



Proposta	n. PDET-2024-467 del 11/06/2024
Determinazione dirigenziale	n. DET-2024-480 del 21/06/2024
Oggetto	Convenzione Intercent- ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5-Lotto 9. Ordinato di Fornitura num. Registro PI226537-21 del 30/06/2021 per le sedi Arpae Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Presa d'atto della revisione prezzi a decorrere dal 17/05/2024 e proroga di 6 mesi a decorrere dal 01/07/2024 al 31/12/2024.
Dirigente adottante	Direzione Amministrativa - Manaresi Lia
Dirigente proponente	Servizio Acquisti E Patrimonio - Bortolotti Elena
Responsabile del procedimento	Bortolotti Elena

Questo giorno *21/06/2024* Il Direttore Amministrativo, Manaresi Lia, ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia, approvato con D.D.G. n. 114 del 23/10/2020 e dell'art. 4, comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 determina quanto segue.

RICHIAMATE:

- la D.D.G. n. 129 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione del Bilancio Pluriennale di Previsione per l'Agazia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna per il triennio 2024-2026, del Piano Investimenti 2024-26, del Bilancio economico preventivo per l'esercizio 2024, del Budget Generale e della Programmazione di Cassa 2024";
- la D.D.G. n. 130 del 29/12/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Amministrazione, Bilancio e Controllo Economico. Approvazione delle Linee Guida e assegnazione dei budget di esercizio e investimenti per l'anno 2024 ai centri di responsabilità dell'Agazia per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna";
- la Determinazione n. 507 del 29/06/2021 "Adesione alla Convenzione Intercent-ER relativa al lotto 9 per il "Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5" per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71;
- la Determinazione n. 91 del 02/02/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione Intercent-ER relativa al Lotto 9 per "il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5" per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG:8806078D71 Modifica Ordinativo Aggiuntivo n. PI226537-21 del 30/06/2021- Presa d'atto dell'adeguamento delle tariffe orarie Ministeriali a decorrere dal 01/06/2022 e riconoscimento a Rekeep dell'anticipazione del corrispettivo per l'anno 2023";
- la Determinazione n. 627 del 20/07/2023 "Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione Intercent-ER per il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari – ed. 5". Lotto 9 per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Presa d'atto dell'adeguamento ISTAT del 7,4% a decorrere dal 05/05/2023";
- la Determinazione n. 8 del 10/01/2024 "Direzione Amministrativa. Servizio Acquisti e Patrimonio. Convenzione INTERCENT-ER relativa al Lotto 9 per "il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5" per le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna. CIG:8806078D71. Modifica Ordinativo Aggiuntivo n. PI226537-21 del 30/06/2021- Presa d'atto dell'adeguamento delle tariffe orarie Ministeriali a decorrere dal 01/07/2023 e riconoscimento a Rekeep dell'anticipazione del corrispettivo per il primo semestre 2024";

VISTO:

- l'art. 9, comma 3, primo periodo, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, il quale prevede che con decreto del Presidente

del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, d'intesa con la conferenza unificata, sentita l'Autorita' nazionale anticorruzione, sono individuate le categorie di beni e di servizi, nonche' le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali, centrali e periferiche, nonche' le regioni e gli enti regionali, ricorrono a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 del citato art. 9, per lo svolgimento delle relative procedure;

- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 dicembre 2015, di attuazione dell'art. 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, con il quale sono state individuate, per gli anni 2016 e 2017, le categorie di beni e servizi nonche' le soglie di riferimento per l'obbligo di ricorso alle convenzioni dei soggetti aggregatori, tra le quali sono contemplati i servizi di pulizia per gli acquisti di valore annuo superiore alla soglia comunitaria;
- la deliberazione dell'Autorita' nazionale anticorruzione del 17 gennaio 2018, n. 31, con la quale l'Autorita' ha proceduto all'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori l'Agenzia regionale Intercent-ER quale centrale di committenza della Regione Emilia-Romagna;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 luglio 2018, con il quale, considerata la necessità di implementare e proseguire il sistema di acquisto aggregato, sono state individuate a decorrere dall'anno 2018 le categorie merceologiche e le relative soglie di obbligatorietà di ricorso alle convenzioni delle centrali di committenza di riferimento per le varie tipologie di amministrazioni pubbliche, tra le quali è stata confermata la categoria dei servizi di pulizia, per contratti di valore oltre la soglia di rilevanza comunitaria;

PREMESSO:

