

ARPA
Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2010-569	del 25/08/2010
Oggetto	Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19	
Proposta	n. PDTD-2010-585 del 06/08/2010	
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 25 (venticinque) agosto 2010 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 65 del 27/09/2010 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19

VISTA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 96 del 21.12. 2009- Direzione Amministrativa- Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di previsione per il triennio 2010-2012, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2010 e del Budget generale per l'esercizio 2010;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 97 del 23.12.2009 - Direzione Amministrativa- Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilita' del budget di esercizio e investimenti 2010;
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 20 del 23.12.2009 che assegna il budget esercizio 2010 alle Aree della Direzione Amministrativa";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 57 del 13.07.2010 "Direzione Amministrativa. Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Variazione del Budget degli investimenti per l'esercizio 2010 e delle assegnazioni ai Centri di Responsabilit  a seguito della revisione del Piano Investimenti 2010-2012"

RICHIAMATO:

- l'art.125 del D.Lgs.163/2006 che disciplina i contratti di lavori pubblici in economia, prevedendo l'affidamento di manutenzione di opere e impianti per importi non superiori ad Euro 200.000,00;

RILEVATO:

- che detto affidamento deve avvenire, nel rispetto dei principi sanciti dal Codice dei Contratti, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

PREMESSO CHE:

- in relazione al processo di riorganizzazione dei laboratori del Dipartimento Tecnico della Sezione Provinciale di Ravenna, si prevede un trasferimento di parte delle attivit  al secondo piano e alla conseguente conversione di alcuni uffici in aree laboratoristiche;

CONSIDERATO CHE:

- in funzione di tale variazione delle attivit  del Dipartimento Tecnico, si   resa necessaria una diversa organizzazione degli spazi nella sede della Sezione, quali la razionalizzazione interna degli stessi e l'implementazione della strumentazione in alcuni dei suddetti locali con conseguente redistribuzione e integrazione degli arredi tecnici nei locali interessati;

- in relazione a quanto sopra si rende anche necessario, acquisire delle cappe chimiche e banchi a parete con lavelli;

VISTO:

- la lettera invito con annessi allegati, il Capitolato Speciale d'appalto, Capitolato tecnico, elaborati grafici e DUVR agli atti dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, e ritenuto di doverli approvare;

DATO ATTO:

- che con lettera invito del 07.06.2010 prot.n. PGDG/2010/3132 si è provveduto ad effettuare la consultazione di n. 5 ditte, richiedendo alle stesse di presentare offerta ed esprimere la propria disponibilità ad eseguire i lavori con le modalità indicate;
- che le ditte dovevano presentare la propria offerta entro il 05.07.2010 alle ore 12.00;
- che entro tale data sono pervenuti 2 (due) plichi;
- che si stabiliva l'affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTI:

- i verbali sub I), II) e III) allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale che illustrano tutte le fasi della procedura selettiva nonché i lavori svolti dalla Commissione preposta alla valutazione delle offerte e ritenuto di doverli approvare;

PRESO ATTO:

- che nel verbale di cui sopra viene proposto l'affidamento dei lavori alla Ditta ARREDI TECNICI VILLA S.p.A di Caronno Pertusella (VA) che ha raggiunto il maggior punteggio prezzo-qualità, per un importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a 0,00 (zero), che ammonta ad Euro € 95.207,00 (IVA esclusa);

ATTESTATO:

- ai fini dell'art. 9 del decreto legge 1 Luglio 2009 n. 78, convertito nella Legge 3 agosto 2009 n. 102 all'art. 9, che il presente atto è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99 del 21 Dicembre 2009 in tema di programmazione finanziaria 2010;
- la regolarità amministrativa del presente provvedimento;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Contabilità Direzionale, ai sensi dell'art. 8, comma 4, del Regolamento sul decentramento amministrativo;

- che Responsabile del procedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 e 125 del Dlgs.163/2006 è l'Ing. Claudio Candeli Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici

DETERMINA

- 1 di approvare la documentazione di gara sopracitata, agli atti dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, nonché i verbali allegati sub sub I), II) e III) al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e pertanto di affidare, per tutto quanto esposto, alla ditta ARREDI TECNICI VILLA S.p.A di Caronno Pertusella (VA) che ha raggiunto il maggior punteggio prezzo-qualità, per un importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a 0,00 (zero), che ammonta ad Euro € 95.207,00 (IVA esclusa);
2. di dare atto che il costo complessivo, relativo al presente provvedimento, ammonta a Euro 114.248,40 (IVA compresa), previsto nel piano triennale degli investimenti, è di carattere pluriennale e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2010 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale alla voce “Investimenti” con riferimento al centro di responsabilità della Sezione Provinciale di Ravenna.

Il Responsabile
dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici
(Ing. Claudio Candeli)

I° VERBALE

Procedura in economia relativa ai lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19.

