

ARPA
Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2014-737	del 27/10/2014
Oggetto	Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. Approvazione perizia di variante n. 2.	
Proposta	n. PDTD-2014-747 del 24/10/2014	
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 27 (ventisette) ottobre 2014 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 65 del 27/09/2010 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara.
Approvazione perizia di variante n. 2.**

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 87 del 16.12.2013 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2014-2016, del Piano Investimenti 2014-2016, del Bilancio economico preventivo per l’esercizio 2014, del Budget generale e della programmazione di cassa 2014”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 88 del 16.12.2013 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l’esercizio 2014 ai Centri di Responsabilità”;
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 3 del 07.01.2014 che assegna il budget per l’esercizio 2014 alle Aree della Direzione Amministrativa”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 584 del 28.09.2011 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Aggiudicazione della procedura aperta in ambito comunitario per la realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. ATI: Edilizia Montelaghi Valter srl e Cosmo Haus srl”;
- la Determinazione n.565 del 02.08.2012 è avvenuta la presa d’atto della costituzione, da parte del suddetto raggruppamento, della Società Consortile ARPA FE Scarl;
- la Determinazione Dirigenziale n.270 del 23.04.2013 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. Approvazione perizia di variante.

RICHIAMATO inoltre:

- l’art.132 del D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” che disciplina le varianti in corso d’opera;
- l’art.161 del D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici” recante le disposizioni in materia di variazioni ed addizioni al progetto approvato;
- l’art.162 del citato Regolamento che consente e l’ammissibilità di varianti migliorative proposte dall’esecutore in diminuzione dell’importo contrattuale;
- l’art. 37 del Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 90 – trasmissione delle varianti in corso d’opera di cui all’art. 132 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163;

VISTO:

- la relazione tecnico illustrativa, l'atto di sottomissione e il computo metrico depositati dal Direttore dei lavori in data 23.10.2014 e allegati rispettivamente sub A), B), e C) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO:

- che l'impresa appaltatrice ha presentato una proposta di variante al progetto esecutivo, relativa prevalentemente agli impianti ed alle impermeabilizzazioni, migliorativa in diminuzione ai sensi dell'art. 162 del del D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" ritenuta adeguatamente motivata e tecnicamente vantaggiosa dalla Direzione Lavori;
- che da parte del RUP è stata constatata la necessità di disporre di una diversa distribuzione interna degli spazi finalizzata ad un migliore utilizzo degli ambienti di lavoro alla luce del riesame delle attività di Arpa effettuato congiuntamente alla Direzione della Sezione Provinciale di Ferrara anche in rapporto alle modifiche apportate alle strutture (pilastri, controventature etc) in seguito all'adeguamento alla normativa in materia antisismica;
- che lo stesso RUP ha inoltre rilevato essere necessario ed indispensabile installare fin da ora un sistema fisso di ancoraggi di sicurezza in copertura per l'accesso alla sommità dei "camini" per facilitare sia le ispezioni da parte de personale tecnico di Arpa sia l'espletamento delle attività di manutenzione e pulizia da parte degli affidatari dei relativi servizi;
- che per quanto sopra esposto, è stato chiesto alla Direzione Lavori di procedere alle necessarie variazioni del progetto esecutivo;

RILEVATO:

- che la variante migliorativa in diminuzione proposta dall'esecutore comporta un risparmio di spesa pari ad Euro 44.509,06 al lordo del ribasso d'asta e pertanto di Euro 33.346,18 oltre all'IVA, al netto del ribasso d'asta;
- che la variante, richiesta dalla Committenza presenta una diversa distribuzione degli spazi interni e l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive, ammonta ad Euro 49.894,00 oltre all'IVA;
- che il valore complessivo della citate variazioni comporta un maggior costo di Euro 16.547,97, oltre all'IVA, al netto del ribasso d'asta;

ACCERTATO:

- che l'ammontare dei costi, relativi alla presente perizia, sopra riportati rientrano nella quota del 5% dell'importo originario del contratto di cui all'art.132 comma 3 secondo capoverso del D.Lgs.163/2006;

ATTESO:

- che le modifiche richieste inerenti il lay out comportano, oltre l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive, una diversa sequenza delle lavorazioni ed in particolare di posticipare la realizzazione di una parte significativa della distribuzione degli impianti;
- che per dare attuazione alla sopraccitata diversa organizzazione temporale delle lavorazioni in cantiere occorre preveder una maggior durata dei lavori quantificata in giorni 180;

RICHIAMATA:

- la citata documentazione concernente la relazione tecnico illustrativa, l'atto di sottomissione e il computo metrico depositati dal Direttore dei lavori in data 23.10.2014 e ritenuto per quanto esposto di doverli approvare;

RILEVATO:

- che il Responsabile unico del procedimento ha accertato le cause, le condizioni e i presupposti che hanno dato origine alla redazione della presente perizia di variante e suppletiva nonché la rispondenza della stessa ai disposti del comma 3, dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 e dell'art 162 del D.P.R. 207/2010;
- che lo stesso Responsabile ha verificato e validato gli elaborati progettuali proposti dalla Direzione lavori ritenuti congrui e coerenti;
- che detta perizia suppletiva e di variante comporta una spesa che ammonta ad Euro 16.547,97 modificando il quadro economico il quale risulta essere così aggiornato:

Q.T.E. NUOVI UFFICI -ARPA-FE-			
ONERI	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE 1	VARIANTE 2
LAVORI E SERVIZI ACORPO MISURA ED ECONOMIA			
Edifici	€ 4.597.347,76	€ 5.106.816,38	€ 5.117.722,83
Urbanizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Impianti tecnici laboratori Arpa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Manutenzione quinquenna-	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00

le			
Importo totale a base d'asta	€ 4.747.347,76	€ 5.256.816,38	€ 5.267.722,83
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 165.932,96	€ 195.161,62	€ 200.803,15
A Sommano lavori a base d'asta	€ 4.913.280,72	€ 5.451.978,00	€ 5.468.525,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
IVA 21% edifici	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.390,46
Maggior costo per IVA 22% su variante 2			€ 165,48
IVA 10% su opere di urbanizzazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B Sommano IVA sui lavori	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.555,94
Totale competenze MCA	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58
nuova cabina elettrica	€ 219.768,10	€ 219.768,10	€ 219.768,10
Incentivo ex L. 109/94	€ 25.360,00	€ 25.360,00	€ 25.360,00
Collaudi	€ 55.218,08	€ 55.218,08	€ 55.218,08
Certificatore energetico	€ 4.781,92	€ 4.781,92	€ 4.781,92
Varie	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Sommano	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68
Spostamento impianto linee telefonia	€ 3.214,82	€ 3.214,82	€ 3.214,82
Interventi sui pozzi	€ 16.498,00	€ 16.498,00	€ 16.498,00
Imprevisti, traslochi, arredi, apparecchi illuminanti, allacci pubblici servizi, opera d'arte, ecc.	€ 273.669,83	€ 38.502,00	€ 18.313,46
C Importo totale somme a disposizione	€ 1.636.430,33	€ 1.401.262,50	€ 1.381.073,96
Totale A) + B) + C)	€ 7.581.500,00	€ 7.998.155,88	€ 7.998.155,88

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico;

- che Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e dagli artt.9 e 10 del Regolamento di attuazione è l'Ing. Claudio Candeli;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa:

1. di approvare la relazione tecnico illustrativa della variante in corso d'opera relativa all'appalto di realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara concernente le variazioni al progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs.163/2006 comma 3 e dell'art.162 del D.P.R.207/2010, stimate complessivamente in Euro 16.547,97, oltre all'IVA, al netto del ribasso d'asta;
2. di approvare, oltre alla relazione tecnico illustrativa, l'atto di sottomissione e il computo metrico depositati dal Direttore dei lavori in data 23 ottobre 2014 e allegati rispettivamente sub A), B), e C) al presente atto quale parte integrante e sostanziale
3. di dare atto che il quadro complessivo dell'opera previsto nel progetto esecutivo approvato viene così aggiornato:

Q.T.E. NUOVI UFFICI -ARPA-FE-			
ONERI	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE 1	VARIANTE 2
LAVORI E SERVIZI ACORPO MISURA ED ECONOMIA			
Edifici	€ 4.597.347,76	€ 5.106.816,38	€ 5.117.722,83
Urbanizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Impianti tecnici laboratori Arpa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Manutenzione quinquennale	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00
Importo totale a base d'asta	€ 4.747.347,76	€ 5.256.816,38	€ 5.267.722,83
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 165.932,96	€ 195.161,62	€ 200.803,15
A Sommano lavori a base d'asta	€ 4.913.280,72	€ 5.451.978,00	€ 5.468.525,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
IVA 21% edifici	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.390,46

