



|                               |                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proposta                      | n. PDET-2024-1055 del 23/12/2024                                                                                                                                                         |
| Determinazione dirigenziale   | n. DET-2024-1027 del 23/12/2024                                                                                                                                                          |
| Oggetto                       | Servizio Acquisti e Patrimonio. Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpae (CIG B190477355). Approvazione spesa per modifiche contrattuali |
| Dirigente adottante           | Servizio Acquisti E Patrimonio - Bortolotti Elena                                                                                                                                        |
| Dirigente proponente          | Servizio Prevenzione E Protezione - Pollicino Francesco                                                                                                                                  |
| Responsabile del procedimento | Taddia Lena                                                                                                                                                                              |

Questo giorno *23/12/2024* il Responsabile di Servizio Acquisti e Patrimonio, Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

#### RICHIAMATA:

- la D.D.G. n. 129 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione per l'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2024-2026, del Piano Investimenti 2024-26, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2024, del Budget Generale e della Programmazione di Cassa 2024";
- la D.D.G. n. 130 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2024 ai centri di responsabilità dell'Agenzia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna";
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 1057 del 29/12/2023 che assegna il budget per l'anno 2024 ai Servizi della Direzione Amministrativa;
- la Determinazione del Direttore Amministrativo n. 324 del 30/04/2024 concernente l'approvazione e l'avvio d'urgenza dell'affidamento del servizio di manutenzione in global service per le sedi dell'Agenzia, per 2 mesi, dall'1/05/2024 fino al 30/06/2024, alla Ditta COOPSERVICE S.COOP.P.A. con sede a Reggio nell'Emilia, CIG B190477355;
- il contratto sottoscritto in data 24/05/2024 fra l'Agenzia e il fornitore COOPSERVICE S.COOP.P.A.;
- le Determinazioni del Direttore Amministrativo n. 487 del 24/06/2024, n. 551 del 15/07/2024 e la n. 650 del 31/08/2024 che stabilivano ulteriori proroghe del servizio sino al 15.10.2024, nelle more del perfezionamento dell'adesione alla Convenzione Intercent-ER per l'affidamento dei servizi di manutenzione in global service del patrimonio immobiliare dell'Agenzia (CIG master 95610067BE);

#### RILEVATO:

- che complessivamente sulla base degli atti sopra richiamati, sono stati autorizzati relativamente al contratto CIG B190477355 i seguenti importi per attività a canone, sicurezza ed extra canone per il periodo dall'1.05.2024 al 15.10.2024

-canone: euro 183.700,00, Iva esclusa

-sicurezza: euro 2.298,67, Iva esclusa

-extra-canone: euro 21.795,01 €, Iva esclusa

- che sussiste la necessità di procedere alla certificazione della regolare esecuzione dei servizi effettuati;

- che dagli atti relativi alla contabilità dell'appalto di cui trattasi, redatti dal RUP e dal DEC, risulta che sono state affidate al Fornitore attività extra-canone per un ammontare complessivo pari ad euro: 21.419,28 €, Iva esclusa ;
- che, come si evince dalla Relazione redatta in data 20/12/2024 dal Direttore dell'esecuzione, sussiste la necessità di autorizzare la spesa aggiuntiva per attività extra-canone rispetto a quanto autorizzato con le determinate soprarichiamate, per una somma pari ad euro 14.873,84, Iva esclusa, relativa ad interventi di natura supplementare che in corso di esecuzione del contratto è stato necessario ed urgente attuare, volti a garantire il corretto funzionamento di alcuni impianti e gli adempimenti alle prescrizioni in materia di sicurezza di cui al D.Lgs.81/2008 per consentire il regolare svolgimento delle attività istituzionali dell'Agenzia;
- che data l'urgenza dei servizi di cui trattasi, è risultato impraticabile rivolgersi con la necessaria tempestività verso altro fornitore, per l'efficace funzionamento degli impianti;

#### ATTESO

- che i suddetti interventi supplementari, per Euro 14.873,84 (oltre all'IVA), hanno un'incidenza sul totale dell'importo contrattuale, al netto degli oneri della sicurezza, inferiore al 50 %, limite previsto all'art. 120, comma 2, del d. lgs. 36/2023;

#### RICHIAMATO:

- l'art.120 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 che consente la modifiche al contratto, senza necessità di una nuova procedura, per la sopravvenuta necessità di servizi supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;

2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;

#### RITENUTO:

- di approvare, sulla base della Relazione degli interventi aggiuntivi extra canone del 20 dicembre 2024, redatta dal Direttore dell'esecuzione e approvata dal RUP, riferita a necessari e indifferibili interventi di ripristino su alcuni impianti, al fine di garantire il corretto funzionamento degli stessi e adempiere alle prescrizioni in materia di sicurezza, nell'ambito del contratto PG/2023/95796 stipulato in data 24/05/2024, con la Ditta COOPSERVICE S.COOP.P.A. con sede a Reggio nell'Emilia, la spesa aggiuntiva ammontante ad Euro 14.873,84 (oltre all'IVA) concernente lavorazioni che, per importo e tipologia rientrano nella fattispecie di cui all'art.120 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023;

#### ATTESO:

- che il CIG **B190477355** rimane invariato;

#### DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Lena Taddia e Direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Caterina Ioiò, collaboratrici del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi del regolamento sull'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'agenzia approvato con D.D.G. n. 109 del 31/10/2019 e successive revisioni, dal Servizio Bilancio nella persona del dott. Antenucci Alessandro, titolare dell'incarico di funzione dell'Unità Budget, Controllo economico e Fatture/Fornitori;

#### SU PROPOSTA:

- del Responsabile del Servizio Prevenzione Protezione e Servizi tecnici Ing. Francesco Pollicino il quale ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente determinazione;

### DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, la spesa afferente alle attività supplementari, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, previste nella Relazione interventi aggiuntivi extra canone, agli atti, redatta dal Direttore dell'esecuzione e approvata dal RUP, riferita a necessari e indifferibili interventi di ripristino su alcuni impianti, al fine di garantire il corretto funzionamento degli stessi e adempiere alle prescrizioni in materia di sicurezza, nell'ambito del contratto PG/2023/95796 stipulato in data 24/05/2024, CIG **B190477355**, con la Ditta COOPSERVICE S.COOP.P.A. con sede a Reggio nell'Emilia, ammontante ad Euro 14.873,84 (oltre all'IVA);
2. di dare atto che il costo di Euro 18.146,08 (oneri fiscali al 22% inclusi), relativo al presente provvedimento, ha natura di "manutenzione immobili" è a carico dell'esercizio 2024, compreso nel budget annuale 2024 e nel bilancio preventivo pluriennale 2024-2026, con riferimento al Centro di costo SAP;
3. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, alla sezione "Amministrazione Trasparente".

LA DIRIGENTE ADOTTANTE

Firmato digitalmente

Bortolotti Elena

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>,  
come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

PROPOSTA N. PDET 1055 del 23/12/2024

**Centro di Responsabilità:** Servizio Acquisti E Patrimonio

**OGGETTO:** Servizio Acquisti e Patrimonio. Servizio di manutenzione ordinaria in Global Service del patrimonio immobiliare di Arpaе (CIG B190477355). Approvazione spesa per modifiche contrattuali

### **PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Antenucci Alessandro - Unità Budget economico e finanziario, fatturazione fornitori e riscossione crediti esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpaе per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 23/12/2024

Antenucci Alessandro

---