

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2021-266	del 07/04/2021
Oggetto	Area Autorizzazioni e Concessioni Centro – sede di Modena. Affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione installati presso la sede SAC Arpae Modena, mediante trattativa diretta n. 1604565 espletata sul MEPA. CIG Z3E30AD25D.	
Proposta	n. PDTD-2021-276	del 07/04/2021
Struttura adottante	Area Autorizzazioni e Concessioni Centro	
Dirigente adottante	Villani Barbara	
Struttura proponente	Area Autorizzazioni e Concessioni Centro	
Dirigente proponente	Villani Barbara	
Responsabile del procedimento	Taddia Lena	

Questo giorno 07 (sette) aprile 2021 presso la sede di Via Giardini, 474/C in Modena, la Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro, Dott.ssa Villani Barbara, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Area Autorizzazioni e Concessioni Centro – sede di Modena. Affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione installati presso la sede SAC Arpae Modena, mediante trattativa diretta n. 1604565 espletata sul MEPA. CIG Z3E30AD25D.

RICHIAMATI

- la D.D.G. n. 139 del 30/12/2020 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione dell’Agenzia per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna per il triennio 2021-2023, del Piano Investimenti 2021-23, del Bilancio economico preventivo per l’esercizio 2021, del Budget Generale e della Programmazione di Cassa 2021”;
- la D.D.G. n. 140 del 30/12/2020 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l’anno 2021 ai centri di responsabilità dell’Agenzia per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna”;
- il Regolamento per l’adozione degli atti di gestione dell’Agenzia approvato con D.D.G. n. 111 del 13/11/2019 e revisionato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae approvato con D.D.G. n. 109 del 31/10/2019;
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, come modificato dalla legge di conversione n. 120/2020;

VISTI

- l’art. 1 comma 2 del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 che consente di procedere per l’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 75.000,00 euro, mediante procedura di affidamento diretto;
- l’art. 1 comma 3 del D.L. 76 del 16 luglio 2020 in virtù del quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- le Linee Guida n.4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dall’ANAC;

PREMESSO

- che Arpae necessita del servizio di manutenzione di n. 2 impianti di climatizzazione installati presso gli uffici in locazione della sede SAC Arpae Modena in via Pietro Giardini n. 472, scala L, a seguito della ristrutturazione degli impianti ad opera della proprietà;
- che gli impianti sono costituiti da:
 - n. 3 unità esterne VRV - pompa di calore di tipo:
 - n.1 unità SYSTEMAIR SYSVRF2 560 AIR EVO HP R
 - n.2 unità SYSVRF2 M615 AIR EVO HP R + SYSVRF2 M335 AIR EVO HP R
 e i relativi terminali interni a parete (n. 12) e a soffitto (n. 22) a servizio di uffici e corridoi;
 - n. 1 unità esterna – pompa di calore di tipo:
 - SYSTEMAIR Sysplit multi 3 27 evo 32
 connessa a n. 2 split interni a servizio dei locali Ced e Armadio dati.
- che il Responsabile del Procedimento, individuato con Richiesta d’acquisto del 23/2/2021, nella persona dell’Arch. Lena Taddia, incaricata di Funzione dell’Unità Coordinamento Servizi Tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio, ha svolto l’attività istruttoria volta ad identificare le caratteristiche, la quantità, le modalità e i termini di esecuzione della fornitura di cui trattasi per soddisfare le esigenze su esposte ed ha stimato il valore della fornitura, comprensiva di opzioni e rinnovi, in un importo pari ad euro 34.170,00 (Iva esclusa);
- che è stata individuata la società AIR-TES, con sede alla via Provinciale Est n. 18 in Valsamoggia (BO) - C.F. 03542690361, installatrice degli impianti di climatizzazione, in possesso della capacità tecnico-professionale in grado di soddisfare il fabbisogno di Arpae;
- che il Servizio Autorizzazione e Concessioni Modena, d’intesa con il Servizio Acquisti e Patrimonio, con Richiesta di Acquisto del 23/2/2021, ai sensi dell’art. 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture vigente in Arpae, ha formulato e stimato il seguente fabbisogno:

Descrizione servizio	Quantità	Costo (iva esclusa)
CANONE ANNUALE PER 2 IMPIANTI	1	Euro 5.200,00
Opzione - RINNOVO	2	Euro 10.400,00
Opzione - Pulizia filtri mensile - stimato in 8 interventi annuali per anni 3	24	Euro 17.400,00

Opzione - Diritto di chiamata stimato in 3 all'anno per anni 3	9	Euro 450,00
Opzione - Tariffa oraria manodopera tecnico specializzato per intervento a chiamata stimata in 6 ore annuali per 3 anni	18	Euro 720,00
Oneri sicurezza	0,00	0,00
Costo complessivo	Euro 34.170,00	

DATO ATTO:

- che non sono disponibili convenzioni dell'Agenzia regionale Intercent-ER e Consip s.p.a. per servizi analoghi a quelli di cui alla presente procedura;
- che trattandosi di acquisto di valore inferiore alla soglia comunitaria, la procedura di selezione del contraente deve essere svolta ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52 del 2 maggio 2012 (convertito in legge 6 luglio 2012, n. 135) di modifica dell'art.1, comma 450 della L. n. 296 del 27 dicembre 2006, attraverso il ricorso ad uno dei sistemi del mercato elettronico disponibili nel nostro ordinamento;
- che è stata verificata la possibilità di espletare la procedura in essere direttamente sul sistema del mercato elettronico messo a disposizione da Consip s.p.a., data l'attivazione del Bando "Servizi agli impianti-Manutenzione e riparazione" - categoria "Servizi", a cui è risultata iscritta la società AIR-TES s.r.l. con sede in Valsamoggia (BO) alla via Provinciale Est n. 18 - C.F. 03542690361;
- che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto ed è stato necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- che non sono previsti oneri per la sicurezza per il rischio da interferenze;
- che il servizio non rientra nei settori merceologici oggetto di Criteri Ambientali Minimi approvati con decreto del Ministero dell'Ambiente, di cui all'art. 34 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO:

- che, pertanto, in conformità alle regole del mercato elettronico di Consip s.p.a., in data 24/2/2021, su richiesta del RUP, è stata avviata dal Servizio Acquisti e Patrimonio la Trattativa diretta n. 1604565 (corredata dalle Condizioni particolari prot. n. PG/2021/29257 del 24/02/2021, dal disciplinare tecnico, dal capitolato speciale e dalla dichiarazione di offerta economica, allegati al presente atto sub A), B), C), D) con la società AIR-TES srl per l'affidamento del servizio di manutenzione di n. 2 impianti di climatizzazione installati presso la sede SAC Arpae Modena, sita in Via Pietro Giardini n.

