

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2018-591	del 09/07/2018
Oggetto	Direzione Amministrativa. Area Acquisizione Beni e Servizi. Sezione provinciale di Ferrara. Convenzione INTERCENT-ER per “Servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4”. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per variazione canoni del servizio pulizie di sedi Arpae di Ferrara	
Proposta	n. PDTD-2018-593	del 06/07/2018
Struttura adottante	Area Acquisizione Beni E Servizi	
Dirigente adottante	Bortolotti Elena	
Struttura proponente	Area Acquisizione Beni E Servizi	
Dirigente proponente	Dott.ssa Bortolotti Elena	
Responsabile del procedimento	Bortolotti Elena	

Questo giorno 09 (nove) luglio 2018 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, la Responsabile dell'Area Acquisizione Beni E Servizi, Dott.ssa Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 87 del 01/09/2017 e dell’art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Area Acquisizione Beni e Servizi. Sezione provinciale di Ferrara. Convenzione INTERCENT-ER per “Servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4”. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per variazione canoni del servizio pulizie di sedi Arpae di Ferrara.**

**VISTI:**

- la L.R. n. 11 del 2004 “Sviluppo regionale della società dell’informazione”, ed in particolare gli artt. 19 “Costituzione della struttura regionale di acquisto” e 21 “Funzionamento del sistema di acquisto centralizzato”;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50, recante: “Attuazione alle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- l’art. 9 comma 1 del D.L. 24/4/2014 n. 66 il quale prevede che nell’ambito dell’Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti operante presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip e una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455 della L. 27/12/2006 n. 296;
- la deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione 22 luglio 2015, n. 58, con la quale la predetta Autorità ha proceduto all’iscrizione nell’elenco dei soggetti aggregatori di cui all’art. 9 comma 1 del D.L. 24/4/2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla L. 23/6/2014 n. 89, per la regione Emilia-Romagna l’Agenzia Intercent-ER;
- l’art. 9 comma 3 primo periodo del D.L. 24/4/2014, n. 66, che prevede che entro il 31/12 di ogni anno, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri sono individuate le categorie di beni e servizi per le quali le amministrazioni statali, le regioni e gli enti regionali sono tenute a far ricorso a Consip Spa o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle rispettive procedure di approvvigionamento;
- il D.P.C.M. 24/12/2015, che ai fini di quanto previsto dall’art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 individua le categorie di beni e servizi e le relative soglie di obbligatorietà per il ricorso alle convenzioni dei soggetti aggregatori, fra cui è compresa la categoria “Pulizia immobili”;

**RICHIAMATE:**

- D.D.G. n. 127 del 22/12/2017 "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2018-2020, del Piano Investimenti 2018-2020, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2018, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2018."
- la D.D.G. n. 128 del 22/12/2017 “Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e

investimenti per l'esercizio 2018."

- il Regolamento per il decentramento amministrativo, come modificato con DDG n. 87 del 01/09/2017;
- il Regolamento in materia di approvvigionamento, come modificato con DDG n. 80 del 20/07/2017;
- la determinazione n. 653 del 31/08/2016 "Direzione amministrativa. Adesione a Convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4 per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna";
- l'Ordinativo di Fornitura PGDG/2016/5803 del 31/08/2016 con il quale è stato attivato il servizio di pulizia e di lavaggio vetrerie per tutte le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna (CIG 67885210C0), a decorrere dall'1.09.2016 e sino al 31.08.2019;
- la determinazione n. 412 del 15/05/2017 di variazione del canone per il nodo di Ferrara (edifici IC0008-016 e 017) e conseguente emissione di Ordinativo di Fornitura aggiuntivo PGDG/2017/5065 del 15/05/2017.

PREMESSO:

- che in attuazione dell'Ordinativo di Fornitura PGDG/2016/5803 del 31/08/2016 sopra richiamato è stato attivato il servizio di pulizia per la sede Arpae della Sezione Provinciale di Ferrara, Via Bologna 534 – Ferrara (edifici IC0008-016 e 017);
- che a seguito del processo di riordino delle funzioni in materia di ambiente, energia, autorizzazioni e concessioni ambientali, avviato nel corso del 2016- a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 13/2015- sono state trasferite dalle Province ad Arpae le competenze nelle suddette materie e il relativo personale ;
- che al fine di garantire lo svolgimento ottimale delle funzioni oggetto del riordino, sono state attuate delle collaborazioni tra Arpae e le Province del territorio regionale, per la gestione delle sedi e degli approvvigionamenti di forniture e servizi necessari ad assicurare la funzionalità delle strutture trasferite, ridenominate nell'ambito dell'Agenzia Strutture Autorizzazioni e Concessioni (SAC);
- che in particolare la Provincia di Ferrara ha continuato a garantire, fermo il dovuto rimborso da parte dell'Agenzia, il servizio di pulizie per la SAC di Corso Isonzo 105 - Ferrara, transitata in Arpae dal 01.01.2016;
- che in data 08/06/2018 è stato sottoscritto il verbale di presa in consegna del nuovo edificio Arpae realizzato in Via Bologna 534, in zona adiacente alla precedente sede della Sezione Provinciale di Ferrara;
- che sono dalla suddetta data iniziati i servizi di facchinaggio e trasloco per il trasferimento nella nuova sede del personale della Sezione Provinciale e della SAC, precedentemente collocato nella sede provinciale di Corso Isonzo;
- che a partire dal mese di luglio, a seguito del completamento dei lavori e al trasferimento del personale delle sedi suddette nella nuova sede di Via Bologna 534- Ferrara si è reso necessario

attivare il servizio di pulizia e i servizi ausiliari di derattizzazione per i nuovi locali;

