

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2023-699	del 28/08/2023
Oggetto	Laboratorio Multisito. Contratto avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio (CIG 840930385C - CUP J69G20000360007). Approvazione di II atto aggiuntivo.	
Proposta	n. PDTD-2023-715	del 28/08/2023
Struttura adottante	Laboratorio Multisito	
Dirigente adottante	Forti Stefano	
Struttura proponente	Laboratorio Multisito	
Dirigente proponente	Dott. Forti Stefano	
Responsabile del procedimento	Forti Stefano	

Questo giorno 28 (ventotto) agosto 2023 presso la sede di Largo Caduti del Lavoro, 6 in Bologna, il Responsabile, Dott. Forti Stefano, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Laboratorio Multisito. Contratto avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio (CIG 840930385C - CUP J69G20000360007). Approvazione di II atto aggiuntivo.**

**RICHIAMATI:**

- la D.D.G. n. 171 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023-2025, del Piano Investimenti 2023-2025, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2023, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2023";
- la D.D.G. n. 172 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2023";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", applicabile ai procedimenti in corso alla data dell'1 luglio 2023 ai sensi dell'art. 226 del D. lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae;

**CONSIDERATI**

- la determina n. 33 del 20/01/2021 con la quale ARPAAE ha aggiudicato, a seguito di procedura aperta, telematica, indetta con determinazione n. 644 del 9/9/2020, l'affidamento della fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio alla società Waldner Srl, con sede a Biassono (MB) alla via Friuli n. 7 - Codice Fiscale 00799220157 e partita IVA n.00694200965, per l'importo complessivo di euro 799.367,46;
- il contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) di fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio, sottoscritto con la Waldner Srl, affidato alla stessa in virtù del suddetto atto dirigenziale;
- le determine n. 825 del 19/11/2021, e n. 412 del 24/05/2022 con le quali Arpae ha autorizzato l'estensione del contratto, di cui al punto precedente, per la fornitura aggiuntiva di nuove cappe da destinarsi a varie strutture laboratoristiche dell'Agenzia alle condizioni di cui agli atti della procedura di affidamento summenzionata;

- la determina n. 614 del 03/08/2022 di recepimento della modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d. lgs. 50/2016, del contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) come dettagliata e disciplinata nell'atto aggiuntivo allegato alla medesima determinazione;
- l'atto aggiuntivo sottoscritto tra le parti prot. PG-2022-129637 del 4/8/22;

#### PREMESSO

- che in relazione a circostanze sopravvenute è necessario procedere ad una modifica del contratto in essere per attività aggiuntive di completamento richieste al Fornitore, nonché per quanto riguarda le correlate tempistiche di consegna e installazione;

#### CONSIDERATO:

- che, data la complessità del sistema impiantistico complessivo di aspirazione oggetto del contratto principale, che deve interfacciarsi completamente con i sistemi impiantistici esistenti di climatizzazione e ricambio aria, oggetto dell'appalto dei lavori di costruzione della nuova sede di Ravenna, di cui il Comune di Ravenna è stazione appaltante, è emersa la necessità di concordare con la società Waldner nuove prestazioni per servizi e forniture supplementari, che si sono resi necessari in fase di esecuzione per il buon fine della fornitura;
- che tali servizi e forniture possono essere eseguiti in maniera più efficace ed efficiente dall'impresa Waldner, in quanto un cambiamento di fornitore non potrebbe garantire la necessaria interoperabilità tra le apparecchiature ed i sistemi impiantistici di climatizzazione e ricambio aria, che costituiscono appunto un sistema complesso, coordinato e particolarmente articolato;
- che un cambiamento di fornitore comporterebbe per l'amministrazione notevoli disguidi e consistenti oneri aggiuntivi, legati alla necessità di effettuare ulteriori indagini per garantire le performance del sistema;

#### VISTI

- il verbale del 29.12.2022 redatto dal Direttore dell'esecuzione, relativo all'incontro tra le parti avvenuto in cantiere in data 01.12.2022, in cui è indicato lo slittamento temporale di alcune attività;
- il cronoprogramma aggiornato fornito, in data 12.01.2023 via mail, dall'impresa aggiudicataria della fornitura;
- la comunicazione della ditta Waldner s.r.l. in cui si dichiara la conclusione delle

attività, escluso il collaudo, in data 16.02.2023;