Maggior costo per IVA 22% su variante 2			€ 165,48
IVA 10% su opere di urbanizzazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B Sommano IVA sui lavori	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.555,94
Totale competenze MCA	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58
nuova cabina elettrica	€ 219.768,10	€ 219.768,10	€ 219.768,10
Incentivo ex L. 109/94	€ 25.360,00	€ 25.360,00	€ 25.360,00
Collaudi	€ 55.218,08	€ 55.218,08	€ 55.218,08
Certificatore energetico	€ 4.781,92	€ 4.781,92	€ 4.781,92
Varie	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Sommano	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68
Spostamento impianto linee telefonia	€ 3.214,82	€ 3.214,82	€ 3.214,82
Interventi sui pozzi	€ 16.498,00	€ 16.498,00	€ 16.498,00
Imprevisti, traslochi, arredi, apparecchi illuminanti, allacci pubblici servizi, opera d'arte, ecc.	€ 273.669,83	€ 38.502,00	€ 18.313,46
C Importo totale somme a disposizione	€ 1.636.430,33	€ 1.401.262,50	€ 1.381.073,96
Totale A) + B) + C)	€ 7.581.500,00	€ 7.998.155,88	€ 7.998.155,88

4. di dare atto che il costo complessivo, di cui al presente provvedimento di Euro 20.188,52 (IVA al 22% inclusa) trova copertura finanziaria alla voce imprevisti del quadro economico, nel piano triennale degli investimenti, è di carattere pluriennale e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2014 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale alla voce "Investimenti" con riferimento al centro di responsabilità della Sezione Provinciale di Ferrara.

IL RESPONSABILE

AREA PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Claudio Candeli

ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE

ENTE APPALTANTE: ARPA – AGENZIA REGIONALE
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE: Associazione
Temporanea di Impresa costituita fra le Società Edilizia Montelaghi
Valter s.r.l. e Cosmo Haus S.r.l.

LAVORI: Realizzazione della Nuova Sede della Sezione Provinciale
Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

CONTRATTO: REP n. 289 del 19/12/2011

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: Importo complessivo euro
4.913.280,72 di cui euro 4.597.347,76 per lavori a corpo, euro
150.000 per manutenzione quinquennale degli impianti tecnologici
ed euro 165.932,96 per oneri della sicurezza.


* * * * *

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 2

RELAZIONE TECNICO- ILLUSTRATIVA

Premesso che:

- con Determinazione dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici n. Det. 2011-584 del 28/09/2011 , vengono aggiudicati i lavori all'ATI Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia per l'importo di euro 4.597.347,76 per l'esecuzione delle opere, euro 165.392,96 per l'attuazione dei piani di sicurezza ed euro 150.000 per la manutenzione quinquennale;
- in base all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con l'ATI



Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia è stato stipulato il relativo contratto in data 19/12/2011.

- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 22/06/2012.
- Con determina dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici n. Det. 270 del 23/04/2013 viene approvata una prima variante suppletiva per un maggior importo di euro 583.697,28.

TUTTO CIO' PREMESSO

Nel corso dei lavori l'impresa appaltatrice ha proposto alcune lavorazioni diverse rispetto a quanto preventivato in fase di progetto, finalizzate al miglioramento tecnico funzionale dell'opera, in particolare per cio' che concerne gli impianti tecnologici:

A – VARIAZIONE IMPIANTO PRODUZIONE ENERGIA TERMICA E FRIGORIFERA E DI CONDIZIONAMENTO

Il progetto prevedeva la produzione di energia termica e frigorifera attraverso 2 gruppi polivalenti condensati ad acqua di falda collocate in apposito fabbricato centrale termica esterna separata dal fabbricato principale.

L'aria di rinnovo era garantita in progetto da unità di trattamento aria le cui potenzialità termiche e frigorifere venivano alimentate interamente dalla centrale suddetta.

L'impresa propone l'utilizzo per la ventilazione primaria di centrali di trattamento aria di nuovissima generazione a recupero termodinamico attivo a pompa di calore reversibile, che consente di ridurre le esigenze di generazione di energia in centrale.



E' possibile quindi ridurre la taglia dei gruppi polivalenti consentendo di collocarli nella "sottocentrale" all'interno del nuovo fabbricato.

Inoltre si propone di utilizzare ventilconvettori canalizzati al di sotto del pavimento galleggiante, anziche' ventilconvettori a pavimento per migliorare la manutenzionabilità dell'impianto.

B – VARIAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Sono state proposte in generale quelle variazioni conseguenti alle modifiche all'impianto termo-meccanico, oltre a piccole variazioni nella distribuzione interna.

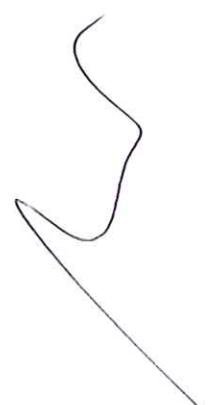
Inoltre si propone di installare pannelli fotovoltaici in copertura, per una potenza complessiva pari a 34,5 kw, preso atto delle aree idonee alla posa.

C – VARIAZIONE OPERE IN COPERTURA E RIVESTIMENTO CAMINI

E' stato proposto di migliorare l'impermeabilizzazione dei canali di gronda in copertura con l'applicazione di una doppia guaina bituminosa con trattamento superficiale in pittura minerale, isolamento termico in polistirene per gronde e "sfondati", lattoneria preverniciata per sfondati e raccorderia in genere.

La copertura piana sara' invece realizzata con la tipologia a "tetto rovescio" con doppia guaina bituminosa, isolamento termico in polistierene, strato di separazione e ghiaino di zavorramento.

Le fognature saranno adeguate alla reale situazione riscontrata in loco ed alle esigenze di Arpa eliminando lo sdoppiamento delle reti sul lato nord del fabbricato esistente.



Inoltre si propongono alcune migliorie edili quali ventilazioni vespai, limitatori apertura per infissi e diversa configurazione infissi apribili su chiostrine interne, rinforzo aperture a vasistas camini, utilizzo pluviali tipo "silent".

D – PARTIZIONI INTERNE E SISTEMI DI SICUREZZA IN COPERTURA

Si propongono, su indicazione della committente, modifiche alle pareti interne per realizzarle tutte con sistemi "a secco", per inglobare i tiranti all'interno delle pareti stesse e per modifiche di layout conseguenti a variate esigenze funzionali; si terrà conto che le pareti lungo i corridoi saranno realizzate con "pareti mobili".

In copertura si propone di installare un sistema di golfari fissi e parapetti per consentire le manutenzioni con maggior semplicità anche al termine del periodo manutentivo ricompreso in contratto a carico dell'impresa appaltatrice.

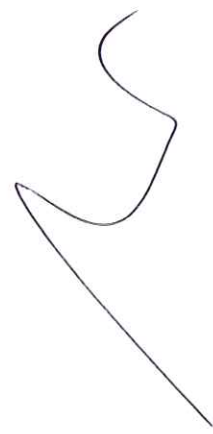
Le variazioni suddette comporteranno la seguente variazione negli importi dei lavori, al netto del ribasso d'asta per lavori:

Importo lavori progetto	Maggiori spese	Importo lavori complessivo
Euro 5.301.978,00	Euro 16.547,97	Euro 5.318.525,97

e per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ricompresi negli importi lavori:

Importo oneri	Maggiori	Importo oneri
sicurezza progetto	oneri sicurezza	sicurezza complessivo
Euro 195.161,68	Euro 5.641,47	Euro 200.803,15

- Importo lavori di appalto al netto del ribasso Euro 5.301.978,00



- Importo complessivo nuovo progetto al netto del ribasso Euro 5.318.525,97
- Maggior importo al netto del ribasso Euro 16.547,97

Per dar seguito alle variazioni proposte risulterà necessario aumentare i tempi per l'esecuzione dei lavori a causa delle diverse lavorazioni da eseguire e della differente successione delle opere conseguente alla variazione di layout stimabili in 180 giorni.

Si allegano alla presente il computo metrico estimativo, l'analisi prezzi e gli elaborati grafici nei quali si evidenziano nel dettaglio le lavorazioni variate e suppletive.

Ferrara, 23/10/2014

IL DIRETTORE DEI LAVORI



ARPA AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE

ENTE APPALTANTE: ARPA – AGENZIA REGIONALE
PREVENZIONE AMBIENTE EMILIA ROMAGNA

IMPRESA APPALTATRICE ED ESECUTRICE: Associazione
Temporanea di Impresa costituita fra le Società Edilizia Montelaghi
Valter s.r.l. e Cosmo Haus S.r.l.

