

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2020-780	del 24/10/2020
Oggetto	Direzione Amministrativa - Servizio Tecnico e Patrimonio. Incarico di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza relativo alla realizzazione della sede di Ferrara, via Bologna 534. Adeguamento della parcella	
Proposta	n. PDTD-2020-804	del 24/10/2020
Struttura adottante	Servizio Tecnico e Patrimonio	
Dirigente adottante	Candeli Claudio	
Struttura proponente	Servizio Tecnico e Patrimonio	
Dirigente proponente	Ing. Candeli Claudio	
Responsabile del procedimento	Candeli Claudio	

Questo giorno 24 (ventiquattro) ottobre 2020 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio, Ing. Candeli Claudio, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 109 del 31/10/2019 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Direzione Amministrativa - Servizio Tecnico e Patrimonio. Incarico di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza relativo alla realizzazione della sede di Ferrara, via Bologna 534. Adeguamento della parcella**

**RICHIAMATA:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 128 del 20/12/2019 "Direzione Amministrativa. Servizio Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di previsione dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2020-2022, del Piano Investimenti 2020-2022, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2020, del Budget generale e della Programmazione di cassa 2020."
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 20/12/2019 "Direzione Amministrativa. Servizio Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2020 ai centri di responsabilità dell'Agenzia per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna."
- la propria Determinazione n.34 del 14.06.2007 con la quale si disponeva l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva dello svolgimento di tutte le prestazioni obbligatorie, quali il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le prestazioni facoltative di Direzione e Contabilità lavori al Raggruppamento con capogruppo Mario Cucinella Architects srl di Mario Cucinella e mandanti TecnoPolis S.p.A, TecnoPolis Soc. Coop e l'Ing. Debora Venturi;
- la propria Determinazione n.57 del 26/10/2009 con la quale si disponevano provvedimenti conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo, che aveva comportato importanti modifiche dimensionali dell'opera, rispetto alla progettazione iniziale;
- la propria Determinazione n.357 del 21/05/2010 con la quale si approvava un'ulteriore modifica al progetto esecutivo a fronte di disposizioni normative e organizzative della Rete Laboratoristica dell'Agenzia;

**VISTO:**

- il contratto rep. n.189 del 10 settembre 2007 raccolta n.189 relativo all'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità lavori, relativo alla realizzazione

della nuova sede della sezione provinciale di Ferrara all'interno del centro direzionale in via Bologna n. 534, aggiudicato al raggruppamento temporaneo di professionisti con capogruppo Mario Cucinella Architects srl di Bologna;

- l'atto aggiuntivo al contratto, sottoscritto in data 16 agosto 2010, concernente l'integrazione del sopraccitato contratto rep. n.189 nella parte relativa all'art.4 "Ammontare dell'onorario" e all'art.10 "Tempi di consegna" approvato con la sopraccitata Determinazione Dirigenziale n.357/2010;

#### ATTESO:

- che gli onorari, riferiti all'incarico in oggetto, sono stati calcolati in modo conforme a quanto disposto dal "Testo Unico della tariffa degli onorari per le prestazioni professionali dell'Architetto e dell'Ingegnere - Legge 2 marzo 1949, n.143 e s.m.i, e dall'articolo 17, comma 14-ter della L.109/94 e s.m. i.;

#### PRESO ATTO:

- che, così come previsto nel contratto sottoscritto fra le parti in data 10 settembre 2007, qualora nel corso del rapporto contrattuale si dovesse modificare l'importo dei lavori, le parcelle saranno ricalcolate secondo il metodo di cui alla tabella del calcolo dell'onorario allegata alla Determinazione n. 34 del 14.06.2007;
- che, rispetto quanto determinato con atto 357/2010, le competenze relative alla Direzione Lavori ed assistenza, contabilità lavori e coordinamento della sicurezza stimate per un importo lavori pari ad Euro 6.000.000,00 sono da ricalcolare sulla base dell'effettivo l'importo totale dei lavori, che incluse le varianti e al lordo del ribasso, ammonta ad Euro 7.172.788,42;

#### RILEVATO:

- che con nota del 9 ottobre 2020, allegata al presente atto, la capogruppo Mario Cucinella Architects srl richiede la liquidazione a conguaglio delle competenze per il servizio in oggetto, per complessivi Euro 42.784,99, ottenuto ricalcolando la parcella in base all'effettivo importo dei lavori:

#### CONSTATATO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento ing. Claudio Candeli ha provveduto a verificare l'adeguamento della parcella verificandone l'esattezza;
- che l'importo da corrispondere derivante dal ricalcolo della stessa parcella risulta così articolato:
  - Euro 22.748,56 (oneri fiscali esclusi) per la Direzione dei Lavori ed assistenza;
  - Euro 8.908,89 (oneri fiscali esclusi) per la contabilità lavori;

-Euro 11.127,54 (oneri fiscali esclusi) per il coordinamento sicurezza per l'esecuzione; per l'importo complessivo pari ad Euro 42.784,99 oltre agli oneri previdenziali e fiscali;

RITENUTO:

- di approvare i nuovi importi relativi alle prestazioni di cui sopra e di quantificare l'onere aggiuntivo derivante dall'aggiornamento della parcella in complessivi Euro 42.784,99 oltre agli oneri previdenziali e fiscali;

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Bilancio e Controllo Economico;
- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Claudio Candeli Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio;

#### DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, l'adeguamento della parcella relativa alle prestazioni professionali di progettazione (definitiva ed esecutiva), Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza (progettazione ed esecuzione) riferiti alla realizzazione della nuova sede della Sezione Provinciale di Ferrara, desunta dall'importo totale dei lavori, incluse le varianti e al lordo del ribasso;
2. di prendere atto che l'ammontare delle prestazioni professionali, come da prospetto allegato al presente atto, è stabilito in complessivi Euro 42.784,99 oltre agli oneri previdenziali e fiscali;
3. di dare atto che il costo di Euro 54.285,58 (oneri previdenziali al 4% e fiscali al 22% compresi), relativo al presente provvedimento, ha natura di "Investimenti" ed è a carico dell'esercizio 2020 alla voce investimenti, è di carattere pluriennale, e le relative quote di ammortamento a partire dall'esercizio 2021 sono comprese nel budget annuale e nel conto economico preventivo pluriennale con riferimento al centro di responsabilità APA Centro - Ferrara

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E PATRIMONIO

Ing. Claudio Candeli

REALIZZAZIONE NUOVA SEDE ARPA FERRARA - RIEPILOGO CATEGORIE ED IMPORTI

Art elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	totale lordo compr. Sicurezza	totale categorie
<b>E16/ID</b>	<b>OPERE EDILI</b>		
	Scavi, rinterrati, trasporti, demolizioni	€ 28.930,69	
	Vespai, sottofondi e massetti	€ 156.668,20	
	Impermeabilizzazioni e isolanti	€ 54.548,12	
	Murature	€ 8.142,01	
	Pareti in cartongesso	€ 64.005,00	
	Intonaci e tinteggiature	€ 70.997,17	
	Pavimenti, rivestimenti e controsoffitti	€ 295.122,41	
	Opere da fabbro	€ 1.162.391,10	
	Lattonomie	€ 350,00	
	Fognature e scarichi	€ 19.514,80	
	Sistemazioni esterne	€ 42.051,38	
	FINITURE IN LEGNO	€ 243.778,48	
	LATTONERIE	€ 0,00	
		<b>€ 2.146.499,36</b>	
	<b>PERIZIA DI VARIANTE N. 2 (lordo)</b>	€ 627.487,41	
	detrazioni fotovoltaico al lordo del ribasso contrattuale (145.397,93 +25,69%)	-€ 195.661,67	
	<b>TOTALE PERIZIA VARIANTE 2</b>	<b>€ 431.825,74</b>	
	<b>PERIZIA DI VARIANTE N. 3 (lordo)</b>	€ 130.896,00	
	<b>PERIZIA DI VARIANTE N. 4 (lordo)</b>	€ 309.044,25	
	<b>TOTALE OPERE EDILI</b>		<b>€ 3.018.265,35</b>
<b>D04/IIIA</b>	<b>IMPIANTI FOGNARI</b>	€ 69.486,10	€ 69.486,10
<b>S04/IG</b>	<b>STRUTTURE</b>		
	Opere in c.a.	€ 291.889,21	
	<b>OPERE IN LEGNO</b>	€ 1.517.463,01	
	<b>OPERE IN CARPENTERIA METALLICA</b>	€ 32.000,00	
		<b>€ 1.841.352,22</b>	
	<b>PERIZIA DI VARIANTE N. 1 (lordo)</b>	€ 1.061.260,27	
	DETRAZIONI MIGLIORIE CORPO COLLEGAMENTO AL LORDO RIBASSO CONTRATTUALE (326.536,07+25,69%)	-€ 439.418,86	
	<b>TOTALE PERIZIA VARIANTE 1</b>	<b>€ 621.841,41</b>	
	<b>TOTALE STRUTTURE</b>		<b>€ 2.463.193,63</b>
<b>IA04/IIIC</b>	<b>IMPIANTI ELETTRICI</b>		
	Opere varie	€ 6.589,97	
	Impianto di terra	€ 2.593,47	
	Quadri elettrici di distribuzione principale	€ 151.147,24	
	Impianti forza motrice	€ 40.185,75	
	Impianti a servizio impianti tecnologici	€ 37.593,55	
	Apparecchi illuminazione e punti luce	€ 33.250,89	
	Impianto telefono dati	€ 33.953,54	
	Impianto diffusione sonora	€ 2.475,30	
	Impianto rilevazione incendi	€ 44.792,85	
	Impianto antintrusione	€ 3.043,31	
	Impianto building automation knx	€ 67.801,71	
	Impianto regolazione impianti termomeccanici	€ 9.416,27	
	Impianto Supervisione	€ 31.101,54	
		<b>€ 463.945,39</b>	
<b>IB11/IIIC</b>	<b>Impianto fotovoltaico</b>	€ 109.106,67	
	<b>TOTALE IMPIANTI ELETTRICI</b>		<b>€ 573.052,06</b>
<b>IA02</b>	<b>IMPIANTI MECCANICI</b>		
IIIB	Centrale e sottocentrale	€ 234.546,38	
IIIB	Impianto di climatizzazione	€ 386.807,49	
IIIB	Impianto di ventilazione	€ 155.385,15	
IIIA	Impianto idrico sanitario e scarichi	€ 57.350,17	
IIIB	Regolazioni automatiche e strumentazioni in campo	€ 118.846,41	
IIIA	Reti esterne	€ 44.100,43	
IIIA	Impianti antincendio	€ 51.755,25	
		<b>€ 1.048.791,28</b>	
	<b>tot. generale</b>	<b>€ 7.172.788,42</b>	
	<b>TOTALE CATEGORIA IIIA</b>		<b>€ 222.691,95</b>
	<b>TOTALE CATEGORIA IIIB</b>		<b>€ 895.585,43</b>