472 scala L;

- che Arpaè si è riservata la facoltà di rinnovare il contratto di anno in anno, fino ad un massimo di ulteriori anni due e di affidare, nell'arco di durata del contratto, servizi opzionali di pulizia straordinaria dei filtri e/o interventi straordinari a richiesta non compresi nella manutenzione ordinaria;
- che la documentazione della presente procedura è composta dai seguenti atti:
 - Condizioni particolari prot. PG/2021/29257 del 24/02/2021
 - All.A DGUE
 - All. B Dichiarazione d'offerta economica
 - All. C Capitolato Speciale
 - All. D Disciplinare Tecnico
 - DUVRI e Documento Informativo
- che la procedura ha ottenuto dal Sistema di Monitoraggio Gare di Anac il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. Z3E30AD25D;
- che, in relazione alla suddetta Trattativa diretta n.1604565, entro il termine di scadenza stabilito (03/03/2021), è pervenuta regolarmente, mediante il portale di Consip s.p.a., l'offerta della ditta invitata consistente nel DGUE, nel DUVRI, nell'Offerta tecnica e nella dichiarazione di Offerta economica;
- che l'offerta economica è così articolata:

	Descrizione Servizio	Q.tà	Unità di Misura	Prezzo Unitario Impianto 1 (Iva esclusa)	Prezzo Unitario Impianto 2 (Iva esclusa)	Prezzo Totale (Iva esclusa)
1	Offerta per servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione: interventi su unità esterne, cambi stagionali, pulizia filtri unità interne, inserimento impianto e aggiornamenti CRITER, inserimento impianto, verifica e aggiornamenti F-GAS	1	Anno	2.498,00	2.498,00	4.996,00

servizi opzionali:

	Descrizione servizio opzionale	Q,tà stimata	Unità misura	Prezzo Unitario iva esclusa	Prezzo complessivo iva esclusa
2	Pulizia mensile straordinaria dei filtri Impianto 1	24	mese	325,00 CAD passaggio	325,00 x 24 mesi = 7.800,00
2	Pulizia mensile straordinaria dei filtri Impianto 2	24	mese	325,00 CAD passaggio	325,00 x 24 mesi = 7.800,00
3	Diritto di chiamata per richiesta di intervento in sede	9	cad	40,00	360,00
4	Tariffa oraria manodopera tecnico specializzato per intervento a chiamata	18	ora	38,00 sul posto	684,00

- che sono compresi nel suddetto importo i costi di manodopera, quantificati in euro 4.446,00 euro;
- che i costi di sicurezza aziendale concernenti l'adempimento degli obblighi in materia di sicurezza e salute dei lavoratori ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 sono stati quantificati dal fornitore offerente in euro 101,00;
- che il Rup, come da verbale del 23/3/2021 a cui ci si richiama espressamente, all'esito della valutazione della documentazione prodotta dalla società invitata ha ritenuto l'offerta presentata conforme alle specifiche tecniche richieste e congrua dal punto di vista economico;
- che risulta rispettato il principio di rotazione, stante l'affidamento del presente servizio a fornitore non affidatario di precedenti contratti da parte di Arpa;

RITENUTO, per tutto quanto in premessa esposto:

- di affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 del decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, così come modificato dalla legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, a seguito di espletamento, sul mercato economico di Consip s.p.a., di Trattativa diretta n. 1604565 del 24/2/2021 la manutenzione di due impianti di climatizzazione installati presso la sede

SAC Arpae Modena, sita in Via Pietro Giardini n. 472 scala L, per l'importo complessivo di euro 4996,00 (iva esclusa) per un anno - CIG n. Z3E30AD25D, alla società AIR-TES s.r.l. con sede in Valsamoggia (BO) alla via Provinciale Est n. 18 - C.F. 03542690361 alle condizioni di cui agli atti di gara e all'offerta presentata dalla stessa;

- di riservarsi la facoltà di rinnovare il contratto di anno in anno, fino ad un massimo di ulteriori anni due e di affidare, nell'arco di durata del contratto, servizi opzionali di pulizia straordinaria dei filtri e/o interventi straordinari a richiesta non compresi nella manutenzione ordinaria ai costi di cui all'offerta economica presentata dalla ditta aggiudicataria;
- di delegare alla stipula del contratto in forma elettronica la Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, in conformità al Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture, vigente in Arpae Emilia-Romagna;

ATTESTATO:

- ai fini dell'art. 9 del d.l. n. 78 dell'1 luglio 2009 "Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni" (convertito nella legge 3 agosto 2009 n. 102), che il presente atto è assunto nel rispetto delle disposizioni e dei limiti di cui alla D.D.G. n. 99/09, confermate con riferimento alla programmazione di cassa nell'Allegato A della D.D.G. n. 140 del 30/12/2020;
- che la società AIR-TES s.r.l. ha autocertificato il possesso dei requisiti di ordine generale per l'affidamento dei contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- che il perfezionamento del contratto è subordinato all'esito positivo dei controlli, attualmente in corso, sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed al regolare adempimento degli obblighi in capo all'aggiudicatario medesimo per la stipula del contratto;
- che è stato acquisito il DURC (on line) dell'impresa aggiudicataria, ed è risultato regolare;
- che è stato verificato il casellario ANAC con esito positivo;

DATO ATTO INFINE:

- che non sussistono situazioni di conflitto anche potenziale di interesse secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- che Responsabile del Procedimento è l'arch. Lena Taddia, incaricata di Funzione dell'Unità Coordinamento Servizi Tecnici, del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'agenzia approvato con D.D.G. n. 109 del 31/10/2019 e revisionato nel D.D.G. n. 114 del 23/10/2020,

dall'incaricato di funzione dell'Unità Amministrativa, nella persona della dott.ssa Donata Azzoni;

DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 del decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, così come modificato dalla legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, a seguito di espletamento, sul mercato economico di Consip s.p.a., di Trattativa diretta n. 1604565 del 24/2/2021 la manutenzione di due impianti di climatizzazione installati presso la sede SAC Arpae Modena, sita in Via Pietro Giardini n. 472 scala L, per l'importo complessivo di euro 4.996,00 (iva esclusa) per un anno - CIG n. Z3E30AD25D, alla società AIR-TES s.r.l. con sede in Valsamoggia (BO) alla via Provinciale Est n. 18 - C.F. 03542690361 alle condizioni di cui agli atti di gara e all'offerta presentata dalla stessa;
2. di riservarsi la facoltà di rinnovare il contratto di anno in anno, fino ad un massimo di ulteriori anni due e di affidare, nell'arco di durata del contratto, servizi opzionali di pulizia straordinaria dei filtri e/o interventi straordinari a richiesta non compresi nella manutenzione ordinaria ai costi di cui all'offerta economica presentata dalla ditta aggiudicataria;
3. di delegare alla stipula del contratto in forma elettronica sul portale del mercato elettronico di Consip s.p.a. la Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, in conformità al Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture;
4. di dare atto che l'importo complessivo stimato di euro 12.863,68 (iva inclusa) complessivo di:
 - canone di manutenzione annuale Euro 6.095,12
 - n. 8 di pulizia filtri per Euro 6.344,00
 - n. 3 chiamate per interventi su richiesta Euro 424,56avente natura di "MIMMO", è compreso nel budget annuale 2021 e nel bilancio preventivo pluriennale 2021-2023 con riferimento al centro di responsabilità "Struttura Autorizzazione e Concessioni di Modena", ed a carico dell'esercizio 2021 per la quota parte di Euro 9.104,45 e dell'esercizio 2022 per la quota parte di Euro 3.759,23;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, alla sezione "Amministrazione trasparente".

La Responsabile dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro

Dott.ssa Barbara Villani

	Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena	Trattativa Diretta n.1604565
---	---	---

**Spett.le
AIR-TES
Via Provinciale Est 18
Valsamoggia (BO)
PEC: airtes@pec.it**

OGGETTO: Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Via Pietro Giardini n. 472, scala L ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del d.l. 76/2020 come modificato dalla Legge di conversione n. 120/2020

Trattativa diretta n.1604565 CIG: Z3E30AD25D

Oneri per la sicurezza per il rischio da interferenze: euro 00,00

Con la presente si precisano le seguenti condizioni particolari di risposta alla trattativa diretta del 24/02/2021 predisposta da Arpae Emilia-Romagna.

1. OGGETTO, DURATA E VALORE DELL’AFFIDAMENTO.

Oggetto dell'affidamento è il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione installati presso la sede SAC Arpae Modena, sita in Via Pietro Giardini n. 472 scala L.

Gli impianti sono costituiti da:

- n. 3 unità esterne VRV di tipo:
 - n.1 unità SYSTEMAIR SYSVRF2 560 AIR EVO HP R
 - n.2 unità SYSVRF2 M615 AIR EVO HP R + SYSVRF2 M335 AIR EVO HP Re i relativi terminali interni a servizio degli spazi principali;
- n. 1 unità esterna – pompa di calore di tipo:
SYSTEMAIR Sysplit multi 3 27 evo 32
connessa a n. 2 split interni a servizio di due locali tecnici.

Il servizio di manutenzione riguarda i suddetti impianti allocati in 2 diverse unità immobiliari.

Il contratto avrà la durata di 1 anno con decorrenza dalla data di stipulazione della trattativa diretta.

Arpae si riserva la facoltà:

- di rinnovare il contratto di anno in anno, fino ad un massimo di ulteriori anni due;
- di affidare, nell’arco di durata del contratto, servizi opzionali di pulizia straordinaria dei filtri e/o interventi straordinari a richiesta non compresi nella manutenzione ordinaria.

	Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena	Trattativa Diretta n.1604565
---	---	---

Caratteristiche, modalità e termini di esecuzione della fornitura sono precisati nel Capitolato speciale e nel Disciplinare tecnico allegati alle presenti Condizioni particolari.

I prezzi offerti sono fissi e invariabili e si intendono onnicomprensivi di ogni onere e spesa.

Sono a carico del fornitore aggiudicatario, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi di Arpae tutte le spese di contratto, inclusa l'imposta di bollo (attualmente 16,00 euro ogni 4 facciate/100 righe) sul documento di stipula generato dal Mercato elettronico.

2 MODALITÀ DI RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI OFFERTA

La documentazione da produrre in risposta alla richiesta di offerta consisterà in:

2.1 Documentazione amministrativa: questa comprenderà:

- a) Documento di gara unico europeo (DGUE)
- b) DUVRI

In particolare:

a) Il DGUE, deve essere redatto secondo il modello allegato A), firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore, fornito di adeguati poteri di firma, attestante in particolare:

1. la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016,
2. l'intenzione o meno di ricorrere al subappalto.

Per le modalità di compilazione del modello DGUE si rimanda alle istruzioni di cui alla circolare Ministero Infrastrutture e Trasporti del 18.7.2016 n.3 (in G.U. n 174 del 27.7.2016).

Le dichiarazioni attestanti l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 e comma 5 lett. I) contenute nel DGUE vanno rese dal soggetto che sottoscrive l'offerta e, per quanto a propria conoscenza, per i soggetti attualmente in carica:

- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica o socio di maggioranza, in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro.

Con riferimento alla parte II del DGUE l'operatore economico oltre alle altre informazioni richieste è tenuto ad indicare: alla lettera D- Informazioni concernenti i subappaltatori- se intende subappaltare parte del contratto a terzi, nel caso di risposta affermativa, elencare le prestazioni o lavorazioni che si intendono subappaltare e la relativa quota espressa in percentuale.

Con riferimento alla parte III, lettera A del DGUE – Motivi legati a condanne penali, si specifica che le dichiarazioni rese si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive l'offerta, per quanto a propria conoscenza, anche a tutti i soggetti cessati dalla carica, nell'anno antecedente l'invio della trattativa diretta.

	Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena	Trattativa Diretta n.1604565
---	---	---

Con riferimento alla parte III, lettera D del DGUE – Altri motivi di esclusione, in merito alla sussistenza del requisito di cui all'articolo 80 comma 2 del D. lgs. n. 50 del 2016, si specifica che le dichiarazioni rese si intendono riferite, da parte del soggetto che sottoscrive l'offerta, per quanto a propria conoscenza, anche a tutti i soggetti sottoposti alla verifica antimafia ai sensi dell'art. 85 del Codice Antimafia.

Con riferimento alla parte IV, l'operatore economico dovrà riportare le informazioni richieste alla lett. A) (Idoneità) ed eventualmente alla lettera D (Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale).

Si rammenta che, come disposto dal citato art. 80, comma 12, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC che, se ritiene siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del medesimo articolo, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

c) Il DUVRI allegato alla presente trattativa, predisposto da Arpae dovrà essere verificato ed inviato con eventuali modifiche e osservazioni nella parte di propria competenza. Nell'ipotesi in cui non vi siano osservazioni o modifiche in merito, lo stesso potrà essere considerato come condiviso ed essere reso firmato.

