

ARPA
Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale n. DET-2015-135 del 06/03/2015

Oggetto Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi
Tecnici. Intervento urgente di ripristino della copertura in
coppi e realizzazione di sistema anticaduta "Linea Vita"
sul tetto presso la Sezione Provinciale di Piacenza. CIG:
Z6C136B04D

Proposta n. PDTD-2015-126 del 02/03/2015

Struttura adottante Area Patrimonio e Servizi Tecnici

Dirigente adottante Candeli Claudio

Struttura proponente Area Patrimonio e Servizi Tecnici

Dirigente proponente Ing. Candeli Claudio

Responsabile del procedimento Candeli Claudio

Questo giorno 06 (sei) marzo 2015 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 65 del 27/09/2010 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Intervento urgente di ripristino della copertura in coppi e realizzazione di sistema anticaduta "Linea Vita" sul tetto presso la Sezione Provinciale di Piacenza.
CIG: Z6C136B04D

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 94 del 23.12.2014 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2015-2017, del Piano Investimenti 2015-2017, del Bilancio economico preventivo per l’esercizio 2015, del Budget generale e della programmazione di cassa 2015”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 95 del 23.12.2014 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2015 ai centri di responsabilità”;

RICHIAMATI inoltre:

- il Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., e in particolare l’art.125 “Lavori, servizi e forniture in economia”;
- l’art.175 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del d.lgs. 163/2006”;
- il “Regolamento ARPA dei lavori in economia”;

PREMESSO che:

- a seguito delle segnalazioni del Direttore della Sezione Arpa di Piacenza e dell’RSPP, relative ad a un ingente spostamento dei coppi dalla linea di colmo e ad una conseguente infiltrazione di acqua piovana nel sottotetto e nei locali adibiti a Laboratorio Integrato nella sede sita in via XXI Aprile, 48 l’Ing. Francesco Pollicino, dell’Area Patrimonio e Servizi Tecnici, ha provveduto nel corso del sopralluogo all’ispezione tecnica del vano nel sottotetto e del tetto da un ballatoio che ne consente la visione di tutto il manto di copertura;

RILEVATO:

- che nel corso dell’ispezione l’ing. Francesco Pollicino ha constatato che in diverse zone vi sono fori di diversa ampiezza, i coppi risultavano per buona parte rotti, fratturati e si erano staccati dalla linea di colmo favorendo così l’ingresso di acqua piovana e che la guaina bituminosa in corrispondenza dei coppi spostati risulta lacerata;

ACCERTATA:

- la necessità a seguito dell’ispezione tecnica effettuata, di provvedere con immediatezza ad

un intervento di ripristino per garantire la sicurezza degli ambienti di lavoro sottostanti e di proteggere la strumentazione di altissima precisione, gli impianti di aspirazione, di cappe da laboratorio e di armadi aspirati;

CONSIDERATO:

- pertanto, il contesto lavorativo assai precario si è disposta l'esecuzione immediata di tali lavori, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza, alla ditta Italcostruzioni S.r.l. di Pontenure (PC) ritenuta idonea allo svolgimento delle opere sopradette per tipologia di lavori da eseguire, personale assegnato e attrezzatura tecnica a disposizione;

VISTA:

- la documentazione redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesco Pollicino, consistente da verbale attestante i motivi dello stato d'urgenza e perizia estimativa delle opere da eseguire e relativa quotazione economica, allegate rispettivamente sub A e sub B al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA

- l'esigenza di provvedere nel più breve tempo possibile al fine di garantire le condizioni di sicurezza idonee al proseguimento delle attività della sezione;

CONSTATATA:

- che la stima dei costi, per il ripristino della porzione di copertura ammalorata ammonta ad Euro 39.400,00 oltre all'IVA;

VERIFICATA:

- la disponibilità da parte della Ditta ITALCOSTRUZIONI S.R.L. Via Castello Sforza, n. 11 Pontenure (PC) P. Iva: 00344320338, ritenuta idonea allo svolgimento delle opere sopradette per tipologia di lavori da eseguire, personale assegnato e attrezzatura tecnica a disposizione a fronte del corrispettivo sopra riportato;

ATTESO:

- che non sussistono, al momento, motivi per autorizzare la Ditta proposta all'esecuzione dei lavori stante l'attestazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale, fatti salvi gli ulteriori accertamenti, circa le dichiarazioni rese;

RITENUTO pertanto:

- di approvare la documentazione attestante lo stato d'urgenza e la tipologia degli interventi previsti, e conseguentemente disporre con urgenza l'esecuzione;
- di riconoscere, quale corrispettivo per le opere da eseguire, l'importo di Euro 48.068,00 (IVA al 22% compresa) alla Ditta ITALCOSTRUZIONI S.R.L. sede legale a Pontenure (PC);

PRECISATO:

- che la ditta aggiudicataria ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006, ed ha altresì dichiarato la propria regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 4, comma 14-bis, della legge n. 106/2011;

ATTESTATO:

- che, ai fini dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" (convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102), il presente atto è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99/09, confermate con riferimento alla programmazione di cassa della D.D.G. n. 94 del 23.12.2014;

DATO ATTO:

- che Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Francesco Pollicino, collaboratore dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici.;
- che al responsabile del procedimento sono assegnati le funzioni ed i compiti di cui all'art. 273 del D.P.R. 207/2010, ed in particolare che allo stesso sono demandate le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione del contratto, nonché l'attestazione della regolare esecuzione delle prestazioni eseguite con riferimento alle prescrizioni contrattuali, anche ai fini del pagamento delle fatture, da parte del titolare di budget;
- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, ai sensi del Regolamento sul decentramento amministrativo;

