

**ARPA**  
**Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2013-270	del 23/04/2013
Oggetto	Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. Approvazione perizia di variante.	
Proposta	n. PDTD-2013-282 del 23/04/2013	
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 23 (ventitre) aprile 2013 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 65 del 27/09/2010 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.  
Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara.  
Approvazione perizia di variante.**

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 13.12.2012 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2013-2015, del Piano Investimenti 2013-2015, del Bilancio economico preventivo per l’esercizio 2013, del Budget generale e della programmazione di cassa 2013”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 76 del 13.12.2012 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l’esercizio 2013 ai Centri di Responsabilità”;
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 31 del 21.1.2013 che assegna il budget per l’esercizio 2012 alle Aree della Direzione Amministrativa”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 584 del 28.09.2011 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Aggiudicazione della procedura aperta in ambito comunitario per la realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. ATI: Edilizia Montelaghi Valter srl e Cosmo Haus srl”;
- la Determinazione n.565 del 02.08.2012 è avvenuta la presa d’atto della costituzione, da parte del suddetto raggruppamento, della Società Consortile ARPA FE Scarl;

**VISTO:**

- l’art.132 del D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” che disciplina le varianti in corso d’opera;
- l’art.161 del D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici” recante le disposizioni in materia di variazioni ed addizioni al progetto approvato;
- l’art.162 del D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici” che consente la riduzione dei lavori, nel limite del quinto dell’importo contrattuale e le varianti migliorative in diminuzione proposte dall’esecutore;
- la relazione tecnico illustrativa, l’analisi dei prezzi, l’atto di sottomissione e il computo metrico depositati dal Direttore dei lavori in data 25 marzo 2013 e allegati rispettivamente sub A), B), C) e D) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO:**

- che nel corso dei lavori si è constatata la necessità di disporre delle variazioni al progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs.163/2006 comma 1 lett.a), per le nuove e sopravvenute disposizioni in materia antisismica non prevista al tempo del permesso di costruire, rispondente ad esigenze di una moderna progettazione sismoresistente delle opere di ingegneria civile da realizzare;
- che tale variazione comporta l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive come emerge dalla relazione tecnico illustrativa, che sono stimate in Euro 874.086,29 al lordo del ribasso d'asta;
- inoltre che, la stessa documentazione sopra citata redatta dal Direttore dei Lavori, che propone quali varianti in aumento migliorative dell'opera e alla sua funzionalità, rientranti nel valore del 5% dell'importo contrattuale, il riposizionamento dei posti auto nel parcheggio, anche a seguito di apposita segnalazione dell'Ufficio Ambiente del Comune di Ferrara e il rivestimento esterno dei camini in legno per aumentarne la durata nel tempo per un ammontare complessivo stimato in Euro 279.837,57 al lordo del ribasso d'asta;

#### ATTESO:

- che con verbale del 20 marzo 2013 dell'incontro tenuto presso la Direzione Generale per decidere tempi e modalità dell'assetto della rete dei laboratori è stato disposto il mantenimento di alcune attività laboratoristiche, almeno fino ad aprile 2015, che riguardano la linea operativa dell'attività analitica per il progetto supersito e comunque l'impossibilità di attuare il trasferimento delle altre attività analitiche entro il mese di settembre 2014;
- pertanto che questo comporta il mancato compimento della demolizione dell'edificio esistente previsto dal progetto, nonché le opere concernenti la costruzione del corpo di collegamento e la pavimentazione della piazza tra il nuovo immobile e quello esistente, per un valore stimato in Euro 326.536,07, corrispondente al 6,8 % dell'importo contrattuale;

#### RISCONTRATO:

- che, ai sensi dell'art 162 del D.P.R. 207/2010 la "Stazione Appaltante può sempre ordinare l'esecuzione dei lavori in misura inferiore rispetto quanto previsto nel contratto, nel limite di un quinto";

#### RICHIAMATA:

- la citata documentazione concernete la relazione tecnico illustrativa, l'analisi dei prezzi, l'atto di sottomissione e il computo metrico depositati dal Direttore dei lavori in data 21 marzo 2013 e ritenuto per quanto esposto di doverli approvare;

PRESO ATTO:

- che detta perizia suppletiva e di variante comporta un aumento del costo dell'opera che ammonta ad Euro 865.233,56 al netto del ribasso d'asta, e contestualmente una riduzione che ammonta ad Euro 326.536,07. modificando il quadro economico il quale risulta essere così aggiornato:

<b>Q.T.E. NUOVI UFFICI -ARPA-FE-</b>			
	<b>ONERI</b>	<b>AGGIUDICAZIONE</b>	<b>VARIANTE 1</b>
<b>LAVORI E SERVIZI ACORPO MISURA ED ECONOMIA</b>			
	Edifici	€ 4.597.347,76	€ 5.106.816,38
	Urbanizzazioni	€ 0,00	€ 0,00
	Impianti tecnici laboratori Arpa	€ 0,00	€ 0,00
	Manutenzione quinquennale	€ 150.000,00	€ 150.000,00
	Importo totale	€ 4.747.347,76	€ 5.256.816,38
	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 165.932,96	€ 195.161,62
<b>A</b>	<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 4.913.280,72</b>	<b>€ 5.451.978,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			
	IVA 21% edifici	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38
	IVA 10% su opere di urbanizzazione	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Sommano IVA sui lavori</b>	<b>€ 1.031.788,95</b>	<b>€ 1.144.915,38</b>
	Totale competenze MCA	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58
	nuova cabina elettrica	€ 219.768,10	€ 219.768,10
	Incentivo ex L. 109/94	€ 25.360,00	€ 25.360,00
	Collaudi	€ 55.218,08	€ 55.218,08
	Certificatore energetico	€ 4.781,92	€ 4.781,92
	Varie	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.343.047,68</b>	<b>€ 1.343.047,68</b>
	Spostamento impianto linee telefonia	€ 3.214,82	€ 3.214,82
	Imprevisti, traslochi, arredi, apparecchi illuminanti, allacci pubblici servizi, opera d'arte, ecc.	€ 290.167,83	€ 55.000,00
<b>C</b>	<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.636.430,33</b>	<b>€ 1.401.262,50</b>
	<b>Totale A) + B) + C)</b>	<b>€ 7.581.500,00</b>	<b>€ 7.998.155,88</b>

RILEVATO:

- che il Responsabile unico del procedimento ha accertato le cause, le condizioni e i presupposti che hanno dato origine alla redazione della presente perizia di variante e suppletiva nonché la rispondenza della stessa ai disposti del comma 1, dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e dell'art 162 del D.P.R. 207/2010;

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico;
- che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e dagli artt.9 e 10 del Regolamento di attuazione è l'Ing. Claudio Candeli;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa:

1. di approvare la relazione tecnico illustrativa della variante in corso d'opera relativa all'appalto di realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara concernente le variazioni al progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs.163/2006 comma 1 lett.a), per le nuove e sopravvenute disposizioni in materia antisismica non prevista al tempo del permesso di costruire, stimate in Euro 874.086,29 al lordo del ribasso d'asta;
2. di approvare in merito alla medesima citata relazione tecnico illustrativa della variante in corso d'opera varianti in aumento migliorative dell'opera e alla sua funzionalità, rientranti nel valore del 5% dell'importo contrattuale, per un ammontare complessivo stimato in Euro 279.837,57 al lordo del ribasso d'asta;
3. di ordinare l'esecuzione dei lavori in misura inferiore rispetto quanto previsto nel contratto, rientrante nel limite di un quinto, per il mancato compimento della demolizione dell'edificio esistente previsto dal progetto, nonché le opere concernenti la costruzione del corpo di collegamento e la pavimentazione della piazza tra il nuovo immobile e quello esistente, per un valore stimato in Euro 326.536,07;
4. di approvare, oltre alla relazione tecnico illustrativa l'analisi dei prezzi, l'atto di sottomissione e il computo metrico depositati dal Direttore dei lavori in data 25 marzo 2013 e allegati rispettivamente sub A), B), C) e D) al presente atto quale parte integrante e sostanziale