LAVORI: Realizzazione della Nuova Sede della Sezione Provinciale
Arpa di Ferrara, sede di Via Bologna;

CONTRATTO: REP n. 289 del 19/12/2011

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE: Importo complessivo euro
4.913.280,72 di cui euro 4.597.347,76 per lavori a corpo, euro
150.000 per manutenzione quinquennale degli impianti tecnologici
ed euro 165.932,96 per oneri della sicurezza.

* * * * *

PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 2

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.584 del 28/09/2011 il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, dispone l'aggiudicazione dei lavori all'ATI Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia per l'importo di euro 4.597.347,76 per l'esecuzione delle opere, euro 165.392,96 per l'attuazione dei piani di sicurezza ed euro 150.000 per la manutenzione quinquennale;
- in base all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con l'ATI

Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia è stato stipulato il relativo contratto in data 19/12/2011;

- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 22/06/2012.
- Con determina dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici n. Det. 270 del 23/04/2013 viene approvata una prima variante suppletiva per un maggior importo di euro 583.697,28.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquattordici, il giorno del mese di, col presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Signor Andrea Montelaghi, Legale Rappresentante dell'Associazione Temporanea di Impresa costituita tra la Società Edilizia Montelaghi Valter Srl di Carpineti (RE) e Cosmo Haus Srl di Reggio Emilia, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo i sottoelencati elaborati allegati al presente atto e debitamente sottoscritti in segno di accettazione:

- Relazione tecnica – illustrativa
- Computo metrico Estimativo/Quadro di raffronto
- Analisi prezzi
- Elaborati grafici

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto del 19/12/2011, agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto.

Art. 2 – Il nuovo importo totale complessivo dei lavori a corpo di che trattasi ammonta pertanto ad Euro 5.318.525,97 al netto del

ribasso, di cui Euro 200.803,15 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso.

Art. 3 – Ai sensi dell'articolo 163 del DPR 207/2010 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi:

NP5 - PARETI IN CARTONGESSO A CONFINAMENTO TIRANTI

Fornitura e posa in opera di doppia controparete divisoria interna ad orditura metallica e rivestimento in lastre di cartongesso.

L'orditura metallica verrà realizzata con profili tipo Knauf o similare serie "E" in acciaio zincato con classificazione di 1ª scelta, a norma UNI EN 10327, con resistenza in nebbia salina 72h, spessore 0,6 mm, delle dimensioni minime di:

-guide a "U" 75 x 40 mm

-montanti a "C" 75 x 50 mm, posti ad interasse non superiore a 600 mm

-staffe di irrigidimento tra le due contropareti con "C" 75 x 50 mm ogni 1000mm

isolata dalle strutture perimetrali con nastro monoadesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.

Sarà comunque dimensionata per le azioni sismiche come da NTC 2008.

I profili saranno conformi alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito" con attestato di conformità CE, in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema di qualità UNI EN ISO 900:2000, con produzione certificata ICMQ.

All'interno dell'orditura verrà inserito uno strato di materassino di lana minerale per ogni controparete dello spessore di 40 mm ciascuno e densità indicativa 40 Kg/m³.

Il rivestimento sul lato dell'orditura sarà realizzato con doppio strato di lastre in gesso tipo A costituita da un nucleo in gesso emidrato reidratato, rivestito su entrambe le facce da materiale cellulosico con funzione di armatura esterna dello spessore di 12,5 mm, in classe di reazione al fuoco A2S1d0 (non infiammabile), avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate.

La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, dei tagli, degli sfridi, della formazione dei vani porta etc...

Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 9154 parte I e alle prescrizioni del produttore.

Al mq € 102,34

(euro centodieci/34)

NP6 - PARETE E CONTROPARETE CENTRALE TERMICA

Fornitura e posa in opera di controparete ad orditura metallica e rivestimento in lastre di cartongesso (esterna) e parete in fibrocemento (interna)

La controparete esterna della centrale termica sarà realizzata con orditura metallica in profili tipo Knauf o similare serie "E" in acciaio zincato con classificazione di I^a scelta, a norma UNI EN 10327, con resistenza in nebbia salina 72h, spessore 0,6 mm, delle dimensioni minime di:

-guide a "U" 75 x 40 mm

-montanti a "C" 75 x 50 mm, posti ad interasse non superiore a 600 mm

-staffe di irrigidimento tra le due contropareti con "C" 75 x 50 mm ogni 1000mm

isolata dalle strutture perimetrali con nastro monoadesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.

Sara' comunque dimensionata per le azioni sismiche come da NTC 2008.

I profili saranno conformi alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito" con attestato di conformità CE, in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema di qualità UNI EN ISO 900:2000, con produzione certificata ICMQ.

Il rivestimento sul lato dell'orditura sarà realizzato con doppio strato di lastre in gesso tipo A costituita da un nucleo in gesso emidrato reidratato, rivestito su entrambe le facce da materiale cellulosico con funzione di armatura esterna dello spessore di 12,5 mm, in classe di reazione al fuoco A2S1d0 (non infiammabile), avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate.

La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, dei tagli, degli sfridi, della formazione dei vani porta etc...

Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI

9154 parte I e alle prescrizioni del produttore.

La parete interna verrà realizzata con la stessa struttura e fissaggi di cui alla precedente controparete ma rivestita su entrambi i lati con doppia lastra tipo Acquapanel o similare in cemento rinforzato con rete di armatura sulle due superfici resistenti a severe condizioni igrotermiche e ad alte prestazioni dello spessore di mm. 12,5 della densità di 1050 kg/mc classe di resistenza al fuoco A1.

La parete interna dovrà essere certificata REI 60.

Al mq € 138,46 (euro centotrentotto/46)

**NP07 - VERNICIATURA CAMINI CON PREPARATO SINTETICO
IGNIFUGO TRASPARENTE PER SUPERFICI IN LEGNO REI 60**

Applicazione di preparato sintetico ignifugo trasparente su superfici in legno già preparate, eseguita a più strati fino alla completa saturazione, compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte per ottenere una compartimentazione REI60 costituita dalle pareti in legno.

Al mq € 42,00 (euro quarantadue/00)

**NP08 - MAGGIOR ONERE PER REALIZZAZIONE IDONEI
APPOGGI PER IL SOSTEGNO DEL PAVIMENTO TECNICO
SOPRAELEVATO IN PROSSIMITA' DEI BAGGIOLI DEI PILASTRI**

Realizzazione di idonei appoggi per la pavimentazione tecnica sopraelevata mediante realizzazione di sottostruttura in acciaio ancorata al baggiolo del pilastro. La sottostruttura verrà realizzata con profilati ad "L" in acciaio zincato ancorati meccanicamente al baggiolo con funzione di sostegno e contenimento perimetrale del

pavimento a sbalzo.

Sono compresi oneri per tagli, sfridi e modifiche in opera della sottostruttura, taglio e modifica dei piedini d' appoggio e opere di finitura in prossimità del pilastro a dare l'opera completamente compiuta.

Cadauno € 353,97 (euro trecentocinquantatre/97)

**NP09 - REALIZZAZIONE PLUVIALI E SCARICHI CHIOSTRINE
CON TUBO IN GEBERIT TIPO SILENT**

Realizzazione scarichi pluviali e chiostrine con tubo geberit tipo silent a tre strati, saldato nelle giunzioni, compresi pezzi speciali quali braghe d'ispezione, braghe a 45°, curve tecniche .

Il tubo verrà fissato meccanicamente nei tratti orizzontali e verticali a parete o pavimento con idoneo bracciale con inserto disaccoppiante.

Caratteristiche: Resistente alle basse e alle alte temperature, ottimizzato acusticamente, resistente ai raggi ultravioletti e alle sostanze aggressive.

Al ml € 45,00 (euro quarantacinque/00)

**NP10 - SETTI IN CARTONGESSO SOTTO PARETI A
CONFINAMENTO TIRANTI**

Realizzazione di setti in cartongesso a separazione degli ambienti sotto la quota del pavimento tecnico sopraelevato prima della realizzazione di quest' ultimo con funzione di barriera acustica e/o REI 60.

Il setto verrà realizzato mediante fornitura e posa in opera di doppia

controparete divisoria interna ad orditura metallica e rivestimento in lastre di cartongesso.

L'orditura metallica verrà realizzata con profili tipo Knauf o similare serie "E" in acciaio zincato con classificazione di 1ª scelta, a norma UNI EN 10327, con resistenza in nebbia salina 72h, spessore 0,6 mm, delle dimensioni minime di:

-guide a "U" 75 x 40 mm

-montanti a "C" 75 x 50 mm, posti ad interasse non superiore a 600 mm

-staffe di irrigidimento tra le due contropareti con "C" 75 x 50 mm ogni 1000mm

isolata dalle strutture perimetrali con nastro monoadesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.

