

**ARPA**  
**Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2014-695	del 08/10/2014
Oggetto	Direzione Amministrativa. Convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Atto aggiuntivo all'ordinativo principale per l'attivazione dei servizi extracanone	
Proposta	n. PDTD-2014-706 del 08/10/2014	
Struttura adottante	Direzione Amministrativa	
Dirigente adottante	Razzaboni Massimiliana	
Struttura proponente	Area Patrimonio E Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 08 (otto) ottobre 2014 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Direttore Amministrativo, Dott.ssa Razzaboni Massimiliana, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 65 del 27/09/2010 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Direzione Amministrativa. Convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Atto aggiuntivo all'ordinativo principale per l'attivazione dei servizi extracanonone.**

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 87 del 16.12.2013 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2014-2016, del Piano Investimenti 2014-2016, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2014, del Budget generale e della programmazione di cassa 2014";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 88 del 16.12.2013 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2014 ai Centri di Responsabilità";
- la propria Determinazione n. 3 del 07.01.2014 che assegna il budget per l'esercizio 2014 alle Aree della Direzione Amministrativa";
- la L.R. n. 11 del 2004 "Sviluppo regionale della società dell'informazione", ed in particolare gli artt.19 "Costituzione della struttura regionale di acquisto" e 21 "Funzionamento del sistema di acquisto centralizzato" dispone che Arpa Emilia- Romagna, deve utilizzare le convenzioni stipulate dalla centrale di committenza regionale;

**RICHIAMATA inoltre:**

- la propria Determinazione n. 13 del 23.10.2009 che dispone l'adesione alla Convenzione Intercent-ER per il servizio di Global Service degli immobili;
- la propria Determinazione n. 188 del 15.03.2012 avente ad oggetto l'approvazione di un atto aggiuntivo all'ordinativo principale per l'attivazione dei servizi extra-canonone;

**PREMESSO:**

- che il servizio di Global Service degli immobili è stato aggiudicato ad un raggruppamento temporaneo di imprese con mandataria capogruppo il Consorzio Cooperative Costruzioni CCC Società Cooperativa con sede legale in Bologna e che successivamente lo stesso raggruppamento ha costituito una società consortile ISI SERVICE EMILIA ROMAGNA soc. cons. a r.l. la quale subentra nell'esecuzione totale delle attività previste nella convenzione, per il tramite dell'organizzazione di impresa dei soci consorziati a cui verranno affidate le prestazioni relative agli ordinativi di fornitura emessi dalle singole amministrazioni;

#### CONSIDERATO:

- che Arpa, ai sensi dell'art. 19 della l. r. 11/2004 cit., è tenuta ad utilizzare la suddetta convenzione per i propri fabbisogni, mediante l'emissione di Ordinativo di fornitura indicante i servizi che si intendono attivare per ogni singolo immobile in uso all'Agenzia;
- che la Convenzione per il servizio di Global Service Immobili, alla quale Arpa ha aderito con la citata Determinazione 13/2009, all'art.7 comma 6) consente l'attivazione di ulteriori servizi oggetto della convenzione mediante l'emissione di Atti aggiuntivi all'ordinativo, nel periodo di vigenza del contratto;

#### PRESO ATTO:

- che il contratto attualmente in essere scadrà in data 11 ottobre 2014 ed è in corso la procedura per la proroga, per la durata di 6 mesi, nelle more dell'espletamento della nuova gara;

#### DATO ATTO:

- che il verificarsi di eventi e condizioni non ordinari ha comportato la necessità di intervenire su strutture ed impianti al fine di ripristinare la piena funzionalità e la sicurezza dei medesimi;
- che gli interventi, riconducibili ad attività extra-canone, in particolare si riferiscono a:
  - demolizione di porzione di immobile appartenente all'ex COO e trasferimento delle attività di laboratorio ivi presenti per costo stimato in Euro 131.000,00 oltre all'IVA;
  - interventi di adeguamento alla normativa antincendio nella sede di Bologna, rimozione di copertura in amianto nel deposito gas tecnici di Reggio Emilia, per un costo stimato in Euro 45.000,00 oltre all'IVA;
  - sostituzione di compressore vite dell'impianti di refrigerazione della sede di Bologna e sostituzione di una caldaia nella sede di Piacenza per un costo stimato in Euro 32.000,00 oltre all'IVA;
  - interventi di adeguamento statico, edilizio ed impiantistico riguardanti tutte le sedi come risultanti da un piano degli interventi manutentivi agli atti dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici per un costo stimato in Euro 243.408,47 oltre all'IVA;

e che gli stessi saranno dettagliati ed autorizzati con apposite Determinazioni Dirigenziali all'uopo adottate;