5. di dare atto che il quadro complessivo dell'opera previsto nel progetto esecutivo approvato viene così aggiornato:

<b>Q.T.E. NUOVI UFFICI -ARPA-FE-</b>			
	<b>ONERI</b>	<b>AGGIUDICAZIONE</b>	<b>VARIANTE 1</b>
<b>LAVORI E SERVIZI ACORPO MISURA ED ECONOMIA</b>			
	Edifici	€ 4.597.347,76	€ 5.106.816,38
	Urbanizzazioni	€ 0,00	€ 0,00
	Impianti tecnici laboratori Arpa	€ 0,00	€ 0,00
	Manutenzione quinquennale	€ 150.000,00	€ 150.000,00
	Importo totale	€ 4.747.347,76	€ 5.256.816,38
	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 165.932,96	€ 195.161,62
<b>A</b>	<b>Sommano lavori</b>	<b>€ 4.913.280,72</b>	<b>€ 5.451.978,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>			
	IVA 21% edifici	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38
	IVA 10% su opere di urbanizzazione	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Sommano IVA sui lavori</b>	<b>€ 1.031.788,95</b>	<b>€ 1.144.915,38</b>
	Totale competenze MCA	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58
	nuova cabina elettrica	€ 219.768,10	€ 219.768,10
	Incentivo ex L. 109/94	€ 25.360,00	€ 25.360,00
	Collaudi	€ 55.218,08	€ 55.218,08
	Certificatore energetico	€ 4.781,92	€ 4.781,92
	Varie	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	<b>Sommano</b>	<b>€ 1.343.047,68</b>	<b>€ 1.343.047,68</b>
	Spostamento impianto linee telefonia	€ 3.214,82	€ 3.214,82
	Imprevisti, traslochi, arredi, apparecchi illuminanti, allacci pubblici servizi, opera d'arte, ecc.	€ 290.167,83	€ 55.000,00
<b>C</b>	<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.636.430,33</b>	<b>€ 1.401.262,50</b>
	<b>Totale A) + B) + C)</b>	<b>€ 7.581.500,00</b>	<b>€ 7.998.155,88</b>

5. di dare atto che il costo complessivo, di cui al presente provvedimento di Euro 651.823,71 (IVA inclusa) trova copertura finanziaria per Euro 235.167,83 (IVA inclusa) alla voce imprevisti del quadro economico e per Euro 416.655,88 (IVA inclusa) nel piano triennale

degli investimenti, è di carattere pluriennale e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2014 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale alla voce "Investimenti" con riferimento al centro di responsabilità della Sezione Provinciale di Ferrara.

IL RESPONSABILE

AREA PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Claudio Candeli

**ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE**

**ENTE APPALTANTE:** ARPA – AGENZIA REGIONALE  
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

**IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE:** Associazione  
Temporanea di Impresa costituita fra le Società Edilizia Montelaghi  
Valter s.r.l. e Cosmo Haus S.r.l.

**LAVORI:** Realizzazione della Nuova Sede della Sezione Provinciale  
Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

**CONTRATTO:** REP n. 289 del 19/12/2011

**IMPORTO NETTO CONTRATTUALE:** Importo complessivo euro  
4.913.280,72 di cui euro 4.597.347,76 per lavori a corpo, euro  
150.000 per manutenzione quinquennale degli impianti tecnologici  
ed euro 165.932,96 per oneri della sicurezza.

\* \* \* \* \*

**PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1**  
**RELAZIONE TECNICO- ILLUSTRATIVA**

Premesso che:

- con Determinazione dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici n. Det. 2011-584 del 28/09/2011 , vengono aggiudicati i lavori all'ATI Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia per l'importo di euro 4.597.347,76 per l'esecuzione delle opere, euro 165.392,96 per l'attuazione dei piani di sicurezza ed euro 150.000 per la manutenzione quinquennale;
- in base all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con l'ATI



Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia è stato stipulato il relativo contratto in data 19/11/2011

- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 22/06/2012.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Nel corso dei lavori si è constatata la necessità di eseguire alcune lavorazioni diverse o integrative rispetto a quanto preventivato in fase di progetto, in particolare:

#### **A – VARIAZIONE PARCHEGGI AUTOVETTURE**

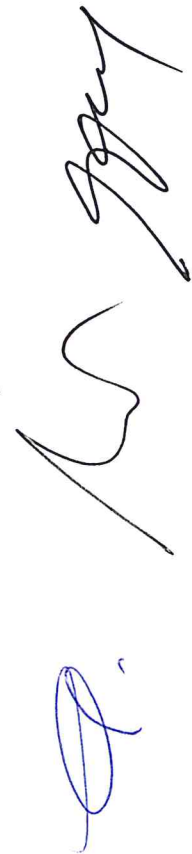
In corso d'opera si è evidenziata la necessità ridefinire i parcheggi esterni a servizio della nuova sede, anche a salvaguardia delle alberature esistenti.

#### **B-C - VARIAZIONE STRUTTURE DI FONDAZIONE E DI ELEVAZIONE DEL FABBRICATO PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA**

In corso d'opera si è evidenziata l'opportunità di adeguare le strutture di fondazione ed elevazione alla normativa sismica NTC 2008, con conseguente rinforzo delle armature delle fondazioni in c.a. ed un aumento dimensionale delle strutture in elevazione in legno, del relativo piastrame di connessione e dei tiranti di controventamento.

#### **D – VARIAZIONE DELLE FINITURE IN LEGNO PER MIGLIORIE DEL RIVESTIMENTO ESTERNO**

In corso d'opera si è reso opportuno procedere ad un miglioramento del rivestimento esterno in legno al fine da aumentarne la durabilità



utilizzando listellature in legno di larice lamellare fissati tramite viti in acciaio inox a tavolato in abete spessore 2,3 cm.

### **DETRAZIONE DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE, CORPO DI COLLEGAMENTO E PAVIMENTAZIONE PIAZZA**

In corso d'opera si è evidenziata l'opportunità di escludere dall'appalto la demolizione del corpo di fabbrica dell'edificio esistente constatata l'impossibilità di rendere disponibili i locali in tempo utile. Di conseguenza si esclude dall'appalto la miglioria proposta dall'Impresa appaltatrice inerente la realizzazione del corpo di collegamento fra nuovo fabbricato e fabbricato esistente e la sistemazione della pavimentazione della relativa piazza.

Le opere suddette comporteranno la seguente variazione negli importi dei lavori, al netto del ribasso d'asta per lavori:

<b>Importo lavori progetto</b>	<b>Maggiori spese</b>	<b>Importo lavori complessivo</b>
Euro 4.763.280,72	Euro 538.697,28	Euro 5.301.978,00

e per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ricompresi negli importi lavori:

<b>Importo oneri</b>	<b>Maggiori</b>	<b>Importo oneri</b>
<b>sicurezza progetto</b>	<b>oneri sicurezza</b>	<b>sicurezza complessivo</b>
Euro 165.932,96	Euro 29.228,66	Euro 195.161,62

- Importo lavori di appalto al netto del ribasso Euro 4.763.280,72
- Importo complessivo nuovo progetto al netto del ribasso Euro 5.301.978,00
- Maggior importo al netto del ribasso Euro 538.697,28

Si allegano alla presente il computo metrico estimativo, l'analisi

prezzi e gli elaborati grafici nei quali si evidenziano nel dettaglio le lavorazioni variate e suppletive.

Ferrara, 25/03/2013

IL DIRETTORE DEI LAVORI \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO \_\_\_\_\_



Responsabile Unico del Procedimento  
**Ing. Claudio Candeli**  
A blue ink signature of Claudio Candeli, written in a cursive style, overlapping the professional stamp.

A handwritten signature in black ink, located in the upper right corner of the page.

## ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE

**ENTE APPALTANTE:** ARPA – AGENZIA REGIONALE  
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

**IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE:** Associazione  
Temporanea di Impresa costituita fra le Società Edilizia Montelaghi  
Valter s.r.l. e Cosmo Haus S.r.l.