- che Arpae, con determinazione n. 507 del 29/06/2021 sopra richiamata, ha aderito alla Convenzione Intercent-ER per “servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5-Lotto 9” stipulata il 15/03/2021 tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER con sede legale in Bologna, Viale dei Mille n. 21 e Rekeep Spa, con sede legale in Zola Predosa (Bologna), Via Poli n. 4, P.IVA 02402671206, in qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL Impresa sociale, con sede legale in Modena, Via Alberto Brasili n. 91, P.IVA 03194231209;
- che Arpae, a seguito dell'adesione alla Convenzione suddetta, ha emesso l' Ordinativo di Fornitura num. Registro PI226537-21 (ns. protocollo PGDG/2021/102204 del 30/06/2021) per l'attivazione del servizio di pulizia, di lavaggio vetreria e servizi ausiliari per tutte le sedi Arpae dell'Emilia-Romagna;
- che il suddetto Ordinativo di fornitura avente decorrenza dall'1/07/2021 scadrà il 30/06/2024;

PRESO ATTO:

- che secondo quanto disciplinato nella sopra richiamata Convenzione, decorsi 12 mesi dalla

- stipula su richiesta del Fornitore, l'Agencia Intercent-ER può procedere alla revisione dei prezzi;
- che a seguito di istanza di Rekeep Spa in qualità di capogruppo mandataria del Raggruppamento temporaneo d'impresa suddetto, l'Agencia Intercent-ER con determinazione n. 377 del 17/05/2024, ha approvato l'aggiornamento ISTAT dei prezzi dei servizi di pulizia e servizi ausiliari oggetto della Convenzione di cui trattasi nella misura dell'1,2%, utilizzando come parametro di riferimento la variazione media annua dell'indice ISTAT generale dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati (indice F.O.I), al netto dei tabacchi aggiornato a aprile 2024 (periodo di riferimento marzo 2024);
 - che tale incremento ISTAT, come risulta dalla determinazione di Intercent-ER sopra citata, sarà applicato alle prestazioni riferite ai contratti stipulati e ad oggi ancora non scaduti a far data dal 17/05/2024;
 - che tale adeguamento ISTAT, come da comunicazione di Rekeep Spa Prot. REK/OP/AEM/2023/U/dc/AM/000758 del 24 maggio 2024, sarà applicato ai contratti in essere a far data dal 17/05/2024 alle sole prestazioni euro/mq e non verrà applicato invece alle tariffe orarie (€/ora) in quanto le stesse avranno incrementi solo a seguito di approvazione di relativa delibera da parte di Intercent- ER;

DATO ATTO:

- che è stata stimata dal Direttore dell'esecuzione del contratto la maggiore spesa derivante dal predetto aumento ISTAT relativa alle prestazioni euro/mq per le superfici Arpae, pari a euro 746,19 (Iva esclusa) a decorrere dal 17/05/2024 e fino al 30/06/2024 (data di scadenza del contratto);

CONSIDERATO:

- che l'Agencia Regionale Intercent-ER sulla base di quanto previsto dall' ultimo Masterplan delle iniziative di gara del biennio 2024-2025 approvato con determina n. 7254/2024 della Direzione Generale Cura della persona, Salute e Welfare della Regione Emilia-Romagna e dal Piano di Attività approvato dalla Giunta regionale con delibera n. 794 del 14/05/2024, pubblicato sul sito istituzionale della medesima Agencia, ha in programma, tra l'elenco delle procedure di gara pianificate come centrale di acquisto e soggetto aggregatore, di pubblicare, nel terzo trimestre del 2024 il bando, relativo alla procedura per il servizio di “pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 6”;
- che ai sensi della l.r. Emilia-Romagna n. 11/2004 e della normativa sopra richiamata in materia di aggregazione e centralizzazione degli acquisti da parte delle pubbliche amministrazioni, Arpae è obbligata ad aderire alle Convenzioni Intercent-ER;
- che in attesa della pubblicazione del bando suddetto da parte di Intercent-ER e degli ulteriori atti

conseguenti, sussiste la necessità di garantire i servizi di pulizia e di lavaggio vetreria per Arpae, senza soluzione di continuità oltre la scadenza dell'Ordinativo di fornitura n. PI226537-21 del 30/06/2021, per non compromettere lo svolgimento regolare delle attività istituzionali;

- che pertanto al fine di garantire la continuità del servizio, è necessaria una proroga del contratto in essere per un periodo stimato di mesi 6 a decorrere dal 01/07/2024, come previsto all'art. 4 della Convenzione di cui trattasi;
- che con nota prot. PG/2024/105790 del 07/06/2024 è stata richiesta, via pec, al RTI Rekeep Spa e Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL, attuali Fornitori, la disponibilità a prorogare il servizio alle medesime condizioni economiche e contrattuali in essere;
- che il RTI suddetto in data 11/06/2024, via pec, ha comunicato la propria disponibilità alla continuazione del servizio in essere per la durata di 6 mesi a decorrere dal 01/07/2024;
- che la proroga comporterà una spesa complessiva stimata in euro di 270.031,61 (Iva esclusa) per il servizio di pulizia e per i servizi ausiliari e di euro 191.198,55 (Iva esclusa) per il servizio di lavaggio vetreria, da suddividere per i centri di costo interessati;