- che a decorrere dalla stessa data cesserà il servizio di pulizie della sede di Via Bologna 534- Ferrara (edificio\_IC0008\_016) per dismissione dell'immobile;
- che a decorrere dal 01/07/2018 oltre al servizio di pulizia in corso si è reso necessario altresì attivare il servizio ausiliare di derattizzazione per i locali dei laboratori di Via Bologna 534-Ferrara (edificio\_IC0008\_017), appartenenti al Centro di Responsabilità del Laboratorio Multisito;
- che pertanto con comunicazione PGFE/2018/6242 del 24/05/2018 via pec, è stata inoltrata dal Direttore della Sezione Provinciale di Ferrara al Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa (CNS), aggiudicatario insieme al Consorzio C.I.C.L.A.T. della convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4, una richiesta preliminare di Fornitura al fine della formulazione dell'analisi dei costi per le variazioni al canone pulizie relativo alle sedi del Nodo di Ferrara;

#### VISTI:

- l'analisi dei costi della Copma, società esecutrice per conto del Consorzio Nazionale Servizi aggiudicatario del servizio di pulizie per la Provincia di Ferrara, agli atti dell'Area Acquisizione beni e servizi, trasmessa via e-mail in data 03/07/2018, che ha contraddistinto con il codice IC0008\_03 l'edificio della nuova sede di Ferrara, via Bologna 534;
- il riepilogo delle modifiche dei servizi di pulizia per le sedi interessate dal presente provvedimento, di cui alla Tabella A allegata;

#### ACQUISITE:

- le seguenti richieste, via e-mail:
  - in data 09/07/2018 la richiesta a firma del Direttore della Sezione Provinciale di Ferrara, dr. Pier Luigi Trentini e della Responsabile della SAC di Ferrara, dr.ssa Paola Magri per il servizio di pulizia per la nuova sede di Via Bologna 534- Ferrara (edificio IC0008\_03);
  - in data 09/07/2018 la richiesta della Responsabile del Laboratorio Multisito, dr.ssa Leonella Rossi per il servizio di derattizzazione per i locali del Laboratorio Multisito di Via Bologna 534-Ferrara (edificio IC0008\_017)
  - in data 09/07/2018 la richiesta del Direttore della Sezione Provinciale di Ferrara, dr. Pier Luigi Trentini per la cessazione del servizio di pulizie per il Centro Direzionale di Via Bologna 534- Ferrara (edificio IC008\_016) per dismissione dell'immobile;

#### CONSIDERATO:

- che con determinazione dirigenziale n. 653 del 31/08/2016 richiamata, si è demandato alla Responsabile Area Acquisizione Beni e Servizi, Dr.ssa Elena Bortolotti, nel corso della durata del contratto in adesione alla convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4, la competenza a emettere Ordinativi Aggiuntivi di Fornitura per integrazioni/variazioni relative ai canoni del servizio di pulizie per tutte le sedi Arpa;

- che contestualmente all'avvio dei servizi per la nuova sede del Nodo di Ferrara di via Bologna 534 dovrà essere redatto, da parte del datore di lavoro Arpae competente e del datore di lavoro dell'impresa esecutrice, ai sensi del d. lgs.81/2008 e in conformità alle procedure ed ai regolamenti Arpae in materia, il Documento Unico di valutazione dei Rischi da interferenze, riferito ai rischi specifici esistenti presso il luogo di esecuzione delle prestazioni;
- che la ripartizione dei costi di cui al presente provvedimento è stata effettuata in base alle superfici occupate dal personale dei Centri di costo relativi alla Sezione Provinciale di Ferrara, alla SAC di Ferrara e al Laboratorio Multisito;

RITENUTO:

- di procedere , per tutto quanto sopra esposto, all'emissione di un Ordinativo Integrativo e di un Ordinativo in riduzione all'Ordinativo principale di fornitura PGDG/2016/5803 del 31/08/2016 (CIG 67885210C0) per le modifiche dei servizi relativi alla Convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4, come da analisi dei costi del Consorzio Nazionale Servizi (CNS) sopra richiamata e da tabella A allegata, con decorrenza dal 01/07/2018;
- di demandare al Direttore della Sezione Provinciale di Ferrara l'individuazione di un referente del contratto, con il compito di controllare la corretta esecuzione dei servizi, anche al fine della liquidazione delle relative fatture;

