

**ARPAE**  
**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia**  
**dell'Emilia - Romagna**

\* \* \*

**Atti amministrativi**

Determinazione dirigenziale	n. DET-2024-31 del 23/01/2024
Oggetto	Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione Intercent-ER per il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5”. Lotto 9 per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per riduzione servizio pulizie ordinarie della sede Arpae sita in Via Alberoni, 17/19-Ravenna.
Proposta	n. PDTD-2024-34 del 22/01/2024
Struttura adottante	Servizio Acquisti E Patrimonio
Dirigente adottante	Bortolotti Elena
Struttura proponente	Servizio Acquisti E Patrimonio
Dirigente proponente	Dott.ssa Bortolotti Elena
Responsabile del procedimento	Bortolotti Elena

Questo giorno 23 (ventitre) gennaio 2024 presso la sede di Via Po, 5 in Bologna, la Responsabile del Servizio Acquisti E Patrimonio, Dott.ssa Bortolotti Elena, ai sensi del Regolamento Arpae per l’adozione degli atti di gestione delle risorse dell’Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell’art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione Intercent-ER per il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5”. Lotto 9 per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per riduzione servizio pulizie ordinarie della sede Arpae sita in Via Alberoni, 17/19-Ravenna.**

VISTI:

- la D.D.G. n. 171 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio pluriennale di previsione per il triennio 2023-2025, del Piano Investimenti 2023-2025, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2023, del Budget generale e della Programmazione di Cassa per l'esercizio 2023";
- la D.D.G. n. 172 del 30/12/2022 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle linee guida e assegnazione ai Centri di Responsabilità dei budget di esercizio e investimenti per l'esercizio 2023";
- la D.D.G. n. 129 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione per l’Agenzia per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna per il triennio 2024-2026, del Piano Investimenti 2024-26, del Bilancio economico preventivo per l’esercizio 2024, del Budget Generale e della Programmazione di Cassa 2024";
- la D.D.G. n. 130 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2024 ai centri di responsabilità dell’Agenzia per la Prevenzione, l’Ambiente e l’Energia dell’Emilia-Romagna";
- la determinazione n. 507 del 29/06/2021 “Adesione alla Convenzione Intercent-ER relativa al lotto 9 per il “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5” per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71;
- l’Ordinativo di Fornitura registro di sistema n. PI226537-21 (ns. protocollo PG/2021/102204) del 30/06/2021 con il quale è stato attivato il servizio di pulizia, di lavaggio vetreria e servizi ausiliari per tutte le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna (CIG:

8806078D71), a decorrere dall'1.07.2021 e sino al 30.06.2024

- le determinazioni n. 759 e 916 rispettivamente del 21/09/2023 e del 15/11/2023 recante “Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione Intercent-ER per il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5”. Lotto 9 per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per attivazione e integrazione del servizio pulizie ordinarie della nuova sede Arpae di Ravenna sita in Via Marconi, 14”;
- - il Regolamento per l’adozione degli atti di gestione dell’Agenzia approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020;
- - il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di Arpae approvato con D.D.G. n. 136 del 29/12/2023;

#### RICHIAMATI:

- - la L.R. n. 11 del 2004 “Sviluppo regionale della società dell’informazione”, ed in particolare gli artt. 19 “Costituzione della struttura regionale di acquisto” e 21 “Funzionamento del sistema di acquisto centralizzato”;
- - il D. Lgs. del 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- - il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i., tuttora vigente per i contratti in corso di esecuzione alla data dell’1/7/2023 ai sensi degli art. 226 e 229 del d.lgs.31/03/2023 n. 36;
- 

#### PREMESSO:

- che in attuazione dell’Ordinativo di Fornitura registro di sistema n. PI226537-21 (ns. protocollo PG/2021/102204) del 30/06/2021 sopra richiamato è stato attivato il servizio di pulizia per tutte le sedi Arpae compresa la sede Arpae di Ravenna, di via Alberoni 17/19 (codici edificio 14 (uffici) e 14a (laboratori));
- che nel quadro del piano di razionalizzazione delle sedi dell’Agenzia e della riorganizzazione della rete dei laboratori è stata realizzata una nuova sede Arpae sita in Via Marconi, 14- Ravenna, nell'ambito del contratto di appalto per la costituzione di un nuovo polo di uffici pubblici-progetto urbanistico corso Sud;

