

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2017-1105	del 28/12/2017
Oggetto	Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Intervento di manutenzione straordinaria dell’UTA e dell’impianto di climatizzazione a servizio del Laboratorio Multisito di Reggio Emilia. Affidamento alla Ditta Firotek di Roma	
Proposta	n. PDTD-2017-1125	del 22/12/2017
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 28 (ventotto) dicembre 2017 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpae sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 87 del 01/09/2017 e dell’art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Intervento di manutenzione straordinaria dell'UTA e dell'impianto di climatizzazione a servizio del Laboratorio Multisito di Reggio Emilia. Affidamento alla Ditta Firotek di Roma

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 23.12.2016 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione dell'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2017-2019, del Piano Investimenti 2017-2019, del Bilancio Economico Preventivo per l'esercizio 2017, del Budget generale e della Programmazione di Cassa 2017”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 137 del 23.12.2016 avente ad oggetto “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2017 ai centri di responsabilità dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell' Emilia Romagna”;
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 31 del 16.01.2017 che assegna il budget per l'esercizio 2016 alle Aree della Direzione Amministrativa”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 74 del 26.06.2017 avente ad oggetto Direzione Amministrativa. Area Patrimonio e Servizi tecnici. Integrazione del Piano degli Investimenti 2017-19 e revisione del Budget Investimenti 2017 a seguito della D.G.R. n. 902/2017 e della D.D.G. n. 48/2017.

VISTO:

- il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. "Codice dei contratti pubblici”;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Codice, “Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016;
- il Regolamento in materia di approvvigionamento, come modificato con delibera del Direttore Generale n. 3 del 13.01.2017;

PREMESSO:

- che su segnalazione del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione della Sezione di Reggio Emilia, si è riscontrato nell'unità di trattamento aria (UTA) il rilascio di materiale particellare;
- che a seguito di un ispezione tecnica, condotta dall'Ing. Francesco Pollicino, della prima parte delle canalizzazioni è stata rinvenuta una notevole quantità di materiale disgregato e poliverizzato come si evince dal verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO:

- che nei locali interessati al trattamento aria vi è la presenza di personale Arpa e di strumentazione di altissima precisione;

ATTESO:

- che deve essere tutelata e garantita la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro;

RILEVATA:

- la necessità e l'urgenza di intervenire per ripristinare le condizioni di sicurezza dei locali interessati al fine di proseguire allo svolgimento delle attività istituzionali;

VISTA:

- la documentazione redatta dall'Ing. Francesco Pollicino, consistente da verbale attestante i motivi dello stato d'urgenza e perizia estimativa delle opere da eseguire con relativa quotazione economica, allegate rispettivamente sub A e sub B al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSTATATA:

- che la stima dei costi, per il ripristino delle condizioni di sicurezza idonee al proseguimento delle attività laboratoristiche ammonta ad Euro 37.000,00 oltre all'IVA;

VERIFICATA:

- la disponibilità da parte della Ditta FIROTEK srl con sede legale in Via Macchia Saponara 140/B a Roma, ritenuta idonea allo svolgimento delle opere sopradette per tipologia di lavori da eseguire, personale assegnato e attrezzatura tecnica a disposizione a fronte del corrispettivo sopra riportato;

PRESO ATTO:

- dei lavori eseguiti, conformemente a quanto descritto nella citata Perizia Estimativa allegata sub B);

RITENUTO pertanto:

- di approvare la documentazione attestante lo stato d'urgenza e la tipologia degli interventi previsti, nonché la corretta e regolare esecuzione delle opere;
- che ricorrono le condizioni per l'affidamento d'urgenza e direttamente, a Ditta all'uopo qualificata, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00;
- di riconoscere, quale corrispettivo per le opere eseguite, l'importo di Euro 45.140,00 (IVA al 22% compresa) alla Ditta FIROTEK srl con sede legale a Roma;

PRECISATO:

- che la ditta affidataria ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di cui

all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016,;

- che il costo per la sicurezza relativo all'esecuzione del presente appalto è pari a zero;
- che è stato acquisito il seguente numero di CIG ZCB20EB5CB, attribuito dal Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione;
- che è stato acquisito il DURC on line ed è risultato regolare;

ATTESTATO:

- che, ai fini dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" (convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102), il presente atto è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99/09, confermate con riferimento alla programmazione di cassa della D.D.G. n. 136 del 23.12.2016;

SU PROPOSTA:

- del Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Claudio Candeli, il quale ha espresso il proprio parere favorevole in merito alla regolarità amministrativa del presente provvedimento;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell' Area Bilancio e Controllo Economico, ai sensi del Regolamento sul decentramento amministrativo;
- che responsabile del procedimento è l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici,;

