

ARPAE
Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2023-1054	del 28/12/2023
Oggetto	Direzione Amministrativa. Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae, nelle more della procedura di selezione del nuovo contraente. CIG: A03FBDCE24	
Proposta	n. PDTD-2023-1092	del 28/12/2023
Struttura adottante	Direzione Amministrativa	
Dirigente adottante	Dott.ssa Manaresi Lia	
Struttura proponente	Servizio Acquisti E Patrimonio	
Dirigente proponente	Dott.ssa Bortolotti Elena	
Responsabile del procedimento	Dott.ssa Taddia Lena	

Questo giorno 28 (ventotto) dicembre 2023 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, il Direttore Amministrativo Dott.ssa Manaresi Lia, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Direzione Amministrativa. Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae, nelle more della procedura di selezione del nuovo contraente. CIG: A03FBDCE24

VISTI:

- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia approvato con Delibera del Direttore Generale n. 114 del 23/10/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023-2025, del Piano Investimenti 2023-2025, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2023, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2023."
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2023."
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 1 del 02/01/2023 che assegna il budget per l'anno 2023 ai Servizi della Direzione Amministrativa;
- la D.D.G. n. 32 del 30/03/2023 recante "Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Approvazione del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi per gli anni 2023-2024.";
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae;

PREMESSO:

- che Arpae in data 6 aprile 2018 ha sottoscritto con il Consorzio Integra Soc. Coop., Via Marco Emilio Lepido, n. 182/2, Bologna, CF 03530851207, nella qualità di capogruppo e mandataria del RTI fra, oltre lo stesso, le mandanti Consorzio Innova Soc. Coop. e AR.CO lavori Soc.Coop. Consortile, il contratto per il servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia - CIG:7420337FCA, in attuazione di Determinazione Dirigenziale n. 280 del 30/03/2018, in esito a procedura aperta a rilevanza comunitaria aggiudicata dall'Agenzia regionale Intercent-ER;

- che la durata iniziale del contratto era stabilita dal 1/7/2018 all'1/7/2023;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 541 del 21/6/2023 avente oggetto: "Direzione Amministrativa. Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae. Variante e proroga al contratto. CIG:7420337FCA" il servizio è stato prorogato per 6 mesi fino al 31/12/2023;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 792 del 28/9/2023 il contratto è stato esteso al nuovo immobile Arpae sito in Ravenna;

ATTESO:

- che l'Agenzia INTERCENT-ER ha indetto con Determinazione n.741 del 22/12/2022 una gara comunitaria per l'affidamento dei "Servizi di manutenzione ordinaria in global service del patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell'Agenzia Regionale Protezione Ambiente - Edizione 2";
- che la suddetta gara è stata pubblicata in data 22/12/2022, con data di scadenza del termine di presentazione delle offerte al 2/3/2023 e che la procedura non si è ancora conclusa, essendo in particolare in corso la fase di valutazione delle offerte;

CONSIDERATA:

- l'esigenza di garantire i servizi manutentivi degli immobili in uso all'Agenzia, necessari per assicurare il regolare svolgimento delle funzioni istituzionali;
- che l'affidamento dei servizi, volti alla conservazione in efficienza di beni immobiliari, ad un unico referente, che ha il compito di gestirli in modo coerente e coordinato, oltre a garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza, consente all'Amministrazione di razionalizzare gli interventi, di eliminare la frammentazione degli stessi e di ridurre i costi di gestione;
- l'elevata entità delle prestazioni, erogate su oltre 30 sedi, attestata a titolo esemplificativo dai seguenti dati su base annua (rif. anno 2022), contabilizzati come da documento Guida alle manutenzioni, facente parte della documentazione di gara:

- numero di attività di manutenzione, di verifica e controllo programmato suddivise per servizio:

Servizio	Numero
Reti Telefoniche, Trasmissioni dati e assimilabili	12

Manutenzione Edile	1357
Impianti di Antincendio	775
Impianti Elevatori	1506
Impianti di Raffrescamento	3347
Impianti di Riscaldamento	6998
Impianti Elettrici	7945
Impianti di sicurezza e controllo accessi	736
Impianti Idrico Sanitari	2415
Totale	25091

- numero di richieste di intervento evase suddivise per servizio:

Servizio	Numero
Reti Telefoniche, Trasmissioni dati e assimilabili	2
Manutenzione Edile	177
Impianti di Antincendio	25
Impianti Elevatori	11
Impianti di Raffrescamento	109
Impianti di Riscaldamento	83
Impianti Elettrici	195
Impianti di sicurezza e controllo accessi	16
Impianti Idrico Sanitari	121
Totale	739

RICHIAMATO:

- l'art. 120 comma 11, del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" che consente il ricorso alla proroga del contratto funzionale al completamento della procedura di gara finalizzata alla scelta del nuovo contraente;

DATO ATTO:

- che è stata inviata, in data 10 novembre 2023, con nota Prot. PG/2023/191638 la richiesta di disponibilità alla proroga per 6 mesi, decorrenti dal 1° gennaio 2024;
- che il Consorzio Integra, con lettera inviata in data 23 novembre 2023, ha riscontrato la nota di Arpaе, significando che il contratto, stipulato nel 2018 e prossimo alla scadenza, faceva