RITENUTO:

- di prendere atto della determina di Intercent-ER n. 377 del 17/05/2024 di riconoscimento della variazione in aumento, nella misura dell'1,2%, dei prezzi dei listini €/mq della Convenzione Intercent-ER relativa al Lotto 9 per "il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5", stipulata tra Intercent-ER e Rekeep Spa, in qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL;
- di dare atto che la suddetta variazione per le prestazioni €/mq comporterà un aumento pari ad euro 746,19 (IVA esclusa) con IVA euro 910,35 a decorrere dal 17/05/2023 e fino al 30/06/2024 data di scadenza iniziale del contratto in essere;
- di procedere ad una proroga per la durata di mesi 6 a far data dal 01/07/2024, nelle more dell'espletamento della procedura per la stipula di una Convenzione per il servizio di "pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 6" da parte di Intercent-ER, dell'Ordinativo di Fornitura n. PI226537-21 (ns. protocollo PGDG/2021/102204 del 30/06/2021), CIG:8806078D71, con il RTI Rekeep Spa e Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL, avente ad oggetto il servizio di pulizia, servizi ausiliari e di lavaggio vetreria per le sedi Arpae;

SU PROPOSTA:

- della Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio, dr.ssa Elena Bortolotti, la quale ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità amministrativa del presente atto;

DATO ATTO:

- che Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Elena Bortolotti, Responsabile del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- che Direttore dell'esecuzione del contratto è la dr.ssa Anna Iaquina del Servizio Acquisti e Patrimonio;
- del parere di regolarità contabile da parte del Dr. Giuseppe Bacchi Reggiani, Responsabile del Servizio Amministrazione Bilancio e Controllo Economico;

DETERMINA

1. di prendere atto della determina di Intercent-ER n. 377 del 17/05/2024 di riconoscimento della variazione in aumento, nella misura dell'1,2%, dei prezzi dei listini €/mq della Convenzione INTERCENT-ER relativa al Lotto 9 per "il servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5", stipulata tra l'Agenzia Intercent-ER e Rekeep Spa, in qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL;

2. di dare atto che la suddetta variazione per le prestazioni €/mq comporterà un aumento pari ad euro 746,19 (IVA esclusa) con IVA euro 910,35 a decorrere dal 17/05/2023 e fino al 30/06/2024 data di scadenza del contratto in essere;

3. di procedere ad una proroga per la durata di mesi 6 a far data dal 01/07/2024, nelle more dell'espletamento della procedura per la stipula di una Convenzione per il servizio di "pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 6" da parte di Intercent-ER, dell'Ordinativo di Fornitura n. PI226537-21 (ns. protocollo PGDG/2021/102204 del 30/06/2021), CIG:8806078D71, con il RTI Rekeep Spa e Consorzio Stabile Ecobi Società Consortile a RL, avente ad oggetto il servizio di pulizia, servizi ausiliari e di lavaggio vetreria per le sedi Arpae;

4. di dare atto che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è stimato in Euro 562.700,79 (Iva Inclusa), avente natura di " Servizi di pulizia e lavaggio vetreria" ed è a carico dell'esercizio 2024 come segue:

- per servizi di pulizia:

euro 329.438,56 (IVA inclusa);

- per servizi di lavaggio vetreria:

euro 233.262,23 (IVA inclusa);

e che i suddetti costi sono compresi nel budget annuale 2024 e nel bilancio economico preventivo

pluriennale 2024-2026 con riferimento ai centri di responsabilità delle sedi Arpae interessate che provvederanno alle opportune registrazioni contabili.

LA DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Firmato digitalmente

Manaresi Lia

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

PROPOSTA N. PDET 467 del 11/06/2024

Centro di Responsabilità: Direzione Amministrativa

OGGETTO: Convenzione Intercent- ER per servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5-Lotto 9. Ordinativo di Fornitura num. Registro PI226537-21 del 30/06/2021 per le sedi Arpae Emilia-Romagna. CIG: 8806078D71. Presa d'atto della revisione prezzi a decorrere dal 17/05/2024 e proroga di 6 mesi a decorrere dal 01/07/2024 al 31/12/2024.

PARERE CONTABILE

Il sottoscritto Bacchi Reggiani Giuseppe - Servizio Amministrazione Bilancio e Controllo economico esprime parere di regolarità contabile ai sensi del Regolamento Arpae per l'adozione degli atti di gestione delle risorse dell'Agenzia.

Data 21/06/2024

Bacchi Reggiani Giuseppe