**LAVORI:** Realizzazione della Nuova Sede della Sezione  
Provinciale Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

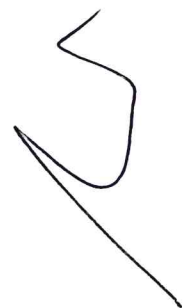
**CONTRATTO:** REP n. 289 del 19/12/2011

**IMPORTO NETTO CONTRATTUALE:** Importo complessivo euro  
4.913.280,72 di cui euro 4.597.347,76 per lavori a corpo, euro  
150.000 per manutenzione quinquennale degli impianti tecnologici  
ed euro 165.932,96 per oneri della sicurezza.

\* \* \* \* \*

**PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1**

**ANALISI PREZZI**



ANALISI PREZZO

NP1 - GETTO BAGGIOLI CON MALTA ESPANSIVA

Legante espansivo tipo KeraBuild Eco Binder in sacchi

$$€ 18,30 /25 \quad \text{kg} = \quad € 0,73 /\text{kg}$$

Legante cemento 425

$$€ 13,50 /100 \quad \text{kg} = \quad € 0,1350 /\text{kg}$$

Sovraprezzo per utilizzo espansivo per mc calcestruzzo

$$450 \times (0,73 - 0,1350) = 450 \times 0,595 = \quad € 267,75 /\text{mc}$$

Sovraprezzo baggiolo per il materiale:

$$€ 267,75 \times 0,14 \text{ mc} = \quad € 37,49 /\text{cad}$$

Sovraprezzo baggiolo per getto a mano:

$$\text{n. operaio specializzato } 2 \times 0,2614 \times 27,77 = \quad € 14,52 /\text{cad}$$

$$\text{Sovraprezzo totale baggiolo: } 37,49 + 14,52 = \quad € 52,01$$

**NP1 GETTO BAGGIOLI CON MALTA ESPANSIVA      € 52,01**



## **ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE**

**ENTE APPALTANTE:** ARPA – AGENZIA REGIONALE  
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

**IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE:** Associazione  
Temporanea di Impresa costituita fra le Società Edilizia Montelaghi  
Valter s.r.l. e Cosmo Haus S.r.l.

**LAVORI:** Realizzazione della Nuova Sede della Sezione Provinciale  
Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

**CONTRATTO:** REP n. 289 del 19/12/2011

**IMPORTO NETTO CONTRATTUALE:** Importo complessivo euro  
4.913.280,72 di cui euro 4.597.347,76 per lavori a corpo, euro  
150.000 per manutenzione quinquennale degli impianti tecnologici ed  
euro 165.932,96 per oneri della sicurezza.

\* \* \* \* \*

### **PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1**

#### **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.584 del 28/09/2011 il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, dispone l'aggiudicazione dei lavori all'ATI Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia per l'importo di euro 4.597.347,76 per l'esecuzione delle opere, euro 165.392,96 per l'attuazione dei piani di sicurezza ed euro 150.000 per la manutenzione quinquennale;
- in base all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con l'ATI

Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia è stato stipulato il relativo contratto in data 19/11/2011

- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 22/06/2012.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilatredici, il giorno ....., col presente atto si conviene quanto segue:

**Art. 1** - Il Signor Andrea Montelaghi, Legale Rappresentante dell'Associazione Temporanea di Impresa costituita tra la Società Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo i sottoelencati elaborati allegati al presente atto e debitamente sottoscritti in segno di accettazione:

- Relazione tecnica – illustrativa
- Computo metrico Estimativo
- Analisi prezzi
- Elaborati grafici

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto del 19/11/2011, agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto.

**Art. 2** – Il nuovo importo totale complessivo dei lavori a corpo di che trattasi ammonta pertanto ad Euro 5.301.978,00 al netto del ribasso, di cui Euro 195.161,62 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso.

**Art. 3** – Ai sensi dell'articolo 163 del DPR 207/2010 vengono



concordati i seguenti nuovi prezzi:

**NP1 – Getto baggioli con malta espansiva**

Sovrapprezzo per baggioli di fondazione gettati con calcestruzzo espansivo fluido ottenuto con legante idraulico minerale espansivo tipo KERA BUILD ECO BINDER per uso strutturale, colato dopo la posa del piastrame di base.

**Per cadaun baggiolo €52,01 (euro cinquantadue/01)**

**NP2 – Sovrapprezzo all'Art. NVSW11 – Elementi metallici oltre 6/5 (tiranti)**

Sovrapprezzo all'Art. NVSW11 Elementi metallici con acciaio S 3,55 JR per quantità superiori al 6/5 di quanto previsto nel progetto d'appalto.

**Al kg €6,00 (euro sei/00)**

**NP3 – Carpenteria metallica piastre di piede e nodi struttura legno lamellare**

Fornitura e posa in opera di carpenteria metallica per piastre di piede e di nodo per il collegamento di strutture in legno lamellare in acciaio S355JR, come da disegni esecutivi e calcoli statici, in conformità alle NTC2008, compresi fazzoletti, giunzioni, saldature, bullonerie, ecc.. Il prezzo si intende compreso il maggior onere per lo sfrido, i ponteggi, il trasporto, il sollevamento e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Il prezzo si applica all'eccedenza di piastrame rispetto a quanto previsto in appalto, per l'adeguamento alle NTC 2008.

**Per kg €4,95 (euro quattro/95)**



#### **NP4 – Sovrapprezzo per variante al rivestimento dei camini**

Sovrapprezzo alla voce ARP.S01 e ARP.S02 del rivestimento esterno dei camini per miglioria costituita da:

- sostituzione dei listelli orizzontali di sottostruttura con pannello in tavole di abete spessore 23 mm fissato alla struttura portante con viti in acciaio inox
- sostituzione della listellatura verticale in larice rosso dim. 60x50 mm con listelli verticali in larice rosso italiano lamellare 25 x 50 mm passo 50 mm fissati con viti in acciaio inox avvitati dall'interno rimanendo completamente non a vista.

**A mq di pannello €33,87**

**(euro trentatre/87)**

**Art. 4** – Per effetto dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori di fase 1 sarà prorogato di n. 120 giorni consecutivi.

Pertanto la durata dei lavori si intenderà pari a 544 giorni naturali e consecutivi svolti in una sola fase.

**Art. 5** – Per effetto della sottoscrizione del presente atto di sottomissione l'appaltatore accetta la soppressione della fase 2 prevista per l'esecuzione dei lavori, concernenti la demolizione dell'edificio esistente, il corpo di collegamento e la pavimentazione, e pertanto di tutti riferimenti e clausole a questo proposito contenute nel contratto ed in particolare si da atto della eliminazione dei 92 giorni previsti per l'esecuzione dei lavori di fase 2.

\*\*\*\*\*

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Ferrara, 00/00/2013

IL DIRETTORE DEI LAVORI \_\_\_\_\_

L'IMPRESA APPALTATRICE \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO \_\_\_\_\_

**ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE**

**ENTE APPALTANTE:** ARPA – AGENZIA REGIONALE  
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

**IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE:** Associazione  
Temporanea di Impresa costituita fra le Società Edilizia Montelaghi  
Valter s.r.l. e Cosmo Haus S.r.l.

**LAVORI:** Realizzazione della Nuova Sede della Sezione  
Provinciale Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

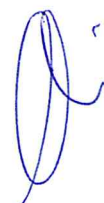
**CONTRATTO:** REP n. 289 del 19/12/2011

**IMPORTO NETTO CONTRATTUALE:** Importo complessivo euro  
4.913.280,72 di cui euro 4.597.347,76 per lavori a corpo, euro  
150.000 per manutenzione quinquennale degli impianti tecnologici  
ed euro 165.932,96 per oneri della sicurezza.