L'anno 2010 (duemiladieci) del mese di luglio del giorno 8 (otto) alle ore 11,00 presso la sede della Direzione Generale di Arpa, sita in via Po 5, si apre la seduta pubblica della commissione giudicatrice, nominata in data odierna con lettera protocollo PGDG/2010/3672 a firma del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici di Arpa Emilia Romagna, per l'esame delle offerte per l'affidamento con procedura in economia dei lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19 di valore presunto Euro 98.000,00 IVA esclusa.

Sono presenti tutti i componenti della Commissione:

- | | | |
|---|------------------------------|--------------------------|
| - | Ing. Claudio Candeli | Presidente |
| - | Ing. Francesco Pollicino | Componente |
| - | Arch. Barbara Rontini | Componente |
| - | Dott.ssa Stefania Melchiorri | Segretario verbalizzante |

La procedura ha ottenuto dal Sistema Monitoraggio Gare e dal Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della programmazione economica (DIPE) i seguenti numeri identificativi : CIG0490203050 e CUP J68H10000000005

La commissione prende atto che con lettera d'invito prot. PGDG/2010/3132 del 07.06.2010 sono state invitate a presentare offerta, per i lavori di cui trattasi, le ditte di seguito individuate:

1. AQUARIA srl.,
2. ARREDI TECNICI VILLA SpA,
3. FERRARO ARREDI TECNICI srl,
4. G.S.G. srl,
5. WALDNER srl

La Commissione procederà alla valutazione delle offerte tecniche applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risultante dalla somma dei punteggi attribuiti ai seguenti elementi definiti dalla lettera d'invito e di seguito indicati:

A	Valutazione tecnica	massimo punti 55
B	Valutazione economica	massimo punti 45

Per la valutazione tecnica dell'offerta i punteggi saranno così attribuiti, sulla base della relazione tecnica prodotta dal Fornitore:

1. Fino a 18 punti per le caratteristiche funzionali e qualità ergonomica (es. flessibilità e funzionalità dei dispositivi, volume utile ecc);
2. Fino a 14 punti per i materiali e le caratteristiche tecniche (complesso di elementi strutturali e impiantistici ben congegnati);
3. Fino a 10 punti per le certificazioni;
4. Fino a 5 punti per l'estetica;
5. Fino a 3 punti per la durata delle garanzie ed assistenza.

Per la valutazione economica i punteggi verranno assegnati con criterio inversamente proporzionale.

Entro il termine di scadenza indicato nella lettera d'invito, le ore 12.00 del 05.07.2010, sono pervenute, in plichi sigillati, le offerte delle seguenti ditte:

1. ARREDI TECNICI VILLA SpA, Prot.PGDG/2010/3601 del
02.07.20101
2. FERRARO ARREDI TECNICI srl, Prot.PGDG/2010/3638 del
05.07.20101

La Commissione prende altresì atto dell'impossibilità di partecipare alla gara da parte della Ditta G.S.G. srl per l'elevato carico di impegni assunti e da parte della Ditta AQUARIA srl per la non disponibilità delle attrezzature richieste.

La Commissione constata che è presente il rappresentante della Ditta ARREDI TECNICI VILLA SpA nella persona del Sig. Piero Dal Boni

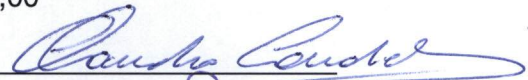
Si procede all'apertura dei plichi e si accerta la regolarità degli stessi. Conseguentemente la Commissione procede all'apertura della busta A e verifica la completezza della documentazione amministrativa richiesta.

La Commissione termina la seduta pubblica, facendo allontanare il rappresentante della Ditta sopracitata e continua in seduta riservata la valutazione delle relazioni tecniche presentate dalle ditte offerenti.

I lavori della Commissione terminano alle ore 17,00

-Ing. Claudio Candeli

Presidente



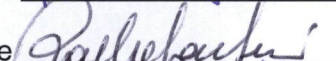
-Ing. Francesco Pollicino

Componente



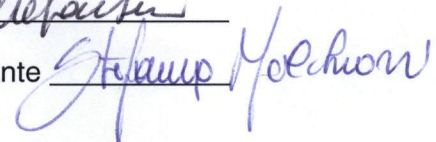
-Arch. Barbara Rontini

Componente



-Dott.ssa Stefania Melchiorri

Segretario verbalizzante



II° VERBALE

Procedura in economia relativa ai lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19.

L'anno 2010 (duemiladieci) del mese di luglio del giorno 14 (quattordici) alle ore 11,30 presso la sede della Direzione Generale di Arpa, sita in via Po 5, si apre la seduta riservata della commissione giudicatrice, nominata in data 08.07.2010 con lettera protocollo PGDG/2010/3672 a firma del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici di Arpa Emilia Romagna, per l'esame delle offerte per l'affidamento con procedura in economia dei lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19 di valore presunto Euro 98.000,00 IVA esclusa.