- l'offerta formulata in data 21/2/2023 dal fornitore suddetto e relativa alla fornitura di n° 2 Controllori modulari programmabili con relativi moduli e quadri di contenimento, resisi necessari alla programmazione per il funzionamento automatico degli impianti di aspirazione (cappe) in completa sintonia con gli impianti di aerazione dei locali;
- il verbale del 29.06.2023 relativo all'incontro avvenuto tra Arpae, la ditta Waldner e la Direzione Lavori dell'appalto relativo alla costruzione della nuova sede di Arpae di Ravenna, per la fase di precollaudo delle cappe (prove preliminari di funzionalità), nel quale è stata concordata l'esecuzione di alcune migliorie impiantistiche da eseguirsi da parte di Waldner;

#### RICHIAMATO:

- l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, applicabile alla fattispecie de quo essendo il contratto già in essere al 1/7/2023, il quale prevede la possibilità di modificare i contratti in corso di esecuzione: *“b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*
  - 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
  - 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi”;*

#### DATO ATTO:

- che il complesso delle attività aggiuntive richieste è dettagliatamente descritto nello schema di atto aggiuntivo allegato al presente atto sub A);
- che è stata applicata la penale contrattuale relativa alla tardività della consegna della fornitura, per un ammontare pari ad euro 8.793,07 calcolato dalla data finale delle attività riportata nel primo atto aggiuntivo (31.12.2022) e la data di trasmissione del cronoprogramma aggiornato delle attività (12.01.2023);
- che, pertanto, il corrispettivo complessivo per tutte le attività e servizi aggiuntivi da affidare, ammonta ad euro 31.513,93 (IVA esclusa);

- che il Direttore dell'Esecuzione, dott. Ivan Scaroni, ha verificato la necessità delle prestazioni e i prezzi, giudicati congrui per il complesso delle attività di cui trattasi;

#### CONSIDERATO

- che i costi di cui trattasi non superano il limite del 50% dell'importo contrattuale originario, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del d. lgs. 50/2016;
- che in relazione ai rischi da interferenze per le attività di cui al presente provvedimento, si rinvia al DUVRI, redatto ai sensi dell'art. 26 del d. lgs. 81/2008, già sottoscritto in data 13-15 aprile 2022 e al Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto in data 28/04/2022, trattandosi di attività insistenti su area di cantiere di lavori ancora in corso;

#### RITENUTO:

- per tutto quanto sopra esposto, di modificare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del d. lgs. 50/2016, tuttora vigente per la fattispecie de quo, il contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) ed avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio, aggiudicato, a seguito di procedura aperta, con determinazione n. 33 del 20/01/2021, alla società Waldner Srl, con sede a Biassono (MB) alla via Friuli n. 7 - Codice Fiscale 00799220157 e partita IVA n.00694200965, sottoscrivendo l'atto aggiuntivo allegato sub A) alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa e inerente le forniture e i servizi supplementari occorrenti, per un importo complessivo pari ad euro 31.513,93 (IVA esclusa);
- di comunicare la modifica del contratto di cui trattasi al SITAR;

#### ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

#### DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, come da determina n. 33 del 20/01/2021, è il dott. Stefano Forti, Responsabile del Laboratorio Multisito;
- del parere di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia approvato da ultimo con D.D.G. n.114 del 23/10/2020, da parte della dott.ssa Lisa Recca, Responsabile Staff Amministrazione Gestione Budget e Approvvigionamenti del Laboratorio Multisito;

#### DETERMINA

1. per tutto quanto sopra esposto, di modificare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b)

del d. lgs. 50/2016, tuttora vigente per la fattispecie de quo, il contratto recante il n. CONT/1/2021 del 18/3/2021 (CIG 840930385C, CUP J69G20000360007) ed avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici da laboratorio, aggiudicato, a seguito di procedura aperta, con determinazione n. 33 del 20/01/2021, alla società Waldner Srl, con sede a Biassono (MB) alla via Friuli n. 7 - Codice Fiscale 00799220157 e partita IVA n.00694200965, sottoscrivendo l'atto aggiuntivo allegato sub A) alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa e inerente le forniture e i servizi supplementari occorrenti, per un importo complessivo pari ad euro 31.513,93 (IVA esclusa);

2. di comunicare la modifica del contratto di cui trattasi al SITAR;
3. di dare atto che il costo complessivo pari ad euro 38.446,99 iva inclusa avente natura di "Investimenti", è compreso nel Piano Investimenti 2023 e nel bilancio preventivo annuale e pluriennale 2023-2025, e le relative quote di ammortamento, a partire dalla data di collaudo, saranno poste a carico del centro di responsabilità DLMRA.

