

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2016-43 del 25/01/2016
Oggetto	Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. Affidamento alla Società Synthesis srl delle attività connesse agli adempimenti alle prescrizioni di autorizzazione di perforazione di pozzi ad uso geotermico
Proposta	n. PDTD-2016-55 del 25/01/2016
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici
Dirigente adottante	Candeli Claudio
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio

Questo giorno 25 (venticinque) gennaio 2016 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpae sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 100 del 30/12/2015 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa - Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. Affidamento alla Società Synthesis srl delle attività connesse agli adempimenti alle prescrizioni di autorizzazione di perforazione di pozzi ad uso geotermico.

VISTA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 101 del 30.12.2015 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione dell’Agenzia per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna per il triennio 2016-2018, del Piano Investimenti 2016-2018, del Bilancio economico preventivo per l’esercizio 2016, del Budget generale e della programmazione di cassa 2016”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 102 del 30.12.2015 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2016 ai centri di responsabilità dell’Agenzia per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna”;
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 105 del 05.02.2016 che assegna il budget per l’esercizio 2016 alle Aree della Direzione Amministrativa”;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., e in particolare l’art.125 “Lavori, servizi e forniture in economia”;
- gli artt. 329 e ss. del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del d.lgs. 163/2006”;
- il “Regolamento ARPA per le forniture di beni e servizi in economia ;

PREMESSO:

- che la nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara, in corso di realizzazione, sarà dotata di un impianto di climatizzazione a pompe di calore del tipo acqua ad inversione esterna, utilizzando l’acqua prelevata dalla falda mediante due pozzi;
- che in data 07/01/2016 con nota, rubricata al Prot.PGDG/2016/48 dell’Agenzia, il Responsabile del Servizio Tecnico di Bacino Po di Volano e della Costa esprimeva l’autorizzazione alla perforazione dei sopracitati due pozzi e a seguire trasmetteva l’integrazione della suddetta autorizzazione con l’indicazione espressa delle prescrizioni;

- che occorre ottemperare alle prescrizioni contenute nella determina di autorizzazione alla perforazione al fine di ottenere il rilascio della concessione all'emungimento;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito delle prescrizioni ricevute occorre effettuare: una prova di portata, la determinazione delle caratteristiche delle sabbie e delle acque e la progettazione di un pozzo di reimmissione in falda dell'acqua prelevata;

ACCERTATO:

- che nel dettaglio, occorre provvedere, con celerità, in modo da poter disporre della documentazione necessaria alla redazione della relazione richiesta per il rilascio della concessione della:

A) esecuzione prova di pompaggio, prelievo campione ed esecuzione delle analisi chimiche ed esecuzione granulometrica meccanica e per sedimentazione e redazione della documentazione tecnica riepilogativa descrittiva delle prove ed analisi effettuate;

B) predisposizione della documentazione richiesta dalla Regione Emilia-Romagna nella citata determinazione e progettazione del pozzo di reimmissione

DATO ATTO:

- che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto la fornitura comparabile con quella relativa alla presente procedura di approvvigionamento;
- che non sono attive convenzioni Intercent-ER di cui all'art. 21, della legge regionale n. 11/2004 aventi ad oggetto la fornitura comparabile con quella relativa alla presente procedura di approvvigionamento;

RILEVATO:

- che a seguito di istruttoria compiuta dall'Area Patrimonio e Servizi Tecnici si è stimato in euro 6.000,00 il valore della prestazione di cui trattasi;
- che tale fornitura rientra nei punti 34 e 35 delle categorie merceologiche e nei limiti di valore del Regolamento per la fornitura di beni e servizi in economia;
- che stante la tempistica dell'intervento e l'importo stimato, si intende procedere, come consentito dall'art.5 del sopra citato regolamento e dell'art. 125 del d. lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto;
- che è stato acquisito dal sistema SIMOG il seguente numero di ZB419BF898, ai fini della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI. Non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza.