- che in data 12/04/2023 è stata effettuata la consegna dell'immobile di via Marconi 14 sopra richiamato, destinato ad ospitare tutti i dipendenti della sede di Via Alberoni 17/19, del Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) e del Laboratorio Multisito di Ravenna;
- che in data 01/10/2023 si è proceduto al trasferimento del personale del Servizio Autorizzazioni e Concessioni e nel mese di novembre, a decorrere dal 06/11/2023, si è proceduto con il trasferimento del personale del Servizio Territoriale, dell'Unità Accesso e comunicazione con front office e del Servizio sistemi ambientali e Unità amministrazione;
- che a seguito dei trasferimenti sopra descritti, con conseguente attivazione del servizio di pulizia di una parte dei locali del piano terra e del primo piano della nuova sede Arpae di Ravenna di Via Marconi, 14, Arpae ha richiesto a Rekeep Spa, in qualità di mandataria dell'A.T.I. costituita con Consorzio Ecobi, aggiudicataria della Convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5, la formulazione dell'analisi dei costi per la riduzione del servizio pulizie dei locali al piano terra e al piano primo della sede di Via Alberoni 17/19 (codice edificio 24)- Ravenna, evidenziati nella planimetria condivisa, agli atti dell'amministrazione;
- che in data 22 dicembre 2023, Rekeep Spa, con prot. rif. SFO SCAI 38-23641 del 15/12/2023, ha inviato, via pec, l'analisi dei costi e l'atto aggiuntivo n. 08 relativi alla riduzione del servizio di cui trattasi, per un totale di mq 642,60, da allegare, unitamente al Piano dettagliato degli Interventi (PDI), debitamenti firmati digitalmente, all'Ordinativo di Fornitura da inserire nel portale SATER di Intercent-ER;
- che per effetto della variazione suddetta la riduzione del canone mensile, a decorrere dal 15/11/2023, è stata determinata in euro € 351,60 (oltre l'IVA al 22%), per un canone mensile complessivo per il solo mese di novembre 2023 pari ad euro € 788,63 (oltre l'IVA al 22%), mentre il nuovo canone mensile a partire dal 01/12/2023 sarà di € 419,47 (oltre l'IVA al 22%), con una riduzione di € 720,76 (Iva esclusa);
- che la riduzione del servizio di pulizia ordinaria dei locali al piano terra e al piano primo (mq 642,60) della sede Arpae di Via Alberoni 17/19-Ravenna è pari complessivamente ad euro 5.396,92 (oltre l'IVA al 22%), a decorrere dal 15/11/2023 e fino al 30/06/2024 (data di scadenza del contratto);

VISTA:

- l'analisi dei costi della società Rekeep Spa, agli atti del Servizio Acquisti e Patrimonio, trasmessa via pec, con Prot. Rif. SFO SCAI 38-23641 del 15/12/2023, per la riduzione del servizio pulizie dei locali al piano terra e al piano primo (mq 642,60) della sede Arpae di Via

Alberoni 17/19-Ravenna (codice "edificio 24");

ACQUISITA:

- in data 22/01/2024 la richiesta, via e-mail, a firma della Responsabile dell'Area Prevenzione Ambientale Est, dott.ssa Patrizia Spazzoli, per la riduzione del servizio di pulizia di cui trattasi;

CONSIDERATO:

- che con determinazione dirigenziale n. 507 del 29/06/2021 richiamata, si è demandato alla Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, Dr.ssa Elena Bortolotti, nel corso della durata del contratto in adesione alla convenzione Intercent-ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5, la competenza a emettere Ordinativi Aggiuntivi di Fornitura per integrazioni/variazioni relative ai canoni del servizio di pulizie per tutte le sedi Arpae;

RITENUTO:

- di procedere, per tutto quanto sopra esposto, all'emissione dell'Atto Aggiuntivo n. 8 all'Ordinativo Principale di fornitura registro di sistema n. PI226537-21 (ns. protocollo PG/2021/102204) del 30/06/2021 (CIG: 8806078D71), sul portale SATER di Intercent-ER come da analisi dei costi di Rekeep Spa (Prot. Rif. SFO SCAI 38-23641 del 15/12/2023) sopra richiamata e di seguito riepilogata:
  - Sede Arpae di Ravenna, Via Alberoni 17/19 (codice edificio 24)
    - variazione del servizio di pulizia ordinaria dei locali al piano terra e al piano primo per un totale di 642,60 mq, per una riduzione del canone mensile pari ad euro € 351,60 (oltre l'IVA al 22%), per il solo mese di novembre 2023, con decorrenza dal 15/11/2023; dall'1 dicembre 2023 e fino al 30/06/2024 (data scadenza contratto) per una riduzione di € 720,76 (oltre l'IVA al 22%);
- che la variazione del canone per la riduzione del servizio di pulizia ordinaria dei locali al piano terra e al piano primo della sede Arpae di Via Alberoni 17/19 (codice edificio 24)- Ravenna, a decorrere dal 15/11/2023 e fino al 30/06/2024 (data di scadenza del contratto), è pari complessivamente ad euro 5.396,92 (oltre l'IVA al 22%);

ATTESTATA :

- la regolarità amministrativa della presente determinazione;

DATO ATTO

- che Responsabile Unico del Procedimento è la dr.ssa Elena Bortolotti Responsabile del

Servizio Acquisti e Patrimonio;

- che Direttore dell'esecuzione del contratto è la dr.ssa Anna Iaquina del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che è stato acquisito il parere di regolarità contabile espresso dal Servizio Amministrazione Bilancio e Controllo Economico nella persona del dott. Alessandro Antenucci, titolare dell'incarico di funzione di Unità Budget, Controllo economico e Fatture/Fornitori;

#### DETERMINA

1 di procedere, per tutto quanto sopra esposto, all'emissione di un Ordinativo Integrativo all'Ordinativo Principale di fornitura registro di sistema n. PI226537-21 (ns. protocollo PG/2021/102204) del 30/06/2021 (CIG: 8806078D71), sul portale SATER di Intercent-ER come da analisi dei costi di Rekeep Spa (Prot. Rif. SFO SCAI 38-23641 del 15/12/2023) sopra richiamata e di seguito riepilogata:

• Sede Arpae di Ravenna, Via Alberoni 17/19 (codice edificio 24)

- variazione del servizio di pulizia ordinaria dei locali al piano terra e al piano primo per un totale di 642,60 mq, per una riduzione del canone mensile pari ad euro € 351,60 (oltre l'IVA al 22%), per il solo mese di novembre 2023, con decorrenza dal 15/11/2023; dall'1 dicembre 2023 e fino al 30/06/2024 (data scadenza contratto) per una riduzione di € 720,76 (oltre l'IVA al 22%);

2 che la variazione del canone per la riduzione del servizio di pulizia ordinaria dei locali al piano terra e al piano primo della sede Arpae di Via Alberoni 17/19 - Ravenna (codice edificio 24), a decorrere dal 15/11/2023 e fino al 30/06/2024 (data di scadenza del contratto), è pari complessivamente ad euro 5.396,92 (oltre l'IVA al 22%);

3 di dare atto che la variazione del canone relativa al presente provvedimento, rispetto a quanto determinato con atto n. 507 del 29/06/2021, comporta un risparmio, pari complessivamente ad euro 6.584,24 (IVA inclusa) aventi natura di "servizi di pulizia" riferito al centro di costo dell'Area Prevenzione Ambientale Est (APAE-AEDIR), come segue:

- anno 2023 € 1.308,29 (Iva inclusa);
- anno 2024 € 5.275,95 (Iva inclusa).

Il Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio  
di Arpae Emilia Romagna  
(Dr. ssa Elena Bortolotti)



N. Proposta: PDTD-2024-34 del 22/01/2024

**Centro di Responsabilità: Servizio Acquisti E Patrimonio**

**OGGETTO: Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione Intercent-ER per il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5”. Lotto 9 per le sedi Arpae dell’Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Modifiche all’Ordinativo Principale di Fornitura per riduzione servizio pulizie ordinarie della sede Arpae sita in Via Alberoni, 17/19-Ravenna.**

### **PARERE CONTABILE**

Il sottoscritto Dott. Bacchi Reggiani Giuseppe, Responsabile del Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo economico, esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l’adozione degli atti di gestione delle risorse dell’Agenzia.

Data 22/01/2024

Il Responsabile del Servizio  
Amministrazione, Bilancio e  
Controllo economico

---