

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2023-836	del 12/10/2023
Oggetto	Area Prevenzione Ambientale Centro. Affidamento in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023, di interventi di bonifica e sanificazione da guano di piccione presso la sede Arpae di Ferrara dell'importo di € 14.900,00 + IVA. Ditta EXERA srl – CIG Z063C8228C – TD 3760608	
Proposta	n. PDTD-2023-849	del 06/10/2023
Struttura adottante	Area Prevenzione Ambientale Centro	
Dirigente adottante	Guerra Luisa	
Struttura proponente	Area Prevenzione Ambientale Centro	
Dirigente proponente	Guerra Luisa	
Responsabile del procedimento	Guerra Luisa	

Questo giorno 12 (dodici) ottobre 2023 presso la sede di Viale Fontanelli, 23 in Modena, il Responsabile dell'Area Prevenzione Ambientale Centro, Guerra Luisa, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**Oggetto: Area Prevenzione Ambientale Centro. Affidamento in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023, di interventi di bonifica e sanificazione da guano di piccione presso la sede Arpae di Ferrara dell'importo di € 14.900,00 + IVA. Ditta EXERA srl – CIG Z063C8228C – TD 3760608**

**RICHIAMATI:**

- la D.D.G. n. 171 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023-2025, del Piano Investimenti 2023-2025, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2023, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2023";
- la D.D.G. n. 172 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2023";
- il Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae approvato con D.D.G. n. 4 del 21/1/2022;

**VISTO:**

- il D.Lgs. n. 36/2023 recante «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. nella parte ancora applicabile in virtù della disciplina transitoria di cui al combinato disposto degli artt. 224-226 del D.Lgs. n. 36/2023;
- i Regolamenti attuativi dell'ANAC previsti dal D.Lgs. n. 36/2023

**RICHIAMATO:**

- l'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023 il quale prevede la possibilità di disporre, da parte del Rup o di altro tecnico dell'amministrazione competente l'immediata esecuzione di servizi entro il limite di quanto indispensabile per la rimozione dello stato di pregiudizio o di pericolo alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi;

## PREMESSO:

- che, a seguito delle segnalazioni dei dipendenti della sede Arpae di Ferrara e di numerosi sopralluoghi da parte dei tecnici del Servizio Acquisti e Patrimonio e del Servizio Prevenzione e Protezione di Arpae ( d'ora in poi SPP), è emerso che nei cavedi della sede summenzionata sussiste la presenza di numerosi nidi e guano di piccioni nonché una forte presenza di insetti infestanti nocivi;
- che congiuntamente al Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione di Arpae, ing. Pollicino Francesco si è ravvisata la necessità e l'impellente urgenza di affidare il servizio di bonifica delle aree interessate dal suddetto evento, per risolvere le problematiche riscontrate;

## CONSIDERATO

- che è stata individuata sul mercato quale impresa specializzata negli interventi di che trattasi relativi alla presenza di piccioni, e che fosse disposta, nella tempistica più stringente, a eseguire i servizi sulla scorta delle situazioni individuate la società Exera s.r.l., con sede in via Arrigo Boito n. 4 in Ferrara (P.I. e C.F. 01885640381), che ha formulato un primo preventivo in data 13/09/2023;
- che, in data 14/09/2023, congiuntamente alla suddetta impresa e per l'aggravarsi della situazione, è stato esperito un ulteriore sopralluogo al fine di verificare lo stato dei luoghi e valutare il più idoneo e tempestivo intervento di bonifica, all'esito del quale il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione di ARPAE ha provveduto alla stesura del verbale per l'acquisizione di servizi di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, assunto agli atti di ARPAE in data 19/9/2023 prot. n. PG/2023/158345;
- che l'impresa interpellata con comunicazione via e-mail del 15/09/2023, ha aggiornato il suddetto preventivo, confermando la propria disponibilità ad avviare gli interventi a partire dalla giornata di sabato 16/09/2023;
- che nel suddetto preventivo non sono stati calcolati i costi complessivi necessari per lo smaltimento e per il trasporto presso impianti di smaltimento autorizzato dei guani, ma è stato descritto il costo unitario stante la difficoltà di quantificare i volumi di questi, nonché le maggiorazioni per interventi nella giornata di sabato e domenica;
- che al fine scongiurare al più presto lo stato di rischio rappresentato, è stato necessario provvedere immediatamente alle attività sopra descritte;

- che qualunque indugio avrebbe prolungato il persistere della situazione di pericolo;
- che è stato, pertanto, necessario procedere, data la somma urgenza del caso, all'immediata esecuzione della prestazione di servizi ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- che la procedura ha ottenuto il codice identificativo di gara (CIG) n. Z063C8228C;
- che considerati i costi e i giorni necessari, è stata stimata, in prima istanza, una spesa pari ad € 12.500,00 (IVA esclusa);
- che è stata data conferma dell'avvio dell'intervento con pec PG/2023/156991 il 15/09/2023, ordine 2023/04-2518;
- che la quantificazione esatta della spesa potrà essere effettuata solo a consuntivo sulla base delle attività effettivamente eseguite;

#### DATO ATTO

- che, considerato l'importo stimato del contratto, lo stesso sarà perfezionato mediante trattativa diretta sul Mepa;
- che preliminarmente all'affidamento delle prestazioni di servizio era stata verificata per le vie brevi, da parte del RUP, la possibilità di impegnare la Stazione appaltante alla spesa di cui sopra;

#### RITENUTO

- di dare atto dell'autorizzazione data alla società Exera s.r.l., con sede in via Arrigo Boito n. 4 in Ferrara (P.I. e C.F. 01885640381), ai sensi dell'ex art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione in somma urgenza dei servizi relativi ad interventi di bonifica e sanificazione necessari in relazione alla presenza di piccioni, da effettuarsi presso la sede Arpae di Ferrara, con inizio a partire dal 16/09/2023, come da verbale per l'acquisizione dei servizi di somma urgenza del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (PG/2023/158345) e come da conferma d'ordine PG/2023/156991 del 15/09/2023;
- di dare atto che il contratto sarà perfezionato sul Mercato elettronico della p.a. e che la quantificazione dell'importo puntuale dovuto sarà determinata a consuntivo sulla base delle attività effettivamente espletate, in relazione ai costi unitari come da preventivo del 15/09/2023, assunto agli atti di ARPAE con prot. n. PG/2023/156995 del 15/9/2023;