Sarà comunque dimensionata per le azioni sismiche come da NTC 2008.

I profili saranno conformi alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito" con attestato di conformità CE, in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema di qualità UNI EN ISO 900:2000, con produzione certificata ICMQ.

All'interno dell'orditura verrà inserito uno strato di materassino di lana minerale per ogni controparete dello spessore di 40 mm ciascuno e densità indicativa 40 Kg/m³.

Il rivestimento sul lato dell'orditura sarà realizzato con doppio strato di lastre in gesso tipo A costituita da un nucleo in gesso emidrato

reidratato, rivestito su entrambe le facce da materiale cellulosico con funzione di armatura esterna dello spessore di 12,5 mm, in classe di reazione al fuoco A2S1d0 (non infiammabile), avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate.

La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, dei tagli, degli sfridi, della formazione dei vani porta etc...

Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 9154 parte I e alle prescrizioni del produttore

Al mq € 147,33 (euro centoquarantasette/33)

NP11 - SETTI IN CARTONGESSO SOTTO PARETI DA CAPITOLATO

Realizzazione di setti in cartongesso a separazione degli ambienti sotto la quota del pavimento tecnico sopraelevato prima della realizzazione di quest' ultimo con funzione di barriera acustica e/o REI 60.

Il setto verrà realizzato mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria interna ad orditura metallica e rivestimento in lastre di cartongesso.

L'orditura metallica verrà realizzata con profili tipo Knauf o similare serie "E" in acciaio zincato con classificazione di I^a scelta, a norma UNI EN 10327, con resistenza in nebbia salina 72h, spessore 0,6 mm, delle dimensioni di:

-guide a "U" 75 x 40 mm

-montanti a "C" 75 x 50 mm, posti ad interasse non superiore a 600 mm

isolata dalle strutture perimetrali con nastro monoadesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.

I profili saranno conformi alla norma armonizzata EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito" con attestato di conformità CE, in classe A1 di reazione al fuoco, prodotti secondo il sistema di qualità UNI EN ISO 900:2000, con produzione certificata ICMQ.

All'interno dell'orditura verrà inserito uno strato di materassino di lana minerale dello spessore di 40 mm ciascuno e densità indicativa 40 Kg/m³.

Il rivestimento su i lati dell'orditura sarà realizzato con doppio strato di lastre in gesso tipo A su ogni lato costituita da un nucleo in gesso emidrato reidratato, rivestito su entrambe le facce da materiale cellulosico con funzione di armatura esterna dello spessore di 12,5 mm, in classe di reazione al fuoco A2S1d0 (non infiammabile), avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate.

La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, dei tagli, degli sfridi, della formazione dei vani porta etc...

Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 9154 parte I e alle prescrizioni del produttore

Al mq € 130,00 (euro centotrenta/00)

NP12 - MAGGIOR ONERE PER INTERFERENZA SETTI CON PAVIMENTO TECNICO SOPRAELEVATO

Maggior onere per sfridi e tagli della struttura, del supporto e della ceramica del pavimento tecnico sopraelevato nei locali confinati da setti per isolamento acustico realizzati prima del pavimento e al di sotto della quota dello stesso.

Sono compresi oneri per tagli e modifica in opera delle strutture, inserimento angolari di contenimento, ancoraggi con viti o saldature, smaltimento degli sfridi e ogni onere per dare il lavoro finito a regola d' arte.

L' analisi del maggior onere viene stimato e calcolato in base all' area coinvolta quindi alla superficie del locale compreso tra i setti.

Al mq € 38,13

(euro trentotto/13)

NP 13 – LATTONERIA PER MODIFICA MANTO COPERTURA

Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura, di lattonerie a fissaggio diretto in lamiera sagomata quali raccordi di colmi, compluvi e displuvi per laminati grecati e laminati piani, mantovane, lamiere forate, scossaline, rivestimenti di gronde e coprifuga. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la lavorazione secondo le indicazioni della D.L., le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. acciaio zincato preverniciato spessore 6/10 di mm e sviluppo da:

- cm. 70 per sfondati lato nord (ml.60,00);
- cm. 100 per sfondati camini interni (ml. 519,00);
- cm. 45 per coprimuri su camminamento esterno (ml. 656,00);
- cm. 100 per gronde (ml. 264,00);
- cm. 11 e 8,5 per gocciolatoio e fermatelo (ml. 858,00);

Compresa altresì la forniture e posa di pezzi speciali (n° 172) per terminali degli sfondati come da esecutivi e l' utilizzo di piattaforme per l' esecuzione di fissaggi in quota.

A corpo € 72.603,64 (euro settantaduemilaseicentotré/64)

NP14 - OPERE DI IMPERMEABILIZZAZIONE GRONDE

Realizzazione di opere di impermeabilizzazione di gronde mediante fornitura e posa di:

Primo strato in manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica, flessibilità a freddo -25 °C, applicata a fiamma su massetto di sottofondo di superfici orizzontali previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 ÷ 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli armata in filo continuo di poliestere non tessuto spessore 3 mm; secondo strato con la precedente guaina ma di spessore 4 mm (mq.880,00)

Finitura con pittura minerale a base di silicato di potassio e farina di quarzo, secondo norma DIN 18363, per esterni a finitura opaca, ad elevato potere riempitivo e permeabilità al vapore, applicabile a pennello su supporto preparato, colore bianco (mq 880,00)

Sono comprese opere di finitura quali fornitura e posa in opera di

ferma guaina (ml 800), risvolti e saldature nelle testate, l' utilizzo di piattaforme ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d' arte.

A corpo € 104.785,14

(euro centoquattromilasettecentoottantacinque/14)

NP15 - OPERE DI ISOLAMENTO CANALI DI GRONDA E SFONDATI

Fornitura e posa in opera di strato termoisolante per opere di fondazione, controterra e facciate ventilate, costituito da pannelli rigidi in schiume di polistirene espanso sintetizzato estruso con pellicola superficiale su entrambe le facce (mq. 500,00) posati a secco a ridosso della muratura di supporto sovrappponendo i corsi a giunti sfalsati. L'ancoraggio alla muratura di supporto avverrà per punti mediante l'uso di malta cementizia o fissaggi meccanici del tipo da concordarsi con la D.L.. I pannelli inoltre dovranno possedere le seguenti caratteristiche tecniche:

- conducibilità termica 0,036 W/mK
- resistenza compressione 100 KPa
- resistenza a trazione 150 KPa
- resistenza al fuoco euroclasse E

Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli onere per il taglio, lo sfrido l' utilizzo di piattaforme e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Spessore finito cm 20.

A corpo € 42.168,57 (euro quarantaduemilacentosessantotto/57)

NP16 - RESTRINGIMENTO FORO SERRAMENTO LATO NORD E SOSTITUZIONE TRAVETTO ROMPIRATTA

Fornitura e posa in opera di n°94 travi in legno lamellare, per rompitratta vetro infisso in copertura, in abete GL24h, qualità a vista, trattate con una mano di impregnante all'acqua sulle facce a vista, dimensioni 120x400x2121 mm, smussate sulla faccia superiore, compresi fissaggi tramite viti HBS 10X200 mm nella misura di n° 8 viti per travi e l' utilizzo di piattafome.

Fornitura e posa in opera di tavole in legno di abete, sp. 40 mm, compresi fissaggi tramite viti HBS 6x100 mm nella misura di n. 8 viti per foro serramento per restringimento n° 94 forature a parete camini compresi oneri per sagomature e utilizzo di piattafome.

A corpo € 35.611,04 (euro trentacinquemilaseicentoundici/04)

NP17 - REALIZZAZIONE AREAIZIONE VESPAIO

Fornitura e posa in opera di n° 14 pozzetti di raccordo, realizzati con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso coperchio cieco, scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro.

Fornitura e posa in opera di ml 284,00 di cavidotto flessibile in polietilene rigido a doppia parete per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente con manicotto ad un'estremità, conforme CEI EN 50086, del diametro nominale di 125 mm compresi oneri per scavi e reinterri.

Fornitura e posa in opera di n° 14 sfiati in acciaio a "manico d' ombrello" compresi oneri per formazione del basamento in calcestruzzo di ancoraggio e raccordo alle tubazioni esistenti.

A corpo €13.425,75 (euro tredicimilaquattrocentoventicinque/75)

NP18 - REALIZZAZIONE PARAPETTI IN AFFACCIO ALLE CHIOSTRINE

Fornitura e posa in opera di ferro lavorato a disegno saldato e successivamente zincato per realizzazione parapetto con struttura di ancoraggio costituita da tubolari metallici con predisposte piastre di sostegno per rivestimento e di fissaggio come da disegni esecutivi.

