

ARPA
Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2010-333	del 12/05/2010
Oggetto	Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Lavori relativi alla realizzazione di una nuova cabina elettrica presso la Sezione Provinciale di Ferrara sede di Via Bologna. Approvazione perizia di variante e suppletiva	
Proposta	n. PDTD-2010-332 del 06/05/2010	
Struttura adottante	Area Patrimonio E Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio E Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno Dodici maggio 2010, presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 95 del 16/12/2009 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Lavori relativi alla realizzazione di una nuova cabina elettrica presso la Sezione Provinciale di Ferrara sede di Via Bologna. Approvazione perizia di variante e suppletiva.

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 96 del 21/12/09 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2010-2012, del Piano Investimenti 2010-2012, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2010 e del Budget generale per l'esercizio 2010";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 97 del 21/12/2009 recante "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2010"
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 20 del 23.12.2009 che assegna il budget esercizio 2010 alle Aree della Direzione Amministrativa";
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici di Arpa n.12 del 26.03.2009 con la quale si sono aggiudicati i lavori sopracitati ditta C.I.T.I.E srl con sede a Ferrara per un importo complessivo pari ad Euro 169.992,10 (compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusa IVA);

CONSIDERATO:

- che nel corso dei lavori si è constatata l'opportunità di eseguire alcune lavorazioni aggiuntive finalizzate al miglioramento della funzionalità dell'opera, quali la variazione della pavimentazione e i lavori aggiuntivi per piazzale e marciapiedi, e varianti in corso d'opera per effetto di impreviste ed imprevedibili interferenze con impianti tecnologici interrati esistenti che hanno comportato il cambiamento dei loro tracciati ed il ripristino delle loro protezioni, come emerge dalla relazione tecnico – illustrativa allegata sub A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- che in data 10/02/2010 il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Paolo Massaroli depositava la perizia di variante e suppletiva dei lavori di cui trattasi;

PRESO ATTO:

- che la perizia di variante e suppletiva di cui trattasi rientra nei disposti del comma 1 lett. b) e del comma 3 secondo periodo, dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 ammonta complessivamente ad € 13.147,98 oltre all'IVA;
- che il quadro complessivo dell'opera risulta essere così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

Importo complessivo dei lavori a corpo compresi nell'appalto	Euro 162.851,95
Oneri per la sicurezza	Euro 7.140,15
Importo perizia	Euro 13.147,98
IVA al 20% ed altre imposte	Euro 36.628,02

TOTALE GENERALE

Euro 219.768,10

DATO ATTO:

- che il Responsabile unico del procedimento ha accertato le cause, le condizioni e i presupposti che hanno dato origine alla redazione della presente perizia di variante e suppletiva nonché la rispondenza della stessa ai disposti del comma 1, dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006;

RITENUTO:

- di approvare ed allegare quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione:
 - a) la relazione tecnica descrittiva della perizia di variante e suppletiva allegata sub A), redatta dal Ing. Francesco Paolo Massaroli, Direttore dei Lavori ;
 - b) lo schema dell'atto di sottomissione allegato sub B) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Contabilità Direzionale;
- che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e dell'art.7 del D.P.R. 554/1999 è l'Ing. Claudio Candeli;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa:

1. di approvare la perizia suppletiva della variante in corso d'opera relativa ai lavori relativi alla realizzazione di una nuova cabina elettrica presso la Sezione Provinciale di Ferrara sede di Via Bologna per un' importo di € 13.147,98 oltre all' IVA al 20%;
2. di dare atto che, come si desume dal quadro economico del progetto dell'opera aggiornato, la perizia di variante e suppletiva di cui trattasi rientra nei disposti dell'art.132 del D.Lgs.163/2006;
3. di approvare la relazione tecnico – illustrativa e l'atto di sottomissione allegati sub A) e sub B) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che il quadro complessivo dell'opera previsto nel progetto esecutivo approvato viene così aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

Importo complessivo dei lavori a corpo compresi nell'appalto	Euro 162.851,95
Oneri per la sicurezza	Euro 7.140,15
Importo perizia	Euro 13.147,98
IVA al 20% ed altre imposte	Euro 36.628,02

TOTALE GENERALE

Euro 219.768,10

5. di dare atto che il costo derivante dalla presente perizia è di Euro 13.147,98 (IVA esclusa) per un importo complessivo pari ad Euro 15.777,57 IVA inclusa relativo al presente provvedimento, avente natura di "Investimenti", è previsto nel piano triennale degli investimenti è di carattere pluriennale e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2010 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale con riferimento al centro di responsabilità della Sezione Provinciale di Ferrara.

