Metropolitana di Bologna, con Determinazione dirigenziale n. 671 del 19/06/2021, ha disposto la proroga del contratto di sublocazione fino al 31/12/2021, data di scadenza della convenzione quadro sottoscritta in data 21/01/2019;

RILEVATO:

- che come da comunicazione della Città Metropolitana di Bologna del 8/06/2021 (acquisita

agli atti con n. prot. PG/2021/90012) il contratto di locazione tra la Città Metropolitana stessa e la proprietà è stato rinnovato in data 23/11/2020 recependo un aggiornamento del canone di locazione, dal quale consegue un adeguamento del canone del contratto di sublocazione in essere con decorrenza dall'1/01/2021;

- che per il suddetto adeguamento il canone di sublocazione per l'anno 2021 risulta pari ad Euro 109.657,00 a fronte di un costo annuale previsto in sede di rinnovo della convenzione quadro pari ad Euro 107.625,00, come risulta dalla sopracitata D.D.G. n. 124 del 21/12/2018;

RITENUTO:

- di approvare la proroga fino al 31/12/2021 del contratto di sublocazione sottoscritto con la Città Metropolitana di Bologna, approvato con D.D.G. n. 133/2016, di locali siti in Bologna, Via San Felice n. 25, adibiti ad uso uffici per il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna;

SU PROPOSTA:

- del Direttore Amministrativo, Dott.ssa Lia Manaresi, la quale ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- del parere di regolarità contabile espresso dal Dott. Alessandro Antenucci del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;
- del parere favorevole del Direttore Tecnico, Dott. Franco Zinoni, espresso ai sensi della L.R. n. 44/95;
- che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n. 241/90, è la Dott.ssa Elena Bortolotti, Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio;

DELIBERA

1. di approvare la proroga fino al 31/12/2021 del contratto di sublocazione sottoscritto con la Città Metropolitana di Bologna, approvato con D.D.G. n. 133/2016, di locali siti in Bologna, Via San Felice n. 25, adibiti ad uso uffici per il Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna;
2. di dare atto che per un aggiornamento del canone di locazione in sede di rinnovo del contratto tra la Città Metropolitana di Bologna e la proprietà dell'immobile, il canone di sublocazione per l'anno 2021 per i locali di cui al precedente punto 1. risulta pari ad Euro 109.657,00 a fronte di un costo annuale previsto in sede di rinnovo della convenzione

quadro pari ad Euro 107.625,00, come risulta dalla sopracitata D.D.G. n. 124 del 21/12/2018;

3. di dare atto che l'importo di Euro 2.032,00 relativo all'aggiornamento del canone di sublocazione di cui al precedente punto 2., avente natura di Affitti, è compreso nel budget annuale e nel conto economico annuale e pluriennale ed è a carico dell'esercizio 2021 con riferimento al Centro di Responsabilità SAC di Bologna;
4. di trasmettere il presente atto alla Città Metropolitana di Bologna per i successivi adempimenti;
5. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna.

PARERE: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(F.to Dott.ssa Lia Manaresi)

IL DIRETTORE TECNICO

(F.to Dott. Franco Zinoni)

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to Dott. Giuseppe Bortone)

N. proposta: PDEL-2021-71 del 05/07/2021

Centro di Responsabilità: Direzione Amministrativa

OGGETTO: Direzione Amministrativa. Proroga fino al 31/12/2021 del contratto di sublocazione sottoscritto con la Città Metropolitana di Bologna per la sede del Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Bologna.

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Alessandro Antenucci del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 08/07/2021