\* \* \* \* \*

**PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1**

**COMPUTO METRICO**





**ARPA - AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE**  
**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SEZIONE PROVINCIALE**  
**COMPUTO METRICO**

N.	Indicazione dei lavori	Importo
<b>PROGETTO</b>		
1	OPERE EDILI	€ 2.279.723,13
2	IMPIANTI FOGNARI	€ 99.542,10
3	STRUTTURE (OPERE IN C.A. + RINFORZI)	€ 389.656,32
4	OPERE IN LEGNO (STRUTTURE, FINITURE + ELEMENTI DI COMPLETAMENTO)	€ 1.958.652,00
5	IMPIANTI ELETTRICI	€ 577.500,00
6	IMPIANTI MECCANICI	€ 1.047.500,00
	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	€ 6.352.573,55
	ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) RICOMPRESI NEGLI IMPORTO D'OPERA	€ 165.932,96
	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO AL LORDO DEL RIBASSO	€ 6.186.640,59
	RIBASSO CONTRATTUALE SU IMPORTO LAVORI A CORPO 25,69% (corrispondente a 25,081% su importo lavori a corpo + importo manutenzione quinquennale impianti tecnologici)	€ 1.589.292,83
	IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI DI PROGETTO	€ 4.763.280,72
<b>PERIZIA DI VARIANTE N. 1</b>		
NPA	VARIANTE PARCHEGGI	€ 25.030,71
NPB	VARIAZIONE STRUTTURE DI FONDAZIONE IN C.A. NUOVO EDIFICIO PER ADEGUAMENTO SISMICO	€ 27.201,59
NPC	VARIAZIONE STRUTTURE DI ELEVAZIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO	€ 846.884,70
NPD	VARIAZIONE FINITURE IN LEGNO PER MIGLIORIA RIVESTIMENTO ESTERNO	€ 254.805,862
	IMPORTO TOTALE LAVORI IN VARIANTE	€ 1.153.922,86
	ONERI PER LA SICUREZZA VARIANTI NPA-NPB-NPC-NPD	€ 30.141,14
	IMPORTO LAVORI IN VARIANTE AL LORDO DEL RIBASSO	€ 1.123.781,71
	RIBASSO CONTRATTUALE SU IMPORTO LAVORI A CORPO 25,69% (corrispondente a 25,081% su importo lavori a corpo + importo manutenzione quinquennale impianti tecnologici)	€ 288.689,51
	IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI IN VARIANTE	€ 865.233,35
	DETRAZIONI PER MIGLIORIE CORPO DI COLLEGAMENTO DI CUI ONERI DI SICUREZZA RICOMPRESI NELL'IMPORTO	-€ 326.536,07 € 912,48
	IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DELLO SCONTO	€ 5.301.978,00
	NUOVO IMPORTO TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) RICOMPRESI NEGLI IMPORTI D'OPERA	€ 195.161,62
	IMPORTO PER LA MANUTENZIONE QUINQUENNALE	€ 150.000,00

**COMPUTO METRICO****DETRAZIONE DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE , CORPO DI COLLEGAMENTO E PAVIMENTAZIONE PIAZZA**

ART.	ELENCO LAVORAZIONI	U.M.	quantità	prezzo unitario	Importo totale
1	<b>DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE</b>				
2.03.01C	Scavi, rinterrati, trasporti, demolizioni Demolizione completa di fabbricati o parti di fabbricati ubicati fuori dai centri abitati	mc	1664,12	€ 16,83	€ 28.007,14
02.03.009	Demolizione di intonaco	m <sup>2</sup>	59,68	€ 12,66	€ 755,55
02.04.008	Rimozione di infissi	m <sup>2</sup>	8,00	€ 21,00	€ 168,00
	<b>subtotale parziale</b>				<b>€ 28.930,69</b>
5.01.07E	<b>Murature</b> Murature portanti e tamponature in blocchetti termici di laterizio alveolato spessore cm 30	mc	8,00	€ 247,50	€ 1.980,00
	<b>subtotale parziale</b>				<b>€ 1.980,00</b>
7.01.03B	<b>Intonaci e tinteggiature</b> Intonaco civile per pareti esterne con malta bastarda	m <sup>2</sup>	59,68	17,02	€ 1.015,75
10.01.11	Tinteggiature di superfici esterne	m <sup>2</sup>	59,68	11,50	€ 686,32
	<b>subtotale parziale</b>				<b>€ 1.702,07</b>
arpa.12.02c	<b>Lattonerie</b> Lattonerie sagomate in alluminio preverniciato	ml	10,00	35,00	€ 350,00
	<b>subtotale parziale</b>				<b>€ 350,00</b>
7.01.03B	<b>Intonaci e tinteggiature</b> Intonaco civile per pareti esterne con malta bastarda	m <sup>2</sup>	50,05	17,02	€ 851,85
10.01.11	Tinteggiature di superfici esterne	m <sup>2</sup>	97,28	11,50	€ 1.118,72
	<b>subtotale parziale</b>				<b>€ 1.970,57</b>
	<b>TOTALE DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE</b>				<b>€ 34.933,33</b>
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) RICOMPRESI NEGLI IMPORTI D'OPERA</b>				<b>€ 912,48</b>
	<b>IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO</b>				<b>€ 34.020,85</b>
	<b>RIBASSO CONTRATTUALE SU IMPORTO LAVORI A CORPO 25,69% (corrispondente a 25,081% su importo lavori a corpo + importo manutenzione quinquennale impianti tecnologici)</b>				<b>€ 8.739,65</b>
1	<b>IMPORTO TOTALE NETTO DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE</b>				<b>€ 25.281,20</b>
2	<b>CORPO DI COLLEGAMENTO</b> Importo netto				<b>€ 227.272,82</b>
3	<b>PAVIMENTAZIONE PIAZZA</b> Importo netto				<b>€ 73.982,05</b>
	<b>SOMMANO IMPORTO TOTALE NETTO DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE, CORPO DI COLLEGAMENTO, PAVIMENTAZIONE PIAZZA</b>				<b>€ 326.536,07</b>



NPA VARIANTE PARCHEGGI

ART.	ELENCO LAVORAZIONI	U.M.	DIM.	P.UNITARIO	TOT. NETTO	IMPORTO A CONTRATTO
SCA-01	Scavo di sbancamento e trasporto a rifiuto, fino a quota -0,55 parcheggio est parcheggio ovest	mc mc	380,05 722,68			
C01017C (*)	Fornitura e posa in opera di riciclato certificato parcheggio est parcheggio ovest	mc mc	241,85 459,89			
11.02.13A	Fornitura e posa in opera di TNT parcheggio est parcheggio ovest	mq mq	691,01 1313,96			
11.02.15	Fornitura e posa di stabilizzato 0/25 mm da porsi in opera con stendimenti in aree parcheggio est parcheggio ovest	mc mc	69,1 131,4			
C1027b (*)	Esecuzione e posa di conglomerato bituminoso tipo binder granulometria 0/12-0/20 mm sp. Cm. 6,00 parcheggio est parcheggio ovest	mq mq	575,84 1094,97			
C1027b (*)	Esecuzione e posa di conglomerato bituminoso tipo binder granulometria 0/12-0/20 mm - per ogni cm di spessore 3 x 1,47 cm x 1669 mq =	cm x mq	3x1169	1,47		
C01025 (*)	Trattamento superficiale di saturazione ed impermeabilizzazione con spruzzatura di emulsione bituminosa e spargimento di sabbia fine ventilata	mq	1669,0	€ 0,97		
11.02.250	Cigli per marciapiedi in calcestruzzo vibrocompresso di tipo normale dim. 12x25 parcheggio est parcheggio ovest	ml ml	197,31 160,79			
C010794a (*)	Segnaletica stradale verticale - cartello alluminio precedenza 60 cm	cad	2,00	€ 16,80		
C01071a (*)	Segnaletica stradale verticale - cartello alluminio parcheggio 60x40 cm	cad	4,00	€ 22,75		
C01148 (*)	Fornitura e posa in opera di palo per cartellonistica stradale	cad	6,00	€ 36,90		
C01171c (*)	Demolizione cigli esistenti e trasporto a rifiuto	ml	15,00	€ 4,41		
C01150 (*)	Strisce di segnaletica stradale orizzontale larghezza 15 cm	ml	1000,00	€ 0,74		
ART.16 AR 19 CEN ARCHITETTONICO	SOMMANO Importo d'appalto da detrarre Importo Variante parcheggi					€ 64.141,23 -€ 39.110,52 € 25.030,71
	IMPORTO NPA VARIANTE PARCHEGGI					€ 25.030,71