DETERMINA

1. di prendere atto del Verbale di Urgenza allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale al presente atto, nel quale vengono illustrati i necessari interventi da effettuare;
2. di prendere atto della Perizia Estimativa con indicazione sommaria dei costi per le opere di ripristino della porzione di copertura ammalorata presso la sede della Sezione Provinciale di Piacenza, allegato B) quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
3. di affidare alla Ditta ITALCOSTRUZIONI srl (CF e P.IVA 00344320338) sede legale in Via Castello Sforza, n. 11 Pontenure (PC) ai sensi dell'art.175 del D.P.R. 207/2010 e dell'art.9 del Regolamento ARPA dei lavori in economia approvato con D.D.G. n. 96 del 22.12.2011, l'esecuzione degli interventi necessari;
4. di riconoscere quale corrispettivo per le opere regolarmente eseguite, l'importo di Euro 48.068,00 (IVA al 22% compresa) alla citata Ditta ITALCOSTRUZIONI srl;

5. di dare atto che il costo complessivo pari a € 48.068,00 relativo al presente provvedimento, è da imputarsi sul conto “Manutenzione Immobili” ed è coperto dall'accantonamento, previsto nel bilancio di esercizio 2013, dal "Fondo per manutenzioni cicliche".

Il Responsabile
dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici
(Ing. Claudio Candeli)

Lavori d'urgenza
(Art. 175 D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207)

Sezione Provinciale Arpa di Piacenza
Intervento di ripristino sulla copertura in coppi

VERBALE

A seguito delle segnalazioni del Direttore della Sezione Arpa di Piacenza e dell'RSPP, relative ad un ingente spostamento dei coppi dalla linea di colmo e ad una conseguente infiltrazione di acqua piovana nel sottotetto e nei locali adibiti a Laboratorio Integrato nella sede sita in via XXI aprile, 48 io, ing. Francesco Pollicino, dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, ho provveduto all'ispezione tecnica del vano nel sottotetto e del tetto da un ballatoio che ne consente la visione di tutto il manto di copertura.

Nel corso dell'ispezione ho constatato che la copertura a otto falde presentava:

- in diverse zone per tutta la lunghezza della falda dei fori di diversa ampiezza;
- i coppi risultavano per buona parte rotti, fratturati e si erano staccati dalla linea di colmo favorendo così l'ingresso di acqua piovana;
- la guaina bituminosa in corrispondenza dei coppi spostati risulta lacerata.

Considerato che, a seguito dei numerosi eventi di pioggia che si sono succeduti nel corso del 2014, si è verificata:

- ⇒ la formazione di numerose macchie di umidità di notevole ampiezza, con distacco di pittura e intonaco in diversi ambienti e nelle aree di collegamento;
- ⇒ la presenza di numerose infiltrazioni anche particolarmente copiose con formazione di vere e proprie lamine d'acqua;
- ⇒ numerosi travetti in legno risultano in un avanzato stato di deterioramento dovuto a marcescenza

Considerata la presenza nei locali coinvolti:

- ⇒ di strumentazione di altissima precisione necessaria per analisi di campioni provenienti da tutta la Regione Emilia Romagna
- ⇒ di impianti di aspirazione, di cappe da laboratorio, di armadi aspirati

Ritenuto che il contesto lavorativo fosse assai precario anche per ragione di sicurezza si è:

- ritenuto necessario provvedere nel più breve tempo possibile ad un intervento che ripristini le condizioni di sicurezza idonee al proseguimento delle attività della sezione.

Il ripristino della copertura ammalorata consisterà in:

- ⇒ approntamento del cantiere,
- ⇒ fornitura e posa in opera di guaina impermeabilizzante,
- ⇒ rimozione coppi e colmi con parziale accatastamento a terra e ricollocazione finale compresi oneri di mezzi di sollevamento
- ⇒ sistemazione scossaline camini esistenti,
- ⇒ fornitura e posa in opera di sistema anticaduta "Linea vita" sui due colmi principali, completa di tutti gli accessori:

Tutto ciò premesso, si dispone l'esecuzione immediata di tali lavori al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza, da parte della ditta Italcostruzioni S.r.l. Via Castello Sforza n.11, 29010 Pontenure (PC), ritenuta idonea allo svolgimento delle opere sopradette per tipologia di lavori da eseguire, personale assegnato e attrezzatura tecnica a disposizione.

Non appena terminati i lavori, l'impresa provvederà a trasmettere il consuntivo dettagliato delle opere eseguite da sottoporre all'Amministrazione per approvazione.

Piacenza, 25/02/2015

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Pollicino



Lavori d'urgenza
(Art. 175 D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207)

Sezione Provinciale Arpa di Piacenza
Intervento di ripristino sulla copertura in coppi

PERIZIA ESTIMATIVA

Per l'esecuzione dei lavori urgenti presso la sede della Sezione Provinciale di Arpa sita in via XXI Aprile, 48 a Piacenza, al fine di ripristinare condizioni di sicurezza idonee al proseguimento delle attività della Sezione, vengono stimate le seguenti spese :

approntamento del cantiere; fornitura e posa in opera di parapetto registrabile(sistema di protezione bordi di classe adeguata secondo UNI EN 13374/04); fornitura e posa in opera di guaina impermeabilizzante; rimozione coppi e colmi con parziale accatastamento a terra e ricollocazione finale compresi oneri di mezzi di sollevamento; sistemazione scossaline camini esistenti:

A corpo: 39.400,00 Euro (Iva esclusa)

Piacenza, 25/02/2015

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Pollicino



N. Proposta: PDTD-2015-126 del 02/03/2015

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Intervento urgente di ripristino della copertura in coppi e
realizzazione di sistema anticaduta "Linea Vita" sul tetto presso la
Sezione Provinciale di Piacenza. CIG: Z6C136B04D**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 02/03/2015

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