Sono compresi oneri per fornitura e posa di viti M14 L=15 cm. Tipo wurth Assy Plus VG per il fissaggio delle piastre a muro e a pavimento, trasporto e tiro materiale in quota.

Compreso altresì fornitura e posa in opera pannelli di rivestimento in listelli di larice rosso (termowood) predisposti su orditura metallica. a tamponamento. N° 3 parapetti da ml 6,00 h. 1,40.

A corpo € 5.221,49 (euro cinquemiladuecentoventuno/49)

NP19 - INSERIMENTO LIMITATORE DI APERTURA SU INFISSI

Fornitura e posa in opera di braccetto limitatore in acciaio tipo Schuco posto sulle aperture a volata degli infissi lato nord in corrispondenza dei pilastri.

Cad € 133.67 (euro centotrentatre/67)

NP20- MODIFICA APERTURA SU CHIOSTRINE

Modifica aperture su chiostrine interne mediante fornitura e posa di n° 27 traversi in alluminio realizzati con profili SCHÜCO FW50,

finitura verniciata a polvere in poliestere, per moduli facciate, necessari per spostamento più in basso delle finestre a volata compresi oneri per modifica delle specchiature, utilizzo di piattaforme ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d' arte.

A corpo € 7.063,69 (euro settemilasessantatre/69)

NP21 - REALIZZAZIONE SISTEMA ANTICADUTA

Realizzazione sistema anticaduta mediante fornitura e posa in opera, con idonee viti di fissaggio, di golfari di aggancio in acciaio, cartellonistica, manuale d'uso e manutenzione, dichiarazione di conformità UNI-EN 795, compresa altresì prova di trazione in opera.

A corpo € 38.571,10

(euro trentottomilacinquecentosettantuno/10)

NP22 - REALIZZAZIONE VASCHE DI SMALTIMENTO ACQUE POMPE DI CALORE

Realizzazione di n° 2 vasche in calcestruzzo delle dimensioni di 300x200x200 cm. e 200x200x200 cm. adiacenti, compresi oneri per scavi e reinterri, fornitura e posa in opera di calcestruzzo (RCK 150 per opere di sottofondazione, RCK 250 per opere di fondazione, RCK 300 per opere in elevazione), casserature, fornitura e posa ferro d' armatura FeB 44 k ad aderenza migliorata, giunti bentonitici, coperchi in ghisa c250, collegamenti alle linee esistenti e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d' arte per scarico acque di falda dopo l'utilizzo.

A corpo € 7.557,08

(euro settemilacinquecentocinquantesette/08)

NP23 - COMPLESSO DI IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA

Realizzazione di complesso di impermeabilizzazione copertura mediante fornitura e posa di:

1-Strato impermeabile formato da doppia guaina bituminosa impermeabile prefabbricata costituita da membrana bitume-polimero elastomerica, flessibilità a freddo $-25\text{ }^{\circ}\text{C}$, applicata a fiamma su massetto di sottofondo di superfici orizzontali previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di $8 \div 10\text{ cm}$ in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli armata in filo continuo di poliestere non tessuto spessore 3 mm la prima e spessore 4 mm la seconda.

Strato di separazione realizzato con tessuto non tessuto di poliestere del peso di 200 g/m^2 , resistenza a trazione 2 kN/m ,

2-Strato di isolamento termico realizzato mediante fornitura e posa in opera di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in schiume di polistirene espanso sintetizzato estruso con pellicola superficiale su entrambe le facce posati a secco a ridosso della copertura sovrapponendo i corsi a giunti sfalsati. I pannelli inoltre dovranno possedere le seguenti caratteristiche tecniche:

- conducibilità termica $0,036\text{ W/mK}$
- resistenza compressione 100 KPa
- resistenza a trazione 150 KPa
- resistenza al fuoco euroclasse E

3-Strato di barriera al vapore costituito da telo in tre strati di

polipropilene grammatura 225 g/m2, spessore mm 0.6 resistenza a trazione 380/300 N/50mm

Al mq € 88.58 (euro ottantotto/58)

NPIE01 - F.P.O DI CAVO TIPO N07V-K 1X150 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in PVC autoestinguente tipo N07V-K 1 x 150 mmq.

Al ml € 9,31 (euro nove/31)

NPIE02 - F.P.O DI CAVO TIPO FG7R 1X150 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in gomma EPR con guaina in PVC autoestinguente tip FG7R 1 x 150 mmq.

Al ml € 10,45 (euro dieci/45)

NPIE03 - QUADRO GENERALE DISTRIBUZIONE UFFICI AMPLIAMENTO

F.P.O. di QUADRO GENERALE DISTRIBUZIONE UFFICI AMPLIAMENTO (QGDA), costituito da carpenteria in lamiera stampata e verniciata, in esecuzione a pavimento, portella con vetro trasparente e chiusura a chiave, grado di protezione IP40, dimensioni come da schemi allegati, completo di interruttori componenti, accessori di cablaggio e targhette come specificato nei documenti di progetto.

Cadauno € 15.555,80

(euro quindicimilacinquecentocinquantacinque/80)

NPIE04 – QUADRO SOTTO CENTRALE TERMO FRIGORIFERA (QSCT)

F.P.O. di Quadro sottocentrale termofrigorifera (QSCT) di tipo in lamiera stampata e verniciata, in esecuzione a pavimento, portella con vetro trasparente e chiusura a chiave, grado di protezione IP55, dimensioni come da schemi allegati, completo di interruttori componenti, accessori di cablaggio e targhette come specificato nei documenti di progetto.

Cadauno € 16.288,34 (euro sedicimiladuecentottantotto/34)

NPIE05 - QUADRO UTA (QUTA)

F.P.O. di QUADRO UTA (QUTA) di tipo in lamiera stampata e verniciata, in esecuzione a pavimento, portella con vetro trasparente e chiusura a chiave, grado di protezione IP55, dimensioni come da schemi allegati, completo di interruttori componenti, accessori di cablaggio e targhette come specificato nei documenti di progetto.

Cadauno € 7.185,33 (euro settemilacentottacinque/33)

NPIE06 - F.P.O DI CAVO TIPO N07V-K 1X50 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in PVC autoestinguente tipo N07V-K 1 x 50 mmq.

Al ml € 3,68 (euro tre/68)

NPIE07 - F.P.O DI CAVO TIPO FG7R 1X25 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in gomma EPR con guaina in PVC autoestinguente tipo FG7R 1 x 25 mmq.

Al ml € 2,61 (euro due/61)

NPIE08 - F.P.O MODIFICHE A QGBT

F.P.O. di modifiche a QGBT comprensivo di sostituzione di

interruttore 4x630A da sezione trafo 1 con interruttore 4x250A
rimontaggio interruttore 4x630A in sezione trafo 2

a corpo € 2.460,43 (euro duemilaquattrocentosessanta/43)

NPIE09 - F.P.O IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI

F.P.O. di impianto di controllo accessi marca Bytechnology modello X9 comprensivo di unità di controllo, testa di lettura, cavi, supervisione tecnico, esperto applicativo, alimentazione elettrica.

a corpo € 4.328,23 (euro quattromilatrecentoventotto/23)

NPIE10 - F.P.O DI CAVO TIPO ARG7R 1X240 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in gomma EPR con guaina in PVC autoestinguente tip ARG7R 1 x 240 mmq.

Al ml € 8,06 (euro otto/06)

NPIE11 - F.P.O DI CAVO TIPO ARG7R 1X185 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in gomma EPR con guaina in PVC autoestinguente tip ARG7R 1 x 185 mmq.

Al ml € 6,30 (euro sei/30)

NPIE12 - F.P.O DI CAVO TIPO ARG7R 1X120 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in gomma EPR con guaina in PVC autoestinguente tip ARG7R 1 x 120 mmq.

Al ml € 4,22 (euro quattro/22)

NPIE13 - F.P.O DI CAVO TIPO ARG7R 1X95 MMQ

F.P.O. entro canalizzazione predisposta di cavo unipolare flessibile isolato in gomma EPR con guaina in PVC autoestinguente tip ARG7R 1 x 95 mmq.

Al ml € 2,50

(euro due/50)

NPIM.001 - F. e p. in opera di Pompa di calore condensata ad acqua di tipo POLIVALENTE marca Rhoss modello TXHEBY 2185

EXP è il sistema ecologico polivalente studiato da RHOSS per fornire in modo contemporaneo o indipendente acqua calda e fredda negli impianti a 2 e 4 tubi con una sola unità.

EXP è in grado di soddisfare le richieste dell'impianto con garanzia di efficienza ed affidabilità nel tempo, requisito importante nei moderni impianti asserviti da un'unità polivalente.

