

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2020-768	del 22/10/2020
Oggetto	Direzione Amministrativa. Servizio Tecnico e Patrimonio. Convenzione per la collaborazione in attività di supporto tecnico/operativo tra Arpae e Ervet SpA . Rendicontazione delle attività svolte e presa d'atto della variazione ragione sociale	
Proposta	n. PDTD-2020-792	del 21/10/2020
Struttura adottante	Servizio Tecnico e Patrimonio	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Servizio Tecnico e Patrimonio	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 22 (ventidue) ottobre 2020 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 109 del 31/10/2019 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Servizio Tecnico e Patrimonio. Convenzione per la collaborazione in attività di supporto tecnico/operativo tra Arpae e Ervet SpA - Rendicontazione delle attività svolte e presa d'atto della variazione ragione sociale**

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 130 del 21.12.2018 che adotta il Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 128 del 20/12/2019 "Direzione Amministrativa. Servizio Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di previsione dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2020-2022, del Piano Investimenti 2020-2022, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2020, del Budget generale e della Programmazione di cassa 2020."
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 20/12/2019 "Direzione Amministrativa. Servizio Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2020 ai centri di responsabilità dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna."
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 26 del 02/03/2018 avente ad oggetto "Direzione Generale. Approvazione schema di convenzione tra Arpae e ERVET SpA per la collaborazione in attività di supporto tecnico/operativo";

**PREMESSO:**

- che era di interesse di Arpae attivare specifiche forme di supporto tecnico, di studio e di ricerca nell'ambito delle attività svolte in campo energetico ed ambientale, ciò al fine, in particolare, di garantire la gestione da parte dell'Agenzia del proprio patrimonio immobiliare secondo le più innovative tecniche di riqualificazione energetica;
- che con la sopra citata deliberazione 26/2018 si è approvata la convenzione in oggetto e si è provveduto alla sottoscrizione della stessa;

**DATO ATTO:**

- che dalla data di sottoscrizione l'Arch. Barbara Rontini di Ervet SpA ha svolto per l'Agenzia, fino al 31/12/2018, una serie di attività e conseguente raggiungimento di obiettivi, come si evince dalla relazione allegata sub A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO:**

- che l'Agenzia ha recentemente attuato una riorganizzazione del Servizio Tecnico e Patrimonio avviando contestualmente un potenziamento delle risorse umane del Servizio stesso e tale

circostanza rende non più necessari i servizi concernenti le attività di supporto tecnico/operativo alla base della Convenzione sopracitata;

**ATTESO:**

- che il Servizio Tecnico di Arpae non utilizzerà più i servizi previsti nella Convenzione sottoscritta e ed ha richiesto la cessazione anticipata del termine della Convenzione manifestando tale intenzione ad ART-ER;

**VISTA**

- la nota rubricata al Prot.n.PG/2020/149747 trasmessa da ART-ER di assenso alla succitata comunicazione di Arpae in riferimento alla cessazione anticipata della Convenzione e di conferma delle attività rendicontate alla data del 31/12/2008;

**RILEVATO:**

- che, in data 21/12/2018, è stata costituita la Società Consortile dell'Emilia-Romagna ART-ER Attrattività Ricerca Territorio a seguito della fusione tra ERVET SpA (con l'acquisizione del ramo di azienda di Finanziaria Bologna Metropolitana - FBM) e ASTER s.c.p.a, società istituita dalla L.R. 1/2018 "Razionalizzazione delle Società in House della Regione Emilia-Romagna";

**RITENUTO:**

- per quanto sopra esposto, di approvare le attività svolte dall'Arch. Barbara Rontini, per conto di ERVET (ora ART-ER) e disporre la liquidazione della fattura n.141/PA del 31/08/2020 emessa da ART-ER a consuntivo del servizio espletato;
- di prendere atto della cessazione anticipata della Convenzione;

**DATO ATTO:**

- che responsabile del procedimento, è l'Ing. Claudio Candeli, Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio;

**DATO ATTO altresì:**

- del parere di regolarità contabile di cui al Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, dal Dott. Alessandro Antenucci del Servizio Bilancio e Controllo Economico;

**DETERMINA**

1. di prendere atto, per i motivi in premessa esposti, della cessazione anticipata della Convenzione per la collaborazione in attività di supporto tecnico/operativo tra Arpae e Ervet SpA;
2. di approvare la rendicontazione delle attività svolte fino al 31/12/2018 con il raggiungimento di obiettivi, come si evince dalla relazione allegata sub A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale e disporre la liquidazione della fattura n.141/PA del 31/08/2020 emessa da ART-ER;
3. di prendere atto che con la fusione tra ERVET SpA (con l'acquisizione del ramo di azienda di Finanziaria Bologna Metropolitana - FBM) e ASTER s.c.p.a, si è costituita la Società Consortile

dell'Emilia-Romagna ART-ER Attrattività Ricerca Territorio, società istituita dalla L.R. 1/2018  
“Razionalizzazione delle Società in House della Regione Emilia-Romagna”;

4. di dare atto che il costo complessivo delle prestazioni effettuate ammonta ad Euro 57.828,23 oltre all'IVA per complessivi Euro 70.550,44, è previsto nel conto economico preventivo pluriennale 2020-2022 e nel budget annuale 2020, alla voce “servizi vari” del centro di costo del Servizio Tecnico e Patrimonio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Claudio Candeli

---

# CONVENZIONE TRA ARPAE ED ERVET PER LA COLLABORAZIONE IN ATTIVITA' DI SUPPORTO TECNICO/OPERATIVO

## RELAZIONE ATTESTANTE LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' E I RISULTATI CONSEGUITI

### A) ATTIVITÀ

#### A.1) Attività realizzate

##### **Supporto alle attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza connesse agli appalti di lavori;**

Le prestazioni sono state rese nell'ambito dei lavori gestiti dall'Area Patrimonio e Servizi Tecnici nelle seguenti sedi ARPAE: Modena, Forlì, Parma, Bologna.