- riferimento a un'offerta economica formulata nel 2014 ed ha segnalato la difficoltà del settore attinente ai servizi di cui trattasi, che ha risentito della congiuntura economica-sociale e politica dell'ultimo biennio, con un conseguente rilevante aumento dei costi e dei prezzi;
- che il Fornitore nello specifico ha richiesto una rinegoziazione delle condizioni economiche, richiedendo nello specifico:
 - la revisione in aumento del canone contrattuale, con un aumento pari al 30% rispetto ai prezzi di appalto;
 - l'adozione esclusiva del prezzario DEI 2024;
 - l'eliminazione della franchigia;
 - la dismissione dell'utilizzo dei KPI;

RICHIAMATO:

- l'art. 9 "Principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale" del d. lgs. 36/2023 che informa la disciplina dei contratti pubblici e che prevede la rinegoziazione dei contratti in corso volta al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto di affidamento;
- che il principio è vieppiù applicabile in una rinegoziazione a fronte di un contratto in scadenza, considerato che nessuna clausola contrattuale obbliga l'appaltatore alla prosecuzione del rapporto contrattuale;
- l'art. 76 del d. lgs. 36/2023 "Procedura negoziata senza bando" e in particolare il comma 2, lett. c) che consente il ricorso a tale procedura *"nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dalla stazione appaltante, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati; le circostanze invocate per giustificare l'estrema urgenza non devono essere in alcun caso imputabili alle stazioni appaltanti"*;

RITENUTO:

- che ricorrano nel caso di specie le condizioni di legge per una procedura negoziata ex art. 76 soprarichiamato, considerata l'estrema urgenza di assicurare servizi manutentivi essenziali per il continuo e corretto funzionamento dell'organizzazione e delle attività dell'Agenzia, a far data dall'1/1/2024, dato che la mancata conclusione ad oggi della procedura di gara indetta dalla centrale di committenza regionale a dicembre 2022 costituisce circostanza imprevista ed imprevedibile e in alcun modo imputabile ad Arpae;
- che data l'estrema urgenza e l'esiguo lasso di tempo per cui è necessario assicurare il servizio

manutentivo, in piena stagione invernale, l'unica soluzione per assicurare la continuità degli interventi è affidare il servizio medesimo al soggetto aggiudicatario del contratto in scadenza, già in possesso della conoscenza delle sedi e del know-how necessari a garantire i servizi con la necessaria tempestività, pertanto non è possibile individuare altri operatori economici idonei da consultare ai sensi dell'art. 76, comma 7, del d. lgs. 36 cit.;

- che, in particolare, il mantenimento della gestione dei servizi di manutenzione in capo al titolare dell'appalto precedente, costituisce indubbio vantaggio operativo e la modalità più efficace e conveniente per eseguire i medesimi servizi, favorendo la continuità delle prestazioni e della programmazione periodica delle attività a canone;
- che occorre pertanto negoziare secondo principi di correttezza e buona fede il nuovo contratto di servizi di manutenzione in global service, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di gara indetta dall'Agenzia Intercent-ER, quantificato in quattro mesi;

DATO ATTO:

- che sono stati effettuati incontri via Meet fra rappresentanti di Arpae e del Fornitore uscente, volti a negoziare le condizioni economiche per la prosecuzione del servizio, fatta salva la conferma delle restanti clausole, tecniche e gestionali, di cui al contratto del 2018;
- che all'esito degli incontri, con nota Prot.C 5965 del 11.12.2023 rubricata al protocollo di Arpae al n.PG/2023/210585 in data 12 dicembre 2023, il Consorzio Integra ha accettato la continuazione del servizio nei seguenti termini:
- Adeguamento ISTAT del canone mensile come da condizioni contrattuali, attualmente 16,3% di aumento rispetto ai prezzi contrattuali del 2018;
- Riduzione della franchigia da 2.000 € a 500 € per ogni intervento (Art. 4.2.2 del Capitolato Tecnico di Gara);
- le restanti condizioni contrattuali rimangono inalterate;
- che la richiesta di riconoscimento del 16,3% corrisponde alla rivalutazione monetaria da luglio 2018 a ottobre 2023, come certificata dalle Banche dati ISTAT;
- che le ulteriori richieste risultano congrue;

CONSIDERATO:

- che si ritiene di ricorrere alla fattispecie di un contratto ponte per lo "stretto tempo necessario" all'aggiudicazione della gara di cui in premessa da parte dell'Agenzia regionale

Intercent-ER, per un tempo stimato di quattro mesi, inserendo nel nuovo rapporto contrattuale una clausola di autotutela che consenta di risolvere il contratto anticipatamente;

- che sulla base del valore contrattuale e degli indici di rivalutazione sopra descritti sono stati stimati i costi del servizio come risulta dal seguente prospetto riepilogativo:

ATTIVITÀ	Importo dall'1/01/2024 fino al 30/04/2024 (iva esclusa)
canone	151.093,87
extra canone	€ 56.067,73
Totale	€ 207.161,60

