

**ARPA**  
**Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2010-588	del 02/09/2010
Oggetto	Direzione Amministrativa -Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Approvazione di interventi “extra-canone” relativi all’adeguamento degli impianti elettrici della sede della Sezione Provinciale di Ravenna.	
Proposta	n. PDTD-2010-582 del 05/08/2010	
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 02 (due) settembre 2010 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell’Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 95 del 16/12/2009 e dell’art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Direzione Amministrativa -Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Approvazione di interventi "extra-canone" relativi all'adeguamento degli impianti elettrici della sede della Sezione Provinciale di Ravenna.**

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 96 del 21.12.2009 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2010-2012, del Piano Investimenti 2010-2012, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2010 e del Budget generale per l'esercizio 2010";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 97 del 21.12.2009 recante "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2010"
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 20 del 23.12.2009 che assegna il budget esercizio 2010 alle Aree della Direzione Amministrativa";
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n.13 del 23.10.2009 che dispone l'adesione alla convenzione Intercent-ER per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa per il periodo Ottobre 2009 Ottobre 2014;

**PREMESSO:**

- che il Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC Società Cooperativa con sede legale in Bologna Via M.E. Lepido 182/2 in qualità di mandataria capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese, è risultata aggiudicataria della fornitura del servizio di Global Service per la manutenzione di immobili ed ha sottoscritto in data 17.03.2009 con l'Agenzia INTERCENT-ER apposita convenzione, contenente tutti i termini e le condizioni per l'espletamento del servizio;
- che il raggruppamento Temporaneo risulta così composto: Capogruppo mandataria Consorzio Cooperative Costruzioni -CCC Società Cooperativa di Bologna e mandanti il Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione Lavoro Società Cooperativa per Azioni di Ravenna; COGEI Costruzioni S.p.a. di Bologna; Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione Lavoro Ciro Menotti di Ravenna; Società Azionaria Prodotti Asfaltico Bituminosi Affini -S.A.P.A.B.A. S.P.a di Bologna; Consorzio Servizi e Appalti di Reggio Emilia; CO.IM.PA. -Consorzio Imprese Parmensi di Parma; Montanari Spa. di Bologna; Consorzio stabile C.I.T.E.A. Parma Consorzio Impianti Termici Elettrici e affini

Parma;

RILEVATO:

- che la Sezione Provinciale Arpa di Ravenna sita in Via Alberoni 17/19 necessita di realizzare l'adeguamento degli impianti elettrici e la nuova distribuzione dei quadri di zona, per cambio tensione da 220v a 380v;
- che l'adeguamento dell'impianto elettrico è indispensabile anche per la vetustà degli impianti attuali che hanno generato, anche recentemente, piccoli incendi nei quadri elettrici di piano,
- inoltre che dovendo effettuare lo spostamento di alcuni laboratori, vi è la necessità di adeguare l'impianto elettrico alle vigenti normative tecniche e di tutelare, in materia di sicurezza, gli operatori;

ATTESO:

- che per queste motivazioni è stato richiesto un preventivo di spesa all'affidatario del servizio di Global Service;
- che comunque l'intervento da realizzare era ricompreso tra le opere previste nel P.D.I. ( piano degli Interventi ) allegato al contratto di Global service Immobili;
- che il costo complessivo dell'intero intervento è stimato in Euro 137.197,87 (IVA compresa) come da preventivo allegato alla lettera A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO:

- di approvare il preventivo di spesa relativo all'adeguamento degli impianti elettrici della sede Arpa di Via Alberoni a Ravenna sopra citato;

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;
- ai fini dell'art. 9 del decreto legge 1 Luglio 2009 n. 78, convertito nella Legge 3 agosto 2009 n. 102 all'art. 9, che la presente determinazione è assunta nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99 del 21 Dicembre 2009 in tema di programmazione finanziaria 2010;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, ai sensi dell'art. 8, comma 4, del Regolamento sul decentramento amministrativo;
- che Responsabile del procedimento ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. n. 4, 5 e 6 della Legge 07 agosto 1990, n. 241 e della Legge Regionale n. 32/93, nonché

dell'art.10 del Codice dei contratti pubblici è l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici;