#### DATO ATTO

- che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto, è stato necessario provvedere alla redazione del documento informativo inviato in data 16/09/2023 dal RSPP di Arpae al rappresentante dell'impresa per il quale si è provveduto alla sottoscrizione da

entrambe le parti;

ATTESTATO:

- che è stato acquisito il DURC (on line) dell'impresa affidataria, ed è risultato regolare;
- che è stato verificato il casellario ANAC con esito positivo;

ATTESTATA:

- la regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO INFINE:

- che è Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, la scrivente dirigente titolare del potere di spesa, dott.ssa Luisa Guerra - Responsabile dell'Area Prevenzione Ambientale Centro;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del Regolamento per l'adozione degli atti di gestione dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 111 del 13/11/2019 e revisionato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020, dalla Responsabile dello Staff Amministrazione Area Centro, Dott.ssa Donata Azzoni;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto dell'autorizzazione alla società Exera s.r.l., con sede in via Arrigo Boito n. 4 in Ferrara (P.I. e C.F. 01885640381), ai sensi dell'ex art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, all'esecuzione in somma urgenza dei servizi relativi ad interventi di bonifica e sanificazione necessari in relazione alla presenza di piccioni, presso la sede Arpae di Ferrara, con inizio a partire dal 16/09/2023, disposta dal Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione Ing. Francesco Pollicino come da verbale del 14/9/2023 assunto agli atti di ARPAE con prot. n. PG/2023/158345 e come da conferma d'ordine n. PG/2023/156991 del 15/09/2023;
3. di dare atto che è stata attivata su MePA la procedura TD N. 3760608 alle condizioni di cui alla lettera d'invito (All.1), Capitolato Speciale (All. A), Disciplinare Tecnico (All. B) per l'importo di euro 16.000,00 (cig Z063C8228C );
4. di prendere atto che la ditta Exera s.r.l. ha presentato la propria offerta a consuntivo dei servizi di somma urgenza di € 14.900,00 IVA esclusa;

5. di affidare la prestazione di servizi relativa alla bonifica e sanificazione da guano di piccione alla ditta EXERA srl con sede in via Arrigo Boito n. 4 – Ferrara – P.IVA 01885640381- per l'importo di € 14.900,00 + IVA 22%;
6. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento è stimato in euro 18.178,00 (Iva inclusa), ha natura di Servizi Vari, di competenza del centro di costo ACDIR e trova copertura nel Budget 2023 e nel Bilancio preventivo biennale 2023-2025;
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, alla sezione “Amministrazione trasparente”.

La Responsabile dell'Area Prevenzione Ambientale Centro

Dott.ssa Luisa Guerra

**OGGETTO: Lettera di invito contenente le condizioni particolari per l'affidamento del servizio di bonifica da guano di piccione presso la sede uffici Arpae di Ferrara Via Bologna 534.**

**Trattativa Diretta n. 3760608 - CIG: Z063C8228C**

Facendo seguito al preventivo assunto al prot. PG/2023/156995 del 15/09/2023, con la presente si precisano le seguenti condizioni particolari di risposta alla Trattativa Diretta n. 3760608 del 29/09/2023 predisposta da Arpae Emilia-Romagna.

### **1. OGGETTO DELLA FORNITURA.**

Oggetto dell'affidamento è la fornitura del servizio di bonifica da guano di piccione, da effettuarsi presso la sede uffici Arpae di Via Bologna 534 a Ferrara.

Tale attività è necessaria per risolvere le problematiche dovute alla rilevata presenza di piccioni nei cavetti strutturali che caratterizzano gli oggetti presenti sui fronti sud, ovest, est del fabbricato uffici.

**Trattasi di attività da svolgere in circostanza di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici").**

La durata del servizio si stima in due settimane dall'inizio della esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza stabilito per il giorno 16/09/2023, fatto salvo eventuali imprevisti dovuti alla particolarità della prestazione di servizi.

Caratteristiche, modalità e termini di esecuzione del servizio sono precisati nel Disciplinare Tecnico e nel Capitolato Speciale - **Allegati A) e B)** alle presenti Condizioni Particolari.

Il valore complessivo stimato dell'appalto è fissato in **euro 16.000,00 (Iva esclusa)** oltre oneri di legge. Oneri per la sicurezza: euro ZERO.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al valore indicato.

I prezzi offerti sono fissi e invariabili e si intendono onnicomprensivi di ogni onere e spesa.

Le condizioni economiche offerte non dovranno essere vincolate da clausole, riserve o pattuizioni accessorie unilaterali, a pena di nullità.

### **2. MODALITÀ DI RISPOSTA ALLA RICHIESTA DI OFFERTA**

La documentazione da produrre in risposta alla richiesta di offerta consisterà in:

**2.1 Documentazione amministrativa:** questa comprenderà:

**a. Documento di gara unico europeo (DGUE)**

**a)** Il DGUE, deve essere redatto secondo il modello allegato (**Allegato C**) firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore, fornito di adeguati poteri di firma, attestante in particolare:

1. la non sussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
2. l'intenzione o meno di ricorrere al subappalto
3. l'esecuzione, nell'ultimo triennio, di servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura (art. 100 comma 11 D.Lgs. 36/2023). L'operatore economico dovrà riportare l'informazione richiesta mediante compilazione della parte IV del DGUE, in corrispondenza del punto 1b) – Sezione C.

Per le modalità di compilazione del modello DGUE si rimanda alle istruzioni di cui alla circolare Ministero Infrastrutture e Trasporti del 18.7.2016 n.3 (in G.U. n 174 del 27.7.2016).