RIEPILOGO IMPORTI LORDI

OPERE EDILI	ID	€ 3.018.265,35
OPERE STRUTTURALI	IG	€ 2.463.193,63
IMPIANTI ELETTRICI	IIIC	€ 573.052,06
IMPIANTI MECCANICI	IIIA	€ 222.691,95
IMPIANTI MECCANICI	IIIB	€ 895.585,43
<b>TOTALE</b>		<b>€ 7.172.788,42</b>

**Parcela per prestazioni professionali di cui alla legge n°143 del 02.03.1949 e successive  
modifiche ed integrazioni, con particolare riferimento al D.M. 04/04/2001**

22/11/2018

**OGGETTO DELL'INCARICO:**

**REALIZZAZIONE NUOVA SEDE PROVINCIALE "ARPA"  
DI FERRARA**

**DIREZIONE LAVORI**

<b>IMPORTO OPERE TOTALE</b>		<b>€ 7.172.788,42</b>
<b>Importo opere edili</b>		<b>€ 3.018.265,35</b>
Classe e categoria:		ld
Percentuale di tariffa su importo opere		6,9911%
Parzializzazioni:		
Direzione lavori	D.L., assistenza al collaudo, prove officina	0,32
	Liquidazione	0,03
		0,35
<b>Calcolo onorario:</b>		
€ 3.018.265,35 x 6,9911000000% x 0,35 =		<b>€ 73.853,48</b>
<b>Competenze aggiuntive:</b>		
Rimborso spese e compensi accessori		20,0000%
€ 73.853,48 x 20,0000% =		<b>€ 14.770,70</b>
<b>Importo complessivo competenze</b>		<b>€ 88.624,18</b>
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%
€ 73.853,48 x 20% =		<b>-€ 14.770,70</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 73.853,48</b>
<b>Importo opere strutturali</b>		<b>€ 2.463.193,63</b>
Classe e categoria:		lg
Percentuale di tariffa su importo opere		5,6917%
Parzializzazioni:		
Direzione lavori	D.L., assistenza al collaudo, prove officina	0,42
	Liquidazione	0,03
		0,45
<b>Calcolo onorario:</b>		
€ 2.463.193,63 x 5,6917000000% x 0,45 =		<b>€ 63.088,92</b>
<b>Competenze aggiuntive:</b>		
Rimborso spese e compensi accessori		20,0000%
€ 63.088,92 x 20,0000% =		<b>€ 12.617,78</b>
<b>Importo complessivo competenze</b>		<b>€ 75.706,70</b>
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%
€ 63.088,92 x 20% =		<b>-€ 12.617,78</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 63.088,92</b>