IL RESPONSABILE

AREA PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Claudio Candeli

ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE

ENTE APPALTANTE: ARPA – AGENZIA REGIONALE
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE: C.I.T.IE. SRL con
sede a Ferrara, Via Maestri del Lavoro 4/c

LAVORI: Realizzazione della Cabina di trasformazione MT-BT
presso la Sezione Provinciale Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

CONTRATTO: stipulato in data 30/04/2009

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 186.116,51 di cui € 7.104,15 per
oneri per la sicurezza

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: Euro 169.992,10 oltre ad
Euro 7.140,15 per oneri per la sicurezza, per complessivi Euro
162.851,95

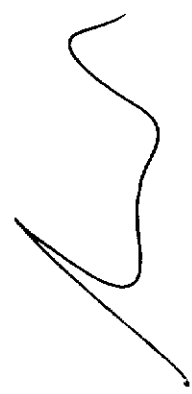
* * * * *

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1

RELAZIONE TECNICO- ILLUSTRATIVA

Premesso che:

- con Determinazione dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici n. 12 del 26/03/2009, vengono aggiudicati i lavori a C.I.T.IE. SRL con sede a Ferrara, Via Maestri del Lavoro 4/c per l'importo di Euro 169.992,10 oltre ad Euro 7.140,15 per oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 162.851,95;
- in base all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con l'Impresa C.I.T.IE. SRL con sede a Ferrara, Via Maestri del Lavoro 4/c è stato stipulato il relativo contratto in data 30/04/2009



- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 20/07/2009

TUTTO CIO' PREMESSO

Nel corso dei lavori si è constatata la necessità di eseguire alcune lavorazioni diverse o integrative rispetto a quanto preventivato in fase di progetto, in particolare:

A - Protezione e spostamento cavidotti per stazione rilevamento e pozzo

In corso d'opera si è evidenziata la necessità di proteggere il rilevatore di radioattività e di spostare i cavidotti interferenti con le fondazioni inerenti le alimentazioni del rilevatore e dell'impianto di sollevamento del pozzo.

B – Variazione pavimentazione ed impermeabilizzazione per locale reagenti ed infiammabili

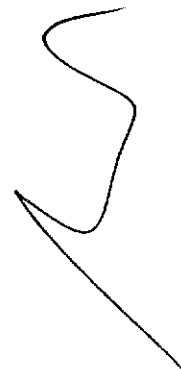
In corso d'opera si è evidenziata l'opportunità di realizzare la pavimentazione in gres porcellanato e l'impermeabilizzazione di copertura in doppia guaina bituminosa.

C – Lavori aggiuntivi per piazzale e marciapiede

In corso d'opera si è evidenziata l'esigenza di realizzare un piccolo piazzale fronte nuovo magazzino, il raccordo di pavimentazione fra nuovo magazzino e cabina di trasformazione ed ampliare i marciapiedi intorno ai nuovi fabbricati.

D – Variazione polifore e pozzetti esterni

In corso d'opera, in funzione dell'effettiva posizione degli impianti tecnologici esistenti interrati si è evidenziata la necessità di variare alcuni percorsi delle polifore e di provvedere al superamento delle



interferenze.

Le opere suddette comporteranno la seguente variazione negli importi dei lavori, al netto del ribasso d'asta per lavori:

Importo lavori progetto	Maggiori spese	Importo lavori complessivo
Euro 162.851,95	Euro 13.147,98	Euro 175.999,93

e per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

Importo oneri sicurezza progetto	Maggiori spese	Importo oneri sicurezza complessivo
Euro 7.140,15	zero	Euro 7.140,15

per un totale al netto del ribasso pari a :

Importo progetto	Maggiori spese	Importo complessivo
Euro 169.992,10	Euro 13.147,98	Euro 183.140,08

- Importo progetto di appalto al netto del ribasso Euro 169.992,10
- Importo complessivo nuovo progetto al netto del ribasso Euro 183.140,08
- Maggior importo al netto del ribasso Euro 13.147,98

Si allega alla presente il computo metrico estimativo e l'analisi prezzi nel quale si evidenziano nel dettaglio le lavorazioni variate e suppletive.

Ferrara, 10/02/2010

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE

ENTE APPALTANTE: ARPA – AGENZIA REGIONALE
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE: C.I.T.IE. SRL con
sede a Ferrara, Via Maestri del Lavoro 4/c

LAVORI: Realizzazione della Cabina di trasformazione MT-BT
presso la Sezione Provinciale Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

CONTRATTO: stipulato in data 30/04/2009

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 186.116,51 di cui € 7.104,15 per
oneri per la sicurezza

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: Euro 169.992,10 oltre ad
Euro 7.140,15 per oneri per la sicurezza, per complessivi Euro
162.851,95

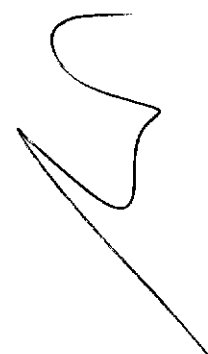
* * * * *

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- con Determinazione dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici n. 12 del 26/03/2009, vengono aggiudicati i lavori a C.I.T.IE. SRL con sede a Ferrara, Via Maestri del Lavoro 4/c per l'importo di Euro 169.992,10 oltre ad Euro 7.140,15 per oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 162.851,95;
- in base all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con l'Impresa C.I.T.IE. SRL con sede a Ferrara, Via Maestri del Lavoro 4/c è stato stipulato il relativo contratto in data 30/04/2009



- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 20/07/2009

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladieci, il giorno dieci del mese di febbraio, col presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Signor Camilletti Giorgio dell'Impresa C.I.T.IE. SRL, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo i sottoelencati elaborati allegati al presente atto e debitamente sottoscritti in segno di accettazione:

- Relazione tecnica – illustrativa
- Computo metrico Estimativo
- Analisi prezzi

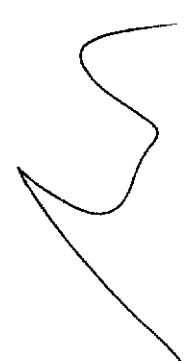
Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto del 30/04/2009, agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto.

Art. 2 – Il nuovo importo totale complessivo dei lavori a corpo e a misura di che trattasi ammonta pertanto ad Euro 183.140,08 al netto del ribasso, di cui Euro 7.140,15 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso.

Art. 3 – Ai sensi dell'articolo 136 del DPR 554/1999 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi:

NPA – Protezione e spostamento cavidotti per stazione rilevamento e pozzo

Opere di protezione provvisoria della stazione rilevamento radioattività con tavolato e di deviazione delle alimentazioni della suddetta stazione e degli impianti di sollevamento del pozzo



interferenti con le fondazioni.

Compreso:

- sondaggi;
- demolizione polifore esistenti;
- scavi e realizzazione polifore;
- ripristini collegamenti elettrici;
- ogni altro maggior onere a dare l'opera completa.

A corpo euro 2.481,01

NPB – Variazione pavimentazione ed impermeabilizzazione per locale reagenti ed infiammabili

Sostituzione della pavimentazione prevista nel locale reagenti e locale rifiuti con piastrelle in gres porcellanato 30x30 cm posate a colla compresa boiacatura, pulizia finale, massetto cementizio sottostante, zoccolino battiscopa in gres porcellanato. Sostituzione della impermeabilizzazione prevista sul coperto del locale reagenti e locale rifiuti con doppia guaina bituminosa. Spessore 4 mm.

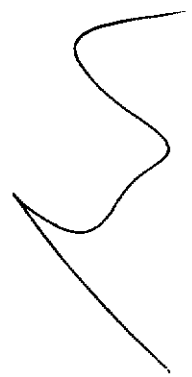
A dare l'opera completa e funzionante.

A corpo euro 1.763,41

NPC – Lavori aggiuntivi per piazzale e marciapiede

Lavori aggiuntivi su piazzale e marciapiede, in particolare:

- piazzale asfaltato sul fronte magazzino reagenti con sottostante sabbietta, geotessile gr 300/mq, stabilizzato 15 cm;
- completamento marciapiede intorno al magazzino reagenti, fra i magazzino reagenti e la cabina elettrica, sul fronte cabina elettrica completo di cordolatura in cls prefabbricato su



fondazione in cls Rck 150, 15 cm di inerte stabilizzato, pavimento in getto di cls Rck 300 tirato a staggia e finito mediante spolvero di cemento lisciato armato con rete elettrosaldata diam. 8 20x20 cm;

- ripristino asfaltatura per raccordo stradale fronte nuovo magazzino reagenti.

Il tutto a dare le opere complete e perfettamente funzionanti.

A corpo euro 3.461,57

NPD – Variazione polifore e pozzetti esterni

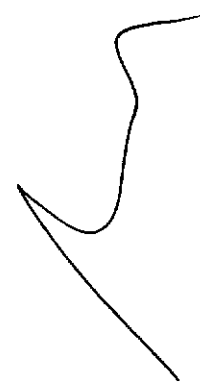
Sovrapprezzo a quanto previsto per polifore e pozzetti esterni.

Compresi:

- scavi e tagli asfalto
- demolizioni solette in calcestruzzo
- reinterro e sgombero dei materiali di risulta con trasporto a discarica
- ripristino con sabbietta, stabilizzato e manto stradale in asfalto
- ricostruzione manufatti in c.a. di protezione
- impianti esistenti
- protezioni cavidotti interrati con calcestruzzo Rck 150
- pozzetti 100x100x100, 60x60x120, 60x60x60, con botola in ghisa
- pozzetti 40x40x40 con botole in c.a.
- tubazioni in polietilene a doppia parete diam. 160, diam 125, diam 110, diam 63.

A corpo euro 5.441,99

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo



sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Ferrara, 10/02/2010

IL DIRETTORE DEI LAVORI _____

L'IMPRESA APPALTATRICE _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO _____

N. Proposta: PDTD-2010-332 del 06/05/2010

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Lavori relativi alla realizzazione di una nuova cabina elettrica presso
la Sezione Provinciale di Ferrara sede di Via Bologna. Approvazione
perizia di variante e suppletiva**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 12/05/2010

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