**Si precisa che come riportato nella circolare del MIT di cui alla nota protocollo 6212 del 30/06/2023 viene specificato, che per la corretta compilazione del DGUE "i riferimenti normativi al D. Lgs. 50/2016 devono intendersi come sostituiti dai corrispondenti riferimenti di cui al D. Lgs. 36/2023. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, nelle more del tempestivo aggiornamento degli allegati delle menzionate Linee guida di AgID e del conseguente recepimento delle modifiche da parte degli stessi, continuano a utilizzare la modulistica attualmente in uso".**

Le suddette dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice devono essere rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'art. 98, comma 6, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'art. 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di avvio della procedura di gara sul Me.PA.
- gli atti e i provvedimenti indicati all'art. 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la

data di avvio della procedura di gara sul Me.PA.

- tutti gli altri comportamenti di cui all'art. 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di avvio della procedura di gara sul Me.PA.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di *self-cleaning* adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di *self-cleaning* che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

**Dovrà essere compilata anche la Parte IV del DGUE, Sezione C - Capacità tecniche e professionali con le informazioni richieste alla lett. b) inerenti la pregressa documentata esperienza professionale almeno triennale maturata nell'ambito di prestazioni di disinfestazione o di prestazioni comunque idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento.**

Si rammenta che, come disposto dall'art. 96, comma 15 del D.Lgs. 36/2023, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC che, se ritiene siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1 del medesimo articolo, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Secondo quanto previsto dall'art. 101 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi che compongono la documentazione amministrativa, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era

finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

## **2.2 Offerta tecnica**

L'offerta tecnica del Fornitore dovrà consistere in una relazione tecnica/scheda tecnica descrittiva dei servizi offerti.

## **2.3 Offerta economica**

L'offerta economica dovrà consistere in:

- un' offerta economica complessiva del servizio secondo il modello generato dal Sistema;
- un documento redatto secondo il modello **Allegato D) "Dichiarazione d'Offerta"**, reso disponibile dall'Amministrazione, riportante il dettaglio dei prezzi unitari e del prezzo totale della fornitura.

Nella offerta l'operatore economico deve dichiarare alla stazione appaltante il prezzo, i costi del personale e quelli aziendali per la sicurezza e le caratteristiche della prestazione.

Ai sensi degli artt. 91 comma 5, 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, nell'offerta economica il concorrente deve indicare, a pena di esclusione, i propri costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro connessi con l'attività da espletare per l'appalto in oggetto.

In caso di discrepanza tra il valore riportato a sistema e la somma dei prezzi unitari riportati nella Dichiarazione d'Offerta, prevarrà quest'ultima.

La suddetta offerta economica dovrà avere una validità di 180 giorni.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al valore indicato al paragrafo 1.

Tutti i documenti componenti l'offerta del Fornitore devono essere sottoscritti, a pena di esclusione, con firma digitale dal legale rappresentante dell'impresa o da persona munita di idonea procura.

### **3. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA**

Dopo la data di scadenza del termine di ricezione delle offerte, il Responsabile Unico del Progetto, procederà alla verifica della documentazione amministrativa presentata, scaricata dal sistema e di seguito procederà alla valutazione dell'offerta economica e tecnica.

### **4. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA**

L'affidamento della fornitura sarà approvato con Determinazione dirigenziale della Responsabile Area Prevenzione Ambientale Centro di Arpae Emilia-Romagna.

Con l'aggiudicatario sarà stipulato un contratto secondo le modalità previste dal Me.PA.

**Trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, il documento di stipula è esente da bollo ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs, n. 36/2023 – Allegato I.4.**

L'Agenzia si riserva di verificare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43 del DPR n. 445/2000, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dall'impresa aggiudicataria in sede di abilitazione al sistema.

Trattandosi di procedura di affidamento in condizioni di somma urgenza, Arpae si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 97, 98 e 100, del D. Lgs. 36/2023, secondo le modalità di cui agli artt. Art. 52 e 140 comma 7 del medesimo Decreto Legislativo. Qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, questa Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dall'Agenzia per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento (art. 52 comma 2 D.Lgs. n. 36/2023).

La stazione appaltante si riserva comunque, nei limiti di cui all'articolo 99 del Codice, di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La stipula del contratto da parte di Arpae è subordinata all'invio, da parte del Fornitore, **entro il termine perentorio di 7 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di aggiudicazione**, della documentazione di seguito indicata, pena la revoca dell'aggiudicazione medesima:

- **documentazione a comprova delle esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali dichiarate (es. certificato di regolare esecuzione, fatture quietanzate)**

Qualora l'Aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, nonché non risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto dell'abilitazione al sistema, l'Agenzia procederà alla revoca dell'aggiudicazione della presente trattativa diretta.

## **5. FORO COMPETENTE**

Per tutte le questioni relative ai rapporti tra il Fornitore e Arpae sarà competente in via esclusiva il Foro di Bologna.

## **6. NORMA FINALE**

Per quanto qui non indicato si rinvia alle condizioni del Bando di abilitazione "**SERVIZI**", **Categoria: "Servizi di disinfestazione – Pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti – CPV: 90923000-3 Servizi di disinfestazione"**, del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ed alla documentazione relativa (Condizioni generali di contratto, Capitolato d'oneri, Regole del Sistema di *e-procurement*, Disciplinare Tecnico).

## **7. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)**

Il Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è la **Dott.ssa LUISA GUERRA**, in qualità di Dirigente Responsabile dell'Area Prevenzione Ambientale Centro di Arpae (APAC), con sede in Modena, Viale Fontanelli n. 23.

## **8. COLLABORATORE AMMINISTRATIVO DI RIFERIMENTO**

**Dott.ssa DONATA AZZONI** – Unità Amministrazione Area Centro - sede di Modena, Viale Fontanelli n. 23, tel. 059/433615 - cell. 335 1492213, PEC:[aoomo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoomo@cert.arpa.emr.it);

## **9. CHIARIMENTI EVENTUALI**

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti attraverso il canale "Comunicazioni" presente sul portale, in relazione alla specifica procedura.