LOGICA DI FUNZIONAMENTO SISTEMA ECOLOGICO POLIVALENTE EXP

EXP è il sistema ecologico polivalente studiato da RHOSS per fornire negli impianti a 2 e 4 tubi e in qualsiasi stagione dell'anno, oltre alle prestazioni di un tradizionale refrigeratore d'acqua a ciclo reversibile, anche acqua calda ad un altro scambiatore (recuperatore).

Il sistema può funzionare secondo due modalità, selezionabili tramite il controllo elettronico, denominate, rispettivamente, AUTOMATIC e SELECT:

- in modo AUTOMATIC, il sistema permette il recupero totale del calore di condensazione e/o la produzione di acqua refrigerata;

- in modo SELECT, invece, permette la produzione di acqua calda allo scambiatore secondario e/o a quello principale.

Potenza Frigorifera 192 KW , Potenza Termica Erogata 227

Cad € 38.315,18 (euro trentottomilatrecentoquindici/18)

NPIM.002 - F. e p. in opera di Pompa di calore monoblocco a tutta aria esterna marca CLIVET modello ZEPHIR3 TIPO 3 racchiude l'intero impianto di aria primaria in una singola unità autonoma.

Pompa di calore monoblocco a tutta aria esterna che effettua il rinnovo dell'aria ad altissima efficienza, grazie al recupero energetico integrato di tipo termodinamico attivo ed alle esclusive particolarità costruttive e funzionali. Può trattare da 1.000 a 14.000 mc/h (300 a 3.900 l/s) di aria esterna di rinnovo a seconda della grandezza con nessuna contaminazione tra i flussi, racchiusa l'intero impianto di aria primaria in una singola unità autonoma. Estrae l'aria viziata e purifica l'aria di rinnovo mediante filtri elettronici ad altissima efficienza, attivi su nanoparticelle, PM10, batteri, pollini. Il recupero termodinamico attivo a pompa di calore reversibile impiega l'aria viziata come sorgente termica, con altissima efficienza energetica anche grazie al compressore a capacità variabile ed al sistema di ventilazione a controllo elettronico, eliminando inoltre le elevate perdite di carico dei recuperatori passivi. La potenza generata sostituisce gran parte della potenza prodotta dalla centrale termica e frigorifera, senza combustibili fossili ed eliminando il circuito idraulico convenzionale.

Grandezze Size 3

Portata aria nominale m³/h 4600

Massima pressione statica esterna (mandata)-(estrazione) Pa 630

Potenza frigorifera totale 1 kW 38,7

Potenza postriscaldamento 1 kW 10,9

Potenza assorbita compressori 1 kW 11,1

EER_C 1 - 4,47

Potenza termica 2 kW 21

Potenza assorbita compressori 2 kW 2,54

COP_C 2 - 8,28

Portata aria nominale m³/h 4600

Massima pressione statica esterna (mandata)-(estrazione) Pa 630

Potenza frigorifera totale 3 kW 38,7

Potenza assorbita compressori 3 kW 12,5

Potenza ulteriore disponibile all'ambiente 3 kW 14

EER_C 3 - 3,1

Potenza termica 4 kW 37,1

Potenza assorbita compressori 4 kW 7,13

COP_C 4 - 5,21

Portata aria nominale l/s 1944

Portata aria nominale m³/h 7000

Massima pressione statica esterna (mandata)-(estrazione) Pa 630

Potenza frigorifera totale 5 kW 31,9

Potenza assorbita compressori 5 kW 4,46

EER_C 5 - 7,15

Potenza termica 6 kW 22,1

Potenza assorbita compressori 6 kW 2,48

COP_C 6 - 8,91

Cad € 47.444,71

(euro quarantasettemilaquattrocentoquarantaquattro/71)

NPIM.003 - F. e p. in opera di Pompa di calore monoblocco a tutta aria esterna marca CLIVET modello ZEPHIR3 TIPO 6 racchiude l'intero impianto di aria primaria in una singola unità autonoma.

Pompa di calore monoblocco a tutta aria esterna che effettua il rinnovo dell'aria ad altissima efficienza, grazie al recupero energetico integrato di tipo termodinamico attivo ed alle esclusive particolarità costruttive e funzionali. Può trattare da 1.000 a 14.000 mc/h (300 a 3.900 l/s) di aria esterna di rinnovo a seconda della grandezza con nessuna contaminazione tra i flussi, racchiusa l'intero impianto di aria primaria in una singola unità autonoma. Estrae l'aria viziata e purifica l'aria di rinnovo mediante filtri elettronici ad altissima efficienza, attivi su nanoparticelle, PM10, batteri, pollini. Il recupero termodinamico attivo a pompa di calore reversibile impiega l'aria viziata come sorgente termica, con altissima efficienza energetica anche grazie al compressore a capacità variabile ed al sistema di ventilazione a controllo elettronico, eliminando inoltre le elevate perdite di carico dei recuperatori passivi. La potenza generata sostituisce gran parte della potenza prodotta dalla centrale termica e frigorifera, senza combustibili fossili ed eliminando il circuito idraulico

convenzionale.

Grandezze Size 6

Portata aria nominale m³/h 12000

Massima pressione statica esterna (mandata)-(estrazione) Pa 630

Potenza frigorifera totale 1 kW 95,9

Potenza postriscaldamento 1 kW 22,9

Potenza assorbita compressori 1 kW 23,2

EER_C 1 - 5,12

Potenza termica 2 kW 54,9

Potenza assorbita compressori 2 kW 8,77

COP_C 2 - 6,26

Portata aria nominale m³/h 12000

Massima pressione statica esterna (mandata)-(estrazione) Pa 630

Potenza frigorifera totale 3 kW 95.9

Potenza assorbita compressori 3 kW 26.1

Potenza ulteriore disponibile all'ambiente 3 kW 30.9

EER_C 3 - 3.68

Potenza termica 4 kW 96,9

Potenza assorbita compressori 4 kW 18,3

COP_C 4 - 5,29

Portata aria nominale l/s 3889

Portata aria nominale m³/h 14000

Massima pressione statica esterna (mandata)-(estrazione) Pa 630

Potenza frigorifera totale 5 kW 80,6

Potenza assorbita compressori 5 kW 17,8

EER_C 5 - 4,51

Riscaldamento

Potenza termica 6 kW 44,2

Potenza assorbita compressori 6 kW 5,44

COP_C 6 - 8,14

Cad € 66.901,88 (euro sessantaseimilanovecentouno/88)

**NPIM.004 - F. e p. in opera di INTEGRAZIONE AUMENTO PUNTI
CONTROLLATI LICENZA fino a 500 punti SUPERVISORE**

Fornitura e posa in opera di INTEGRAZIONE AUMENTO PUNTI
CONTROLLATI LICENZA e programmazione fino a 500 punti
SUPERVISORE, "PARAMETRI ZEPHIR (Gruppi in pompa Integrati,
Umidificatori, Pome Inverter, Resistenze antigelo)

Cad € 4.767,65 (euro quattromilasettecentosessantasette/65)

**NPIM.005 - F. e p. in opera di SOTTOSTAZIONE CON
CONTROLLO UNITA' UTA 3**

Sistema di controllo e gestione UTA , atto alla regolazione dei
parametri climatici del trattamento dell' aria composto da:

Quadro Elettrico Termoregolazione carpenteria

ALIMENTATORE 5 VCC - 24 VCC

UNITA LOCALE A microprocessore con Scheda EHERNET TCP-IP,
Scheda RS 485, Scheda RS 232, 16 Ingressi AI/DI/ PT 100, 16
Analog Output, Rele Statici F di disaccoppiamento out/in, cablaggi,
cavi, cordine, tubazioni, guaine e raccordi

A corpo € 4.263,05 (euro quattromiladuecentosessantatre/05)

**NPIM.006 - F. e p. in opera di SOTTOSTAZIONE INTERFACCIA
ZEPHIR CONTROLLO E GESTIONE UMIDIFICATORI,
CONTROLLO POTENZE**

Integrazione del sistema di automazione del controllo potenze, con
finalità di gestione della potenza elettrica degli umidificatori nei
periodi invernali con l'intervento delle batterie sbrinanti composta da:

Carpenteria in PVC IP 55

TA / Amperometrici 100/5

Unita ModBUS / Lon L Lettura Volt amperometrica

Alimentatore / 24 vca (Trasformatore + Fusibili)

Sezionatore 4 x 125 A

Protezioni Termiche 4 x 40/A

Contattori 15 KW AC3

Sonda Combinata Temperatura/ Umidità 0<10 Vcc

Accessori di collegamento elettrici e meccanici

Cad € 3.829,41 (euro tremilaottocentoventinove/41)

**NPIM.007 - F. e p. in opera di TUBAZIONE polietilene PE100
sigma 80 ad alta densità SDR 11 per pressioni di esercizio fino a
1,6 MPa**

Tubazioni in barre e raccordi in polietilene PE100 sigma 80 ad alta
densità SDR 11 per pressioni di esercizio fino a 1,6 MPa.DE 140

Al ml € 63,05 (euro sessantatre/05)

**NPIM.008 - F. e p. in opera di POMPE PRIMARIO POMPA
CALORE LATO SORGENTE/SECONDARIO CALDO E FREDDO**

MARCA DAB MODELLO EVOPLUS B 120/360.80 M

Pompa di circolazione monoblocco formata dalla parte idraulica in ghisa e motore elettrico sincrono a rotore bagnato. Cassa motore in alluminio. Corpo pompa a spirale ad elevato rendimento idraulico grazie ad una progettazione particolarmente accurata e a delle superfici interne levigate. Bocche di aspirazione e mandata in linea, flangiate. La versione singola è fornita di serie di gusci di coibentazione per evitare la dispersione di calore e/o la formazione di condensa sul corpo pompa.