Il Responsabile Laboratorio Multisito

Arpae Emilia Romagna

(F.to Dr. Stefano Forti)

## SECONDO ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO PER LA FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI CAPPE CHIMICHE E ALTRI ARREDI TECNICI DI LABORATORIO REP. CONT. 1/2021 DEL 18.03.21

Con la presente scrittura privata redatta in modalità elettronica da valere ad ogni effetto di legge, tra l'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia della Regione Emilia Romagna, con sede in Bologna, Via Po, 5 Partita IVA 04290860370 (di seguito identificata semplicemente come Arpae o Agenzia), nella persona di Stefano Forti nella sua qualità di Responsabile del Laboratorio Multisito di Arpae che dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse esclusivo di Arpae ai sensi del Regolamento per la disciplina degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia,

E

Waldner Srl, sede legale in Biassono (MB), via Friuli,7, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Monza-Brianza, P. IVA 00694200965 e Codice Fiscale 00799220157, ivi domiciliata ai fini del presente atto, in persona di Marco Vanzini, legale rappresentante della società medesima, come risulta da visura camerale (di seguito nominata, per brevità, anche "Fornitore");

Premesso:

- che in data 18 marzo 2021 è stato sottoscritto tra la Waldner s.p.a. e Arpae, in esito a gara pubblica, il contratto rep 1/2021 avente ad oggetto la fornitura e installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio - CIG 840930385C (di seguito il contratto);
- che in data 19 marzo 2021 è stata disposta la sospensione all'avvio del contratto di cui sopra, con verbale prot. n.PG/2021/43240 sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione, per Arpae, e dal Responsabile della Fornitura, per il Fornitore;
- che in data 7 settembre 2021 è stato sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione il verbale di ripresa delle attività;
- che con determina dirigenziale n. 614 del 03.08.2022 il Responsabile Laboratorio Multisito di Arpae ha approvato un atto aggiuntivo al contratto di cui sopra, sottoscritto tra le parti in data 3 e 4 agosto 2022 (prot. PG/2022/129637), con il quale era stato convenuto che *"tutte le prove di collaudo finale degli impianti dovranno essere concluse tassativamente con oneri a carico di Waldner entro il 31/12/2022, fatta salva la proroga per cause non imputabili alla Waldner medesima"*;
- che in relazione a circostanze sopravvenute è necessario procedere ad una modifica ulteriore del contratto in essere per quanto riguarda le tempistiche di conclusione delle attività, nonché per forniture aggiuntive di completamento richieste al Fornitore;

Facendo seguito:

- al verbale del 29.12.2022 redatto dal Direttore dell'esecuzione, relativo all'incontro tra le parti avvenuto in cantiere in data 01.12.2022, in cui era indicato lo slittamento temporale di alcune attività;
- al cronoprogramma aggiornato, fornito via mail da Waldner solamente in data 12.01.2023;
- alla comunicazione di Waldner di conclusione delle attività, escluso il collaudo, del 16.02.2023;
- all'offerta Waldner del 21.02.2023 relativa alla fornitura di n° 2 Controllori modulari programmabili con relativi moduli e quadri di contenimento, necessari alla programmazione per il funzionamento automatico degli impianti di aspirazione (cappe) in completa sintonia con gli impianti di aerazione dei locali;
- al verbale del 12.04.2023 redatto dal Direttore dell'esecuzione, relativo all'incontro tra Arpae e la ditta Waldner avvenuto in cantiere;
  - al verbale del 29.06.2023 relativo all'incontro tra Arpae, la ditta Waldner e la Direzione Lavori dell'appalto relativo alla costruzione della nuova sede di Arpae di Ravenna, per la fase di precollaudo delle cappe (prove preliminari di funzionalità), nel quale è stato concordata

l'esecuzione di alcune migliorie impiantistiche da eseguirsi da parte di Waldner, senza oneri aggiuntivi per Arpae.