<b>Importo opere impiantistiche meccaniche</b>	€	222.691,95
<b>Classe e categoria:</b>	IIIa	
Percentuale di tariffa su importo opere		8,1704%
Parzializzazioni:		
Direzione lavori	D.L., assistenza al collaudo, prove officina	0,32
	Liquidazione	0,03
		<u>0,35</u>

<b>Calcolo onorario:</b>	€	222.691,95	x	8,1704000000%	x	0,35	=	€	<u>6.368,19</u>
--------------------------	---	------------	---	---------------	---	------	---	---	-----------------

<b>Competenze aggiuntive:</b>									
Rimborso spese e compensi accessori									20,0000%
€	6.368,19	x	20,0000%	=	€	1.273,64			

<b>Importo complessivo competenze</b>	€	7.641,83				
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%				
€	6.368,19	x	20%	=	-€	1.273,64
<b>TOTALE</b>	€	<u>6.368,19</u>				

<b>Importo opere impiantistiche meccaniche</b>	€	895.585,43
<b>Classe e categoria:</b>	IIIb	
Percentuale di tariffa su importo opere		6,2265%
Parzializzazioni:		
Direzione lavori	D.L., assistenza al collaudo, prove officina	0,32
	Liquidazione	0,03
		<u>0,35</u>

€	895.585,43	x	6,2265000000%	x	0,35	=	€	<u>19.517,27</u>
---	------------	---	---------------	---	------	---	---	------------------

<b>Competenze aggiuntive:</b>									
Rimborso spese e compensi accessori									20,0000%
€	19.517,27	x	20,0000%	=	€	3.903,45			

<b>Importo complessivo competenze</b>	€	23.420,72				
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%				
€	19.517,27	x	20%	=	-€	3.903,45
<b>TOTALE</b>	€	<u>19.517,27</u>				

<b>Importo opere impiantistiche elettriche</b>	€	573.052,06
<b>Classe e categoria:</b>	IIIc	
Percentuale di tariffa su importo opere		9,3092%
Parzializzazioni:		
Direzione lavori	D.L., assistenza al collaudo, prove officina	0,32
	Liquidazione	0,03
		<u>0,35</u>

<b>Calcolo onorario:</b>	€	573.052,06	x	9,3092000000%	x	0,35	=	€	<u>18.671,30</u>
--------------------------	---	------------	---	---------------	---	------	---	---	------------------

<b>Competenze aggiuntive:</b>									
Rimborso spese e compensi accessori									20,0000%
€	18.671,30	x	20,0000%	=	€	3.734,26			

<b>Importo complessivo competenze</b>	€	22.405,56				
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%				
€	18.671,30	x	20%	=	-€	3.734,26
<b>TOTALE</b>	€	<u>18.671,30</u>				

<b>TOTALE DIREZIONE LAVORI</b>	€	<u>181.499,15</u>
--------------------------------	---	-------------------

<b>ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI</b>
---

L'ufficio di Direzione Lavori è formato da D.L. e da n. 4 Direttori Operativi; si prevede un unico direttore operativo per tutti gli impianti meccanici

### ASSISTENZA LAVORI OPERE EDILI

<b>Importo opere edili</b>	<b>€ 3.018.265,35</b>
Classe e categoria:	ld
Percentuale di tariffa su importo opere	6,99110%
Parzializzazioni, Tab. B1:	
I2 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione	0,02
I3 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02
I4 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,10
	0,14
<b>Calcolo onorario:</b>	
€ 3.018.265,35 x 6,9911000000% x 0,14 =	<b>€ 29.541,39</b>

#### Competenze aggiuntive:

Rimborso spese e compensi accessori	20,0000%
€ 29.541,39 x 20,0000% =	€ 5.908,28

#### Importo complessivo competenze

Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155	20%
€ 29.541,39 x 20% =	-€ 5.908,28
<b>TOTALE</b>	<b>€ 29.541,39</b>

### ASSISTENZA LAVORI OPERE STRUTTURALI

<b>Importo opere strutturali</b>	<b>€ 2.463.193,63</b>
Classe e categoria:	lg
Percentuale di tariffa su importo opere	5,69170%
Parzializzazioni, Tab. B1:	
I2 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione	0,02
I3 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,02
I4 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,10
	0,14
<b>Calcolo onorario:</b>	
€ 2.463.193,63 x 5,6917000000% x 0,14 =	<b>€ 19.627,66</b>