Per la versione gemellare la coibentazione deve essere realizzata a cura dell'installatore. In ogni caso bisogna fare particolare attenzione a non ostruire i labirinti di scarico condensa in modo da non compromettere il funzionamento del circolatore. Girante in tecnopolimero, albero motore in acciaio inossidabile temprato montato su bronzine in ceramica lubrificate dallo stesso liquido pompato. Camicia di protezione del rotore in acciaio inossidabile. Anello reggispira in ceramica, anelli di tenuta in etilene propilene e camicia statore in composito con fibra di carbonio. Motore di tipo sincrono con rotore a magneti permanente. Portata 40mc/h, prevalenza 6mca, Grado di protezione circolatore: IP X4D , Classe di isolamento: F , Tensione di serie: monofase 220/240 V, 50/60Hz, valore di pressione sonora ≤ 45 dB(A), Interasse 450mm, P1 max 1235 W, In 5,5 A, Peso 32,2 kg

Cad € 3.698,86 (euro tremilaseicentonovantotto/86)

NPIM.09 - F. e p. in opera di Pompa Ventilconvettori

FREDDO/CALDO marca Dab modello EVOPLUS B 120/450.100 M

Pompa di circolazione monoblocco formata dalla parte idraulica in ghisa e motore elettrico sincrono a rotore bagnato. Cassa motore in alluminio. Corpo pompa a spirale ad elevato rendimento idraulico grazie ad una progettazione particolarmente accurata e a delle superfici interne levigate. Bocche di aspirazione e mandata in linea, flangiate. La versione singola è fornita di serie di gusci di coibentazione per evitare la dispersione di calore e/o la formazione di condensa sul corpo pompa.

Per la versione gemellare la coibentazione deve essere realizzata a cura dell'installatore. In ogni caso bisogna fare particolare attenzione a non ostruire i labirinti di scarico condensa in modo da non compromettere il funzionamento del circolatore. Girante in tecnopolimero, albero motore in acciaio inossidabile temprato montato su bronzine in ceramica lubrificate dallo stesso liquido pompato. Camicia di protezione del rotore in acciaio inossidabile. Anello reggispira in ceramica, anelli di tenuta in etilene propilene e camicia statore in composito con fibra di carbonio. Motore di tipo sincrono con rotore a magnete permanente. Portata 30050 lt/h, Prevalenza 80 kPa, Grado di protezione circolatore: IP X4D , Classe di isolamento: F , Tensione di serie: monofase 220/240 V, 50/60Hz, valore di pressione sonora ≤ 45 dB(A), Interasse 360mm, P1 max 1560 W, In 7 A, Peso 36,3 kg

Cad € 4.078,36 (euro quattromilasettantotto/36)

NPIM.010 - F. e p. in opera di POMPA TRAVI FREDDE marca Dab

modello EVOPLUS B 80/220.40 M

Pompa di circolazione monoblocco formata dalla parte idraulica in ghisa e motore elettrico sincrono a rotore bagnato. Cassa motore in alluminio. Corpo pompa a spirale ad elevato rendimento idraulico grazie ad una progettazione particolarmente accurata e a delle superfici interne levigate. Bocche di aspirazione e mandata in linea, flangiate. La versione singola è fornita di serie di gusci di coibentazione per evitare la dispersione di calore e/o la formazione di condensa sul corpo pompa.

Per la versione gemellare la coibentazione deve essere realizzata a cura dell'installatore. In ogni caso bisogna fare particolare attenzione a non ostruire i labirinti di scarico condensa in modo da non compromettere il funzionamento del circolatore. Girante in tecnopolimero, albero motore in acciaio inossidabile temprato montato su bronzine in ceramica lubrificate dallo stesso liquido pompato. Camicia di protezione del rotore in acciaio inossidabile. Anello reggispinta in ceramica, anelli di tenuta in etilene propilene e camicia statore in composito con fibra di carbonio. Motore di tipo sincrono con rotore a magnete permanente. Portata 2700 lt/h, Prevalenza 60 kPa, Grado di protezione circolatore: IP X4D , Classe di isolamento: F , Tensione di serie: monofase 220/240 V, 50/60Hz, valore di pressione sonora ≤ 45 dB(A), Interasse 220mm, P1 max 260 W, In 1,35 A, Peso 20,8 kg

Cad € 1.830,20 (euro milleottocentotrenta/20)

NPIM.011 - F. e p. in opera di Pompa acqua calda sanitaria

marca Dab modello EVOPLUS B 120/220.32 SAN M

Pompa di circolazione monoblocco formata dalla parte idraulica in ghisa e motore elettrico sincrono a rotore bagnato. Cassa motore in alluminio. Corpo pompa a spirale ad elevato rendimento idraulico grazie ad una progettazione particolarmente accurata e a delle superfici interne levigate. Bocche di aspirazione e mandata in linea, flangiate. La versione singola è fornita di serie di gusci di coibentazione per evitare la dispersione di calore e/o la formazione di condensa sul corpo pompa.

Per la versione gemellare la coibentazione deve essere realizzata a cura dell'installatore. In ogni caso bisogna fare particolare attenzione a non ostruire i labirinti di scarico condensa in modo da non compromettere il funzionamento del circolatore. Girante in tecnopolimero, albero motore in acciaio inossidabile temprato montato su bronzine in ceramica lubrificate dallo stesso liquido pompato. Camicia di protezione del rotore in acciaio inossidabile. Anello reggispira in ceramica, anelli di tenuta in etilene propilene e camicia statore in composito con fibra di carbonio. Motore di tipo sincrono con rotore a magnete permanente. Portata 2200 lt/h, Prevalenza 65 kPa, Grado di protezione circolatore: IP X4D , Classe di isolamento: F , Tensione di serie: monofase 220/240 V, 50/60Hz, valore di pressione sonora ≤ 45 dB(A), Interasse 220mm, P1 max 340 W, In 1,7 A, Peso 24 kg

Cad € 887,78

(euro ottocentoottantasette/78

NPIM.012 - F. e p. in opera di Ventilconvettori Incasso Tipo 1

marca Climaveneta modello a-LIFE HP 230

Ventilconvettori per installazione ad incasso da posizionarsi al di sotto del pavimento galleggiante per impianto a 4 tubi. Gruppo ventilante potenziato di tipo centrifugo ad alta prevalenza per canalizzazione, autotrasformatore a 6 velocità. Portata aria 460/275 mc/h, Potenza totale in raffreddamento 2.83/1.95 kW, potenza totale in riscaldamento 2.23/1.64 kW, potenza sonora 59/42 db, potenza assorbita max. 140W. Dimensione 601x225x495mm peso 18 kg. Potenza elettrica V/ph/Hz 230-1-50. Collegamenti alle bocchette di ripresa e diffusori di mandata realizzati con canali in poliuretano espanso.

Cad € 1.185,79 (euro millecentoottantacinque/79)

**NP IM.013- F. e p. in opera di Ventilconvettori Incasso Tipo 2
marca Climaveneta modello a-LIFE HP 530**

Ventilconvettori per installazione ad incasso da posizionarsi al di sotto del pavimento galleggiante per impianto a 4 tubi. Gruppo ventilante potenziato di tipo centrifugo ad alta prevalenza per canalizzazione, autotrasformatore a 6 velocità. Portata aria 800/280 mc/h, Potenza totale in raffreddamento 5.58/2.87 kW, potenza totale in riscaldamento 6.90/3.30 kW, potenza sonora 62/44 db, potenza assorbita max. 210W. Dimensione 981x225x495mm peso 27 kg. Potenza elettrica V/ph/Hz 230-1-50. Collegamenti alle bocchette di ripresa e diffusori di mandata realizzati con canali in poliuretano espanso.