NPB - QUADRO COMPARATIVO - VARIAZIONE STRUTTURE DI FONDAZIONE IN C.A. NUOVO EDIFICIO PER ADEGUAMENTO SISMICO

Codice	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	UNITÀ DI MISURA	PREVENTIVO			CONSUNTIVO			RISPARMI	ECCEDENZE
			QUANTITÀ APPALTO	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	QUANTITÀ VARIANTE	PREZZO UNITARIO	IMPORTO VARIANTE		
SCA-01	SCAVO DI SBANCAMENTO E TRASPORTO A RIFIUTO	mc	3.091,38	€ 7,00	€ 21.639,66	3.091,38	€ 7,00	€ 21.639,66	€ 0,00	€ 0,00
SCA-02	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA FINO A MT. 2,00	mc	1.199,63	€ 9,00	€ 10.796,67	1.199,63	€ 9,00	€ 10.796,67	€ 0,00	€ 0,00
RIL-1	FORNITURA DI TERRENO PER RILEVATI E RIEMPIMENTI STRADALI (GRUPPI A-1, A-2-4, A-2-5, A-3)	mc	790,36	€ 22,00	€ 17.387,92	790,36	€ 22,00	€ 17.387,92	€ 0,00	€ 0,00
CLS-01	CONGLOMERATO CEMENTIZIO R'ck 150 PER SOTTOFONDAZIONI	mc	573,83	€ 95,00	€ 54.513,85	573,83	€ 95,00	€ 54.513,85	€ 0,00	€ 0,00
CLS-02	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER FONDAZIONI R'ck 250	mc	525,00	€ 110,00	€ 57.750,00	525,00	€ 110,00	€ 57.750,00	€ 0,00	€ 0,00
CLS-03	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER ELEVAZIONI R'ck 300	mc	263,43	€ 125,00	€ 32.928,75	263,43	€ 125,00	€ 32.928,75	€ 0,00	€ 0,00
CLS-05	CASSERATURE PER FONDAZIONI	mq	693	€ 15,00	€ 10.395,00	693	€ 15,00	€ 10.395,00	€ 0,00	€ 0,00
CLS-06	CASSERATURE PER ELEVAZIONI	mq	1.055,24	€ 22,00	€ 23.215,28	1.055,24	€ 22,00	€ 23.215,28	€ 0,00	€ 0,00
CLS-07	ACCIAIO PER C.A. AD ADER. MIGLIORATA Fe B 44 K	kg	60.249,60	€ 1,05	€ 63.262,08	79.815,30	€ 1,05	€ 83.806,07	€ 0,00	€ 20.543,99
NP-01	GETTO BAGGIOLI CON MALTA ESPANSIVA	cad				128,00	€ 52,01	€ 6.657,61	€ 0,00	€ 6.657,61
	TOTALE OPERE IN C.A. NUOVO EDIFICIO UFFICI			TOTALE	€ 291.889,21		TOTALE	€ 319.090,80	€ 0,00	€ 27.201,59
	IMPORTO NPB - VARIAZIONE STRUTTURE DI FONDAZIONE IN C.A. NUOVO EDIFICIO PER ADEGUAMENTO SISMICO									€ 27.201,59

NPC - QUADRO COMPARATIVO VARIAZIONE STRUTTURE ELEVAZIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO

Codice	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	UNITÀ DI MISUR	PREVENTIVO			CONSUNTIVO			RISPARMI	ECCEDENZE
			QUANTITÀ APPALTO	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	QUANTITÀ VARIANTE	PREZZO UNITARIO	IMPORTO VARIANTE		
ARP.S03	Pannelli prefabbricati non colbentati	mq	2.974,25	€ 101,48	€ 301.826,89	2.974,25	€ 101,48	€ 301.826,89	€ 0,00	€ 0,00
ARP.S04	Pannelli prefabbricati colbentati	mq	5.407,88	€ 134,01	€ 724.710,00	5.407,88	€ 134,01	€ 724.710,00	€ 0,00	€ 0,00
NVSW505	Legno lamellare	mc	290,49	€ 1.150,00	€ 334.063,50	375,48	€ 1.150,00	€ 431.802,00	€ 0,00	€ 97.738,50
NVSW510	Tavolato strutturale In legno	mq	1.010,00	€ 32,80	€ 33.128,00	1.010,00	€ 32,80	€ 33.128,00	€ 0,00	€ 0,00
NVSW511	Elementi metallici (tiranti)	kg	6.599,27	€ 4,00	€ 26.397,08	26.509,00	€ 4,00	€ 106.036,00	€ 0,00	€ 79.638,92
NVSW512	Zincatura a caldo di strutture e manufatti In acciaio	kg	6.599,27	€ 0,85	€ 5.609,38	121.716,00	€ 0,85	€ 103.458,60	€ 0,00	€ 97.849,22
NVSW513	Rivestimento intumescente Idrorepellente per metalli sp. Film secco fino 400 micron	mq	54,24	€ 13,73	€ 744,72	327,68	€ 13,73	€ 4.499,05	€ 0,00	€ 3.754,33
NVSW514	Vernice protettiva rivestimento Intumescente spessore secco 60 micron per Interni	mq	54,24	€ 5,24	€ 284,22	327,68	€ 5,24	€ 1.717,04	€ 0,00	€ 1.432,82
NVSW520	Sovrapprezzo colonne In lamellare	mc	52,30	€ 312,50	€ 16.343,75	0,00	€ 312,50	€ 0,00	€ 16.343,75	€ 0,00
NVSW521	Preparato sintetico Ignifugo	mq	6.196,29	€ 12,00	€ 74.355,48	6.196,29	€ 12,00	€ 74.355,48	€ 0,00	€ 0,00
NP2	Sovrapprezzo all'art. NVSW11 Elementi metallici oltre il 6/5 (tiranti)	kg	0,00	€ 0,00	€ 0,00	18.590,00	€ 6,0000	€ 111.540,00	€ 0,00	€ 111.540,00
NP3	Eccedenza carpenteria metallica piastre plede e nodi struttura In legno lamellare	kg	0,00	€ 0,00	€ 0,00	95.207,00	€ 4,9500	€ 471.274,65	€ 0,00	€ 471.274,65
IMPORTO TOTALE STRUTTURE ELEVAZIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO									€ 16.343,75	€ 863.228,45
IMPORTO NPC - VARIAZIONE STRUTTURE ELEVAZIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO										846.884,70



FIPD - QUADRO COMPARATIVO - VARIAZIONE FINITURE IN LEGNO

Codice	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	UNIT À DI MISU	PREVENTIVO			CONSUNTIVO			RISPARMI	ECCELENZE
			QUANTITÀ APPALTO	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	QUANTITÀ VARIANTE	PREZZO UNITARIO	IMPORTO VARIANTE		
ARP.S01	Rivestimenti interni	mq	2.735,44	€ 50,93	€ 139.315,96	2.735,44	€ 50,93	€ 139.315,96	€ 0,00	€ 0,00
ARP.S02	Rivestimenti esterni camini	mq	4.786,54	€ 50,93	€ 243.778,48	4.786,54	€ 50,93	€ 243.778,48	€ 0,00	€ 0,00
NP4	Sovrapprezzo per variante al rivestimento camini	mq	0,00	€ 0,00	€ 0,00	7.521,98	€ 33,87	€ 254.805,86	€ 0,00	€ 254.805,86
<b>IMPORTO TOTALE FINITURE IN LEGNO</b>										€ 254.805,86
<b>IMPORTO NPD - FINITURE IN LEGNO</b>										€ 254.805,86

Two handwritten signatures are present on the right side of the page. The upper one is in black ink and appears to be a stylized signature. The lower one is in blue ink and is more circular and scribbled.