Tutti i documenti componenti l'offerta del Fornitore devono essere sottoscritti, a pena d'esclusione, con firma digitale.

2.2 Offerta tecnica

La documentazione tecnica da produrre, necessaria ad attestare la rispondenza dell'offerta al Capitolato speciale ed al Disciplinare Tecnico allegati, in risposta alla richiesta di offerta consisterà in una relazione tecnica descrittiva del servizio offerto corredata dalle schede tecniche e di sicurezza dei prodotti impiegati per la pulizia e sanificazione dei filtri. La stessa dovrà anche indicare le periodicità degli interventi programmati.

2.3 Offerta economica

L'offerta economica dovrà consistere in:

- una dichiarazione d'offerta contenente il dettaglio delle voci economiche componenti l'offerta, redatta secondo il modello di cui all'allegato B)
- un' offerta economica del servizio riferita al canone annuale secondo il modello generato dal Sistema, coincidente con il totale complessivo della Voce 1 della Dichiarazione di offerta.

A pena di esclusione, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016, il concorrente dovrà indicare, nella Dichiarazione di offerta:

	Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena	Trattativa Diretta n.1604565
---	---	---

- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice.

In caso di discrepanza tra il valore riportato a sistema e la somma dei prezzi unitari riportati nello schema di dichiarazione di offerta economica, prevarrà quest'ultima.

Tutti i documenti componenti l'offerta del Fornitore, devono essere sottoscritti, a pena di esclusione, con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa o da persona munita di idonea procura.

3. AGGIUDICAZIONE E STIPULA

L'affidamento sarà approvato con determinazione dirigenziale della Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, Dott.ssa Elena Bortolotti.

L'Agenzia si riserva di verificare d'ufficio, ai sensi dell'Art. 43 del DPR n. 445/2000, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dall'impresa aggiudicataria in sede di DGUE.

Arpae si riserva la facoltà di non affidare il servizio.

L'accettazione dell'offerta da parte di Arpae è subordinata all'invio, da parte del fornitore, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, della documentazione di seguito indicata, pena la revoca dell'aggiudicazione medesima:

- dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010;
- copia del versamento sul conto di Tesoreria di Arpae delle spese di bollo di cui all'art. 1 delle presenti Condizioni particolari

Qualora l'Aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, ovvero non presenti copia del versamento delle spese di bollo nonché non risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto dell'abilitazione al sistema, l'Agenzia procederà alla revoca dell'aggiudicazione della presente trattativa diretta.

4. NORMA FINALE

Per quanto qui non indicato si rinvia alle condizioni del bando di abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ed alla documentazione relativa (Capitolato d'oneri, Condizioni generali di contratto, Capitolato tecnico "Servizi agli impianti-Manutenzione e riparazione")

5. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Lena Taddia del Servizio Acquisti e Patrimonio di Arpae Emilia-Romagna (tel. 334-6951420 – mail: ltaddia@arpae.it)

6. COLLABORATORE AMMINISTRATIVO DI RIFERIMENTO

	Condizioni particolari per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena	Trattativa Diretta n.1604565
---	---	---

Dott.ssa Stefania Melchiorri del Servizio Acquisti e Patrimonio (tel. 366-9121151 – mail: smelchiorri@arpae.it)

7. EVENTUALI CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti entro il termine indicato nella trattativa diretta esclusivamente attraverso il canale “Comunicazioni” presente sul portale, in relazione alla specifica trattativa.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ACQUISTI E PATRIMONIO
(DOTT.SSA ELENA BORTOLOTTI)
Documento firmato digitalmente

Documenti allegati:

All.A DGUE

All. B Dichiarazione d'offerta economica

All. C Capitolato Speciale

All. D Disciplinare Tecnico

DUVRI e Documento Informativo

	<p>Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Disciplinare Tecnico</p>	<p>Trattativa Diretta n.1604565 All.D</p>
---	---	--

Affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Via Pietro Giardini n. 472, scala L

Il servizio, consisterà nella manutenzione ordinaria periodica dell'impianto di climatizzazione della sede SAC Arpae Modena Via Pietro Giardini n. 472, scala L.

L'impianto complessivo è costituito da:

- n. 3 unità esterne VRV - pompa di calore di tipo:
 - n.1 unità SYSTEMAIR SYSVRF2 560 AIR EVO HP R
 - n.2 unità SYSVRF2 M615 AIR EVO HP R + SYSVRF2 M335 AIR EVO HP R
 e i relativi terminali interni a parete (n. 12) e a soffitto (n. 22) a servizio di uffici e corridoi;
- n. 1 unità esterna – pompa di calore di tipo:
 - SYSTEMAIR Sysplit multi 3 27 evo 32
 connessa a n. 2 split interni a servizio dei locali Ced e Armadio dati.

Più specificatamente, l'impianto è installato in due unità immobiliari e risulta articolato in 2 impianti funzionali, tecnicamente autonomi:

IMPIANTO 1

- n.1 unità SYSTEMAIR SYSVRF2 560 AIR EVO HP R
- e n. 11 relativi terminali interni: a parete (n. 5) e a soffitto (n. 6)

IMPIANTO 2

- n.2 unità SYSVRF2 M615 AIR EVO HP R + SYSVRF2 M335 AIR EVO HP R
- e n. 23 relativi terminali interni: a parete (n. 7) e a soffitto (n. 16)
- n. 1 unità esterna – pompa di calore di tipo:
 - SYSTEMAIR Sysplit multi 3 27 evo 32 connessa a n. 2 split interni

	<p>Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena</p> <p>Disciplinare Tecnico</p>	<p>Trattativa Diretta</p> <p>n.1604565</p> <p>All.D</p>
---	--	--

INTERVENTI E PERIODICITA'

La manutenzione dovrà prevedere i seguenti interventi e le seguenti periodicità e aggiornamenti:

UNITA' ESTERNE

Per ciascuna unità esterna VRV:

- Verifica del salto termico sull'evaporatore, pulizia delle batterie esterne, verifica della scheda elettronica; controllo dell'assorbimento elettrico; controllo della carica di gas refrigerante.
- Verifica del surriscaldamento e del sottoraffreddamento.
Periodicità: n. 4 interventi annuali (trimestrale).
- Inversioni stagionali dell'impianto
Periodicità: n. 2 interventi annuali.