**Documenti allegati:**

- All. A) Disciplinare Tecnico
- All. B) Capitolato Speciale
- All. C) Modello DGUE
- All. D) Dichiarazione offerta economica

La Responsabile

Area Prevenzione Ambientale Area Centro

Dott.ssa Luisa Guerra

(documento firmato digitalmente secondo le norme vigenti)

# **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA GUANO DI PICCIONE**

**PRESSO LA SEDE UFFICI ARPAE  
DI FERRARA VIA BOLOGNA 534**

## **DISCIPLINARE TECNICO**

## **1. Oggetto della fornitura**

Oggetto del presente disciplinare è la fornitura del servizio di bonifica da guano di piccione, da effettuarsi presso la sede uffici Arpae di via Bologna 534 a Ferrara. Tale attività è necessaria per risolvere le problematiche dovute alla rilevata presenza di piccioni nei cavedi strutturali che caratterizzano gli aggetti presenti sui fronti sud, ovest, est del fabbricato uffici. **Trattasi di attività da svolgere in circostanza di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs36/2023..**

## **2. Descrizione e caratteristiche tecniche della fornitura**

Il servizio di bonifica sarà eseguito in tre fasi successive.

### **- fase 1: chiusura intradossi dei cavedi strutturali**

Operando dall'esterno dell'edificio, tramite l'utilizzo di idonei trabattelli, è prevista l'installazione di reti polietileniche a maglia stretta, che verranno fissate con viti e chiodi alle superfici inferiori delle travi in legno lamellare che delimitano i n. 29 cavedi che necessitano di questa operazione. Il fissaggio delle reti sarà facilmente amovibile per eseguire le successive operazioni previste nella fase 2.

### **- fase 2: disinfestazione dei cavedi strutturali**

Operando dall'esterno dell'edificio, tramite l'utilizzo di idonei trabattelli, è prevista l'apertura delle reti installate nella fase 1. In questa fase vengono liberati e allontanati i piccioni rimasti all'interno dei cavedi e le zone raggiungibili dei n. 15 cavedi che necessitano di sanificazione, vengono disinfestati tramite la rimozione manuale dei rifiuti presenti oltre che la pulizia tramite aspiratori elettrici. Successivamente si prevede un intervento di saturazione dei suddetti n. 15 cavedi, tramite l'utilizzo di idoneo prodotto nebulizzato con apparecchiature elettroniche che generano nebbia fredda; questo intervento è mirato a debellare per quanto possibile la presenza di parassiti e ad inertizzare gli eventuali residui di rifiuti non raggiungibili tramite l'asportazione manuale e gli aspiratori elettrici. Al termine delle suddette operazioni verranno riposizionate le reti di protezione, tramite fissaggio definitivo con viti e chiodi.

### **- fase 3: disinfestazione di tutti gli ambienti interni**

In questa fase è prevista prima la disinfestazione di tutta la pavimentazione interna del fabbricato tramite soluzione acquea contenente idoneo prodotto di sanificazione, distribuita tramite pompe a pressione. Successivamente, previa stesura di teli in nylon a protezione degli arredi degli uffici, è prevista la disinfestazione dei volumi di tutti gli ambienti interni, tramite saturazione con utilizzo di idoneo prodotto di sanificazione, nebulizzato con apparecchiature elettroniche che generano nebbia fredda. Dal termine di questa operazione non sarà possibile accedere all'interno del fabbricato per un lasso di tempo di almeno 6 ore. E' poi prevista la rimozione ed il corretto smaltimento di tutti i nylon protettivi da parte degli operatori della ditta Exera. La superficie totale degli ambienti interni oggetto di intervento è pari a 2114 mq.

	<p align="center"><b>Disciplinare Tecnico per l'affidamento del servizio di bonifica da guano di piccione presso la sede uffici Arpae di Ferrara via Bologna 534</b></p>	<p align="center"><b>Conferma d'ordine PG 2023/156991 del 15/09/23</b></p> <p align="center">Pag. 3 di 3</p>
--	--	--

Per una migliore comprensione relativa alla dislocazione delle attività sopra descritte si rimanda alla planimetria di intervento allegata al presente Disciplinare.

Fanno parte del servizio oggetto di fornitura anche le attività complementari di:

- installazione dissuasori antipiccione ad aghi sulle tettoiette impianti presenti in copertura (n. 3);
- installazione di reti polietileniche a maglia stretta sui prospetti laterali aperti della tettoia UTA presente in copertura, tramite utilizzo di appositi ganci in pvc "attacca-stacca" che permettono la rimozione temporanea delle reti per le attività di manutenzione dell'impianto;
- disinfestazione vespe (n. 8 nidi sul coperto, n. 2 nidi sulle strutture);

#### **4. Tempi di fornitura del servizio - penali**

L'inizio delle attività previste per la fornitura del servizio è stabilito per il 16/09/23 mentre la conclusione per dare compiutamente eseguito a regola d'arte il servizio è prevista per il 28/09/23 salvo diverse comunicazioni che dovranno intercorrere tra la ditta Exera e Arpae.

Tale durata non tiene conto di eventuali condizioni meteorologiche sfavorevoli all'esecuzione delle opere. Al verificarsi di eventuali eventi impeditivi nel corso dell'espletamento del servizio di bonifica, Arpae potrà disporre la sospensione del termine sopra descritto.

Qualora Arpae rilevi inosservanze delle modalità e tempi di svolgimento delle attività, così come richiesto dal presente Disciplinare Tecnico, ovvero incuria, approssimazione o mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali da parte del Fornitore o del personale dallo stesso incaricato, Arpae provvederà a darne tempestiva comunicazione scritta all'affidatario al fine dell'adozione da parte dello stesso dei necessari provvedimenti.

In caso di mancato rispetto dei termini e delle condizioni contrattuali, Arpae applicherà al fornitore le penali di seguito previste:

- il fornitore sarà obbligato a versare una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto complessivo del contratto per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo per l'inottemperanza del termine per dare compiutamente eseguito a regola d'arte il servizio di bonifica.