##### **Supporto alla definizione e all'attuazione di un piano per la riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare ARPAE;**

Sono stati progettati gli interventi di riqualificazione energetica delle sedi di Parma, via Spalato 4 e Forlì, via Salinatore 20, per accedere ai contributi della Regione Emilia-Romagna in attuazione dell'asse 4 – priorità di investimento “4C” - obiettivo specifico 4.1 –azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014 – 2020 – bando 2017”.

E' stata predisposta la documentazione necessaria per partecipare al Bando di cui al punto precedente corredata dei costi e dei piani di finanziamento.

##### **Supporto alla gestione del Global Service per la manutenzione degli immobili individuando gli interventi migliorativi per una più efficiente gestione degli impianti ai fini del risparmio energetico;**

Sono state sviluppate le attività di gestione dei servizi di manutenzione in specifico nelle sedi di Bologna e Modena. In particolar è stata avviata la progettazione della nuova centrale termica per la sede di Bologna di Via Rocchi, la progettazione dell'impianto di climatizzazione per la sede di Bologna, Largo Caduti del Lavoro 6 ed avanzata una proposta progettuale per la realizzazione di un giardino verticale per la sede della Direzione Generale di Via Po 5.

##### **Supporto al monitoraggio delle reali prestazioni della nuova sede di Ferrara;**

Sono stati identificati i parametri da monitorare e definite le modalità di esecuzione delle attività di monitoraggio nella nuova sede di via Bologna 534, Ferrara.

##### **Elaborazione di una proposta di “linee guida per la costruzione sostenibile” individuando tecnologie e materiali da utilizzare nelle nuove costruzioni, ristrutturazioni e manutenzioni;**

Sono state redatte linee guida per l'applicazione dei CAM in edilizia e sviluppate proposte per un “Bando tipo”.

E' stata assicurata la partecipazione agli incontri tecnici riferiti ai CAM e al Protocollo ITACA.

---

---

**Supporto nella fase di progettazione ed esecuzione degli uffici ARPAE presso il Tecnopolo.**

E' stata svolta l'attività di coordinamento per l'aggiornamento delle esigenze ARPAE nella nuova struttura e sono state fornite le indicazioni per l'attualizzazione del progetto definitivo.

**A.2) Prodotti realizzati**

- Elaborati tecnici, computi metrici e piani di finanziamento degli interventi

**B) RISULTATI CONSEGUITI**

- Qualificazione per l'ottenimento dei contributi al bando di gara per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici per le sedi provinciali di ARPAE di Forlì, Parma e Modena.
- Preparazione documenti a corredo dei bandi di gara per l'appalto delle opere progettate.
- Linee guida per l'applicazione dei CAM nei bandi di gara.

**NOTA:**

Nei mesi di dicembre 2018 e gennaio 2019 attività di supporto / assistenza per il passaggio di consegna.

---

---

**RENDICONTO ANNO 2018**

<b>N.</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Importo previsto per il trienni (IVA esclusa)</b>	<b>COSTI SOSTENUTI (IVA esclusa)</b>
1	Supporto alle attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza connesse agli appalti di lavori	€ 66.500,00	€ 16.647,52
2	Supporto alla definizione e all'attuazione di un piano per la riqualificazione energetica del Patrimonio Arpae	€ 45.500,00	€ 11.390,41
3	Supporto alla gestione del Global Service per la manutenzione degli immobili individuando gli interventi migliorativi per una più efficiente gestione degli impianti ai fini del risparmio energetico	€ 49.000,00	€ 12.266,59
4	Supporto al monitoraggio triennale delle reali prestazioni della nuova sede di Ferrara	€ 38.500,00	€ 9.638,04
5	Elaborazione di una proposta di "linee guida per la costruzione sostenibile" individuando tecnologie e materiali da utilizzare nelle nuove costruzioni, ristrutturazioni e manutenzioni	€ 14.000,00	€ 3.504,74
6	Supporto nella fase di progettazione ed esecuzione degli uffici Arpae presso il Tecnopolo	€ 17.500,00	€ 4.380,93
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 231.000,00</b>	<b>€ 57.828,23</b>

---

N. Proposta: PDTD-2020-792 del 21/10/2020

**Centro di Responsabilità: Servizio Tecnico E Patrimonio**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Servizio Tecnico e Patrimonio.  
Convenzione per la collaborazione in attività di supporto  
tecnico/operativo tra Arpa e Ervet SpA . Rendicontazione delle  
attività svolte e presa d'atto della variazione ragione sociale**

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile del Servizio Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpa per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 22/10/2020

Il Responsabile del Servizio Bilancio e  
Controllo Economico

---