PROGETTO DI VARIANTE

NVSW S11 ELEMENTI METALLICI (TIRANTI)

DISTINTA

Tiranti S355jr							
POS	escrizzior	D	N°	L (m)	Ltot (m)	Peso Kg	Peso Kg
101	31 Tiranti sbalz		18			1800	1800,00
102	Tirante D42	42	24	7,45	178,8	1943,593	
103	Tirante D42	42	8	6,995	55,96	608,2969	
104	Tirante D42	42	8	5,055	40,44	439,5913	
105	Tirante D42	42	4	5,51	22,04	239,5704	
106	Tirante D42	42	16	7,49	119,84	1302,686	
tot Parziale D42							4533,75
111	Tirante D54	56	24	7,485	179,64	3471,51	
112	Tirante D54	56	16	7,03	112,48	2173,655	
113	Tirante D54	56	10	7,03	70,3	1358,535	
114	Tirante D54	56	2	5,45	10,9	210,6405	
121	Tirante D54	56	30	7,625	225,75	4362,577	
122	Tirante D54	56	6	7,21	43,26	835,9915	
123	Tirante D54	56	11	5,54	60,94	1177,654	
tot Parziale D54							13590,56
131	Tirante D48	48	2	5,445	10,89	154,6143	
132	Tirante D48	48	2	5,435	10,87	154,3303	
133	Tirante D48	48	14	5,945	83,23	1181,685	
134	Tirante D48	48	2	3,485	6,97	98,95883	
tot Parziale D48							1589,59
141	Tirante D28	27	28	5,875	164,5	738,9801	
142	Tirante D28	27	4	3,41	13,64	61,2747	
143	Tirante D28	27	16	3,56	56,96	255,8003	
144	Tirante D28	27	2	5,4	10,8	48,51663	
145	Tirante D28	27	12	5,47	65,64	294,8733	
151	Tirante D28	27	98	5,505	539,49	2423,54	
152	Tirante D28	27	1	6,34	6,34	28,48108	
153	Tirante D28	27	26	4,9	127,4	572,3165	
154	Tirante D28	27	64	2,355	127,17	571,2833	
tot Parziale D28							4995,15
tot Generale Tiranti							26509,04

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

PROGETTO DI VARIANTE

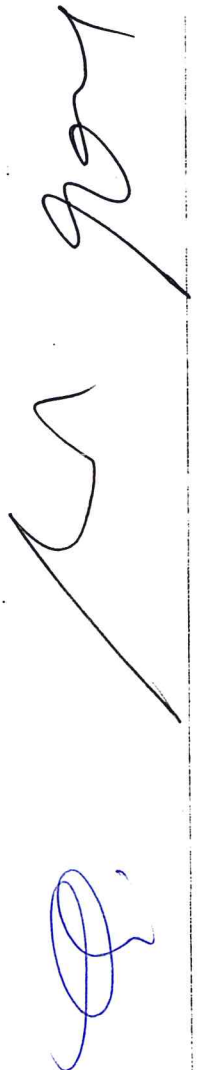
NVSW S05 LEGNO LAMELLARE

DISTINTA

nr. Lista Prod	Descrizione	Materiale	Nr. Elementi	B	H	Lungh. Elemento	Lungh. Tot	Vol. Grezzo Tot	Superficie 4 lati	Gruppo rif.
				cm	cm	cm	m	mc	mq	
91	Travetto	GL28h	148	10	18	216,40	320,27	5,76	179,35	Travetti
92	Travetto	GL28h	7	10	20	269,20	18,84	0,38	11,31	Travetti
93	Travetto	GL28h	192	10	20	280,00	537,60	10,75	322,56	Travetti
19	Pilastro 3	GL28h	2	20	20	446,00	8,92	0,36	7,14	Pilastri
34	Trave	GL28h	8	20	60	212,40	16,99	2,04	27,19	Travi Sec.
35	Trave	GL28h	2	20	60	278,30	5,57	0,67	8,91	Travi Princ.
36	Trave	GL28h	18	20	60	512,40	92,23	11,07	147,57	Travi Sec.
37	Trave	GL28h	4	20	60	513,40	20,54	2,46	32,86	Travi Sec.
38	Trave	GL28h	11	20	60	513,40	56,47	6,78	90,36	Travi Sec.
39	Trave	GL28h	17	20	60	513,40	87,28	10,47	139,64	Travi Sec.
40	Trave	GL28h	4	20	60	514,70	20,59	2,47	32,94	Travi Sec.
42	Trave	GL28h	1	20	60	514,90	5,15	0,62	8,24	Travi Sec.
41	Trave	GL28h	2	20	60	514,90	10,30	1,24	16,48	Travi Sec.
43	Trave	GL28h	6	20	60	514,90	30,89	3,71	49,43	Travi Sec.
46	Trave	GL28h	2	20	60	515,20	10,30	1,24	16,49	Travi Sec.
47	Trave	GL28h	3	20	60	515,20	15,46	1,85	24,73	Travi Sec.
45	Trave	GL28h	3	20	60	515,20	15,46	1,85	24,73	Travi Sec.
44	Trave	GL28h	4	20	60	515,20	20,61	2,47	32,97	Travi Sec.
52	Trave	GL28h	4	20	60	516,40	20,66	2,48	33,05	Travi Sec.
48	Trave	GL28h	4	20	60	516,40	20,66	2,48	33,05	Travi Sec.
49	Trave	GL28h	9	20	60	516,40	46,48	5,58	74,36	Travi Sec.
50	Trave	GL28h	7	20	60	516,40	36,15	4,34	57,84	Travi Sec.
51	Trave	GL28h	1	20	60	516,40	5,16	0,62	8,26	Travi Sec.
53	Trave	GL28h	2	20	60	516,40	10,33	1,24	16,52	Travi Sec.
54	Trave	GL28h	1	20	60	556,40	5,56	0,67	8,90	Travi Sec.
55	Trave	GL28h	2	20	60	583,00	11,66	1,40	18,66	Travi Princ.
56	Trave	GL28h	1	20	60	640,60	6,41	0,77	10,25	Travi Sec.
58	Trave	GL28h	1	20	60	856,20	8,56	1,03	13,70	Travi Princ.
59	Trave	GL28h	1	20	60	856,20	8,56	1,03	13,70	Travi Princ.
57	Trave	GL28h	4	20	60	856,20	34,25	4,11	54,80	Travi Princ.
60	Trave	GL28h	4	20	60	859,60	34,38	4,13	55,01	Travi Princ.
61	Trave	GL28h	8	20	60	879,60	70,37	8,44	112,59	Travi Princ.
63	Trave	GL28h	16	20	60	879,80	140,77	16,89	225,23	Travi Princ.
62	Trave	GL28h	17	20	60	879,80	149,57	17,95	239,31	Travi Princ.
66	Trave	GL28h	1	20	60	880,70	8,81	1,06	14,09	Travi Princ.
67	Trave	GL28h	1	20	60	880,70	8,81	1,06	14,09	Travi Princ.
68	Trave	GL28h	1	20	60	880,70	8,81	1,06	14,09	Travi Princ.
65	Trave	GL28h	1	20	60	880,70	8,81	1,06	14,09	Travi Princ.
64	Trave	GL28h	17	20	60	880,70	149,72	17,97	239,55	Travi Princ.
69	Trave	GL28h	1	20	60	898,20	8,98	1,08	14,37	Travi Princ.
70	Trave	GL28h	4	20	60	899,10	35,96	4,32	57,54	Travi Princ.
71	Trave	GL28h	4	20	60	899,10	35,96	4,32	57,54	Travi Princ.
74	Trave	GL28h	1	20	60	900,00	9,00	1,08	14,40	Travi Princ.
72	Trave	GL28h	1	20	60	900,00	9,00	1,08	14,40	Travi Princ.
75	Trave	GL28h	9	20	60	900,00	81,00	9,72	129,60	Travi Princ.
73	Trave	GL28h	2	20	60	900,00	18,00	2,16	28,80	Travi Princ.
76	Trave	GL28h	2	20	60	1.156,40	23,13	2,78	37,00	Travi Princ.
78	Trave	GL28h	2	20	60	1.198,20	23,96	2,88	38,34	Travi Princ.
77	Trave	GL28h	2	20	60	1.198,20	23,96	2,88	38,34	Travi Princ.
80	Trave	GL28h	2	20	60	1.199,10	23,98	2,88	38,37	Travi Princ.
79	Trave	GL28h	4	20	60	1.199,10	47,96	5,76	76,74	Travi Princ.
81	Trave	GL28h	7	20	60	1.199,10	83,94	10,07	134,30	Travi Princ.
82	Trave	GL28h	2	20	60	1.200,00	24,00	2,88	38,40	Travi Princ.
84	Trave	GL28h	1	20	60	1.200,00	12,00	1,44	19,20	Travi Princ.
85	Trave	GL28h	17	20	60	1.200,00	204,00	24,48	326,40	Travi Princ.
86	Trave	GL28h	4	20	60	1.200,00	48,00	5,76	76,80	Travi Princ.
83	Trave	GL28h	1	20	60	1.200,00	12,00	1,44	19,20	Travi Princ.
88	Trave	GL28h	2	20	60	1.239,50	24,79	2,97	39,66	Travi Princ.
87	Trave	GL28h	2	20	60	1.239,50	24,79	2,97	39,66	Travi Princ.