#### **5. Garanzia**

Il servizio oggetto del presente disciplinare è sottoposto alla garanzie previste per legge. In particolare per le reti polietileniche a maglia stretta è prevista una garanzia di 10 anni (esclusi danni provocati da terzi).

#### **6. Documentazione finale**

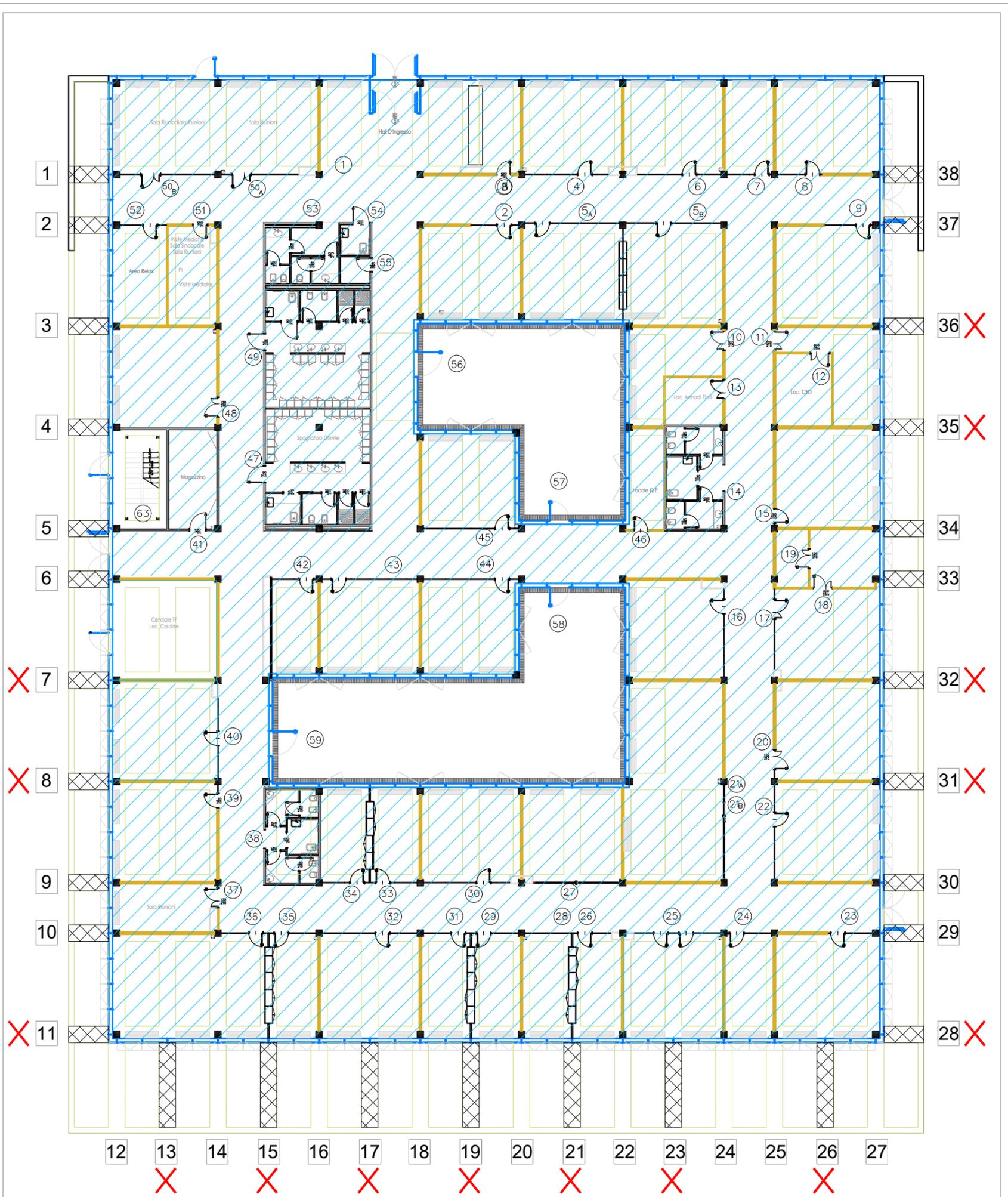
Al termine delle attività dovrà essere rilasciata la seguente documentazione:

- dichiarazione di regolare esecuzione delle attività oggetto di fornitura;
- certificato di avvenuta sanificazione

#### **ALLEGATI:**

- planimetria A3 intervento Exera Arpae Ferrara scala 1 a 250

PIANO TERRA



**LEGENDA**

1	NUMERAZIONE CAVEDI	X	CAVEDI DA SOTTOPORRE A DISINFESTAZIONE CON FUMIGAZIONE A SATURAZIONE, INERTIZZAZIONE E ASPIRAZIONE MATERIALI RESIDUI
[Cross-hatch symbol]	CAVEDI DA CHIUDERE CON RETI	[Blue hatched symbol]	AMBIENTI INTERNI DA SOTTOPORRE A SANIFICAZIONE TRAMITE DISINFESTAZIONE DEI PAVIMENTI E FUMIGAZIONE A SATURAZIONE DEI VOLUMI

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

### **Articolo 1 – Oggetto.**

Forma oggetto del presente capitolato l'affidamento del servizio di bonifica da guano di piccione presso la sede uffici Arpae di Ferrara Via Bologna 534, ai sensi del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023.

**Trattasi di attività da svolgere in circostanza di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici").**

La prestazione oggetto del servizio consiste, in particolare, nell'esecuzione delle attività descritte nel Disciplinare Tecnico - **Allegato A)** alle Condizioni Particolari (Lettera di invito).

### **Articolo 2 - Fonti normative**

L'esecuzione del servizio oggetto del presente capitolato è regolato in via gradata:

- dalle clausole del presente capitolato e dagli atti ivi richiamati, in particolare dall'Offerta tecnica ed Economica dell'aggiudicatario, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il prestatore del servizio, relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
- dalle condizioni del Bando di abilitazione del mercato elettronico (Me.PA) **SERVIZI, Categoria: "Servizi di disinfestazione – Pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti"**;
- dal D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e dalle norme di settore in materia di appalti pubblici;
- per quanto non espressamente previsto nelle predette fonti, si rinvia formalmente al Codice Civile ed alle norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato.