Cad € 1.330,97 (euro milletrecentotrenta/97)

**NP IM.014 - F. e p. in opera di Ventilconvettori Incasso Tipo 3
marca Climaveneta modello a-LIFE HP 730**

Ventilconvettori per installazione ad incasso da posizionarsi al di sotto del pavimento galleggiante per impianto a 4 tubi. Gruppo ventilante potenziato di tipo centrifugo ad alta prevalenza per canalizzazione, autotrasformatore a 6 velocità. Portata aria 890/695 mc/h, Potenza totale in raffreddamento 7.36/4.67 kW, potenza totale in riscaldamento 5.45/3.74 kW, potenza sonora 65/47 db, potenza assorbita max. 240W. Dimensione 1171x225x495mm peso 29 kg. Potenza elettrica V/ph/Hz 230-1-50. Collegamenti alle bocchette di ripresa e diffusori di mandata realizzati con canali in poliuretano espanso.

Cad € 1.437,58 (euro millequattrocentotrentasette/58)

**NPIM.015 - F. e p. in opera di GRIGLIA CALPESTABILE A
PAVIMENTO 600 x 300 mm 1000 MC/H marca Tecnoventil
modello BP**

Griglia di ripresa a pavimento calpestabile con plenum, bocchetta in alluminio con telaio incasso per pavimenti galleggianti, bocchetta realizzata con barre estrusi, plenum raccordi, vaschetta di raccolta, accessori per connessione. dim. 600x300 mm - 1000mc/h

Cad € 316,92 (euro trecentosedici/92)

**NPIM.016 - F. e p. in opera di DIFFUSORE A PAVIMENTO
CALPESTABILE E FILTRO dim 600 x 130 ARIA PRIMARIA 200
MC/H**

Diffusore di mandata a pavimento calpestabile con plenum,

bocchetta in alluminio con telaio incasso per pavimenti galleggianti, realizzata con barre estrusi con profili a lancio diagonale, plenum raccordi e accessori per connessione. dim. 600x130 mm - 200mc/h marca Tecnoventil

Cad € 325,27 (euro trecentoventicinque/27)

NPIM.017 - F. e p. in opera di DIFFUSORE A PAVIMENTO CALPESTABILE E FILTRO dim 1200 x 130 ARIA PRIMARIA 450 MC/H

Diffusore di mandata a pavimento calpestabile con plenum, bocchetta in alluminio con telaio incasso per pavimenti galleggianti, realizzata con barre estrusi con profili a lancio diagonale, plenum raccordi e accessori per connessione. dim. 1200x130 mm - 450mc/h marca Tecnoventil

Cad € 436,12 (euro quattrocentotrentasei/12)

NPIM.018 - F. e p. in opera di ALLACCIO IDRICO PER VENTILCONVETTORI - 3 > 5,5 KW Tipo a1

Fornitura e posa in opera di punto allaccio per ventil convettore 4 tubi composto da n.2 Valvole 3/4", n. 1 Filtro a cestello da 3/4", n. 2 Valvole 1/2", n. 1 Filtro a cestello da 1/2", Tubazione in rame isolata sp.13mm dn16 e dn20 con raccordi filettati

Cad € 302,59 (euro trecentodue/59)

NPIM.019 - F. e p. in opera di ALLACCIO IDRICO PER VENTILCONVETTORI - > 3 KW Tipo a2

Fornitura e posa in opera di punto allaccio per ventil convettore 4 tubi composto da n. 4 Valvole 1/2", n. 2 Filtro a cestello da 1/2",

Tubazione in rame isolata sp.13mm dn16 e dn20 con raccordi filettati

Cad € 269,60 (euro duecentosessantanove/60)

NPIM.020 - F. e p. in opera di ALLACCIO IDRICO PER VENTILCONVETTORI - > 3 KW Tipo a3

Fornitura e posa in opera di punto allaccio per ventil convettore 4 tubi composto da n. 4 Valvole 1/2", n. 2 Filtro a cestello da 1/2"

Cad € 193,34 (euro centonovantatre/34)

Art. 4 – Per effetto dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori sarà prorogato di n. 180 giorni consecutivi. Pertanto la durata dei lavori si intenderà pari a 724 giorni naturali e consecutivi svolti in una sola fase.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL DIRETTORE DEI LAVORI _____

L'IMPRESA APPALTATRICE _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO _____

ARPA - AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE AMBIENTE

**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SEZIONE PROVINCIALE
COMPUTO METRICO**

N.	Indicazione dei lavori	Importo
PROGETTO		
1	OPERE EDILI	€1.988.091,30
2	IMPIANTI FOGNARI	€69.486,10
3	STRUTTURE (OPERE IN C.A. + RINFORZI)	€304.318,21
4	OPERE IN LEGNO (STRUTTURE, FINITURE + ELEMENTI DI COMPLETAMENTO)	€1.932.557,45
5	IMPIANTI ELETTRICI	€572.807,27
6	IMPIANTI MECCANICI	€1.051.221,51
	IMPORTO LAVORI	€5.918.481,84
	ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) RICOMPRESI NEGLI IMPORTO D'OPERA	€154.594,23
	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO AL LORDO DEL RIBASSO	€5.763.887,61
	RIBASSO CONTRATTUALE SU IMPORTO LAVORI A CORPO 25,69% (corrispondente a 25,081% su importo lavori a corpo + importo manutenzione quinquennale impianti tecnologici)	€1.480.691,36
	IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI	€4.437.790,48
PERIZIA DI VARIANTE N. 1		
NPA	VARIANTE PARCHEGGI	€25.030,71
NPB	VARIAZIONE STRUTTURE DI FONDAZIONE IN C.A. NUOVO EDIFICIO PER ADEGUAMENTO SISMICO	€27.201,59
NPC	VARIAZIONE STRUTTURE DI ELEVAZIONE PER ADEGUAMENTO SISMICO	€846.884,70
NPD	VARIAZIONE FINITURE IN LEGNO PER MIGLIORIA RIVESTIMENTO ESTERNO	€254.805,862
	IMPORTO TOTALE LAVORI IN VARIANTE 1	€1.153.922,86
	ONERI PER LA SICUREZZA VARIANTI NPA-NPB-NPC-NPD	€30.141,14
	IMPORTO LAVORI IN VARIANTE 1 AL LORDO DEL RIBASSO	€1.123.781,72
	RIBASSO CONTRATTUALE SU IMPORTO LAVORI A CORPO 25,69% (corrispondente a 25,081% su importo lavori a corpo + importo manutenzione quinquennale impianti tecnologici)	€288.689,51
	IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI IN VARIANTE 1	€865.233,35
	DETRAZIONI PER MIGLIORIE CORPO DI COLLEGAMENTO DI CUI ONERI DI SICUREZZA RICOMPRESI NELL'IMPORTO	-€326.536,07
		€912,48
	IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DELLO SCONTO (LAVORI + VARIANTE 1)	€4.976.487,77
	NUOVO IMPORTO TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) RICOMPRESI NEGLI IMPORTI D'OPERA (LAVORI + VARIANTE 1)	€183.822,89

PERIZIA DI VARIANTE N. 2

NPF	VARIAZIONE LAYOUT	€221.918,03
NPG	MODIFICA COPERTURA	€219.557,35
NPG	MODIFICHE TECNICHE	€208.596,29
	IMPORTO TOTALE LAVORI IN VARIANTE 2	€650.071,68
	ONERI PER LA SICUREZZA VARIANTI NPF-NPG-NPG	€16.980,25
	IMPORTO LAVORI IN VARIANTE 2 AL LORDO DEL RIBASSO	€633.091,43
	RIBASSO CONTRATTUALE SU IMPORTO LAVORI A CORPO 25,69% (corrispondente a 25,081% su importo lavori a corpo + importo manutenzione quinquennale impianti tecnologici)	€162.635,54
	IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI IN VARIANTE 2	€487.436,14
	DETRAZIONI PER FOTOVOLTAICO	-€145.397,93
	IMPORTO TOTALE LAVORI IN VARIANTE 2 AL NETTO DETRAZIONI FOTOVOLTAICO	€342.038,21
	IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DELLO SCONTO	€5.318.525,97
	NUOVO IMPORTO TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO) RICOMPRESI NEGLI IMPORTI D'OPERA	€200.803,15
	IMPORTO PER LA MANUTENZIONE QUINQUENNALE	€150.000,00

N. Proposta: PDTD-2014-747 del 24/10/2014

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara.
Approvazione perizia di variante n. 2.**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 27/10/2014

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