UNITA' INTERNE

- Lavaggio e disinfezione dei filtri delle unità interne asservite dal sistema VRV.
Periodicità: n. 4 interventi annuali (trimestrale).

L'Amministrazione, nella persona del Responsabile del Procedimento Arch. Lena Taddia, dato il periodo di emergenza Covid, si riserva di attivare la pulizia di tutti i filtri a cadenza mensile.

Relativamente agli impianti 1 e 2 sono inoltre ricompresi le seguenti prestazioni:

- Inserimento impianto e interventi nella banca dati F-GAS (manutenzione ordinaria).
- Verifica F-GAS/efficienza energetica impianto condotta da azienda certificata
Periodicità: n. 1 intervento annuale.
- Inserimento dell'impianto CRITER e aggiornamenti annuali CRITER (manutenzione ordinaria).
- Compilazione dei Libretti di impianto e del Registro di manutenzione periodica.

INTERVENTI SU RICHIESTA

Sono previste assistenze su richiesta, previa chiamata, per necessità dell'Amministrazione.

	<p>Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena</p> <p>Disciplinare Tecnico</p>	<p>Trattativa Diretta</p> <p>n.1604565</p> <p>All.D</p>
---	--	--

Alla Ditta verrà riconosciuto il diritto di chiamata (comprensivo dei costi relativi al tempo necessario per raggiungere il luogo dell'intervento, le spese di trasferta e di missione del personale impiegato) e il consuntivo delle ore effettuate per l'intervento eseguito in base alla tariffa oraria stabilita per la manodopera di tecnico specializzato, secondo la quotazione proposta in sede di presentazione dell'offerta.

RECAPITI E COMUNICAZIONI

Prima dell'inizio del Servizio dovranno essere comunicati nominativi e recapiti di riferimento: mail, telefono.

Dovrà inoltre essere consegnata la programmazione annuale delle attività, su base mensile.

La Ditta affidataria deve altresì comunicare in anticipo all'Amministrazione/concordare con l'Amministrazione l'esecuzione di ciascun intervento di manutenzione periodica.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

Articolo 1 - Stazione appaltante

Stazione appaltante è l'Agenzia regionale per la prevenzione l'ambiente e l'energia

Art. 2 - Fonti normative

L'esecuzione della fornitura e dei servizi oggetto del presente capitolato è regolato in via gradata:

- a) dalle clausole del presente capitolato e dagli atti ivi richiamati, nonché dall'Offerta tecnica ed Economica dell'aggiudicatario, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il Fornitore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
- b) dalle clausole degli atti relativi al bando MEPA di Consip "“Servizi agli impianti-Manutenzione e riparazione” (condizioni generali, capitolato tecnico, regole del sistema di e-procurement della P.A.);
- c) dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” , e comunque dalle norme di settore in materia di appalti pubblici.
- d) dal D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020.

Per quanto non espressamente previsto nelle predette fonti, si rinvia formalmente al Codice civile ed alle norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato.

Art. 3 - Oggetto del servizio.

Forma oggetto dell'appalto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica dell'impianto di climatizzazione della sede SAC Arpae Modena Via Pietro Giardini n. 472, scala L per la durata di 1 anno, alle condizioni di cui alle Condizioni particolari e al Disciplinare tecnico allegato sub D).

Con la presentazione dell'offerta in risposta alla TD, il Fornitore si obbliga irrevocabilmente nei confronti di Arpae ad eseguire tutte le prestazioni oggetto del contratto secondo e modalità richieste.

Art. 4 – Modalità e termini di esecuzione

Il Fornitore si impegna a garantire il servizio di manutenzione degli impianti, con le modalità e periodicità stabilite dal Disciplinare Tecnico, per la durata di 12 mesi a decorrere dalla data della stipula del contratto sul mercato elettronico della p.a.

Arpae si riserva di disporre il rinnovo annuale del contratto, per un massimo di ulteriori anni 2, alle condizioni economico contrattuali del contratto stipulato.

Arpae si riserva inoltre, dato il periodo di emergenza Covid, di attivare, a propria discrezione la pulizia di tutti i filtri a cadenza mensile, e in caso di necessità di attivare le assistenze su richiesta, alle condizioni economiche quotate nella dichiarazione d'offerta.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

Arpae si riserva la facoltà di verificare la regolare esecuzione di tutte le obbligazioni pattuite nel termine di trenta giorni dall'ultimazione delle prestazioni, da considerarsi quale "termine per l'accertamento della conformità delle prestazioni".

Art. 5 - Condizioni generali di fornitura

Sono a carico del Fornitore, intendendosi remunerati con i corrispettivi contrattuali, tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

Il Fornitore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente capitolato e nei suoi allegati.

In ogni caso, il Fornitore si obbliga ad osservare nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla data del contratto, resteranno ad esclusivo carico del Fornitore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale ed il Fornitore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti di Arpae, assumendosene ogni relativa alea.

Il Fornitore si impegna ad avvalersi di personale qualificato, in relazione alle diverse prestazioni contrattuali.

Arpae è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere al personale del Fornitore nell'esecuzione del contratto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compensato e compreso nel corrispettivo del contratto.

Il Fornitore risponde pienamente per danni a persone e/o cose che potessero derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti, o a suoi incaricati, tenendo al riguardo sollevata Arpae da ogni responsabilità ed onere.

Art. 6 - Corrispettivi

I corrispettivi contrattuali dovuti al Fornitore sono determinati sulla base dell'Offerta economica del Fornitore.

Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali, e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti di Arpae.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al Fornitore dall'esecuzione della Fornitura e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale. I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dal Fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

qualsiasi impreveduto o eventualità, facendosi carico il Fornitore di ogni relativo rischio e/o alea.

Il Fornitore non può vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati.

Art. 7 - Obbligazioni specifiche del Fornitore

Il Fornitore si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti del Capitolato a:

- impiegare, a sua cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per l'esecuzione del contratto secondo quanto specificato nel Disciplinare Tecnico;
- nell'adempimento delle proprie prestazioni e obbligazioni, osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte dall'Agenzia;
- comunicare tempestivamente le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione del contratto.

Art. 8 - Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro

Il Fornitore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.

Il Fornitore si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi ed Integrativi di Lavoro applicabili alla data di stipula del presente Contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

Il Fornitore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i su-indicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro di cui ai commi precedenti vincolano il Fornitore anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente Contratto.

Il Fornitore si impegna, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 c.c., a far rispettare gli obblighi di cui ai precedenti commi del presente articolo anche agli eventuali esecutori di parti delle attività oggetto del Contratto.

Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del Fornitore aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

Articolo 9 - Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e 8 della L. 136/2010 e s.m, il Fornitore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

	<p>Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale</p>	<p>Trattativa Diretta n.1604565 All.C</p>
---	---	--

Il Fornitore si obbliga a comunicare, entro sette giorni dalla data del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente. L'esecuzione delle transazioni, relative al presente contratto, eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento o di incasso idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.

Il fornitore, si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136. La mancata apposizione della clausola costituisce causa di risoluzione del contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.

Art. 10 - Fatturazione e pagamenti

Le fatture riferite alla manutenzione ai singoli impianti (1 e 2) e, se effettuata, alla pulizia dei filtri, dovranno essere emesse con cadenza trimestrale posticipata mentre, con riferimento ai servizi di assistenza su richiesta, la relativa emissione dovrà essere effettuata a consuntivo delle attività svolte.

La fattura deve essere intestata ad Arpae Emilia-Romagna, Via Po n. 5 - CAP 40139 - BOLOGNA C.F./P.I.: 04290860370 e deve riportare, oltre al riferimento al numero dell'ordine:

- numero e data fattura
- ragione sociale e CF/P.Iva del fornitore
- oggetto della fornitura
- importo totale con indicazione del regime IVA applicato e di eventuali altri oneri e spese
- scadenza della fattura
- Codice identificativo di Gara (**Z3E30AD25D**)
- qualsiasi altra informazione necessaria.

Si procederà alla ritenuta dello 0,5%, ai sensi dell'art. 30 comma 5 del d. lgs 50/2016, da svincolarsi solo in fase di liquidazione finale, in seguito alla verifica di regolare esecuzione e previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva. Ulteriori modalità sull'invio fatture ad Arpae, Split Payment e ritenuta dello 0,5% sono reperibili sul sito web di Arpae, alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Pagamenti dell'amministrazione". Verranno accettate e potranno essere pagate solo fatture inviate in forma elettronica ai sensi del D.M. MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 DL 66/2014 convertito nella Legge n. 89 del 23 giugno 2014. Le fatture dovranno riportare il Codice Univoco Ufficio di Arpae **UFFRF4** (reperibile anche al sito www.indicepa.gov.it).

Si applicano ad Arpae le norme relative al meccanismo di scissione dei pagamenti (*Split payment*)

Il mancato rispetto delle condizioni sopra riportate sospende i termini di pagamento.

Il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

In caso di ritardo, il saggio degli interessi decorrenti dalla data di scadenza del termine di pagamento come sopra individuato, sarà riconosciuto nella misura prevista dal D.lgs. 231/2002, salvo diverso accordo con l'aggiudicatario.

Per i fini di cui all'art. 1194 c.c. le parti convengono che i pagamenti effettuati, ancorchè in ritardo, siano da imputare prima alla quota capitale e solo successivamente agli interessi e alle spese eventualmente dovuti.

Per i pagamenti di importo superiore ad euro 5.000,00, Arpae procederà alle verifiche previste dal D.M. n.40/2008.

Gli interessi scaduti non producono interessi ai sensi dell'art. 1283 c.c..

In caso di ottenimento da parte del Fornitore del D.U.R.C. che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del Contratto ovvero nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti trova applicazione quanto disposto dall'art. 30 commi 5 e 6 del d. lgs 50/2016 e s.m.i.

Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del Fornitore aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

Il Fornitore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note le variazioni circa le proprie coordinate bancarie; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni vengono pubblicate nei modi di legge, il Fornitore non può sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

Resta tuttavia espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, il Fornitore può sospendere la fornitura e, comunque, lo svolgimento delle attività previste nella Fornitura. Qualora il Fornitore si renda inadempiente a tale obbligo, il contratto potrà essere risolto di diritto mediante semplice ed unilaterale dichiarazione da comunicarsi con lettera raccomandata a/r, da parte dell'Agenzia.

E' ammessa la cessione dei crediti maturati dal Fornitore nei confronti di Arpae a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nel rispetto ed alle condizioni di cui all'art. 106 comma 13 del D.lgs 50/2016. In ogni caso è fatta salva ed impregiudicata la possibilità per Arpae di opporre al cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili al Fornitore cedente, ivi inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'eventuale compensazione dei crediti derivanti dall'applicazione delle penali.

Art. 11 – Penali

L'Amministrazione ha la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti e controlli che ritenga opportuni, con qualsiasi modalità ed in ogni momento, durante l'efficacia del contratto, per assicurare che da parte del Fornitore siano scrupolosamente osservate tutte le pattuizioni contrattuali. Altresì, si riserva di controllare la validità delle prestazioni eseguite, portando tempestivamente a conoscenza del Fornitore gli adempimenti relativi all'applicazione del contratto.

In caso di mancato rispetto dei termini e delle condizioni contrattuali, Arpae applicherà al Fornitore le penali di seguito previste:

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

Per ogni giorno di mancato svolgimento, ritardo o insoddisfacente esecuzione di una o più attività previste verrà applicata, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, una penale pari all'1 per mille dell'importo della fornitura.

Arpae potrà applicare al Fornitore penali sino a concorrenza della misura massima pari al 10% (dieci per cento) del valore massimo contrattuale; oltre tale limite, Arpae ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che danno luogo all'applicazione delle penali vengono contestati per iscritto al Fornitore da Arpae; il Fornitore deve comunicare per iscritto in ogni caso le proprie controdeduzioni nel termine massimo di cinque giorni dal ricevimento della contestazione scritta, le proprie controdeduzioni. Qualora al termine dell'istruttoria le controdeduzioni dovessero essere respinte e permanere i vizi rilevati, Arpae ne darà comunicazione alla ditta che dovrà provvedere ad eliminare i vizi rilevati entro dieci giorni dalla diffida ad adempiere, comunicata per iscritto. Decorso inutilmente tale termine, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, sono applicate al Fornitore le penali di cui sopra a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

Arpae potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, con quanto dovuto al Fornitore a qualsiasi titolo, anche per i corrispettivi dei servizi resi dal Fornitore senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

Il Fornitore prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Agenzia a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il Fornitore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Articolo 12 - DUVRI

In adempimento agli obblighi normativi derivanti dal D.lgs. n. 81/2008 e s.m., Arpae ha predisposto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze esistenti nell'ambiente in cui il Fornitore è destinato ad operare. Detto documento, eventualmente integrato e/o modificato in accordo con il Fornitore, deve essere debitamente firmato per accettazione dal Fornitore medesimo, pena la nullità del contratto. In ogni caso le modifiche proposte dal Fornitore non potranno comportare l'aumento dell'importo previsto per oneri di sicurezza.