-

### **Articolo 3 - Durata**

1. Il prestatore del servizio si impegna a garantire il servizio per la durata di due settimane dall'inizio della esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza stabilito per il giorno 16/09/2023 con verbale prot. n. PG/2023/158345.
2. Arpae si riserva la facoltà di verificare la regolare esecuzione di tutte le obbligazioni pattuite nel termine di 30 (trenta) giorni dalla conclusione del servizio, da considerarsi quale "termine per l'accertamento della conformità delle prestazioni", ai fini di quanto previsto nel successivo articolo "Fatturazione e pagamenti".

### **Articolo 4 - Condizioni generali**

1. Sono a carico del prestatore del servizio, intendendosi remunerati con il corrispettivo

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

contrattuale stabilito, tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del Contratto, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.

2. Il prestatore del servizio garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni, usando la diligenza richiesta dalla natura delle stesse, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel Contratto.
3. Le prestazioni contrattuali devono necessariamente essere conformi, salva espressa deroga, alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate nel **Disciplinare Tecnico**, e nell'offerta presentata dal prestatore del servizio.
4. In ogni caso, il prestatore del servizio si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del Contratto.
5. Il prestatore del servizio si impegna ad avvalersi, per la prestazione delle attività contrattuali, di personale specializzato, che potrà accedere nei luoghi indicati da Arpae, nel rispetto di tutte le relative prescrizioni e procedure di sicurezza e accesso, fermo restando che sarà cura ed onere del prestatore del servizio verificare preventivamente tali prescrizioni e procedure.
6. Il prestatore del servizio si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite da Arpae.
7. Il prestatore del servizio si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui al Contratto.
8. Arpae è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere al personale del Fornitore nell'esecuzione del contratto, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compensato e compreso nel corrispettivo del contratto.
9. Il Fornitore risponde pienamente per danni a persone e/o cose che potessero derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti e/o incaricati, tenendo al riguardo sollevata Arpae da ogni responsabilità ed onere.

#### **Articolo 5 – Corrispettivi**

1. I prezzi di assegnazione si intendono fissi ed invariabili per l'intera durata del servizio.
2. I corrispettivi contrattuali dovuti al Fornitore sono determinati sulla base dell'Offerta economica del Fornitore.

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

3. Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti di Arpae.
4. Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al Fornitore dall'esecuzione della Fornitura e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.
5. I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dal Fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico il Fornitore di ogni relativo rischio e/o alea.
6. Il Fornitore non può vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati, fatto salvo quanto previsto nel paragrafo seguente.
7. Qualora si verificano particolari condizioni di natura oggettiva che determinino una variazione del costo del servizio, in aumento, superiore al 5% dell'importo complessivo, da dimostrare a cura del fornitore, decorso il primo anno dalla stipula del contratto, su richiesta del fornitore stesso, verrà riconosciuto l'adeguamento dei prezzi in misura non superiore all'80% della variazione percentuale annua ISTAT dei prezzi di consumo (FOI), rilevato nel mese precedente alla data della richiesta

#### **Articolo 6 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e 8 della L. 136/2010, il prestatore del servizio si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione, in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
2. Il prestatore del servizio si obbliga a comunicare, entro sette giorni dalla data del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.
3. L'esecuzione delle transazioni, relative al presente contratto, eseguite senza avvalersi di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento o di incasso idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010;
4. Il prestatore del servizio, si obbliga altresì ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13 agosto 2010

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

n. 136.

La mancata apposizione della clausola costituisce causa di risoluzione del contratto.

5. Per tutto quanto non espressamente previsto, restano ferme le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136.

### **Articolo 7 - Fatturazione e pagamenti**

1. Il pagamento dei corrispettivi è effettuato in favore del Fornitore sulla base della fattura emessa da quest'ultimo al termine dell'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto.
2. Il pagamento dei corrispettivi è effettuato da Arpae, in favore del prestatore del servizio, sulla base della fattura emessa da quest'ultimo conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia, nonché dal presente atto.
3. La fattura intestate a Arpae Emilia-Romagna, Via Po n. 5 - CAP 40139 - BOLOGNA C.F./P.I.: 04290860370 dovrà riportare, oltre al riferimento al numero dell'ordine, tutti i dati richiesti dall'art. 42 D.L. n. 66/2014 convertito in legge n. 89/2014, e in particolare:
  - la ragione sociale e C.F./P.IVA del prestatore del servizio;
  - l'oggetto della fornitura;
  - l'importo totale con indicazione del regime IVA applicato e di eventuali altri oneri e spese:
  - la scadenza della fattura;
  - il codice identificativo di gara (**CIG**): **Z063C8228C**
  - TD n. 3760608
  - numero d'ordine 2023/04-2518
  - qualsiasi altra informazione necessaria.
4. Verranno accettate e potranno essere pagate solo fatture inviate in forma elettronica ai sensi del D.M. del MEF n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 D.L. n. 66/2014, convertito nella Legge n. 89 del 23 giugno 2014.
5. Le fatture dovranno riportare il Codice Univoco Ufficio di Arpae **UFFRF4**, reperibile anche al sito [www.indicepa.gov.it](http://www.indicepa.gov.it).
6. Le fatture redatte in modo incompleto saranno respinte.
7. Il mancato rispetto delle condizioni sopra riportate sospende i termini di pagamento.
8. Il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dal termine per l'accertamento della conformità di cui al precedente art. 3.
9. In caso di ritardo, il saggio degli interessi decorrenti dalla data di scadenza del termine di pagamento come sopra individuato, sarà riconosciuto nella misura prevista dal D. Lgs. 231/2002, salvo diverso accordo con l'aggiudicatario.