- che è stato predisposto uno schema di contratto, allegato al presente atto sub A), quale parte integrante e sostanziale, dando atto che alla sua sottoscrizione provvederà la Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che la procedura dovrà essere perfezionata sul mercato elettronico dell'Agenzia Regionale Intercent-ER (SATER);
- che il contratto sarà sottoscritto dal Consorzio Integra Soc. Coop., Via Marco Emilio Lepido, n. 182/2, Bologna, CF 03530851207, e impegnerà la consorziata esecutrice del servizio Techno Gest Srl, Via Della Cooperazione 14, Bologna e CPL Concordia Soc. Coop., Via A. Grandi 39 Concordia sulla Secchia, Modena;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d. lgs. 36/2023, non sarà richiesta garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, data la regolare esecuzione del contratto quinquennale in scadenza e la comprovata esperienza del Fornitore nel settore dei servizi di cui trattasi;
- che nelle more del perfezionamento del contratto sulla piattaforma del mercato elettronico dell'Agenzia Regionale Intercent-ER (SATER) potrà essere ordinata, dal Direttore dell'esecuzione (DEC) in accordo con il Responsabile Unico di Progetto (RUP), l'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del d. lgs. 36/2023, considerato che la mancata esecuzione a decorrere da 01.01.2024 determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico costituito dalla garanzia del presidio manutentivo sulle sedi dell'Agenzia;

RITENUTO:

- alla luce di quanto esposto, di affidare, ai sensi dell'art. 76 del d. lgs. 36/2023, comma 2, lett.

c), al Consorzio Integra Soc. Coop., Via Marco Emilio Lepido, n. 182/2, Bologna, CF 03530851207 il servizio di manutenzione in global service per le sedi Arpae, alle condizioni di cui allo schema di contratto allegato sub A) al presente atto, per 4 mesi, dall'1/01/2024 fino al 30/04/2024;

- di dare atto che il corrispettivo complessivo per 4 mesi per i servizi a canone è pari ad Euro 151.093,87 oltre all'IVA, di cui Euro 9.462,81 per oneri della sicurezza per il rischio da interferenze;
- di stimare un importo per attività "extra-franchigia" ed "extra-canone" che potranno in caso di necessità essere ordinate fino alla concorrenza di Euro € 56.067,73 oltre all'IVA;
- di confermare RUP dell'appalto l'arch. Lena Taddia e DEC l'ing. Caterina Ioiò, entrambe collaboratrici del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- di demandare la sottoscrizione del contratto alla Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- di autorizzare l'avvio del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del d. lgs. 36/2023, a partire dall'1.01.2024;

DATO ATTO:

- che il Consorzio Integra, la Techno Gest Srl e la CPL Concordia, hanno reso la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà attestante la sussistenza dei requisiti generali per l'affidamento di contratti pubblici, mediante la sottoscrizione dei DGUE, acquisiti agli atti;
- che è stato acquisito per i suddetti Fornitori il DURC, con esito positivo, e che è stata verificata l'assenza di annotazioni negative nel casellario ANAC;
- che sono tuttora validi i controlli sul possesso dei requisiti generali effettuati in occasione della proroga disposta con Determinazione Dirigenziale n. 541 del 21/6/2023;
- che dovrà essere aggiornato il DUVRI prevedendo i termini prorogati dell'esecuzione contrattuale;

SU PROPOSTA:

- della Dott.ssa Elena Bortolotti, Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, la quale ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- del parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Amministrazione,

Bilancio e Controllo Economico, dott. Giuseppe Bacchi Reggiani, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia;

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 76 del d. lgs. 36/2023, comma 2, lett. c), al Consorzio Integra Soc. Coop., Via Marco Emilio Lepido, n. 182/2, Bologna, CF 03530851207 il servizio di manutenzione in global service per le sedi Arpae, alle condizioni di cui allo schema di contratto allegato sub A) al presente atto, per 4 mesi, dall'1/01/2024 fino al 30/04/2024;
2. di dare atto che il corrispettivo complessivo per i servizi a canone per 4 mesi è pari ad Euro 151.093,87 oltre all'IVA;
3. di stimare un importo per attività "extra-franchigia" ed "extra-canone" che potranno in caso di necessità essere ordinate fino alla concorrenza di Euro € 56.067,73 oltre all'IVA;
4. di confermare RUP dell'appalto l'arch. Lena Taddia e DEC l'ing. Caterina Ioiò, entrambe collaboratrici del Servizio Acquisti e Patrimonio;
5. di demandare la sottoscrizione del contratto alla Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio;
6. di autorizzare l'avvio del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del d. lgs. 36/2023, a partire dall'1.01.2024;
7. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento, stimato in complessivi euro 252.737,15 (IVA compresa), avente natura di "Manutenzioni Immobili" è a carico dell'esercizio 2024 e sarà compreso nel budget annuale 2024 e nel bilancio preventivo pluriennale 2024-2026 in corso di approvazione con riferimento ai centri di Responsabilità dell'Agenzia cui afferiscono le sedi interessate dai servizi.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott.ssa Lia Manaresi)

Con la presente scrittura privata redatta in modalità elettronica da valere ad ogni effetto di legge, tra l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia della Regione Emilia Romagna, con sede in Bologna, Via Po , 5 Partita IVA 04290860370 (di seguito identificata semplicemente come Arpae o Agenzia), nella persona di..... nella sua qualità di Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio di Arpae che dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse esclusivo di Arpae ai sensi del Regolamento in materia di decentramento amministrativo,