PRESO ATTO:

- che Società Synthesis srl di Ferrara a seguito del sopralluogo tecnico effettuato e della presa visione delle prescrizioni stabilite dalla Determinazione RER di autorizzazione alla perforazione dei pozzi, si è resa disponibile all'effettuazione di quanto richiesto ed ha inoltrato in data 22 gennaio 2016 apposito preventivo, allegato sub A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;
- che il costo stimato ammonta complessivamente ad Euro 6.000,00 oltre all'iva per l'espletamento di tutte le attività;

RITENUTO:

- per tutto quanto sopra esposto di procedere all'affidamento diretto, alla Società Synthesis in grado di effettuare nei tempi richiesti le attività sopra descritte assicurando un supporto tecnico esperto e qualificato la realizzazione delle attività di cui sopra al prezzo complessivo di Euro 6.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO:

- che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;
- che l'efficacia del contratto è subordinata alla verifica inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006 ed alla regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 4, comma 14-bis, della legge n. 106/2011;

VISTO:

- il quadro economico relativo alla realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara che viene così aggiornato:

Q.T.E. NUOVI UFFICI -ARPA-FE-

ONERI	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE 1	VARIANTE 2	VARIANTE 3
LAVORI E SERVIZI ACORPO MISURA ED ECONOMIA				
Edifici	€ 4.597.347,76	€ 5.106.816,38	€ 5.117.722,83	€ 5.214.990,85
Urbanizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Impianti tecnici laboratori Arpa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Manutenzione quinquennale	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00
Importo totale a base d'asta	€ 4.747.347,76	€ 5.256.816,38	€ 5.267.722,83	€ 5.364.990,85
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 165.932,96	€ 195.161,62	€ 200.803,15	€ 200.803,15
A Sommano lavori a base d'asta	€ 4.913.280,72	€ 5.451.978,00	€ 5.468.525,98	€ 5.565.794,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
IVA 21% edifici	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.390,46	€ 1.168.816,74
maggior costo per IVA 22% su variante 2			€ 165,48	€ 165,48
maggior costo per IVA 22% su variante 3				€ 972,68
IVA 10% su opere di urbanizzazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B Sommano IVA sui lavori	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.555,94	€ 1.169.954,90
Totale competenze MCA	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58
nuova cabina elettrica	€ 219.768,10	€ 219.768,10	€ 219.768,10	€ 219.768,10
Incentivo ex L. 109/94	€ 25.360,00	€ 25.360,00	€ 25.360,00	€ 25.360,00
Collaudi	€ 55.218,08	€ 55.218,08	€ 55.218,08	€ 39.992,48
Oneri per collaudo a rottura in cantiere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificatore energetico	€ 4.781,92	€ 4.781,92	€ 4.781,92	€ 4.781,92
Varie	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Sommano	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68	€ 1.327.822,08
Spostamento impianto linee telefonia	€ 3.214,82	€ 3.214,82	€ 3.214,82	€ 3.214,82
Interventi sui pozzi	€ 16.498,00	€ 16.498,00	€ 16.498,00	€ 16.498,00
progettazione ambiti esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.225,60
prescrizioni per concessione pozzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.320,00
Imprevisti, traslochi, arredi, apparecchi illuminanti, allacci pubblici servizi, opera d'arte, ecc.	€ 273.669,83	€ 38.502,00	€ 18.313,46	€ 10.993,46
C Importo totale somme a disposizione	€ 1.636.430,33	€ 1.401.262,50	€ 1.381.073,96	€ 1.381.073,96
Totale A) + B) + C)	€ 7.581.500,00	€ 7.998.155,88	€ 7.998.155,88	€ 8.116.822,86

ATTESTATO:

- che, ai fini dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" (convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102), il presente atto è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99/09, confermate con riferimento alla programmazione di cassa della D.D.G. n. 101 del 30.12.2015;

DATO ATTO:

- che Responsabile del procedimento è l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, al quale sono assegnati le funzioni ed i compiti di cui all'art. 273 del D.P.R. 207/2010, ed in particolare che allo stesso sono demandate le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione del contratto, nonché l'attestazione della regolare esecuzione delle prestazioni eseguite con riferimento alle prescrizioni contrattuali, anche ai fini del pagamento delle fatture
- del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, Dott. Giuseppe Bacchi Reggiani;

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi indicati in premessa, alla Synthesis srl di Copparo (FE) C.F. e P. IVA 01626180382 al prezzo complessivo di Euro 6.000,00 (IVA esclusa) le attività di:
 - esecuzione prove di portata e reimmissione;
 - esecuzione granulometria su campione di sabbia
 - determinazione analitica delle caratteristiche delle acqueRelazione Idrogeologica
 - progettazione pozzo di reimmissione;
 - relazione da presentare per l'ottenimento della Concessione redatta da geologo qualificato;come risulta dall'offerta allegata sub A al presente atto quali parte integrante e sostanziale;
- 2 di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
- 3 che è stato acquisito dal sistema SIMOG il seguente numero di ZB419BF898 , ai fini della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari
- 4 di dare atto che al responsabile del procedimento sono assegnati le funzioni ed i compiti di cui all'art. 273 del D.P.R. 207/2010, ed in particolare che allo stesso sono demandate le attività di controllo e vigilanza nella fase di esecuzione del contratto, nonché l'attestazione della regolare esecuzione delle prestazioni eseguite con riferimento alle prescrizioni contrattuali, anche ai fini del pagamento delle fatture;

5 di dare atto che il quadro complessivo dell'opera previsto nel progetto esecutivo approvato viene così aggiornato:

Q.T.E. NUOVI UFFICI -ARPA-FE-

ONERI	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE 1	VARIANTE 2	VARIANTE 3
LAVORI E SERVIZI ACORPO MISURA ED ECONOMIA				
Edifici	€ 4.597.347,76	€ 5.106.816,38	€ 5.117.722,83	€ 5.214.990,85
Urbanizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Impianti tecnici laboratori Arpa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Manutenzione quinquennale	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 150.000,00
Importo totale a base d'asta	€ 4.747.347,76	€ 5.256.816,38	€ 5.267.722,83	€ 5.364.990,85
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 165.932,96	€ 195.161,62	€ 200.803,15	€ 200.803,15
A Sommano lavori a base d'asta	€ 4.913.280,72	€ 5.451.978,00	€ 5.468.525,98	€ 5.565.794,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
IVA 21% edifici	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.390,46	€ 1.168.816,74
maggior costo per IVA 22% su variante 2			€ 165,48	€ 165,48
maggior costo per IVA 22% su variante 3				€ 972,68
IVA 10% su opere di urbanizzazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B Sommano IVA sui lavori	€ 1.031.788,95	€ 1.144.915,38	€ 1.148.555,94	€ 1.169.954,90
Totale competenze MCA	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58	€ 1.027.919,58
nuova cabina elettrica	€ 219.768,10	€ 219.768,10	€ 219.768,10	€ 219.768,10
Incentivo ex L. 109/94	€ 25.360,00	€ 25.360,00	€ 25.360,00	€ 25.360,00
Collaudi	€ 55.218,08	€ 55.218,08	€ 55.218,08	€ 39.992,48
Oneri per collaudo a rottura in cantiere	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificatore energetico	€ 4.781,92	€ 4.781,92	€ 4.781,92	€ 4.781,92
Varie	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Sommano	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68	€ 1.343.047,68	€ 1.327.822,08
Spostamento impianto linee telefonia	€ 3.214,82	€ 3.214,82	€ 3.214,82	€ 3.214,82
Interventi sui pozzi	€ 16.498,00	€ 16.498,00	€ 16.498,00	€ 16.498,00
progettazione ambiti esterni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.225,60
prescrizioni per concessione pozzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.320,00
Imprevisti, traslochi, arredi, apparecchi illuminanti, allacci pubblici servizi, opera d'arte, ecc.	€ 273.669,83	€ 38.502,00	€ 18.313,46	€ 10.993,46
C Importo totale somme a disposizione	€ 1.636.430,33	€ 1.401.262,50	€ 1.381.073,96	€ 1.381.073,96
Totale A) + B) + C)	€ 7.581.500,00	€ 7.998.155,88	€ 7.998.155,88	€ 8.116.822,86

6. di dare atto che l'importo di Euro 7.320,00 (IVA inclusa), avente natura di *Investimenti* è previsto nel piano investimenti 2016-2018 e nel budget investimenti 2016 e trova copertura finanziaria per alla voce imprevisti del quadro economico relativo alla realizzazione della nuova sede di Ferrara, è di carattere pluriennale e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2016 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale alla voce "Investimenti" con riferimento al centro di responsabilità della Sezione Provinciale di Ferrara.

IL RESPONSABILE

AREA PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Claudio Candeli

Spett.le
ARPAE Emilia Romagna
Via Po civ. 105
Bologna

c/a
Responsabile Area Patrimonio Servizi Tecnici
Ing. Claudio Candeli

Copparo, 22 gennaio 2016

Oggetto: proposta tecnica ed offerta economica n. P048/16-ES-Rev01 (n. 2 pagine compresa la presente)
Realizzazione pozzi per uso geotermico, presso nuova sede Arpae in Ferrara
Rif. Determinazione Regione Emilia Romagna n. 18360 del 22/12/2015

Con riferimento a quanto in oggetto, al sopralluogo effettuato e ai colloqui telefonici intercorsi, sono trasmettere offerta economica per esecuzione prove in sito e predisposizione elaborati, come di seguito specificato.

Proposta tecnica

Fase 1

- esecuzione prova di pompaggio a gradini di brevi durate in corrispondenza del pozzo artesiano n. 1;
- esecuzione prova di pompaggio di lunga durata in corrispondenza del pozzo n. 1, e contestuale reimmissione nel pozzo n. 2;
- prelievo di un campione di acqua nel corso della prova di pompaggio, ed esecuzione delle analisi chimiche di laboratorio, per la ricerca dei parametri pH, azoto ammoniacale e conducibilità;
- esecuzione granulometria meccanica e per sedimentazione su un campione di sabbia prelevato durante la realizzazione del pozzo n. 2;
- predisposizione documento tecnico riepilogativo, descrittivo delle prove e delle analisi effettuate;
- comunicazioni ad Ispra.

Fase 2

- predisposizione documentazioni relative agli esiti delle ricerche, in conformità con quanto indicato nella voce C1.2 della determinazione in oggetto;
- progettazione del pozzo di reimmissione, sulla scorta delle prove descritte nella fase 1.

Offerta economica

Fase 1

- allestimento impianto per esecuzione prove di pompaggio e reimmissione dell'acqua nel pozzo 2, compreso sistema di misurazione e modulazione manuale delle acque emunte;
- esecuzione prove di pompaggio così come descritto nella proposta - fase 1;
- prelievo campione di acqua ed analisi di laboratorio geotecnico e di laboratorio chimico;
- predisposizione documento tecnico riepilogativo e comunicazioni ad Ispra

Totale netto (i.v.a. esclusa)

€ 3.500,00



synthesis

geologia · idrogeologia · geotecnica ·
procedure e consulenze gestione siti contaminati

Fase 2

- consulenza, predisposizione documentazioni relative agli esiti delle ricerche, in conformità con quanto indicato alla voce C1.2 della determinazione in oggetto, progettazione del pozzo di reimmissione, sulla scorta delle prove descritte nella fase 1, partecipazione ad incontri e riunioni

Totale netto (i.v.a. esclusa)

€ 2.500,00

Restano a carico della Committenza:

- accessibilità ai pozzi
- fornitura della FEM necessaria per azionare la pompa nel pozzo n. 1
- eventuali presidi dell'area durante le fasi di esecuzione delle prove

Note:

- l'allestimento dell'impianto per l'esecuzione delle prove di pompaggio sarà effettuato da ditta specializzata;
- le analisi di laboratorio geotecnico e chimico saranno effettuate da laboratori accreditati;
- l'offerta economica fase 1 è stata predisposta tenendo conto che il pozzo n. 1 è completo, dotato di elettropompa sommersa e funzionante e che il pozzo n. 2 è libero e non è stato completato e la testa è libera e accessibile.

In attesa di un Vs.tro gradito riscontro, colgo l'occasione per porgere Distinti Saluti

Dr. Geol. Emanuele Stevanin

SYNTHESIS S.R.L.
Piazza del Popolo, 13 int. 5
44034 COPPARO (FE)

Tel. 0532 860546 - Fax 0532 385035
C.F. e P. IVA 01626180382

N. Proposta: PDTD-2016-55 del 25/01/2016

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio e Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara. Affidamento alla
Società Synthesis srl delle attività connesse agli adempimenti alle
prescrizioni di autorizzazione di perforazione di pozzi ad uso
geotermico.**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 25/01/2016

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