DETERMINA

1. di approvare il preventivo di spesa della società consortile ISI SERVICE EMILIA ROMAGNA soc. cons. a r.l., affidataria del contratto di global service degli immobili dell'Agencia per l'adeguamento degli impianti elettrici della sede Arpa di Via Alberoni a Ravenna allegato sub A) del presente atto quale parte integrante e sostanziale che ammonta ad Euro 137.197,87 (IVA compresa);
2. di dare atto che i costi relativi al presente provvedimento, corrispondenti ad Euro 137.197,87 (IVA compresa) ha natura di "investimenti" e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2010 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale con riferimento al centro di responsabilità Sezione Provinciale Arpa di Ravenna

Il Responsabile  
dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici  
(Ing. Claudio Candeli)

**Rif. Richiesta "608/2009" Edificio "20-Sezione Provinciale di Ravenna" - Indirizzo "Via Alberoni n. 17/19" - Comune "Ravenna" - Descrizione "Si richiede un preventivo relativo all'adeguamento complessivo dell'intero impianto elettrico della sede per la sua messa a norma, compreso progettazione"**

Nota d'accompagnamento: Adeguamenti degli impianti elettrici con nuova distribuzione, quadri di zona per cambio tensione da 220V a 380V come da progetto e relazione del Perito Rossini Antonio già consegnatavi in data 30/04/2010.

MANO D'OPERA								
Preziario	Codice	Titolo	Descrizione	Descr.Estesa	UM	QTA	Prezzo Unitario	Totale Lordo
DEI	M01002a	MANO D'OPERA - GENERALITA' - MANO D'OPERA - GENERALITA'	[D00.1.01.002.a] Specializzato edile	costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	800,00	26,29	21.032,00
DEI	M01003a	MANO D'OPERA - GENERALITA' - MANO D'OPERA - GENERALITA'	[D00.1.01.003.a] Qualificato edile	costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa	ora	800,00	24,55	19.640,00
<b>TOTALE MANO D'OPERA:</b>								<b>40.672,00</b>

NOLI								
Preziario	Codice	Titolo	Descrizione	Descr.Estesa	UM	QTA	Prezzo Unitario	Totale Lordo
DEI	N04005c	NOLI - COSTI ORARI - NOLI PER MOVIMENTO DI TERRA	[DN0.4.01.005.c] Autocarro ribaltabile: 4 x 4 da 4 m <sup>3</sup> :	a freddo senza operatore	ora	400,00	6,93	2.772,00
<b>TOTALE NOLI:</b>								<b>2.772,00</b>

MATERIALI								
Preziario	Codice	Titolo	Descrizione	Descr.Estesa	UM	QTA	Prezzo Unitario	Totale Lordo
CCIAA	C04.03.035.C	MATERIALI	Cavo unipolare i rame ricotto isolato in PVC senza guaina, non propagante l'incendio a norme CEI 20-22 II e marchio IMQ, sigla di designazi	c) 1 x 4 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,14	531,35	74,39
CCIAA	C04.03.035.D	MATERIALI	Cavo unipolare i rame ricotto isolato in PVC senza guaina, non propagante l'incendio a norme CEI 20-22 II e marchio IMQ, sigla di designazi	d) 1 x 6 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,50	769,60	384,80
CCIAA	C04.03.035.E	MATERIALI	Cavo unipolare i rame ricotto isolato in PVC senza guaina, non	e) 1 x 10 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,08	1.420,60	113,65

			propagante l'incendio a norme CEI 20-22 II e marchio IMQ, sigla di designazi					
CCIAA	C04.03.035.F	MATERIALI	Cavo unipolare i rame ricotto isolato in PVC senza guaina, non propagante l'incendio a norme CEI 20-22 II e marchio IMQ, sigla di designazi	f) 1 x 16 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,05	2.153,80	107,69
CCIAA	C04.03.045.R	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare rigido o flessibile in rame ricotto o stagnato con guaina, isolato in gomma EPR ad alto modulo e guaina in PVC	r) 3x2,5 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,12	1.587,30	190,48
CCIAA	C04.03.045.S	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare rigido o flessibile in rame ricotto o stagnato con guaina, isolato in gomma EPR ad alto modulo e guaina in PVC	s) 3x4 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,12	2.287,25	274,47
CCIAA	C04.03.049.D	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare in rame flessibile con isolamento elastomerico reticolato qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1 - resi	d) 1x35 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,09	7.933,55	714,02
CCIAA	C04.03.049.V	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare in rame flessibile con isolamento elastomerico reticolato qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1 - resi	v) 4x4 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,60	5.203,15	3.121,89
CCIAA	C04.03.049.W	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare in rame flessibile con isolamento elastomerico reticolato qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1 - resi	w) 4x6 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,50	6.953,60	3.476,80
CCIAA	C04.03.049.X	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare in rame flessibile con isolamento elastomerico reticolato qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1 - resi	x) 4x10 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,08	11.207,00	896,56
CCIAA	C04.03.049.Y	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare in rame flessibile con	y) 4x16 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,05	15.990,00	799,50