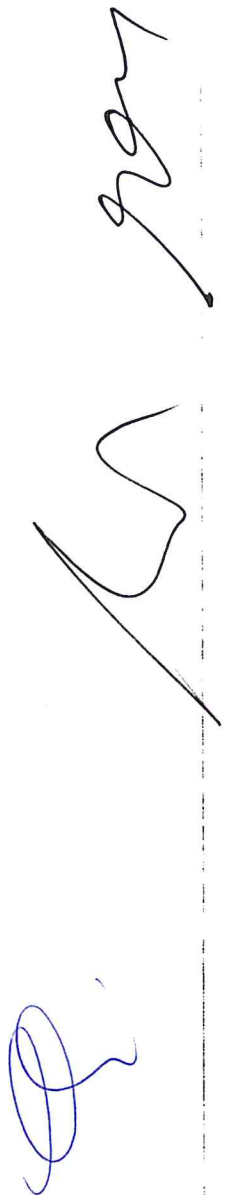


2	Mont,Veletta	GL28h	2	22	20	170,20	3,40	0,15	2,86	Velette
4	Mont,Veletta	GL28h	1	22	20	389,80	3,90	0,17	3,27	Velette
3	Mont,Veletta	GL28h	1	22	20	389,80	3,90	0,17	3,27	Velette
5	Mont,Veletta	GL28h	2	22	40	191,30	3,83	0,34	4,74	Velette
6	Mont,Veletta	GL28h	4	22	40	212,30	8,49	0,75	10,53	Velette
7	Mont,Veletta	GL28h	2	22	40	222,80	4,46	0,39	5,53	Velette
8	Mont,Veletta	GL28h	2	22	40	243,90	4,88	0,43	6,05	Velette
9	Mont,Veletta	GL28h	4	22	40	264,90	10,60	0,93	13,14	Velette
10	Mont,Veletta	GL28h	2	22	40	286,00	5,72	0,50	7,09	Velette
11	Mont,Veletta	GL28h	2	22	40	296,50	5,93	0,52	7,35	Velette
12	Mont,Veletta	GL28h	4	22	40	317,50	12,70	1,12	15,75	Velette
13	Mont,Veletta	GL28h	4	22	40	338,60	13,54	1,19	16,79	Velette
14	Mont,Veletta	GL28h	4	22	40	359,60	14,38	1,27	17,84	Velette
15	Mont,Veletta	GL28h	4	22	40	370,20	14,81	1,30	18,36	Velette
31	Puntone	GL28h	11	32	42	514,40	56,58	7,60	83,74	Puntoni inc.
32	Puntone	GL28h	7	32	42	514,70	36,03	4,84	53,32	Puntoni inc.
33	Puntone	GL28h	6	32	42	534,70	32,08	4,31	47,48	Puntoni inc.
21	Pilastro 4	GL28h	9	40	40	192,00	17,28	2,76	27,65	Pilastri inc.
17	Pilastro 1	GL28h	9	40	40	509,00	45,81	7,33	73,30	Pilastri inc.
16	Pilastro 1	GL28h	73	40	40	509,00	371,57	59,45	594,51	Pilastri inc.
20	Pilastro 4	GL28h	9	40	40	509,00	45,81	7,33	73,30	Pilastri inc.
18	Pilastro 2	GL28h	17	40	58,4	444,00	75,48	17,63	148,54	Pilastri inc.
							3.665,33	375,48	4.927,44	



PROGETTO DI VARIANTE

ECCEDENZA CARPENTERIA METALLICA PIASTRE AL PIEDE E NODI STRUTTURE  
IN LEGNO LAMELLARE

A handwritten signature in blue ink, oriented vertically on the right side of the page. The signature is highly stylized and cursive, appearing to consist of several interconnected loops and lines. It is positioned to the right of a vertical dashed line that runs down the page.

PROGETTO DI APPALTO

CARPENTERIA METALLICA PIASTRE AL PIEDE E NODI STRUTTURE IN LEGNO  
LAMELLARE COMPENSATE CON LA VOCE NVSW05 LEGNO LAMELLARE

DISTINTA

DISTINTA PIASTRAME DI GARA			
Descrizione	nr.	Kg Cad	Kg TOT
Piastre al piede	116	58,32	6.765,12
Piastre tipo 1	82	221,17	18.135,94
Piastre tipo 2	9	187,54	1.687,86
Piastre tipo 3a	17	21,45	364,65
Piastre tipo 4	2	8,20	16,40
Piastre sbalzo lato corto	8	29,16	233,28
Piastre sbalzo lati lunghi	20	29,16	583,20
Totale kg piastrame			27.786,45

2007

PROGETTO DI VARIANTE

CARPENTERIA METALLICA PIASTRE AL PIEDE E NODI STRUTTURE IN LEGNO LAMELLARE

DISTINTA

Oggetto: Distinta Ferramenta

FERRAMENTA A MISURA - Piastre in fondazione			Peso		S
POS.	Descrizione	Nr.	Kg / l	Kg / TOT	355JR
1	FE 11	72	385,0	27720,0	Trattamento Gli elementi metallici dovranno essere zincati, trattati con vernice inibitrice (350mm per contornanti e 550mm per scoli) e verniciati. Le saldature dovranno essere di prima classe e realizzate in conformità a quanto prescritto nella CNR UNI 10011, salvo dove non diversamente indicato la saldatura si intendono a ceccone d'angolo e debbono avere altezza di gola pari ad almeno 0,7 lmax.
2	FE 12	4	365,0	1460,0	
3	FE 13	6	365,0	2190,0	
4	FE 21	5	505,0	2525,0	
5	FE 22	6	495,0	2970,0	
6	FE 23	7	495,0	3465,0	
7	FE 24	8	495,0	3960,0	
8	FE 31	2	55,0	110,0	
TOTALE PIASTRE PIEDE PILASTRI		110		44.400,0	
9	FE 41	11	185,0	2035,0	
10	FE 43	6	185,0	1110,0	
TOTALE PIASTRE IN FONDAZIONE		127		47.545,0	

