

ARPAE

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia - Romagna**

* * *

Atti amministrativi

Determinazione dirigenziale	n. DET-2023-273	del 31/03/2023
Oggetto	Servizio Acquisti e Patrimonio. Approvazione del progetto per l'adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza e approvazione del Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria della sede di Modena	
Proposta	n. PDTD-2023-278	del 30/03/2023
Struttura adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio	
Dirigente adottante	Bortolotti Elena	
Struttura proponente	Servizio Acquisti E Patrimonio	
Dirigente proponente	Dott.ssa Bortolotti Elena	
Responsabile del procedimento	Taddia Lena	

Questo giorno 31 (trentuno) marzo 2023 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, la Responsabile del Servizio Acquisti E Patrimonio, Dott.ssa Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

Oggetto: Servizio Acquisti e Patrimonio. Approvazione del progetto per l'adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza e approvazione del Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria della sede di Modena.

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 171 del 30/12/2022 ""Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023-2025, del Piano Investimenti 2023-2025, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2023, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2023."
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2023."
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 1 del 02/01/2023 che assegna il budget per l'anno 2023 ai Servizi della Direzione Amministrativa;
- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia approvato con D.D.G. n. 111 del 13/11/2019 come revisionato dalla D.D.G. n. 114 del 23/10/2020
- la Determinazione Dirigenziale n.301 del 12.04.2022 con la quale si disponeva l'affidamento dell'incarico di Progettazione e Direzione Lavori per l'adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza. CIG: 9139583E79 - CUP: J38E22000010005 alla Soc.SRCINGEGNERIA srl, di PIACENZA a seguito di RDO espletata sul SATER mercato elettronico di Intercent-ER;

VISTI:

- gli artt.26 e 27 del Codice del contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016, che disciplinano le modalità di verifica e approvazione dei progetti relativi ai lavori;
- il DM delle Infrastrutture e dei Trasporti n.14/2018;
- le Linee Guida n.3 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 "Nomina, Ruolo e Compiti del RUP (Responsabile Unico del Procedimento) per l'Affidamento di Appalti Pubblici";

- le Linee Guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, “Indirizzi Generali sull’Affidamento dei Servizi Attinenti all’Architettura e all’Ingegneria – Punto VII – Verifica e Validazione della Progettazione;

PREMESSO:

- che la Società SRCINGEGNERIA srl, ha redatto, nel rispetto di quanto stabilito dal disciplinare d’incarico di cui alla Determina 301/2022, il progetto esecutivo, relativo all’adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza;
- che l’intervento complessivo è identificato con il CUP: **J38E22000010005**;
- che è stato nominato, con la sopra citata Determinazione Dirigenziale n.301/2022, il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell’Ing. Giuseppe Anania dell’unità di coordinamento servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio;

RILEVATO:

- che la progettazione relativa all’adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza è stata oggetto di apposita verifica e validazione, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, dal Responsabile Unico del procedimento con il progettista Responsabile dell’integrazione delle varie prestazioni, sottoscrivendo lo stesso verbale di validazione del progetto esecutivo, agli atti del Servizio Acquisti e Patrimonio;

PRESO ATTO:

- che il quadro economico risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO	
	Importo
A) IMPORTO OPERE IMPIANTISTICHE	
a1) Importo Impianto elettrico	€ 25.795,60
a2) Importo Impianto BMS	€ 49.431,08
a3) Importo Impianti termici	€ 163.703,69
Totale lavorazioni a base di gara	€ 238.930,37
a4) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.779,00
Totale generale (a1-a2-a3.a4)	€ 243.709,37
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Progettazione, D.L.,	
progettazione definitiva, esecutiva direzione lavori + contabilità coordinamento sicurezza in fase di progettazione Pratica VVFF e INAIL APE	€ 17.444,00

Incentivi funzioni tecniche	€ 4.874,19
B.2 Imprevisti	
Imprevisti 2,8% opere	€ 6.824,00
B.3 IVA/oneri fiscali	
IVA 22% su lavori (A: a1.a2.a3.a4)	€ 53.616,06
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%) B1	€ 3.991,19
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 697,76
Totale Somme a disposizione	€ 87.447,20
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)	€ 331.156,57

VISTO inoltre:

- visto il Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria delle sede Arpae di Modena, mediante opere di adeguamento edile impiantistico, al fine di consentire il trasferimento del personale della SAC, attualmente allocato in una sede in locazione, accorpando i servizi SAC e APA dell'Area Centro nella sede di proprietà di Via Fontanelli a Modena;

ATTESO:

- che dal suddetto documento, redatto dall'unità di coordinamento servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio si evince il seguente quadro tecnico economico:

APPALTO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, CSP LAVORI DI MS DELLA SEDE ARPAE DI VIALE FONTANELLI 23 MODENA			
QUADRO ECONOMICO		Parziali	Totali
A	IMPORTO DELLE OPERE IN APPALTO		
1	IMPORTO LAVORI	€ 301.384,10	
2	ONERI PER LA SICUREZZA (1,5%) (non soggetti a ribasso)	€ 4.520,76	
A1	IMPORTO TOTALE LAVORI compreso Oneri Sicurezza [1+2]		€ 305.904,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AGENZIA		
B2	Imprevisti e arrotondamenti (5%) [A1]		€ 15.295,24
3	COMPETENZE PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E CSP	€ 51.960,31	
4	Contributi previdenziali su importo competenze professionali prog. definitiva esecutiva e relazione geologica(4%) [3]	€ 2.078,41	
5	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali progettazione e relazione geologica e su contributi previdenziali [3+4]	€ 11.888,52	
B3	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE DI GARA [3+4+5]		€ 65.927,24
9	Spese tecniche per la verifica dei progetti definitivo ed esecutivo	€ 17.102,66	
10	Contributi previdenziali su importo competenze professionali prog. definitiva esecutiva e CSE (4%) [9]	€ 684,11	

11	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali progettazione e CSE e su contributi previdenziali [9+10]	€ 3.913,09	
B5	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE PER VERIFICA PROGETTI DEFINITIVO ED ESECUTIVO [9+10+11]		€ 21.699,86
12	Competenze professionali per Verifiche e Collaudi (COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, STATICO E FUNZIONALE IMPIANTI)	€ 10.927,36	
13	Contributi previdenziali su importo competenze professionali Verifiche e Collaudi (4%) [12]	€ 437,09	
14	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali Verifiche e Collaudi e su contributi professionali [12+13]	€ 2.500,18	
B6	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE PER VERIFICHE E COLLAUDI E APE [12+13+14]		€ 13.864,63
15	Incentivi funzioni tecniche Lavori art. 113 D. Lgs 50/2016 [A1]	€ 6.118,10	
B7	IMPORTO TOTALE INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE [15]		€ 6.118,10
17	Accatastamento	€ 2.500,00	
18	Contributi previdenziali su importo competenze professionali accatastamento (4%) [17]	€ 100,00	
19	Per I.V.A. 22% su importo accatastamento e certificazione energetica e contributi previdenziali [17+18]	€ 572,00	
B8	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE ACCATASTAMENTO [17+18+19]		€ 3.172,00
20	Arredi, facchinaggio, pulizie straordinarie, trasferimento personale	€ 48.860,00	
22	Per I.V.A. 22% su arredi e trasferimento personale [20+21]	€ 10.749,20	
B9	IMPORTO TOTALE TRASFERIMENTO PERSONALE + ARREDI [20+21+22]		€ 59.609,20
B10	Per I.V.A. 22% sui lavori [A1]		€ 67.299,07
23	CONTRIBUTO ANAC GARA SERVIZIO PROGETTAZIONE	€ 35,00	
24	CONTRIBUTO ANAC GARA ESECUZIONE LAVORI	€ 250,00	
B11	TOTALE CONTRIBUTO ANAC [23+24]		€ 285,00
B13	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE [B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12]		€ 253.270,34
	Totale costo progetto [A1+B13]		€ 559.175,20

- che l'intervento complessivo è identificato con il CUP: **J92H23000150005**;

RITENUTO:

- di approvare il progetto esecutivo relativo all'adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza, agli atti del Servizio, verificato e validato ai sensi dell'art.26 del Codice dei contratti pubblici dal Responsabile Unico del procedimento;
- di approvare il Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria delle sede Arpa di Modena, ai sensi dell'art. art.3 comma 10 del decreto del ministero infrastrutture e trasporti n.14 del 16/01/2018;

- di nominare relativamente all'intervento di manutenzione straordinaria della sede Arpae di Modena, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Lena Taddia, titolare dell'incarico di funzione Coordinamento Unità Servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio;

DATO ATTO:

- che i costi relativi all'intervento di "Adeguamento e riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza" sono stati integralmente compresi nel piano investimenti dell'anno 2023;
- che per quanto concerne l'intervento di manutenzione straordinaria presso la sede di Modena il costo relativo alla progettazione è stato previsto nel piano investimenti dell'anno 2023 e di rinviare agli atti di indizione delle procedure specifiche l'esatta imputazione contabile sugli esercizi di competenza delle restanti previsioni di spesa;
- che Responsabile Unico del Procedimento, per il presente atto, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Lena Taddia, titolare dell'incarico di funzione Coordinamento Unità Servizi tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio;

ATTESTATO:

- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità amministrativa del presente provvedimento;

DETERMINA

1. per le motivazioni in premessa esposte:

- di approvare il progetto esecutivo, composto dagli elaborati acquisiti agli atti, verificato e validato ai sensi dell'art.26 del Codice dei contratti pubblici dal Responsabile Unico del procedimento, relativo all'adeguamento e la riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza redatto dalla Società SRCINGEGNERIA srl di Piacenza e di approvare contestualmente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
	Importo
A) IMPORTO OPERE IMPIANTISTICHE	
a1) Importo Impianto elettrico	€ 25.795,60
a2) Importo Impianto BMS	€ 49.431,08
a3) Importo Impianti termici	€ 163.703,69