DETERMINA

1. di prendere atto del Verbale di Urgenza allegato sub A) quale parte integrante e sostanziale al presente atto, nel quale vengono illustrati i necessari interventi da effettuare ;
2. di prendere atto della Perizia Estimativa con indicazione sommaria dei costi per le opere di manutenzione straordinaria dell'UTA e dell'impianto di climatizzazione a servizio del Laboratorio Multisito di Reggio Emilia, allegato B) quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
3. di affidare, per le motivazioni in premessa esposte, urgentemente e direttamente, ai sensi dell'all'art.36, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'esecuzione degli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei locali interessati al fine di proseguire allo svolgimento delle attività istituzionali del Laboratorio Multisito presso la Sezione di Reggio Emilia alla Ditta FIROTEK srl con sede legale in Via Macchia Saponara 140/B a Roma per un importo pari ad € 37.000,00 oltre all'IVA;
4. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;

5. di dare atto che è stato acquisito dal sistema SIMOG il seguente numero di CIG: ZCB20EB5CB attribuito dal Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione;
6. di dare atto che l'importo di **Euro 45.140,00** (IVA inclusa), relativo al presente provvedimento, è coperta dall'accantonamento, previsto nel bilancio di esercizio, dal "Fondo per manutenzioni cicliche"

IL RESPONSABILE

AREA PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Claudio Candeli

Lavori d'urgenza

Arpae

Sede secondaria Laboratorio Multisito di Reggio Emilia

Intervento di manutenzione straordinaria dell'UTA e dell'impianto di climatizzazione a servizio del Laboratorio Multisito di Reggio Emilia

VERBALE

A seguito della segnalazione dell'ASPP del Laboratorio Multisito di Reggio Emilia di Arpae, Luigi Iori, relativa ad intervento di manutenzione dell'unità di trattamento aria (UTA) a servizio del Laboratorio Multisito, che prevedeva la sostituzione delle cinghie usurate del motore, io ing. Francesco Pollicino, dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, ho provveduto all'ispezione tecnica dell'UTA e alla prima parte della canalizzazione immediatamente a valle della stessa.

Nel corso dell'ispezione ho constatato che:

- il materiale di coibentazione all'interno della UTA, nella zona del motore, a causa probabilmente dell'umidità e della vetustà si è completamente sbriciolato con rilascio di materiale particellare all'interno della stessa;
- lungo il condotto principale dell'UTA e nelle prime due diramazioni laterali, sono presenti come è possibile constatare dal rilievo fotografico allegato, notevoli quantità di materiale disgregato/ridotto in polvere che costituiva originariamente il corpo centrale delle barriere fonoassorbenti a valle della ventola di cui ora sono rimaste esclusivamente le sole intelaiature metalliche.

Considerato che

- l'UTA consente attraverso le canale principali, secondarie, le bocchette di mandata e ripresa posizionate nei differenti ambienti di lavoro il riscaldamento degli stessi;
- in vista della stagione autunnale, è ormai prossima l'ordinanza di autorizzazione dell'accensione degli impianti termici di riscaldamento da parte del Comune di Reggio Emilia;
- l'accensione dell'impianto di riscaldamento causerebbe il movimento di tutto il materiale particellare accumulato a valle dell'UTA e nei canali

Considerata la presenza nei locali coinvolti:

- ⇒ di personale Arpae;
- ⇒ di strumentazione di altissima precisione necessaria per analisi di campioni provenienti da tutta la Regione Emilia Romagna

Ritenuto che il contesto lavorativo sia assai precario anche per ragione di sicurezza si è:

– ritenuto necessario provvedere nel più breve tempo possibile ad un intervento che ripristini le condizioni di sicurezza idonee al proseguimento delle attività.

Il procedimento di bonifica degli impianti di ripresa e mandata consisterà in:

- ⇒ preparazione del cantiere e predisposizione delle aree di lavoro e degli strumenti da utilizzare;
- ⇒ protezione delle strumentazioni, dei macchinari di laboratorio, delle cappe di aspirazione, dei banconi, dei computer, delle macchine fotocopiatrici e di altri macchinari ed attrezzature presenti nell'area di lavoro compartimentando con barriere di confinamento ambientale rimovibili;
- ⇒ predisposizione dell'impianto per la pulizia, isolando tratti di tubazione servendosi di palloni di gomma;
- ⇒ chiusura delle bocchette di ripresa e mandata e collegamento delle ventole facendo in modo che all'interno del tratto interessato si crei una corrente d'aria che faciliterà l'espulsione delle polveri verso i filtri;
- ⇒ pulizia con spazzole meccaniche rotanti, robot polifunzionali o aria compressa;
- ⇒ monitoraggio attraverso il video prodotto dalle telecamere dei robot, collegate ai mezzi meccanici;
- ⇒ richiusura e sigillatura con specifici sportelli in alluminio degli eventuali fori effettuati nel canale;
- ⇒ ripristino originario dell'impianto.

Il canale da sottoporre a bonifica dovrà essere suddiviso in segmenti indicativi di 30 m, e, all'interno di questi, dovrà essere creata, dopo aver sigillato e isolato le bocchette, una depressione massima nel centro e prossima allo zero sulle pareti, attraverso l'applicazione di un aspiratore.