#### Competenze aggiuntive:

Rimborso spese e compensi accessori	20,0000%
€ 19.627,66 x 20,0000% =	€ 3.925,53

#### Importo complessivo competenze

Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155	20%
€ 19.627,66 x 20% =	-€ 3.925,53
<b>TOTALE</b>	<b>€ 19.627,66</b>

## ASSISTENZA LAVORI OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE

<b>Importo opere impiantistiche meccaniche</b>	€	222.691,95
<b>Classe e categoria:</b>	IIIa	
Percentuale di tariffa su importo opere		8,17040%
Parzializzazioni, Tab. B1:		
I2 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione: 50%		0,01
I3 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori: 50%		0,01
I4 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo: 50%		0,05
		<u>0,07</u>
<b>Calcolo onorario:</b>		
€ 222.691,95 x 8,1704000000% x 0,07 =	€	<u>1.273,64</u>
<b>Competenze aggiuntive:</b>		
Rimborso spese e compensi accessori		20,0000%
€ 1.273,64 x 20,0000% =	€	254,73
<b>Importo complessivo competenze</b>	€	<b>1.528,37</b>
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%
€ 1.273,64 x 20% =	-€	254,73
<b>TOTALE</b>	€	<u><b>1.273,64</b></u>

<b>Importo opere impiantistiche meccaniche</b>	€	895.585,43
<b>Classe e categoria:</b>	IIIb	
Percentuale di tariffa su importo opere		6,22650%
Parzializzazioni, Tab. B1:		
I2 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione: 50%		0,01
I3 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori: 50%		0,01
I4 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo: 50%		0,05
		<u>0,07</u>
€ 895.585,43 x 6,2265000000% x 0,07 =	€	<u>3.903,45</u>
<b>Competenze aggiuntive:</b>		
Rimborso spese e compensi accessori		20,0000%
€ 3.903,45 x 20,0000% =	€	780,69
<b>Importo complessivo competenze</b>	€	<b>4.684,14</b>
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%
€ 3.903,45 x 20% =	-€	780,69
<b>TOTALE</b>	€	<u><b>3.903,45</b></u>

## ASSISTENZA LAVORI OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE

<b>Importo opere impiantistiche elettriche</b>	€	573.052,06
<b>Classe e categoria:</b>	IIIc	
Percentuale di tariffa su importo opere		9,30920%
Parzializzazioni, Tab. B1:		
12 Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione		0,02
13 Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		0,02
14 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		0,10
		<u>0,14</u>

<b>Calcolo onorario:</b>				€	7.468,52
€ 573.052,06	x	9,3092000000%	x	0,14	=

<b>Competenze aggiuntive:</b>					
Rimborso spese e compensi accessori					20,0000%
€ 7.468,52	x	20,0000%	=	€	1.493,70

<b>Importo complessivo competenze</b>	€	8.962,22
Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155		20%
€ 7.468,52	x	20% =
<b>TOTALE</b>	€	<u>7.468,52</u>

**TOTALE ASSISTENZA AI LAVORI** € 61.814,67

**TOTALE COMPLESSIVO DIREZIONE DEI LAVORI ED ASSISTENZA** € 243.313,82

### COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER L'ESECUZIONE

Opere edili	Classe Id	Importo	€	3.018.265,35			
Opere strutturali	Classe Ig	Importo	€	2.463.193,63			
Opere impiantistiche meccaniche	Classe IIIa	Importo	€	222.691,95			
Opere impiantistiche meccaniche	Classe IIIb	Importo	€	895.585,43			
Opere impiantistiche elettriche	Classe IIIc	Importo	€	573.052,06			
			€	<u>7.172.788,42</u>			
Aliquote base:	0,25						
Incremento per edifici soggetti a vincolo	0%						
€ 3.018.265,35	x	6,9911000000%	x	0,25	=	€	52.752,49
€ 2.463.193,63	x	5,6917000000%	x	0,25	=	€	35.049,40
€ 222.691,95	x	8,1704000000%	x	0,25	=	€	4.548,71
€ 895.585,43	x	6,2265000000%	x	0,25	=	€	13.940,91
€ 573.052,06	x	9,3092000000%	x	0,25	=	€	13.336,64
<b>Totale</b>			€	<u>119.628,14</u>			

