

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2022-614	del 03/08/2022
Oggetto	Laboratorio Multisito. Contratto avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio - CIG 840930385C - CUP J69G20000360007. Approvazione di atto aggiuntivo.	
Proposta	n. PDTD-2022-634	del 03/08/2022
Struttura adottante	Laboratorio Multisito	
Dirigente adottante	Forti Stefano	
Struttura proponente	Laboratorio Multisito	
Dirigente proponente	Dott. Forti Stefano	
Responsabile del procedimento	Forti Stefano	

Questo giorno 03 (tre) agosto 2022 presso la sede di Largo Caduti del Lavoro, 6 in Bologna, il Responsabile, Dott. Forti Stefano, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Laboratorio Multisito. Contratto avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio - CIG 840930385C - CUP J69G20000360007. Approvazione di atto aggiuntivo.

RICHIAMATI:

- la Delibera del Direttore Generale n. 136 del 30/12/2021 recante “Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione dell’Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell’Emilia-Romagna per il triennio 2022-2024, del Piano Investimenti 2022-2024, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2022, del Budget generale e della Programmazione di Cassa 2022”;
- la Delibera del Direttore Generale n. 137 del 30/12/2021 recante “Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2022 ai Centri di Responsabilità dell'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell’Emilia-Romagna”;
- la D.D.G. n. 84 del 17/6/2022 recante: Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Integrazione al Piano degli Investimenti 2022-24 e revisione del Budget Investimenti 2022, a seguito della D.D.G. n. 54/2022 e della D.D.G. n. 72/2022;
- il Regolamento per l’adozione degli atti di gestione dell’Agenzia;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae;

VISTI

- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” come modificato dalla legge di conversione n. 120/2020;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, in vigore dal 1.06.2021, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

CONSIDERATI

- la determina n. 33 del 20/01/2021 con la quale ARPAE ha aggiudicato, a seguito di procedura aperta telematica indetta con determinazione n. 644 del 9/9/2020,

l'affidamento della fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio alla società Waldner Srl, con sede a Biassono (MB) alla via Friuli n. 7 - Codice Fiscale 00799220157 e partita IVA n.00694200965, per l'importo complessivo di euro 799.367,46;

- il contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) di fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio, sottoscritto con la Waldner Srl, affidato in virtù del suddetto atto dirigenziale;
- le determina n. 825 del 19/11/2021, e n. 412 del 24/05/2022 con le quali Arpaè ha autorizzato l'estensione del contratto di cui al punto precedente, per la fornitura aggiuntiva, alle condizioni di cui agli atti della procedura di affidamento summenzionata, di nuove cappe da destinarsi a varie strutture laboratoristiche dell'Agenzia;

PREMESSO

- che per quanto riguarda la fornitura principale relativa alle cappe destinate alla nuova sede di Ravenna, Viale Berlinguer, in data 19 marzo 2021 è stata disposta la sospensione all'avvio del contratto di cui sopra, con verbale prot. n.PG/2021/43240 sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione, per Arpaè, e dal Responsabile della Fornitura, per il Fornitore;
- che in data 7 settembre 2021 è stato sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione il verbale di ripresa delle attività;
- che in relazione a circostanze sopravvenute è necessario procedere ad una modifica del contratto in essere per attività aggiuntive di completamento richieste al Fornitore, nonché per quanto riguarda le correlate tempistiche di consegna e installazione;

CONSIDERATO:

- che, data la complessità del sistema impiantistico complessivo di aspirazione oggetto del contratto principale, che deve interfacciarsi completamente con i sistemi impiantistici esistenti di climatizzazione e ricambio aria, oggetto dell'appalto dei lavori di costruzione della nuova sede di Ravenna, di cui il Comune di Ravenna è stazione appaltante, è emersa la necessità di concordare con la società Waldner nuove prestazioni per servizi e forniture supplementari, che si sono resi necessari in fase di esecuzione per il buon fine della fornitura;