ATTESTATO:

- che ai fini dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" (convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102), il presente atto è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla DDG n. 99/09, confermate con riferimento alla programmazione di cassa nell'Allegato A "Budget esercizio 2017 - Linee Guida" della D.D.G n. 128 del 22/12/2017;

ATTESTATA :

- la regolarità amministrativa della presente determinazione;

DATO ATTO

- che Responsabile del procedimento è la dr.ssa Elena Bortolotti, responsabile dell'Area Acquisizione Beni e Servizi;
- del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile Area Bilancio e Controllo Economico, Dr. Giuseppe Bacchi Reggiani;

DETERMINA

- 1) di procedere, per i motivi in premessa esposti, all'emissione di un Ordinativo Integrativo e di un Ordinativo in riduzione all'Ordinativo principale di fornitura PGDG/2016/5803 del 31/08/2016 (CIG 67885210C0) per le modifiche dei servizi relativi alla Convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4, come da tabella A allegata, con decorrenza dal 01/07/2018;
- 2) di demandare al Direttore della Sezione Provinciale l'individuazione di un referente del contratto, con il

compito di controllare la corretta esecuzione dei servizi, anche al fine della liquidazione delle relative fatture;

- 3) di dare atto che il presente provvedimento, rispetto a quanto determinato con atto n. 653 del 31/08/2016, comporta maggiori costi, dati dalla differenza tra gli importi per i servizi aggiuntivi e gli importi per le riduzioni richieste, i quali - aventi natura di “servizi di pulizia”- sono a carico, a decorrere dal 01/07/2018 degli esercizi 2018 e 2019 (pro quota) come segue:

Sezione Provinciale di Ferrara

anno 2018

€ 2.114,88 (Iva esclusa)

anno 2019

€ 2.819,84 (Iva esclusa)

SAC Ferrara

anno 2018

€ 6.924,48 (Iva esclusa)

anno 2019

€ 9.232,64 (Iva esclusa)

Laboratorio Multisito

anno 2018

€ 419,64 (Iva esclusa)

anno 2019

€ 559,52 (Iva esclusa)

e sono compresi nel budget annuale 2018 e nel bilancio preventivo pluriennale con riferimento ai Centri di responsabilità della Sezione Provinciale di Ferrara, della SAC di Ferrara e del Laboratorio Multisito.

La Responsabile Area Acquisizione Beni e Servizi

(Dr. ssa Elena Bortolotti)

Tabella A) -modifica canoni relativi al servizio di pulizia della sede Arpae di Ferrara a decorrere dal 01/07/2018

SEDE ARPAE	MODIFICHE RICHIESTE	MODIFICA CANONE - AUMENTO MENSILE (IVA ESCLUSA)	MODIFICA CANONE - RISPARMIO MENSILE (IVA ESCLUSA)	AUMENTO CANONE (IVA ESCLUSA) SERVIZI PULIZIA E AUSILIARI PER 14 MESI A DECORRERE DAL 01/07/2018 E SINO 31/08/2019 (DATA SCADENZA DEL CONTRATTO)	RIDUZIONE CANONE (IVA ESCLUSA) SERVIZI PULIZIA E AUSILIARI PER 14 MESI A DECORRERE DAL 01/07/2018 E SINO 31/08/2019 (DATA SCADENZA DEL CONTRATTO)
<b>Nodo di Ferrara</b>					
<b>Centro Direzionale-</b> Via Bologna 534- Ferrara (Edificio IC0008_016)	Cessazione del servizio di pulizia per dismissione immobile		€ 1.224,52	€ 0,00	€ 17.143,28
<b>Nuova sede</b> Via Bologna 534- Ferrara (Edificio IC0008_03)	Attivazione servizio di pulizia nuova sede per trasferimento dipendenti Nodo e SAC di Ferrara	€ 2.505,51		€ 35.077,14	
	Attivazione servizi ausiliari di derattazione + disinfestazione vespidi	€ 189,01 (derattazione) + 8,74 (disinfestazione vespidi) per un totale di € 197,75		€ 2.768,50	
	attivazione servizi ausiliari: pulizia magazzini 1/15 gg	€ 27,82		€ 389,48	

<b>Laboratori-</b> Via Bologna 534- Ferrara (Edificio IC0008_017)	Attivazione servizio ausiliario/comple mentare di derattazione	€ 69,94		€ 979,16	
---	--	---------	--	----------	--

N. Proposta: PDTD-2018-593 del 06/07/2018

**Centro di Responsabilità: Area Acquisizione Beni E Servizi**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Area Acquisizione Beni e Servizi. Sezione provinciale di Ferrara. Convenzione INTERCENT-ER per “Servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4”. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per variazione canoni del servizio pulizie di sedi Arpae di Ferrara**

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell’Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 09/07/2018

Il Responsabile dell’Area Bilancio e  
Controllo Economico

---