

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2016-450	del 30/05/2016
Oggetto	Direzione Amministrativa. Servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpae. Proroga del contratto nelle more dell'aggiudicazione definitiva da parte di Intercenter	
Proposta	n. PDTD-2016-456	del 27/05/2016
Struttura adottante	Direzione Amministrativa	
Dirigente adottante	Razzaboni Massimiliana	
Struttura proponente	Area Patrimonio E Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 30 (trenta) maggio 2016 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Direttore Amministrativo, Dott.ssa Razzaboni Massimiliana, ai sensi del Regolamento Arpae sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 100 del 30/12/2015 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

OGGETTO: Direzione Amministrativa. Servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Proroga del contratto nelle more dell'aggiudicazione definitiva da parte di Intercent-ER

PREMESSO:

- che con propria Determinazione n.13 del 23.10.2009 si disponeva l'adesione alla convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa;
- che con propria Determinazione n.166 del 26.02.2016 si disponeva la proroga del servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa a ISI SERVICE EMILIA-ROMAGNA dal 01.03.2016 al 31.05.2016 nelle more dell'espletamento della nuova gara e comunque fino all'individuazione del nuovo contraente alle medesime condizioni economiche e contrattuali della Convenzione Intercent-Er del 17.03.2009;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 101 del 30.12.2015 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione dell'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2016-2018, del Piano Investimenti 2016-2018, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2016, del Budget generale e della programmazione di cassa 2016";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 102 del 30.12.2015 avente ad oggetto "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2016 ai centri di responsabilità dell'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna";
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 105 del 05.02.2016 che assegna il budget per l'esercizio 2016 alle Aree della Direzione Amministrativa";

CONSIDERATO:

- che sono in corso le procedure per l'affidamento del contratto di global service per gli immobili in uso ad Arpa e alla Regione Emilia Romagna e in fase di aggiudicazione definitiva la società C.N.P. di Roma, seconda classificata, ha presentato ricorso al TAR Bologna;
- che il TAR di Bologna ha accolto in parte il ricorso e, per l'effetto, gli atti impugnati devono essere annullati, dovendo la stazione appaltante verificare se l'offerta presentata dal

RTI controinteressato possa essere concretamente eseguita anche dalla Consorziata successivamente individuata e, all'esito, adottare ogni consequenziale e motivato provvedimento anche in punto di attribuzione dei punteggi all'offerta tecnica e di aggiudicazione della gara;

PRESO ATTO:

- che Intercent-Er ha conseguentemente disposto la verifica di cui sopra, richiesta dal Giudice, alla Commissione Giudicatrice;

RILEVATO:

- che i tempi stimati per la conclusione del supplemento di istruttoria richiesto non consentono la stipulazione del contratto e l'avvio del nuovo servizio prima della fine dell'anno;

RITENUTO:

- opportuno e necessario assicurare la continuità dei servizi di manutenzione fino al termine della stagione estiva e alla predisposizione dell'avvio degli impianti di riscaldamento;
- pertanto, anche su indicazione della stessa Centrale di Committenza, di procedere con un'ulteriore proroga tecnica con decorrenza dal 01.06.2016 al 31.12.2016;

ATTESO:

- che la Legge della Regione Emilia-Romagna 24 maggio 2004 n. 11 e ss.mm.ii. affida all'Agenzia Regionale Intercent-ER la missione di provvedere all'acquisizione di beni e/o servizi per le Amministrazioni e gli Enti del territorio regionale attraverso la promozione e lo sviluppo di un sistema di e-procurement su base regionale;
- l'articolo 19, comma 5 e comma 6 della suddetta legge regionale consente all'Agenzia di prestare i propri servizi in favore degli enti ed organismi Regionali espletando la sua attività ed operando in qualità di stazione appaltante;
- che, ai sensi dell'art. 15, comma 3, della Legge Regionale n. 28 del 21 dicembre 2007, nelle more dello svolgimento delle procedure di scelta del contraente, è consentita la proroga dei contratti, nella misura strettamente necessaria, al fine di assicurare la continuità nella prestazione dei servizi;

VISTA:

- la richiesta di proroga inoltrata ad ISI SERVICE EMILIA-ROMAGNA, nota Prot.PGDG/2016/3438 del 23.05.2016, alle condizioni economico-contrattuali discendenti dalla Convenzione Intercent-ER e l'accettazione espressa con nota Prot.122/16/LC del 26.05.2016, rubricata al Prot.PGDG/2016/355 di pari data;

RITENUTO:

- pertanto di prorogare il contratto relativo al servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa a ISI SERVICE EMILIA-ROMAGNA, società consortile costituita dal RTI composto dal Consorzio Cooperative Costruzioni -CCC Societa' Cooperativa di Bologna e mandanti: COGEI Costruzioni S.p.a. di Bologna; Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione Lavoro Ciro Menotti di Ravenna; Societa' Azionaria Prodotti Asfaltico Bituminosi Affini -S.A.P.A.B.A. S.P.A di Bologna; Consorzio Servizi e Appalti di Reggio Emilia; CO.IM.PA. -Consorzio Imprese Parmensi di Parma; Montanari Spa di Bologna; Consorzio stabile C.I.T.E.A. Parma Consorzio Impianti Termici Elettrici e affini Parma e UNIFICA SOC.COOP di Bologna;

STIMATO:

- per il periodo decorrente dal 01.06.2016 al 31.12.2016, un corrispettivo, valutato alle condizioni economiche del contratto in essere, pari ad Euro 314780,90 (iva esclusa) di cui Euro 224.843,50 (iva esclusa) per i servizi a canone programmati ed Euro 89.937,40 (iva esclusa) per gli interventi extra-canone aventi ad oggetto manutenzioni riparative e su richiesta;

SU PROPOSTA:

- del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Claudio Candeli il quale ha espresso il proprio parere di regolarità amministrativa sul presente atto;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell' Area Bilancio e Controllo Economico, ai sensi del Regolamento sul decentramento amministrativo;
- che Responsabile del procedimento è l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici;

DETERMINA

1. di prorogare, per i motivi in premessa esposti, il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa a ISI SERVICE EMILIA-ROMAGNA con sede legale a Bologna in via Papini 18/G dal 01.06.2016 al 31.12.2016 nelle more dell'espletamento dell'aggiudicazione definitiva alle medesime condizioni economiche e contrattuali della Convenzione Intercent-ER del 17.03.2009;
2. di prendere atto che il CIG derivato 060903713B è lo stesso assunto con l'adesione alla Convenzione sopra citata;
3. di dare atto che i costi relativi al presente provvedimento, stimati per il periodo sopra citato ammontano complessivamente ad Euro 384.032,70 (iva compresa) di cui Euro 274.309,07

(iva compresa) per i servizi a canone programmati ed Euro 109.723,63 (iva compresa) per gli interventi extra-canone aventi ad oggetto manutenzioni riparative e su richiesta le quali verranno periodicamente approvate con Determinazione del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizio Tecnici;

4. di dare atto che il costo di Euro 274.309,07 (IVA compresa), da imputarsi al conto "Manutenzioni Immobili" ed è compreso nel conto economico preventivo annuale e pluriennale, per l'esercizio 2016 con riferimento ai centri di responsabilità sotto riportati:

NODO/SEDE	Periodo 1.06.2016 – 31.12.2016
DIREZIONE GENERALE	17.343,33
DIREZIONE TECNICA	6.420,38
PIACENZA	27.357,31
PARMA	28.822,12
REGGIO EMILIA	24.143,67
MODENA	23.496,12
FERRARA	20.743,50
BOLOGNA	51.976,81
RAVENNA	16.914,17
RIMINI	20.694,71
FORLI CESENA	28.235,66
SIMC	8.161,29
Importo complessivo IVA compresa	274.309,06

5. di dare atto che il costo di 109.723,63 (IVA compresa) è da imputarsi al conto "investimenti" da attribuire al Centro di costo ASPAT e le relative quote di ammortamento, a partire dall'esercizio 2016 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale con riferimento ai centri di responsabilità dei nodi interessati

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott.ssa Massimiliana Razzaboni)

N. Proposta: PDTD-2016-456 del 27/05/2016

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

OGGETTO: Direzione Amministrativa. Servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Proroga del contratto nelle more dell'aggiudicazione definitiva da parte di Intercent-ER

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 30/05/2016

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