- che tali servizi e forniture possono essere eseguiti in maniera più efficace ed efficiente dall'impresa Waldner, in quanto un cambiamento di fornitore non potrebbe garantire la necessaria interoperabilità tra le apparecchiature ed i sistemi impiantistici di climatizzazione e ricambio aria, che costituiscono appunto un sistema complesso, coordinato e particolarmente articolato;
- che un cambiamento di fornitore comporterebbe per l'amministrazione notevoli disguidi e consistenti oneri aggiuntivi, legati alla necessità di effettuare ulteriori indagini per garantire le performance del sistema;

RICHIAMATO:

- l'art. 106, comma 1, lett. b), che consente la modifica ai contratti in corso di esecuzione: *“b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*
 - 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
 - 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi”;*

DATO ATTO:

- che il complesso delle attività aggiuntive richieste è dettagliatamente descritto nello schema di atto aggiuntivo allegato al presente atto sub A);
- che data l'attuale criticità di congiuntura economica, caratterizzata dall'aumento generalizzato dei costi delle forniture e dall'incertezza dei tempi di approvvigionamento di componentistiche industriali, è necessario altresì rivedere il cronoprogramma delle attività;
- che il corrispettivo complessivo per tutte le attività e servizi aggiuntivi, ammonta ad euro 125.287,24 (IVA esclusa);
- che il Direttore dell'Esecuzione, dott. Ivan Scaroni, ha verificato la necessità delle prestazioni e i prezzi, giudicati congrui per il complesso delle attività di cui trattasi;

CONSIDERATO

- che i costi di cui trattasi non superano il limite del 50% dell'importo contrattuale originario, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del d. lgs. 50/2016;

- che in relazione ai rischi da interferenze per le attività di cui al presente provvedimento, si rinvia al DUVRI, redatto ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. 81/2008, già sottoscritto in data 13-15 aprile 2022 e al Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto in data 28/04/2022, trattandosi di attività insistenti su area di cantiere di lavori ancora in corso;

RITENUTO:

- per tutto quanto sopra esposto, di modificare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d. lgs. 50/2016, il contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) di fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio, aggiudicato, a seguito di procedura aperta, con determinazione n. 33 del 20/01/2021, alla società Waldner Srl, con sede a Biassono (MB) alla via Friuli n. 7 - Codice Fiscale 00799220157 e partita IVA n.00694200965, sottoscrivendo l'atto aggiuntivo allegato sub A) al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto forniture e servizi supplementari per un importo complessivo pari ad euro 125.287,24 (IVA esclusa);
- di comunicare la modifica al contratto al SITAR;

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, come da determina n. 33 del 20/01/2021, è il dott. Stefano Forti, Responsabile del Laboratorio Multisito;
- del parere di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia approvato da ultimo con D.D.G. n.114 del 23/10/2020, da parte della dott.ssa Lisa Recca, Responsabile Staff Amministrazione Gestione Budget e Approvvigionamenti del Laboratorio Multisito;

DETERMINA

1. per tutto quanto sopra esposto, di modificare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d. lgs. 50/2016, il contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) di fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio, aggiudicato, a seguito di procedura aperta, con determinazione n. 33 del 20/01/2021, alla società Waldner Srl, con sede a Biassono (MB) alla via Friuli n. 7 - Codice Fiscale 00799220157 e partita IVA n.00694200965, sottoscrivendo l'atto aggiuntivo allegato sub A) al presente atto, quale parte integrante

e sostanziale, avente ad oggetto forniture e servizi supplementari per un importo complessivo pari ad euro 125.287,24 (IVA esclusa);

2. di comunicare la modifica al contratto al SITAR;
3. di dare atto che il costo complessivo pari ad euro 152.850,43 iva inclusa avente natura di “Investimenti”, è compreso nel Piano Investimenti 2022 e nel bilancio preventivo annuale e pluriennale 2022-2024, e le relative quote di ammortamento, a partire dalla data di collaudo, saranno poste a carico del centro di responsabilità DLMRA.