<b>Competenze aggiuntive:</b>					
Rimborso spese e Compensi accessori					
€ 52.752,49	x	28,1500%	=	€	14.849,83
€ 35.049,40	x	28,1500%	=	€	9.866,41
€ 4.548,71	x	28,1500%	=	€	1.280,46
€ 13.940,91	x	28,1500%	=	€	3.924,37
€ 13.336,64	x	28,1500%	=	€	3.754,26
<b>Totale</b>			€	<u>33.675,32</u>	

**TOTALE** € 153.303,46

Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art.12 bis L.26/4/89 n°155				20%
€ 119.628,14	x	20% =	€	<u>23.925,63</u>

**TOTALE PER COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE** € 129.377,83

**CONTABILITA' DEI LAVORI**

Opere edili	Classe Id	Importo	€	3.018.265,35
Opere strutturali	Classe If	Importo	€	2.463.193,63
Opere impiantistiche elettriche	Classe IIIc	Importo	€	573.052,06
Opere impiantistiche meccaniche	Classe IIIa	Importo	€	222.691,95
Opere impiantistiche meccaniche	Classe IIIb	Importo	€	895.585,43
			€	<u>7.172.788,42</u>
<b>Opere edili - strutturali - Tabella E - Classe I</b>			€	<b>5.481.458,98</b>
	€ 2.582,28	1,8396504 %	=	€ 47,50
	€ 7.746,85	1,6863460 %	=	€ 130,64
	€ 15.493,70	1,5330420 %	=	€ 237,52
	€ 25.822,84	1,2264336 %	=	€ 316,70
	€ 5.429.813,31	1,0731292 %	=	€ 58.268,91
				€ <u>59.001,28</u>
<b>Opere impianti elettrici + meccanici classe III</b>			€	<b>1.691.329,44</b>
	€ 2.582,28	1,8396504 %	=	€ 47,50
	€ 7.746,85	1,6863460 %	=	€ 130,64
	€ 15.493,70	1,5330420 %	=	€ 237,52
	€ 25.822,84	1,2264336 %	=	€ 316,70
	€ 1.639.683,77	1,0731292 %	=	€ 17.595,93
				€ <u>18.328,29</u>
<b>Riduzione 30%</b>				
€ 18.328,29 x	30% =		€	5.498,49
			€	<u>12.829,81</u>
<b>Totale onorario contabilità</b>			€	<b>71.831,09</b>
<b>Competenze aggiuntive:</b>				
<b>Rimborso spese e compensi accessori</b>				20,0000%
€ 71.831,09 x	20,0000% =		€	<u>14.366,22</u>
<b>Riduzione minimi di tariffa per prestazioni pubbliche art. 12 bis L. 26/04/89 n° 155</b>				20%
€ 71.831,09 x	20% =		-€	<u>14.366,22</u>
<b>TOTALE COMPETENZE PER CONTABILITA'</b>			€	<b>71.831,09</b>

**RIEPILOGO GENERALE**

<b>DIREZIONE LAVORI ED ASSISTENZA AI LAVORI</b>	€	<b>243.313,82</b>
<b>COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	€	<b>129.377,83</b>
<b>CONTABILITA' DEI LAVORI</b>	€	<b>71.831,09</b>
<b>TOTALE GENERALE PARCELLA</b>	€	<b>444.522,74</b>

	22/11/2018	RIEPILOGO PARCELLA PRECEDENTE	DIFFERENZA CONGUAGLIO
RIEPILOGO PARCELLA AGGIORNATA			
TOTALE D.L. ED ASSISTENZA	€ 243.313,82	DIREZIONE LAVORI ED ASSISTENZA AI LAVORI	220.565,26
TOTALE CONTABILITA' DEI LAVORI	€ 71.831,09	CONTABILITA' DEI LAVORI	62.922,20
TOTALE COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE	€ <u>129.377,83</u>	COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	<u>118.250,29</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€ 444.522,74	TOTALE PARCELLA	401.737,75
			<u>€ 42.784,99</u>

N. Proposta: PDTD-2020-804 del 24/10/2020

**Centro di Responsabilità: Servizio Tecnico e Patrimonio**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa - Servizio Tecnico e Patrimonio. Incarico di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza relativo alla realizzazione della sede di Ferrara, via Bologna 534. Adeguamento della parcella**

**PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile del Servizio Bilancio e Controllo Economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 24/10/2020

Il Responsabile del Servizio Bilancio e  
Controllo Economico

---

---