Tutto quanto sopra premesso, a parziale modifica del contratto rep.n. 1/2021 del 18/03/2021 e dell'atto aggiuntivo sopra richiamato, si stabilisce quanto segue:

- 1) Arpae prende atto del cronoprogramma aggiornato delle attività a carico di Waldner trasmesso in data 12.01.2023, da cui risulta lo slittamento di alcune fasi temporali delle prestazioni per le seguenti motivazioni indicate da Waldner stessa:
  - a) ritardi nella consegna da parte del fornitore di raccorderia speciale necessaria per l'allacciamento delle cappe all'impianto di estrazione e di altra raccorderia necessaria per completare l'allacciamento delle cappe agli impianti fluido/gas;
  - b) ritardi nella consegna da parte del fornitore di n°10 inverter in sostituzione dei precedenti;
  - c) difficoltà nel reperimento di personale specializzato adeguatamente formato in sostituzione di quello impiegato.
- 2) In relazione alla necessità di completare il sistema automatico di estrazione dell'aria a portata variabile e regolabile su ogni cappa, che attraverso il collegamento al BMS (Building Management System) permetterà la gestione di tutti gli inverter e le sonde di pressione, Arpae ordina a Waldner la fornitura aggiuntiva di n° 2 Controllori modulari programmabili (PLC) a servizio delle due aree (ala piccola e ala grande) e relativi moduli e quadri di contenimento. L'installazione di tali componenti è stata effettuata in data 31/05/23 e 01/06/23.
- 3) Per la fornitura di cui sopra Arpae corrisponderà a Waldner ad avvenuta installazione la somma complessiva di 29.206,93 euro (IVA esclusa), considerata una detrazione quantificata in 8.793,07 euro (corrispondenti a 799,37 euro x 11gg) a titolo di penale per la mancata formale richiesta di proroga da parte di Waldner dei tempi contrattuali. In particolare la penale viene calcolata dalla data finale delle attività riportata nel primo atto aggiuntivo (31.12.2022) e la data di trasmissione del cronoprogramma aggiornato delle attività (12.01.2023).
- 4) Per la fornitura e sostituzione dell'inverter a servizio del motore H1 (sostituzione inverter da 4 kW con uno da 5,5 kW) Arpae corrisponderà a Waldner, ad avvenuta installazione, la somma complessiva di 2.307 euro (IVA esclusa). L'installazione di tale componente sarà effettuata entro il 30.09.2023.  
Inoltre, la realizzazione della connessione di rete dei PLC, mediante patch di idonea lunghezza direttamente su due porte disponibili degli switch presenti sui rack, con patch posata all'interno di tubazione pvc rigido fissato a soffitto/parete o infilata nelle canaline esistenti, verrà realizzata senza oneri aggiuntivi per l'Agenzia.
- 5) Per lo svolgimento di tutte le attività in presenza del cantiere per l'appalto dei lavori di realizzazione della nuova sede di Via Berlinguer a Ravenna, secondo quanto previsto dall'art. 10 comma 6 del capitolato speciale di gara, è stato aggiornato in data 13/01/2023 il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal CSE di Arpae.
- 6) A conclusione delle attività sopracitate, si concordano tempistiche aggiornate rispetto a quanto definito nel Cronoprogramma del 12.01.23; pertanto si stabilisce che:
  - le prove di funzionalità e collaudo delle nuove cappe dovranno essere concluse tassativamente, con oneri a carico di Waldner, entro il 31/10/2023, fatta salva la proroga per cause non imputabili alla Waldner medesima;
  - il servizio di trasferimento delle cappe e degli arredi accessori, quali descritti nell'offerta n° 430\_06115\_11136 del 12.05.2022, dalla vecchia sede di Via Alberoni alla nuova sede di Via Berlinguer, per l'importo complessivo di euro 46.522,00 (IVA esclusa), dovrà concludersi entro il 30/11/2023, termine comprensivo dell'esecuzione delle prove di funzionalità e collaudo.

Per tutto quanto qui non previsto le parti si richiamano al contratto rep 1/2021 del 18.03.21 - CIG 840930385C.

p. Arpae

Stefano Forti

p. Waldner s.r.l.

Marco Vanzini

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

N. Proposta: PDTD-2023-715 del 28/08/2023

**Centro di Responsabilità: Laboratorio Multisito**

**OGGETTO: Laboratorio Multisito. Contratto avente ad oggetto la fornitura ed installazione di cappe chimiche e altri arredi tecnici di laboratorio (CIG 840930385C - CUP J69G20000360007). Approvazione di II atto aggiuntivo.**

**PARERE CONTABILE**

Il/La sottoscritto/a Dott/Dott.ssa Recca Lisa, Responsabile Amministrativo/a di Laboratorio Multisito, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 28/08/2023

Il/La Responsabile Amministrativo/a

---