Il Responsabile Laboratorio Multisito

Arpae Emilia Romagna

(F.to Dr. Stefano Forti)

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO PER LA FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI
CAPPE CHIMICHE E ALTRI ARREDI TECNICI DI LABORATORIO REP. CONT. 1/2021 DEL
18.03.21

Con la presente scrittura privata redatta in modalità elettronica da valere ad ogni effetto di legge, tra l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia della Regione Emilia Romagna, con sede in Bologna, Via Po , 5 Partita IVA 04290860370 (di seguito identificata semplicemente come Arpae o Agenzia), nella persona di Stefano Forti nella sua qualità di Responsabile del Laboratorio Multisito di Arpae che dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse esclusivo di Arpae ai sensi del Regolamento per la disciplina degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia,

E

Waldner Srl, sede legale in Biassono (MB), via Friuli,7, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Monza-Brianza, P. IVA 00694200965 e Codice Fiscale 00799220157, ivi domiciliata ai fini del presente atto, in persona di Marco Vanzini, legale rappresentante della società medesima, come risulta da visura camerale (di seguito nominata, per brevità, anche "Fornitore");

Premesso:

- che in data 18 marzo 2021 è stato sottoscritto tra la Waldner s.p.a. e Arpae, in esito a gara pubblica, il contratto rep 1/2021 avente ad oggetto la fornitura e installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio - CIG 840930385C (di seguito il contratto);
- che in data 19 marzo 2021 è stata disposta la sospensione all'avvio del contratto di cui sopra, con verbale prot. n.PG/2021/43240 sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione, per Arpae, e dal Responsabile della Fornitura, per il Fornitore;
- che in data 7 settembre 2021 è stato sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione il verbale di ripresa delle attività;
- che in relazione a circostanze sopravvenute è necessario procedere ad una modifica del contratto in essere per quanto riguarda le tempistiche di consegna e installazione, nonché per attività aggiuntive di completamento richieste al Fornitore;
- che con determinazione nr. 614 del 03/08/2022 il Responsabile del Laboratorio Multisito, di Arpae ha approvato la modifica di cui trattasi;

Facendo seguito:

- alla proposta tecnico-economica Waldner n. 430_01076_10662 del 29/12/2021;
- alla lettera Arpae prot. 5481 dell'01/04/2022;
- alla comunicazione da parte Waldner del 21/04/2022 di inizio delle consegne delle cappe oggetto del contratto per il giorno 03/05/2022;
- al cronoprogramma delle attività fornito da Waldner in data 26/04/2022;
- all'offerta Waldner n° 430_06115_11136 del 12.05.2022, relativa allo spostamento cappe chimiche dal laboratorio dalla vecchia sede alla nuova sede di Ravenna;
- all'offerta Waldner n° 430 01076 11149 del 16.05.22, come rettificata in data 26.05.22, relativa ai costi di deposito cappe;
- all'offerta Waldner n° 430_06148_11187 del 06.06.2022 relativa ad attività aggiuntive non comprese nell'appalto principale;
- al cronoprogramma aggiornato delle attività, fornito via mail da Waldner in data 29/07/2022;

Tutto quanto sopra premesso, a parziale modifica del contratto rep 1/2021 del 18/03/2021 si stabilisce che:

- 1) A parziale modifica dell'art. 5 del Capitolato speciale di gara, richiamato nel contratto in premessa, il termine per la consegna delle cappe è stato riprogrammato per il 5/05/2022;
- 2) Per lo svolgimento di tutte le attività in presenza del cantiere per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova sede di Via Berlinguer a Ravenna, secondo quanto previsto dall'art. 10 comma 6 del capitolato speciale di gara, è stato redatto e firmato in data 15/04/2022 il DUVRI, che rinvia allo specifico Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal CSE di Arpae in data 28/04/2022.
- 3) In relazione allo slittamento dei tempi di consegna, per cause relative all'indisponibilità dell'area di cantiere di cui sopra, Arpae riconosce a Waldner s.r.l. i costi per lo stoccaggio delle merci pronte per la consegna presso specifico centro logistico, come da offerta Waldner n° 430 01076 11149 del 16.05.22, rettificata in data 26.05.22, per l'ammontare di euro 18.714,00 (Iva esclusa);
- 4) Al fine di anticipare il più possibile la consegna, Arpae riconosce a Waldner s.r.l. gli extra costi per sostituzione del mezzo di sollevamento ai piani delle cappe a partire dal 03/05/2022, come da mail Waldner del 22/04/2022, per un ammontare complessivo pari ad euro 1.430,00 (IVA esclusa);
- 5) Arpae richiede, e il Fornitore accetta, di eseguire le attività di installazione di 24 Plenum in copertura customizzati, da inserire tra lo stacco esistente dei condotti di espulsione e l'imbocco degli estrattori, come da offerta Waldner n. 430_01076_10662 del 29/12/2021, al prezzo stimato di 29.875,00 Euro (Iva esclusa);
- 6) Arpae richiede, e il Fornitore accetta, di eseguire adattamenti strutturali delle n. 7 cappe walk-in in acciaio, relativamente all'installazione dei vassoi di fondo rialzati e alla realizzazione dei vani tecnici in acciaio per il passaggio degli impianti, come da offerta Waldner n. 430_01076_10662 del 29/12/2021, al prezzo di 1.771,00 Euro (Iva esclusa); detti lavori, alla data odierna, sono già stati eseguiti;
- 7) Le parti, in relazione alle necessità emerse nei più recenti sopralluoghi effettuati nel luogo di installazione, evidenziano alcuni aspetti tecnici in Allegato 1, per i quali concordano di procedere secondo le modalità riportate nello stesso Allegato. Il prezzo complessivo per tali attività non comprese nel contratto originario e che Arpae si impegna a riconoscere a Waldner sono quantificate nell'importo complessivo di 22.685,74 Euro (Iva esclusa); a questo importo vanno aggiunti 4.289,50 Euro (Iva esclusa) relativi alla spesa integrativa sostenuta per il tiro in copertura degli aspiratori;
- 8) Oltre a tutto quanto sopra previsto, Arpae affida a Waldner s.r.l. il servizio di trasferimento delle cappe e degli arredi accessori quali descritti nell'offerta n° 430_06115_11136 del 12.05.2022 dalla vecchia sede di Via Alberoni alla nuova sede di Via Berlinguer, per l'importo complessivo di euro 46.522,00 (IVA esclusa); tali attività dovranno essere completate indicativamente entro la metà del mese di novembre; come concordato, successivamente a tale attività, si renderà necessaria l'esecuzione delle prove di funzionalità e collaudo anche delle cappe trasferite.
- 9) Tutte le prove di funzionalità e collaudo delle nuove cappe, unitamente al funzionamento di quelle trasferite, dovranno essere condotte a partire indicativamente dalla prima metà del mese di novembre; tutte le prove di collaudo finale degli impianti dovranno essere concluse tassativamente con oneri a carico di Waldner entro il 31/12/2022, fatta salva la proroga per cause non imputabili alla Waldner medesima.
- 10) Di seguito il riepilogo degli extra-costi che Arpae riconosce a Waldner s.r.l.

Attività	Importo
Extra costi per stoccaggio merci	18.714,00
Extra costi per sostituzione mezzo di sollevamento	1.430,00
N. 24 adattatori plenum per allaccio aspirazioni in copertura	29.875,00
Adattamento cappe walk-in	1.771,00
Trasferimento vecchie cappe	46.522,00
Attività di cui all'allegato 1	22.685,74
Integrazione Gru per tiro in copertura degli aspiratori	4.289,50
Totale	125.287,24

- 11) In relazione a quanto sopra esposto, Waldner dichiara di non aver null'altro a pretendere da Arpae in relazione alla fornitura ed installazione di cappe chimiche presso la sede di Ravenna, Via Berlinguer, comprensive del trasferimento di cappe dalla vecchia alla nuova sede. Per tutto quanto qui non previsto le parti si richiamano al contratto rep 1/2021 del 18.03.21 - CIG 840930385C.