Sono presenti tutti i componenti della Commissione:

- Ing. Claudio Candeli Presidente
- Ing. Francesco Pollicino Componente
- Arch. Barbara Rontini Componente
- Dott.ssa Stefania Melchiorri Segretario verbalizzante

La Commissione, prosegue i lavori di valutazione tecnica e dopo approfondita disamina, riporta di seguito i punteggi finali assegnati, rispetto agli elementi valutativi riportati dalla Lettera Invito, verificato che tutte le ditte offrono una soluzione tecnica rispondente alle specifiche minime del disciplinare tecnico ed adeguata alle esigenze di Arpa come indicati nella tabella di seguito riportata:

PARAMETRI	PUNTEGGI MASSIMI	DITTE	
		<u>Arredi</u> <u>Tecnici</u> <u>Villa</u>	<u>Ferraro</u> <u>Arredi</u> <u>Tecnici</u>
CARATTERE FUNZIONALE E QUALITA' ERGONOMICA	MAX. 18 PUNTI	17	5
MATERIALI E CARATTERISTICHE TECNICHE	MAX 14 PUNTI	14	8
CERTIFICAZIONI	MAX 10 PUNTI	8	9
ESTETICA	MAX 5 PUNTI	5	3
GARANZIA E ASSISTENZA	MAX 3 PUNTI	3	0
TERMINI DI PAGAMENTO/GIORNI	MAX 5 PUNTI	3,35	5
TOTALE		50,35	30

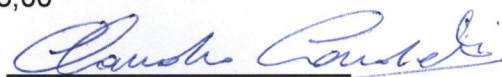
L'ulteriore dettaglio dei punteggi attribuiti è riscontrabile nella tabella A) allegata al presente verbale

Il Presidente convoca la Commissione per le ore 11,00 del 23 luglio 2010 per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e dispone venga inviato un fax di convocazione alle ditte offerenti.

I lavori della Commissione terminano alle ore 13,00

-Ing. Claudio Candeli

Presidente



-Ing. Francesco Pollicino

Componente



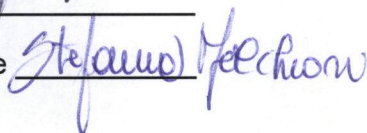
-Arch. Barbara Rontini

Componente



-Dott.ssa Stefania Melchiorri

Segretario verbalizzante



Il Presidente nel disporre l'apertura delle offerte economiche, comunica che venga data pubblica lettura dei prezzi e conseguentemente procede all'attribuzione dei relativi punteggi, calcolati sulla base del criterio inversamente proporzionale.

Nella tabella allegata si riportano i prezzi indicati da ogni concorrente nella dichiarazione di offerta ed il punteggio complessivo assegnato:

OFFERTA ECONOMICA

	FERRARO ARREDI TECNICI	ARREDI TECNICI VILLA
Prezzo offerto	€ 96.000,00	€ 95.207,00
Punti assegnati	44,55	45

Si riepilogano di seguito i punteggi finali attribuiti:

TABELLA Complessiva

CRITERI	Punti disp.	FERRARO AR- REDI TECNICI	ARREDI TECNICI VILLA
Valutazione tecnica	55	30	50,35
Valutazione economica	45	44,55	45
Totale punti assegnati	100	74,55	95,35

Dall'esame dei punteggi totali la Commissione aggiudica i lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo piano della sede della Se-

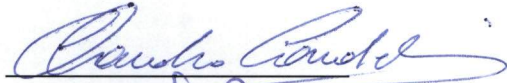
zione Provinciale Arpa di Ravenna sita in via Alberoni 17/19, in via provvisoria, in favore della Ditta ARREDI TECNICI VILLA SpA di Caronno Pertusella (VA). Ritenendo congrua l'offerta con i prezzi di mercato, la Commissione dispone la trasmissione degli atti al Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici per l'adozione della determina di aggiudicazione.

La seduta pubblica termina alle ore _____.

I componenti la commissione:

-Ing. Claudio Candeli

Presidente



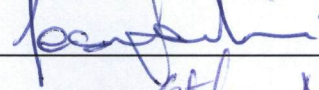
-Ing. Francesco Pollicino

Componente



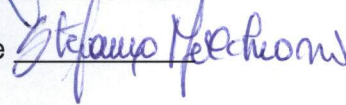
-Geom. Cesare Lamandini

Componente



-Dott.ssa Stefania Melchiorri

Segretario verbalizzante



N. Proposta: PDTD-2010-585 del 06/08/2010

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Lavori concernenti la realizzazione di nuovi laboratori al secondo
piano della sede della Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in
via Alberoni 17/19**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 23/08/2010

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