			isolamento elastomerico reticolato qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1 - resi						
CCIAA	C04.03.049.Z	MATERIALI	Cavo unipolare o multipolare in rame flessibile con isolamento elastomerico reticolato qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1 - resi	z) 4x25 mm <sup>2</sup>	1000 m	0,14	22.645,20	3.170,33	
CCIAA	C04.03.065.D	MATERIALI	Tubi protettivi in plastica tipo rigido a norme CEI 23-54 (CEI EN 50086-2-1) - CEI 23-81 (CEI EN 61386-21) con marchio IMQ - tipo per instal	d) Ø 32 mm	1000 m	0,05	2.886,30	144,32	
CCIAA	C04.03.105.O	MATERIALI	Canalina portaconduttori in materiale plastico di tipo autoestinguente con coperchio di chiusura a norme CEI 23-32	o) 100x60 mm	m	300,00	12,72	3.816,00	
CCIAA	C04.03.105.R	MATERIALI	Canalina portaconduttori in materiale plastico di tipo autoestinguente con coperchio di chiusura a norme CEI 23-32	r) 200x60 mm	m	180,00	24,75	4.455,00	
CCIAA	C04.03.110.ªC	MATERIALI	Apparecchi di comando e di utilizzo da incasso o in custodia per esecuzione stagna, di tipo modulare a norme CEI del CT 23:	c') custodia 3 posti con portello	cad.	4,00	41,97	167,88	
CCIAA	C04.03.115.A	MATERIALI	Apparecchi di comando e di utilizzo da incasso di tipo modulare serie per placche in metallo verniciato con apparecchi di colore grigio/nero	a) interruttore unipolare	cad.	1,00	5,64	5,64	
CCIAA	C04.03.115.K	MATERIALI	Apparecchi di comando e di utilizzo da incasso di tipo modulare serie per placche in metallo verniciato con apparecchi di colore grigio/nero	k) presa CEI UNEL 2x10/16A+T	cad.	3,00	13,35	40,05	
CCIAA	C04.03.130.E	MATERIALI	prese con passo CEE stagne IP 65 con corpo in materiale plastico complete di fusibili, di interruttore di	e) presa 3x16A+N+T	cadaun	3,00	137,50	412,50	

			blocco e spine relative a norme CE						
CCIAA	C04.03.140.C	MATERIALI	cassette isolanti stagne IP 56 con corpo in polimero colore grigio, con pareti lisce, piastra di fondo, coperchio con viti a norme CEI 23-48	c) O 100 x 100 x 50 mm	cadaun	10,00	2,92	29,20	
CCIAA	C04.03.140.E	MATERIALI	cassette isolanti stagne IP 56 con corpo in polimero colore grigio, con pareti lisce, piastra di fondo, coperchio con viti a norme CEI 23-48	e) O 150 x 110 x 70 mm	cadaun	8,00	4,43	35,44	
CCIAA	C04.03.154.C	MATERIALI	Morsetti unipolari di derivazione in ottone con corpo isolante in policarbonato a norme CEI 23-20 e CEI 23-21	c) sez. 10 mm <sup>2</sup>	10pz	3,00	24,61	73,83	
CCIAA	C04.03.285.E	MATERIALI	apparecchi illuminanti in esecuzione stagna IP65 con diffusore prismatico internamente, completo di complesso fluorescente, esclusa lampa	e) 1 x 58 W	cadaun	6,00	44,58	267,48	
CCIAA	C04.03.290.B	MATERIALI	accessori ed apparecchi illuminanti. Apparecchi di primarie marche Nazionali.	b) starter normale	cadaun	6,00	0,63	3,78	
CCIAA	C04.03.290.C	MATERIALI	accessori ed apparecchi illuminanti. Apparecchi di primarie marche Nazionali.	c) condensatore 4 µF	cadaun	6,00	3,71	22,26	
CCIAA	C04.03.300.C	MATERIALI	lampade fluorescenti a scarica:	c) fluorescente 58 W	cadaun	6,00	7,22	43,32	
CCIAA	C04.03.310.B	MATERIALI	elementi di fissaggio	b) tassello acciaio dm 9 mm	100 pz	10,00	39,00	390,00	
<b>TOTALE MATERIALI:</b>								<b>23.231,27</b>	