p. Arpae

dott. Stefano Forti

p. Waldner s.r.l.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

ALLEGATO 1

- 1) Uscita dei condotti per allaccio estrattori C1 e D1: la realizzazione è a carico dell'impresa Passarelli;
- 2) Uscita dei condotti per allaccio estrattori AA1 e Q4: i condotti sono stati realizzati e sono presenti dentro il carter metallico; si richiede a Waldner di procedere a realizzare le uscite in modo da meglio coordinarle con gli eventuali plenum di raccordo agli estrattori stessi; per tale attività sarà riconosciuto l'importo di € 1.171,20;
- 3) Cavi di alimentazione degli estrattori di fornitura Waldner: i cavi richiesti sono stati posati;
- 4) Cavi di alimentazione/segnale ai pressostati di vostra fornitura: in corso di installazione da parte dell'Impresa Passarelli;
- 5) Alimentazione valvole di regolazione/controllo delle cappe: per ciascun locale, il cavo di alimentazione e il cavo dati di partenza non sono collegati: è richiesto a Waldner di procedere con gli allacci, tenuto conto che l'installazione delle valvole di regolazione/controllo è stata da Waldner medesima realizzata nei mesi precedenti quale subappaltatrice dell'impresa Passarelli; per tale attività sarà riconosciuto l'importo di € 11.283,30;
- 6) Piano primo Locale 13 - Laboratorio strumentazione Ionica: mancanza di spazio a disposizione in altezza per il posizionamento del cassonetto filtro a carbone per cappa a causa della presenza di altra tubazione esistente: si richiede a Waldner la modifica del percorso del canale esistente per il suo adattamento, previo posizionamento della cappa; per tale attività sarà riconosciuto l'importo di € 2.238,78;
- 7) Piano secondo Locale 25 - Laboratorio mulini: il locale dovrà essere dotato di n. 3 cappe walk-in e n. 1 banco aspirato; risulta necessaria l'integrazione di n. 2 stacchi di espulsione; tale modifica richiede la variazione della canalizzazione interna al locale, con la necessità di riaprire il controsoffitto in cartongesso per il pendinamento; si richiede a Waldner di procedere con gli interventi sopradescritti; per tale attività sarà riconosciuto l'importo di € 6.384,33;
- 8) Piano secondo Locale 25 - Laboratorio mulini: si evidenzia come l'adduzione della rete idrica sia presente nello stesso locale e la calata degli scarichi sia invece presente nel locale adiacente, "di spalle" alla parete di installazione delle walk-in; si richiede a Waldner di procedere con la realizzazione degli allacci e degli scarichi necessari alle cappe; per tale attività sarà riconosciuto l'importo di € 1.064,52;

- 9) Secondo piano - Laboratorio preparativa rifiuti: sono stati predisposti gli allacci idrici e gas a soffitto davanti allo stacco di collegamento dell'impianto di ventilazione; si chiede a Waldner di procedere con la modifica delle predisposizioni degli allacci idrici e gas tecnici secondo quanto necessario; per tale attività sarà riconosciuto l'importo di € 543,61;
- 10) Secondo piano - Laboratorio preparativa rifiuti: gli scarichi presenti sono necessari per le cappe previste. Si propone di scambiare la cappa per attacchi acidi N1a con la cappa M1a del locale adiacente "Laboratorio amianto" e di verificare il dimensionamento degli estrattori M1, N1 ed N2; per tale attività non sono previsti oneri aggiuntivi;
- 11) Sono state completate dall'impresa Passarelli le seguenti attività, per le quali pertanto non si richiedono prestazioni a carico Waldner:
- Alimentazioni elettriche di tutti i pressostati di nuova fornitura
 - Segnali e/o alimentazioni elettriche dai pressostati sino ai regolatori
 - La presenza di tutti i regolatori
 - Segnali e/o alimentazioni elettriche dai regolatori sino agli inverter
 - Alimentazioni elettriche dagli inverter ai motori
 - Segnali e/o alimentazioni elettriche da tutti i regolatori e da ciascuna stanza sino al BMS.

N. Proposta: PDTD-2022-634 del 03/08/2022

Centro di Responsabilità: Laboratorio Multisito

OGGETTO: Laboratorio Multisito. Contratto avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio - CIG 840930385C - CUP J69G20000360007. Approvazione di atto aggiuntivo.

PARERE CONTABILE

Il/La sottoscritto/a Dott/Dott.ssa Recca Lisa, Responsabile Amministrativo/a di Laboratorio Multisito, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 03/08/2022

Il/La Responsabile Amministrativo/a
