

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2018-753	del 25/09/2018
Oggetto	Direzione Amministrativa -Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Convenzione Intercent-ER per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Approvazione consuntivo degli interventi “extra-canone” al 31 maggio 2018	
Proposta	n. PDTD-2018-762	del 24/09/2018
Struttura adottante	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Area Patrimonio e Servizi Tecnici	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 25 (venticinque) settembre 2018 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpae sul Decentramento amministrativo, approvato con D.D.G. n. 87 del 01/09/2017 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa -Area Patrimonio e Servizi Tecnici. Convenzione Intercent-ER per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa. Approvazione consuntivo degli interventi “extra-canone” al 31 maggio 2018

RICHIAMATA:

la Deliberazione del Direttore Generale n. 127 del 22/12/2017 "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2018-2020, del Piano Investimenti 2018-2020, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2018, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2018."

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 128 del 22/12/2017 "Direzione Amministrativa. Area Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2018."
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 12 del 09.01.2018 che assegna il budget per l'esercizio 2018 alle Aree della Direzione Amministrativa";

RICHIAMATA inoltre:

- la Determinazione del Direttore Amministrativo n.13 del 23.10.2009 avente ad oggetto l'adesione alla convenzione INTERCENT-E.R. per il servizio di Global Service degli immobili in uso ad Arpa disponendo contestualmente che il Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici Ing. Claudio Candeli, provveda all'attivazione degli interventi extra canone previsti nel Piano dettagliato degli interventi con propri atti;
- le Determinazioni n.695 e n. 696 del 8.10.2014 che disponevano rispettivamente un nuovo atto aggiuntivo all'ordinativo principale, della convenzione sopracitata, riguardante interventi extra canone aventi ad oggetto manutenzioni riparative e su richiesta e la proroga del contratto di manutenzione a canone con servizio di manutenzione ordinaria-programmata, oltre la facoltà di affidare interventi extra-canone, nel limite del 40% dell'importo per i servizi a canone;

DATO ATTO:

- che l'espletamento del servizio in oggetto è affidato al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese così composto: Capogruppo mandataria Consorzio Cooperative Costruzioni -CCC Società Cooperativa di Bologna e mandanti: COGEI Costruzioni S.p.a. di Bologna; Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione Lavoro Ciro Menotti di Ravenna; Società Azionaria Prodotti Asfaltico Bituminosi Affini -S.A.P.A.B.A. S.P.a di Bologna; Consorzio Servizi e Appalti di Reggio Emilia; CO.IM.PA. -Consorzio Imprese Parmensi di Parma; Montanari Sp.pa. di Bologna; Consorzio stabile C.I.T.E.A. Parma Consorzio

Impianti Termici Elettrici e affini Parma e UNIFICA Soc.Coop di Bologna;

- che in data 4 aprile 2016 il Consorzio Cooperative Costruzioni -CCC Società Cooperativa di Bologna ha concesso in affitto ramo d'azienda avente ad oggetto una pluralità di attività e contratti compresi quelli della Società Consortile ISI SERVICE per il servizio di manutenzione degli immobili dell'Agenzia, al Consorzio Integra Società Cooperativa con sede in Bologna (BO);
- che dal 1 giugno 2016 il Consorzio UNIFICA Soc.Coop di Bologna ha concesso l'affitto d'azienda al Consorzio INNOVA Soc. Coop di Bologna e dal 10 febbraio 2016 la Società Montanari è in concordato preventivo con natura liquidatoria;

RISCONTRATO:

- che a tutt'oggi il sopra citato raggruppamento risulta composto dalle sottoindicate società per le rispettive quote di partecipazione all'appalto:
 - Consorzio Integra Soc. Coop per il 77%
 - Consorzio Innova per il 10%
 - Consorzio nazionale Ciro Menotti per il 5%
 - S.A.P.A.B.A., C.S.A, CO.IM.PA
C.I.T.E.A (ciascuna) per il 2%

CONSIDERATA:

- la necessità di eseguire, oltre a quanto già previsto nel PDI, interventi manutentivi edili e impiantistici per l'allestimento delle sedi per le Strutture Autorizzazioni e Concessioni di Modena e Piacenza, nell'ambito dei quali si evidenzia la complessità e l'onerosità della separazione delle unità immobiliari dei locali assegnati ad Arpae da quelli della Provincia;

PRESO ATTO:

- che gli interventi previsti sono stati regolarmente eseguiti, nel periodo 01.12.2017-31.05.2018 per un costo complessivo pari ad Euro 57.990,73 oltre all'IVA;

RITENUTO:

- di approvare i suddetti interventi afferenti al periodo sopraindicati e conseguentemente disporre la liquidazione delle fatture in quanto gli stessi risultano regolarmente eseguiti;

RILEVATO:

- che il costo complessivo di Euro 70.748,69 (IVA compresa) sarà imputato sul conto "Manutenzione Immobili";

ATTESTATO:

- che, ai fini dell'art. 9 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" (convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102), il presente atto

è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99/09, confermate con riferimento alla programmazione di cassa della D.D.G. n. 127 del 22/12/2017 ;

- la regolarità amministrativa del presente provvedimento;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, ai sensi del Regolamento sul decentramento amministrativo;
- che Responsabile del procedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 del Dlgs.163/2006 e artt.9 e 10 del D.P.R.207/2010 è l'Ing. Claudio Candeli Responsabile dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici;

DETERMINA

1. di approvare e conseguentemente disporre la liquidazione delle fatture concernenti gli interventi relativi alla manutenzione riparativa (extra canone) di impianti ed in parte di edifici in uso ad Arpa, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese così composto: Capogruppo mandataria Consorzio Integra Società Cooperativa di Bologna e mandanti : Consorzio Innova Soc.Coop; Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione Lavoro Ciro Menotti di Ravenna; Società Azionaria Prodotti Asfaltico Bituminosi Affini -S.A.P.A.B.A. S.P.a di Bologna; Consorzio Servizi e Appalti di Reggio Emilia; CO.IM.PA. -Consorzio Imprese Parmensi di Parma; Montanari Spa. di Bologna; Consorzio stabile C.I.T.E.A. Parma Consorzio Impianti Termici Elettrici e affini Parma, affidatario del contratto di global service degli immobili dell'Agenzia;
2. di dare atto che il costo, relativo al presente provvedimento, complessivo degli interventi, riguardanti l'allestimento delle SAC di Piacenza e di Modena, riferito al periodo 01.12.2017 al 31.05.2018 per un costo complessivo pari ad Euro 57.990,73 oltre all'IVA è da imputarsi sul conto "Manutenzione Immobili";
3. di dare atto che il costo di Euro 70.748,70 (IVA compresa), è da imputarsi al conto "Manutenzioni Immobili" ed è compreso nel conto economico preventivo annuale e pluriennale, con riferimento ai centri di responsabilità sottoindicati

SAC di Modena	Euro 67.738,79
Sezione Provinciale di Piacenza	Euro 3.009,90

Il Responsabile
dell'Area Patrimonio e Servizi Tecnici
(Ing.Claudio Candeli)

N. Proposta: PDTD-2018-762 del 24/09/2018

Centro di Responsabilità: Area Patrimonio E Servizi Tecnici

**OGGETTO: Direzione Amministrativa -Area Patrimonio e Servizi Tecnici.
Convenzione Intercent-ER per il servizio di Global Service degli
immobili in uso ad Arpa. Approvazione consuntivo degli interventi
“extra-canone” al 31 maggio 2018**

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile dell'Area Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa sul Decentramento amministrativo.

Data 24/09/2018

Il Responsabile dell'Area Bilancio e
Controllo Economico