	<b>Capitolato Speciale per l'affidamento del servizio di bonifica da guano di piccione presso la sede uffici Arpae di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

10. Per i fini di cui all'art. 1194 c.c., le parti convengono che i pagamenti effettuati, ancorché in ritardo, siano da imputare prima alla quota capitale e solo successivamente agli interessi e alle spese eventualmente dovuti.
11. Per i pagamenti di importo superiore ad euro 5.000,00, Arpae procederà alle verifiche previste dal D. M. n. 40/2008 e successive modificazioni.
12. Gli interessi scaduti non producono interessi ai sensi dell'art. 1283 c.c..
13. In caso di ottenimento da parte del prestatore del servizio del D.U.R.C. che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, ovvero nel caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti trova applicazione quanto disposto dall'art. 11 comma 6 del D. Lgs. 36/2023.
14. Si applica per quanto riguarda la verifica della regolarità contributiva del prestatore del servizio aggiudicatario quanto previsto dal Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 30 gennaio 2015 "Semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva (DURC)".

## **Articolo 8 - Penali**

1. L'Amministrazione ha la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti ed i controlli che ritenga opportuni, con qualsiasi modalità ed in ogni momento, durante l'efficacia del contratto, per assicurare che da parte del prestatore del servizio siano scrupolosamente osservate tutte le pattuizioni contrattuali. Altresì, si riserva di controllare la validità delle prestazioni eseguite, portando tempestivamente a conoscenza del prestatore del servizio gli adempimenti relativi all'applicazione del contratto.
2. In caso di mancato rispetto dei termini e delle condizioni contrattuali, non imputabile all'Amministrazione ovvero a causa di forza maggiore o caso fortuito (regolarmente contestato), Arpae si riserva di applicare al prestatore del servizio, previa contestazione di cui al comma 4, le penali previste nel Disciplinare Tecnico (art. 4) e nel presente Capitolato.
3. Le penali saranno applicate in misura giornaliera. Il calcolo della penale decorre dal giorno in cui si è verificato l'inadempimento in misura pari all'1 ‰ (uno per mille) del corrispettivo complessivo della fornitura per ogni giorno solare naturale e consecutivo di ritardo, mancato svolgimento o insoddisfacente esecuzione di una o più delle attività previste nel presente Capitolato.
4. Gli eventuali inadempimenti contrattuali che danno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti commi, vengono contestati per iscritto dal Responsabile Unico del Progetto, al prestatore del servizio, con specifica comunicazione a mezzo pec. Il

prestatore del servizio deve comunicare per iscritto, in ogni caso, le proprie deduzioni nel termine massimo di 3 (tre) giorni lavorativi dal ricevimento della contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a insindacabile giudizio di Arpae, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, sono applicate al prestatore del servizio le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento, con comunicazione da inviarsi via pec.

5. Arpae potrà applicare al prestatore del servizio penali sino a concorrenza della misura massima pari al 10% del valore complessivo del servizio.
6. Arpae potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, con quanto dovuto al prestatore del servizio a qualsiasi titolo, anche per i corrispettivi dei servizi resi dal prestatore del servizio senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.
7. Il prestatore del servizio prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Agenzia a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.
8. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso il prestatore del servizio dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

#### **Articolo 9 - Brevetti industriali e diritti d'autore**

1. Il prestatore del servizio assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.
2. Qualora venga promossa nei confronti di Arpae un'azione giudiziaria da parte di terzi per violazione di diritti di brevetto, di autore o di privativa industriale, in relazione alle attività prestate in oggetto della presente prestazione, il prestatore del servizio si obbliga a manlevare e tenere indenne Arpae, assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico di Arpae medesima.
3. Arpae si impegna ad informare prontamente il prestatore del servizio delle iniziative giudiziarie di cui al precedente comma; in caso di difesa congiunta, il prestatore del servizio riconosce ad Arpae la facoltà di nominare un proprio legale di fiducia da affiancare al difensore scelto dal prestatore del servizio.
4. Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le violazioni di cui ai commi precedenti tentate nei confronti di Arpae, quest'ultima, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, per quanto di rispettiva ragione, recuperando e/o ripetendo il

	<b>Capitolato Speciale per l'affidamento del servizio di bonifica da guano di piccione presso la sede uffici Arpae di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

corrispettivo versato, detratto un equo compenso per i servizi erogati.

## **Articolo 10 – Trasparenza**

1. Il prestatore del servizio espressamente ed irrevocabilmente:
  - a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione della presente prestazione del servizio;
  - b) dichiara di non aver corrisposto, né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione della prestazione del servizio stessa;
  - c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione della presente prestazione del servizio rispetto agli obblighi con essa assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.
2. Qualora non risulti conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il prestatore del servizio non rispetti gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata della presente prestazione del servizio, la stessa si intende risolta di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c., per fatto e colpa del prestatore del servizio, che è conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

## **Articolo 11 – Risoluzione del contratto**

1. Oltre alle cause di risoluzione previste nel presente Capitolato e nelle norme di legge, Arpae potrà risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con posta elettronica certificata, nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel Contratto e negli atti e documenti in esso richiamati.
2. In ogni caso Arpae potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con posta elettronica certificata, nei seguenti casi:
  - accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal Fornitore nel corso della procedura di gara;
  - in caso di applicazione di penali per un importo complessivo almeno pari alla misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo complessivo contrattuale;
  - azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro Arpae;

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

- qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte;
  - nei casi e modi previsti dall'art. 122 D.Lgs. n. 36/2023.
3. In caso di grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque a 15 (quindici) giorni, che verrà assegnato a mezzo di posta elettronica certificata da Arpae, per porre fine all'inadempimento, la medesima Amministrazione ha la facoltà di considerare risolto di diritto il Contratto, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.
4. La risoluzione del Contratto obbliga il Fornitore a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità dei servizi residui.

### **Articolo 12 - Recesso**

1. Fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92, comma 4 del D.Lgs. 159/2011 (codice delle leggi antimafia e misure di prevenzione), l'Agenzia ha diritto di recesso del contratto, ai sensi dell'art.123 del D.Lgs. 36/2023, in qualsiasi momento da comunicarsi al fornitore con posta elettronica certificata.
2. L'Agenzia ha altresì il diritto di recedere per sopravvenienza, durante l'esecuzione del contratto, di una convenzione stipulata da Consip spa e/o Intercent-ER a condizioni più vantaggiose rispetto a quelle del contratto stipulato ai sensi dell'art. 1 comma 13 del D.L. n. 95/2012.
3. Dalla data di efficacia del recesso, il Fornitore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno ad Arpae.