E

CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, sede legale in BOLOGNA, via MARCO EMILIO LEPIDO N. 182/2, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di BOLOGNA al n. 03530851207, P. IVA 03530851207, domiciliata ai fini del presente atto in BOLOGNA, via MARCO EMILIO LEPIDO N. 182/2, in persona del Sig., procuratore - rappresentante (giusta procura Rep.) nella sua qualità di (di seguito nominato, per brevità, anche "Fornitore")

PREMESSO

- a) che Arpae, ha sottoscritto in data 6 aprile 2018 con il Fornitore, il contratto per il servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia - CIG: 7420337FCA, in attuazione di Determinazione Dirigenziale n. 280 del 30/03/2018, in esito a procedura aperta a rilevanza comunitaria aggiudicata dall'Agenzia regionale Intercent-ER;
- b) che in relazione al suddetto contratto era stata individuata la Consorziata TECHNO GEST quale esecutrice delle attività, affiancata dalla consorziata CPL Concordia;
- c) che la durata iniziale del contratto era stabilita dal 1/7/2018 all'1/7/2023;
- d) che con Determinazione Dirigenziale n. 541 del 21/6/2023 avente oggetto: "Direzione Amministrativa. Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae. Variante e proroga al contratto. CIG:7420337FCA" il servizio è stato prorogato per 6 mesi fino al 31/12/2023;
- e) che con Determinazione Dirigenziale n. 792 del 28/9/2023 il contratto è stato esteso al nuovo immobile Arpae sito in Ravenna;
- f) che è in corso la procedura, indetta dall'Agenzia Intercent-ER relativa a gara

- comunitaria per l'affidamento dei “Servizi di manutenzione ordinaria in global service del patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna (Giunta Regionale e Assemblea Legislativa) e dell’Agenzia Regionale Protezione Ambiente - Edizione 2”;
- g)** che a seguito di richiesta di disponibilità alla prosecuzione delle stesse prestazioni alle condizioni di cui al contratto stipulato in data 06/04/2018 nelle more della conclusione della procedura di selezione del contraente indetta come sopra dall’Agenzia regionale Intercent-ER, il Fornitore ha formulato la propria proposta Prot.C5965 del 11.12.2023;
- h)** che con determina n. ... del la suddetta proposta è stata accettata ed in particolare è stato approvato l'affidamento, ai sensi dell’art. 76 del d. lgs. 36/2023, comma 2, lett. c), al Fornitore del servizio di manutenzione in global service per le sedi Arpae per un periodo di 4 mesi a decorrere dall’1.01.2024, demandando alla Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio la sottoscrizione del relativo contratto;

Ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Valore delle premesse

1. Le premesse di cui sopra, gli Atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Contratto, l'elenco degli immobili oggetto di manutenzione, l'offerta tecnica e l'offerta economica sono fonte delle obbligazioni oggetto del presente accordo quadro anche se non materialmente allegati.

Articolo 2 Norme regolatrici e disciplina applicabile

1. L'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto è regolata in via gradata:
 - a. dalle clausole del presente contratto, dalle clausole del contratto del 6/4/2018 e dagli atti ivi richiamati, quali a titolo esemplificativo il Capitolato tecnico e l'Offerta Tecnica;
 - b. dalle norme di settore in materia di appalti pubblici;
 - c. dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.
2. Le clausole del presente contratto sono sostituite, modificate o abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che in ogni caso,

per il Fornitore, quest'ultimo rinuncia a promuovere azione o ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o a risolvere il rapporto contrattuale in essere.

Articolo 3 - Oggetto

1. Il Contratto ha ad oggetto la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria in global service del patrimonio immobiliare dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, di seguito identificata semplicemente come Arpae o Agenzia, per le sedi riportate nell'allegato elenco (Allegato 1).
2. Con la stipula del Contratto il Fornitore si obbliga irrevocabilmente nei confronti dell'Amministrazione ad eseguire tutte le prestazioni oggetto del Contratto.

Articolo 4 - Descrizione delle attività

1. Il servizio si articola nelle attività previste dal Capitolato Tecnico ed in particolare, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo:
 - a) Gestione del Sistema Informativo, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 3;
 - b) Gestione del Call Center, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 4.3;
 - c) Servizio di presidio fisso, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 4.5;
 - d) Attività di progettazione e preventivazione, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 4.8;
 - e) Reperibilità, pronto intervento, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 4.9 e 4.10;
 - f) Servizi di manutenzione agli impianti, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 5;
 - g) Servizi di manutenzione edile, così come descritto nel Capitolato Tecnico, par. 6.
2. Il Fornitore si impegna ad eseguire le prestazioni attraverso la consorzata esecutrice del servizio Techno Gest Srl, Via Della Cooperazione 14, Bologna, affiancata dalla CPL Concordia Soc. Coop., Via A. Grandi 39 Concordia sulla Secchia, Modena.

Articolo 5 - Durata

1. Il presente Contratto ha la durata di 4 mesi decorrenti dal 1 gennaio 2024.
2. Arpae si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal suddetto termine, dando al Fornitore un adeguato preavviso di 30 giorni.
3. Se, per qualsiasi motivo, cessi l'efficacia del Contratto, il Fornitore sarà tenuto a prestare

la massima collaborazione, anche tecnica, affinché possa essere garantita la continuità delle prestazioni, soprattutto nel caso in cui le stesse vengano successivamente affidate a Ditte diverse dal medesimo Fornitore.