Totale lavorazioni a base di gara	€ 238.930,37
a4) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.779,00
Totale generale (a1-a2-a3.a4)	€ 243.709,37
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Progettazione, D.L.,	
progettazione definitiva, esecutiva direzione lavori + contabilità coordinamento sicurezza in fase di progettazione Pratica VVFF e INAIL APE	€ 17.444,00
Incentivi funzioni tecniche	€ 4.874,19
B.2 Imprevisti	
Imprevisti 2,8% opere	€ 6.824,00
B.3 IVA/oneri fiscali	
IVA 22% su lavori (A: a1.a2.a3.a4)	€ 53.616,06
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +IVA sul 4%) B1	€ 3.991,19
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 697,76
Totale Somme a disposizione	€ 87.447,20
TOTALE GENERALE (inclusa IVA)	€ 331.156,57

- di approvare ai sensi dell'art. art.3 comma 10 del decreto del ministero infrastrutture e trasporti n.14 del 16/01/2018, il Documento di fattibilità delle alternative progettuali concernente la manutenzione straordinaria delle sede Arpae di Modena, per il seguente quadro tecnico ed economico:

APPALTO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, CSP LAVORI DI MS DELLA SEDE ARPAE DI VIALE FONTANELLI 23 MODENA			
QUADRO ECONOMICO		Parziali	Totali
A	IMPORTO DELLE OPERE IN APPALTO		
1	IMPORTO LAVORI	€ 301.384,10	
2	ONERI PER LA SICUREZZA (1,5%) (non soggetti a ribasso)	€ 4.520,76	
A1	IMPORTO TOTALE LAVORI compreso Oneri Sicurezza [1+2]		€ 305.904,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AGENZIA		
B2	Imprevisti e arrotondamenti (5%) [A1]		€ 15.295,24
3	COMPETENZE PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E CSP	€ 51.960,31	
4	Contributi previdenziali su importo competenze professionali prog. definitiva esecutiva e relazione geologica(4%) [3]	€ 2.078,41	
5	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali progettazione e relazione geologica e su contributi previdenziali [3+4]	€ 11.888,52	
B3	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE DI GARA [3+4+5]		€ 65.927,24

9	Spese tecniche per la verifica dei progetti definitivo ed esecutivo	€ 17.102,66	
10	Contributi previdenziali su importo competenze professionali prog. definitiva esecutiva e CSE (4%) [9]	€ 684,11	
11	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali progettazione e CSE e su contributi previdenziali [9+10]	€ 3.913,09	
B5	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE PER VERIFICA PROGETTI DEFINITIVO ED ESECUTIVO [9+10+11]		€ 21.699,86
12	Competenze professionali per Verifiche e Collaudi (COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, STATICO E FUNZIONALE IMPIANTI)	€ 10.927,36	
13	Contributi previdenziali su importo competenze professionali Verifiche e Collaudi (4%) [12]	€ 437,09	
14	Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali Verifiche e Collaudi e su contributi professionali [12+13]	€ 2.500,18	
B6	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE PER VERIFICHE E COLLAUDI E APE [12+13+14]		€ 13.864,63
15	Incentivi funzioni tecniche Lavori art. 113 D. Lgs 50/2016 [A1]	€ 6.118,10	
B7	IMPORTO TOTALE INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE [15]		€ 6.118,10
17	Accatastamento	€ 2.500,00	
18	Contributi previdenziali su importo competenze professionali accatastamento (4%) [17]	€ 100,00	
19	Per I.V.A. 22% su importo accatastamento e certificazione energetica e contributi previdenziali [17+18]	€ 572,00	
B8	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE ACCATASTAMENTO [17+18+19]		€ 3.172,00
20	Arredi, facchinaggio, pulizie straordinarie, trasferimento personale	€ 48.860,00	
22	Per I.V.A. 22% su arredi e trasferimento personale [20+21]	€ 10.749,20	
B9	IMPORTO TOTALE TRASFERIMENTO PERSONALE + ARREDI [20+21+22]		€ 59.609,20
B10	Per I.V.A. 22% sui lavori [A1]		€ 67.299,07
23	CONTRIBUTO ANAC GARA SERVIZIO PROGETTAZIONE	€ 35,00	
24	CONTRIBUTO ANAC GARA ESECUZIONE LAVORI	€ 250,00	
B11	TOTALE CONTRIBUTO ANAC [23+24]		€ 285,00
B13	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE [B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12]		€ 253.270,34
	Totale costo progetto [A1+B13]		€ 559.175,20

2. di dare atto che:

- i costi relativi all'intervento di "Adeguamento e riqualificazione della Centrale Termica e opere annesse della sede di Piacenza" sono stati integralmente compresi nel piano investimenti dell'anno 2023;
- per quanto concerne l'intervento di manutenzione straordinaria presso la sede di Modena il costo relativo alla progettazione è stato previsto nel piano investimenti dell'anno 2023 e di rinviare agli atti di indizione delle procedure specifiche l'esatta imputazione contabile

sugli esercizi di competenza delle restanti previsioni di spesa.

LA RESPONSABILE
DEL SERVIZIO ACQUISTI E PATRIMONIO
DOTT.SSA ELENA BORTOLOTTI