#### RILEVATO:

- che l'importo complessivo delle riparazioni e delle manutenzioni straordinarie comporta una spesa complessiva preventivata pari ad Euro 451.408,47 oltre l'IVA;
- che a fronte di quanto sopra riportato l'ordinativo di fornitura n.13714, così come integrato dall'ordinativo di fornitura n. 24795, ha un importo residuo pari ad Euro 98.201,78 IVA esclusa, non sufficiente a coprire gli interventi in corso;

#### RITENUTO:

- pertanto di disporre l'emissione di un nuovo ordinativo di fornitura a copertura dei fabbisogni manutentivi per un importo pari ad Euro 353.206,69 (IVA esclusa) subordinando l'attivazione ed approvazione dei singoli interventi mediante l'adozione di specifici atti;
- di demandare la sottoscrizione del relativo ordinativo di fornitura alla Dott.ssa Elena Bortolotti, Responsabile dell'Area Acquisizione Beni e Servizi, punto ordinante per Arpa per il sistema Intercent-ER;
- di nominare Supervisore del contratto, quale responsabile dei rapporti con il fornitore e Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e della L.R. 32/1993 l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici dando atto che lo stesso Responsabile provvederà con propri atti ad autorizzare le singole attività manutentive ed effettuare le relative imputazioni contabili in merito alla natura degli interventi;
- di confermare quale Responsabile Operativo dell'amministrazione il Geom. Cesare Lamandini collaboratore dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, quale soggetto designato a ricevere le informazioni relative al contratto;

#### SU PROPOSTA:

- del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Claudio Candeli il quale ha espresso il proprio parere di regolarità amministrativa sul presente atto;

#### DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell' Area Bilancio e Controllo Economico, ai sensi del Regolamento sul decentramento amministrativo;
- che Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e della L.R. 32/1993, è l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici;

#### DETERMINA

1. di disporre un atto aggiuntivo all'ordinativo principale, di cui alla convenzione stipulata dall'Agenzia regionale Intercent-ER per la fornitura del servizio di Global Service degli immobili, riguardante interventi extra canone, aventi ad oggetto manutenzioni riparative e su richiesta per le sedi Arpa, per un importo stimato in Euro 353.206,69 (IVA esclusa) comprensivo degli oneri della sicurezza;
2. di confermare Supervisore del contratto, quale responsabile dei rapporti con il fornitore e Responsabile del procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e della L.R. 32/1993 l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici;

3. di dare atto che il medesimo Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici Ing. Claudio Candeli provvederà con propri atti ad autorizzare le singole attività manutentive ed effettuare le relative imputazioni contabili in merito alla natura degli interventi extra canone;
4. di demandare la Dott.ssa Elena Bortolotti, Responsabile dell'Area Acquisizione Beni e Servizi, punto ordinante per Arpa relativamente al sistema Intercent-ER, a sottoscrivere l'atto aggiuntivo all'ordinativo di fornitura n. n.13714, già integrato dall'ordinativo di fornitura n. 24795, relativo al servizio di Global Service degli immobili per un importo pari Euro 353.206,69 (IVA esclusa);
5. di dare atto che il costo di Euro 430.912,16 (IVA al 22% compresa) relativo al presente provvedimento sarà presuntivamente così ripartito:
  - quanto all'importo stimato di Euro 80.000,00 avente natura di "*investimenti*" sarà ricompreso nel piano degli investimenti 2014 con riferimento al centro di responsabilità APST;
  - quanto all'importo stimato di Euro 350.912,16 avente natura di "manutenzione immobili" e "manutenzioni straordinarie cicliche non incrementative" sarà compreso nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale 2014-2016 con riferimento ai centri di responsabilità destinatari degli interventi.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott.ssa Massimiliana Razzaboni)

N. Proposta: PDTD-2014-706 del 08/10/2014

**Centro di Responsabilità: Direzione Amministrativa**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Atto aggiuntivo all'ordinativo principale per l'attivazione dei servizi extracanone**

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 08/10/2014

Il Responsabile dell'Area Bilancio e  
Controllo Economico

---