Articolo 6 - Corrispettivo e oneri; imposta sul valore aggiunto

1. I corrispettivi per i servizi dedotti nel contratto sono quelli risultanti dall'Offerta economica allegata al contratto del 6/4/2018, rivalutati con una percentuale pari al 16,3%, ed allegati al presente contratto (Allegato 2).
2. Sulla base dei corrispettivi unitari di cui sopra, il corrispettivo complessivo per i servizi a canone per la durata quadrimestrale del presente contratto ammonta complessivamente ad euro €151.093,87, di cui Euro 9.462,81 per oneri della sicurezza per il rischio da interferenze (IVA esclusa), come da Allegato 3.
3. La franchigia per ogni intervento di cui all'Art. 4.2.2 del Capitolato Tecnico richiamato all'art. 2 del presente contratto viene stabilita in euro 500,00.
4. Arpae si riserva la facoltà di ordinare, in caso di necessità nell'arco di validità del presente contratto, attività "extra-franchigia" ed "extra-canone" fino alla concorrenza di Euro € 56.067,73 (IVA esclusa).
5. Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono a servizi prestati a regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali, e sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori, non possono vantare alcun diritto nei confronti della Amministrazione.
6. Considerata la breve durata del presente contratto, i corrispettivi contrattuali come sopra determinati sono fissi ed invariabili, pertanto il Fornitore non può vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti.
7. Tutti gli importi citati nel presente contratto, se non indicato diversamente, si intendono IVA esclusa.

Articolo 7 - Fatturazione e pagamenti

1. Il pagamento dei corrispettivi di cui al precedente articolo è effettuato sulla base delle fatture emesse dal Fornitore conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia, nonché dal presente Contratto e previa verifica da parte della Amministrazione della corrispondenza dei prezzi fatturati con quelli offerti ed

acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.).

2. L'ammontare dell'appalto viene fatturato in un'unica rata, al termine del periodo di competenza.
3. La fattura dovrà essere inviata in forma elettronica ai sensi del D.M. MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 DL 66/2014 convertito nella Legge n. 89 del 23 giugno 2014, ed essere intestata ad ARPAE Emilia-Romagna, Via Po, n. 5 - CAP 40139 – BOLOGNA C.F./P.I.: 04290860370 nonché riportare, tutti i dati richiesti dal medesimo decreto (tra i quali anche il CIG: A03FBDCE24). Il Codice Univoco Ufficio di Arpa è UFFRF4, reperibile anche al sito www.indicepa.gov.it.
4. I pagamenti sono disposti previo accertamento - entro 30 giorni dalla scadenza del contratto - della regolare esecuzione da parte del Direttore dell'esecuzione, confermato dal Responsabile unico del progetto, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nel presente Contratto.
5. I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla data dell'accertamento della regolare esecuzione, o entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura - se successiva.

Articolo 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e 8 della L. 136/2010 e s.m, il Fornitore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
2. Il Fornitore si obbliga a comunicare, entro sette giorni dalla data del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.
3. L'esecuzione delle transazioni, relative al presente contratto, eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento o di incasso idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.
4. Il fornitore, si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136. La mancata apposizione della clausola costituisce causa di risoluzione del contratto.

5. Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.

Articolo - 9 Penali

1. Si richiama l'art.15 del contratto sottoscritto in data 06/04/2018. Le penali sono stabilite nel Capitolato Tecnico relativo al suddetto contratto.

Articolo 10 - DUVRI

1. L'Amministrazione ha redatto per il presente contratto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) secondo la normativa vigente (D.Lgs. 81/08), valutando essere presenti rischi da interferenze, in allegato 4

Articolo 11 - Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa

1. Il Fornitore assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto del Fornitore stesso quanto dell'Amministrazione e/o di terzi, in virtù dei servizi oggetto del Contratto, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.
2. Il Fornitore, inoltre, dichiara di aver stipulato o comunque di essere in possesso di una adeguata polizza assicurativa a beneficio anche dei terzi, per l'intera durata del presente Contratto, a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo Fornitore in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui al Contratto. In particolare detta polizza tiene indenne l'Amministrazione, ivi compresi i suoi dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno il Fornitore possa arrecare all'Amministrazione, ai suoi dipendenti e collaboratori, nonché ai terzi nell'esecuzione di tutte le attività di cui al Contratto. Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale; pertanto, qualora il Fornitore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta il Contratto si risolverà di diritto con conseguente ritenzione della cauzione

definitiva prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

3. Resta in ogni caso ferma l'intera responsabilità del Fornitore anche per danni coperti o non coperti e/o per danni eccedenti i massimali assicurati dalla polizza di cui al precedente comma.

Articolo 12 Risoluzione e recesso

1. Fatto salvo quanto previsto all'art. 5, comma 2 del presente atto, si richiamano gli artt. 18 e 19 del contratto sottoscritto in data 06/04/2018.