FERRAMENTA A MISURA - Plastre a livello sofolo			Peso		S	
POS.	Descrizione	Nr.	Kg / 1	Kg / TOT	355JR	
					Traffamento	
11	FE 101	10	560,0	5600,0	Gli elementi metallici dovranno essere zincati, lottati con vernice inibitrice (150mm per contornelli e 550mm per i sofoli) e verniciati. Le saldature dovranno essere di prima classe e realizzate in conformità a quanto prescritto nelle CNR UNI 10011. Salvo dove non diversamente indicato le saldature si intendono a cordone d'angolo e debbono avere altezza di gola pari ad almeno 0,7 mm.	
12	FE 111	6	580,0	3480,0		
13	FE 112	3	645,0	1935,0		
14	FE 113	1	600,0	600,0		
15	FE 121	8	580,0	4640,0		
16	FE 122	1	625,0	625,0		
17	FE 123	1	600,0	600,0		
18	FE 131	5	565,0	2825,0		
19	FE 133	2	590,0	1180,0		
20	FE 134	1	600,0	600,0		
21	FE 135	2	600,0	1200,0		
21	FE 136	1	600,0	600,0		
(22)	FE 137	2	565,0	1130,0		
23	FE 141	1	590,0	590,0		
24	FE 144	1	600,0	600,0		
25	FE 145	2	590,0	1180,0		
26	FE 151	1	660,0	660,0		
27	FE 152	1	610,0	610,0		
28	FE 154	2	625,0	1250,0		
29	FE 155	2	590,0	1180,0		
(30)	FE 161	1	635,0	635,0		
31	FE 162	1	660,0	660,0		
32	FE 163	2	625,0	1250,0		
33	FE 165	1	660,0	660,0		
34	FE 172	1	610,0	610,0		
35	FE 173	2	625,0	1250,0		
36	FE 175	1	625,0	625,0		
37	FE 183	1	610,0	610,0		
38	FE 184	2	625,0	1250,0		
39	FE 185	1	625,0	625,0		
40	FE 186	1	455,0	455,0		
41	FE 191	1	475,0	475,0		
42	FE 192	1	475,0	475,0		
43	FE 193	1	475,0	475,0		
44	FE 194	1	475,0	475,0		
45	FE 195	1	455,0	455,0		
46	FE 196	1	455,0	455,0		
PARZIALE IN SOMMITA'		73		42.670,0		
FERRAMENTA A MISURA - Plastre a livello sofolo			Peso			S
POS.	Descrizione	Nr.	Kg / 1	Kg / TOT		355JR
						Traffamento
A RIPORTO		73		42.670,0		Gli elementi metallici dovranno essere zincati, lottati con vernice inibitrice (150mm per contornelli e 550mm per i sofoli) e verniciati. Le saldature dovranno essere di prima classe e realizzate in conformità a quanto prescritto nelle CNR UNI 10011. Salvo dove non diversamente indicato le saldature si intendono a cordone d'angolo e debbono avere altezza di gola pari ad almeno 0,7 mm.
47	FE 201	1	875,0	875,0		
48	FE 202	1	875,0	875,0		
49	FE 203	2	875,0	1750,0		
50	FE 204	3	875,0	2625,0		
51	FE 205	1	875,0	875,0		
52	FE 206	1	875,0	875,0		
53	FE 211	1	825,0	825,0		
54	FE 212	1	825,0	825,0		
55	FE 213	1	825,0	825,0		
56	FE 214	5	825,0	4125,0		
57	FE 215	1	825,0	825,0		
58	FE 232	9	330,0	2970,0		
59	FE 233	2	330,0	660,0		
60	FE 234	1	390,0	390,0		
61	FE 235	1	390,0	390,0		
62	FE 236	1	455,0	455,0		
63	FE 237	1	455,0	455,0		
64	FE 238	2	335,0	670,0		
65	FE 241	2	30,0	60,0		
PARZIALE IN SOMMITA' (TOTALE NODI PILASTRI)		110		64.020,0		



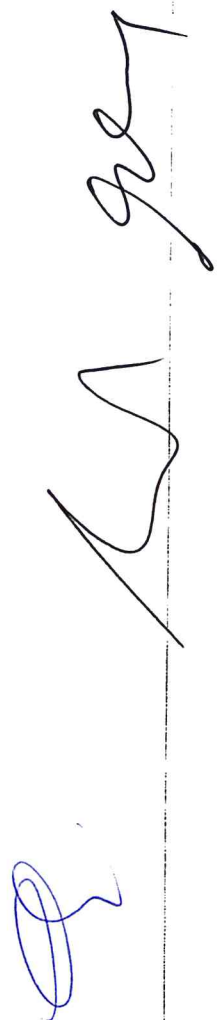
FERRAMENTA A MISURA - Piastre a livello solaio			Peso		355
POS.	Descrizione	Nr.	Kg / 1	Kg / TOT	Trattamento
	A RIPORTO	110		64.020,0	Gli elementi metallici dovranno essere zincati, trattati con vernice inumescente (350mm per contornelli e 550mm per soala) e verniciati. Le saldature dovranno essere di prima classe e realizzate in conformità a quanto prescritto nelle CNR UNI 10011. Salvo dove non diversamente indicato le saldature si intendono a cordone d'angolo e debbono avere altezza di gola pari ad almeno 0,7 lmt.
66	FE 221	4	185,0	740,0	
67	FE 222	5	185,0	925,0	
66	FE 251	20	135,0	2700,0	
67	FE 252	2	160,0	320,0	
68	FE 253	2	160,0	320,0	
69	FE 254	4	20,0	80,0	
70	FE 261	9	95,0	855,0	
	PARZIALE IN SOMMITA' (TOTALE ESCLUSI CTV)	156		69.960,0	
	FERRAMENTA A MISURA - Piastre a livello solaio				
POS.	Descrizione	Nr.	Kg / 1	Kg / TOT	Trattamento
	A RIPORTO	156		69.960,0	Gli elementi metallici dovranno essere zincati, trattati con vernice inumescente (350mm per contornelli e 550mm per soala) e verniciati. Le saldature dovranno essere di prima classe e realizzate in conformità a quanto prescritto nelle CNR UNI 10011. Salvo dove non diversamente indicato le saldature si intendono a cordone d'angolo e debbono avere altezza di gola pari ad almeno 0,7 lmt.
71	FE 301	20	55,0	1100,0	
72	FE 302	4	45,0	180,0	
73	FE 303	4	45,0	180,0	
74	FE 304	4	50,0	200,0	
75	FE 305	4	50,0	200,0	
76	FE 311	10	65,0	650,0	
77	FE 312	2	55,0	110,0	
78	FE 313	2	55,0	110,0	
79	FE 314	2	60,0	120,0	
80	FE 315	2	60,0	120,0	
80	FE 322	2	40,0	80,0	
81	FE 323	1	30,0	30,0	
81	FE 324	8	35,0	280,0	
82	FE 325	9	35,0	315,0	
82	FE 326	17	45,0	765,0	
83	FE 327	2	35,0	70,0	
83	FE 328	2	50,0	100,0	
84	FE 332	72	10,0	720,0	
85	FE 341	15	40,0	600,0	
86	FE 342	34	60,0	2040,0	
87	FE 343	16	75,0	1200,0	
88	FE 344	1	60,0	60,0	
89	FE 345	1	60,0	60,0	
	TOTALE PIASTRE A LIVELLO SOLAIO	390		79.250,0	
	TOTALE PIASTRE.	517		126.795,0	

PROGETTO DI VARIANTE

NP3 – ECCEDEZZA CARPENTERIA METALLICA PIASTRE AL PIEDE E NODI STRUTTURE  
IN LEGNO LAMELLARE

- PIASTRAME PROGETTO DI APPALTO 27.786,45 kg
- PERCENTUALE DI AUMENTO LEGNO LAMELLARE voce NVSW05  $375,48/290,49 = 1,30$
- PIASTRAME COMPENSATO CON LA VOCE NVSWS05 – LEGNO LAMELLARE:  
 $27.786,45 \times 1,30 = 36.122 \text{ kg}$
- ECCEDEZZA CARPENTERIA METALLICA  
 $126.795 - 36.122 = 90.673 \text{ KG}$
- PIASTRE, SALDATURE, BULLONERIE, 5%  
 $90.673 \times 5\% = 4.534 \text{ KG}$

QUANTITA' TOTALE ECCEDEZZA CARPENTERIA METALLICA:  $90.673 + 4.534 = 95.207 \text{ KG}$

Handwritten signature and initials in blue ink, located on the right side of the page. The signature appears to be 'L. M. G.' and the initials below it are 'LMG'.

N. Proposta: PDTD-2013-282 del 23/04/2013

**Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.  
Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara.  
Approvazione perizia di variante.**

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 23/04/2013

Il Responsabile dell'Area Bilancio e  
Controllo Economico

---