Il DUVRI di cui al precedente comma potrà essere altresì aggiornato durante l'esecuzione del contratto, in caso di modifiche di carattere tecnico, logistico o organizzativo incidenti sulle modalità realizzative dell'appalto, fermo restando che in nessun caso l'affidatario potrà chiedere di modificare od integrare i costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Articolo 13 - Trasparenza

Il Fornitore espressamente ed irrevocabilmente:

- dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione della presente Fornitura;

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

- dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione della Fornitura stessa;
- si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione della presente Fornitura rispetto agli obblighi con essa assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il Fornitore non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata della presente Fornitura, la stessa si intende risolta di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., per fatto e colpa del Fornitore, che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Articolo 14 - Riservatezza

1- Il Fornitore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione della Fornitura.

2- L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione della Fornitura.

3- L'obbligo di cui al comma 1 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

4- Il Fornitore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

5- In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Agenzia ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto di Fornitura, fermo restando che il Fornitore è tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

6- Il Fornitore può citare i termini essenziali della Fornitura nei casi in cui sia condizione necessaria per la partecipazione del Fornitore stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Agenzia delle modalità e dei contenuti di detta citazione.

7- Il Fornitore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal D.lgs.196/2003 e s.m.i. e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di riservatezza.

Articolo 15 - Risoluzione

A prescindere dalle cause generali di risoluzione dei contratti di fornitura, Arpae potrà risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con raccomandata a/r, nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente Capitolato e nei suoi Allegati.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

In ogni caso Arpae può risolvere di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore via pec, il contratto nei seguenti casi:

- qualora il Fornitore abbia accumulato penali per un importo pari o superiore alla misura percentuale massima di cui al precedente art. 11;
- accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal Fornitore in sede di gara;
- violazione delle norme in materia di subappalto, cessione del contratto e dei crediti;
- mancata copertura dei rischi durante la vigenza contrattuale, ai sensi dell'articolo "Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa"
- azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro Arpae, ai sensi dell'articolo "Brevetti industriali e diritti d'autore";
- in caso di violazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

Con la risoluzione del contratto sorge per Arpae il diritto di affidare a terzi la fornitura, o la parte rimanente di essa, in danno all'impresa affidataria. I danni e le spese conseguenti a detta risoluzione saranno a carico del Fornitore

In tutti i predetti casi di risoluzione l'Agenzia ha diritto di ritenere definitivamente la garanzia definitiva, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

Articolo 16 - Recesso

L'Agenzia ha diritto, nei casi di giusta causa, di recedere unilateralmente dalla Fornitura, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al Fornitore con lettera raccomandata a/r o via PEC.

L'Agenzia ha altresì diritto di recedere per sopravvenienza, durante l'esecuzione del contratto, di una convenzione stipulata da Consip spa e/o Intercenter a condizioni più vantaggiose rispetto a quelle del contratto stipulato, ai sensi dell'art. 1 comma 13 del D.L. n. 95/2012.

Si conviene che per giusta causa si intende, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- a) qualora sia stato depositato contro il Fornitore un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari del Fornitore;
- b) qualora il Fornitore perda i requisiti minimi richiesti per l'affidamento di forniture ed appalti di servizi pubblici e, comunque, quelli previsti dalla lettera d'invito e/o dal Bando dal Disciplinare di gara relativi alla procedura attraverso la quale è stato scelto il Fornitore medesimo;
- c) qualora taluno dei componenti l'Organo di Amministrazione o l'Amministratore Delegato o il Direttore Generale o il Direttore tecnico del Fornitore siano condannati, con sentenza

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia.

Dalla data di efficacia del recesso, il Fornitore deve cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno per Arpae.

In caso di recesso, il Fornitore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d'arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c.

Articolo 17 - Divieto di cessione del contratto

E' fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità delle cessioni stesse, salvo quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di inadempimento da parte del Fornitore degli obblighi di cui ai precedenti commi, Arpae ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

Articolo 18 – Subappalto e sub-contratti

Il subappalto, se previsto dal Fornitore in sede di offerta, è ammesso nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3, c. 9, della legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidamento in subappalto di attività a terzi non comporta alcuna modifica agli obblighi e agli oneri contrattuali del Fornitore, che rimane responsabile in solido nei confronti di Arpae, per quanto di rispettiva ragione, per l'esecuzione di tutte le attività contrattualmente previste.

Il Fornitore è responsabile dei danni che dovessero derivare ad Arpae o a terzi per fatti comunque imputabili ai soggetti cui sono state affidate le suddette attività.

La cessione in subappalto di attività deve essere approvata da Arpae. Qualora il Fornitore ceda in subappalto attività senza la preventiva approvazione, è facoltà dell'Agenzia risolvere il contratto.

Il fornitore comunica ad Arpae, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, il nome del sub- contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

Arpae corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi di cui all'art. 105 comma 13 del D.Lgs.50/2016.

Articolo 19 - Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa

1- Il Fornitore assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto del Fornitore stesso quanto di Arpae e/o di terzi, in virtù della Fornitura, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

2- Il Fornitore, inoltre, dichiara di essere in possesso di una adeguata polizza assicurativa a beneficio anche di Arpae e dei terzi, per l'intera durata della presente Fornitura, a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo Fornitore in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui alla Fornitura. In particolare detta polizza tiene indenne Arpae, ivi compresi i suoi dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno il Fornitore possa arrecare ad Arpae, ai suoi dipendenti e collaboratori, nonché ai terzi nell'esecuzione di tutte le attività di cui alla Fornitura. Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale, per Arpae e, pertanto, qualora il Fornitore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta la Fornitura si risolve di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Articolo 20 - Brevetti industriali e diritti d'autore

Il Fornitore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.

Qualora venga promossa nei confronti delle Arpae una azione giudiziaria da parte di terzi per violazione di diritti di brevetto, di autore o di privativa industriale in relazione alle attività prestate in oggetto della presente Fornitura, il Fornitore si obbliga a manlevare e tenere indenne Arpae, assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico di Arpae medesima.

Arpae si impegna ad informare prontamente il Fornitore delle iniziative giudiziarie di cui al precedente comma; in caso di difesa congiunta, il Fornitore riconosce ad Arpae la facoltà di nominare un proprio legale di fiducia da affiancare al difensore scelto dal Fornitore.

Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le violazioni di cui ai commi precedenti tentate nei confronti di Arpae, quest'ultima, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, per quanto di rispettiva ragione, recuperando e/o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso per i servizi erogati.

Articolo 21 - Responsabile della Fornitura

Il Fornitore si obbliga ad individuare il Responsabile della Fornitura, con capacità di rappresentare ad ogni effetto il Fornitore, il quale è Referente nei confronti della Agenzia.

Articolo 22 - Responsabile del procedimento

È designato quale Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'Arch. Lena Taddia, collaboratrice del Servizio Acquisti e Patrimonio di Arpae

Articolo 23 - Foro competente

	<p>Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale</p>	<p>Trattativa Diretta n.1604565 All.C</p>
---	---	--

La definizione delle controversie in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione della presente Fornitura nonché in ogni caso e comunque relative ai rapporti tra il Fornitore e l'Agenzia è inderogabilmente devoluta al Foro di Bologna.

Qualora la controversia dovesse insorgere durante l'esecuzione della Fornitura, il Fornitore sarà comunque tenuto a proseguire, senza ritardi o sospensioni, nell'esecuzione della stessa; in caso di inadempimento a tale obbligo si applica quanto previsto all'articolo "Risoluzione".

Articolo 24 - Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)

Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, dirgen@cert.arpa.emr.it - Centralino 051-6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo di selezione del contraente e del contratto effettuati ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 ("Codice dei contratti pubblici") e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Arpae Emilia-Romagna o dalle imprese espressamente nominate come responsabili esterni del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall'interessato o previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all'indirizzo dpo@arpae.it presso Arpae.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo secondo le procedure previste dagli artt. 77 e ss. del GDPR.

Articolo 25 - Codice di comportamento

Gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento aziendale di Arpae Emilia-Romagna", approvato con DDG n. 8 del 31/1/2017, ai sensi e per gli effetti del DPR 16 aprile 2013 n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzino opere in favore dell'amministrazione.

Pertanto il fornitore è tenuto ad osservare, per quanto compatibili con la tipologia del contratto, i suddetti codici pubblicati sul sito istituzionale di Arpae/sezione amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali www.Arpae.it.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Capitolato Speciale	Trattativa Diretta n.1604565 All.C
---	--	---

In caso di violazione dei suddetti obblighi Arpae si riserva di risolvere anticipatamente il presente contratto nel rispetto dei principi di gradualità e proporzionalità.

Articolo 26 - Oneri fiscali e spese contrattuali

Sono a carico del Fornitore tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative alla Fornitura ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, quelle notarili, bolli, carte bollate, tasse di registrazione, ecc ad eccezione di quelle che fanno carico ad Arpae per legge.

In particolare, il documento di accettazione dell'offerta da parte di Arpae equivale a scrittura privata, ai sensi dell'art. 2 della Tariffa, parte I, allegata al DPR 642/72 e pertanto deve essere assoggettata ad imposta di bollo, che Arpae assolverà in maniera virtuale con oneri a carico del Fornitore.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Dichiarazione d'offerta	Trattativa Diretta n.1604565 All.B
---	--	---

Spett.le
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna
Via Po, 5
40139 Bologna

La _____, con sede in _____ Via _____, tel. _____, capitale sociale Euro _____, iscritta al Registro delle Imprese di _____ codice fiscale _____, partita IVA n. _____, in persona del sig. _____ nella qualità di _____, della società medesima si impegna ad adempiere a tutte le obbligazioni previste nelle Condizioni particolari per l'**Affidamento del Servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Via Pietro Giardini n. 472, scala L** al prezzo complessivo così determinato, comprensivo di ogni onere e spesa, compreso quelle di trasferta, al netto dell'IVA:

	Descrizione Servizio	Q.tà	Unità di Misura	Prezzo Unitario Impianto 1 (Iva esclusa)	Prezzo Unitario Impianto 2 (Iva esclusa)	Prezzo Totale (Iva esclusa)
1	Offerta per servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione: interventi su unità esterne, cambi stagionali, pulizia filtri unità interne, inserimento impianto e aggiornamenti CRITER, inserimento impianto, verifica e aggiornamenti F-GAS	1	Anno			

Arpae si riserva la facoltà di ordinare, nell'arco di durata del contratto, originaria o



Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena
Dichiarazione d'offerta

Trattativa Diretta
n.1604565
All.B

rinnovata, i seguenti servizi opzionali:

	Descrizione servizio opzionale	Q,tà stimata	Unità misura	Prezzo Unitario iva esclusa	Prezzo complessivo iva esclusa
2	Pulizia mensile straordinaria dei filtri Impianto 1	24	mese		
2	Pulizia mensile straordinaria dei filtri Impianto 2	24	mese		
3	Diritto di chiamata per richiesta di intervento in sede	9	cad		
4	Tariffa oraria manodopera tecnico specializzato per intervento a chiamata	18	ora		

Sono compresi nel suddetto importo:

- i costi di manodopera, quantificati in euro _____;
- che gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, quantificati in euro:_____.

	Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione per la sede SAC Arpae Modena Dichiarazione d'offerta	Trattativa Diretta n.1604565 All.B
---	--	---

Il sottoscritto _____, in persona del _____ legale rappresentante _____, nell'accettare espressamente tutte le condizioni specificate negli atti di gara, dichiara altresì:

- a) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° (centottantesimo) giorno successivo alla data di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta;
- b) nell'importo dei prezzi offerti è, altresì, compreso ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale;
- c) che nella formulazione della presente offerta ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione contrattuale, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione ed eccezione in merito;
- d) che la presente offerta non vincolerà in alcun modo Arpae;
- e) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nelle Condizioni Particolari, e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- f) di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile;
- g) di rinunciare a chiedere la risoluzione del contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta ai sensi dell'articolo 1467 cod. civ. ed alla revisione del corrispettivo;
- h) di prendere atto che i termini stabiliti nelle Condizioni particolari sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.

_____, lì _____

Firma

N. Proposta: PDTD-2021-276 del 07/04/2021

Centro di Responsabilità: Area Autorizzazioni e Concessioni Centro

OGGETTO: Area Autorizzazioni e Concessioni Centro - sede di Modena. Affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione installati presso la sede SAC Arpae Modena, mediante trattativa diretta n. 1604565 espletata sul MEPA. CIG Z3E30AD25D.

PARERE CONTABILE

La sottoscritta Dott.ssa Azzoni Donata, Responsabile Amministrativa dell'Area Autorizzazioni e Concessioni Centro, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 07/04/2021

La Responsabile Amministrativa