### **Articolo 13 - Cessione del contratto e di credito**

1. È fatto assoluto divieto al prestatore del servizio di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità delle cessioni stesse, salvo quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. 36/2023.
2. È ammessa la cessione dei crediti maturati dal prestatore del servizio nei confronti di Arpae, a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nel rispetto ed alle condizioni di cui al D. Lgs. 36/2023.

In ogni caso è fatta salva ed impregiudicata la possibilità per Arpae di opporre al cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili al prestatore del servizio cedente, ivi inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'eventuale compensazione dei crediti derivanti dall'applicazione delle penali.

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

#### **Art. 14 - Subappalto**

1. Il subappalto, se previsto dal Fornitore in sede di offerta, è disciplinato all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010.
2. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.
3. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo.
4. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.
5. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

#### **Articolo 15 - Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa**

1. Il prestatore del servizio assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto del prestatore del servizio stesso quanto di Arpae e/o di terzi, in virtù della prestazione del servizio, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.
2. Il prestatore del servizio inoltre, dichiara di essere in possesso di una adeguata polizza assicurativa a beneficio anche di Arpae e dei terzi, per l'intera durata della presente prestazione del servizio, a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo prestatore del servizio, in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui alla prestazione del servizio. In particolare detta polizza tiene indenne Arpae, ivi compresi i suoi dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno, il prestatore del servizio possa arrecare ad Arpae, ai suoi dipendenti e collaboratori, nonché ai terzi nell'esecuzione di tutte le attività di cui alla prestazione del servizio.

Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale, per Arpae e, pertanto, qualora il prestatore del servizio non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta la prestazione, si risolve di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

#### **Articolo 16 - Foro competente**

1. La definizione delle controversie in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione della presente prestazione del servizio, nonché in ogni caso e comunque relative ai rapporti tra il prestatore del servizio e l'Agenzia è inderogabilmente devoluta al Foro di Bologna.

	<b>Capitolato Speciale</b> <b>per l'affidamento del servizio di bonifica da</b> <b>guano di piccione presso la sede uffici Arpae</b> <b>di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul</b> <b>Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b>	<b>ALLEGATO B)</b>
---	---	--------------------

2. Qualora la controversia dovesse insorgere durante l'esecuzione della prestazione del servizio, il prestatore del servizio sarà comunque tenuto a proseguire, senza ritardi o sospensioni, nell'esecuzione della stessa; in caso di inadempimento, a tale obbligo si applica quanto previsto all'articolo "Risoluzione".

### **Articolo 17 - Codice di comportamento**

1. Gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento aziendale di Arpae Emilia-Romagna", approvato con DDG n. 8 del 31/1/2017, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzino opere in favore dell'amministrazione.
2. Pertanto il fornitore è tenuto ad osservare, per quanto compatibili con la tipologia del contratto, le disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013, modificato con DPR n. 81/2023 e pubblicato sul sito istituzionale di Arpae /sezione amministrazione trasparente/sottoscrizione disposizioni generali ([www.Arpae.emr.it](http://www.Arpae.emr.it)).
3. In caso di violazione dei suddetti obblighi, Arpae si riserva di risolvere anticipatamente il presente contratto nel rispetto dei principi di gradualità e proporzionalità.

### **Articolo 18 - Informativa sul Trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)**

1. Arpae Emilia-Romagna, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (con sede in Via Po 5, 40139 Bologna, [dirgen@cert.arpa.emr.it](mailto:dirgen@cert.arpa.emr.it) - Centralino 051- 6223811), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.
2. I dati saranno trattati per tutto il tempo di durata del procedimento amministrativo di selezione del contraente e del contratto effettuati ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 e successivamente saranno mantenuti in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
3. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Arpae Emilia-Romagna o dalle imprese espressamente nominate come responsabili esterni del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente consentiti dall'interessato o previsti dal diritto nazionale o dell'Unione Europea.
4. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri

	<p style="text-align: center;"><b>Capitolato Speciale per l'affidamento del servizio di bonifica da guano di piccione presso la sede uffici Arpae di Ferrara Via Bologna 534 da acquisire sul Me.PA - TD n. 3760608 - CIG Z063C8228C</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>ALLEGATO B)</b></p>
---	--	---

dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD).

5. L'apposita istanza ad Arpae è presentata contattando il DPO (Responsabile della Protezione dei Dati) all'indirizzo [dpo@arpae.it](mailto:dpo@arpae.it) presso Arpae.
6. Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo secondo le procedure previste dagli artt. 77 e ss. del GDPR.

### **Articolo 19 - Oneri fiscali e spese contrattuali**

1. Il contratto relativo al presente servizio viene perfezionato mediante stipula sulla piattaforma del mercato elettronico di Consip (Me.PA).
2. Sono a carico del prestatore del servizio tutti gli oneri anche tributari relativi alla sottoscrizione del contratto, ad eccezione di quelli che fanno carico ad Arpae per legge.
3. In particolare, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, il documento di stipula del contratto è esente da bollo ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs n. 36/2023 – Allegato I.4.

N. Proposta: PDTD-2023-849 del 06/10/2023

**Centro di Responsabilità: Area Prevenzione Ambientale Centro**

**OGGETTO: Area Prevenzione Ambientale Centro. Affidamento in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023, di interventi di bonifica e sanificazione da guano di piccione presso la sede Arpae di Ferrara dell'importo di € 14.900,00 + IVA. Ditta EXERA srl – CIG Z063C8228C – TD 3760608**

**PARERE CONTABILE**

Il/La sottoscritto/a Dott/Dott.ssa Azzoni Donata, Responsabile Amministrativo/a di Area Prevenzione Ambientale Centro, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 12/10/2023

Il/La Responsabile Amministrativo/a

---