### OPERE COMPIUTE

Preziario	Codice	Titolo	Descrizione	Descr.Estesa	UM	QTA	Prezzo Unitario	Totale Lordo
DEI	A15030b	OPERE PROVVISORIALI - TRABATTELLI	[DA1.5.08.030.b] Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme	per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m	cad	2,00	111,98	223,96

			vigenti, compresi gli oneri di montaggio, s					
DEI	A25025a	SCAVI, DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E TRASPORTI - DEMOLIZIONI, TAGLI, CAROTAGGI, PERFORAZIONI	[DA2.5.03.025.a] Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, pos	di diametro foro 40 ÷ 60 mm	m	15,00	97,48	1.462,20
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE:</b>								<b>1.686,16</b>

<b>NP (NUOVI PREZZI)</b>								
Preziario	Codice	Titolo	Descrizione	Descr.Estesa	UM	QTA	Prezzo Unitario	Totale Lordo
NP	NP-TEMP-01	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	Cod. QEP0a	Cad.	1,00	2.765,69	2.765,69
NP	NP-TEMP-02	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	Cod. QEP0b	Cad.	1,00	2.289,05	2.289,05
NP	NP-TEMP-03	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	Cod. QEP1a	Cad.	1,00	3.569,86	3.569,86
NP	NP-TEMP-04	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	Cod. QEP1b	Cad.	1,00	2.584,44	2.584,44
NP	NP-TEMP-05	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	Cod. QEP2a	Cad.	1,00	5.663,57	5.663,57
NP	NP-TEMP-06	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	Cod. QEP2b	Cad.	1,00	2.317,37	2.317,37
NP	NP-TEMP-07	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	QE Uffici	Cad.	25,00	318,55	7.963,75
NP	NP-TEMP-08	MATERIALI	Quadro elettrico con porta trasperante perfettamente cablato, certificato e completo di ogni accessorio.	QE Laboratori	Cad.	22,00	519,87	11.437,14
<b>TOTALE NP (NUOVI PREZZI):</b>								<b>38.590,87</b>

<b>1</b>	<b>Totale importo mano d'opera</b>		<b>40.672,00</b>
2	Spese generali e utili manodopera	25.00%	10.168,00
3	Ribasso 15% su spese generali e utili mano d'opera	15.00%	1.525,20
4	Totale importo netto mano d'opera		49.314,80
<b>5</b>	<b>Totale importo noli</b>		<b>2.772,00</b>
6	Ribasso sui noli	15.00%	415,80
7	Totale importo netto noli		2.356,20
<b>8</b>	<b>Totale importo materiali</b>		<b>23.231,27</b>
9	Ribasso sui materiali	15.00%	3.484,69
10	Totale importo netto materiali		19.746,58
<b>11</b>	<b>Totale opere compiute</b>		<b>1.686,16</b>

12	Ribasso su opere compiute	15.00%	252,92
13	Totale importo netto opere compiute		1.433,24
<b>14</b>	<b>Totale NP</b>		<b>38.590,87</b>
15	Oneri sicurezza su mano d'opera, noli, materiali, opere compiute, NP	2.50%	2.889,88
<b>TOTALE LAVORI al netto dei ribassi, compresi oneri sicurezza (4+7+10+13+14)</b>			<b>114.331,56</b>

Data/Ora Richiesta Preventivo: "11/12/2009 14.38" - Data/Ora Inoltro: "11/05/2010 13.37" - Data/Ora Autorizzazione: "18/06/2010 11.59"

N. Proposta: PDTD-2010-582 del 05/08/2010

**Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa -Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Approvazione di interventi “extra-canone” relativi all’adeguamento degli impianti elettrici della sede della Sezione Provinciale di Ravenna.**

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell’Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 23/08/2010

Il Responsabile dell’Area Bilancio e  
Controllo Economico

---