Articolo 13 - Subappalto

1. Il subappalto è disciplinato all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010.
2. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.
3. Il Fornitore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti di Arpae dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Articolo 14- Responsabile delle prestazioni

1. Con la stipula del presente atto il Fornitore individua nel Sig. il Responsabile delle prestazioni, con capacità di rappresentare ad ogni effetto il Fornitore, il quale sarà Referente nei confronti della Amministrazione.
2. I dati di contatto del Responsabile sono:
 - numero di telefono; indirizzo e-mail t..... posta certificata

Articolo 15 - Responsabile unico del Progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto.

1. È designato quale Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. n. 36/2023, l'Arch. Lena Taddia titolare dell'incarico di funzione Coordinamento Unità Servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio.
2. È designato Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del d. lgs. 36/2023, l'Ing. Caterina Ioiò, collaboratrice del Servizio Acquisti e Patrimonio.

Articolo 16 - Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).

1. Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, Centralino 051- 6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.
2. I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo di selezione del contraente e del contratto e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
3. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Arpae Emilia-Romagna o dalle imprese espressamente nominate come responsabili esterni del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall'interessato o previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.
4. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all'indirizzo presso Arpae.

Articolo 17 - Oneri fiscali e spese contrattuali

1. Sono a carico del Fornitore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi di Arpae, tutte le spese afferenti il contratto, redatto in un'unica copia con modalità elettronica, nonché tutte le imposte e tasse, nessuna esclusa od eccettuata, tranne l'IVA, tanto se esistenti al momento dell'aggiudicazione della fornitura, quanto se stabilite od accresciute posteriormente. Essendo la prestazione del presente atto soggetta ad IVA, il presente atto è soggetto a registrazione, in caso d'uso, a tassa fissa ai sensi delle vigenti disposizioni di legge. In base all'art. 18 comma 10 del d. lgs. 36/2023 l'imposta di bollo dovuta è pari ad Euro 120,00.

Articolo 18 - Rinvio

1. Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno riferimento al contratto stipulato in data 06/04/2018 ed agli atti ivi richiamati, come in premessa indicato.

Bologna,

p. Arpae Emilia-Romagna

Elena Bortolotti

p. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA

Documento firmato elettronicamente secondo la normativa vigente

Elenco sedi con attivazione dei servizi a canone

1. Sede di Piacenza - via XXI Aprile, 48
2. Servizio Idro Meteo Clima - RADAR di Gattatico - via Fratelli Cervi, 2
3. Sede di Parma - via Spalato, 4
4. Sede di Cesena - via M. Moretti, 43
5. Sede di Parma - via Spalato, 2
6. Sede di Castel di Casio - via Berzantina, 30/10
7. Sede di Reggio Emilia - via Amendola, 2
8. Sede di San Giorgio di Piano - via Fariselli, 5
9. Sede di Modena - viale Fontanelli, 23
10. Sede di Imola - via Caterina Sforza, 3 Padiglione 8
11. Sede di Bologna - via Triachini, 17
12. Sede di Casalecchio di Reno - Gall. Ranzani, 7/39
13. Sede di Forlì - viale Salinatore, 20
14. Sede di Maranello - via Vittorio Veneto, 9
15. Sede di Rimini - viale Settembrini, 17/D
16. Sede di Pavullo nel Frignano - via Giardini, 34
17. Sede di Ravenna - via Alberoni, 17/19
18. Sede di Ravenna - via Marconi, 14
19. Sede di Novellara - via Costituzione, 10/b
20. Sede di Ferrara Laboratorio - via Bologna, 534
21. Sede di Fidenza - via XXIV Maggio, 28/b
22. Direzione Tecnica - Largo Caduti del Lavoro, 6 Bologna
23. Sede di Goro - via del Corpo delle Capitanerie di Porto, 2
24. Direzione Generale - via Po, 5 Bologna
25. Sede di Carpi - via Cattani sud, 61
26. Sede di Ferrara Uffici - via Bologna, 534
27. Servizio Idro Meteo Clima - Area Idrologia - via Garibaldi, 75 Parma
28. Servizio Idro Meteo Clima - RADAR di San Pietro Capofiume - via Idice Abbandonato, 22 Molinella
29. Sede Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Modena - via Giardini, 472/L
30. Sede Servizio Idro Meteo Clima e Servizio Sistemi Informativi - viale Silvani, 6 Bologna
31. Mainsite - Cabina CNR - via Gobetti, 101 Bologna

COD	Edificio	CANONE MENSILE (senza reperibilità)	REPERIBILITA' MENSILE	ONERI SICUREZZA MENSILI	TOTALE CANONE MENSILE CON REPERIBILITA'	MESI	TOTALE CANONE E REPERIBILITA' A' 4 MESI (1)	TOTALE SICUREZZA 4 MESI (2)	IVA SUL Totale (1+2) (22%)	TOT. 4 MESI
21	Via Cattani Sud, 51/65 CARPI	€317.76	€0.00	€21.23	€317.76	4	€1,271.02	€84.92	€298.31	€1,654.25
22	Via Garibaldi,75 PARMA	€250.11	€12.51	€17.55	€262.61	4	€1,050.46	€70.18	€246.54	€1,367.18
23	Via Idice Abbandonato, 24 MOLINELLA (BO)	€273.61	€13.68	€19.19	€287.29	4	€1,149.16	€76.78	€269.71	€1,495.64
24	Via F.lli Cervi,9 GATTATICO	€82.41	€4.12	€5.78	€86.53	4	€346.13	€23.13	€81.24	€450.50
25	Viale Silvani 6 BOLOGNA	€582.47	€29.12	€40.86	€611.60	4	€2,446.39	€163.45	€574.17	€3,184.01
26	Via Moretti, 43 CESENA (FC)	€278.68	€0.00	€18.62	€278.68	4	€1,114.72	€74.48	€261.62	€1,450.82
27	Via Salinatore, 20 FORLI'	€2,445.65	€122.28	€171.57	€2,567.94	4	€10,271.75	€686.29	€2,410.77	€13,368.81
28	Via Settembrini, 17/D RIMINI	€2,146.65	€107.33	€150.60	€2,253.98	4	€9,015.93	€602.38	€2,116.03	€11,734.34
29	Via Alberoni 17/19 RAVENNA	€2,054.37	€102.72	€144.12	€2,157.09	4	€8,628.36	€576.49	€2,025.07	€11,229.91
30	Via Berzantina , 30/10 CASTEL DI CASIO (BO)	€90.35	€0.00	€6.04	€90.35	4	€361.39	€24.15	€84.82	€470.36
31	Via Fariselli,5 SAN GIORGIO DI PIANO (BO)	€153.37	€0.00	€10.25	€153.37	4	€613.47	€40.99	€143.98	€798.44
32	Via Caterina Sforza IMOLA	€72.65	€0.00	€4.85	€72.65	4	€290.59	€19.42	€68.20	€378.21
33	Via Ronzani 7/39 CASALECCHIO DI RENO (BO)	€69.18	€0.00	€4.62	€69.18	4	€276.74	€18.49	€64.95	€360.18
34	Via Triacini, 17 BOLOGNA	€4,342.98	€217.15	€304.68	€4,560.13	4	€18,240.53	€1,218.71	€4,281.03	€23,740.26
35	Via Bologna 534 FERRARA	€1,989.94	€99.50	€139.60	€2,089.44	4	€8,357.75	€558.41	€1,961.56	€10,877.72
36	Via V.Veneto, 9 MARANELLO	€46.23	€0.00	€3.09	€46.23	4	€184.93	€12.36	€43.40	€240.68
37	Via Giardini ,34 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO)	€53.92	€0.00	€3.60	€53.92	4	€215.68	€14.41	€50.62	€280.70
38	Viale Fontanelli,23 MODENA	€1,878.91	€93.95	€131.81	€1,972.85	4	€7,891.41	€527.25	€1,852.11	€10,270.77
39	Via Costituzione,10 NOVELLARA (RE)	€88.21	€0.00	€5.89	€88.21	4	€352.84	€23.57	€82.81	€459.23
40	Via Amendola, 2 REGGIO	€2,757.59	€137.88	€193.46	€2,895.47	4	€11,581.87	€773.82	€2,718.25	€15,073.94
41	Via XXIV Maggio n.258/b FIDENZA (PR)	€139.09	€0.00	€9.29	€139.09	4	€556.35	€37.17	€130.58	€724.10
42	Via Spalato,4 PARMA	€1,056.35	€0.00	€70.58	€1,056.35	4	€4,225.42	€282.31	€991.70	€5,499.43
44	Via XXI Aprile,48 PIACENZA	€2,672.79	€133.64	€187.51	€2,806.43	4	€11,225.70	€750.02	€2,634.66	€14,610.39
46	Largo Caduti del Lavoro 4-6 BOLOGNA	€579.47	€28.97	€40.65	€608.44	4	€2,433.78	€162.61	€571.21	€3,167.59
47	Via Po, 5 BOLOGNA	€1,554.56	€77.73	€109.06	€1,632.29	4	€6,529.14	€436.23	€1,532.38	€8,497.76
48	Via Spalato,2 PARMA	€882.38	€44.12	€61.90	€926.50	4	€3,706.00	€247.61	€869.79	€4,823.40
49	Via Giardini Modena	€244.89	€0.00	€16.36	€244.89	4	€979.55	€65.45	€229.90	€1,274.89
50	Via Bologna 534 FERRARA NUOVA SEDE	€3,255.86	€162.79	€228.41	€3,418.65	4	€13,674.61	€913.64	€3,209.42	€17,797.67
51	via Gobetti 101 Bologna Cabina CNR	€35.41	€1.77	€2.48	€37.18	4	€148.72	€9.94	€34.90	€193.56
52	Sede ARPAE di Goro	€222.82	€0.00	€14.89	€222.82	4	€891.28	€59.55	€209.18	€1,160.01
53	Via Marconi, Ravenna	€3,237.95	€161.90	€227.15	€3,399.84	4	€13,599.38	€908.62	€3,191.76	€17,699.75
TOTALI		€33,856.61	€1,551.16	€2,365.70	€35,407.77		€141,631.06	€9,462.81	€33,240.65	€184,334.52

TABELLA CONSISTENZA LORDA				CONSISTENZE ARPAE																																	TOTALE ARPAE
				€	€/a	€/a	Via Cattani Sud, 51/65 CARPI (MO)	Via Garibaldi,75 PARMA	Via Idice Abbandonato, 24 MOLINELLA (BO)	Via F.lli Cervi,9 GATTATICO (RE)	Viale Silvani 6 BOLOGNA	Via Moretti, 43 CESENA (FC)	Via Salinatore, 20 FORLI'	Via Settembrini, 17/D RIMINI	Via Alberoni 17/19 RAVENNA	Via Berzantina, 30/10 CASTEL DI CASIO (BO)	Via Fariselli,5 SAN GIORGIO DI PIANO (BO)	Via Caterina Sforza IMOLA (BO)	Via Ronzani 7/39 CASALECCHIO DI RENO (BO)	Via Triacchini, 17 BOLOGNA	Via Bologna 534 FERRARA	Via V.Veneto, 9 MARANELLO (MO)	Via Giardini ,34 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO)	Viale Fontanelli,23 MODENA	Via Costituzione,10 NOVELLARA (RE)	Via Amendola, 2 REGGIO EMILIA	Via XXIV Maggio n.258/b FIDENZA (PR)	Via Spalato,4 PARMA	Via XXI Aprile,48 PIACENZA	Largo Caduti del Lavoro 4-6 BOLOGNA	Via Po, 5 BOLOGNA	Via Spalato,2 PARMA	Via Giardini Modena	Via Bologna 534 FERRARA NUOVA SEDE	via Gobetti 101 Bologna Cabina CNR	Sede ARPAE di Goro	
Impianti di Riscaldamento	UdM	P.U. offerto	P.U. offerto (rivalutazione 16.3%)	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	44	46	47	48	49	50	51	52	53	8,070		
Fascia di potenza installata generatori di calore fino a 50 KW	kw	€ 13.51	€ 15.71	50		31	12	69	111	64	7	242	53	31		32	28	25		26	8		30	82							120	10	30		1,060		
Fascia di potenza installata generatori di calore da 51 a 100 KW	kw	€ 9.72	€ 11.30							90																		196	70		89				445		
Fascia di potenza installata generatori di calore da 101 a 300 KW	kw	€ 7.56	€ 8.79															335							187	594					1,287				2,403		
Fascia di potenza installata generatori di calore da 301 a 600 KW	kw	€ 5.94	€ 6.91							892	900	500										350													2,642		
Fascia di potenza installata generatori di calore da 1001 a 2000 KW	kw	€ 4.48	€ 5.21													1,520																			1,520		
Supplemento Potenza ventilatore UTA	UdM		P.U. offerto (rivalutazione 16.3%)																																370		
Supplemento Potenza ventilatore UTA: sino a 1 Kw	kw	€ 60.36	€ 70.20					11						9		1		4				1						2			1				29		
Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 1,1 a 5 kw	kw	€ 55.58	€ 64.64									3					5														1				9		
Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 5,1 a 10 Kw	kw	€ 50.80	€ 59.08								23						47				29		14			21		11							145		
Supplemento Potenza ventilatore UTA: da 10,1 a 15 Kw	kw	€ 46.27	€ 53.81								21						55																		104		
Supplemento Potenza ventilatore UTA: oltre 20 Kw	kw	€ 41.75	€ 48.56																															83	83		
Impianti Idrico Sanitari	UdM		P.U. offerto (rivalutazione 16.3%)																																111,604		
Impianto idrico sanitario	mq	€ 0.36	€ 0.42	455	1,069	498	54		361	4,280	2,911	4,697	80	120	380	51		4,128	310	72	2,810		5,709	136	2,449	4,553	1,035	2,987	1,550	1,311	2,347		475	6,140	50,969		
impianto addolcimento	mq	€ 0.02	€ 0.02							4,280	2,911												5,709		2,449	4,553					2,347			6,140	28,389		
impianto distribuzione gas	mq	€ 0.04	€ 0.05							4,280	2,911	3,166					6,793	4,128			2,810		5,709		2,449										32,246		
Impianti di Raffrescamento	UdM		P.U. offerto (rivalutazione 16.3%)																																5,137		
potenza resa Gruppi frigoriferi sino a 50 Kw	kw	€ 14.31	€ 16.64	33	36	36	29	38	42	70	6	224		22		5	25	126	3		19		29	16	57	6	197	52	48		123	10	7		1,257		
potenza resa Gruppi frigoriferi da 51 a 100	kw	€ 11.75	€ 13.67														51									65		61			95				272		
potenza resa Gruppi frigoriferi da 101 a 300	kw	€ 9.71	€ 11.29															162			206		502						102						972		
potenza resa Gruppi frigoriferi da 301 a 600	kw	€ 8.69	€ 10.11								382															325				384					1,091		
potenza resa Gruppi frigoriferi da 601 a 1000	kw	€ 7.15	€ 8.32													860																		685	1,545		
Impianti di Teleriscaldamento - Sottocentrali																																			2,000		
Riscaldamento da 1001 a 2000 KW	KW	€ 2.73	€ 3.17																															2,000	2,000		

N. Proposta: PDTD-2023-1092 del 28/12/2023

Centro di Responsabilità: Direzione Amministrativa

OGGETTO: Direzione Amministrativa. Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpaе, nelle more della procedura di selezione del nuovo contraente. CIG: A03FBDCE24

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpaе per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 28/12/2023

Il Responsabile del Servizio
Amministrazione, Bilancio e
Controllo economico