La rimozione dei residui solidi dovrà avvenire mediante l'utilizzo di mezzi meccanici che, ruotando in senso orario e antiorario contestualmente all'aspirazione, solleveranno tutti i depositi di polvere e la sporcizia portandoli fino al punto di massima aspirazione, dove saranno captati e convogliati all'interno della ventola dotata di filtri assoluti.

Bonificati i canali, gli impianti di mandata e ripresa dovranno essere sanificati con prodotto a base di benzalconio cloruro, irrorato attraverso nebulizzatore.

Durante tale operazione l'impianto dovrà essere tenuto in funzione permettendo al flusso d'aria di trasportare il disinfettante nebulizzato e raggiungere ogni parte del circuito aeraulico.

Il prodotto sanificante dovrà essere immesso nelle canalizzazioni in più punti:

- prese d'aria esterne,
- batterie di umidificazione,
- bocchette lungo la linea,
- bocchette di ripresa.

Dopo le operazioni di bonifica la ditta dovrà eseguire analisi microbiologiche a campione sull'aria immessa dall'impianto, al fine di valutare l'efficacia del trattamento e dovrà analizzare i seguenti parametri microbiologici:

- Carica batterica a 22°C – contaminazione ambientale
- Carica batterica a 37°C – contaminazione animale
- Muffe e lieviti – contaminazione micotica

La ditta dovrà provvedere ad effettuare una videoispezione introducendo un veicolo, in punti predeterminati, per visionare l'efficacia del trattamento rilasciando ad Arpae le riprese su supporto informatico.

Tutto ciò premesso, si dispone l'esecuzione immediata di tali lavori al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza, da parte della ditta Firotek con sede a Roma - Via di Macchia Saponara 140/b, ritenuta idonea allo svolgimento delle opere sopradette per tipologia di lavori da eseguire, personale assegnato e attrezzatura tecnica a disposizione.

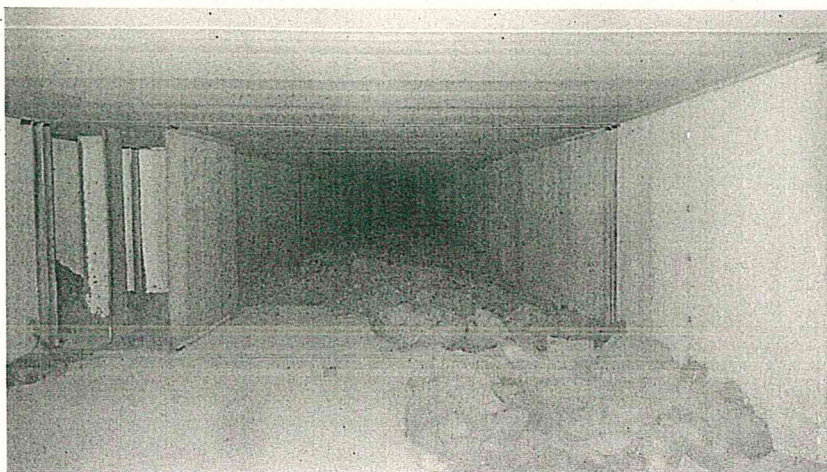
Bologna, 12/10/2017

Ing. Francesco Pollicino
Pollicino

ELABORATI FOTOGRAFICI



Materiale disgregato all'interno dell'UTA



Materiale disgregato all'interno della canalizzazione principale e nelle secondarie

Lavori d'urgenza

Arpae

Sede secondaria Laboratorio Multisito di Reggio Emilia

Intervento di manutenzione straordinaria dell'UTA e dell'impianto di climatizzazione a servizio del Laboratorio multisito Reggio Emilia

PERIZIA ESTIMATIVA

Per l'esecuzione dei lavori urgenti presso la Sede secondaria del Laboratorio Multisito di Reggio Emilia in via Amendola, 2 a Reggio Emilia, al fine di ripristinare condizioni di sicurezza idonee al proseguimento delle attività laboratoristiche, vengono stimate le seguenti spese

- Videoispezioni pre e post intervento canali,
- Bonifica e decontaminazione canali di mandata
- Bonifica e decontaminazione accessori di diffusione aria,
- Sanificazione impianto aeraulico,
- Indagini analitiche post-intervento,
- Bonifica estrattore,
- Sostituzione corrugati ove possibile; stoccaggio e smaltimento,
- Bonifica batterie di scambio,
- Pulizia griglia UTA.

A corpo: 37.000,00 Euro (Iva esclusa)

Bologna, 12/10/2017

Ing. Francesco Pollicino



N. Proposta: PDTD-2017-1125 del 22/12/2017

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa – Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Intervento di manutenzione straordinaria dell'UTA e dell'impianto
di climatizzazione a servizio del Laboratorio Multisito di Reggio
Emilia. Affidamento alla Ditta Firotek di Roma**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 28/12/2017

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico